



STATYTOJAS (UŽSAKOVAS)	UAB "LIEPKALNIO INVESTICIJOS"
------------------------	-------------------------------

PROJEKTO PAVADINIMAS	SPECIALIŲJŲ PASLAUGŲ PASKIRTIES GRUPĖS, SPECIALIŲJŲ PASLAUGŲ PASKIRTIES PASTATO LIEPKALNIO G. 170, VILNIUJE, STATYBOS PROJEKTAS
----------------------	---

STATINIO (STATINIŲ) PAVADINIMAS	AUTOBUSŲ REMONTO DEPAS
STATINIO (STATINIŲ) NAUDOJIMO PASKIRTIS	13.1. SPECIALIOSIOS PASKIRTIES PASTATAI
STATINIO (STATINIŲ) KATEGORIJA	YPATINGASIS
STATINIO (STATINIŲ) STATYBOS RŪŠIS	NAUJA STATYBA

STATINIO PROJEKTO NUMERIS	22006
---------------------------	-------


STATINIO PROJEKTO DALIS	SKLYPO PLANO DALIS (SP)
STATINIO PROJEKTO ETAPAS	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI (PP)

BYLOS SEGTUVO ŽYMUO	02
BYLOS SEGTUVO LAIDOS ŽYMUO	0
BYLOS (SEGTUVO) IŠLEIDIMO DATA	2025-11

PROJEKTUOTOJAS	UAB "AIF LT"		
A 1791	STATINIO PROJEKTO VADOVĖ	EDITA ŠAKALIENĖ	
A 1791	STATINIO PROJEKTO DALIES VADOVĖ	EDITA ŠAKALIENĖ	

STATINIO PROJEKTO SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

EIL. NR	BYLOS (SEGTUVO) ŽYMUO	LAIDA	PAVADINIMAS	PASTABOS
1.	BD-01	0	BENDROJI	
2.	SP-02	0	SKLYPO PLANO	
3.	SA-03	0	ARCHITEKTŪRINĖ	

0	2025-11	Visuomenės informavimui			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA).			
KVAL. PATV. DOK. NR.	 UAB "AIF LT" Žirmūnų g.139A-220, LT-09120 Vilnius, Tel./Faks. +370(5)2757679		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS SPECIALIŲJŲ PASLAUGŲ PASKIRTIES GRUPĖS, SPECIALIŲJŲ PASLAUGŲ PASKIRTIES PASTATO LIEPKALNIO G. 170, VILNIUJE, STATYBOS PROJEKTAS		
A 1791	SPV	EDITA ŠAKALIENĖ	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS 01. AUTOBUSŲ REMONTO DEPAS		
			DOKUMENTO PAVADINIMAS PROJEKTO SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS		LAIDA 0
KALBOS TRUMP. LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS UAB "LIEPKALNIO INVESTICIJOS"		DOKUMENTO ŽYMUO 22006-XX-PP-BD.PSŽ		LAPAS 1
				LAPŲ	1

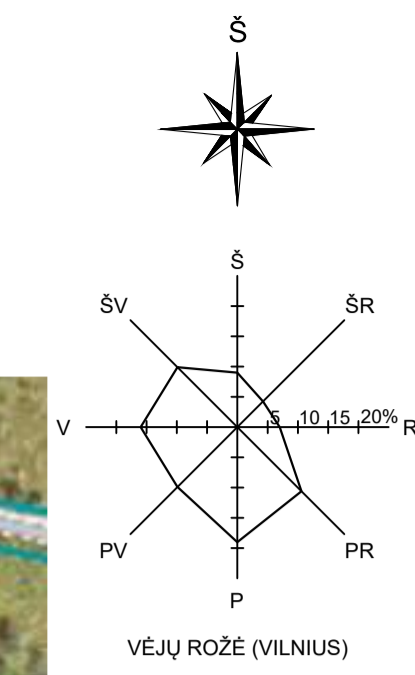
PROJEKTO DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

EIL. NR.	DOKUMENTO ŽYMUO	DOKUMENTO PAVADINIMAS	PASTABOS	LAPŲ NR.
01. BENDROJI DALIS				
1.	220062-XX-PP-BSŽ	PROJEKTO DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS		3-4
2.	220062-XX-PP-BSR	BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI		5-7
3.	220062-XX-PP-BDAR	BENDRASIS AIŠKINAMASIS RAŠTAS		8-30
PRISIJUNGIMO SĄLYGOS IR SPECIALIEJI REIKALAVIMAI				
4.		VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS SPECIALIEJI REIKALAVIMAI 2025-05-09 Nr. SRD-01-250509-00514		31-43
5.		UAB „VILNIAUS VANDENYS“ 2025-11-06 Nr. PS25-2914		44-46
6.		VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS ENERGETIKOS SKYRIAUS RAŠTAS DĖL GRĖŽINIŲ ĮRENGIMO LIEPKALNIO G. 170, 2025-12-05 Nr. A378-2221/25		47-48
7.		UAB „GRINDA“ TECHNINĖS SĄLYGOS Nr. 23/238 LIETAUS VANDENS, STATYBINIO DRENAŽO NUVEDIMUI (PRIJUNGIMUI) VILNIAUS MIESTE		49-50
8.		AB „ENERGIJOS SKIRSTYMO OPERATORIUS“ DUJŲ VARTOTOJO PRIJUNGIMO SĄLYGOS Nr. 25-D-4533 2025-09-15		51-52
9.		AB „ENERGIJOS SKIRSTYMO OPERATORIUS“ ELEKTROS VARTOTOJO PRIJUNGIMO SĄLYGOS Nr. 25-E-9516 2025-12-02		53-56
10.		AB TELIA LIETUVA PRISIJUNGIMO SĄLYGOS Nr. P-0808/25		57-58
11.		VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA PRISIJUNGIMO PRIE SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJŲ SĄLYGOS „Susiekimo komunikacijų statinių grupės Servečės g. atkarpos, nuo žemės sklypo Servečės g. 6 iki ir ties žemės sklypo Liepkalnio g. 170 riba, įskaitant Servečės/Bugo g. sankryžą, statybos ir inžinierinių tinklų grupės lietaus nuotekų tinklų statybos, Vilniuje, projektas (rengiama atskiru projektu pagal pasirašytą PRELIMINARŲ SUSITARIMĄ DĖL INFRASTRUKTŪROS PLĖTROS SUTARTIES SUDARYMO 2025-04-07 Nr. 29-279/25		59-62
12.		ŽELDINIŲ INVENTORIZACIJA		63-71
02. SKLYPO PLANO DALIS				
13.	220062-PP-SB-01	SITUACIJOS PLANAS M 1:1000		5
14.	220062-PP-SAB-02	SKLYPO PLANAS M 1:500		6
15.	220062-PP-SAB-03	SKLYPO VERTIKALUSIS PLANAS M 1:500		7
16.	220062-PP-SAB-04.01	SKLYPO SUTVARKYMO (DANGŲ) PLANAS M 1:500		8
0	2025-11	Visuomenės informavimui		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA).		
KVAL. PATV. DOK. NR.	 UAB "AIF LT" Žirmūnų g. 139A, LT-09120 Vilnius, Tel./Faks. +370(5)2757679		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS SPECIALIŲJŲ PASLAUGŲ PASKIRTIES GRUPĖS, SPECIALIŲJŲ PASLAUGŲ PASKIRTIES PASTATO LIEPKALNIO G. 170, VILNIUJE, STATYBOS PROJEKTAS	
A 1791	SPV	EDITA ŠAKALIENĖ	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS 01. AUTOBUSŲ REMONTO DEPAS	
			DOKUMENTO PAVADINIMAS	LAIDA
			BYLOS SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS	0
KALBOS TRUMP. LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS UAB "LIEPKALNIO INVESTICIJOS"		DOKUMENTO ŽYMUO 22006.2-XX-PP-BSŽ	LAPAS 1
				LAPŲ 2

SPECIALIŲJŲ PASLAUGŲ PASKIRTIES GRUPĖS, SPECIALIŲJŲ PASLAUGŲ PASKIRTIES PASTATO LIEPKALNIO G. 170, VILNIUJE, STATYBOS PROJEKTAS

17.	22006.2-PP-SAB-04.01	SKLYPO SUTVARKYMO (APLINKOTVARKOTVARKOS) PLANAS M 1:500		9
18.	22006.2-PP-SAB-05	SKLYPO SUVESTINIS PLANAS		10
19.	22006.2-PP-SAB-06	GAISRŲ GESINIMO IR GELBĖJIMO AUTOMOBILIŲ ĮVAŽIAVIMO, PRIVAŽIAVIMO PRIE STATINIŲ IR APSISUKIMO (JEI REIKIA) AIKŠTELĖS; GAISRINIŲ HIDRANTŲ AR VANDENS TELKINIŲ IŠDĖSTYMAS		11
20.	22006.2-PP-SAB-07	LIETAUS VANDENS SKLYPE TVARKYMO PRINCIPINIAI SPRENDINIAI		12
03. ARCHITEKTŪRINĖ DALIS				
21.	22006.2-PP-SAB-01.1	PIRMO AUKŠTO PLANAS SU TECHNOLOGIJA M 1:100		5
22.	22006.2-PP-SAB-01.2	PIRMO AUKŠTO PLANAS M 1:100		6
23.	22006.2-PP-SAB-02	ANTRO AUKŠTO IR ANTRESOLĖS PLANAS 1:100		7
24.	22006.2-PP-SAB-03	ANSTATO PLANAS 1:100		8
25.	22006.2-PP-SAB-04	PJŪVIAI M 1:100		9
26.	22006.2-PP-SAB-05	FASADAI 1:100		10-11
27.	22006.2-PP-SAB-06	STOGO PLANAS M 1:200		12
28.	22006.2-PP-SAB-07	VAIZDINĖ MEDŽIAGA (VIZUALIZACIJOS)		13

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
22006-XX-PP-BSŽ	2	2	0



Gatvės projekto sprendiniai. Gatvės projektas rengiamas atskiru projektu.

EKPLIKACIJA				
Žymėjimas	Statiny	Paskirtis	Kategorija	Statybos rūšis
Esami statiniai				
GR-1	Pastatas - Gyvenamasis namas (Un. Nr. 1094-0508-8017)	Gyvenamoji (vieno buto pastatai)	-	Statinio griovimas
GR-2	Pastatas - Administracinis (Un. Nr. 1094-0508-8028)	Administracinė	-	Statinio griovimas
GR-3	Pastatas - Sandėlis (Un. Nr. 1094-0508-8039)	Sandėliavimo	-	Statinio griovimas
GR-4	Pastatas - Sandėlis (Un. Nr. 1094-0508-8040)	Sandėliavimo	-	Statinio griovimas
GR-5	Pastatas - Ferma (Un. Nr. 1094-0508-8054)	Kita (ferma)	-	Statinio griovimas
GR-6	Pastatas - Garažas (Un. Nr. 1094-0508-8106)	Pagalbinio ūkio	-	Statinio griovimas
GR-7	Pastatas - Štarnamis (Un. Nr. 1094-0508-8093)	Pagalbinio ūkio	-	Statinio griovimas
GR-8	Pastatas - Ūkio pastatas (Un. Nr. 4400-0265-2191)	Pagalbinio ūkio	-	Statinio griovimas
GR-9	Pastatas - Ūkio pastatas (Un. Nr. 4400-0265-2226)	Pagalbinio ūkio	-	Statinio griovimas
GR-10	Vandentiekio tinklai - Artezinis gręžinys Nr. 48185	Vandentiekio tinklai	-	Statinio griovimas
E-1	Esama tvora su cokoliu*	-	-	-

f. Pastatas - Ūkio pastatas (Un. Nr. 4400-0265-2226) - sunykęs; topografinėje nuotraukoje sunykusios pastato dalys nepažymėtos
* Statiny neįregistruotas

Projektuojami statiniai				
1	Autobusų remonto depas	Specialiųjų paslaugų paskirtis	Ypatyginis	Nauja statyba
2	Automobilių stovėjimo aikštelė (lengvąjiam transportui) Nr. 2	Kitos paskirties inžineriniai statiniai	II gr. nesudėtingasis	Nauja statyba
3	Įvažiavimas ir manevravimo aikštelė Nr. 3	Kitos paskirties inžineriniai statiniai	II gr. nesudėtingasis	Nauja statyba
4	Autobusų stovėjimo aikštelė Nr. 4	Kitos paskirties inžineriniai statiniai	Neypatingasis	Nauja statyba
5.1	Tvora	Kitos paskirties inžineriniai statiniai	I gr. nesudėtingasis	Nauja statyba
5.2	Tvora	Kitos paskirties inžineriniai statiniai	I gr. nesudėtingasis	Nauja statyba

Esami inžineriniai tinklai	
6	Modulinė transformatorinė (MT)
7	Darbuotojų polsio zona
8	Rukymo stoginė
9	Atliekų konteineriniai
10	Dyzelinis generatorius
11	Vėliavos stiebas

Žemos įtampos požeminis elektros kabelis

Esamų inžinerinių tinklų apsaugos zona	
	Žemos įtampos požeminis elektros kabelio (1 m į abi puses nuo kabelio)

Sutartiniai žymėjimai	
	Žemės sklypo riba
	Kaimyninių žemės sklypų ribos
	Gatvės raudonosios linijos
	Esama tvora su tvirtomis atramomis
	Projektuojama tvora (segmentinė ažūrinė)
	Projektuojama tvora (ažūrinė)
	Projektuojami pastatai

THIS duomenų gavimo ir derinimo lentelė			
Topografinių planų erdvinį duomenų teikimas tikrinti ir tvarkyti (THIS1)	Parasas	Užduotis	Prasymas Nr.
	2025 11 26		THIS1-20251126-081590
Topografinių ir inžinerinės infrastruktūros objektų erdvinį duomenų ir kitos informacijos gavimas (THIS2)	Parasas	Užduotis	Prasymas Nr.
	2025 11 24		THIS2-20251124-080250

THIS duomenų gavimo ir derinimo lentelė			
Topografinių planų erdvinį duomenų teikimas tikrinti ir tvarkyti (THIS1)	Parasas	Užduotis	Prasymas Nr.
	2024 02 06		THIS1-20240206-006955
Topografinių ir inžinerinės infrastruktūros objektų erdvinį duomenų ir kitos informacijos gavimas (THIS2)	Parasas	Užduotis	Prasymas Nr.
	2024 01 29		THIS2-20240129-005224

PASTABOS				
1	Gatvės sprendiniai rengiami atskiru „Susiekimo komunikacijų statinių grupės Servėčės g. atkarpos, nuo Žemės sklypo Servėčės g. 6 iki ir ties Žemės sklypo Liepkalnio g. 170 riba, įskaitant Servėčės/Bugo g. sankryžą, statybos ir inžinerinių tinklų grupės lietaus nuotekų tinklų statybos, Vilniuje“ projektu pagal pasirašytą preliminarią susitarimą dėl infrastruktūros plėtros sutarties sudarymo 2025-04-07 Nr. 29-279/25			
0	2025-12	VISUOMENIS INFORMAVIMUI		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. NR.		UAB "AIF LT" Žeminių g. 139A, LT-09120 Vilnius, Tel./Faks. +370 674 26153	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Specialiųjų paslaugų paskirties grupės, specialiųjų paslaugų paskirties pastato, Liepkalnio g. 170, Vilniuje, statybos projektas.	
Parasas	Vardas, Pavardė	Parasas	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS	
A 1791 PDV E. Šakalienė			XX - Visi statiniai	
A 1719 ARCH A. Liubinas			DOKUMENTO PAVADINIMAS	
ARCH M. Jakubauskaitė			SITUACIJOS PLANAS M 1:1000	
STATYTOJAS	DOKUMENTO ŽYMUO		LAPAS	LAPŲ
LT	UAB „Liepkalnio investicijos“		22006 - 00 - PP - SP.B - 02	1 1

