

UAB D.A.RUSEVIČIŪTĖS STUDIJA

Įmonės kodas 135700522; Taikos pr.37-55, Kaunas LT-50227, mob.tel. 8 615 73597

OBJEKTAS : ANTŽEMINĖS AUTOMOBILIŲ SAUGYKLOS
TAIKOS PR.80,KAUNAS,NAUJOS STATYBOS PROJEKTAS

ADRESAS : TAIKOS PR.80,KAUNAS

STATINYS
(GRUPĖ) : 01-ANTŽEMINĖ AUTOMOBILIŲ SAUGYKLA

STATYTOJAS : DAUGIABUČIO NAMO SAVININKŲ BENDRIJA „KAUNAS“

STADIJA : PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI (PP)

NAUDOJIMO

PASKIRTIS : KITI INŽINERINIAI STATINIAI
PLOKŠTI HORIZONTALŪS INŽINERINIAI
STATINIAI (4.1.)

KATEGORIJA : NESUDĖTINGI STATINIAI (NNS)

LADA : 0

METAI/OBJEKTO NR. : 21 / 09 / 30 - PP - 01



PV  A 1191 R. BABRAUSKAS

PDV A 1191 R. BABRAUSKAS

KAUNAS 2023

OBJEKTAS:**ANTŽEMINĖS AUTOMOBILIŲ SAUGYKLOS,****TAIKOS PR.80,KAUNAS,NAUJOS STATYBOS PROJEKTO PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI****PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ SUDĖTIS****DOKUMENTŲ ŽINIARAŠTIS**

Žymuo	Pavadinimas	Laida	Lapų sk.
21/09/30-PP-01-SP.DSŽ	Dokumentų sudėties žiniaraštis	0	1
21/09/30-PP-01-SP.BR	Bendrieji statinio rodikliai	0	1
21/09/30-PP-01-SP.AR	Aiškinamasis raštas	0	13

BRĖŽINIŲ ŽINIARAŠTIS

Žymuo	Pavadinimas	Laida	Lapų sk.
21/09/30-PP-01-SP-1	Sklypo planas M1:500	0	1
21/09/30-PP-01-SP-2	Sklypo aukščių planas M1:500	0	1
21/09/30-PP-01-SP-3	Dangos detalė M1:20	0	1

0	2023-11	Visuomenės informavimui		
	Projektuotojas UAB D.A.Rusevičiūtės studija Įmonės kodas 135700522		Statinio projekto pavadinimas ANTŽEMINĖS AUTOMOBILIŲ SAUGYKLOS, TAIKOS PR.80,KAUNAS,NAUJOS STATYBOS PROJEKTAS	
A1191	PV	Raimundas Babrauskas	Statinio pavadinimas	
A1191	PDV	Raimundas Babrauskas	01-ANTŽEMINĖ AUTOMOBILIŲ SAUGYKLA	
			Dokumento pavadinimas	Laida
			DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS	0
LT	Statytojas - Užsakovas DAUGIABUČIO NAMO SAVININKŲ BENDRIJA „KAUNAS“		Dokumento žymuo 21/09/30-PP-01-SP.DSŽ	Lapas. 1
				Lapų. 1

1.BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI

KITI INŽINERINIAI STATINIAI		
Kiekiai sklype (Unik.Nr. 4400-5599-4897)		
Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis
4. Kiti inžineriniai statiniai:		
4.1.Plokšti horizontalūs inžineriniai statiniai		
4.1.1.Antžeminė automobilių saugykla		
Projektuojama žvyro/skaldos danga*	m ²	1099,99
4.1.2.Pėsčiųjų takai		
Projektuojama betoninių trinkelio danga*	m ²	215,19

* Žvaigždute pažymėti rodikliai apskaičiuojami vadovaujantis Nekilnojamojo turto kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo taisyklėmis, kurias tvirtina Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministras. Baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus šie rodikliai gali turėti neesminių nukrypimų.

Statinio projekto vadovas(PV)

Raimundas Babrauskas

Kv.atestato Nr.A1191

Tvirtinu:

Daugiabučio namo savininkų bendrija „Kaunas“



0	2023-11	Visuomenės informavimui		
	Projektuotojas UAB D.A.Rusevičiūtės studija Įmonės kodas 135700522		Statinio projekto pavadinimas ANTŽEMINĖS AUTOMOBILIŲ SAUGYKLOS TAIKOS PR.80,KAUNAS,NAUJOS STATYBOS PROJEKTAS	
A1191	PV	Raimundas Babrauskas	Statinio pavadinimas	
A1191	PDV	Raimundas Babrauskas	01-ANTŽEMINĖ AUTOMOBILIŲ SAUGYKLA	
			Dokumento pavadinimas	Laida
			BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI	0
LT	Statytojas - Užsakovas DAUGIABUČIO NAMO SAVININKŲ BENDRIJA „KAUNAS“		Dokumento žymuo 21/09/30-PP-01-BD.BR	Lapas. 1
				Lapu. 1

2. AIŠKINAMASIS RAŠTAS (PP.AR)

2.1. PROJEKTUOJAMO STATINIO PAŽINTINIAI DUOMENYS

Objekto pavadinimas. Antžeminės automobilių saugyklos,

Taikos pr.80, Kaunas, naujos statybos projektas

Statybos geografinė vieta. Taikos pr.80, Kaunas.

Statytojas (Užsakovas). Daugiabučio namo savininkų bendrija „Kaunas“

Projektuotojas. UAB D. A. Rusevičiūtės studija, Įmonės kodas 135700522.

Projektavimo etapas (stadija). Projektiniai pasiūlymai

Statybos rūšis. Vadovaujantis STR 01.01.08:2002 „Statinio statybos rūšys“, IV p.7.1, statybos rūšis - statinio nauja statyba.

Statinių paskirtis. Vadovaujantis STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“ VII skirsnio p.12. Kitos paskirties inžineriniai statiniai .

Statinių kategorija. Statinys priskiriamas

II gr.nesudėtingų inžinerinių statinių kategorijai.

Nesudėtingo statinio požymiai - 4.1 plokšti horizontalūs inžineriniai statiniai (terasos, aikštelės ir kt.) plotas $> 100 \text{ m}^2 \leq 10000 \text{ m}^2$

Statinio ekspertizė. Vadovaujantis STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“, ekspertizė-nepivaloma.

Statybos finansavimo šaltiniai. Projektavimo ir statybos darbai finansuojami Statytojo lėšomis.

Detalusis planas. Teritorijai detalusis planas nebuvo rengtas.

2.2. PARUOŠIAMIEJI DARBAI. TYRINĖJIMAI IR TYRIMAI

Inžineriniai geodeziniai tyrinėjimai. Inžinerinius geodezinius tyrimus 2019 m. balandžio men. atliko geodezininkas D.Statkevičius (Kvalifikacijos pažymėjimo Nr.1GKV-980).

Inžineriniai geologiniai tyrimai. Geologiniai ir hidrogeologiniai tyrimai atliekami nebuvo, statytojas tyrimų neužsakė ir nepateikė.

0	2023-11	Visuomenės informavimui		
	Projektuotojas UAB D.A.Rusevičiūtės studija Įmonės kodas 135700522		Statinio projekto pavadinimas ANTŽEMINĖS AUTOMOBILIŲ SAUGYKLOS, TAIKOS PR.80, KAUNAS, NAUJOS STATYBOS PROJEKTAS	
A1191	PV	Raimundas Babrauskas	Statinio pavadinimas	
A1191	PDV	Raimundas Babrauskas	01-ANTŽEMINĖ AUTOMOBILIŲ SAUGYKLA	
			Dokumento pavadinimas	Laida
			BENDRAS AIŠKINAMASIS RAŠTAS	0
LT	Statytojas - Užsakovas DAUGIABUČIO NAMO SAVININKŲ BENDRIJA „KAUNAS“		Dokumento žymuo 21/09/30-PP-01-BD.AR	Lapas. Lapu. 1 13

Archeologiniai tyrinėjimai. Planuojama teritorija į nekilnojamojų kultūros vertybių teritoriją ar jų apsaugos zoną nepatenka ir su šiomis teritorijomis nesiriboja. Duomenų apie galimas archeologines vertybes nėra.

Esama sklypo techninė būklė

Atlikus vizualinio objekto apžiūrą nustatyta, kad takų danga – betoninės plytelės susidėvėjusios, danga vietomis ištrupėjusi. Dėl per mažo parkavimo vietų skaičiaus automobiliai statomi netvarkingai, automobilių stovėjimo statymo vietos nesužymėtos, automobilių vietų skaičius netenkina išaugusių automobilių statymo vietų poreikių. Aplinka nėra tvarkinga, patraukli ir estetiška, nei gyvenantiems žmonėms, nei praeiviams.

2.3. STATYBOS SKLYPO IR PASTATŲ APIBŪDINIMAS

Kauno miesto bendrajame plane nagrinėjamas sklypas patenka į intensyvaus užstatymo gyvenamąją teritoriją, teritorija, kurioje vyrauja daugiaaukščiai, daugiabučiai gyvenamieji pastatai su gyvenamosios aplinkos aptarnavimui reikalinga socialine, paslaugų, inžinerine, susisiekimo ir kita infrastruktūra, gyventojų rekreacijai reikalingais atskiraisiais želdynais. Sklypas šiaurinėje, vakarinėje ir pietinėje dalyse ribojasi su valstybine žeme. Rytinėje su NT registre įregistruotais valstybinės ir privačios žemės sklypais. Privažiavimas prie sklypo iš Taikos pr. valstybine žeme. Teritorija yra šalia miesto transporto arterijų – Taikos prospekto, Kovo 11-osios, Draugystės gatvių.

Sklype esantys pastatai :



Pastatas – Daugiabutis gyvenamas namas 1A5b (Taikos pr.80, Kaunas) – centrinėje sklypo dalyje



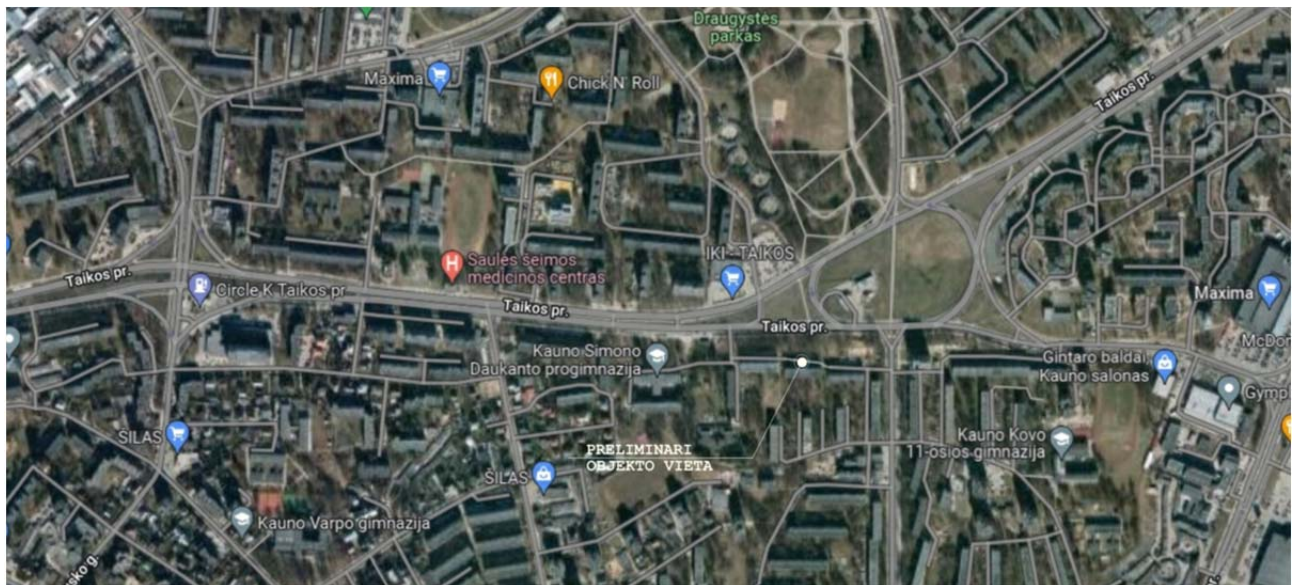
Dokumento žymuo	Lapas	Lapų	Laida
21/09/30-PP-01-BD.BR	2	13	0

Specializuotų kompleksų zona		Dominuoja kompaktiškai užstatytos teritorijos, skintos visuomenės poreikiams, specializuota socialinei, aptarnavimo ir paslaugų veiklai (parodų, sporto, turizmo, pramogų, rekreacijos, mokslo, sveikatos apsaugos, religinei).	<ul style="list-style-type: none"> • Kitos paskirties: <ul style="list-style-type: none"> o Visuomeninės paskirties teritorijos o Bendro naudojimo teritorijos o Atskirųjų želdynų teritorijos o Rekreacinės teritorijos o Susisiekimo ir inžinerinių komunikacijų aptarnavimo objektų teritorijos o Susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos o Teritorijos krašto apsaugos tikslams o Konservacinės paskirties o Kultūros paveldo objektų žemės sklypai 	UI nustatomas aktualiais teritorijų planavimo ir statybą reglamentuojančiais teisės aktais pagal konkrečią situaciją. Maksimalus aukštis nustatytas Aukštybinių pastatų išdėstymo Kauno miesto savivaldybės teritorijoje specialiajame plane.	Šioje zonoje esančiuose privačiuose sklypuose galimi kiti žemės naudojimo būdai, numatyti pagal gretimųjų funkcinę zoną.
Intensyvaus užstatymo gyvenamoji zona		Gyvenamoji teritorija, kurioje vyrauja daugiaaukščiai daugiabučiai gyvenamieji pastatai su gyvenamosios aplinkos aptarnavimui reikalinga socialine, paslaugų, inžinerine, susisiekimo ir kita infrastruktūra, gyventojų rekreacijai reikalingais atskiraisiais želdynais.	<ul style="list-style-type: none"> • Kitos paskirties: <ul style="list-style-type: none"> o Daugiabučių gyvenamųjų pastatų ir bendrabučių teritorijos o Visuomeninės paskirties teritorijos o Komercinės paskirties objektų teritorijos o Susisiekimo ir inžinerinių komunikacijų aptarnavimo objektų teritorijos o Susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos o Bendro naudojimo teritorijos o Atskirųjų želdynų teritorijos o Rekreacinės teritorijos o Teritorijos krašto apsaugos tikslams • Konservacinės paskirties <ul style="list-style-type: none"> o Kultūros paveldo objektų žemės sklypai 	UI iki I.2. Maksimalus leistinas aukštis nustatytas Aukštybinių pastatų išdėstymo Kauno miesto savivaldybės teritorijoje specialiajame plane.	Gali būti įsiterpusių esamų vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos sklypų

Aukštybinių pastatų išdėstymo Kauno m. sav. teritorijoje SP**

-  Zona, kurioje galima aukštybinių pastatų statyba iki 50 m
-  Zona, kurioje galima aukštybinių pastatų statyba iki 100 m

Teritorija, reljefas. Reljefas nežymiai žemėja pietų, vakarų kryptimi. Iš vakarų, pietų ir šiaurės pusės sklypas ribojasi su valstybine žeme, iš rytų su NT registre įregistruotais valstybinės žemės (Kovo 11-osios g.47) ir privačios žemės (Kovo 11-osios g.47) sklypais.



Dokumento žymuo	Lapas	Lapų	Laida
21/09/30-PP-01-BD.BR	3	13	0



Šalia esanti susisiekimo infrastruktūra - transporto tinklas - keliai, gatvės.

Sklypas yra šiaurės rytinėje Kauno m. dalyje, susisiekimo infrastruktūra išvystyta. Privažiavimas prie sklypo iš Taikos pr. valstybinė žemė. Teritorija yra šalia miesto transporto arterijų - Taikos prospekto, Kovo 11-osios, Draugystės gatvių.

Šalia sklypo esantis užstatymas. Sklypas yra šiaurės rytinėje miesto dalyje, Gričiupio seniūnijoje, Taikos pr.. Besiribojančiuose valstybinės žemės sklypuose ir valstybinėje žemėje stovi visuomeninės ir gyvenamosios paskirties pastatai. Gretimybės - specializuotų kompleksų teritorijos - dominuoja kompaktiškai užstatytos teritorijos skirtos visuomenės poreikiams, - specializuotai socialinei, aptarnavimo ir paslaugų veiklai (parodų, sporto, turizmo, pramogų, rekreacijos, mokslo, sveikatos apsaugos, religinei).

Higieninė ir ekologinė situacija.

Teritorija neužteršta, sklype susikaupusių šiukšlių ar kenksmingų aplinkai medžiagų nėra.

Žemės sklypas. Žemės sklypas - 0.4916 ha ploto.

Unikalus Nr.: 4400-5599-4897,
Kadastrinis Nr. 1901/0113:85 Kauno m. k.v.;
Pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita;**

Sklypas nuosavybės teise priklauso:

LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555

Įregistravimo pagrindas: **2021-04-16 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-457-(14.8.100E.)**

Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

Dokumento žymuo	Lapas	Lapų	Laida
21/09/30-PP-01-BD.BR	4	13	0

Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos,
a.k.188704927

Įregistravimo pagrindas: 2021-04-16 Nacionalinės žemės tarnybos
teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-457-(14.8.100E.)

Servitutai:

Kelio servitutas - teisė naudotis pėsčiųjų taku (tarnaujantis)

Įregistravimo pagrindas: 2021-04-16 Nacionalinės žemės tarnybos
teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-457-(14.8.100E.)

Plotas: 305,00m²

Aprašymas: S2 miesto gyventojams ir svečiams.

Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis (tarnaujantis)

Įregistravimo pagrindas: 2021-04-16 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio
skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-457-(14.8.100E.)

Plotas: 159,00m²

Aprašymas: S1 ir naudotis esama automobilių stovėjimo aikštele
Taikos pr. 76, Kaunas savininkams ir naudotojams.

Sklype esantys pastatai.

Pastatas - Gyvenamas namas 1A5b

Unikalus Nr.: 1996-5024-2014

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Gyvenamoji (trijų ir daugiau butų
- daugiabučiai pastatai)**

Šildymas: Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų

Vandentiekis: Komunalinis vandentiekis

Nuotekų šalinimas: Komunalinis nuotekų šalinimas

Dujos: **Gamtinės**

Bendras plotas: 3253.52 kv. m

Naudingas plotas: 2722.38 kv. m

Gyvenamasis plotas: 1874.10 kv. m

Rūsių (pusrūsių) plotas: 531.14 kv. m

Tūris: 10708 kub. m

Sklype esantys želdiniai. Sklype auga 37 saugotini medžiai (40 kamienų).

Esami vandens telkiniai. Sklype ar gretimose teritorijoje vandens
telkinių nėra. Artimiausias vandens telkinys - Gričiupio upelis nuo
teritorijos nutolęs ~0,700km pietvakarių kryptimi.

Sklype ir šalia jo esantys inžineriniai tinklai ir įrenginiai.

Sklype ir šalia jo yra įrengtos vandentiekio, buitinių nuotekų, drenažo,
dujotiekio, elektros, ryšių linijos, šilumos ir karšto vandens tiekimo
tinklai.

Dokumento žymuo	Lapas	Lapų	Laida
21/09/30-PP-01-BD.BR	5	13	0

Statinio funkcinė paskirtis. Projektuojama kiemo aikštelė priskiriama -Kitos paskirties inžineriniams statiniams .

Sklype stovinčio pastato 1A5p Taikos pr.80,Kaunas,paskirtis

- Gyvenamosios paskirties (trijų ir daugiau butų (daugiabučiai) pastatai - skirti gyventi trim šeimoms ir daugiau(6.3).

Statinio ryšys su gretimu užstatymu, kultūros paveldo vertybėmis.

Statybos sklypas nepatenka į Nekilnojamųjų kultūros vertybių teritorijas, apsaugos zonos nenustatytos. Pastatas - Daugiabutis 1A5b (Unikalus Nr.: 1996-5024-2014)Taikos pr.80,Kaunas,taip pat nėra kultūros paveldo vertybė.

Aplinkos apsaugos,urbanistikos išsaugojimas

Esama ūkinė veikla,neigiamos įtakos orui ir klimatui neturės. Sklypo reljefas keičiamas nežymiai. Neigiamas poveikis kraštovaizdžiui ar vizualinis poveikis nenumatomas.

2.4. PARUOŠIAMIEJI DARBAI

Prieš pradėdant antžeminės automobilių saugyklos naujos statybos darbus, būtina nustatyta tvarka gauti statybą leidžiančius dokumentus savivaldybėje,kurios teritorijoje, numatomi darbai (Kauno miesto savivaldybė).

Pradžioje turi būti pašalinti statybai trukdantys įrenginiai. Tuomet išardomos esamos dangos ir atliekami kiemo aikštelės naujos statybos darbai.Išardomos dangos turi būti pridutos atliekų surinkėjams ar panaudotos kitiems statybos darbams.Ardymo darbų atlikimo metodą nustato rangovas.Pasirinktas metodas priklauso nuo dangos tipo (šiuo atveju - betoninės plytelės)ir galimo pakartotinio medžiagų panaudojimo statyboje.

2.5. SKLYPO PROJEKTINIAI SPRENDINIAI

Sklypo sutvarkymas.Numatomas žvyro(skaldos) dangos antžeminės automobilių saugyklos įrengimas šiaurinėje sklypo dalyje ir esamų pėsčiųjų takų kietų dangų(plytelių)keitimas. Automobilių saugykloje automobiliai numatomi statyti statmenai pravažiavimo. Stovėjimo vietos parametrai paga STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai.Pagrindiniai reikalavimai“ 31 lentelės nurodymus.

Taip pat numatomas 5,50m pločio pravažiavimas skirtas automobiliams manevruoti. Automobilių stovėjimo vietos skirtos žmonėms su specialiais poreikiais(2 vietos,viena iš jų A tipo) numatomos esamoje asfaltbetonio dangos aikštelėje.

Projektuojama šaligatvių danga-betoninės trinkelės.

Rengiamos automobilių saugyklos zonoje esantis dirvožemio sluoksnis (apie 40 cm storio) nukasamas ir sandėliuojamas statybvietėje.

Dokumento žymuo	Lapas	Lapų	Laida
21/09/30-PP-01-BD.BR	6	13	0

Pagrindines žemės darbų apimtis sudaro iškasų įrengimas, dėl automobilių saugyklos dangos konstrukcijos ir bordiūrų įrengimo. Dalis iškasų grunto sandėliuojama statybvietyje, gruntas panaudojamas šaligatvio bei aikštelės kelkraščiams (už borto) užpilti. Likęs perteklinis iškasų gruntas išvežamas ir paskleidžiamas.

Baigus šaligatvio ir automobilių saugyklos įrengimo darbus aplinkiniai pažeisti plotai suplanuojami, sutvirtinami 6 cm storio dirvožemio sluoksniu bei užsėjami žole, panaudojant sandėliuotą dirvožemį.

Medžių sodinimas sklype nenumatomas.

Detalios sprendinius žiūrėti SP dalies brėžiniuose.

Pastatų, inžinerinių statinių, susisiekimo komunikacijų išdėstymas sklype.

Pastatas yra šiaurės rytinėje miesto dalyje, įvažiavimas į sklypą iš šiaurėje esančio Taikos pr.. Projekto sprendiniais nekeičiama esamų įvažiavimų į sklypą ir įėjimų į pastatą vietos.

Pagrindiniai techniniai rodikliai.

Eil. Nr.	Pavadinimas	Mato vienetas	Rodiklis
1.	Dangos tipas		Skalda/Žvyras
2.	Plotas įskaitant ir įvažiavimus*	m ²	1099,99
3.	Įvažiavimų/išvažiavimų skaičius	vnt.	1
4.	Automobilių stovėjimų vietų skaičius	vnt.	50
5.	Pėsčiųjų takų dangos tipas		Betoninės trinkelės
6.	Pėsčiųjų takų plotas (keičiama danga)	m ²	215,19
6.	Pėsčiųjų takų plotis	m	1,50 2,50 3.00

Projektiniai sprendiniai atitinka privalomųjų, projekto rengimo dokumentų ir teritorijų planavimo dokumentų, esminių statinių ir statinio architektūros, aplinkos, visuomenės sveikatos saugos, kraštovaizdžio, nekilnojamojo kultūros paveldo vertybių, trečiųjų asmenų interesų apsaugos reikalavimus.

Sklypo želdynai, rekreacija. Pagal „Atskirųjų rekreacinės paskirties želdynų plotų normų ir priklausomųjų želdynų normų (plotų) nustatymo tvarkos aprašą“ (2017 m. gegužės 26 d. Nr. D1-453) daugiabučių gyvenamųjų pastatų ir bendrabučių teritorijose (esamiems užstatytiems žemės sklypams) - mažiausias želdynams priskiriamas plotas nuo viso žemės sklypo ploto, (proc.) - 30%

Želdynų plotas sklype Taikos pr.80, Kaunas, įrengus antžeminę automobilių saugyklą bus (2476,23m²) t.y. 50% ir atitiks reglamentuotą želdynų plotą sklype.

Dokumento žymuo	Lapas	Lapų	Laida
21/09/30-PP-01-BD.BR	7	13	0

Sklypo vertikalus planavimas, paviršių formavimas.

Projektuojamoje automobilių saugykloje lietaus vanduo reljefo nuolydžiu nutekės į esamoje asfaltbetonio aikštelėje, esančius lietaus vandens surinkimo šulinėlius, kurie yra prijungti prie miesto lietaus nuotekų tinklų.

Automobilių stovėjimo vietų skaičiavimas

Pagal STR XIII skyriaus „Automobilių stovėjimo reglamentavimas“ 107 punktą, statinio ar statinių grupės privalomos automobilių saugojimo ir stovėjimo vietos įrengiamos statinio ar statinių grupės žemės sklypo ribose.

Automobilių stovėjimo vietų minimalus skaičius

Eil. Nr.	Pastatų	Minimalus stovėjimo vietų skaičius
1.	Gyvenamosios paskirties pastatai	
1.3.	Gyvenamosios paskirties (trijų ir daugiau butų - daugiabučiai) pastatai	1 vieta vienam butui

Gyvenamosios paskirties patalpų skaičius pastate 1A5b - 60vnt.
Automobilių stovėjimo vietų poreikis - 60 stovėjimo vietų.

Sklypo ribose prie pastato 1A5b Taikos pr.80, Kaunas, nėra galimybės įrengti 60 stovėjimo vietų automobiliams, nes nuo projektuojamos automobilių saugyklos automobilių skaičiaus priklauso reglamentuotas atstumas iki pastato 1A5b langų.

Numatoma įrengti 50 stovėjimo vietų automobiliams. Prie pastato 1A5b Taikos pr.80, Kaunas, yra esamos parkavimo vietos (kurioms atstumas iki pastato langų netaikomas). Šios vietos pritaikomos ŽN parkavimui (2 vietos, 1 A tipo) viso sklypo ribose prie pastato 1A5b Taikos pr.80, Kaunas bus 50 stovėjimo vietų automobiliams.

Atstumai nuo atvirojo tipo automobilių saugyklų, iki nurodytų pastatų varstomų langų turi būti ne mažesni už nurodytus:

Eil. Nr.	Pastatų ar patalpų, iki kurių nustatomi atstumai, naudojimo paskirtis	Atstumas (metrais)		
		5-10	11-20	21-50
1.	Gyvenamosios paskirties (vienbučių ir dvibučių, trijų ir daugiau butų (daugiabučiai), įvairių socialinių grupių asmenims) pastatai	5	7	10

Dokumento žymuo	Lapas	Lapų	Laida
21/09/30-PP-01-BD.BR	8	13	0

Statybinių atliekų surinkimas ir tvarkymas

Statybinės atliekos tvarkomos vadovaujantis Statybinių atliekų tvarkymo taisyklėmis, patvirtintomis 2006 12 29 LR AM įsakymo Nr. D1-637.

Statybinių atliekų tvarkymą ir išvežimą organizuoja Rangovas. Statybinių atliekų išvežimą įforminantys dokumentai turi būti laikomi iki statinio pripažinimo tinkamu naudoti.

2.6. STATINIŲ PROJEKTINIAI SPRENDINIAI

Statinių naujos statybos metu numatomi sekantys darbai:

1. Įrengti antžeminę automobilių saugyklą. Saugyklos danga - skalda arba žvyras.
2. Atlikti esamos šaligatvių dangos keitimą. Šaligatvių danga - betoninės trinkelės.

2.7. KELIO KONSTRUKCIJOS

Projektuojamos dangų konstrukcijų klasės parinktos pagal KPT SDK 19 13 ir 14 lenteles.

Dangos

Numatytos 2 tipų dangos:

1. Betoninės trinkelės (pėsčiųjų takai)

Dangos konstrukcijos sluoksniai :

- Šalčiui nejautrių medžiagų sluoksnis - $h = 20$ cm;
- Skaldos pagrindas iš nesurištojo mineralinių medžiagų mišinio 0/45 - $h = 15$ cm;
- Pasluoksnis iš nesurištojo mineralinių medžiagų mišinio 0/5 - $h = 3$ cm;
- Betoninės trinkelės - $h = 8$ cm.

2. Žvyro arba skaldos danga (automobilių stovėjimo aikštelė)

Dangos konstrukcijos sluoksniai:

- Apsauginis šalčiui atsparus sluoksnis - $h = 20$ cm;
- Skaldos pagrindas iš nesurištojo mineralinių medžiagų mišinio - $h = 15$ cm;
- Žvyro/skaldos danga- sluoksnis be rišiklių - $h =$ ne mažiau 5 cm.

2.8. KELIO ŽENKLAI IR HORIZONTALUS ŽENKLINIMAS

Kelio ženklai ir horizontalusis ženklinimas neprojektuojamas.

Dokumento žymuo	Lapas	Lapų	Laida
21/09/30-PP-01-BD.BR	9	13	0

2.9. ŽMONIŲ SU NEGALIA SPECIFINIŲ POREIKIŲ TENKINIMO SPRENDINIAI

Pagal STR 2.03.01:2019 „Statiniai prieinamumas“ reikalavimus šaligatviu ir automobilių stovėjimo aikštelėje turi būti užtikrintas saugus žmonių su negalia judėjimas:

- Ties pėsčiųjų nulipimais nuo šaligatvio įrengiami nužeminti betoniniai gatvės bortai 100.30.15 cm, iškilę nuo važiuojamosios dalies ne daugiau kaip 2 cm.
- Rengiamo šaligatvio išilginis nuolydis negali būti didesnis kaip 5,0 %. Šaligatvio išilginis nuolydis ties nulipimais turi būti ne didesnis kaip 1:20 (5,0 %).
- Šaligatvio skersinis nuolydis negali būti didesnis kaip 3,3 %.

Automobilių stovėjimo

aikštelės nuolydis bet kuria kryptimi negali būti didesnis kaip 2,5 %.

- Ties nulipimais nuo šaligatvio prie pat gatvės bortų (iškilusių ≤ 2 cm) įrengiami 60 cm pločio išpėjamieji paviršiai iš geltonų betono trinkelėlių (trinkelės su kauburėliais). Išpėjamieji paviršiai rekomenduojami tokio reljefo: apvalių kauburėlių (kauburėlių skersmuo 20-25 mm, aukštis 4-5 mm, atstumai tarp centrų 60 mm), skirti išpėti apie priekyje esančius aukščio pasikeitimus.

- Pėsčiųjų judėjimo zonose sumontuoti objektai (kelio ženklai ir pan.) turi būti ne žemiau kaip 2,10 m virš dangos paviršiaus. Dangoje neturi būti dangčių, grotų, trapų ir kitų kliūčių, kyšančių aukščiau ar įleistų giliau kaip 10 mm nuo dangos paviršiaus.

Prie Taikos pr.80 esančio namo pėsčiųjų take numatytas vejos bortų įrengimas 5cm aukščiau visos pėsčiųjų tako dangos, šis sprendimas traktuojamas kaip vedimo paviršius. Ties esama asfaltbetonio dangos aikštele (ŽN parkavimo vietos) numatomas išpėjamasis paviršius, kuris išpėja apie dangos aukščių pasikeitimą.

Įgyvendinat projekto sprendinius būtina vadovautis STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“.

2.10. INŽINERINĖ INFRASTRUKTŪRA. Visi inžineriniai tinklai, įvadai - esami, nauji neprojektuojami.

2.11. GALIMA STATYBOS ĮTAKA APLINKAI, GYVENTOJAMS, KAIMYBINĖMS TERITORIJOMS

Statybos aikštelė. Darbai bus atliekami uždaroje teritorijoje įrengus papildomą statybos vietos aptvėrimą todėl aplinkai didelės įtakos nebus.

Statybinės medžiagos sandėliuojamos to pačio žemės sklypo ribose. Statybinės atliekos bus kraunamos tam skirtoje žemės sklypo vietoje krūvose ar konteineriuose ir išvežamos į sąvartas savivarčiais, su uždangalu.

Ruberoido, izolo, apsauginių plėvelių atliekos sandėliuojamos aikštelėje ir išvežamos į perdirbimo įmones. Statybvietėje turi būti rūšiuojamos susidarančios perdirbimui tinkamos atliekos ir pakartotiniam naudojimui konstrukcijos (medžiagos), rūšiuojamos kitos atliekos - antrinės žaliavos, pavojingos atliekos.

Nepavojingos statybinės atliekos gali būti saugomos statybvietėje ne ilgiau kaip vienerius metus nuo jų susidarymo dienos, tačiau ne ilgiau kaip iki statybos darbų pabaigos. Pavojingos statybinės atliekos turi būti saugomos pagal atliekų tvarkymo taisyklėse nustatytus reikalavimus ne

Dokumento žymuo	Lapas	Lapų	Laida
21/09/30-PP-01-BD.BR	10	13	0

ilgiau kaip 3 mėnesius nuo jų susidarymo, tačiau ne ilgiau kaip iki statybos darbų pabaigos taip, kad nekeltų pavojaus aplinkai ir žmonių sveikatai.

Statybvietėje turi būti pildomas pirminės atliekų apskaitos žurnalas, vedama susidariusių ir perduotų tvarkyti statybinių atliekų apskaita, nurodomas jų kiekis.

Statybinių atliekų išvežimą įforminantys dokumentai turi būti laikomi iki statinio pripažinimo tinkamu naudoti.

Statybos įtaka aplinkai. Statybos metu kaimyniniuose sklypuose naudotojai nepatogumų nepatirs. Priėjimai ir privažiavimai nebus apriboti. Kaimyninių sklypų įvadiniai inžineriniai tinklai nebus paliesti. Atliekant statybos darbus būtina imtis priemonių mažinančių dulkių sukėlimą ir jų patekimą į gretimas teritorijas. Dulskėjimo sumažinimui rekomenduojama naudoti drėkinimą. Nenaudojamas birias, dulkančias medžiagas būtina operatyviai išvežti iš teritorijos.

Triukšmą keliantys statybos darbai neužtruks ilgai, todėl statybinių mechanizmų ar transporto keliamas triukšmas gyventojams neigiamos įtakos neturės.

2.12. DUOMENYS APIE STATINIO ATITIKTĮ VISUOMENĖS SVEIKATOS SAUGOS TEISĖS AKTŲ REIKALAVIMAS

Triukšmo vertinimas

Triukšmo pasekmės gyvenamajai aplinkai vertinamos, atsižvelgiant į leidžiamus ekvivalentinius triukšmo lygius gyvenamųjų bei visuomeninės paskirties pastatų aplinkoje, kurie nurodyti higienos normose HN 33:2011 „Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje“, patvirtintoje 2011 m. birželio 13 d. LR Sveikatos apsaugos ministro įsakymu Nr. V-604.

Didžiausią triukšmo lygį keliančius darbus Rangovas gali vykdyti tik nuo 6 iki 18 valandos.

Rangovas taip pat privalo laikytis vibracijos ir oro taršos normų reikalavimų. Vibracijos normas darbo aplinkoje reglamentuoja LIETUVOS HIGIENOS NORMOS HN 50:2003 „Visą žmogaus kūną veikianti vibracija: didžiausi leidžiami dydžiai ir matavimo reikalavimai gyvenamuosiuose bei visuomeniniuose pastatuose“ ir HN 51:2003 „Visą žmogaus kūną veikianti vibracija: didžiausi leidžiami dydžiai ir matavimo reikalavimai darbo vietose“. Oro taršą darbo aplinkoje HN 23:2011 „Cheminių medžiagų profesinio poveikio ribiniai dydžiai. Matavimo ir poveikio vertinimo bendrieji reikalavimai“.

Rangovas įsipareigoja Užsakovui pripažinti visas trečiųjų asmenų pretenzijas, kurios atsiranda nesilaikant apsaugos nuo triukšmo nurodymų. Užsakovas gali reikalauti pakeisti triukšmą keliančius mechanizmus, jeigu jie, triukšmo kėlimo požiūriu, neatitinka dabartinių techninio lygio reikalavimų.

Tarša autotransporto išmetamais teršalais

Pagrindiniai veiksniai, lemiantys oro teršalų išsiskyrimą iš autotransporto: automobilių eismo intensyvumas, autotransporto sudėtis (sunkiasvorių automobilių kiekis), autotransporto parkas (automobilių amžius ir techninė būklė), automobilių važiavimo greitis ir režimas (važiavimo tolygumas, stabdymas, įkalnės, kliūtys, važiavimas žemesne pavara).

Dokumento žymuo	Lapas	Lapų	Laida
21/09/30-PP-01-BD.BR	11	13	0

Dujos, išsiskiriančios iš autotransporto ir turinčios įtakos regioninei taršai (rūgštūs krituliai, fotocheminis smogas) yra: CO (anglies monoksidas), CH (angliavandeniliai), NOx (azoto oksidai), KD10 ir KD2,5 kietos dalelės. CO2 (anglies dioksidas) sąlygoja globalią taršą - šiltnamio reiškinių stiprėjimą.

Sauga statybos metu

Rangovas privalo imtis visų priemonių, kurios reikalingos statybinės aikštelės apsaugai, asmenų ir daiktų apsaugai aikštelėje ir šalia jos darbų metu, darbo saugos taisyklių, specialių nurodymų, gatvių eismo taisyklių laikymosi požiūriu ir kt. Būtinai sutikimai, ženklavimai, skelbimai, užtvėrimai ir apsauginiai įrenginiai kartu su apšvietimu statybos laikotarpiu turi būti statomi ir prižiūrimi rangovo.

Statinio statybos vadovas privalo užtikrinti saugų darbą, aplinkos apsaugą, darbo saugos ir higienos reikalavimų laikymąsi, vadovaujantis:

Darbuotojų saugos ir sveikatos įstatymu (2003 m. liepos 1 d. Nr. IX-1672 Vilnius);

Saugos ir sveikatos taisyklėmis statyboje DT 5-00;

Vykdamas kėlimo darbus būtina vadovautis:

Kėlimo kranų naudojimo taisyklėmis (2010 m. rugsėjo 17 d. Nr. A1-425, Vilnius).

Darbuotojai privalo turėti asmenines apsaugos nuo triukšmo ar oro taršos priemones, kaip tai nurodyta LR socialinės apsaugos ir darbo ministro 2007 m. lapkričio 26 d. Nr. A1-331 įsakyme „DARBUOTOJŲ APRŪPINIMO ASMENINĖMIS APSAUGOS PRIEMONĖMIS NUOSTATAI“.

Statybų aikštelėje Rangovas turi pastatyti laikinas buitines - sanitarines patalpas, kuriose privalu įrengti persirengimo patalpas, dušus, tualetus.

2.13. TREČIŲJŲ ASMENŲ GYVENIMO IR VEIKLOS SĄLYGŲ UŽTIKRINIMAS

Statinio projektiniai sprendiniai nepažeidžia trečiųjų asmenų interesų. Statinio statybos ir eksploatacijos metu trečiųjų asmenų (kaimyninių pastatų naudotojų) darbo ir kitos veiklos sąlygos nesuvaržomos, išlieka galimybė patekti į vietinės reikšmės kelius bei naudotis inžineriniais tinklais. Statinys eksploatacijos metu nepablogins kaimyninių statinių techninės būklės, nepadidins triukšmo lygio, elektros tiekimo trikdymo. Statinys nedarys jokios įtakos gretimų valdų insoliacijai, žalingo poveikio aplinkai nekels, avarinių teršalų išmetimų į aplinkos orą, vandenį, dirvožemį ar žemės gelmes nebus.

2.14. INŽINERINIŲ TINKLŲ IŠSAUGOJIMAS

Esamų statinių bei inžinerinių tinklų griovimas nenumatomas. Visi esami inžineriniai tinklai: vandentiekio, nuotekų, ryšių, elektros, šilumos ir karšto vandens tiekimo, antžeminės automobilių saugyklos naujos statybos metu išsaugojami.

Prieš pradėdamas darbus, esamų tinklų trasai nustatyti, pažymėti ir aktui surašyti išskiesti suinteresuotų bendrovių atstovus.

Tinklų apsaugos zonos žemės kasimo darbus vykdyti rankiniu būdu, griežtai laikantis visų saugos taisyklių. Vykdamas darbus esamų komunikacijų apsaugos zonoje prieš darbų pradžią išskiesti eksploatuojančių organizacijų atstovus.

Šiluminės trasos apsaugos zonoje laikytis ir vykdyti šilumos ir karšto vandens tiekimo tinklų ir jų įrenginių apsaugos taisyklių, patvirtintų

Dokumento žymuo	Lapas	Lapų	Laida
21/09/30-PP-01-BD.BR	12	13	0

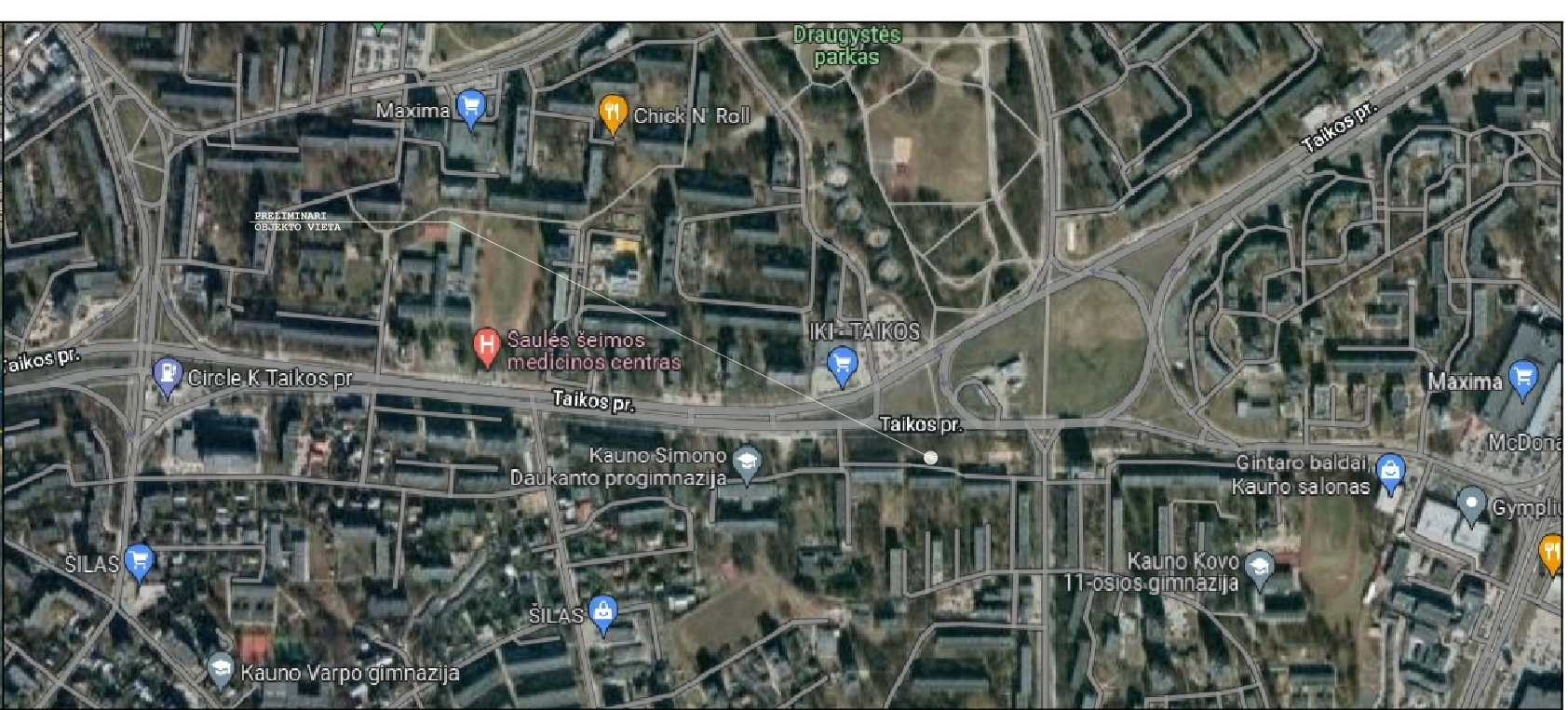
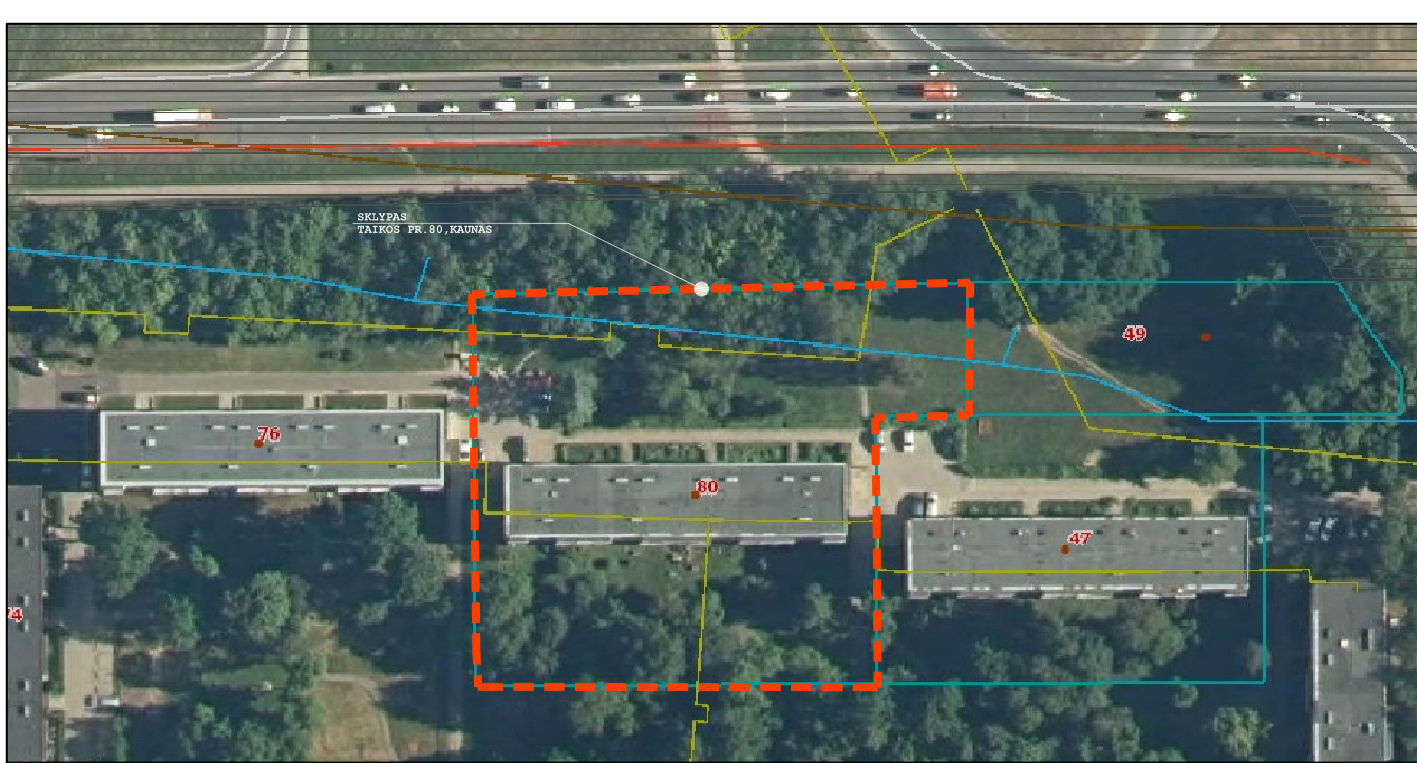
Lietuvos Respublikos energetikos ministro 2012 rugsėjo 12d.įsakymu Nr.1-176 reikalavimus.

Pasikeitus aikštelės nuomininkui ar savininkui, veiklos apribojimais Apsaugos zonoje lieka galioti naujam žemės sklypo savininkui. Žemės sklypo nuomininkas ar savininkas įsipareigoja informuoti naują nuomininką ar savininką dėl būtinybės pasirašyti analogišką įsipareigojimą su Bendrove;

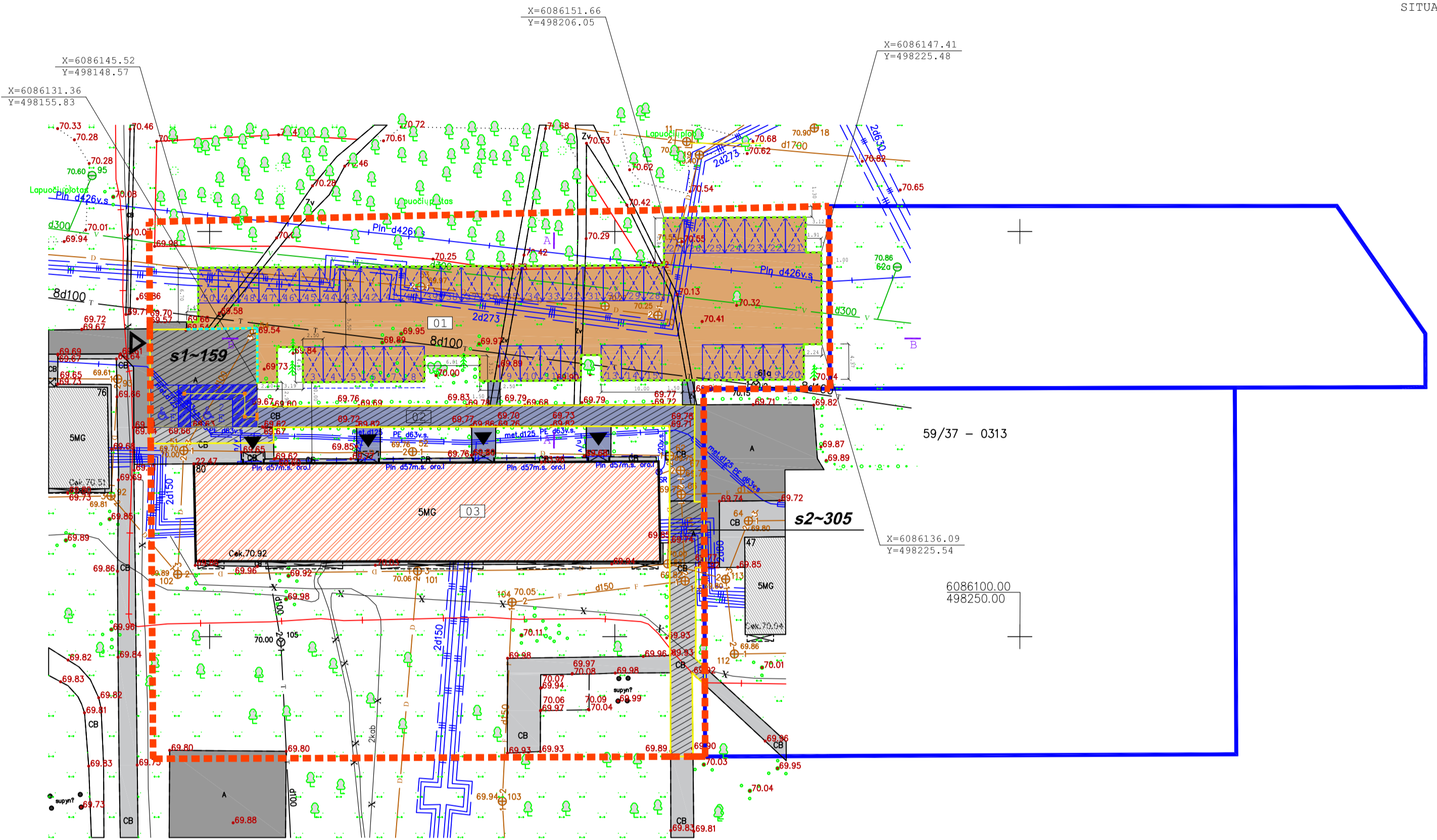
Prieš pradėdant vykdyti žemės darbus, kviešti AB "Kauno energija" atstovą, tikslinti vietoje šilumos tiekimo tinklų altitudes.

Numatoma transporto kategorija teritorijoje - lengvieji automobiliai.

Dokumento žymuo	Lapas	Lapų	Laida
21/09/30-PP-01-BD.BR	13	13	0



SITUACIJOS SCHEMA



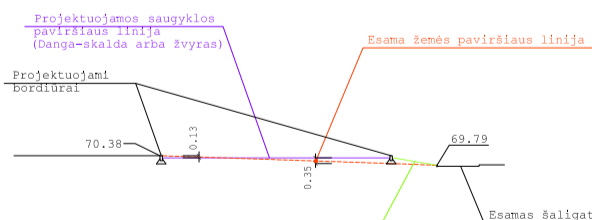
STATINIŲ EKSPLIKACIJA SKLYPE:

01	ANTŽEMINĖ AUTOMOBILIŲ SAUGYKLA /TAIKOS PR.80,KAUNAS/
02	ŠALIGATVIS /TAIKOS PR.80,KAUNAS/
03	DAUGIABUTIS GYVENAMASIS NAMAS 1A5b /TAIKOS PR.80,KAUNAS/

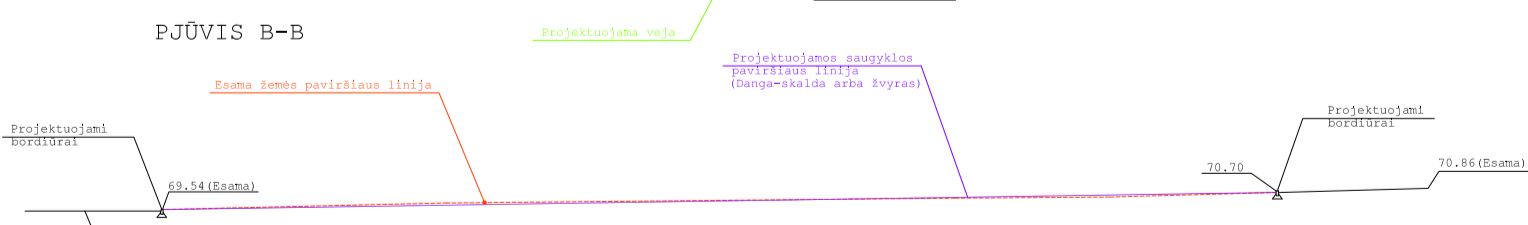
PASTABOS:

- Šiluminės trasos apsaugos zonoje laikytis ir vykdyti šilumos ir karšto vandens tiekimo tinklų ir jų įrenginių apsaugos taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos energetikos ministro 2012 m. rugsėjo 12 d. įsakymu Nr. 1-176, reikalavimus;
- Šilumos tiekimo tinklų kameros ilipimo ir drenažo šulinių dangčiai turi būti lygūs su dengiamos dangos paviršiumi, neužasfaltuoti ir neuždengti jokia kita danga;
- Prieš pradėdant vykdyti žemės darbus, kviešti AB „Kauno energija“ atstovą, tikslinti vietoje šilumos tiekimo tinklų altitudes;
- Visų drenažo šulinių dangčiai, patenkantys po važiuojama danga keičiami į 40 t plaukiojančio tipo ketinius dangčius;
- Antžeminės automobilių saugyklos naujos statybos metu jokie lauko inžinerinių tinklų projektavimo darbai nenumatomi.

PJŪVIS A-A

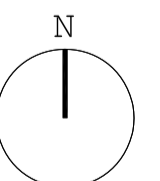


PJŪVIS B-B



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

ŽYMĖJIMAS	PAVADINIMAS
	SKLYPO TAIKOS PR.80,KAUNAS, RIBA
	GRETIMŲ SKLYPŲ RIBOS
	SKLYPE ESANTYS PASTATAI
	GRETIMAS UŽSTATYMAS
	ESAMAS ĮVAŽIAVIMAS
	ESAMI ĮĖJIMAI
	PROJEKTUOJAMOS AUTOMOBILIŲ PARKAVIMO VIETOS
	ESAMOS/PRITAIKOMOS ŽN AUTOMOBILIŲ PARKAVIMO VIETOS
	ESAMA ASFALTBETONIO DANGA
	ESAMA BETONINIŲ PLYTELIŲ DANGA
	ESAMA BETONINIŲ PLYTELIŲ DANGA, KEIČIAMA Į BETONIŲ TRINKELIŲ DANGA
	PROJEKTUOJAMA SKALDOS/ŽVYRO DANGA
	PROJEKTUOJAMI GATVĖS BORDIŪRAI
	PROJEKTUOJAMI ĮVAŽIAVIMO BORDIŪRAI
	APSPRENDIMO TAŠKAS IR IŠPĖJAMOJO PAVIRŠIAUS JUOSTA SU IŠKILIAIS BURBULIUKAIS ŽYMTI AUKŠČIO PASIKEITIMUS
	VEDIMO PAVIRŠIAUS JUOSTA SU IŠKILIOMIS JUOSTELĖMIS ŽYMTI JUDĖJIMO KRYPTĮ
	ESAMI SERVITUTAI



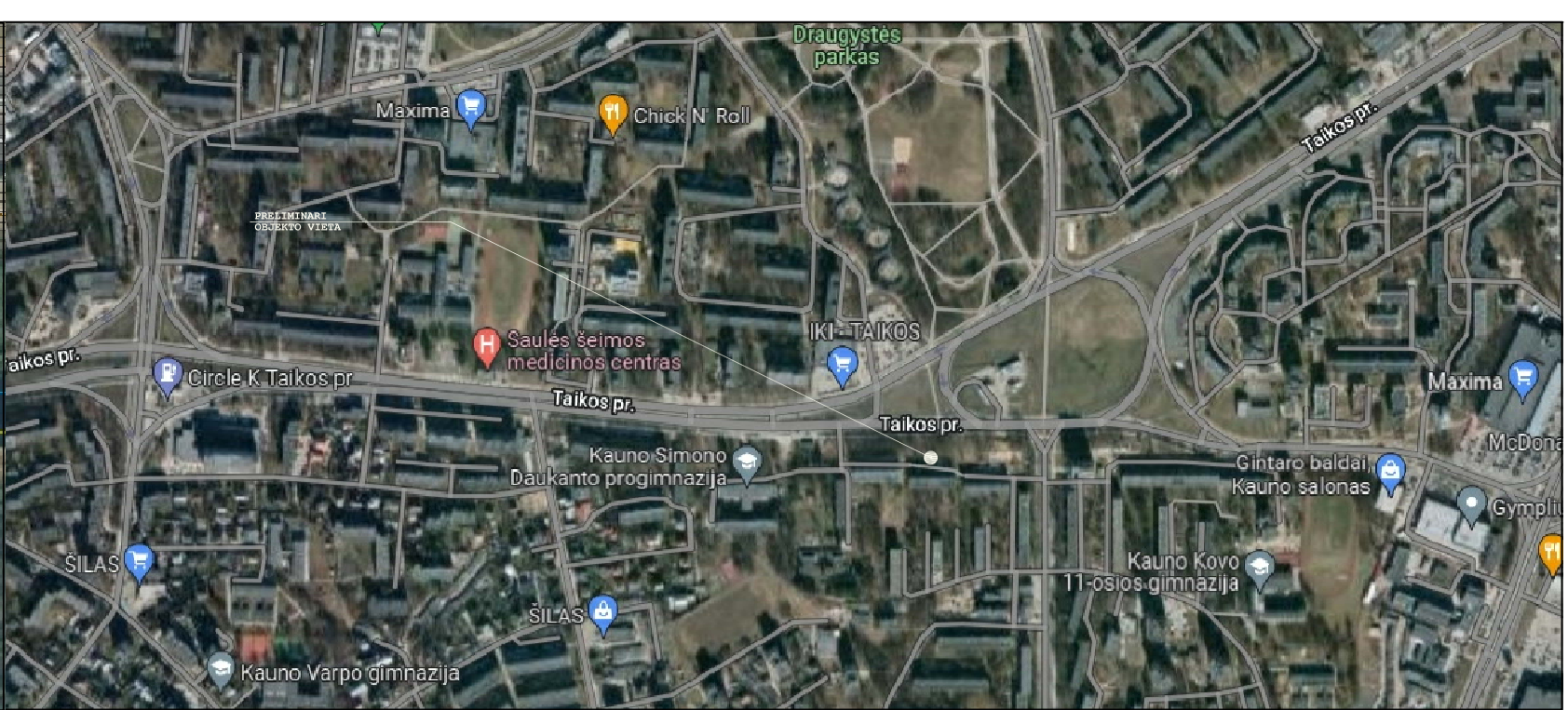
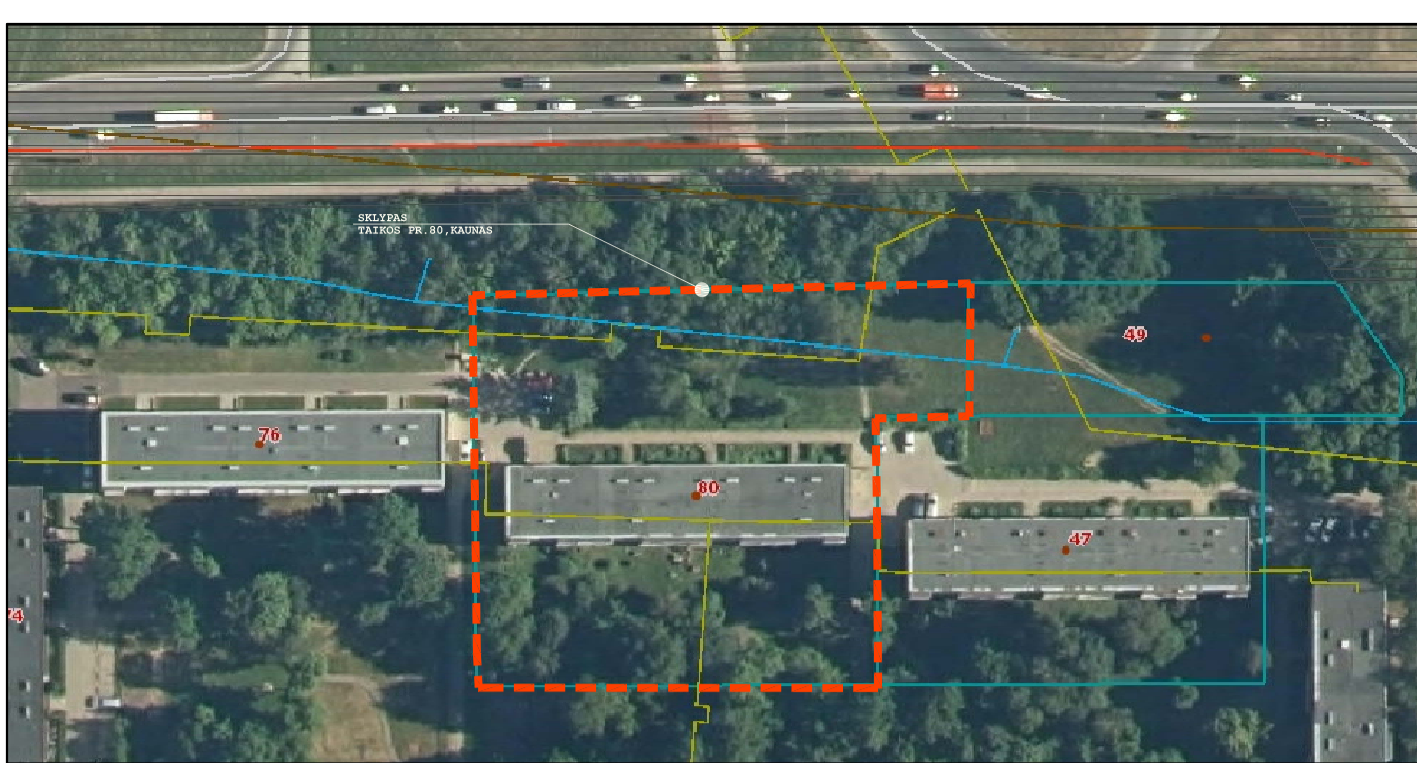
UAB "TOPOPROJEKTAS IR KO"
 Tel.Nr. 8-662-40124
 Įm. kodas 304781791
 Savanorių pr. 192-912
 Kaunas, LT-44151
 www.topoprojektas.lt

0	2023.11	VISUOMENĖS INFORMAVIMUI	
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS IR KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
ATESTATO NR.	UAB D.A.RUSEVIČIŪTĖS STUDIJA įmonės kodas 135700522	ANTŽEMINĖS AUTOMOBILIŲ SAUGYKLOS, TAIKOS PR.80,KAUNAS,NAUJOS STATYBOS PROJEKTAS	
A1191	PV	R.BABRAUSKAS	2022.03
A1191	PDV	R.BABRAUSKAS	2022.03
	ARCH.	T.NAVAKAS	2022.03
LT	STATYTOJAS DAUGIABUČIO NAMO SAVININKŲ BENDRIJA "KAUNAS"	21/09/30-PP-01-SP-1	

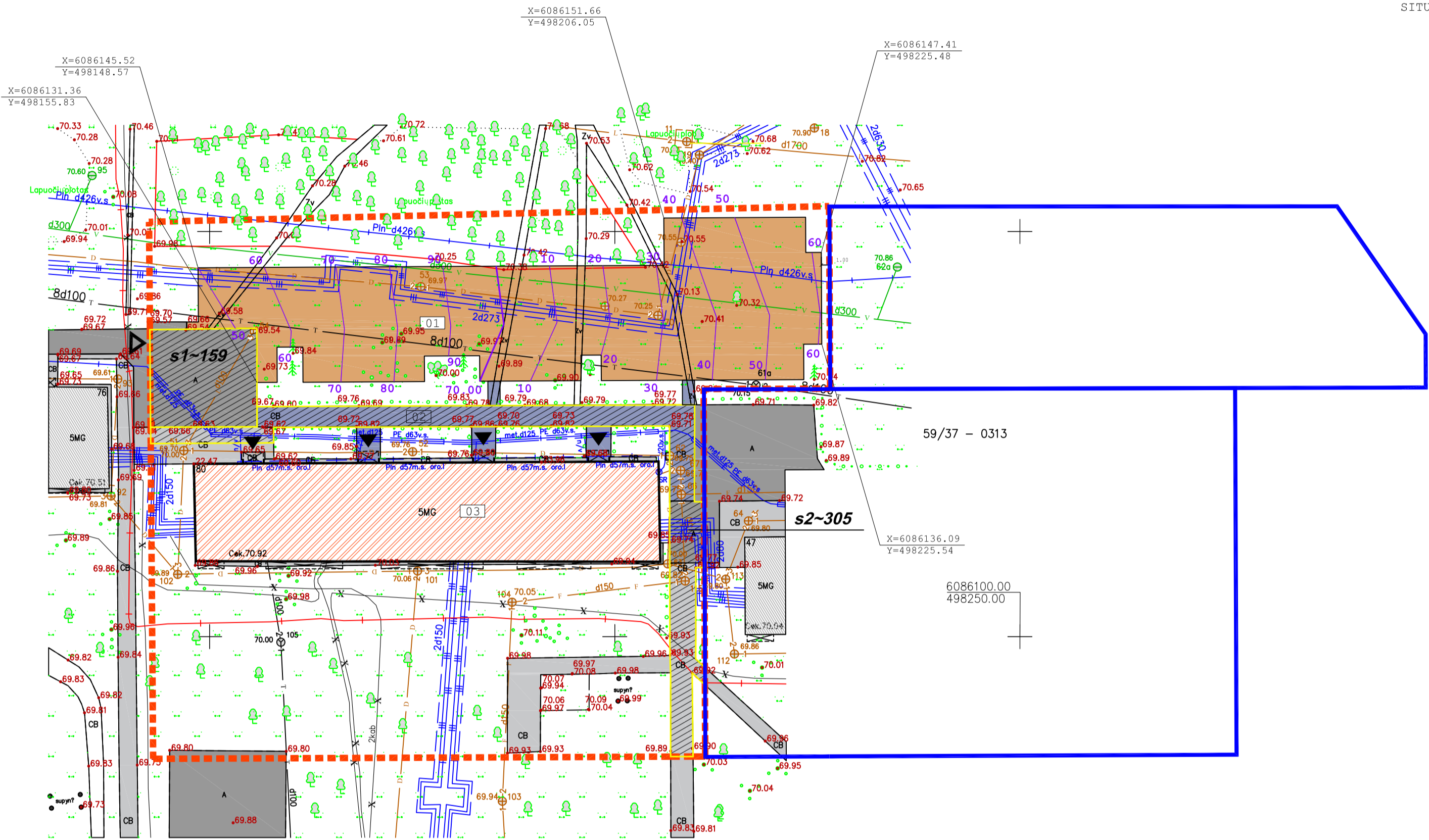
OBJEKTRAS	TAIKOS PR. 80, KAUNAS		
COORDINACIJŲ SISTEMA: LKS-94	AUKŠČIŲ SISTEMA: LAS07		
GEODEZININKAS	Kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 1GKV-980		
	VARDAS IR PAVARDĖ	PARAŠAS	DATA
	DARIUS STATKEVIČIUS		2019.04.08

A.V.

SKLYPO PLANAS	M 1:500	LAIDA	0
		LAPAS	LAPU
		1	1



SITUACIJOS SCHEMA



STATINIŲ EKSPLIKACIJA SKLYPE:

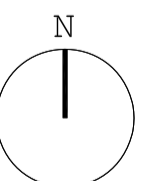
01	KIEMO AIKŠTELĖ /TAIKOS PR.80,KAUNAS/
02	ŠALIGATVIS /TAIKOS PR.80,KAUNAS/
03	DAUGIABUTIS GYVENAMASIS NAMAS 1A5b /TAIKOS PR.80,KAUNAS/

PASTABOS:

- Šiluminės trasos apsaugos zonoje laikytis ir vykdyti šilumos ir karšto vandens tiekimo tinklų ir jų inžinerinių apsaugos taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos energetikos ministro 2012 m. rugsėjo 12 d. įsakymu Nr. 1-176, reikalavimus;
- Šilumos tiekimo tinklų kameros įlipimo ir drenažo šulinių dangčiai turi būti lygūs su dengiamos dangos paviršiumi, neužasfaltuoti ir neuždengti jokia kita danga;
- Prieš pradėdant vykdyti žemės darbus, kviešti AB „Kauno energija“ atstovą, tikslinti vietoje šilumos tiekimo tinklų altitudes;
- Visų drenažo šulinių dangčiai, patenkantys po važiuojama danga keičiami į 40 t plaukiojančio tipo ketinčius dangčius;
- Antžeminės automobilių saugyklos naujos statybos metu jokie lauko inžinerinių tinklų projektavimo darbai nenumatomi.

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

ŽYMĖJIMAS	PAVADINIMAS
	SKLYPO TAIKOS PR.80,KAUNAS,RIBA
	GRETIMŲ SKLYPŲ RIBOS
	SKLYPE ESANTYS PASTATAI
	GRETIMAS UŽSTATYMAS
	ESAMAS ĮVAŽIAVIMAS
	ESAMI ĮĖJIMAI
	ESAMA ASFALTBETONIO DANGA
	ESAMA BETONINIŲ PLYTELIŲ DANGA
	ESAMA BETONINIŲ PLYTELIŲ DANGA,KEIČIAMA Į BETONIŲ TRINKELIŲ DANGA
	PROJEKTUOJAMA SKALDOS DANGA
	ESAMI SERVITUTAI
	70.00
	10
	.69.95
	ESAMA ŽEMĖS PAVIRŠIAUS ALTITUDĖ



UAB "TOPOPROJEKTAS IR KO"
 Tel.nr. 8-662-40124
 Įm. kodas 304781791
 Savanorių pr. 192-912
 Kaunas, LT-44151
 www.topoprojektas.lt

OBJEKTAS	TAIKOS PR. 80, KAUNAS		
COORDINACIJŲ SISTEMA: LKS-94	AUKŠČIŲ SISTEMA: LAS07		
GEODEZININKAS	Kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 1GKV-980		
	VARDAS IR PAVARDĖ	PARAŠAS	DATA
	DARIUS STATKEVIČIUS		2019.04.08

A.V.

0	2023.11	VISUOMENĖS INFORMAVIMUI	
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS IR KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
ATESTATO NR.	UAB D.A.RUSEVIČIŪTĖS STUDIJA	ANTŽEMINĖS AUTOMOBILIŲ SAUGYKLOS, TAIKOS PR.80,KAUNAS,NAUJOS STATYBOS PROJEKTAS	
	įmonės kodas 135700522	01-ANTŽEMINĖ AUTOMOBILIŲ SAUGYKLA	
	A1191 PV	R.BABRAUSKAS	2022.03
A1191 PDV	R.BABRAUSKAS	2022.03	SKLYPO AUKŠČIŲ PLANAS M 1:500
ARCH.	T.NAVAKAS	2022.03	
LT	STATYTOJAS	DAUGIABUČIO NAMO SAVININKŲ BENDRIJA "KAUNAS"	
		21/09/30-PP-01-SP-2	LAPAS LAPU
			1 1

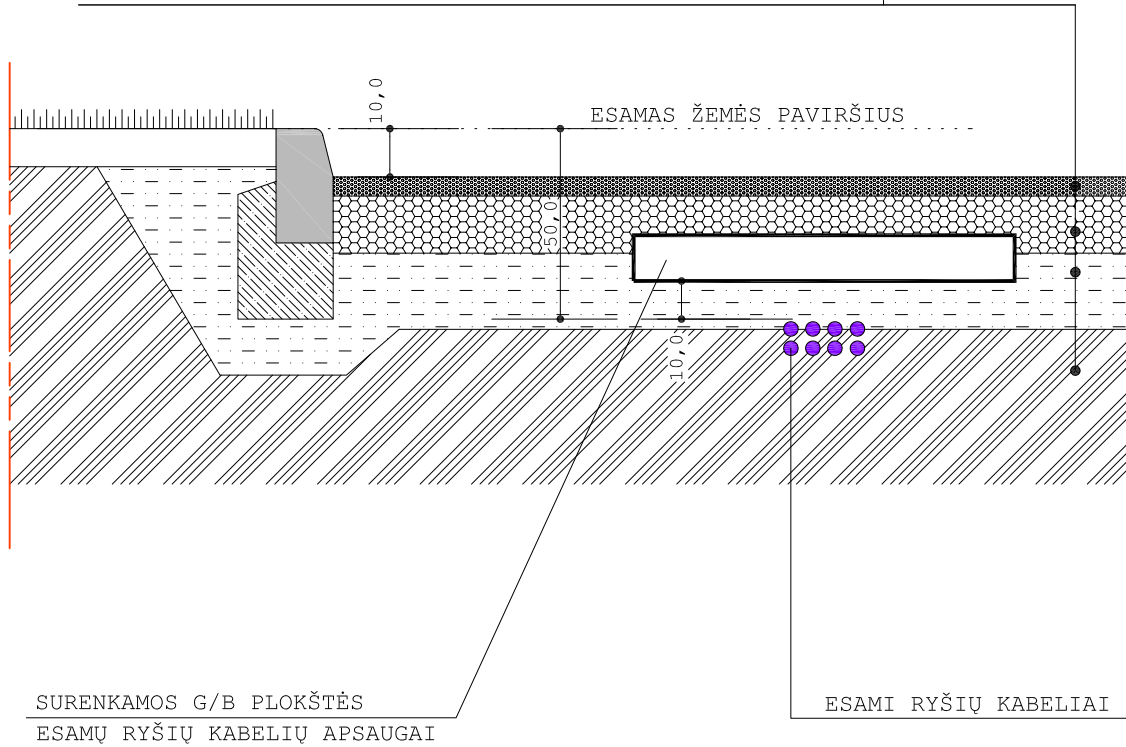
PROJEKTUOJAMOS DANGOS PJŪVIS M 1:20

ŽVYRO DANGA BE RIŠIKLIŲ - 5cm

ŽVYRO ARBA SKALDOS PAGRINDO DANGOS SL. 0/45 (Ev2=100MPa)
- 15cm

APSAUGINIS ŠALČIUI ATSPARUS SL. (Ev2=80MPa,
K=1,5 X 10⁻⁵m/s) - 20cm

ESAMI GRUNTAI



0	2023.11	VISUOMENĖS INFORMAVIMUI		
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS IR KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
ATESTATO NR.	UAB D.A.RUSEVIČIŪTĖS STUDIJA įmonės kodas 135700522			ANTŽEMINĖS AUTOMOBILIŲ SAUGYKLOS, TAIKOS PR.80,KAUNAS,NAUJOS STATYBOS PROJEKTAS
A1191	PV	R.BABRAUSKAS	2022.03	01-ANTŽEMINĖS AUTOMOBILIŲ SAUGYKLOS
A1193	PDV	R.BABRAUSKAS	2022.03	PROJEKTUOJAMOS DANGOS PJŪVIS M 1:20
LT	STATYTOJAS DAUGIABUČIO NAMO SAVININKŲ BENDRIJA "KAUNAS"			LAPAS LAPU 1 1
			21/09/30-PP-01-SP-3	