

**PROJEKTAVIMO ĮMONĖ** UAB „Aplan“

**STATYTOJAS (UŽSAKOVAS)** Viešoji įstaiga Klaipėdos universiteto ligoninė, į. k. 306207585

**STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS** Gydytojų paskirties pastato, visuomeninių paskirties grupės, skubios pagalbos ir intensyvios priežiūros pastato su operacinėmis, Liepojos g. 39, Klaipėdoje, statybos projektas

**STATINIO KATEGORIJA** Ypatingasis statinys

**STATINIO NAUDOJIMO PASKIRTIS** Gydytojų [8.3] paskirties pastatas

**STATYBOS RŪŠIS** Nauja statyba

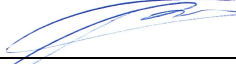
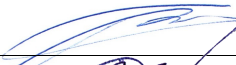



**STATINIO PROJEKTO ETAPAS** Projektiniai pasiūlymai (PP)

**STATINIO PROJEKTO NUMERIS** 25023

**BYLOS ŽYMUO** 25023-PP

**BYLOS LAIDA** 0

**BYLOS IŠLEIDIMO DATA** 2026-02-24



KVAL. PATV. DOK. NR.	PAREIGOS	VARDAS PAVARDĖ	PARAŠAS
	UAB „Aplan“ direktorius	Martynas Mačiulis	
36890	Projekto vadovas	Martynas Mačiulis	
A1511	Projekto dalies vadovas	Dalia Kriaučiūnienė	
A2274	Projekto vadovo asistentas, architektas	Giedrius Bujokas	
A2261	Vyr. architektė	Indrė Peželytė	

Vilnius, 2026




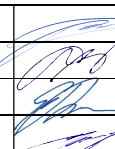
## BYLOS SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

NR.	PAVADINIMAS	LAIDA	ŽYMĖJIMAS	LAPŲ SK.
<b>TEKSTINIAI DOKUMENTAI</b>				
1.	Titulinis lapas	0		1
2.	Bylos sudėties žiniaraštis	0	25023-PP.BSŽ	1
<b>AIŠKINAMIEJI DOKUMENTAI</b>				
1.	Bendrieji statinio rodikliai	0	25023-PP.BSR	2
2.	Aiškinamasis raštas	0	25023-PP.AR	29
<b>BRĖŽINIAI</b>				
1.	Sklypo situacijos planas	0	25023 -PP-SP.B-01	1
2.	Sklypo planas	0	25023 -PP-SP.B-02	1
3.	Sklypo sutvarkymo planas	0	25023 -PP-SP.B-03	1
4.	Sklypo vertikalinis planas	0	25023 -PP-SP.B-04	3
5.	Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų planas	0	25023 -PP-SP.B-05	1
6.	Rūsio aukšto planas	0	25023 -PP-SA.B-01	1
7.	Pirmo aukšto planas	0	25023 -PP-SA.B-02	1
8.	Antro aukšto planas	0	25023 -PP-SA.B-03	1
9.	Trečio aukšto planas	0	25023 -PP-SA.B-04	1
10.	Stogo planas	0	25023 -PP-SA.B-05	1
11.	Rūsio planas su tunelių vietomis	0	25023 -PP-SA.B-06	1
12.	Pjūviai A-A ir B-B	0	25023 -PP-SA.B-07	1
13.	Pjūviai C-C, D-D ir E-E	0	25023 -PP-SA.B-08	1
14.	Fasadai tarp ašių 1-9, A-L	0	25023 -PP-SA.B-09	1
15.	Fasadai tarp ašių L-A, 9-1	0	25023 -PP-SA.B-10	1
16.	Fasadai tarp ašių A-F, E-A	0	25023 -PP-SA.B-11	1
17.	Vizualizacijos	0	25023 -PP-SA.B-12	1

0	2026-04	Statybos leidimui (konkursui)				
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)				
KVAL. PATV. DOK. NR.	 Įm. k.: 302638855 Ulonų g. 2, Vilnius Telefonas: +370 609 79272 El. paštas: info@aplan.lt		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS <b>Gydymo paskirties pastato, visuomeninių paskirties grupės, skubios pagalbos ir intensyvios priežiūros pastato su operacinėmis, Liepojos g. 39, Klaipėdoje, statybos projektas</b>			
36890	PV	M. Mačiulis		STATINIO NR. IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS	Laida	
A1511	PDV	D. Kriaučiūnienė		<b>Bylos sudėties žiniaraštis</b>	0	
A2274	PV asist., Arch.	G. Bujokas				
A2261	Arch.	I. Pėželytė				
KALBOS TRUMP. LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS <b>Viešoji įstaiga Klaipėdos universiteto ligoninė, j. k. 306207585</b>		DOKUMENTO ŽYMUO <b>25023-PP.BSŽ</b>		LAPAS	LAPŲ
					1	1

## BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI

NR.	PAVADINIMAS	MATO VNT.	KIEKIS	PASTABOS
<b>I</b>	<b>SKLYPAS – KLAIPĖDA, LIEPOJOS G. 39 (UNIKALUS NR: 2101-0001-0364)</b>			
1.	Sklypo plotas	m <sup>2</sup>	143291	
2.	Užstatymo plotas	m <sup>2</sup>	20220	
3.	Sklypo užstatymo intensyvumas*	%	25.38	
4.	Sklypo užstatymo tankis*	%	14.11	
5.	Želdynams priskiriamas plotas*	%	49.11	
<b>II</b>	<b>PASTATAS – GYDYMO PASKIRTIES PASTATAS</b>			
1.	Pastato paskirties rodikliai	<b>8.3. Gydyimo paskirties pastatai</b>		Ypatingasis statinys
2.	Pastato bendras plotas*	m <sup>2</sup>	8758.88	
3.	Antžeminės dalies bendras plotas*	m <sup>2</sup>	5994.34	
4.	Pastato pagrindinis plotas*	m <sup>2</sup>	3995.5	
5.	Pastato užstatymo plotas*	m <sup>2</sup>	2595	
6.	Pastato tūris*	m <sup>3</sup>	34325	
7.	Aukštų skaičius	vnt.	3	
8.	Pastato aukštis*	m	14.29	
9.	Energinio naudingumo klasė		A++	
10.	Statinio atsparumo ugniai laipsnis		I	
11.	Automobilių stovėjimo vietų minimalus skaičius	vnt.	135	
<b>V</b>	<b>INŽINERINIAI TINKLAI**</b>			
1.	Projektuojamo vandentiekio tinklai	d mm/m	110/ 120	Nesudėtingieji I gr. inžineriniai statiniai
2.	Projektuojami buitinių nuotekų tinklai	d mm/m	200/ 170	Nesudėtingieji I gr. inžineriniai statiniai
3.	Projektuojami lietaus nuotekų tinklai	d mm/ m	300/ 560	Neypatingieji statiniai
4.	Projektuojami šilumos tiekimo tinklai	vnt.; d mm/km	2; 88,90/0,043	Nesudėtingieji II gr. inžineriniai statiniai

0	2026-04	Statybos leidimui (konkursui)			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)			
KVAL. PATV. DOK. NR.	 Įm. k.: 302638855 Ulonų g. 2, Vilnius Telefonas: +370 609 79272 El. paštas: info@aplan.lt		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS <b>Gydyimo paskirties pastato, visuomeninių paskirties grupės, skubios pagalbos ir intensyvios priežiūros pastato su operacinėmis, Liepojos g. 39, Klaipėdoje, statybos projektas</b>		
36890	PV	M. Mačiulis		STATINIO NR. IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS LAIDA	
A1511	PDV	D. Kriaučiūnienė		<b>Bendrieji statinio rodikliai</b>	
A2274	PV asist., Arch.	G. Bujokas			0
A2261	Arch.	I. Pėželytė			
KALBOS TRUMP. LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS <b>Viešoji įstaiga Klaipėdos universiteto ligoninė, j. k. 306207585</b>		DOKUMENTO ŽYMUO <b>25023-PP.BSR</b>		
				LAPAS LAPŲ	
				1 2	

# aplan

5.	Projektuojami elektros tinklai	vnt.; mm <sup>2</sup>	-	Kilnojamieji daiktai
6.	Projektuojami elektroninio ryšio tinklai	vnt.; mm <sup>2</sup>	-	Kilnojamieji daiktai
7.	Projektuojamas technologinis vamzdynas	vnt.; d mm/ m	2; 110/ 9	Nesudėtingieji I gr. inžineriniai statiniai
<b>VI</b>	<b>KITI STATINIAI**</b>		<b>KIEKIS</b>	
1.	Projektuojamas privažiavimo kelias	m <sup>2</sup>	253,56	Nesudėtingasis II gr. inžinerinis statinys
2.	Projektuojama automobilių parkavimo aikštelė	m <sup>2</sup>	1231,00	Nesudėtingasis II gr. inžinerinis statinys
3.	Projektuojamas pėsčiųjų takas	m <sup>2</sup>	148,58	Nesudėtingasis II gr. inžinerinis statinys
4.	Projektuojama automobilių parkavimo aikštelė	m <sup>2</sup>	3934,02	Nesudėtingasis II gr. inžinerinis statinys
5.	Projektuojamas pėsčiųjų takas	m <sup>2</sup>	281,94	Nesudėtingasis II gr. inžinerinis statinys
6.	Projektuojamas požeminis tunelis su laiptine			Neypatingasis statinys
	Užstatymo plotas	m <sup>2</sup>	425,90	
	Vidaus plotas	m <sup>2</sup>	326,90	
	Aukštis	m	7,65	
7.	Projektuojamas požeminis tunelis	m <sup>2</sup>		Nesudėtingasis I gr. inžinerinis statinys
	Užstatymo plotas	m <sup>2</sup>	34,20	
	Vidaus plotas	m <sup>2</sup>	27,00	
	Aukštis	m	4,05	
8.	Rekonstruojami Kiti inžineriniai statiniai - Inžineriniai statiniai (unikalus Nr. 4400-4772-4607)		<b>Kiekis iki projekto rengimo</b>	<b>Kiekis po projekto rengimo</b>
	Privažiavimo kelias (1b1)	m <sup>2</sup>	14580,00	14122,00
	Automobilių stovėjimo aikštelė (1b3)	m <sup>2</sup>	1907,00	-
	Pėsčiųjų takas (1b5)	m <sup>2</sup>	7155,00	7652,00

\* Žvaigždute pažymėti rodikliai baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus gali turėti neesminių nukrypimų. Bendrieji statinio rodikliai atitinka Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2016 m. lapkričio 7 d. įsakymu Nr. D1-738 patvirtintą statybos techninį reglamentą STR 1.04.04:2017 "Statinio projektavimas, projekto ekspertizė" (TAR, Nr. 2016-26687) 5 priedą.



\*\* Inžinerinių ir kitų statinių diametrai, ilgiai bei kiekis tikslinami vėlesniuose projekto rengimo etapuose.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
<b>25023-PP.BSR</b>	2	2	0

## BENDRASIS AIŠKINAMASIS RAŠTAS

### TURINYS

1	PAGRINDINIAI NORMATYVINIAI DOKUMENTAI, KURIAIS VADOVAUJANTIS PARENGTA PROJEKTO DALIS.....	3
1.1	Lietuvos respublikos įstatymai .....	3
1.2	Statybos techniniai reglamentai .....	3
1.3	Higienos normos .....	4
1.4	Kompiuterinės programos, kuriomis vadovaujantis parengta ši dalis .....	4
1.5	Projekto rengimo pagrindas .....	5
2	BENDRIEJI DUOMENYS .....	5
2.1	Statybos vieta .....	5
2.2	Statybos rūšis .....	5
2.3	Statinio paskirtis .....	5
2.4	Statinio kategorija .....	5
2.5	Duomenys pagrindžiantys statinio kategorijos ir statybos rūšies pasirinkimą .....	5
3	ESAMOS SITUACIJOS VERTINIMAS .....	6
3.1	Sklype eantys statiniai, inžineriniai tinklai ir įrenginiai .....	6
3.2	Esamų želdinių inventORIZACIJA .....	10
3.3	Geologinės sąlygos .....	10
3.4	Higieninė ir ekologinė situacija .....	11
3.5	Aplinkinis užstatymas, gretimybės .....	11
3.6	Kultūros paveldo statiniai ir objektai .....	11
3.7	Projektuojamų statinių sąrašas (jei projektuojami keli statiniai), pagrindinės charakteristikos, paskirtis, planuojama ūkinė veikla .....	11
3.8	Energetinio aprūpinimo ir vandens šaltiniai .....	11
3.9	Vandens, nuotekų ir energinio aprūpinimo inžinerinių tinklų vietų (trasų) apibūdinimas .....	13
3.10	Susisiekimo komunikacijų, statybos sklypo susisiekimo komunikacijų aprašymas .....	15
3.11	Išorinio ir vidinio transporto judėjimo organizavimo principai .....	15
4	PROJEKTUOJAMO STATINIO ARCHITEKTŪRINIAI SPRENDINIAI .....	16
4.1	Pastato (patalpų) funkcinio ryšio ir zonavimo sprendiniai .....	16

0	2026-04	Statybos leidimui (konkursui)				
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)				
KVAL. PATV. DOK. NR.	 Įm. k.: 302638855 Ulonų g. 2, Vilnius Telefonas: +370 609 79272 El. paštas: info@aplan.lt		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS <b>Gydymo paskirties pastato, visuomeninių paskirties grupės, skubios pagalbos ir intensyvios priežiūros pastato su operacinėmis, Liepojos g. 39, Klaipėdoje, statybos projektas</b>			
36890	PV	M. Mačiulis		STATINIO NR. IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS	LAI DA	
A1511	PDV	D. Kriaučiūnienė		<b>Bendrasis aiškinamasis raštas</b>	0	
A2274	PV asist., Arch.	G. Bujokas				
A2261	Arch.	I. Pėželytė				
KALBOS TRUMP. LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS <b>Viešoji įstaiga Klaipėdos universiteto ligoninė, į. k. 306207585</b>		DOKUMENTO ŽYMUO <b>25023-PP.AR</b>		LAPAS 1	LAPŲ 29

# aplan

4.2	Pagrindinių įėjimų, praėjimų, vestibulių, laiptinių, liftų išdėstymo sprendiniai .....	16
4.3	Numatomi pastato atitvarų elementų (sienų, pertvarų, stogo, grindų) tipai, medžiagos ir jų parinkimo motyvai 16	
4.4	Numatomi patalpų insoliacijos ir natūralaus apšvietimo lygiai ir rodikliai, jų norminiai lygiai .....	17
4.5	Statinio techniniai ir paskirties rodikliai, žmonių skaičius pastate ar patalpoje .....	20
5	saugomos teritorijos tvarkymo ir apsaugos reikalavimai .....	21
5.1	Teritorijose, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos .....	21
5.2	Projekte numatytų poveikį aplinkai mažinančių priemonių aprašymas .....	21
6	UNIVERSALUS DIZAINAS .....	21
6.1	Trumpas universalaus dizaino, aplinkos ir statinių pritaikymo asmenims su negalia projektinių sprendinių aprašymas .....	21
7	STATYBOS SKLYPE ESAMŲ STATINIŲ GRIOVIMAS, PERKĖLIMAS AR ATSTATYMAS.....	24
8	DUOMENYS APIE PLANUOJAMĄ ŪKINĘ VEIKLĄ (KAI PAGAL PLANUOJAMOS ŪKINĖS VEIKLOS POVEIKIO APLINKAI VERTINIMO ĮSTATYMĄ ATLIEKAMAS POVEIKIO APLINKAI VERTINIMAS) .....	24
9	STATINIO PAGRINDINIŲ SPRENDINIŲ, ATITIKTIES VISUOMENĖS SVEIKATOS SAUGOS TEISĖS AKTŲ REIKALAVIMAMS APRAŠYMAS .....	24
10	TRUMPAS ATITIKTIES TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTAMS APRAŠYMAS.....	24
11	TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTO REGISTRACIJOS NUMERIS IR DATA ARBA NUORODA Į TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTĄ LIETUVOS RESPUBLIKOS TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTŲ REGISTRE (TOLIAU – TPDR). JEI TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTAS NEREGISTRUOTAS MINĖTOSE SISTEMOSE, PATEIKIAMAS TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTO AIŠKINAMASIS RAŠTAS; TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTO PAGRINDINIS BRĖŽINYS ARBA IŠTRAUKA IŠ TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTO PAGRINDINIO BRĖŽINIO SU PAŽYMĖTA STATYBOS VIETA; TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTŲ PATVIRTINIMO DOKUMENTAI (KAI REIKIA).....	25
12	PROJEKTO SPRENDINIAI SKLYPO PLANE .....	25
12.1	Automobilių stovėjimo vietos .....	26
12.2	Elektromobiliai .....	28
12.3	Žmonių su negalia stovėjimo vietos .....	28
12.4	Dviračių stovėjimo vietos .....	29

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
<b>25023-PP.AR</b>	2	29	0

# aplan

## 1 PAGRINDINIAI NORMATYVINIAI DOKUMENTAI, KURIAIS VADOVAUJANTIS PARENGTA PROJEKTO DALIS

### 1.1 Lietuvos respublikos įstatymai

- Lietuvos Respublikos statybos įstatymas (Nr. XII-2573, 2016-06-30, paskelbta TAR 2016-07-13, i. k. 2016-20-30);
- Saugomų teritorijų įstatymas (Nr. IX-628, 2001-12-04, Žin., 2001, Nr. 108-3902 (2001-12-28));
- Lietuvos Respublikos aplinkos apsaugos įstatymas (įstatymas paskelbtas: Lietuvos aidas 1992, Nr. 20-0; Žin. 1992, Nr.5-75, i. k. 0921010ISTA00I-2223);
- Lietuvos Respublikos žemės įstatymas (Nr. IX-1983, 2004-01-27, Žin., 2004, Nr. 28-868 (2004-02-21));
- Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymas (Nr. XII-407, 2013-06-27, Žin., 2013, Nr. 76-3824 (2013-07-16));
- Lietuvos Respublikos atliekų tvarkymo įstatymas (Nr. IX-1004, 2002-07-01, Žin., 2002, Nr. 72-3016 (2002-07-17));
- Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas (Nr. Nr. 550, 2017-07-05, paskelbta TAR 2017-07-10, i. k. 2017-11845);
- Lietuvos Respublikos architektūros įstatymas (Nr. XIII-425, 2017-06-08, paskelbta TAR 2017-06-19, i. k. 2017-10247);
- Lietuvos Respublikos sveikatos apsaugos ministro 2017 m. liepos 20 d. įsakymo Nr. V-889 redakcija „Dėl radiologijos ambulatorinių asmens sveikatos priežiūros paslaugų teikimo reikalavimų aprašo patvirtinimo“;
- Lietuvos Respublikos sveikatos apsaugos ministro suvestinė redakcija nuo 2025-03-01 iki 2025-12-31, įsakymas dėl specialiųjų reikalavimų asmens sveikatos priežiūros įstaigos skubiosios pagalbos skyriui ir skubiosios medicinos pagalbos kabinetu aprašas;
- LR socialinės apsaugos ir darbo ministro ir LR sveikatos apsaugos ministro įsakymas „Dėl Lietuvos Respublikos socialinės apsaugos ir darbo ministro ir LR sveikatos apsaugos ministro 2005 m. balandžio 15 d. įsakymo NR. A1-103/V-265 „Dėl darbuotojų apsaugos nuo triukšmo keliamos rizikos nuostatų patvirtinimo“ pakeitimo“;
- Lietuvos Respublikos sveikatos apsaugos ministro 2004 m. balandžio 30 d. įsakymo Nr. V-303 „Dėl infektologijos antrinio lygio paslaugų teikimo specialiųjų reikalavimų patvirtinimo“;
- Lietuvos Respublikos sveikatos apsaugos ministro 2022 m. kovo 2 d. įsakymas Nr. V-465 „Dėl Intensyviosios terapijos asmens sveikatos priežiūros paslaugų teikimo suaugusiesiems reikalavimų ir Intensyviosios priežiūros asmens sveikatos priežiūros paslaugų teikimo suaugusiesiems reikalavimų aprašų patvirtinimo“;
- Lietuvos Respublikos sveikatos apsaugos ministro 2004 m. rugsėjo 23 d. įsakymu Nr. V-661 (2015 m. rugpjūčio 14 d. įsakymo Nr. V-956 redakcija) „Dėl dializės paslaugų teikimo bendrųjų ir specialiųjų reikalavimų aprašo patvirtinimo“;
- Radiacinės saugos centro direktoriaus 2022 m. birželio 29 d. įsakymu Nr. V-71 „Dėl sveikatos priežiūros įstaigų pasirengimo ir veiklos organizavimo branduolinės ar radiologinės avarijos atveju radiacinės saugos rekomendacijų patvirtinimo“.

### 1.2 Statybos techniniai reglamentai

- STR 1.01.02:2016 „Normatyviniai statybos techniniai dokumentai“;
- STR 2.01.02:2016 „Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas“;
- STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“;
- STR 1.01.08:2002 „Statinio statybos rūšys“;
- STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“;
- STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“;
- STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“;
- STR 1.12.06:2002 „Statinio naudojimo paskirtis ir gyvavimo trukmė“;
- STR 1.07.03:2017 „Statinų techninės ir naudojimo priežiūros tvarka. Naujų nekilnojamojo turto kadastro objektų formavimo tvarka“;

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
<b>25023-PP.AR</b>	3	29	0

# aplan

- STR 2.01.01(1):2005 „Esminis statinio reikalavimas. Mechaninis atsparumas ir pastovumas“;
- STR 2.01.01(2):1999 „Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga“;
- STR 2.01.01(3):1999 „Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga“;
- STR 2.01.01(4):2008 „Esminiai statinio reikalavimai. Naudojimo sauga“;
- STR 2.01.01(5):2008 „Esminis statinio reikalavimas. Apsauga nuo triukšmo“;
- STR 2.01.01(6):2008 "Esminis statinio reikalavimas "Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas";
- STR 2.01.06:2009 „Statinių apsauga nuo žaibo. Išorinė statinių apsauga nuo žaibo“;
- STR 2.02.02:2004 „Visuomeninės paskirties statiniai“;
- STR 2.04.01:2018 „Pastatų atitvaros. Sienos, stogai, langai ir išorinės įėjimo durys“;
- STR 2.05.02:2008 „Statinių konstrukcijos. Stogai“ (pakeitimai nuo 2014 10 02);
- STR 2.05.13:2004 „Statinių konstrukcijos. Grindys“;
- STR 2.05.20:2006 „Langai ir išorinės įėjimo durys“;
- STR 2.01.02:2016 „Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas“;
- STR 2.01.07:2003 "Pastatų vidaus ir išorės aplinkos apsauga nuo triukšmo";
- STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“;
- STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“;
- STR 2.01.11:2012 "Išorinės vėdinamos termoizoliacinės sistemos";
- ISO 21542:2021 (LT) „Pastatų statyba. Užstatytos aplinkos prieinamumas ir naudojimas“.

## 1.3 Higienos normos

- HN 33:2011 „Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje“;
- HN 42:2009 „Gyvenamųjų ir visuomeninių pastatų patalpų mikroklimatas“;
- HN 98:2014 „Natūralus ir dirbtinis darbo vietų apšvietimas. Apšvietos ribinės vertės ir bendrieji matavimo reikalavimai“;
- HN 80:2015 „Elektromagnetinis laukas darbo vietose ir gyvenamojoje aplinkoje. Parametrų normuojamos vertės ir matavimo reikalavimai 10kHz-300GHz dažnių juostose“;
- HN 69:2003 „Šiluminis komfortas ir pakankama šiluminė aplinka darbo patalpose. Parametrų norminės vertės ir matavimo reikalavimai“;
- HN 50:2003 „Visą žmogaus kūną veikianti vibracija. Didžiausi leistini dydžiai ir matavimo reikalavimai gyvenamuosiuose bei visuomeniniuose pastatuose“;
- HN 24:2017 „Geriamojo vandens saugos ir kokybės reikalavimai“;
- HN 30:2009 „Infragarsas ir žemo dažnio garsai: ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose“ ;
- HN 105:2004 „Polimeriniai statybos produktai ir polimerinės baldinės medžiagos“;
- HN 47:2011 „Asmens sveikatos priežiūros įstaigos: bendrieji sveikatos saugos reikalavimai“;
- HN 31:2021 „Radiacinės saugos reikalavimai medicininėje rentgeno diagnostikoje“;
- HN 47-1:2020 „Asmens sveikatos priežiūros įstaigos: infekcijų kontrolės reikalavimai“;
- HN 66:2013 „Medicininį atliekų tvarkymo saugos reikalavimai“;
- HN 47-1:2020 "Asmens sveikatos priežiūros įstaigos: infekcijų kontrolės reikalavimai".

## 1.4 Kompiuterinės programos, kuriomis vadovaujantis parengta ši dalis

Ši projekto dalis parengta naudojant tokias kompiuterines programas:

- Autodesk Revit;
- Autodesk AutoCAD;
- OpenOffice;
- PdfSam;
- Lumion.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
<b>25023-PP.AR</b>	4	29	0

# aplan

## 1.5 Projekto rengimo pagrindas

Projektiniai pasiūlymai „Gydymo paskirties pastato, skubios pagalbos ir intensyvios priežiūros pastato su operacinėmis [8.3], Liepojos g. 39, Klaipėdoje, statybos projektas“ rengiami vadovaujantis:

- Projektavimo užduotimis – Technine specifikacija;
- Projektavimo sutartimi;
- Teisinės registracijos Nekilnojamojo turto registre dokumentu;
- Lietuvoje galiojančiais statybiniais reglamentais ir normomis;
- Miesto bendruoju planu.

## 2 BENDRIEJI DUOMENYS

### 2.1 Statybos vieta

Liepojos g. 39, Klaipėda, Unik. Nr. 2101-0001-0364

### 2.2 Statybos rūšis

Nauja statyba

### 2.3 Statinio paskirtis

Gydymo [8.3] paskirties pastatas

### 2.4 Statinio kategorija

Ypatingieji statiniai

### 2.5 Duomenys pagrindžiantys statinio kategorijos ir statybos rūšies pasirinkimą

Statinio kategorija nustatoma pagal STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“, projektuojamo pastato paskirtį – gydymo paskirties pastatas, kuris priskiriamas visuomeninių statinių kategorijai negyvenamiesiems pastatams. Ypatingųjų statinių kategorijai statiniai priskiriami vadovaujantis Statybos įstatymo 2 straipsnio 20 dalimi, reglamento 4 priede pateiktais požymiais ir techniniais parametrais.:

„3.1 Pastato bendras plotas didesnis kaip 2000 m<sup>2</sup>.“

Statybos rūšies pasirinkimas buvo sprendžiamas vadovaujantis STR 1.01.08:2002 "Statinio statybos rūšys" reglamentais:

1) Naujai projektuojamas pastatas yra naujos statybos, remiantis STR 1.01.08:2002 V skyriaus „Naujo statinio statyba“ aprašymu:

„8.2. pristatyti prie esamo statinio antžeminį ar požeminį priestatą, dėl priestato statybos neperstatant ir nepertvarkant (nekeičiant, nesilpninant, nestiprinant ir pan.) esamo statinio laikančiųjų konstrukcijų;“.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
<b>25023-PP.AR</b>	5	29	0

## 3 ESAMOS SITUACIJOS VERTINIMAS

### 3.1 Sklype eantys statiniai, inžineriniai tinklai ir įrenginiai

#### Pastatas

Adresas: Klaipėda, Liepojos g. 39  
Unikalus daikto numeris: 4400-5170-1227  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Transporto

#### Kiti inžineriniai statiniai - Tvora

Adresas: Klaipėda, Liepojos g. 39  
Unikalus daikto numeris: 4400-4830-1246  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kiti inžineriniai statiniai

#### Kiti inžineriniai statiniai – Inžineriniai statiniai

Aprašymas/ pastabos: Privažiavimo kelias (1b1) plotas = 14580,00kv.m; automobilių stovėjimo aikštelė (1b2)plotas = 5541.00kv.m; automobilių stovėjimo aikštelė (1b3) plotas = 1907.00kv.m;automobilių stovėjimo aikštelė (1b4) plotas = 537.00kv.m; pėsčiųjų takas (1b5) plotas =7155.00kv.m; pėsčiųjų takas (1b6) plotas = 139.00kv.m; pėsčiųjų takas (1b7) plotas =455.00kv.m;  
Adresas: Klaipėda, Liepojos g. 39  
Unikalus daikto numeris: 4400-4772-4607  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kiti inžineriniai statiniai

#### Nuotekų šalinimo tinklai – Lietaus nuotekų tinklas

Adresas: Klaipėda, Liepojos g. 41  
Unikalus daikto numeris: 4400-6248-5021  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Nuotekų šalinimo tinklai

#### Pastatas – Ligoninė

Adresas: Klaipėda, Liepojos g. 41  
Unikalus daikto numeris: 2197-5002-0074  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Gydyimo

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
<b>25023-PP.AR</b>	6	29	0

# aplan

Adresas:  
Unikalus daikto numeris:  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis:

**Pastatas – Ligoninė**  
Klaipėda, Liepojos g. 41  
2197-5002-0026  
Gydymo

Adresas:  
Unikalus daikto numeris:  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis:

**Pastatas – Virtuvė**  
Klaipėda, Liepojos g. 41  
2197-5002-0091  
Maitinimo

Adresas:  
Unikalus daikto numeris:  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis:

**Pastatas – Ūkinis korpusas**  
Klaipėda, Liepojos g. 41  
2197-5002-0067  
Kitų pagalbinių

Adresas:  
Unikalus daikto numeris:  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis:

**Pastatas – Izotopų laboratorija**  
Klaipėda, Liepojos g. 41  
2197-5002-0015  
Gydymo

Adresas:  
Unikalus daikto numeris:  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis:

**Pastatas – Patologinė ligoninė**  
Klaipėda, Liepojos g. 41A  
2197-5002-0059  
Gydymo

Adresas:  
Unikalus daikto numeris:  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis:

**Pastatas – Sandėlis**  
Klaipėda, Liepojos g. 41  
2197-5002-0080  
Sandėliavimo

Adresas:  
Unikalus daikto numeris:

**Pastatas - Dujų ūkio dispečerinė**  
Klaipėda, Liepojos g. 41  
2197-5002-0048

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
<b>25023-PP.AR</b>	7	29	0

# aplan

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis:

Kitų pagalbinių

Adresas:

Klaipėda, Liepojos g. 41

Unikalus daikto numeris:

2197-5002-0048

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis:

Prekybos

## **Pastatas – Kioskas**

## **Pastatas – Ligoninė – akušerinis korpusas**

Adresas:

Klaipėda, Liepojos g. 43

Unikalus daikto numeris:

2198-0001-8010

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis:

Gydymo

## **Pastatas – Sandėlis**

Adresas:

Klaipėda, Liepojos g. 43

Unikalus daikto numeris:

2198-0001-8021

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis:

Pagalbinio ūkio

## **Kiti inžineriniai statiniai – Kiemo statiniai**

Adresas:

Klaipėda, Liepojos g. 43

Unikalus daikto numeris:

2198-0001-8032

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis:

Kitos paskirties

## **Pastatas – Valgykla**

Adresas:

Klaipėda, Liepojos g. 45

Unikalus daikto numeris:

2199-2015-3029

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis:

Maitinimo

## **Pastatas – Garažas**

Adresas:

Klaipėda, Liepojos g. 45

Unikalus daikto numeris:

2199-2015-3030

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis:

Garažų

## **Pastatas – Gydykla su baseinu**

Adresas:

Klaipėda, Liepojos g. 45

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
<b>25023-PP.AR</b>	8	29	0

# aplan

Unikalus daikto numeris: 2199-2015-3018  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Gydomo

## **Kiti inžineriniai statiniai – Vertikalus skysto deguonies saugojimo indas**

Adresas: Klaipėda, Liepojos g. 45  
Unikalus daikto numeris: 4400-3109-5846  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kitos paskirties

## **Kelias – Pravažiuojamasis kelias prie Liepojos g. 45**

Adresas: Liepojos g. 45  
Unikalus daikto numeris: 4400-6259-5002  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis:

## **Susisiekimo komunikacijos – 200 vietų automobilių stovėjimo aikštelė**

Adresas: Liepojos g. 45  
Unikalus daikto numeris: 4400-1955-7181  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Gatvių

## **Kiti inžineriniai statiniai - Grindinys**

Adresas: Liepojos g. 45  
Unikalus daikto numeris: 4400-1987-6824  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kitos paskirties

## **Kiti inžineriniai statiniai – Šaligatvis**

Adresas: Liepojos g. 45  
Unikalus daikto numeris: 4400-1987-6830  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kitos paskirties

## **Kiti inžineriniai statiniai – Šaligatvis**

Adresas: Liepojos g. 45  
Unikalus daikto numeris: 4400-1954-2544

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
<b>25023-PP.AR</b>	9	29	0

# aplan

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kitos paskirties

## **Kiti inžineriniai statiniai – Aptvėrimai**

Adresas: Liepojos g. 45

Unikalus daikto numeris: 4400-1954-2555

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kitos paskirties

## **Kiti inžineriniai statiniai – Lauko baseinas**

Adresas: Liepojos g. 45

Unikalus daikto numeris: 4400-1987-6810

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kitos paskirties

## **Kiti inžineriniai statiniai – Deguonies rezervuarų aikštelė**

Adresas: Liepojos g. 45

Unikalus daikto numeris: 4400-4019-9344

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kitos paskirties

## **Nuotekų šalinimo tinklai – Lietaus nuotekų tinklai**

Adresas: Liepojos g. 45

Unikalus daikto numeris: 4400-1956-5232

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Nuotekų šalinimo tinklai

### **3.2 Esamų želdinių inventorizacija**

Sklype gausu skirtingų rūšių lapuočių ir spygliuočių medžių. Sklypo šiaurinėje dalyje suformuota lapuočių medžių alėja. Sklype taip pat auga ir pavieniai medžiai. Pastato statybos zonoje auga eglės, kurias statybų metu planuojama iškirsti. Pietinė ir vakarinė sklypo pusės ribojasi su Klaipėdos mišku.

### **3.3 Geologinės sąlygos**

Geomorfologiniu požiūriu teritorija priklauso Rimkų moreninio gūbrio fragmento mikrorajonui, Vakarų Žemaičių lygumos rajone, Žemaičių - Kuršo srityje. Reljefo tipas, gūbriai.

Reljefo absoliutiniai aukščiai tyrimų vietose siekia 19,0 – 19,1 m.

Ištirtąją geologinę sandarą sudaro Holoceno augalinis sluoksnis (Dirvožemis) (pd IV), technogeniniai dariniai (t IV), viršutinio Pleistoceno Nemuno posvitės Baltijos stadijos limnoglacialinės nuogulos dariniai (lg III nm3), kraštiniai glacialiniai dariniai (gt III nm3) ir vidurio Pleistoceno pamario svitos lininiai dariniai (I II pm).

Technogeniniai dariniai (t IV) sudaro: Dirbtinis gruntas (Mg): smėlis įvairus, žvyringas, rudas. Komplexo storis siekia 0,4 m.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
<b>25023-PP.AR</b>	10	29	0

# aplan

Viršutinio Pleistoceno Nemuno posvitės Baltijos stadijos limnoglacialinės nuogulos dariniai (lg III nm3) sudaro: Smėlis (SaP) blogai išrūšiuotas, rusvas, purus, sausas, nuo 0.6 m vandeningas; Smėlis (SaP) blogai išrūšiuotas, rusvas, vidutinio tankumo, drėgnas. Komplexo storis siekia 0,7 – 0,8 m.

Viršutinio Pleistoceno Nemuno posvitės Baltijos stadijos kraštiniai glacialiniai dariniai (gt III nm3) sudaro: Smėlingas mažo plastiškumo molis (saCIL) su dulkiu ir smėlio lęšiukais, retu žvirgždu, rudas-pilkas, silpnas; Smėlingas mažo plastiškumo molis (saCIL) su žvirgždu ir gargždu, pilkas, vidutinio stiprumo; Smėlingas mažo plastiškumo molis (saCIL) su dulkiu ir smėlio lęšiukais, bei žvirgždu ir gargždu, pilkas, stiprus. Komplexo storis siekia 10,8 – 11,0 m.

Vidurio Pleistoceno pamario svitos limniniai dariniai (I II pm) sudaro: Mažai dulkingasmolingas smėlis (SaFP) blogai išrūšiuotas, rusvai pilkšvas, labai tankus, vandeningas. Komplexo storis siekia 2,9 – 5,0 m.

Sklypo ribose tyrimų metu gruntinis vandeningas horizontas aptiktas 0,6 – 3,9 m gylyje nuo žemės paviršiaus (abs.a. 15,2 – 18,4 m). Vanduo talpinasi smėliuose (SaP), mažai dulkingame-molingame smėlyje (SaFP), ir molingoje storymėje sporadiškai paplitusiose smėlio lęšiuose. Maksimalus gruntinio vandens lygis priklauso nuo kritulių kiekio, metų sezono ir gruntinio vandens sąsajos su paviršiniais vandenimis. Gruntinio vandens lygis gali kisti nuo 0,5 m iki 1,0 m nuo išmatuoto lygio lauko darbų metu, kadangi sausuoju metų laikotarpiu jis pažemės, o drėgnuoju pakils. Gruntinio vandens sąveikos su paviršiniais vandenimis ir požeminio vandens iškrovos tyrimų sklype nėra.

### 3.4 Higieninė ir ekologinė situacija

Sklypo higieninė, sanitarinė situacija normali. Sklype nėra susikaupusių šiukšlių ir aplinkai kenksmingų medžiagų. Sklype ir aplinkinėse teritorijose nėra taršos šaltinių. Sklypas yra prižiūrimas ir tinkamas eksploatavimui. Sklypo higieninė ir ekologinė situacija yra atitinkanti normas.

### 3.5 Aplinkinis užstatymas, gretimybės

Rytinėje pusėje sklypas ribojasi su Liepojos gatve. Šiaurinėje pusėje ribojasi su žemės sklypu (Un.Nr. 2101/0001:426) kuriame stovi Klaipėdos universiteto lignoninės gydymo paskirties pastatas – gydykla su baseinu. Šiaurės vakarinėje, vakarinėje ir pietinėje pusėse sklypas ribojasi su Klaipėdos mišku. Pietrytinėje pusėje yra daugiabučių gyvenamųjų namų kvartalas ir prekybos centras.

Pastatai sklype – esami ir projektuojamas – išdėstyti nepažeidžiant gretimų sklypų naudotojų teisių ir interesų:

išlaikomi norminiai atstumai iki sklypo ribos, gretimų pastatų insoliacijos ir natūralaus apšvietimo reikalavimai.

### 3.6 Kultūros paveldo statiniai ir objektai

Sklypas į saugomas teritorijas, kultūros paveldo vertybių apsaugos zonas, vizualinius pozonius ir teritorijas ar gamtos paveldo objektų sąrašus nepatenka. Sklype kultūros paveldo objektų vertingųjų sąvybių nėra.

### 3.7 Projektuojamų statinių sąrašas (jei projektuojami keli statiniai), pagrindinės charakteristikos, paskirtis, planuojama ūkinė veikla

Projektuojamas statinys – gydymo paskirties [8.3] pastatas - lignoninė. Bendras projektuojamo pastato plotas 8758.88 m<sup>2</sup> (antžeminės dalies bendras plotas – 5994.34 m<sup>2</sup>, požeminės dalies, rūsio bendras plotas – 2764.54 m<sup>2</sup>). Pastato aukštis 14.29 m. Pastate projektuojamas skubios medicinos priėmimo skyrius, operacinių skyrius ir intensyvios terapijos skyrius. Rūsio aukštus tuneliais sujungiamas su kitais Klaipėdos universiteto lignoninės korpusais. Projektuojamas pastatas veiks kartu su kitais Klaipėdos universiteto lignoninės korpusais ir vykdys bendrą, susijusią veiklą.

### 3.8 Energetinio aprūpinimo ir vandens šaltiniai

#### Vėdinimas

Pastato atskiroms patalpoms ar zonoms vėdinti numatomos atskiros mechaninio vėdinimo sistemos su atskirais vėdinimo įrenginiais.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
<b>25023-PP.AR</b>	11	29	0

# aplan

Pastato antrame aukšte yra numatyta 15 operacinių patalpų. Kiekvienai operacinei patalpai projektuojamos atskiros vėdinimo sistemos su toms patalpoms pritaikytais vėdinimo įrenginiais. Vėdinimo įrenginiai palaiko reikiamą oro kiekį operacinei patalpai, tiekiamą orą šildo, vėsina, drėkina ar sausina. Visi vėdinimo įrenginiai numatyti ant stogo. Oro tiekimas į operacinės patalpą numatomas per laminarines lubas išfiltruojant su HEPA filtrais.

Taip pat atskiros vėdinimo sistemos su atskirais vėdinimo įrenginiais numatytos operacinėms.

Trečio aukšto patalpoms (intensyvios terapijos skyriui) projektuojamos trys atskiros vėdinimo sistemos su trimis vėdinimo įrenginiais ant stogo.

Pirmo aukšto patalpoms vėdinti numatomos dvi atskiros vėdinimo sistemos: priimamajam ir palatoms.

Rūsio patalpoms vėdinti numatomos trys atskiros vėdinimo sistemos: dušinių/persirengimo zonos, sterilizavimo ir medicininių priemonių laikymo zonos, priedangai. Vėdinimo įrenginiai šioms zonoms suprojektuoti rūšio patalpose.

Visi vėdinimo įrenginiai, kurie skirti aptarnauti medicininės paskirties patalpas projektuojami higieninio išpildymo. Vėdinimo kameros komplektuojamos su rotaciniais ar priešpriešinių srautų rekuperatoriais, su didelio našumo oro tiekimo ir ištraukimo išcentriniais ventiliatoriais, oro filtrais, vandeniniais oro šildytuvais ir aušintuvais, lanksčiais tarpais, oro uždarymo vožtuvais su pavaramis. Rekuperatorių naudingumo koeficientas turi būti ne mažesnis už 0,80 ar 0,65, o ventiliatorių naudojamas elektros energijos kiekis neturi viršyti 0,45 Wh/m.

Patalpų oro drėgnumui palaikyti numatomi gariniai oro drėkintuvai, kurie drėkiną tiekiamą orą iki norimo lygio.

Patalpose ortakiai klojami palubėje, tiekiamo oro ortakiai izoliuojami antikondensacine izoliacija. Lauko oro ėmimo angos įrengiamos taip kad atstumas nuo oro išmetimo taškų, atitiktų reglamentuose nurodytus minimalius leistinus dydžius. Oro tiekimas į patalpas ir ištraukimas iš jų vykdomas difuzorių ir grotelių pagalba. Oro tiekimo - šalinimo grotelės numatomos su akustiškai izoliuotomis pajungimo dėžėmis, sklende ir montavimo rėmeliu. Jei sklendės bus uždengtos gk plokštėmis, sklendžių reguliavimui ir aptarnavimui lubose įrengiami apžiūros liukai.

## Šildymas

Daugelyje patalpų projektuojamas grindinis šildymas. Šildymas patalpose reguliuojamas patalpos termostatu pagalba. Operacinėse numatomas sieninis šildymas, o kai kuriose techninėse patalpose radiatorinis šildymas, naudojant vandeninius arba elektrinius radiatorius.

Šildymo sistemos magistralinis vamzdynas vedamas patalpų palube virš pakabinamų lubų, stovai ir kolektorinės spintelės kiek įmanoma slepiamos pertvarose. Šildymo sistemos vamzdynai izoliuojami akmens vatos izoliacija.

Šiluma šildymo sistemai ir vėdinimo įrenginiams imama iš šilumos punkto.

## Vėsinimas

Patalpų vėsinimui numatomas vandeninis vėsinimas su lubiniais ar sieniniais oro kondicionieriais. Patalpos vėsinimo galia reguliuojama tais pačiais patalpos termostatais, kurie naudojami ir patalpų šildymui.

Vėsinimo sistemos magistralinis vamzdynas vedamas patalpų palube virš pakabinamų lubų, stovai kiek įmanoma slepiamos pertvarose. Visas šaldymo sistemos vamzdynas izoliuojamas antikondensacine sintetinio kaučiuko izoliacija.

Šaltis vėsinimo sistemai ruošiamas šalčio mašinoje, kuri numatoma ant pastato stogo.

## Vidaus buitinio vandentiekio (v1) sistema

Vandentiekio įvado patalpoje (VAM) įrengiamas vienas vandens apskaitos mazgas su nuotolinio nuskaitymo ir nuotėkio srauto aptikimo funkcijomis. Įrengiamos apskaitos buitiniam vandentiekui ir karštam vandeniui ruošti ir gaisrų gėsinimui. Iš VAM patalpos, toliau palubėje projektuojama V1, T3, T4 sist. magistralė, kuri atsišakoja į san. prietaisų blokus. Magistralės numatytos iš nerūdijančio plieno presuojamų vandentiekio vamzdžių, kurie yra

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
<b>25023-PP.AR</b>	12	29	0

# aplan

izoliuojami nuo rasojimo (V1 sistema) ir nuo šiluminių nuostolių (T3 ir T4 sistema) Išvedžiojimai sanprietaisų blokuose numatomi iš plastikinių daugiasluoksnių vandentiekio vamzdžių (Pex arba lygiaverčiai)

Karštas vanduo ruošiamas šilumos punkte, ŠP. Projektinė karšto vandens temperatūra +55°C. Projektuojama šakotinė vandentiekio sistema, magistraliniai vamzdiniai montuojami 1a. palubėje, toliau vamzdiniai numatomi montuoti paslėptai sienose/pertvarose. Trišakiai ir prietaisinės alkūnės projektuojamos presuojamos.

Projektuojama, kad san mazgų blokai turės atjungimą rutuliniais ventiliais.

Visi pajungimo taškai prie įrenginių projektuojami iš sienos. Vandentiekio vamzdiniai tiesiami su 0,002 nuolydžiu į vandens išleidimo pusę. Žemiausiose sistemos vietose numatomi vandens išleidimo čiaupai. Aukščiausioje vandentiekio vietose įrengiami oro išleidėjai.

Numatomos kompensacinės kilpos, o kur neįmanoma – ašiniai kompensatoriai ant karšto ir cirkuliacijos vandentiekio magistralių Numatomos aptarnavimo vietos uždaramajai armatūrai.

Karšto ir šalto vandens kokybę turi atitikti geriamojo vandens kokybės reikalavimus pagal Lietuvos Respublikos sveikatos apsaugos ministro 2017 m. spalio 26 d. įsakymą Nr. V-1220 „Dėl Lietuvos higienos normos HN24:2017 „Geriamojo vandens saugos ir kokybės reikalavimai“ patvirtinimo“ (TAR 2017-10-26, n. k. 2017-16876). Karšto vandens čiaupe temperatūra turi būti ne žemesnė kaip 50°C (matuojant temperatūra po 1 min., kai buvo atsuktas čiaupas ir paleistas vanduo), šalto – ne aukštesnė kaip 20°C (matuojant temperatūra po 2 min., kai buvo atsuktas čiaupas ir paleistas vanduo). Legioneliozės prevencijai pastato karšto vandens sistemoje vandens temperatūra turi būti 50–60°C, sudarant technines prielaidas vandens šildytuve karšto vandens temperatūra padidinti, kad vartotojų čiaupuose ji būtų ne

žemesnė kaip 65°C.

## Vidaus priešgaisrinio vandentiekio sistema

Pastate planuojama žiedinė priešgaisrinio vandentiekio sistema, nes pagal GS užduotį yra numatyta >12 vnt. Priešgaisrinių čiaupų. Vandentiekio vamzdžiai numatomi presuoti plieniniai priešgaisrinio vandentiekio vamzdžiai.

## Kondensato nuvedimas

Susikaupusias OK sistemų, šildymo, vėdinimo įrenginių sistemų įrenginiuose kondensato

nuotekas, PVC-U kondensatui skirtais vamzdžiais dn25, dn32, dn50 – savitaka nuvedama į artimiausius nuotekų stovus. Ties kiekvienu pasijungimu į nuotekų tinklą numatomi sifonai, apsaugai nuo kvapų bei atbuliniai vožtuvai.

## 3.9 Vandens, nuotekų ir energinio aprūpinimo inžinerinių tinklų vietų (trasų) apibūdinimas

### Vandentiekio tinklai

Geriamojo vandens ir butyje naudojamo karšto vandens saugos ir kokybės reikalavimus nustato Lietuvos higienos norma HN 24:2003 „Geriamojo vandens saugos ir kokybės reikalavimai“. Vanduo pastate bus naudojamas buitiniams reikmėms ir gaisrų gėsinimui. Teritorijoje yra esami vandentiekio tinklai, nuo jų projektuojamos dvi DN110 PE100 PN 10 vandentiekio linijos iki pastate projektuojamo vandens apskaitos mazgo (toliau – VAM). Pastate projektuojamas VAM, parametrai nustatomi Techninio darbo projekto metu.

### Buitinių nuotekų tinklai

Buitinės nuotekos surenkamos ir išleidžiamos 9 buitinių nuotekų išleidėjais iš pastato.

Kondensatas pagal ŠVOK projekto dalies užduotį nuvedamos į vidaus nuotekų tinklus. Kiekvienas kondicionierius turės turėti kondensato siurbliukus.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
<b>25023-PP.AR</b>	13	29	0

# aplan

Nuotekų išvadai, iš pastato, įgilinimas prie pastato ribos apie 1,30-1,50m gylyje. Ten kur yra įrūsinta pastato dalis nuotekos klojamos 5-5,0 m gylyje. Vidaus nuotakyno tinklai projektuojami iš PP mažatriukšmių nuotekų vamzdžių DN 50, DN 110, kurie montuojami virš žemės ir PVC SN4 lauko nuotekų vamzdžių, kurie montuojami grunte DN110, DN160. Vamzdynų nuotakai nuo prietaisų iki išvadų montuojami grindyse. Vamzdynai su stovais jungiami įžambiaisiais trišakiais arba 88° trišakis su vidine 50° išlanka. Buitinių nuotekų vamzdynai klojami su nuolydžiu 0,01 (1 cm vienam tiesiniam metrui) (d160mm), 0,02 (2 cm vienam tiesiniam metrui) (d110mm), bei 0,02 (2 cm vienam tiesiniam metrui) (d50mm) stovų ir išvadų pusėn.

Vamzdžių posūkiuose, prieš sanitarinius prietaisus projektuojamos pravalos. Nuotekų tinklai suprojektuoti su vėdinamosiomis dalimis, kurios virš neekspluatuojamo stogo išvestos 0,5 m. Buitinės nuotakynės stovai (alsuokliais-kylantys virš stogo) apšiltinami. Stovai ir privedimai prie san. prietaisų tiesiami paslėptai, arba atvirai, priklausomai nuo san prietaiso, bet juos aptaisant statybinėmis konstrukcijomis. Nuotekų vamzdynai nuo prietaisų iki stovų projektuojami slėptai sienų ir grindų konstrukcijoje, (aptaisymą ar jis reikalingas, sprendžia SA dalis). Ties revizijomis, dengiančioje sienelėje paliekama anga su durelėmis 0,3 x 0,2 m dydžio. Pravalų ir revizijų vietose pastato konstrukcijoje įrengti nuimamus dangtelius, varstomas dureles ar kitų būdu užtikrinti priėjimą prie jų. Revizijos įrengiamos stovuose (pirmame ir trečiame a.) VAM patalpos ir kiti visi patalpose esantys trapai, prijungiami prie buitinių nuotekų tinklų. Visi trapai numatomi su nerūdijančio plieno grotelėmis ir su sausu uždoriu kvapų sulaikymui. Atliekant vidaus nuotekų sistemų montavimo darbus rekomenduojama naudoti geras mechanines savybes turinčius, kokybiškus PVC ir PP vidaus nuotekų vamzdynus. Vamzdžiai, kertantys pastato konstrukcijas, turi būti užsandarinami. Nuotekų stovai ir vamzdynai turi būti tvirtinami prie statybinių konstrukcijų, arba prie specialiai vamzdynų tvirtinimui numatyto karkaso pagal tiems vamzdžiams numatytas vamzdynų tvirtinimo rekomendacijas. Baigus montavimo darbus atlikti vamzdynų praplovimą, hidraulinius bandymus.

Nuotekos nuvedamos į kiemo tinklus ir kiemo tinklais nuvedamos į šalia sklypo esančius miesto tinklus.

## Lietaus nuotekos

Lietaus nuotekos surenkamos nuo pastato stogo įlajų (įlajos montuojamos kartu el šildymo galimybe) pagalba. Įlajų kiekis priklauso nuo pastato konfigūracijos. Projektuojamo pastato atveju ant dviejų lygių stogo yra projektuojamos 24 įlajos. Lietaus nuotekoms numatomi PVC-U klijuojami lietaus nuotekų vamzdžiai iki grunto. Grunte montuojami PVC SN4 lauko nuotekų vamzdžių DN110, DN160. Lietaus nuotekų vamzdynai klojami su nuolydžiu 0,01 (1 cm vienam tiesiniam metrui) (d160mm), 0,02 (2 cm vienam tiesiniam metrui) (d110mm). Vamzdžių posūkiuose projektuojamos pravalos. Pravalų ir revizijų vietose pastato konstrukcijoje įrengti nuimamus dangtelius, varstomas dureles ar kitų būdu užtikrinti priėjimą prie jų. Revizijos įrengiamos stovuose (pirmame aukšte). Atliekant vidaus nuotekų sistemų montavimo darbus rekomenduojama naudoti geras mechanines savybes turinčius, kokybiškus PVC, PVC-U klijuojamus vidaus nuotekų vamzdynus. Vamzdžiai, kertantys pastato konstrukcijas, turi būti užsandarinami. Nuotekų stovai ir vamzdynai turi būti tvirtinami prie statybinių konstrukcijų, arba prie specialiai vamzdynų tvirtinimui numatyto karkaso pagal tiems vamzdžiams numatytas vamzdynų tvirtinimo rekomendacijas. Baigus montavimo darbus atlikti vamzdynų praplovimą, hidraulinius bandymus.

Lietaus nuotekos nuo stogų nuvedamos į šalia sklypo esančius miesto tinklus. Lietaus nuotekos nuo kiemo dangų nuolydžių pagalba nuvedamos į sklype projektuojamą naftos produktų gaudyklę ir po jos nuvedame į šalia sklypo esančius miesto tinklus.

## Šilumos tiekimo tinklai

Projektuojamam pastatui šilumos tiekimo tinklai prijungiami prie kanaluose esančių veikiančių šilumos tiekimo trasų, įsikertant į DN250 vamzdžius šalia kameros 3Š-15. Prie prisijungimo taško numatomi adaptorai, leidžiantys vamzdžiui judėti magistralinio vamzdžio ašine kryptimi ir tuo pačiu apsaugant kanalą nuo gruntinio vandens patekimo. Už adaptorių projektuojamas sklendžių aptarnavimo šulinys, o tinklai atvedami į pastato šilumos punktą. Gatvės ruožuose šilumos tinklai įrengiami su apsauginiais dėklais. Visi projektuojami šilumos tiekimo vamzdynai montuojami nekanaliu būdu, naudojant gamykloje neardomai izoliuotus plieninius vamzdžius su standartinė S1 serijos PUR izoliacija ir polietileno apvalkalu.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
<b>25023-PP.AR</b>	14	29	0

# aplan

## 3.10 Susisiekimo komunikacijų, statybos sklypo susisiekimo komunikacijų aprašymas

Sklypas ribojasi su strategiškai svarbia magistraline B kategorijos Liepojos gatve. Nuo miesto centro iki projektuojamos teritorijos važinėja viešasis transportas, sklype yra veikianti autobusų stotelė. Kretingos gatvėje yra įrengta magistralinė dviračių transporto trasa. Bendrajame plane pažymėta planuojama dviračių tako atšaka iki projektuojamo sklypo.

## 3.11 Išorinio ir vidinio transporto judėjimo organizavimo principai

Susisiekimui naudojama Liepojos gatvės atšaka į Liepojos g. 39 sklypą. Pagrindinis transporto judėjimo pakeitimas - žiedinio eismo srauto formavimas. Numatomas vienpusio eismo formavimas nuo naujai formuojamos jungties ir sankryžos priešais Jūros korpusą iki autobusų sustojimo zonos šalia Liepojos g. Tarp šių dviejų paralelinių vidaus gatvių formuojama nauja jungtis, kad būtų užtikrinamas nenutraukiamas žiedinis eismas, ir automobilių eismui nereikėtų grįžti į Liepojos g. srautą, norint judėti sklypo viduje.

Numatomas dviejų juostų vienos krypties eismo judėjimas, išskyrus gatvę tarp Aušros ir naujai projektuojamo GMP korpuso. Numatomas šios atkarpos platinimas, projektuojant atskirą juostą tik GMP automobilių judėjimui, taip pat numatoma atskira juosta, skirta tik techninio, aptarnaujančio ir personalo transporto judėjimui nuo sankryžos prie Aušros korpuso iki maisto gamintojo korpuso.

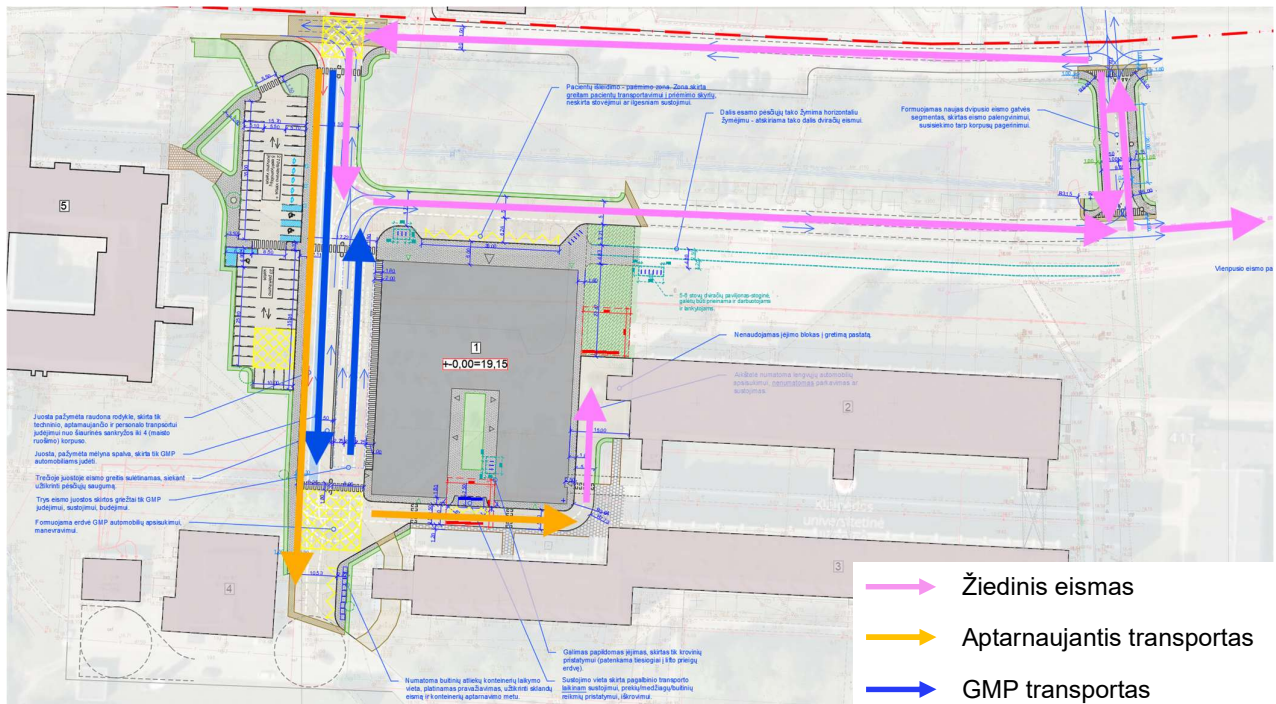
Šalia naujai projektuojamo pastato numatomos trys juostos, kurios bus atskiriamos siaura salele, kuriose judės arba budės GMP automobiliai.

Naujai projektuojamo pastato pietinėje ir rytinėje pusėse numatoma aptarnaujanti (Ds kat.) gatvelė, kuri palengvintų priešgaisrinių tarnybų automobilių privažiavimą prie esamų ir naujai projektuojamo pastato, esant poreikiui. Parkavimas joje nenumatomas dėl nepakankamų atstumų iki pastato.

Numatomos dvi naujos parkavimo aikštelės, viena projektuojama šalia naujai planuojamo pastato ir Jūros korpuso, o kita projektuojama šalia rytinės sklypo ribos, lygiagrečiai Liepojos gatvei.

Aikštelėje tarp „Jūros“ ir naujai projektuojamo korpuso planuojamos 52 parkavimo vietos – 47 automobilių ir 5 elektromobilių vietos. Iš jų – 10 ŽN pritaikytų vietų.

Aikštelėje rytinėje sklypo dalyje planuojamos 151 parkavimo vieta. Iš jų 10 pritaikytos ŽN, 8 elektromobilių vietos.



Eismo organizavimo schema, 1 pav.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
25023-PP.AR	15	29	0

# aplan

## 4 PROJEKTUOJAMO STATINIO ARCHITEKTŪRINIAI SPRENDINIAI

### 4.1 Pastato (patalpų) funkcinio ryšio ir zonavimo sprendiniai

Projektuojamas 3 aukštų su rūsiu pastatas – ligoninė. Bendras pastato plotas 8525.69 m<sup>2</sup>.

Rūsyje projektuojamos techninės patalpos, personalo patalpos, sterilizacinė bei du tuneliai, kuriais numatomas susisiekimas su šiaurinėje ir vakarinėje pusėje esančiu korpusu.

1 pastato aukšte suprojektuota greitosios medicininės pagalbos (GMP) automobilių laikino sustojimo stoginė, kuri susieta su priėmimo ir skubios pagalbos triažo patalpomis.

Šiame aukšte projektuojamos patalpos: priėmimo erdvė, apžiūros kabinetai, reanimacijos palatos, triažo/procedūrų kabinetai, dvi patalpos kompiuteriniams tomografams, dvi patalpos rentgeniui su pultinėmis. Taip pat gydytojų kabinetai, personalo poilsio patalpa, visos pagalbinės ir sandėliavimo patalpos, sanmazgai lankytojams ir personalui.

2 pastato aukšte projektuojamas operacinis skyrius, kuriame iš viso suprojektuota 15 skirtingo tipo operacinių su pagalbinėmis patalpomis, taip pat gydytojų kabinetai, sanitariniai mazgai ir kitos pagalbinės patalpos pritaikytos skyriaus veikloms. Šiame aukšte projektuojama galerija, jungianti naujai projektuojamą pastatą su rytinėje pusėje esančiu ligoninės korpusu.

3 pastato aukštas skirtas intensyvios terapijos skyriui. Jame suprojektuotos 6 dvivietės palatos, 6 vienvietės palatos ir 6 izoliacinio skyriaus palatos. Šalia palatų projektuojami slaugos postai, personalo patalpos, sanitariniai mazgai ir kitos medicininės patalpos.

### 4.2 Pagrindinių jėgimų, praėjimų, vestibulių, laiptinių, liftų išdėstymo sprendiniai

Pagrindinis jėgimas į skubios pagalbos skyrių projektuojamas iš šiaurinės pastato pusės, šalia automobilių laikino sustojimo ir keleivių išlaipinimo zonos. Vakarinėje pastato pusėje projektuojamas GMP privažiavimas ir papildomi jėgimai į pastatą. Pietinėje pastato pusėje, tarp 3-5 ašių projektuojami papildomi išėjimai į vidinį kiemelį. Visuose keturiuose pastato kampuose projektuojamos evakuacinės laiptinės su išėjimais į lauką. Iš viso pastate suprojektuotos 4 evakuacinės laiptinės ir 9 liftai bei 2 vežimėlių keltuvai. Liftai pagal paskirtį skirstomi į švarius, infekuotus, lankytojų, personalo ir krovinių. Rūsyje pastatas tuneliais sujungiamas su į vakarus bei į šiaurę nuo pastato esančiais ligoninės korpusais. Antrame aukšte projektuojama galerija, kuri sujungia projektuojamą pastatą su rytuose esančiu ligoninės korpusu.

### 4.3 Numatomi pastato atitvarų elementų (sienų, pertvarų, stogo, grindų) tipai, medžiagos ir jų parinkimo motyvai

#### Pastato konstrukcinė schema:

#### Požeminės dalies statinio konstrukcijos

Požeminės statinio dalies konstrukcijos projektuojamos iš monolitinio gelžbetonio ir surenkamų konstrukcijų derinio. Požeminės sienos perimetru numatomos monolitinio gelžbetonio. Priedangos zonoje projektuojamos monolitinės gelžbetoninės sienos, kolonos ir perdanga. Kitose požeminės dalies zonose projektuojamos surenkamos gelžbetoninės kolonos, surenkamos gelžbetoninės perdangos plokštės bei kompozitinės plieno–betono sijos (rygeliai).

Dėl aukšto gruntinio vandens lygio ir hidrostatinio slėgio poveikio projektuojama jėgos pamatinė plokštė, užtikrinanti statinio stabilumą ir atsparumą iškėlimui.

Monolitinės gelžbetoninės sienos su plieninėmis sijomis tarpusavyje jungiamos pusiau šarnyriškai, naudojant inkarinius strypus. Požeminės monolitinės gelžbetonio priedangos konstrukcijos (sienos ir perdanga) tarpusavyje jungiamos standžiai.

#### Antžeminės dalies statinio konstrukcijos

Antžeminės dalies statinio konstrukcijos – surenkamos gelžbetoninės sienos išorės perimetru, surenkamos gelžbetoninės kolonos, surenkami laiptai, laiptų aikštelės, surenkamos kiaurymėtos ir pilnavidurės gelžbetoninės perdangos plokštės bei kompozitinės lakštinio plieno–betono sijos (rygeliai), kitos metalo laikančios konstrukcijos

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
<b>25023-PP.AR</b>	16	29	0

# aplan

(sijos , kolonos, fasado elementai). Taip pat numatomos kitos plieninės laikančiosios konstrukcijos – sijos, kolonos ir fasado konstrukciniai elementai.

Fasadų idėja: Projektuojamo pastato fasadų architektūrinė idėja grindžiama šviesos, švaros ir vizualinio aiškumo principais, būdingais gydymo paskirties pastatams. Tūris formuojamas lakoniškomis, aiškiais plokštumomis, kurios skaidomos didelio formato apdailos plokštėmis, suteikiančiomis fasadui ritmiką, mastelio vientisumą ir solidų, tvarkingą charakterį. Šviesių tonų apdaila pabrėžia pastato lengvumą bei estetinį neutralumą aplinkoje. Kaip išskirtinis architektūrinis akcentas numatoma perforuoto aliuminio apdaila, dažyta corten spalva, artima RAL8012 (tikslinama TDP metu), pagrindinėje fasado dalyje – kontrastingas, vizualiai dinamiškas elementas, kuriantis šviesos ir šešėlių žaismą bei suteikiantis pastatui atpažįstamumo ir šiuolaikiškos išraiškos.

## Fasadų apdailos sprendiniai:

Pastato fasado apdailai naudojamos fasadinės plokštės, balkšvos spalvos, RAL1013 (spalva ir apdailos tipas tikslinami TDP metu). Šiaurinė pastato fasadas apdailinamas perforuotomis aliuminio plokštėmis, dažytais corten spalva, artima RAL8012 (tikslinama TDP metu). Langai ir vitrinos yra balkšvos spalvos, RAL1013, derinantys prie fasado apdailos bei laiptinės vitrinos RAL7021 (spalvos tikslinamos TDP metu).

Tamsiu paros metu pastato fasadai bus apšviečiamas led juostomis įrengtomis palei perforuotas plokštes, taip išryškinant architektūrinius elementus. Ant fasadų įrengiami šviečiantys pastato pavadinimai, užtikrinant jų matomumą tamsiuoju paros metu.

## 4.4 Numatomi patalpų insoliacijos ir natūralaus apšvietimo lygiai ir rodikliai, jų norminiai lygiai

Pastatas nėra gyvenamasis, todėl insoliacija nėra skaičiuojama. Aplinkinių pastatų insoliacijai naujai projektuojamas pastatas įtakos neturės. Pagal STR 2.02.02:2004 „Visuomeninės paskirties statiniai“ 190 punktą: „Visuomeninės paskirties statiniuose be natūralaus apšvietimo galima įrengti: įvairios paskirties žiūrovų, konferencijų, paskaitų sales ir kuluarus, prekybos sales, buitinio aptarnavimo salonus, sporto ir sveikatingumo sales bei pagalbines patalpas, trenerių bei instruktorių patalpas, automobilių stovėjimo aikšteles, priešoperacines, narkozės patalpas, tualetus ir persirengimo patalpas, sanitarines švarklas ir kitos paskirties patalpas, kuriose nenumatomos nuolatinės darbo vietos.“

Natūralus apšvietimas numatomas vadovaujantis HN 98:2014 "Natūralus ir dirbtinis darbo vietų apšvietimas. Apšvietos ribinės vertės ir bendrieji matavimo reikalavimai". Visuose aukštuose natūralus apšvietimas projektuojamas per langus, kurie suprojektuoti šiauriniame, rytiniame, pietiniame ir vakariniame fasaduose, visuose darbo ir poilsio kabinetuose.

Visose įstaigos patalpose turi būti įrengtas bendras dirbtinis apšvietimas. Patalpų bendro dirbtinio apšvietimo mažiausios ribinės vertės pateiktos šios higienos normos 1 lentelėje. Įstaigos patalpų, nenurodytų 1 lentelėje, bendro dirbtinio apšvietimo vertės nustatomos teisės akto [5.1] nustatyta tvarka.

Patalpos pavadinimas	Apšvieta (lx), ne mažiau kaip	Paviršius, kuriam taikoma apšvieta
1.Intensyviosios terapijos ir reanimacijos palata - salė	500	Horizontalus paviršius 0,8 m aukštyje nuo grindų
2. Palata	200	Horizontalus paviršius 0,8 m aukštyje nuo grindų
3. Pacientų priėmimo patalpa / gydytojo kabinetas	300	Horizontalus paviršius 0,8 m aukštyje nuo grindų
4. Procedūrų kabinetas	300	Horizontalus paviršius 0,8 m aukštyje nuo grindų

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
<b>25023-PP.AR</b>	17	29	0

# aplan

5. Koridoriai, laiptinės, judėjimo keliai	100	Grindys
6. Asmens higienos patalpos (tualetai, vonios, dušai)	100	Grindys

Nuolatinėse darbo vietose (kabinetuose) užtikrinamos šios darbo vietų patalpų viduje apšvietos mažiausios ribinės vertės:

Regos darbų charakteristika	Mažiausio matomo objekto dydis, mm	Regos darbų kategorija	Mažiausia ribinė vertė, lx	Natūralus apšvietimas, NAK, proc.
Tikslūs	0,31–0,50	III	500	4,0

Esant šoniniam patalpų apšvietimui, langų įstiklinto paviršiaus plotas turi būti ne mažesnis už apskaičiuotą pagal formulę (skaičiavimai ir koeficientų reikšmės pagal STR 2.05.20:2006 "Langai ir išorinės įėjimo durys"):

$$A_{sv} = 0,01 \cdot A_{gr} \cdot \frac{N_v \cdot k \cdot \eta_0}{\tau_0 \cdot r_1} K_t$$

Natūralaus apšvietimo nėra persirengimo, sandėliavimo, techninėse patalpose ir san. mazguose.

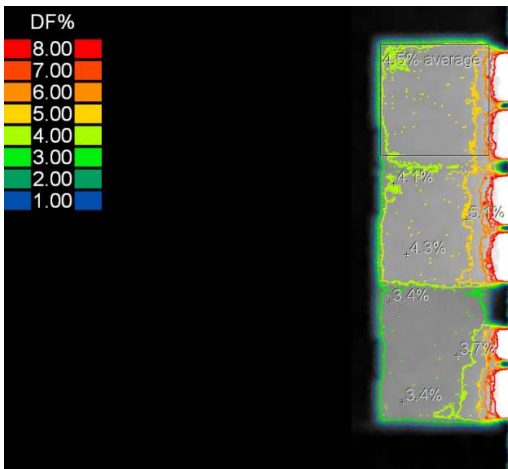
Patalpose natūralus apšvietimas derinamas su dirbtiniu:

- Darbo kabinetuose, konferencijų salėse 500 Lx;
- Poilsio patalpose 300 Lx;
- San. mazguose 100 Lx;
- Koridoriuose, tech. patalpose 200 Lx.

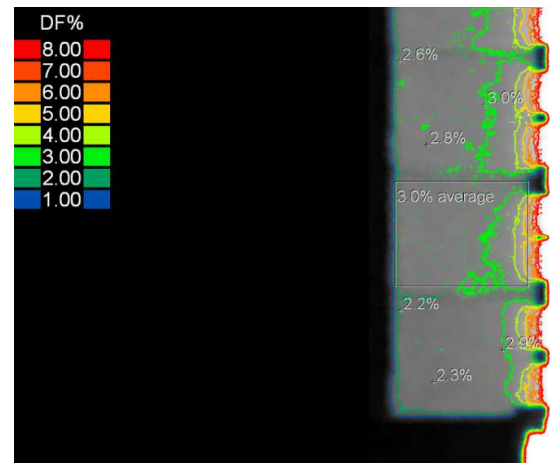
Patalpų natūralaus apšvietimo koeficientas (NAK) skaičiuojamas remiantis HN 98 : 2000 "Natūralus ir dirbtinis darbo vietų apšvietimas. Apšvietos ribinės vertės ir bendrieji matavimo reikalavimai" ir HN 47:2011 „Asmens sveikatos priežiūros įstaigos: bendrieji sveikatos saugos reikalavimai“.

22. *Palatos, pacientų priėmimo patalpos / gydytojų kabinetai, operacinės, gimdymo patalpos, procedūrų kabinetai negali būti įrengiami rūsiuose bei pusrūsiuose (cokoliniuose aukštuose), išskyrus tuos atvejus, kai bent palei vieną tokios patalpos sieną žemės paviršius yra lygus arba žemiau už patalpos grindų lygį, o patalpų natūralios apšvietos koeficientas šiose patalpose **ne mažesnis kaip 1,5%**.*

Darbo kabinetai (1.57, 1.58, 1.59 patalpos)



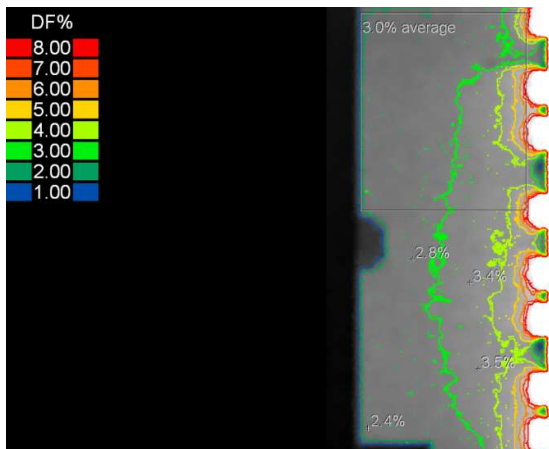
Palatos (1.24, 1.25, 1.26, 1.27 patalpos)



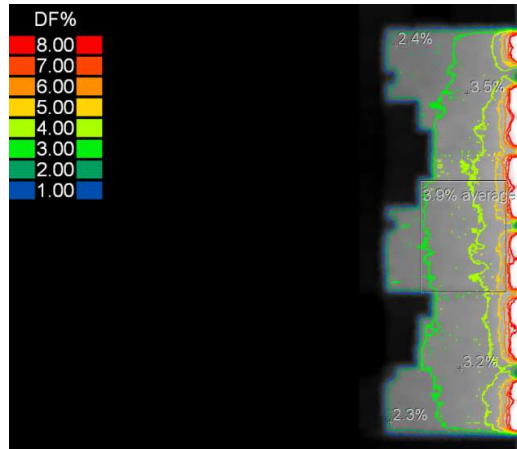
DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
<b>25023-PP.AR</b>	18	29	0

# aplan

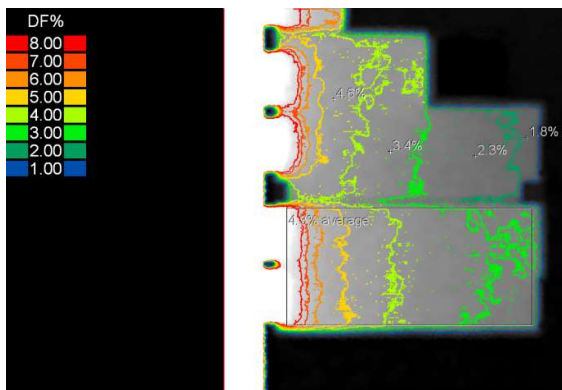
Daugiavietė palata (2.06 patalpa)



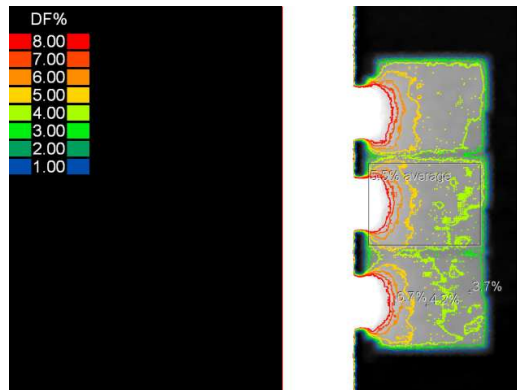
Operacinės (2.37, 2.39, 2.41 patalpos)



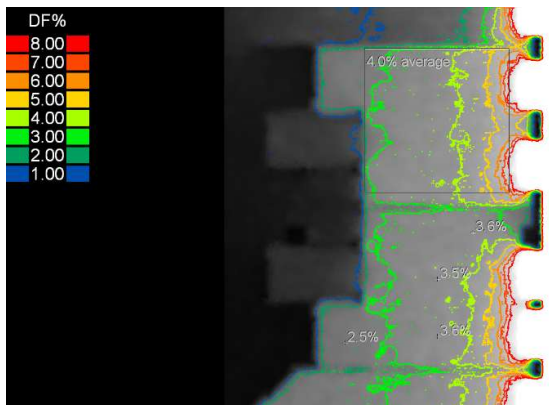
Darbo kabinetai (2.24, 2.25 patalpos)



Darbo kabinetai (3.29, 3.30, 3.31 patalpos)



Palatos (3.17, 3.19 patalpos)



DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
<b>25023-PP.AR</b>	19	29	0

# aplan

## 4.5 Statinio techniniai ir paskirties rodikliai, žmonių skaičius pastate ar patalpoje

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
<b>II. PASTATAI</b>			
2. Pastato bendras plotas.*	m <sup>2</sup>	8758.88	
2.1. Antžeminės dalies bendras plotas.*	m <sup>2</sup>	5994.34	
3. Pagrindinis plotas.*	m <sup>2</sup>	3995.5	
4. Pagalbinis plotas.*	m <sup>2</sup>	4763.38	
6. Pastato tūris.*	m <sup>3</sup>	34325	
7. Aukštų skaičius.*	vnt.	3	
8. Pastato aukštis.*	m	14.29	
10. Energinio naudingumo klasė.		A++	
11. Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė.		C	

\* Baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus šie rodikliai gali turėti neesminių nukrypimų.

Pastato aukštis – aukštis, matuojamas metrais nuo pastato ar jo dalies statybos zonos esamo žemės paviršiaus vidutinės altitudės iki pastato ar jo dalies stogo kraigo ar pastato ar jo dalies konstrukcijos (neskaitant dūmtraukių, vėdinimo šachtų, antenų, žaibosaugos stiebų) aukščiausio taško.

Vidutinė statybos zonos altitudė – 19.06 m;

Pastato grindų +/-0.00 altitudė – 19.15 m;

Aukščiausia pastato altitudė – 14.20 m;

Pastato aukštis – 14.29 m.

### Planuojamas pacientų apsilankymo skaičius:

1 aukštas: SMPS prognozuojamas pacientų srautas per parą ~240 pacientų.

SMPS vienu metu, piko metu galima prognozuoti ~50 pacientų + kiekvienam iš jų po 1 artimą, tai dar ~50 ir + ~50 piko metu dirbanti SMPS komanda + ~35 + ateinantys konsultantai.

2 aukštas: Operacinių blokas: 60 planinių, 10 ekstrinių pacientų.

Operacinių bloke ~120 žmonių.

3 aukštas: Intensyvi terapija – ~ 10-15 pacientų.

Intensyvi terapija - ~50 žmonių.

### Planuojamas darbuotojų skaičius ir darbo režimas:

1 aukštas: SMPS piko metu preliminariai numato ~30-35 pastovius darbuotojus, nakties metu mažėja 30- 40%. Ateinantys konsultantai papildomai sudarys + nuo 0 iki ~10 darbuotojų vienu metu, bet tai nepastoviai skyriuje dirbantys. Moterų ir vyrų santykis: nėra tikslaus skaičiaus, jis kinta. Šiuo metu apie 70% moterų ir 30% vyrų.

2 aukštas: Operacinių bloke apie 100-110 darbuotojų dienos metu, naktį apie 12-15 darbuotojų. Iš jų apie 40 % vyrai, apie 60 % moterys.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
<b>25023-PP.AR</b>	20	29	0

# aplan

3 aukštas: Intensity terapija: apie 30-32 darbuotojai, iš jų 30-35 % vyrai, 65-70 % moterys.

Darbo laikas 24 val./parą. Darbuotojai dirbs slenkančiu grafiku.

Administracijos darbuotojai dirbs 5 dienas per savaitę nuo 8 iki 17 val.

## 5 SAUGOMOS TERITORIJOS TVARKYMO IR APSAUGOS REIKALAVIMAI

### 5.1 Teritorijose, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos

Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos – 2.5059 ha;

Šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonos (neįregistruota) – 0.9749 ha;

Komunalinių objektų sanitarinės apsaugos zonos – 0.0241 ha;

Gamybinių objektų sanitarinės apsaugos zonos – 0.0241 ha;

Skirstomųjų dujotiekių apsaugos zonos – 0.105 ha;

Elektros tinklų apsaugos zonos – 1.0173 ha;

Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos – 0.1999 ha.

### 5.2 Projekte numatytų poveikį aplinkai mažinančių priemonių aprašymas

Pastatas projektuojamas A++ energinio naudingumo klasės. Projektuojamame pastate numatomas atsinaujinančių šaltinių panaudojimas, rekuperacija su šilumos grąža. Numatoma elektromobilių įkrovimo stotelių įrengimas, dviračių stovų įrengimas, skatinant mažesnę automobilių naudojimą.

## 6 UNIVERSALUS DIZAINAS

### 6.1 Trumpas universalaus dizaino, aplinkos ir statinių pritaikymo asmenims su negalia projektinių sprendinių aprašymas

- Pastatuose užtikrinama galimybė ŽN savarankiškai į juos patekti, laisvai judėti ir naudotis visomis pagrindinėmis ir pagalbinėmis lankytojams skirtomis patalpomis, pagal STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“;
- ŽN pritaikytas pagrindinis įėjimas į pastatus, visos pagrindinės paskirties patalpos ir lankytojų aptarnavimui skirtos patalpos taip pat patekimui į šias patalpas skirti praėjimai, koridoriai, holai;
- ŽN pritaikyti visi evakuacijos iš pastatų keliai, išėjimai ir durys;
- ŽN pritaikytos vietos patalpose ir nuorodas į jas pažymėtos tarptautiniu ŽN ženklu;
- Visose pagrindinės paskirties patalpose, judėjimui skirtose patalpose ir zonose, ŽN sanitariniuose mazguose bei visose kitose lankytojų aptarnavimo patalpose numatyta pavojaus signalizacija. Pavojaus signalas perduodamas garsu ir šviesa;
- Pagrindiniai įėjimai į pastatus ir prieigos prie jų įrengti taip, kad ŽN be kliūčių savarankiškai patektų į vidų;
- ŽN pritaikytos įėjimų durys – varstomosios arba automatiškai atsiverenčios;
- Prie pagrindinių įėjimų durų montuojami kojų valymo įtaisai įgilinti taip, kad jų paviršius sutaptų su dangos paviršiumi;
- Pastatų tambūrai suprojektuoti tokio dydžio, kad varstant duris, laisvas liktų ne mažesnis, kaip 1400 mm x 1400 mm durų varčių nekliudomas plotas;
- Pastatų koridoriai ne siauresni kaip 1500 mm;
- Koridoriuose žemiau, kaip 2100 mm ir aukščiau kaip 800 mm kabinami ženklai ir kiti elementai, atsikišantys nuo sienos daugiau, nei per 100 mm, po jais ant grindų įrengiami ne žemesni kaip 50 mm perspėjantys borteliai, įtvirtinti ne aukščiau kaip 700 mm nuo grindų;
- ŽN tualetų pritaikytos kabinos dydis projektuojamas toks, kad sumontavus būtinus prietaisus (unitazą, kriauklę, dušą ir kt.), kabinoje liktų laisvas 1500 mm skersmens plotas vežimėliui važiuoti;

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
<b>25023-PP.AR</b>	21	29	0

# aplan

- Unitazas numatomas pastatyti taip, kad iš vieno jo šono liktų ne siauresnis kaip 900 mm tarpas vežimėliui pastatyti. Unitazo viršus 400-480 mm aukštyje nuo grindų paviršiaus. Šalia unitazo ant sienos 1050-1400 mm nuo grindų paviršiaus numatomi 3 kabliai viršutiniams drabužiams, ramentams ir krepšiui pakabinti;
- Sanitarinėse patalpose, veidrodžiai pakabinami taip, kad apatinė atspindžio paviršiaus briauna būtų ne aukščiau kaip 900 mm nuo grindų paviršiaus. Viršutinės briaunos aukštis bent 1900mm. Rankšluosčių laikikliai, rankų džiovintuvai, popieriaus, muilo laikikliai ir kiti elementai numatomi kabinti 800– 1100 mm aukštyje nuo grindų. 600-700 mm aukštyje nuo grindų pakabinamas tualetinio popieriaus dozatorius. Praustuvo viršus 750-850 mm aukštyje nuo grindų. Praustuvo priekini kraštas įrengiamas 350-600 mm nuo sienos. Čiaupo valdymo įtaiso pasiekimo atstumas ne daugiau nei 300 mm. Arti praustuvo įrengiama 850 aukštyje, 200x400 mm dydžio lentyna arba ji įrengiama kaip praustuvo dalis. Šalia unitazų įrengiamas nepriklausomas vandens šaltinis;
- ŽN tualetuose, kuriuose įrengiamas pisuaras, pisuaro apatinis apvadas įrengiamas 600-750 mm aukštyje. Šalia jo pastatytas vertikalusis turėklas. Priešais pisuarą yra bent 750 mm pločio ir 1 200 mm gylio laisva erdvė. Bent vienas iš pisuarų įrengiamas taip, kad apatinis apvadas būtų 380 mm aukštyje, jis skirtas neįgalųjų vežimėlių naudotojams ir bent vienas įrengiamas taip, kad apatinis apvadas būtų 500 mm aukštyje, jis skirtas stovinties naudotojams. Įrengiamas šalia pisuaro vertikalusis turėklas;
- Dušinėse numatoma po 1 dušą, pritaikytą ŽN. Gabaritai – ne mažesni kaip 1500x900 mm;
- Dušo patalpoje, pritaikytoje ŽN turi būti įrengtas suolelis. Suolelis pritvirtintas prie sienos 400-480 mm aukštyje. Dušo galvutė sujungta su lanksčia žarna ne trumpesne kaip 1500 mm. Ant dušo kabinos sienų numatomi horizontalūs ir vertikalūs turėklai. Dušo patalpa turi būti įrengta be bortelių ir užtikrinti lengvą ŽN judėjimą;
- Praustuvų, dušų čiaupai – svirtiniai. Unitazų vandens nuleidimo įtaisai projektuojami patogūs naudotis ŽN;
- A tipo tualetuose galima persėsti iš kairės ir iš dešinės pusės. A tipo tualetuose įrengiami užlenkiamieji turėklai abiejose pusėse. Šalia unitazo įrengiamas nepriklausomas vandens šaltinis. Iš abiejų pusių projektuojamas ne mažesnis nei 900mm tarpas vežimėliui pastatyti;
- Kitose ŽN san. mazguose privaloma, kad nuo tualetų krašto iki sienos arba kriauklės priekio būtų ne mažiau nei 1500mm. Turėklai tvirtinami iš abiejų pusių;
- Mažiausias atstumas tarp unitazo sėdynės krašto iki galinės sienos turėtų būti 650-800mm;
- Mažiausias atstumas tarp kampinio unitazo sėdynės krašto iki gretimos sienos – 250 mm. Mažiausias atstumas tarp kampinio tualetų unitazo vidurio linijos iki gretimos sienos – 450mm;
- Abipus unitazo, 300-350 mm atstumu nuo tualetų centro įrengiami turėklai. Mažiausias atstumas nuo sienos – 40mm;
- Pusėse, kuriose galimas šoninis persėdimas, 200-300 mm aukštyje nuo unitazo sėdynės įrengiamas užlenkiamas turėklas. Turėklui numatoma atlaikyti bet kuria kryptimi veikiančią bent 1kN jėgą. Užlenkiamo turėklo ilgis – 100-250 mm persidengia su unitazo sėdynės priekiniu kraštu;
- San. mazgų turėklai numatomi apvalaus profilio, ne mažesnio kaip 35 mm ir ne didesnio kaip 50 mm skersmens;
- Įrengiamos san. mazguose adatų dėžutės (pvz. diabetu sergantiems pacientams);
- Įrengiami bekontakčiai muilo dozatoriai;
- Dušo zona turi horizontalų įėjimą, joje nėra jokių fiksuotų elementų;
- Dušo nišos grindys nuo 1:50 iki 1:60 nuolyžio vandens nutekėjimo angos kryptimi. Nuotekų išleistuvai įrengiamas centre. Duše įrengiama lengvai naudojama, į viršų sulankstoma kėdė (450 mm dydžio). Sulankstytos kėdės viršutinis paviršius – 400-4800 mm aukštyje nuo grindų, tarp jos ir galinės sienos įrengiamas ne didesnis kaip 40 mm tarpas. Turėklų tvirtinimo detalės ir sulankstomos kėdės konstrukcija atlaiko bet kurioje vietoje ir bet kuria kryptimi veikiančią 1,1 kN jėgą;
- Įrengiama sulankstoma kėdė turi savaiminį vandens nutekėjimą, neslidi ir stabili, sulankstoma aukštyje, sulankstyta nekelia pavojaus. Ji turi suapvalintus kampus, suapvalintus viršutinius kampus;
- ŽN pritaikytose laiptinėse kiekvieno laiptatačio viršuje ir apačioje įrengiami įspėjamieji paviršiai. Įspėjamieji paviršiai numatomi laiptatačio pločio bei 600 mm ilgio, atitraukiant nuo artimiausios pakopos briaunos per vienos pakopos plotį (300 mm);
- ŽN pritaikytų durų, jas atidarius, angos beklūtis plotas, matuojant tarp varčios ir staktos vidaus, numatomas ne mažesnis kaip 900 mm. Slenkstis ties lauko durimis įrengiamas ne aukštesnis, nei 20 mm. Durys pastato viduje – be slenksčių;

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
<b>25023-PP.AR</b>	22	29	0

# aplan

- Stiklinės lauko durys – iš smūgiams atsparaus stiklo. 1200-1600 mm aukštyje nuo grindų stiklinė durų plokštuma – pažymėta kontrastingos spalvos juosta. Taip pat pažymėtos stiklinės sienos, vitrinos ir kitokie stiklo elementai, esantys greta durų;
- Stiklinės durys žymimos papildoma juosta 1200-1600mm aukštyje;
- Rankenos, užraktai ir pan., elementai įtaisyti ne aukščiau kaip 1200 mm nuo grindų paviršiaus;
- Elektros jungikliai, kištukiniai lizdai, skambučių mygtukai ir kiti valdymo įtaisai, skirti naudotis ŽN, numatomi įrengti ne žemiau kaip 500 mm, ne aukščiau kaip 1300 mm nuo grindų paviršiaus ir ne arčiau kaip 300 mm nuo artimiausio baldo ar vidinio sienos kampo. Vienoje vietoje sugrupuojami ne daugiau kaip po du jungiklius ar kištukinius lizdus;
- ŽN informacijos ženklai, nuorodos, užrašai, schemos numatomos įrengti 1500-4500 mm nuo grindų paviršiaus. Prie durų šie ženklai kabinami ant sienos iš tos pusės, kur yra durų rankena. Pakabinti ŽN informacijos ženklai nesumažina ŽN judėjimo trasų mažiausių leistinų aukščių bei pločių, manevrams skirtų aikštelių mažiausių plotų;
- ŽN informacijos ženklų, nuorodų, užrašų, schemų raidės, skaičiai, matmenys, piešiniai numatomi kontrastingi (šviesūs tamsiame fone arba atvirkščiai), ženklų paviršius neblizgus, matinis, šriftas aiškus ir gerai įskaitomas. Raidžių ir skaitmenų, skirtų skaityti iš 10 m atstumo, aukštis 120-150 mm, iš 20 m atstumo – 200-250 mm, skaitomų iš 40 m atstumo – 500 – 600 mm.
- ŽN informacijos ženklai ne mažesni kaip 150x150 mm. Ant informacijos ženklų, įrengtų ŽN pasiekiamumo zonoje, esanti informacija turi būti pateikiama ir taktiline forma – Brailio raštu.
- ŽN pritaikyto lifto kabina turi būti ne siauresnė kaip 1 100 mm ir ne mažesnė kaip 1 400 mm gylio. Lifto durų anga turi būti ne siauresnė kaip 850 mm.
- Priešais liftą turi būti palikta ne mažesnė kaip 1500x1500 mm laisva aikštelė, neskaitant tako pločio. Jei liftas yra tiesiai prieš laiptus, atstumas nuo lifto durų angos iki artimiausios laiptų pakopos briaunos turi būti ne mažesnis kaip 2 400 mm. Atstumas tarp liftų, esančių vienas prieš kitą, turi būti ne mažesnis kaip 3 000 mm.
- Aukščio skirtumas tarp sustojusio lifto kabinos grindų ir priešais liftą esančios aikštelės grindų turi būti ne didesnis kaip 20 mm. Lifto kabinos grindys turi atitikti reikalavimus.
- Lifto iškvietimo ir valdymo mygtukai turi būti sumontuoti 900-1200 mm aukštyje nuo grindų. Mažiausias mygtuko skersmuo - 18 mm, mažiausias atstumas tarp mygtukų - 15 mm. Ant lifto kabinos sienų 900 mm aukštyje nuo grindų būtina įrengti turėklus. Jų reikalavimai pateikti STR 2.03.01:2001, 129-132 p. Ant lifto iškvietimo ir valdymo prietaisų esanti informacija bei ženklai turi būti pateikti ir taktiline forma - Brailio raštu.
- Turėklai įrengiami abipus laiptatakio, turėklas turi turėti apvalų profilį, kurį galima apibrėžti 45 mm apskritimu ir į kurį galima įbrėžti 35 mm apskritimą. Suapvalintų briaunų turi būti bent 15 mm. Turėklas išdėstomas taip, kad tarp gretimos sienos arba kitos kliūties būtų bent 40 mm laisvas tarpas.
- Turėklas turi turėti ne didesnę kaip 100 mm iškyšą nuo bet kurios šoninės kliūties; turi turėti laisvą viršutinį 270o lanką visu turėklo ilgiu; turėti bent 50 mm tarpą po 270 o lanku visu turėklo ilgiu pirštų įduboms.; turėti lygų tačiau neleidžiantį rankai nuslysti paviršių;
- Turėklas turi būti ištisinis visu laiptatakiu, rampa, taku su pakopomis ir tarpine laiptų aikštele, išskyrus kai jie kerta tarpdurį arba judėjimo taką
- Turi būti įrengtas žemesnis antrasis turėklas. Antrojo turėklo viršaus aukštis turėtų būti (600-750) mm nuo rampos, laiptų nuolydžio linijos ir laiptų aikštelės paviršiaus;
- Takuose su pakopomis, laiptuose arba rampoje įrengiami turėklai turi turėti horizontalią iškyšą besitęsiančią bent 300 mm už kiekvieno laiptatakio pirmosios ir paskutinės pakopos iškyšų;
- Turėklas neturi išsikišti į skersinį judėjimo taką, nebent jis būtų ištisinis ir išilgai to tako esančios nukreipiančiosios priemonės dalis;
- Horizontalios iškyšos galas turėtų būti nukreiptas link sienos uždarojo rampos ar laiptų pusėje arba nukreiptas žemyn ir baigtis grindų arba žemės lygyje.

Visi statinio ir sklypo elementai privalo atitikti STR 2.3.01:2019 "Statinių prieinamumas" bei jo nuorodas į kitus teisės aktus.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
<b>25023-PP.AR</b>	23	29	0

# aplan

## 7 STATYBOS SKLYPE ESAMŲ STATINIŲ GROVIMAS, PERKĖLIMAS AR ATSTATYMAS

Sklype esami pastatai projektavimo metu nėra keičiami, griunami ar perkeliami. Sklype esantys plokštieji statiniai (privažiavio keliai, stovėjimo aikštelės) keičiami – nežymiai keičiasi privažiavimo kelio plotas, naikinama viena parkavimo zona.

## 8 DUOMENYS APIE PLANUOJAMĄ ŪKINĘ VEIKLĄ (KAI PAGAL PLANUOJAMOS ŪKINĖS VEIKLOS POVEIKIO APLINKAI VERTINIMO ĮSTATYMĄ ATLIEKAMAS POVEIKIO APLINKAI VERTINIMAS)

Ūkinė veikla neplanuojama.

## 9 STATINIO PAGRINDINIŲ SPRENDINIŲ, ATITIKTIES VISUOMENĖS SVEIKATOS SAUGOS TEISĖS AKTŲ REIKALAVIMAMS APRAŠYMAS

Projektas parengtas vadovaujantis visuomenės sveikatos saugos teisės aktų reikalavimais ir atitinka galiojančius reglamentus (Higienos normas).

Pastatas atitinka visus IV skyriaus patalpų įrengimo reikalavimus, V skirsnio apšvietimo, VI skyriaus mikroklimato, vėdinimo, triukšmo reikalavimus, VII skyriaus vandens tiekimo ir nuotekų šalinimo reikalavimus.

Pastatas projektuojamas vadovaujantis šiais higienos normų reglamentais:

- HN 33:2011 „Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje“;
- HN 42:2009 „Gyvenamųjų ir visuomeninių pastatų patalpų mikroklimatas“;
- HN 98:2014 „Natūralus ir dirbtinis darbo vietų apšvietimas. Apšvietos ribinės vertės ir bendrieji matavimo reikalavimai“;
- HN 80:2015 „Elektromagnetinis laukas darbo vietose ir gyvenamojoje aplinkoje. Parametrų normuojamos vertės ir matavimo reikalavimai 10kHz-300GHz dažnių juostose“;
- HN 69:2003 „Šiluminis komfortas ir pakankama šiluminė aplinka darbo patalpose. Parametrų norminės vertės ir matavimo reikalavimai“;
- HN 50:2003 „Visą žmogaus kūną veikianti vibracija. Didžiausi leistini dydžiai ir matavimo reikalavimai gyvenamuosiuose bei visuomeniniuose pastatuose“;
- HN 24:2017 „Geriamojo vandens saugos ir kokybės reikalavimai“;
- HN 30:2009 „Infragarsas ir žemo dažnio garsai: ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose“;
- HN 105:2004 „Polimeriniai statybos produktai ir polimerinės baldinės medžiagos“;
- HN 47:2011 „Asmens sveikatos priežiūros įstaigos: bendrieji sveikatos saugos reikalavimai“;
- HN 31:2021 „Radiacinės saugos reikalavimai medicininėje rentgeno diagnostikoje“;
- HN 47-1:2020 „Asmens sveikatos priežiūros įstaigos: infekcijų kontrolės reikalavimai“;
- HN 66:2013 „Medicininis atliekų tvarkymo saugos reikalavimai“;
- HN 47-1:2020 „Asmens sveikatos priežiūros įstaigos: infekcijų kontrolės reikalavimai“.

## 10 TRUMPAS ATITIKTIES TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTAMS APRAŠYMAS

Projektas parengtas vadovaujantis išduotomis sąlygomis ir reikalavimais. Projektas atitinka Lietuvoje galiojančius Statybos techninius reglamentus, Higienos normas, teritorijų planavimo dokumentus. Projektas nepažeidžia trečiųjų asmenų interesų. Rengiant projektą vadovautasi galiojančiu bendroju planu, patvirtintu Klaipėdos miesto savivaldybės Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktoriaus įsakymu.

Pastatas projektuojamas išlaiko norminius atstumus iki gretimo užstatymo.

Atitiktis normatyviniams dokumentams:

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
<b>25023-PP.AR</b>	24	29	0

# aplan

Projekto sprendiniai atitinka Reglamento (ES) Nr. 305/2011 (2011m. kovo 9d. Europos Parlamento ir Tarybos Reglamentą (ES) Nr. 305/2011 (OL 2011 L 88, p.5) numatytus esminius statinių reikalavimus, įstatymų, kitų teisės aktų, privalomųjų projekto rengimo dokumentų, normatyvinių statybos techninių, normatyvinių statinio saugos ir paskirties dokumentų (Lietuvos Respublikos statybos įstatymą;) reikalavimus, nepažeidžia valstybės, neįgalųjų integracijos, visuomenės ir trečiųjų asmenų interesų.

**11 TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTO REGISTRACIJOS NUMERIS IR DATA ARBA NUORODA Į TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTĄ LIETUVOS RESPUBLIKOS TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTŲ REGISTRE (TOLIAU – TPDR). JEI TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTAS NEREGISTRUOTAS MINĖTOSE SISTEMOSE, PATEIKIAMAS TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTO AIŠKINAMASIS RAŠTAS; TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTO PAGRINDINIS BRĖŽINYS ARBA IŠTRAUKA IŠ TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTO PAGRINDINIO BRĖŽINIO SU PAŽYMĖTA STATYBOS VIETA; TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTŲ PATVIRTINIMO DOKUMENTAI (KAI REIKIA)**

**Klaipėdos miesto bendrasis planas:**

Registracijos numeris: T00086840

Registracijos data: 2021-10-06

Nuoroda į TPD: <https://tpdr.planuojustatau.lt/tpdr/tpd?nr=T00086840>

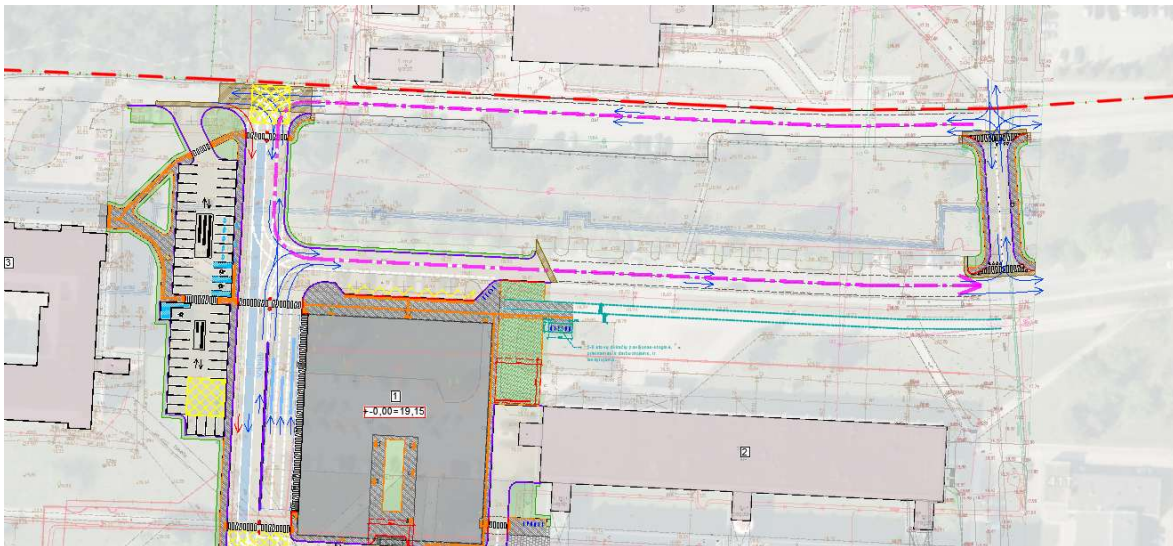
## 12 PROJEKTO SPRENDINIAI SKLYPO PLANE

Naujai projektuojamas pastatas orientuojamas sklypo šiaurės vakarinėje pusėje, tarp Aušros ir Bangos korpusų. Susisiekimo, transporto schema iš esmės nekeičiama. Sukuriamas žiedinio vienpusio judėjimo eismas suprojektuojant papildomą kelio jungtį priešais Bangos ir Jūros korpusą (žymima rausva rodykle).

Numatoma dalies teritorijoje esančių gatvių rekonstrukcija – numatomas gatvės platinimas pritaikant D kategorijai, asfalto dangos su naujais pagrindais įrengimas, paviršiaus ženklینimas pagal eismo taisykles.

Numatomas naujos pagalbinės gatvės projektavimas (iki 40 m).

Numatomas naujų pėsčiųjų dangų ir šaligatvių įrengimas, esamų sutvarkymas.



Projektuojamo pastato įėjimo lygio altitudė parenkama  $\pm 0,00 = +19,15$ .

Aplinkos sutvarkymas, teritorijos apželdinimas:

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
<b>25023-PP.AR</b>	25	29	0

# aplan

Po statinių įrengimo aplinka sutvarkoma atstatant žaliuosius plotus, sutvarkant veją, sutvarkant esamas dangas, kur projektuojamos dangos jungsis prie esamų. Numatomas kai kurių esamų želdinių naikinimas, nenumatomas naujų želdinių-medžių sodinimas. Darbuotojų poilsui numatoma žalią zona su suoliukais pastato vidiniame kieme. Pastato prieigose projektuojama dviračių stoginė.

Nenumatomas joks papildomas teritorijos aptvėrimas.

Projektuojamas naujų gatvės apšvietimo atramų įrengimas prie rekonstruojamo gatvės ruožo tarp naujai projektuojamo pastato ir Jūros korpuso. Projektuojamas automobilių aikštelės apšvietimas.

## Teritorijos vertikalus planavimas, lietaus vandens nuvedimas:

Vandens nuvedimas nuo naujai projektuojamų kietųjų dangų planuojamas į naujai projektuojamus lietaus vandens surinkimo tinklus ir į žaliąsias zonas. Vandens surinkimas nuo kietųjų dangų projektuojamas į vandens surinkimo latakus ir groteles.

## Lengvojo ir krovininio autotransporto įvažiavimas į sklypo teritoriją, jų stovėjimo aikštelės už sklypo ribų:

Patekimo į sklypą vieta projektu nekeičiama. Patekus į ligoninės teritoriją, judama dvišiu eismu iki pasukimo į parkavimo zonas prie Jūros korpuso. Toliau nuo to taško judama vienu eismu iki sankryžos tarp Jūros ir Aušros korpusų. Nuo minėtos sankryžos link maisto gamybos korpuso esanti gatvė pilnai rekonstruojama ją platinant iki 4 ir 5 eismo juostų atskiruose segmentuose.

Gatvė platinama užtikrinti sklandų greitosios medicinos pagalbos automobilių judėjimą, nes šis ruožas bus intensyviai naudojamas ne tik darbuotojų, bet ir aptarnaujančio transporto.

Užtikrinama galimybė spec. tarnybų automobiliams pasiekti naujai projektuojamą pastatą visu perimetru projektuojant aptarnaujančią gatvę iš pietinės pastato pusės, taip pat parenkamas sustiprintos konstrukcijos trinkelė su vejos tarpais mazgas iš rytinės pastato pusės. Prie pastato pietrytinio kampo projektuojama 12x12 m apsisukimo aikštelė.

Rekonstruojama ir dalis gatvės priešais pastato šiaurinį fasadą, nuo šio taško eismas vėl numatomas vienu eismu iki naujai projektuojamos sujungiančios gatvės dalies priešais Jūros korpusą. Eismo reguliavimui projektuojami atitinkami kelio ženklai.

Užtikrinti reikalingą parkavimo vietų skaičių pagal numatomą pastato pagrindinį plotą – atliekami skaičiavimai aprašomi 12.1 punkte. Kadangi bendras reikalingas stovėjimo vietų skaičius yra didelis, numatoma jų poreikį įgyvendinti projektuojant dvi atskiras parkavimo aikšteles – tarp egzistuojančio ir naujai projektuojamo pastato ir rytinėje sklypo pusėje.

Atliekų sandėliavimo ir laikymo sprendiniai nekeičiami, numatoma vieta konteinerių stovėjimui ir atliekų aptarnavimo automobilių patogiam privažiavimui.

Žmonių su negalia judėjimo ir jų transporto stovėjimo, judėjimo galimybės;

Visi naujai projektuojami takai, projektuojami atsižvelgiant į žmonių su negaliomis poreikius, STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“ reikalavimus ir ISO 21542:2011 rekomendacijas.

Pėsčiųjų takai projektuojami su nedidesniu nei 2,5% išilginiu nuolydžiu. Perėjų zonose numatomi nužeminti bortai, neprojektuojami didesni nei 5mm aukščių apsikeitimai takuose.

Orientacijai nuo pagrindinės parkavimo aikštelės, joje numatytų ŽN parkavimo vietų iki pastato prieigų takuose numatomi įspėjamieji ir vedamieji taktiliniai paviršiai.

## 12.1 Automobilių stovėjimo vietos

Pagal STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“ 107 p.: **Statant, rekonstruojant, remontuojant statinius, formuojant nekilnojamojo turto objektus ir (ar) keičiant jų paskirtį privalomos automobilių stovėjimo vietos įrengiamos (rekonstruojant, remontuojant statinius 30 lentelėje nurodytam padidėjusiam plotui, naujiems kambariams (numeriams), butams, kabinetams, gyventojų, įrenginių, remonto vietų, mokinių, studentų,**

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
<b>25023-PP.AR</b>	26	29	0

# aplan

vaikų skaičiui) šio statinio ar statinių grupės žemės sklypo ribose, išskyrus šio skyriaus 112 punkte nurodytus atvejus. Minimalus automobilių stovėjimo vietų skaičius įvairios paskirties statiniams nustatomas vadovaujantis 30 lentele.

30 lentelė. Automobilių stovėjimo vietų minimalus skaičius

Eil. Nr.	Pastatų tipai, grupės, paskirtys, pavadinimai	Minimalus automobilių stovėjimo vietų skaičius
	<b>Pastatai</b>	
<b>II</b>	<b>Negyvenamieji pastatai</b>	
8.3.	gydymo paskirties pastatai	
8.3.1.	ligoninė, klinika	1 vieta 30 m <sup>2</sup> pagrindinio ploto (arba 1 vieta 2 stacionare gulintiems pacientams)

Taigi iš esmės stovėjimo vietos įrengiamos įvertinant naujai projektuojamo pastato pagrindinį plotą. Šiuo metu pagrindinis plotas yra numatomas ~4035,00 m<sup>2</sup>

4035,00/30=134,50 – reikalingos 135 vietos. Atsižvelgiant į pastato naudotojo poreikius, bendrai projektuojamos 203 stovėjimo vietos.

123. Atstumai nuo uždarojo tipo antžeminių automobilių saugyklų, garažų, atvirojo tipo automobilių saugyklų, taip pat įvažiavimo / išvažiavimo vartų ir vėdinimo sistemos oro šalinimo angų iki 32<sup>1</sup> lentelėje nurodytų pastatų ar patalpų varstomų langų / vėdinimo sistemos oro ėmimo angų turi būti ne mažesni už nurodytus:

32<sup>1</sup> lentelė. Atstumai nuo uždarojo tipo antžeminių automobilių saugyklų, garažų, atvirojo tipo automobilių saugyklų

Eil. Nr.	Pastatų ar patalpų, iki kurių nustatomi atstumai, naudojimo paskirtis	Atstumai (metrais)											
		nuo uždarojo tipo antžeminių automobilių saugyklų ir garažų, kai automobilių (išskyrus elektromobilius) skaičius*						nuo atvirojo tipo automobilių saugyklų, kai automobilių (išskyrus elektromobilius) skaičius**					
		5–10	11–20	21–50	51–100	101–300	daugiau kaip 300	5–10	11–20	21–50	51–100	101–300	daugiau kaip 300
3.	Ligoninės su stacionarais, sanatorijos, reabilitacijos centrai, medicininės priežiūros įstaigų slaugos namai	5	7	10	15	20	30	5	7	10	x	x	x

123.1. elektromobilių stovėjimo vietoms su įrengta įkrovimo stotele, pažymėtoms specialiu ženkliniu, 123 punkto nuostatos netaikomos;

123.2. atstumai nustatomi tiesioginiu vektoriumi. Nustatant atstumą, turi būti įvertinamas aklinių kliūčių (aklinų tvorų, sienų ir kitų priemonių) aukštis;

123.3. x atstumas nustatomas parengus triukšmo ir taršos sklaidos modeliavimo dokumentą, pagrindžiantį neigiamo triukšmo ar taršos poveikio nebuvimą ar poveikį, neviršijantį Lietuvos Respublikos teisės aktuose nustatytų ribinių verčių ir suderinus jį su Nacionaliniu visuomenės sveikatos centru prie Sveikatos apsaugos ministerijos;

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
25023-PP.AR	27	29	0

# aplan

Įvertinus atstumus, matoma, kad su užsakovu patvirtintoje vietoje, išlaikant minimalų 10 m atstumą iki šalia esančio gydymo paskirties pastato langų, telpa 47 automobilių ir 5 elektromobilių stovėjimo vietų aikštelė.

## 12.2 Elektromobiliai

Pagal STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“ 107<sup>1</sup> p.

**Statomų, rekonstruojamų, atnaujinamų (modernizuojamų) ar kapitališkai remontuojamų negyvenamųjų pastatų automobilių saugyklose (nuo 5 iki 100 automobilių stovėjimo vietų) ne mažiau kaip 20 procentų bendro privalomo automobilių stovėjimo vietų turi būti užtikrinta galimybė įrengti įkrovimo prieigas, iš jų 10 procentų automobilių stovėjimo vietų turi būti įrengiamos įkrovimo prieigos, 10 procentų automobilių stovėjimo vietų – elektros kabelių kanalai.** Kai statomų, rekonstruojamų, atnaujinamų (modernizuojamų) ar kapitališkai remontuojamų negyvenamųjų pastatų automobilių saugyklose yra daugiau kaip 100 automobilių stovėjimo vietų, turi būti užtikrinta galimybė įrengti įkrovimo prieigas ne mažiau kaip 20 automobilių stovėjimo vietų, iš jų ne mažiau kaip 10 automobilių stovėjimo vietų – įrengti įkrovimo prieigas, ne mažiau kaip 10 automobilių stovėjimo vietų – elektros kabelių kanalus. Vietoje 5 įprastos galios įkrovimo prieigų (kai vienos prieigos atiduodamoji galia yra 22 kW arba mažesnė) gali būti suprojektuojama ir įrengiama 1 įkrovimo prieiga, kurios atiduodamoji galia yra 50 kW arba didesnė, proporcingai sumažinant privalomų įrengti įkrovimo prieigų skaičių.

$52 \cdot 10\% =$  numatomos 5 elektromobilių įkrovimo vietos.

$151 \cdot 10\% =$  reikalingos 15 elektromobilių įkrovimo prieigos. Numatomos 8 įkrovimo vietos ir 7 įkrovimo prieigos, įrengiant el. kabelius.

## 12.3 Žmonių su negalia stovėjimo vietos

Pastatui reikalingos 135 automobilių stovėjimo vietos.

Esant tokiam automobilių stovėjimo vietų poreikiui pagal STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“ 1 lentelėje pateiktas privalomas neįgaliųjų automobilių stovėjimo vietų skaičius.

Bendras automobilių stovėjimo vietų skaičius	Minimalus bendras neįgaliųjų automobilių stovėjimo vietų skaičius	Minimalus A tipo automobilių stovėjimo vietų skaičius iš neįgaliųjų automobilių stovėjimo vietų skaičiaus
20 ar mažiau	1	1
21 - 50	2	1
51 - 100	4 procentai nuo bendro automobilių stovėjimo vietų skaičiaus	1 procentas nuo bendro automobilių stovėjimo vietų skaičiaus, bet ne mažiau kaip 1 vieta
101 - 200	4 procentai nuo bendro automobilių stovėjimo vietų skaičiaus	0,75 procento nuo bendro automobilių stovėjimo vietų skaičiaus, bet ne mažiau kaip 1 vieta
201 - 1000	3 procentai nuo bendro automobilių stovėjimo vietų skaičiaus, bet ne mažiau kaip 8 vietos	0,5 procento nuo bendro automobilių stovėjimo vietų skaičiaus, bet ne mažiau kaip 2 vietos
daugiau kaip 1000	2 procentai nuo bendro automobilių stovėjimo vietų skaičiaus, bet ne mažiau kaip 30 vietų	0,25 procento nuo bendro automobilių stovėjimo vietų skaičiaus, bet ne mažiau kaip 5 vietos

Neįgaliųjų automobilių stovėjimo vietos įrengiamos arčiausiai įėjimų į pastatą ne didesniu kaip 50 m atstumu. Kai to pasiekti negalima, ne didesniu kaip 30 m atstumu nuo įėjimų į objektą turi būti įrengtos ne siauresnės kaip 3600 mm ir ne trumpesnės kaip 9 000 mm išlaipinimo aikštelės šalia gatvės ar privažiavimo važiuojamosios dalies su bortelio rampa.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
<b>25023-PP.AR</b>	28	29	0

# aplan

$203 * 4\% = 4,06 \sim$  reikalingos 5 vietos, iš jų 4 A tipo. Iš viso numatomos 8 A tipo vietos. Abiejose aikštelėse numatomos 4 A tipo stovėjimo vietos.

## 12.4 Dviračių stovėjimo vietos

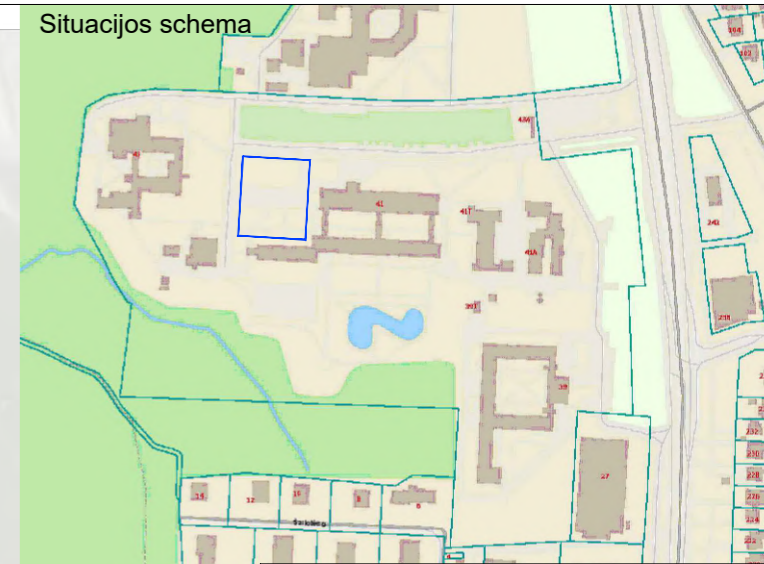
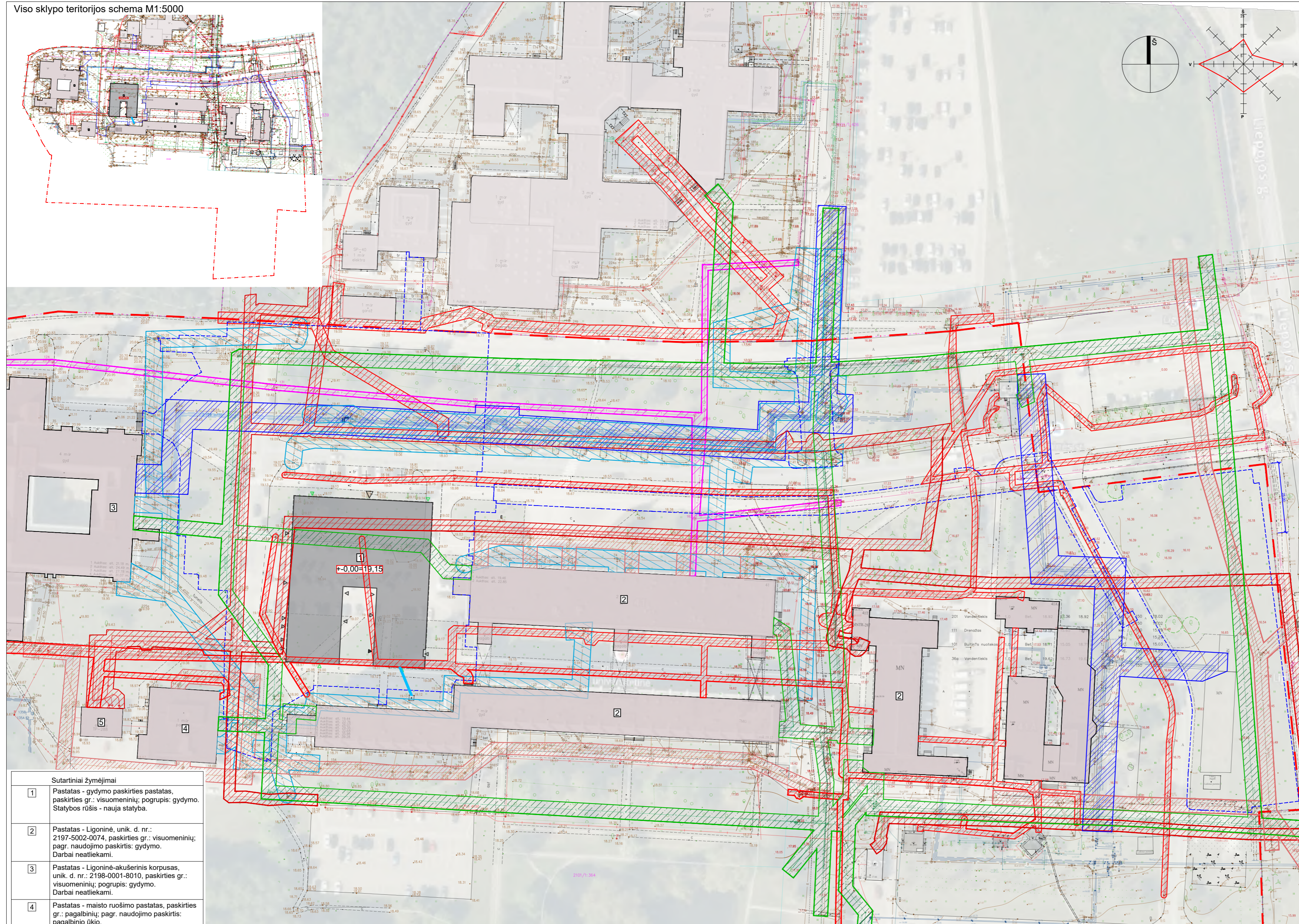
Pagal STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai“ 43 lent. apskaičiuojamas reikalingas dviračių stovėjimo vietų skaičius.

Eil. Nr.	Pastatai	Minimalus stovėjimo vietų skaičius
1.	Administracinės, visuomeninės įstaigos, biurai	1 vieta 250 m <sup>2</sup> pagrindinio ploto
2.	Bendrojo lavinimo, profesinės ir aukštosios mokyklos, kitos mokslo įstaigos	1 vieta 20 moksleivių (studentų)
3.	Prekybos centrai ir parduotuvės, kurių naudingas plotas neviršija 5000 m <sup>2</sup>	1 vieta 200 m <sup>2</sup> pagrindinio ploto
4.	Prekybos centrai ir parduotuvės, kurių naudingas plotas viršija 5000 m <sup>2</sup>	1 vieta 300 m <sup>2</sup> pagrindinio ploto
<b>5.</b>	<b>Ligoninės</b>	<b>1 vieta 1000 m<sup>2</sup> pagrindinio ploto</b>
6.	Stadionai ir sporto arenos	1 vieta 85 m <sup>2</sup> naudingo tribūnų ploto
7.	Gamybos ir pramonės paskirties pastatai	1 vieta 500 m <sup>2</sup> darbo patalpų ploto
8.	Daugiabučiai gyvenamieji namai	1 vieta 5 butų
9.	Teatrai, kinoteatrai, koncertų salės	1 vieta 85 m <sup>2</sup> pagrindinio ploto
10.	Geležinkelio, autobusų stotys	1 vieta 1000 gyventojų
11.	Kapinės	1 vieta 200 kapaviečių, bet ne mažiau kaip 5 vietos

$4035,00/1000=4,035$  – reikalingos 5 vietos.

Numatomas dviračių stoginės su bent 5 stovais ir atskirų stovų (bent 5 vnt.) įrengimas pastato priegose.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
<b>25023-PP.AR</b>	29	29	0



Sutariniai žymėjimai	
	Sklypo riba
	Naujai projektuojamas pastatas
	Esamas gretimas užstatymas
	Pagrindinis įėjimas į naujai proj. pastatą
	Kiti įėjimai į naujai proj. pastatą
	Šilumos tinklų apsaugos zona, 5m abipus tinklo ašies.
	Ryšų tinklų apsaugos zona, 1m abipus tinklo ašies.
	Elektrės tinklų apsaugos zona, 1-2m abipus tinklo ašies.
	Vandentiekio tinklų apsaugos zona, 2,5m abipus tinklo ašies.
	Buitinių nuotekų tinklų apsaugos zona, 2,5m abipus tinklo ašies.
	Lietaus nuotekų tinklų apsaugos zona, 2,5m abipus tinklo ašies.

Sklypo rodikliai			
I. Žemės sklypas Un. Nr.: 2101-0001-0364 Kadastr. Nr.: 2101/0001.364 Klaipėdos m. k.v.			
		Iki naujos statybos darbų	Po naujos statybos darbų
1.	Sklypo plotas	m <sup>2</sup> 143291,00	143291,00
2.	Užstatymo plotas	m <sup>2</sup> 17626,00	20220,00
3.	Sklypo užstatymo intensyvumas	% 21,20	25,38
4.	Sklypo užstatymo tankis	% 12,30	14,11
5.	Želdynams priskiriamas plotas	% -	~49,11
II. Plokštini horizontalūs inžineriniai statiniai			
Rekonstravimas			
6.	II gr. nesudėtingi statiniai - privažiavimo kelias. Pastaba: plotų skirtumas vertinamas tik numatomoje darbų zonoje.	m <sup>2</sup> 4227,59	3769,74
7.	II gr. nesudėtingi statiniai - pėsčiųjų takas. Pastaba: plotų skirtumas vertinamas tik numatomoje darbų zonoje.	m <sup>2</sup> 1061,22	1558,05
Nauja statyba			
8.	II gr. nesudėtingi statiniai - privažiavimo kelias.	m <sup>2</sup>	253,56
9.	II gr. nesudėtingi statiniai - stovėjimo aikštelė	m <sup>2</sup>	1231,00
10.	II gr. nesudėtingi statiniai - pėsčiųjų takas.	m <sup>2</sup>	148,58
11.	II gr. nesudėtingi statiniai - stovėjimo aikštelė	m <sup>2</sup>	3934,02
12.	II gr. nesudėtingi statiniai - pėsčiųjų takas.	m <sup>2</sup>	281,94

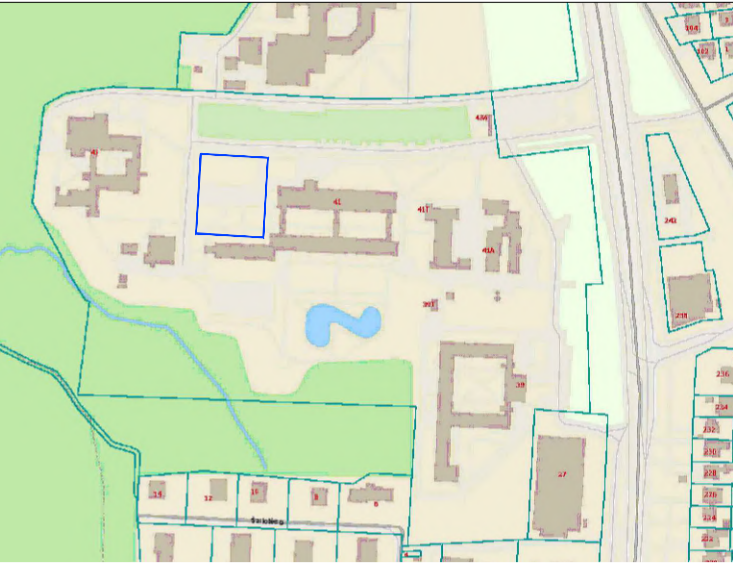
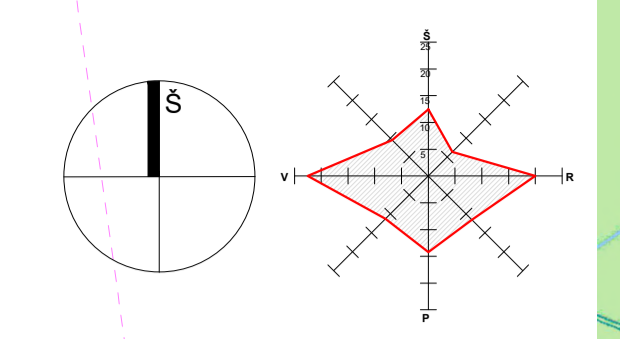
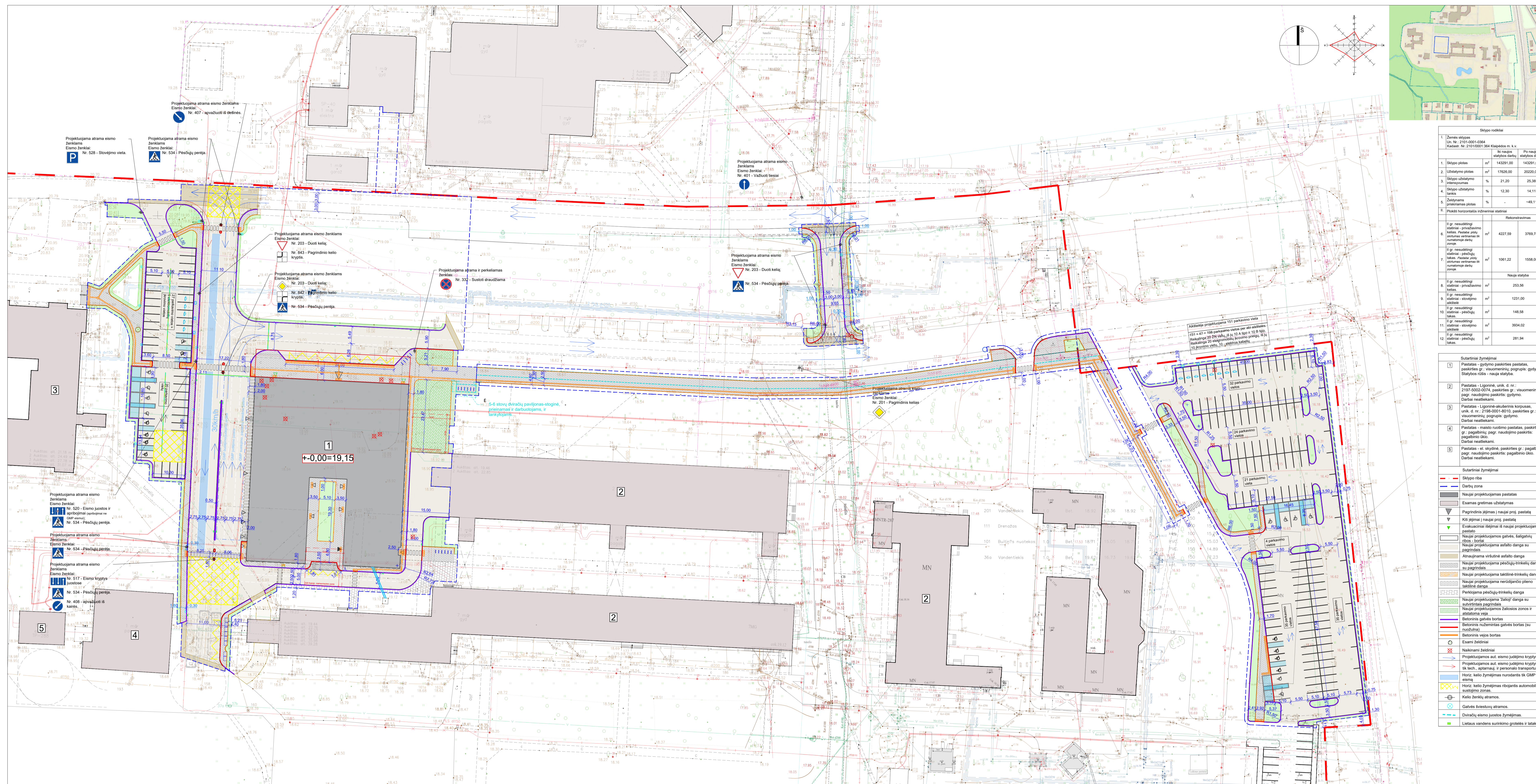
Sutariniai žymėjimai	
1	Pastatas - gydymo paskirties pastatas, paskirties gr.: visuomeninių; pogrupis: gydymo. Statybos rūšis - nauja statyba.
2	Pastatas - Ligoninė, unik. d. nr.: 2197-5002-0074, paskirties gr.: visuomeninių; pagr. naudojimo paskirtis: gydymo. Darbai neatliekami.
3	Pastatas - Ligoninė-akušerinis korpusas, unik. d. nr.: 2198-0001-8010, paskirties gr.: visuomeninių; pogrupis: gydymo. Darbai neatliekami.
4	Pastatas - maisto ruošimo pastatas, paskirties gr.: pagalbinių; pagr. naudojimo paskirtis: pagalbinių ūkio. Darbai neatliekami.
5	Pastatas - el. skydinė, paskirties gr.: pagalbinių; pagr. naudojimo paskirtis: pagalbinių ūkio. Darbai neatliekami.

Plano tipas: Topografinis planas - pilnas turinys THSI-20250925-065225				
Objekto adresas: Liepojos g. 39, Klaipėda				
Aukščių sistema	Koordinatų sistema	Pagrindinis objektų tikslumas, cm		
LAS07	LKS-94	Horizontalus:	10	Vertikalus: 10
J. Kučiausko I. J.				
Kv. paž. Nr.	Vardas, pavardė	Parašas	Data	A. V.
IGKV-238	Juozas Kučiauskas		2025-10	
Užsakovas: UAB "Aplan"		Mastelis	Lapo Nr.	Lapų sk.
		1:500	1	2

**PASTABOS:**  
 1. Koordinatų sistema LKS-94.  
 2. Aukščių sistema: LAS07.

0	2026-04	Statybos leidimui, konkursui
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)
KVAL. PATV. DOK. NR.		
36890	PV	M. Mačiulis
A1511	PDV	D. Kriaučiūnienė
	Proj. koordin.	G. Bujokas
	Arch.	R. Rudytė
	Arch.	S. Šašlauskaitė
KALBOS TRUMP.	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS	DOKUMENTO ŽYMUO
LT	VšĮ Klaipėdos universiteto ligoninė	25023-PP-SP.B-01
STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Gydymo paskirties pastato, visuomeninių paskirties grupės, skubios pagalbos ir intensyvios priežiūros pastato su operacinėmis, Liepojos g. 39, Klaipėdoje, statybos projektas.		DOKUMENTO PAVADINIMAS
Laidos statusas: 0		Laidos statusas: 0
Sklypo situacijos planas		1:1000
Lapas	Lapų	
1	1	





Sklypo rodikliai			
Sklypo rodiklis	Sklypo plotas, m <sup>2</sup>	Sklypo plotas, m <sup>2</sup>	Po naujos statybos darbu, m <sup>2</sup>
1. Sklypo plotas	143291.00	143291.00	143291.00
2. Užstatymo plotas	21200.00	20220.00	20220.00
3. Sklypo užstatymo intensyvumas	% 21.20	% 20.38	% 20.38
4. Sklypo užstatymo tankis	% 12.30	% 14.11	% 14.11
5. Žalynams priskiriamas plotas	% -	% -49.11	% -49.11
II. Plokštės horizontalios inžinerinės statiniai			
Rekonstravimas			
6. IĮ gr. neaukštesni statiniai - privažiavimo kelias. Priešais įėjimo į statinį esantis ir numatomo darbu zona	m <sup>2</sup> 4227.59	m <sup>2</sup> 3769.74	
7. IĮ gr. neaukštesni statiniai - pėsčiųjų takas. Priešais įėjimo į statinį esantis ir numatomo darbu zona	m <sup>2</sup> 1061.22	m <sup>2</sup> 1558.05	
Nauja statyba			
8. IĮ gr. neaukštesni statiniai - privažiavimo kelias	m <sup>2</sup> -	m <sup>2</sup> 253.56	
9. IĮ gr. neaukštesni statiniai - stovėjimo aikštė	m <sup>2</sup> -	m <sup>2</sup> 1231.00	
10. IĮ gr. neaukštesni statiniai - pėsčiųjų takas	m <sup>2</sup> -	m <sup>2</sup> 148.58	
11. IĮ gr. neaukštesni statiniai - stovėjimo aikštė	m <sup>2</sup> -	m <sup>2</sup> 3934.02	
12. IĮ gr. neaukštesni statiniai - pėsčiųjų takas	m <sup>2</sup> -	m <sup>2</sup> 281.94	

- Sutartiniai žymėjimai
1. Pastatas - gyvyimo paskirties pastatas, paskirties gr. - visuomeninių programų gyvyimo. Statybos rūšis - nauja statyba.
  2. Pastatas - Ligoninė, unik. d. n. - 2197-5002-0074, paskirties gr. - visuomeninių programų gyvyimo. Darbai neįvykdomi.
  3. Pastatas - Ligoninė-akustinis korpusas, unik. d. n. - 2198-0001-8010, paskirties gr. - visuomeninių programų gyvyimo. Darbai neįvykdomi.
  4. Pastatas - maisto ruošimo pastatas, paskirties gr. - pagalbinių programų naudojimo paskirties. Darbai neįvykdomi.
  5. Pastatas - el. skydinė, paskirties gr. - pagalbinių programų naudojimo paskirties. Darbai neįvykdomi.

- Sutartiniai žymėjimai
- Sklypo riba
  - Darbu zona
  - Naujai projektuojamas pastatas
  - Esamos grietimas užstatymas
  - Pagrindinis įėjimas | naujai proj. pastatą
  - Kiti įėjimai | naujai proj. pastatą
  - Evakuaciniai išėjimai iš naujai projektuojamo pastato
  - Naujai projektuojama asfalto danga su pagrindu
  - Arnaviamas virtinė asfalto danga
  - Naujai projektuojama pėsčiųjų-trinkelė danga su pagrindu
  - Naujai projektuojama takinė-trinkelė danga
  - Naujai projektuojama nerūdijančio plieno takinė danga
  - Perklojama pėsčiųjų-trinkelė danga
  - Naujai projektuojama žaliųjų dangų su suvirintais pagrindais
  - Naujai projektuojamos žaliavos zonos ir atstatoma veja
  - Betonišios gatvės bortas
  - Betonišios nužemintas gatvės bortas (su nuožulnia)
  - Betonišios vejos bortas
  - Esami želdiniai
  - Naikinami želdiniai
  - Projektuojamos aut. esimo judėjimo kryptys
  - Projektuojamos aut. esimo judėjimo kryptys - tik techn. apžarinėj. ir personalo transportui
  - Horiz. kelių žymėjimas nurodantis tik GMP aut. esimo
  - Horiz. kelių žymėjimas nurodantis automobilį sustojimo zonas
  - Kelių ženklų atramos
  - Gatvės šviestuvų atramos
  - Dviračių esimo juostos žymėjimas
  - Lietaus vandens surinkimo grotelės ir latakai

**PASTABOS:**

1. Koordinatų sistema LKS-94.
2. Aukščių sistema LAS07.

Plano tipas: Topografinis planas - pilnas turinys	THSI-2025025-065225		
Objekto adresas: Liepėjos g. 39, Klaipėda			
Aukščių sistema	Koordinatų sistema	Pagrindinis objekto tikslumas, cm	
LAS07	LKS-94	Horizontalus: 10 Vertikalus: 10	
J. Kačiūnaitis IJ.			
Kv. pad. Nr.	Vardas, pavardė	Parašas	Data
1GKV-238	Juozas Kriščiūnas		2025-10
Užsakovs: UAB "Aplan"	Mastelis	Lapo Nr.	Lapų sk.
	1:500	1	2

0	2026-04	Statybos leidimų konkursui
Laids	išleidimo data	Laids statusas: Keitimo priežastis (jei taikoma)
KVAL. PAV. DOK. NR.	IĮ A. 302038855 Uosto g. 2, Vilnius Telefonas: +37060092922 El. paštas: info@aplan.lt	
36890	PV	M. Mačiulis
A1511	PDV	D. Kraučūnienė
	Proj. koord.	G. Bujokas
	Arch.	R. Rudišė
	Arch.	S. Sašauskaitė
KALBOS TRUMP.	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS	DOKUMENTO ŽYMUO
LT	VĮJ Klaipėdos universiteto Iligoninė	25023-PP-SP-B-03

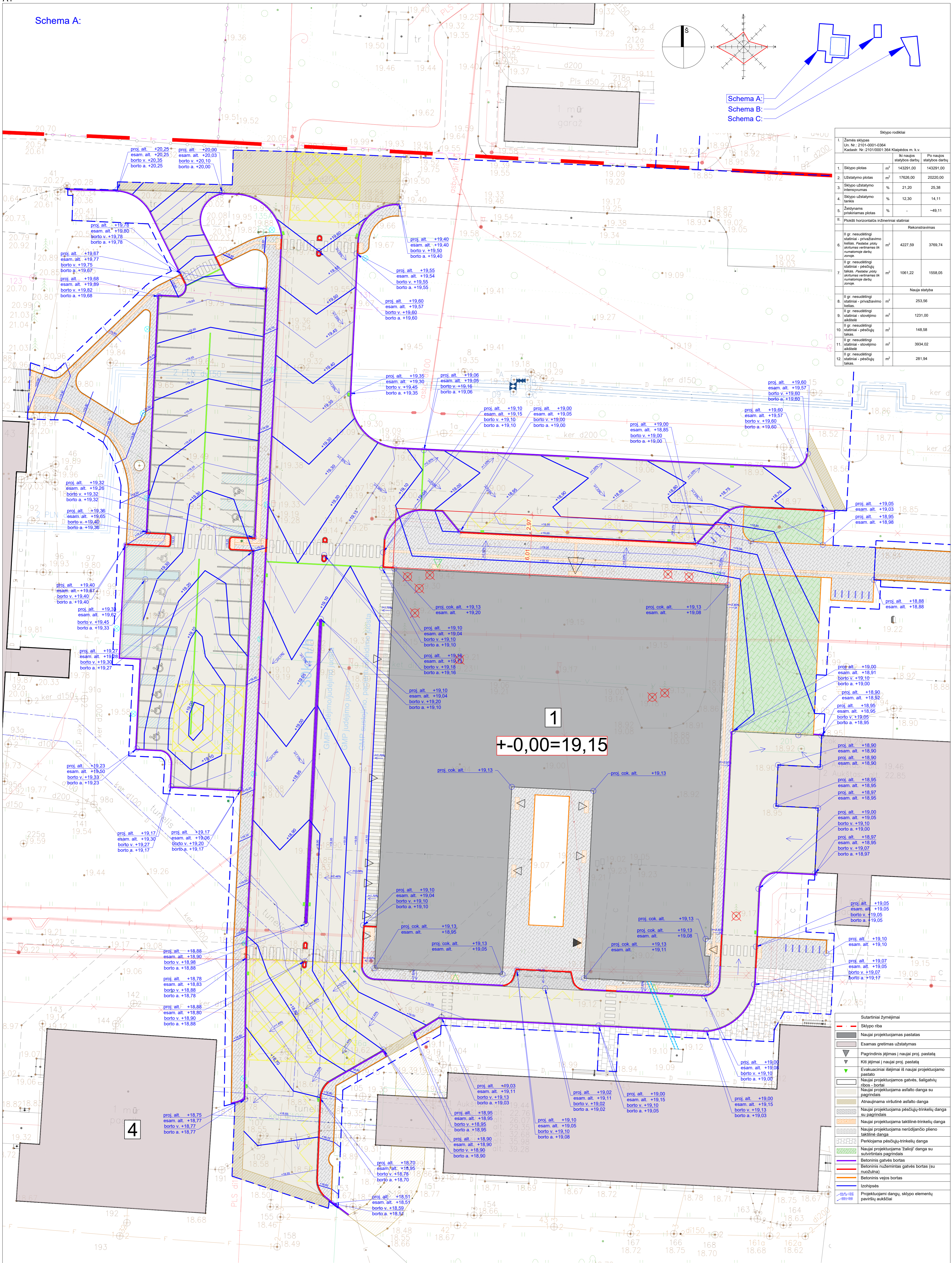
STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS  
Gyvyimo paskirties pastato, visuomeninių programų grupės, skubios pagalbos ir intensyvos priežiūros pastato su operacinėmis, Liepėjos g. 39, Klaipėdoje, statybos projektas.

DOKUMENTO PAVADINIMAS  
Sklypo sutvarkymo planas

Laida 1:500

Lapas	Lapų
1	1

Schema A:



Schema A:  
 Schema B:  
 Schema C:

Sklypo rodikliai			
1	Zemės sklypas	Užstatymo plotas	Po naujos statybos darbu
1	Sklypo plotas	143291.00	143291.00
2	Užstatymo plotas	17626.00	20220.00
3	Sklypo užstatymo intensyvumas	12.30	14.11
4	Sklypo užstatymo tankis	12.30	14.11
5	Zalymams priskiriamas plotas	-	-49.11

Pakeiči horizontaliai inžineriniai statiniai		Rekonstravimas	
6	II gr. nesudėtingi statiniai - privažiavimo keliai. Paveikė žemės atkumamas vertimas ir zona.	4227.59	3769.74
7	II gr. nesudėtingi statiniai - pėsčiųjų takas. Paveikė žemės atkumamas vertimas ir numatoma darbu zona.	1061.22	1558.05
Nauja statyba			
8	II gr. nesudėtingi statiniai - privažiavimo keliai		253.56
9	II gr. nesudėtingi statiniai - esojimo aikštė		1231.00
10	II gr. nesudėtingi statiniai - pėsčiųjų takas		148.55
11	II gr. nesudėtingi statiniai - stovėjimo aikštė		3634.02
12	II gr. nesudėtingi statiniai - pėsčiųjų takas		281.94

1  
 +0,00=19,15

Sutariniai žymėjimai	
	Sklypo riba
	Naujai projektuojamas pastatas
	Esamos gretimas užstatymas
	Pagrindinis išėjimas / naujai proj. pastatų
	Kiti išėjimai / naujai proj. pastatų
	Evakuaciniai išėjimai iš naujai projektuojamo pastato
	Naujai projektuojamas gatvės, šaligatvių ribos - bortas
	Naujai projektuojama asfalto danga su pagrindais
	Atnaujinama virtutinė asfalto danga
	Naujai projektuojama pėsčiųjų-trinkelė danga su pagrindais
	Naujai projektuojama takštinė-trinkelė danga
	Naujai projektuojama nerūdijančio plieno takštinė danga
	Perkiojama pėsčiųjų-trinkelė danga
	Naujai projektuojama 'žalioji' danga su subvertiniais pagrindais
	Betoninis gatvės bortas
	Betoninis nužemintas gatvės bortas (su nuožulnia)
	Betoninis vejos bortas
	Izolišpės
	Projektuojami dangų, sklypo elementų paviršių aukščiai

**PASTABOS:**  
 1. Koordinatų sistema LKS-94.  
 2. Aukščių sistema: LAS07.

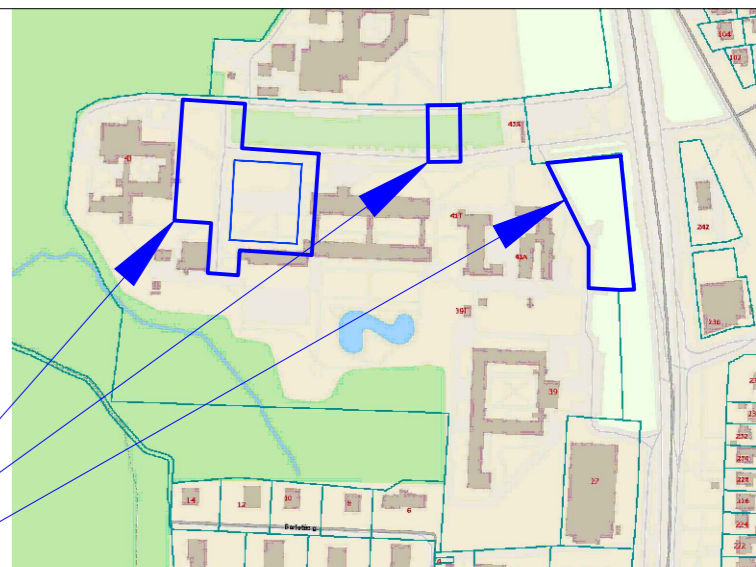
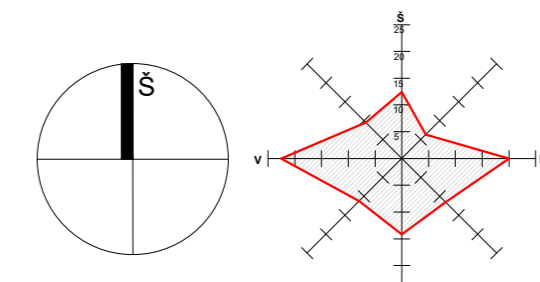
Plano tipas: Topografinis planas - pilnas turnys THSI-20250923-065225			
Objekto adresas: Liepojos g. 39, Klaipėda	Planavimo sistema	Pagrindinis objektų tikslumas, cm	
LAS07	LKS-94	Horizontalus: 10	Vertikalus: 10
J. Kučinskio IJ.			
Kv. paž. Nr.	Vardas, pavardė	Parašas	Data
IGKV-238	Juozas Kučinskas		2025-10
Užsakovus: UAB "Aplan"	Mastelis	Lapo Nr.	Lapų sk.
1:500	I	2	2

Sutariniai žymėjimai		Laida		STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS		DOKUMENTO ŽYMUO	
1	Pastatas - gydymo paskirties pastatas, paskirties gr.: visuomeninių; pogrupis: gydymo. Statybos rūšis - nauja statyba.	0	2026-04	0	2026-04	0	0
2	Pastatas - ligoninė, unik. d. nr.: 2197-0002-0074, paskirties gr.: visuomeninių; pagr. naudojimo paskirtis: gydymo. Darbai neatlikti.	KVAL. PATV. DOK. NR.	0	0	0	0	0
3	Pastatas - ligoninė-akuterinis korpusas, unik. d. nr.: 2198-0001-8010, paskirties gr.: visuomeninių; pogrupis: gydymo. Darbai neatlikti.	36890	PV	M. Mačiulis	0	0	0
4	Pastatas - maisto ruošimo pastatas, paskirties gr.: pagalbinių; pagr. naudojimo paskirtis: pagalbinių ūkio. Darbai neatlikti.	A1511	PDV	D. Krūščiūnienė	0	0	0
5	Pastatas - et. skydinė, paskirties gr.: pagalbinių; pagr. naudojimo paskirtis: pagalbinių ūkio. Darbai neatlikti.	Arch. R. Rūdytė	Arch.	S. Šušauskaitė	0	0	0
		KALBOS TRUMP.	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS	0	0	0	0
		LT	VšĮ Klaipėdos universiteto ligoninė	0	0	0	0
		STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS		DOKUMENTO ŽYMUO		Lapas Lapų	
		0		25023-PP-SP-B-04		1 3	

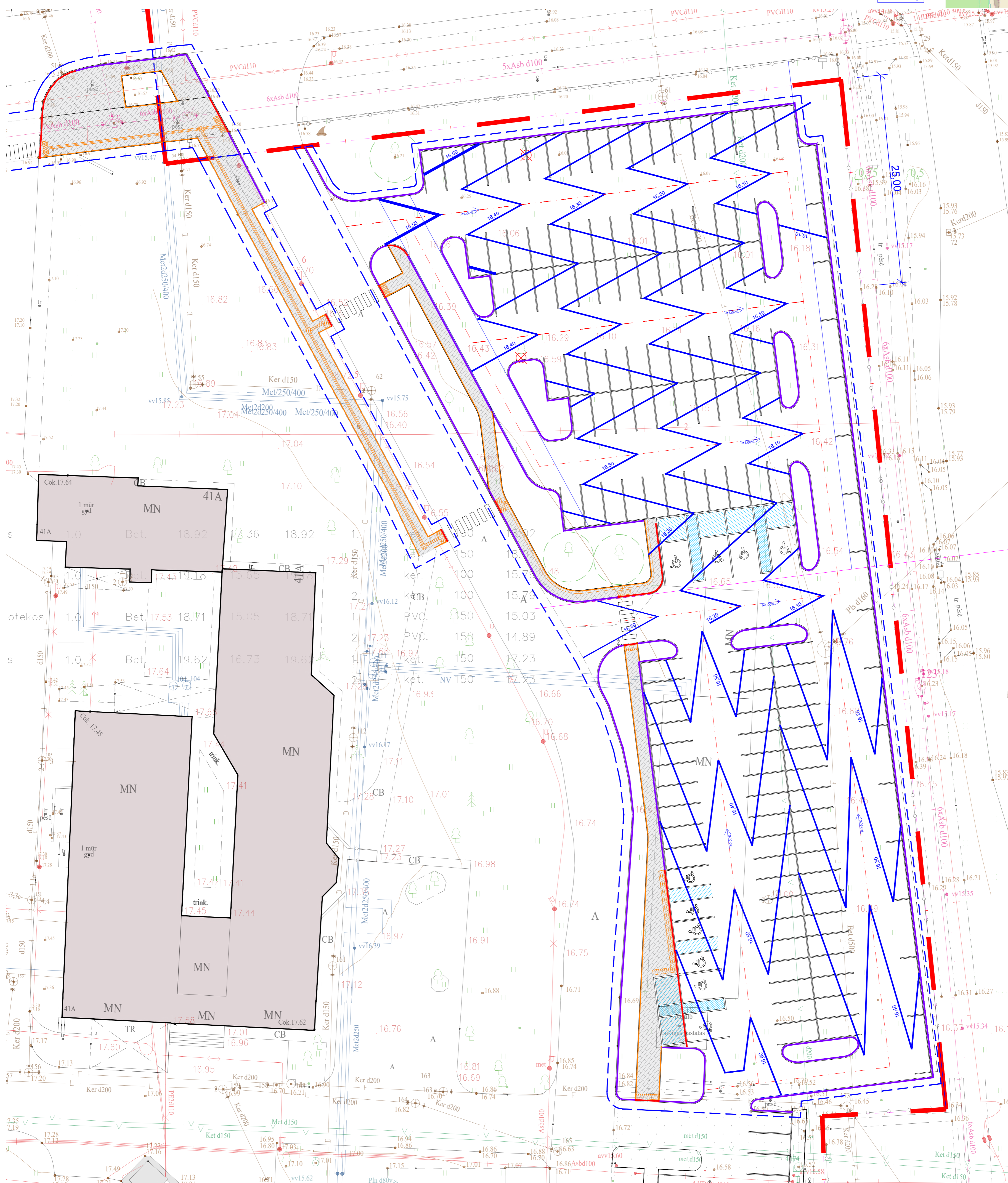
**aplan**  
 Jm. k.: 302638855  
 Uostų g. 2, Vilnius  
 Telefonas: +37060979272  
 El. paštas: info@aplan.lt

STATYNO PROJEKTO PAVADINIMAS  
 Gydymo paskirties pastato, visuomeninių paskirties grupės, skubios pagalbos ir intensyvos priežiūros pastato su operacinėmis, Liepojos g. 39, Klaipėdoje, statybos projektas.  
 DOKUMENTO PAVADINIMAS  
 Sklypo vertikalinis planas  
 DOKUMENTO ŽYMUO  
 25023-PP-SP-B-04





Schema A:  
Schema B:  
Schema C:



Skilpy rodikliai		
	iki naujos statybos darbų	Po naujos statybos darbų
1. Skilpy plotas	m <sup>2</sup> 143291,00	143291,00
2. Užstatymo plotas	m <sup>2</sup> 17626,00	20220,00
3. Skilpy užstatymo intensyvumas	% 12,30	25,38
4. Skilpy užstatymo tankis	% 12,30	14,11
5. Želdynams paskiriamas plotas	% -	-49,11
Plokštės horizontalios inžinerinės statiniai		
Rekonstravimas		
6. II gr. nesudėtingi statiniai - privažiavimo kelias. Pavieniai plotų skurumas vertinamas tik numatomoje darbu zonoje.	m <sup>2</sup> 4227,59	3769,74
7. II gr. nesudėtingi statiniai - pėsčiųjų takas. Pavieniai plotų skurumas vertinamas tik numatomoje darbu zonoje.	m <sup>2</sup> 1061,22	1556,05
Nauja statyba		
8. II gr. nesudėtingi statiniai - privažiavimo kelias.	m <sup>2</sup> 253,56	
9. II gr. nesudėtingi statiniai - stovėjimo aikštelė	m <sup>2</sup> 1231,00	
10. II gr. nesudėtingi statiniai - pėsčiųjų takas	m <sup>2</sup> 148,58	
11. II gr. nesudėtingi statiniai - stovėjimo aikštelė	m <sup>2</sup> 3934,02	
12. II gr. nesudėtingi statiniai - pėsčiųjų takas	m <sup>2</sup> 281,94	

Sutartiniai žymėjimai	
	Skilpy riba
	Naujai projektuojamas pastatas
	Esamas greitas užstatymas
	Pagrindinis šėjimas / naujai proj. pastatų
	Kiti šėjimai / naujai proj. pastatų
	Evakuaciniai išėjimai iš naujai projektuojamo pastato
	Naujai projektuojamos gatvės, saligatvių ribos - bortai
	Naujai projektuojama asfalto danga su pagrindu
	Atnaujinama virtutinė asfalto danga
	Naujai projektuojama pėsčiųjų-trinkelė danga su pagrindu
	Naujai projektuojama takinė-trinkelė danga
	Naujai projektuojama nerūdijančio plieno takinė danga
	Perkiojama pėsčiųjų-trinkelė danga
	Naujai projektuojama 'žalioji' danga su suvirintais pagrindais
	Betoninis gatvės bortas
	Betoninis nužemintas gatvės bortas (su nuožulnia)
	Betoninis vejos bortas
	Izoliacijos
	Projektuojami dangų, skilpy elementų paviršių aukščiai

**PASTABOS:**  
1. Koordinatų sistema LKS-94.  
2. Aukščių sistema LAS07.

Plano tipas: Topografinis planas - pilnas turinys	THSI-20250925-065225		
Objekto adresas: Liepjos g. 39, Klaipėda			
Aukščių sistema	Koordinatų sistema	Pagrindinis objektų tikslumas, cm	
LAS07	LKS-94	Horizontalus: 10 Vertikalus: 10	
J.Kučausko I.J.			
Kv. paž. Nr.	Vardas, pavardė	Parašas	Data
IGKV-238	Juozas Kučiauskas		2025-10
Užkavos: UAB "Aplan"	Mastelis	Lapo Nr.	Lapų sk.
1:500	1	1	2

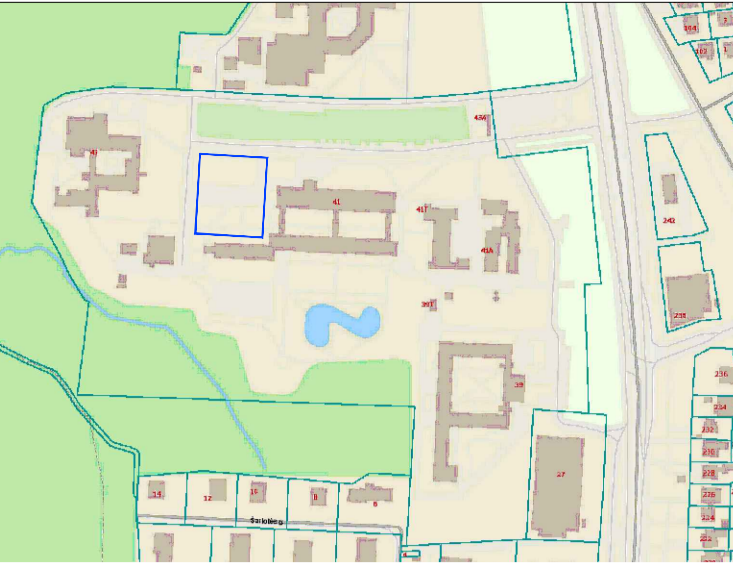
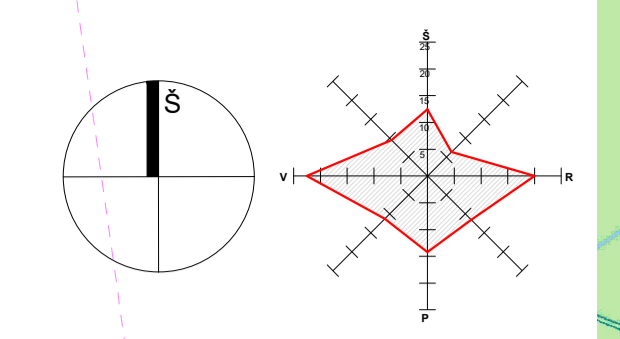
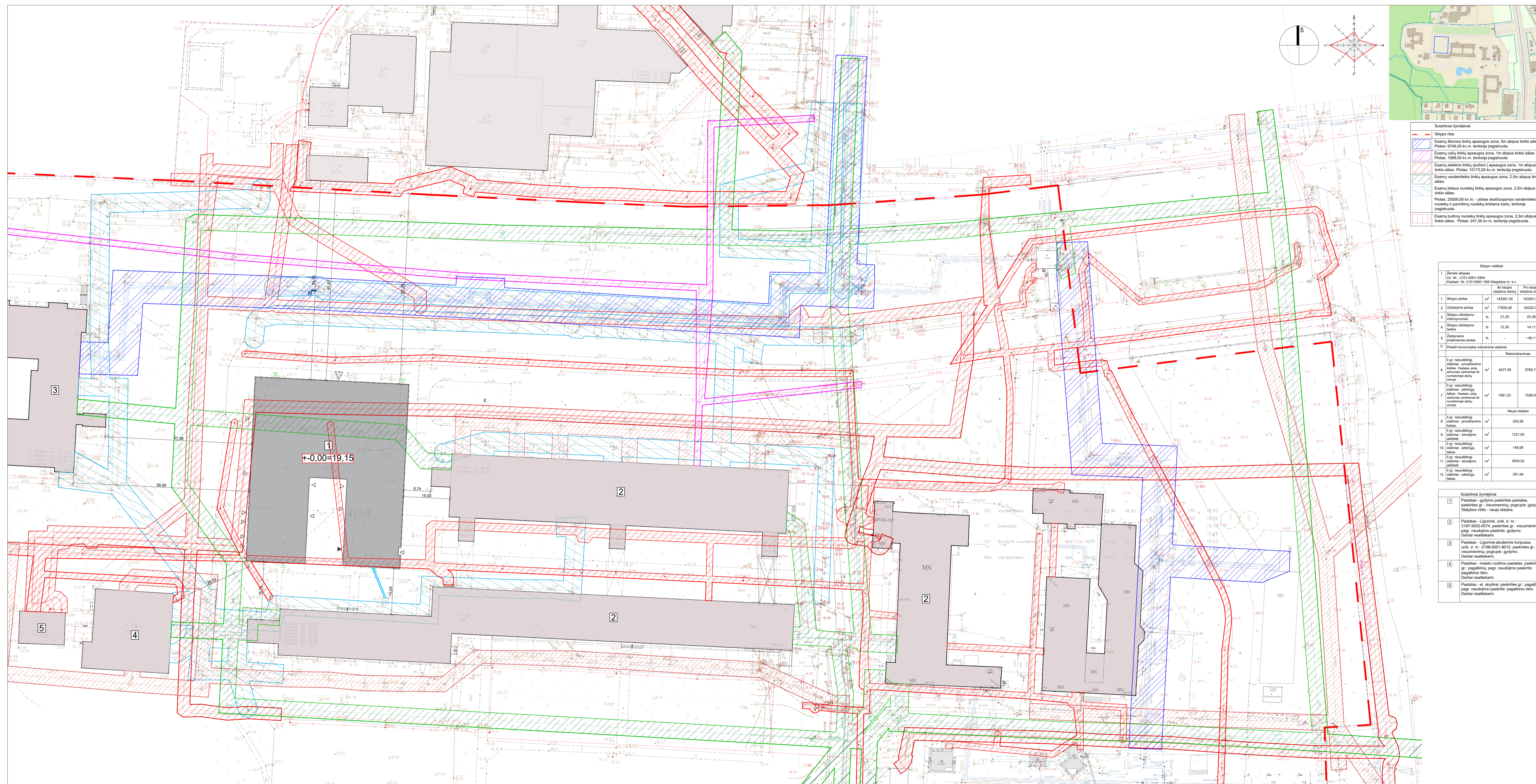
Sutartiniai žymėjimai		Laida		Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)	
1	Pastatas - gydymo paskirties pastatas, paskirties gr.: visuomeninių; pogrūpis: gydymo. Statybos rūšis - nauja statyba.	0	2026-04	Statybos leidimui, konkursui	
2	Pastatas - Ilgoninė, unik. d. nr.: 2197-0002-0074, paskirties gr.: visuomeninių; pagr. naudojimo paskirtis: gydymo. Darbai neatliekami.	KVAL			
3	Pastatas - Ilgoninė-akuterinis korpusas, unik. d. nr.: 2198-0001-8010, paskirties gr.: visuomeninių; pogrūpis: gydymo. Darbai neatliekami.	PATV.			
4	Pastatas - maisto ruošimo pastatas, paskirties gr.: pagalbinių; pagr. naudojimo paskirtis: pagalbinių ūkio. Darbai neatliekami.	DOK			
5	Pastatas - et. skydinė, paskirties gr.: pagalbinių; pagr. naudojimo paskirtis: pagalbinių ūkio. Darbai neatliekami.	NR			

36890	PV	M. Mačiulis	 Jm.k.: 302638855 Uoogų g. 2, Vilnius Telefonas: +3700979272 El paštas: info@aplant.lt	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Gydymo paskirties pastato, visuomeninių paskirties grupės, skubios pagalbos ir intensyvios priežiūros pastato su operacinėmis, Liepjos g. 39, Klaipėdos, statybos projektas.	DOKUMENTO PAVADINIMAS Skilpyo vertikalinis planas	0
A1511	PDV	D. Krnaučiūnienė				
	Proj. koord.	G. Bujokas				
	Arch.	R. Rūdytė				
	Arch.	S. Šašauskaitė				
	KALBOS TRUMP.	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS				
	LT	VšĮ Klaipėdos universiteto ilgoninė				

DOKUMENTO ŽYMUO	25023-PP-SP-B-04	Lapas	Lapų
		3	3



**Sutartiniai žymėjimai**

- Sklypo riba
- Esamų šilumos tinklų apsaugos zona, 5m atbopus tinklo asies. Plotas: 9740,00 kv.m. teritorija įregistruota.
- Esamų ryšių tinklų apsaugos zona, 1m atbopus tinklo asies. Plotas: 1999,00 kv.m. teritorija įregistruota.
- Esamų elektros tinklų (požem.) apsaugos zona, 1m atbopus tinklo asies. Plotas: 10173,00 kv.m. teritorija įregistruota.
- Esamų vandentiekio tinklų apsaugos zona, 2,5m atbopus tinklo asies.
- Esamų lietaus nuotekų tinklų apsaugos zona, 2,5m atbopus tinklo asies.
- Esamų paviršinių nuotekų tinklų apsaugos zona, 2,5m atbopus tinklo asies. Plotas: 241,00 kv.m. teritorija įregistruota.

**Sklypo rodikliai**

1. Žemės sklypas	Plotas	143291,00	143291,00
2. Užstatymo plotas	Plotas	17626,00	20220,00
3. Sklypo užstatymo intensyvumas	%	21,20	25,38
4. Sklypo užstatymo tankis	%	12,30	14,11
5. Želėjama plotas	%		-49,11

**Poškio horizontalaus išdėstymo rodikliai**

6. II gr. neaukštesnis statinys - privažiavimo kelias. Pastatas, joje įrengtas automobilių stovėjimo aikštė	Plotas	4227,59	3769,74
7. II gr. neaukštesnis statinys - pėsčiųjų takas. Pastatas, joje įrengtas automobilių stovėjimo aikštė	Plotas	1061,22	1558,05
8. II gr. neaukštesnis statinys - privažiavimo kelias.	Plotas		253,56
9. II gr. neaukštesnis statinys - stovėjimo aikštė	Plotas		1231,00
10. II gr. neaukštesnis statinys - pėsčiųjų takas.	Plotas		148,58
11. II gr. neaukštesnis statinys - stovėjimo aikštė	Plotas		3694,02
12. II gr. neaukštesnis statinys - pėsčiųjų takas.	Plotas		281,94

**Sutartiniai žymėjimai**

1	Pastatas - gydytojų pasiekimas, pasiekimas gr. - visuomeninių, pagr. naudojimo paskirtis: gydymo. Statybos rūšis - nauja statyba.
2	Pastatas - Ligoninė, unik. d. nr.: 2197-5002-0074, paskirtis gr. - visuomeninių, pagr. naudojimo paskirtis: gydymo. Darbai neatliekami.
3	Pastatas - Ligoninė-akuterinis korpusas, unik. d. nr.: 2198-0001-8010, paskirtis gr. - visuomeninių, pagr. naudojimo paskirtis: gydymo. Darbai neatliekami.
4	Pastatas - miesto ruožinio pastatas, paskirtis gr. - pagalbinių, pagr. naudojimo paskirtis: pagalbino ūkio. Darbai neatliekami.
5	Pastatas - el. skydinė, paskirtis gr. - pagalbinių, pagr. naudojimo paskirtis: pagalbino ūkio. Darbai neatliekami.

**PASTABOS:**

- Koordinatų sistema LKS-94.
- Aukščių sistema LAS07.

Plano tipas: Topografinis planas - pilnas turinys	THIŠ1-20250225-065225		
Objekto adresas: Liepjos g. 39, Klaipėda			
Aukščių sistema	Koordinatų sistema	Pažymėjimų tikslumas, cm	
LAS07	LKS-94	Horizontalus: 10 Vertikalus: 10	
J. Kuciūskio IJ.			
Kv. pad. Nr.	Vardas, pavardė	Parašas	Data
1GKV-238	Juozas Kuciūskis		2025-10
Užsakovs: UAB "Aplan"	Mastelis	Lapo Nr.	Lapų sk.
	1:300	1	2

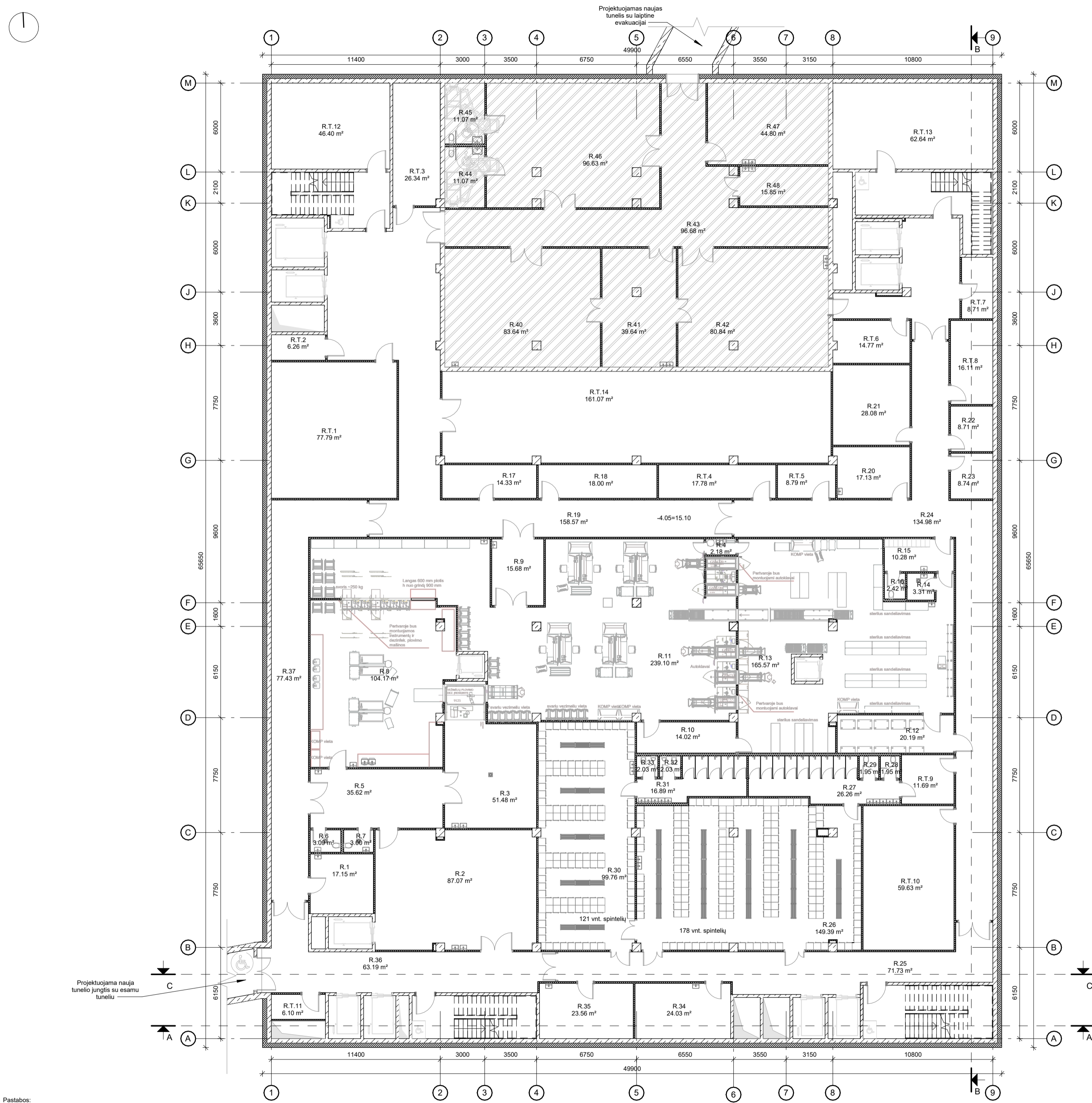
0	2026-04	Statybos leidimų konkursui
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas: Keitimo priežastis (jei taikoma)
KVAL. PATV. DOK. NR.	<b>aplan</b> Įm. A.: 302638855 Uosto g. 2, Vilnius Telefonas: +370600920272 El. paštas: info@aplan.lt	
36890	PV	M. Mačulis
A1511	PDV	D. Kiaušūnienė
	Proj. koordin.	G. Bujkauskas
	Arch.	R. Rudiškė
	Arch.	S. Sašauskaitė
KALBOS TRUMP.	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS	DOKUMENTO ŽYMUO
LT	VšĮ Klaipėdos universiteto ligoninė	25023-PP-SP-B-05

**STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS:**  
Gydytojų pasiekimo pastato, visuomeninių paskirties grupės, skubos pagalbos ir intensyvios priežiūros pastato su operacinėmis, Liepjos g. 39, Klaipėdoje, statybos projektas.

**DOKUMENTO PAVADINIMAS:**  
Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų planas

1:500

Lapas	Lapų
1	1



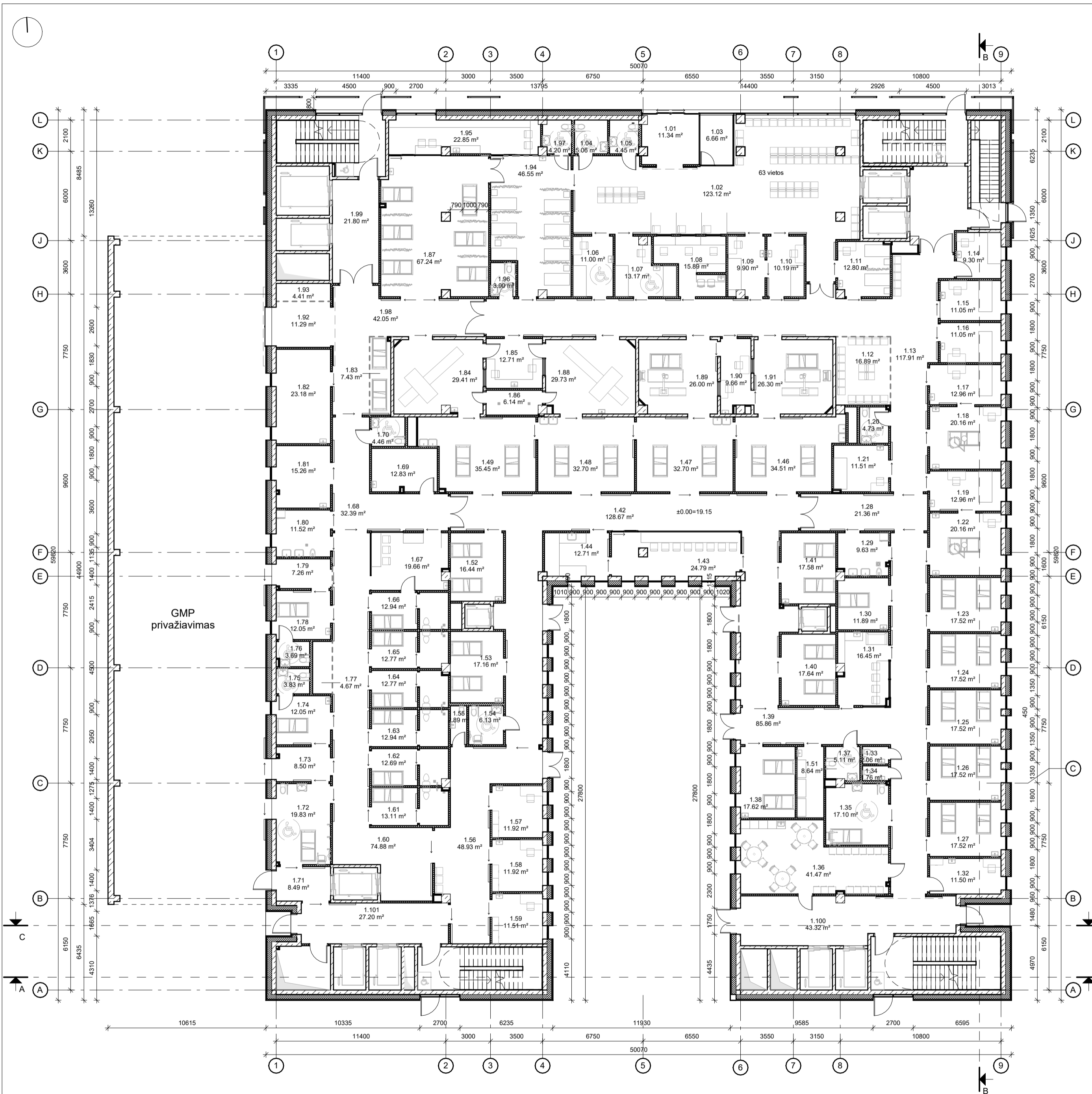
Žymuo	Pavadinimas	Plotas
R.1	Med. atliekų patalpa	17.15 m <sup>2</sup>
R.2	Med. priemonių laikymo patalpa	87.07 m <sup>2</sup>
R.3	Sterilizacinės techninė patalpa	51.48 m <sup>2</sup>
R.4	Praėjimo tambūras	2.18 m <sup>2</sup>
R.5	Nešvarių priėmimo patalpa	35.62 m <sup>2</sup>
R.6	San. mazgas	3.09 m <sup>2</sup>
R.7	Valymo priemonių patalpa	3.00 m <sup>2</sup>
R.8	Plovimo, dezinfekavimo patalpa	104.17 m <sup>2</sup>
R.9	Pakavimo medžiagų perdavimo šliuzas	15.68 m <sup>2</sup>
R.10	Sterilizuotų vežimėlių perdavimo šliuzas	14.02 m <sup>2</sup>
R.11	Sterilizacijos priemonių laikymo patalpa	239.10 m <sup>2</sup>
R.12	Sterilių įrankių išdavimo patalpa	20.19 m <sup>2</sup>
R.13	Sterilių įrankių laikymo patalpa	165.57 m <sup>2</sup>
R.14	Valymo priemonių patalpa	3.31 m <sup>2</sup>
R.15	Personalo persirengimo patalpa	10.28 m <sup>2</sup>
R.16	San. mazgas	2.42 m <sup>2</sup>
R.17	Techninė patalpa	14.33 m <sup>2</sup>
R.18	Pakavimo priemonių patalpa	18.00 m <sup>2</sup>
R.19	Koridorius	158.57 m <sup>2</sup>
R.20	Personalo poilsio patalpa	17.13 m <sup>2</sup>
R.21	Med. įrangos laikymo patalpa	28.08 m <sup>2</sup>
R.22	Kabinetas	8.71 m <sup>2</sup>
R.23	Kabinetas	8.74 m <sup>2</sup>
R.24	Koridorius	134.98 m <sup>2</sup>
R.25	Koridorius	71.73 m <sup>2</sup>
R.26	Moterų persirengimo patalpa	149.39 m <sup>2</sup>
R.27	Prausykla	26.26 m <sup>2</sup>
R.28	San. mazgas	1.95 m <sup>2</sup>
R.29	San. mazgas	1.95 m <sup>2</sup>
R.30	Vyrų persirengimo patalpa	99.76 m <sup>2</sup>
R.31	Prausykla	16.89 m <sup>2</sup>
R.32	San. mazgas	2.03 m <sup>2</sup>
R.33	San. mazgas	2.03 m <sup>2</sup>
R.34	Švarių skalbinių laikymo patalpa	24.03 m <sup>2</sup>
R.35	Nešvarių skalbinių laikymo patalpa	23.56 m <sup>2</sup>
R.36	Koridorius	63.19 m <sup>2</sup>
R.37	Koridorius	77.43 m <sup>2</sup>
R.40	Priedangos patalpa	83.64 m <sup>2</sup>
R.41	Priedangos patalpa	39.64 m <sup>2</sup>
R.42	Priedangos patalpa	80.84 m <sup>2</sup>
R.43	Priedangos patalpa	96.68 m <sup>2</sup>
R.44	Sanitarinis mazgas su dušine	11.07 m <sup>2</sup>
R.45	Sanitarinis mazgas su dušine	11.07 m <sup>2</sup>
R.46	Priedangos patalpa	96.63 m <sup>2</sup>
R.47	Priedangos patalpa	44.80 m <sup>2</sup>
R.48	Priedangos patalpa	15.85 m <sup>2</sup>
R.T.1	Techninė patalpa	77.79 m <sup>2</sup>
R.T.2	Techninė patalpa	6.26 m <sup>2</sup>
R.T.3	Techninė patalpa - šilumos punktas	26.34 m <sup>2</sup>
R.T.4	Techninė patalpa	17.78 m <sup>2</sup>
R.T.5	Techninė patalpa	8.79 m <sup>2</sup>
R.T.6	Techninė patalpa	14.77 m <sup>2</sup>
R.T.7	Techninė patalpa	8.71 m <sup>2</sup>
R.T.8	Techninė patalpa	16.11 m <sup>2</sup>
R.T.9	Techninė patalpa	11.69 m <sup>2</sup>
R.T.10	Vaakuminio pašto patalpa	59.63 m <sup>2</sup>
R.T.11	Techninė patalpa - ryšio patalpa	6.10 m <sup>2</sup>
R.T.12	Techninė patalpa - vandens apskaitos mazgas	46.40 m <sup>2</sup>
R.T.13	Techninė patalpa	62.64 m <sup>2</sup>
R.T.14	Techninė patalpa - ventkamera	161.07 m <sup>2</sup>
		2727.35 m <sup>2</sup>

Sutartinia žymėjimai:

- 1.1 Patalpos numeris
- ☐ Gelžbetonis
- ▨ Šilumos izoliacija
- Gipso kartono pertvara
- HPL pertvara
- ▨ Priedangos zona

0	2026-04	Statybos leidimui (konkursui)	
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)	
KVAL. PATV. DOK. NR.	<b>aplan</b> Im. k.: 302638855 Ulonų g. 2, Vilnius +370 609 79 272 info@aplan.lt		<b>STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS</b> <b>Gydymo paskirties pastato, visuomeninių paskirties grupės, skubios pagalbos ir intensyvios priežiūros pastato su operacinėmis, Liepojos g. 39, Klaipėdoje, statybos projektas</b>
36890	PV	M. Mačiulis	<b>STATINIO NR. IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS</b> <b>Rūšio aukšto planas</b> <b>1 : 200</b>
A1511	PDV	D. Kriaučiūnienė	
A2274	PV asist., Arch.	G. Bujokas	
A2261	Vyr. Arch.	I. Pėželytė	
014625	Arch.	K. Klimaitė	
KALBOS TRUMP. LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS	DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS LAPŲ
	<b>Viešojoji įstaiga Klaipėdos universiteto ligoninė, j. k. 306207585</b>	<b>25023-PP-SA-B-01</b>	1 1

Pastabos:  
 1. Konstrukcinius sprendinius tikslinti darbo projekto metu;  
 2. Matmenis tikrinti vietoje ir derinti su projektuotoju;  
 3. Projekto pakaitinus rašyti šalia derinti su projektuotoju;  
 4. Visi darbai, kurie gali būti pagristai laikomi būtiniais tinkamam projektuojamų patalpų eksploatavimui ir darbų užbaigimui, turi būti privalomi, nepriklausomai nuo to, ar jie yra parodyti brėžiniuose arba apibūdinti šiame dokumente, ar ne;  
 5. Brėžinys su pateikta informacija yra UAB "Aplan" autorinis darbas ir Užsakovo nuosavybė. Naudoti tikslams, nesusijusiems su projektuojamuo objektu, be autorių ir Užsakovo sutikimo draudžiama;  
 6. Visos naudojamos medžiagos turi atitikti galiojančias priešgaisrines ir sanitarines higienos normas, rangovas privalo pateikti galiojančius medžiagų atliekties sertifikatus;  
 7. Visuose sujungimai, siūlės turi būti sandarinamos, hermetinamos;  
 8. Visi įėjimai į patalpas įrengiami be sienkočių;  
 9. KT ir rentgeno įrangą įvežti prieš fasado montavimo darbus. Įrangą turi būti apsaugota nuo pažeidimų, dulkių ir kitų statybos atliekų darbų. Šios patalpos turi būti pilnai įrengtos prieš įrangos montavimą;  
 10. Langų ir durų atsivėrimo kryptis tikslinti užsakant gaminius;  
 11. Pastato matmenys nurodyti milimetrais (mm), pastato altitudės nurodytos metrais (m).



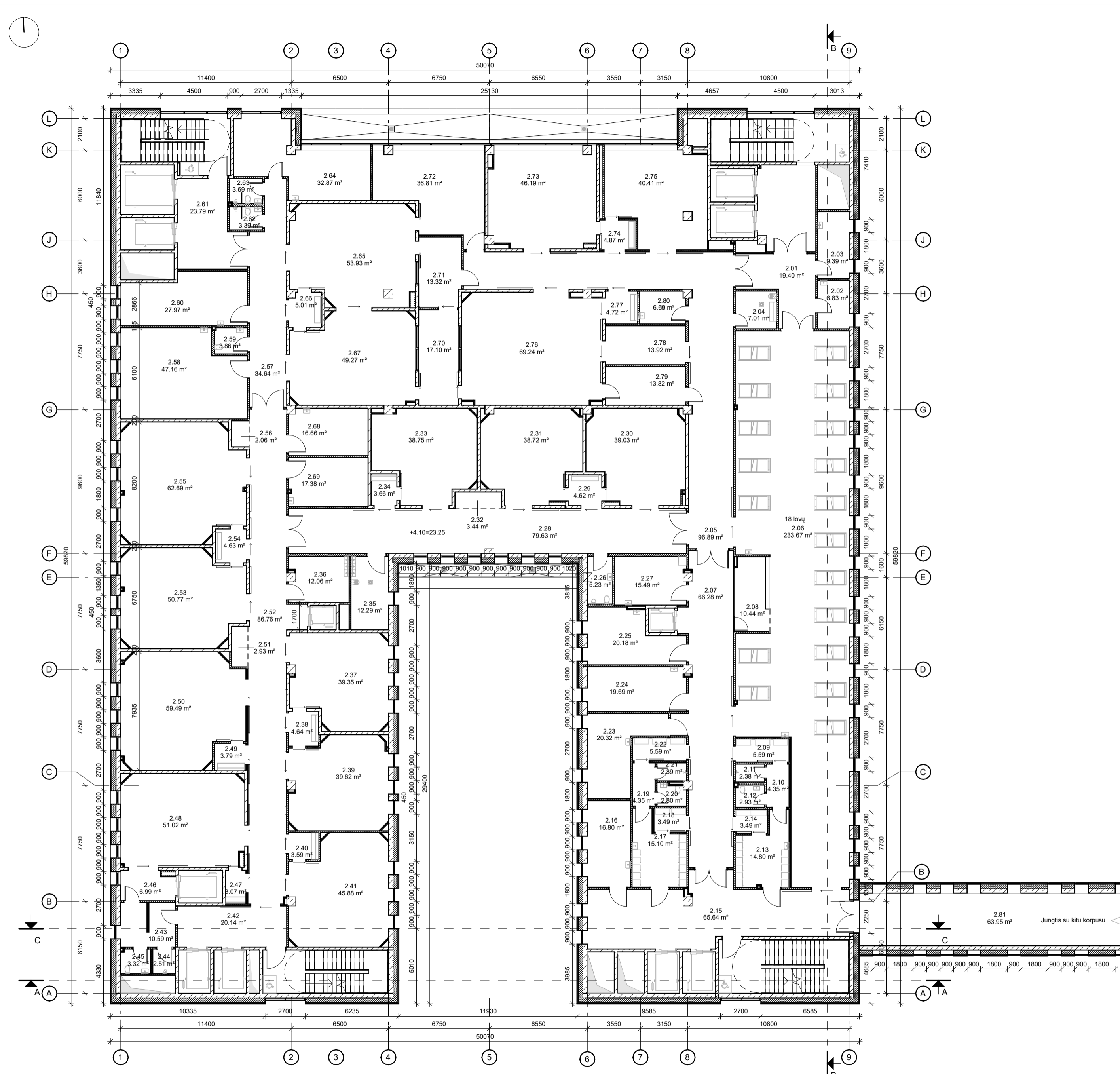
Žymuo	Pavadinimas	Plotas	Žymuo	Pavadinimas	Plotas
1.01	Vestibiulis	11.34 m <sup>2</sup>	1.53	Įrangos laikymo patalpa	17.16 m <sup>2</sup>
1.02	Laukiamasis	123.12 m <sup>2</sup>	1.54	San. mazgas su dušu	6.13 m <sup>2</sup>
1.03	Apsaugos postas	6.66 m <sup>2</sup>	1.55	Personalo san. mazgas	2.89 m <sup>2</sup>
1.04	San. mazgas	5.06 m <sup>2</sup>	1.56	Koridorius	48.93 m <sup>2</sup>
1.05	San. mazgas	4.45 m <sup>2</sup>	1.57	Kabinetas	11.92 m <sup>2</sup>
1.06	Įrangos laikymo patalpa	11.00 m <sup>2</sup>	1.58	Kabinetas	11.92 m <sup>2</sup>
1.07	Įrangos laikymo patalpa	13.17 m <sup>2</sup>	1.59	Kabinetas	11.51 m <sup>2</sup>
1.08	Registratūra	15.89 m <sup>2</sup>	1.60	Koridorius	74.88 m <sup>2</sup>
1.09	Įrangos laikymo patalpa	9.90 m <sup>2</sup>	1.61	Nusiramimo patalpa	13.11 m <sup>2</sup>
1.10	Įrangos laikymo patalpa	10.19 m <sup>2</sup>	1.62	Nusiramimo patalpa	12.69 m <sup>2</sup>
1.11	Įrangos laikymo patalpa	12.80 m <sup>2</sup>	1.63	Nusiramimo patalpa	12.94 m <sup>2</sup>
1.12	Laukiamasis	16.89 m <sup>2</sup>	1.64	Nusiramimo patalpa	12.77 m <sup>2</sup>
1.13	Koridorius	117.91 m <sup>2</sup>	1.65	Nusiramimo patalpa	12.77 m <sup>2</sup>
1.14	Apžiūros kabinetas	9.30 m <sup>2</sup>	1.66	Nusiramimo patalpa	12.94 m <sup>2</sup>
1.15	Apžiūros kabinetas	11.05 m <sup>2</sup>	1.67	Slaugos postas	19.66 m <sup>2</sup>
1.16	Apžiūros kabinetas	11.05 m <sup>2</sup>	1.68	Koridorius	32.39 m <sup>2</sup>
1.17	Apžiūros kabinetas	12.96 m <sup>2</sup>	1.69	Med. priemonių laikymo patalpa	12.83 m <sup>2</sup>
1.18	Procedūrinis	20.16 m <sup>2</sup>	1.70	Personalo san. mazgas	4.46 m <sup>2</sup>
1.19	Apžiūros kabinetas	12.96 m <sup>2</sup>	1.71	Tambūras	8.49 m <sup>2</sup>
1.20	San. mazgas	4.73 m <sup>2</sup>	1.72	Dekontaminacijos patalpa	19.83 m <sup>2</sup>
1.21	Įrangos laikymo patalpa	11.51 m <sup>2</sup>	1.73	Šluozas	8.50 m <sup>2</sup>
1.22	Procedūrinis	20.16 m <sup>2</sup>	1.74	Infekuotų izoliatorius	12.05 m <sup>2</sup>
1.23	Palata	17.52 m <sup>2</sup>	1.75	San. mazgas	3.83 m <sup>2</sup>
1.24	Palata	17.52 m <sup>2</sup>	1.76	San. mazgas	3.69 m <sup>2</sup>
1.25	Palata	17.52 m <sup>2</sup>	1.77	Niša įrangai	4.67 m <sup>2</sup>
1.26	Palata	17.52 m <sup>2</sup>	1.78	Infekuotų izoliatorius	12.05 m <sup>2</sup>
1.27	Palata	17.52 m <sup>2</sup>	1.79	Šluozas	7.26 m <sup>2</sup>
1.28	Koridorius	21.36 m <sup>2</sup>	1.80	Nešvarių skalbinių, med. atliekų, valymo priem. ir invent. patalpa	11.52 m <sup>2</sup>
1.29	Nešvarių skalbinių, med. atliekų, valymo priem. ir invent. patalpa	9.63 m <sup>2</sup>	1.81	Apžiūros kabinetas	15.26 m <sup>2</sup>
1.30	Įrangos laikymo patalpa	11.89 m <sup>2</sup>	1.82	Med. priemonių laikymo patalpa	23.18 m <sup>2</sup>
1.31	Slaugos postas	16.45 m <sup>2</sup>	1.83	Niša įrangai	7.43 m <sup>2</sup>
1.32	Ūkio reikalų tvarkytojos kabinetas	11.50 m <sup>2</sup>	1.84	Kompiuterinis tomografas	29.41 m <sup>2</sup>
1.33	Personalo san. mazgas	2.06 m <sup>2</sup>	1.85	Kompiuterinio tomografo pultinė	12.71 m <sup>2</sup>
1.34	Personalo san. mazgas	1.76 m <sup>2</sup>	1.86	KT įrangos patalpa	6.14 m <sup>2</sup>
1.35	San. mazgas su dušu	17.10 m <sup>2</sup>	1.87	GMP rušiavimas	67.24 m <sup>2</sup>
1.36	Poilsio patalpa	41.47 m <sup>2</sup>	1.88	Kompiuterinis tomografas	29.73 m <sup>2</sup>
1.37	San. mazgas	5.11 m <sup>2</sup>	1.89	Rentgenas	26.00 m <sup>2</sup>
1.38	Palata	17.62 m <sup>2</sup>	1.90	Rentgeno pultinė	9.66 m <sup>2</sup>
1.39	Koridorius	85.86 m <sup>2</sup>	1.91	Rentgenas	26.30 m <sup>2</sup>
1.40	Įrangos laikymo patalpa	17.64 m <sup>2</sup>	1.92	GMP vestibulius	11.29 m <sup>2</sup>
1.41	Įrangos laikymo patalpa	17.58 m <sup>2</sup>	1.93	Neštuvų zona	4.41 m <sup>2</sup>
1.42	Koridorius	128.67 m <sup>2</sup>	1.94	Šluozas	46.55 m <sup>2</sup>
1.43	Slaugos postas	24.79 m <sup>2</sup>	1.95	Slaugos postas	22.85 m <sup>2</sup>
1.44	Medicinos priemonių laikymo patalpa	12.71 m <sup>2</sup>	1.96	Personalo san. mazgas	3.90 m <sup>2</sup>
1.46	Reanimacija	34.51 m <sup>2</sup>	1.97	San. mazgas	4.20 m <sup>2</sup>
1.47	Reanimacija	32.70 m <sup>2</sup>	1.98	Koridorius	42.05 m <sup>2</sup>
1.48	Reanimacija	32.70 m <sup>2</sup>	1.99	Koridorius	21.80 m <sup>2</sup>
1.49	Reanimacija	35.45 m <sup>2</sup>	1.100	Koridorius	43.32 m <sup>2</sup>
1.51	Maisto vežimėlių laikymo patalpa	8.64 m <sup>2</sup>	1.101	Koridorius	27.20 m <sup>2</sup>
1.52	Įrangos laikymo patalpa	16.44 m <sup>2</sup>			2067.85 m <sup>2</sup>

Sutartiniai žymėjimai:

- 1.1 Patalpos numeris
- Gelžbetonis
- Šilumos izoliacija
- Gipso kartono pertvara
- HPL pertvara

0	2026-04	Statybos leidimui (konkursui)	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)	Gydymo paskirties pastato, visuomeninių paskirties grupės, skubios pagalbos ir intensyvios priežiūros pastato su operacinėmis, Liepojos g. 39, Klaipėdoje, statybos projektas	
KVAL. PATV. DOK. NR.	Im. k.: 302638855 Ulonų g. 2, Vilnius +370 609 79 272 info@aplana.lt		STATINIO NR. IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS	
36890	PV	M. Mačiulis	LAIDA	
A1511	PDV	D. Kriaučiūnienė	0	
A2274	PV asist., Arch.	G. Bujokas	1 aukšto planas	
A2261	Vyr. Arch.	I. Peželytė	1 : 200	
014625	Arch.	K. Klimaitė		
	Arch.	R. Rudytė		
KALBOS TRUMP. LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS	DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ
	Viešoji įstaiga Klaipėdos universiteto ligoninė, j. k. 306207585	25023-PP-SA-B-02	1	1

Pastabos:  
 1. Konstruktinius sprendinius tikslinti darbo projekto metu;  
 2. Matmenis tikrinti vietoje ir derinti su projektuotoju;  
 3. Projekto pakaitimus rašyti derinti su projektuotoju;  
 4. Visi darbai, kurie gali būti pagristai laikomi būtinais tinkamam projektuojamų patalpų eksploatavimui ir darbų užbaigimui, turi būti privalomi, nepriklausomai nuo to, ar jie yra parodyti brėžiniuose arba apibūdinti šiame dokumente, ar ne;  
 5. Brėžinys su pateikta informacija yra UAB "Aplana" autorinis darbas ir Užsakovo nuosavybė. Naudoti tikslams, nesusijusiems su projektuojamuo objektu, be autorių ir Užsakovo sutikimo draudžiama;  
 6. Visos naudojamos medžiagos turi atitikti galiojančias priešgaisrines ir sanitarines higienos normas, rangovas privalo pateikti galiojančių medžiagų atitikties sertifikatus;  
 7. Visuose visų sujungimų, siūlės turi būti sandarinamos, hermetinamos;  
 8. Visi įėjimai į patalpas įrengiami be slenksčių;  
 9. KT ir rentgeno įrangą įvežti prieš fasado montavimo darbus. Įrangai turi būti apsaugota nuo pažeidimų, dulkių ir kitų statybos atliekų darbų. Šios patalpos turi būti pilnai įrengtos prieš įrangos montavimą;  
 10. Langų ir durų atsivėrimo kryptis tikslinti užsakant gaminius;  
 11. Pastato matmenys nurodyti milimetrais (mm), pastato altitudės nurodytos metrais (m).



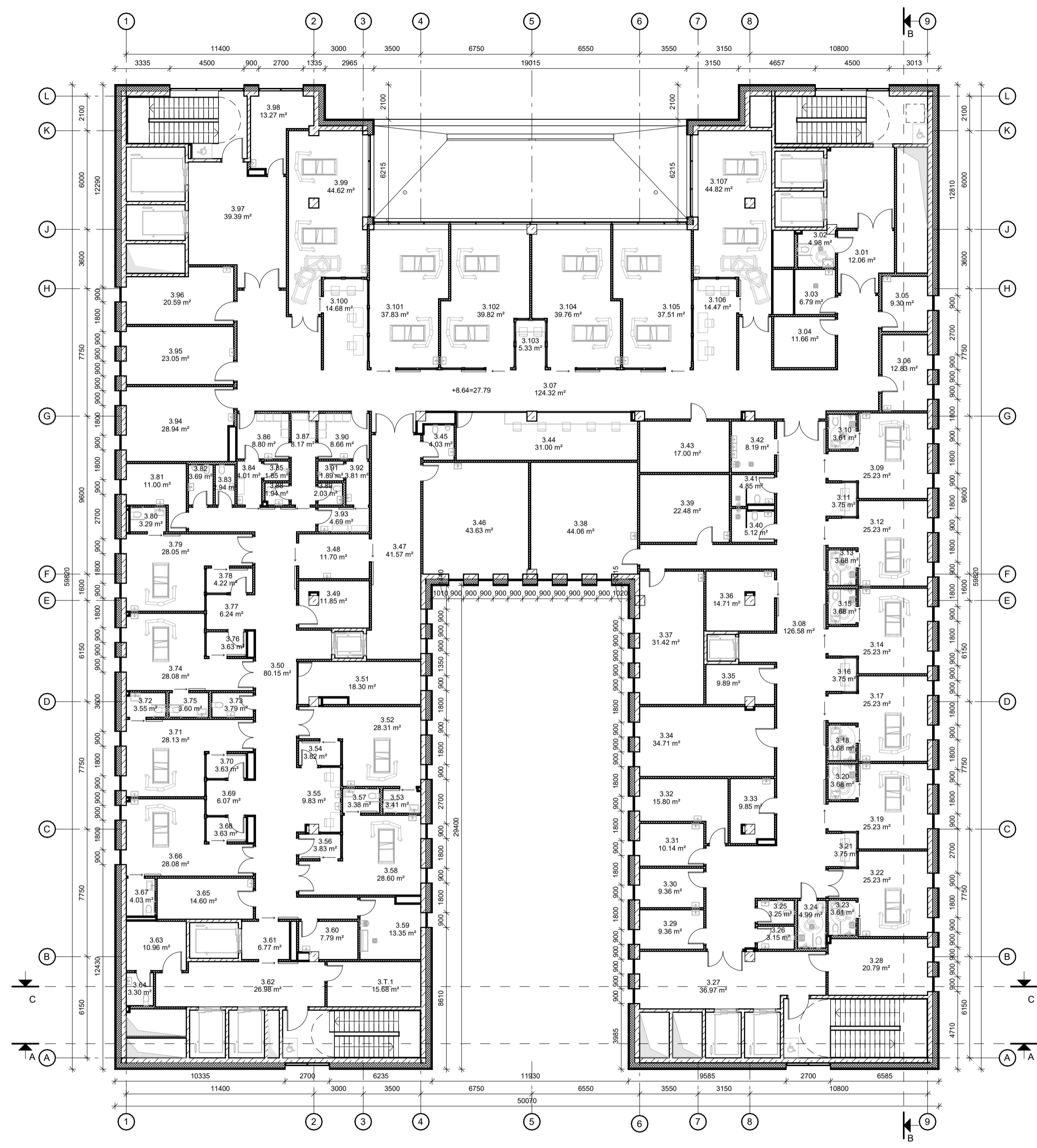
Žymuo	Pavadinimas	Plotas	Žymuo	Pavadinimas	Plotas
2.01	Koridorius	19.40 m <sup>2</sup>	2.41	Operacinė	45.88 m <sup>2</sup>
2.02	Švarių skalbinių laikymo patalpa	6.83 m <sup>2</sup>	2.42	Koridorius	20.14 m <sup>2</sup>
2.03	Šeiminkės kabinetas	9.39 m <sup>2</sup>	2.43	Šliuzas	10.59 m <sup>2</sup>
2.04	Sanitarinė patalpa	7.01 m <sup>2</sup>	2.44	Dužas	2.51 m <sup>2</sup>
2.05	Koridorius	96.89 m <sup>2</sup>	2.45	San. mazgas	3.32 m <sup>2</sup>
2.06	Chirurginė prieš-/poanestezinė patalpa	233.67 m <sup>2</sup>	2.46	Šliuzas	6.99 m <sup>2</sup>
2.07	Koridorius	66.28 m <sup>2</sup>	2.47	Rankų paruošimo patalpa	3.07 m <sup>2</sup>
2.08	Slaugos postas	10.44 m <sup>2</sup>	2.48	Sepsinė operacinė	51.02 m <sup>2</sup>
2.09	Nešvarus šliuzas	5.59 m <sup>2</sup>	2.49	Rankų paruošimo patalpa	3.79 m <sup>2</sup>
2.10	San. mazgas	4.35 m <sup>2</sup>	2.50	Operacinė	59.49 m <sup>2</sup>
2.11	Dužinė	2.38 m <sup>2</sup>	2.51	Niša vežimėliams	2.93 m <sup>2</sup>
2.12	San. mazgas su dušu	2.93 m <sup>2</sup>	2.52	Koridorius	86.76 m <sup>2</sup>
2.13	Moterų persirengimo patalpa	14.80 m <sup>2</sup>	2.53	Ortopedinė operacinė	50.77 m <sup>2</sup>
2.14	Švarus šliuzas	3.49 m <sup>2</sup>	2.54	Rankų paruošimo patalpa	4.63 m <sup>2</sup>
2.15	Koridorius	65.64 m <sup>2</sup>	2.55	Neurologinė operacinė	62.69 m <sup>2</sup>
2.16	Kabinetas	16.80 m <sup>2</sup>	2.56	Niša vežimėliams	2.06 m <sup>2</sup>
2.17	Vyrų persirengimo patalpa	15.10 m <sup>2</sup>	2.57	Koridorius	34.64 m <sup>2</sup>
2.18	Švarus šliuzas	3.49 m <sup>2</sup>	2.58	Personalo poilsio patalpa	47.16 m <sup>2</sup>
2.19	San. mazgas	4.35 m <sup>2</sup>	2.59	San. mazgas	3.86 m <sup>2</sup>
2.20	San. mazgas su dušu	2.80 m <sup>2</sup>	2.60	Med. priemonių laikymo patalpa	27.97 m <sup>2</sup>
2.21	Dužinė	2.39 m <sup>2</sup>	2.61	Koridorius	23.79 m <sup>2</sup>
2.22	Nešvarus šliuzas	5.59 m <sup>2</sup>	2.62	San. mazgas su dušu	3.39 m <sup>2</sup>
2.23	Kabinetas	20.32 m <sup>2</sup>	2.63	San. mazgas su dušu	3.69 m <sup>2</sup>
2.24	Kabinetas	19.69 m <sup>2</sup>	2.64	Gdytojų poilsio patalpa	32.87 m <sup>2</sup>
2.25	Kabinetas	20.18 m <sup>2</sup>	2.65	Neurologinė operacinė	53.93 m <sup>2</sup>
2.26	Nešvarių skalbinių ir med. atliekų patalpa	5.23 m <sup>2</sup>	2.66	Rankų paruošimo patalpa	5.01 m <sup>2</sup>
2.27	San. mazgas	15.49 m <sup>2</sup>	2.67	KT operacinė	49.27 m <sup>2</sup>
2.28	Koridorius	79.63 m <sup>2</sup>	2.68	Med. priemonių laikymo patalpa	16.66 m <sup>2</sup>
2.29	Rankų paruošimo patalpa	4.62 m <sup>2</sup>	2.69	Vaistų laikymo patalpa	17.38 m <sup>2</sup>
2.30	Ortopedinė operacinė	39.03 m <sup>2</sup>	2.70	Pultinė	17.10 m <sup>2</sup>
2.31	Ortopedinė operacinė	38.72 m <sup>2</sup>	2.71	Pultinė	13.32 m <sup>2</sup>
2.32	Niša vežimėliams	3.44 m <sup>2</sup>	2.72	Įrangos laikymo patalpa	36.81 m <sup>2</sup>
2.33	Ortopedinė operacinė	38.75 m <sup>2</sup>	2.73	Ortopedinė operacinė	46.19 m <sup>2</sup>
2.34	Rankų paruošimo patalpa	3.66 m <sup>2</sup>	2.74	Rankų paruošimo patalpa	4.87 m <sup>2</sup>
2.35	Sanitarinė patalpa	12.29 m <sup>2</sup>	2.75	Maksiofacialinė ir torakalinė operacinė	40.41 m <sup>2</sup>
2.36	Instrumentų paruošimo patalpa	12.06 m <sup>2</sup>	2.76	Angiografinė operacinė	69.24 m <sup>2</sup>
2.37	Ortopedinė operacinė	39.35 m <sup>2</sup>	2.77	Rankų paruošimo patalpa	4.72 m <sup>2</sup>
2.38	Rankų paruošimo patalpa	4.64 m <sup>2</sup>	2.78	Med. priemonių laikymo patalpa	13.92 m <sup>2</sup>
2.39	Operacinė	39.62 m <sup>2</sup>	2.79	Įrangos laikymo patalpa	13.82 m <sup>2</sup>
2.40	Rankų paruošimo patalpa	3.59 m <sup>2</sup>	2.80	Valymo priemonių ir invent. patalpa	6.69 m <sup>2</sup>
			2.81	Galerija	63.95 m <sup>2</sup>
					2067.22 m <sup>2</sup>

Sutartinia žymėjimai:

- 1.1 Patalpos numeris
- Gelžbetonis
- Šilumos izoliacija
- Gipso kartono pertvara
- HPL pertvara

Pastabos:  
 1. Konstrukcinius sprendinius tikslinti darbo projekto metu;  
 2. Matmenis tikrinti vietoje ir derinti su projektuotoju;  
 3. Projekto pakaitimus rašyti tiksliai derinti su projektuotoju;  
 4. Visi darbai, kurie gali būti pagaminti laukiamame būdame tinkamam projektuojamų patalpų eksploatavimui, turi būti privalomi, nepriklausomai nuo to, ar jie yra parodyti brėžiniuose arba apibūdinti šiame dokumente, ar ne;  
 5. Brėžinys su pateikta informacija yra UAB "Aplan" autorinis darbas ir Užsakovo nuosavybė. Naudoti tikslams, nesusijusiems su projektuojamuo objektu, be autorių ir Užsakovo sutikimo draudžiama;  
 6. Visos naudojamos medžiagos turi atitikti galiojančias priešgaisrines ir sanitarines higienos normas, rangovas privalo pateikti galiojančius medžiagų atitikties sertifikatus;  
 7. Visuose visų sujungimais, siūlės turi būti sandarinamos, hermetinamos;  
 8. Visi įėjimai į patalpas įrengiami be sienelės;  
 9. KT ir rentgeno įrangą įvežti prieš fasado montavimo darbus. Įrangą turi būti apsaugota nuo pažeidimų, dulkių ir kitų statybos atliekų darbu. Šios patalpos turi būti pilnai įrengtos prieš įrangos montavimą;  
 10. Langų ir durų atsivėrimo kryptis tikslinti užsakant gaminius;  
 11. Pastato matmenys nurodyti milimetrais (mm), pastato altitudės nurodytos metrais (m).

0	2026-04	Statybos leidimui (konkursui)		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)		
KVAL. PATV. DOK. NR.			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS <b>Gydymo paskirties pastato, visuomeninių paskirties grupės, skubios pagalbos ir intensyvios priežiūros pastato su operacinėmis, Liepojos g. 39, Klaipėdoje, statybos projektas</b>	
36890	PV	M. Mačiulis		STATINIO NR. IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS <b>2 aukšto planas</b> LAIDA 0
A1511	PDV	D. Kriaučiūnienė		
A2274	PV asist., Arch.	G. Bujokas		
A2261	Vyr. Arch.	I. Pėželytė		
014625	Arch.	K. Klimaitė		1 : 200
	Arch.	R. Rudytė		
KALBOS TRUMP. LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS <b>Višoji įstaiga Klaipėdos universiteto ligoninė, j. k. 306207585</b>		DOKUMENTO ŽYMUO <b>25023-PP-SA-B-03</b>	
			LAPAS	LAPŲ
			1	1



Žymuo	Pavadinimas	Plotas	Žymuo	Pavadinimas	Plotas
3.01	Koridorius	12.06 m <sup>2</sup>	3.55	Slaugos postas	9.83 m <sup>2</sup>
3.02	Lankytojų san. mazgas	4.98 m <sup>2</sup>	3.56	Šiluzas	3.83 m <sup>2</sup>
3.03	Valymo priemonių ir inventoriaus patalpa	6.79 m <sup>2</sup>	3.57	San. mazgas	3.38 m <sup>2</sup>
3.04	Medicinos priemonių laikymo patalpa	11.66 m <sup>2</sup>	3.58	Intensyvios terapijos palata	28.60 m <sup>2</sup>
3.05	Personalo patalpa	9.30 m <sup>2</sup>	3.59	Valymo priemonių ir inventoriaus patalpa	13.35 m <sup>2</sup>
3.06	Slaugos asistentų patalpa	12.83 m <sup>2</sup>	3.60	Švarių skalbinių laikymo patalpa	7.79 m <sup>2</sup>
3.07	Koridorius	124.32 m <sup>2</sup>	3.61	Šiluzas	6.77 m <sup>2</sup>
3.08	Koridorius	126.58 m <sup>2</sup>	3.62	Koridorius	26.98 m <sup>2</sup>
3.09	Intensyvios terapijos palata	25.23 m <sup>2</sup>	3.63	Vienkartinės aprangos laikymo patalpa	10.96 m <sup>2</sup>
3.10	San. mazgas	3.61 m <sup>2</sup>	3.64	San. mazgas	3.30 m <sup>2</sup>
3.11	Slaugos postas	3.75 m <sup>2</sup>	3.65	Nešvarių skalbinių ir med. atliekų patalpa	14.60 m <sup>2</sup>
3.12	Intensyvios terapijos palata	25.23 m <sup>2</sup>	3.66	Intensyvios terapijos palata	28.08 m <sup>2</sup>
3.13	San. mazgas	3.68 m <sup>2</sup>	3.67	San. mazgas	4.03 m <sup>2</sup>
3.14	Intensyvios terapijos palata	25.23 m <sup>2</sup>	3.68	Šiluzas	3.63 m <sup>2</sup>
3.15	San. mazgas	3.68 m <sup>2</sup>	3.69	Slaugos postas	6.07 m <sup>2</sup>
3.16	Slaugos postas	3.75 m <sup>2</sup>	3.70	Šiluzas	3.63 m <sup>2</sup>
3.17	Intensyvios terapijos palata	25.23 m <sup>2</sup>	3.71	Intensyvios terapijos palata	28.13 m <sup>2</sup>
3.18	San. mazgas	3.68 m <sup>2</sup>	3.72	San. mazgas	3.55 m <sup>2</sup>
3.19	Intensyvios terapijos palata	25.23 m <sup>2</sup>	3.73	Personalo san. mazgas	3.79 m <sup>2</sup>
3.20	San. mazgas	3.68 m <sup>2</sup>	3.74	Intensyvios terapijos palata	28.08 m <sup>2</sup>
3.21	Slaugos postas	3.75 m <sup>2</sup>	3.75	San. mazgas	3.60 m <sup>2</sup>
3.22	Intensyvios terapijos palata	25.23 m <sup>2</sup>	3.76	Šiluzas	3.63 m <sup>2</sup>
3.23	San. mazgas	3.61 m <sup>2</sup>	3.77	Slaugos postas	6.24 m <sup>2</sup>
3.24	San. mazgas su dušu	4.99 m <sup>2</sup>	3.78	Šiluzas	4.22 m <sup>2</sup>
3.25	San. mazgas	3.25 m <sup>2</sup>	3.79	Intensyvios terapijos palata	28.05 m <sup>2</sup>
3.26	San. mazgas	3.15 m <sup>2</sup>	3.80	San. mazgas	3.29 m <sup>2</sup>
3.27	Koridorius	36.97 m <sup>2</sup>	3.81	Personalo poilsio patalpa	11.00 m <sup>2</sup>
3.28	Pasitarimų kambarys	20.79 m <sup>2</sup>	3.82	Personalo san. mazgas	3.69 m <sup>2</sup>
3.29	Ligoninės vadovo kabinetas	9.36 m <sup>2</sup>	3.83	Personalo san. mazgas	2.94 m <sup>2</sup>
3.30	Slaugytojų administracijos kabinetas	9.36 m <sup>2</sup>	3.84	Nešvarus šiluzas	4.01 m <sup>2</sup>
3.31	Slaugytojų administracijos kabinetas	10.14 m <sup>2</sup>	3.85	San. mazgas	1.85 m <sup>2</sup>
3.32	Nešvarių skalbinių ir med. atliekų patalpa	15.80 m <sup>2</sup>	3.86	Moterų persirengimo patalpa	8.80 m <sup>2</sup>
3.33	Švarių skalbinių laikymo patalpa	9.85 m <sup>2</sup>	3.87	Švarus šiluzas	8.17 m <sup>2</sup>
3.34	Medicinos priemonių laikymo patalpa	34.71 m <sup>2</sup>	3.88	Dušas	1.94 m <sup>2</sup>
3.35	Vienkartinė priemonių patalpa	9.89 m <sup>2</sup>	3.89	San. mazgas	2.03 m <sup>2</sup>
3.36	Pagalbinė patalpa maisto vežimėliams	14.71 m <sup>2</sup>	3.90	Vyrų persirengimo patalpa	8.66 m <sup>2</sup>
3.37	Gydytojų kabinetas	31.42 m <sup>2</sup>	3.91	Dušas	1.89 m <sup>2</sup>
3.38	Gydytojų poilsio patalpa	44.06 m <sup>2</sup>	3.92	Koridorius	3.81 m <sup>2</sup>
3.39	Vandens paruošimo ir dializės aparatų laikymo patalpa	22.48 m <sup>2</sup>	3.93	Nešvarus šiluzas	4.69 m <sup>2</sup>
3.40	San. mazgas	5.12 m <sup>2</sup>	3.94	Personalo patalpa	28.94 m <sup>2</sup>
3.41	San. mazgas su dušu	4.85 m <sup>2</sup>	3.95	Gydytojų poilsio patalpa	23.05 m <sup>2</sup>
3.42	Basoninė	8.19 m <sup>2</sup>	3.96	Procedūrinis	20.59 m <sup>2</sup>
3.43	Medicinos priemonių laikymo patalpa	17.00 m <sup>2</sup>	3.97	Koridorius	39.39 m <sup>2</sup>
3.44	Slaugos postas	31.00 m <sup>2</sup>	3.98	Ligoninės vedėjo kabinetas	13.27 m <sup>2</sup>
3.45	San. mazgas	4.03 m <sup>2</sup>	3.99	Intensyvios terapijos palata	44.62 m <sup>2</sup>
3.46	Slaugytojų poilsio patalpa	43.63 m <sup>2</sup>	3.100	Slaugos postas	14.68 m <sup>2</sup>
3.47	Koridorius	41.57 m <sup>2</sup>	3.101	Intensyvios terapijos palata	37.83 m <sup>2</sup>
3.48	Šiluzas	11.70 m <sup>2</sup>	3.102	Intensyvios terapijos palata	39.82 m <sup>2</sup>
3.49	Medicinos priemonių laikymo patalpa	11.85 m <sup>2</sup>	3.103	Slaugos postas	5.33 m <sup>2</sup>
3.50	Koridorius	80.15 m <sup>2</sup>	3.104	Intensyvios terapijos palata	39.76 m <sup>2</sup>
3.51	Slaugos postas	18.30 m <sup>2</sup>	3.105	Intensyvios terapijos palata	37.51 m <sup>2</sup>
3.52	Intensyvios terapijos palata	28.31 m <sup>2</sup>	3.106	Slaugos postas	14.47 m <sup>2</sup>
3.53	San. mazgas	3.41 m <sup>2</sup>	3.107	Intensyvios terapijos palata	44.82 m <sup>2</sup>
3.54	Šiluzas	3.82 m <sup>2</sup>	3.108	Intensyvios terapijos palata	15.68 m <sup>2</sup>
			3.109	Intensyvios terapijos palata	1857.54 m <sup>2</sup>

Sutartiniai žymėjimai:

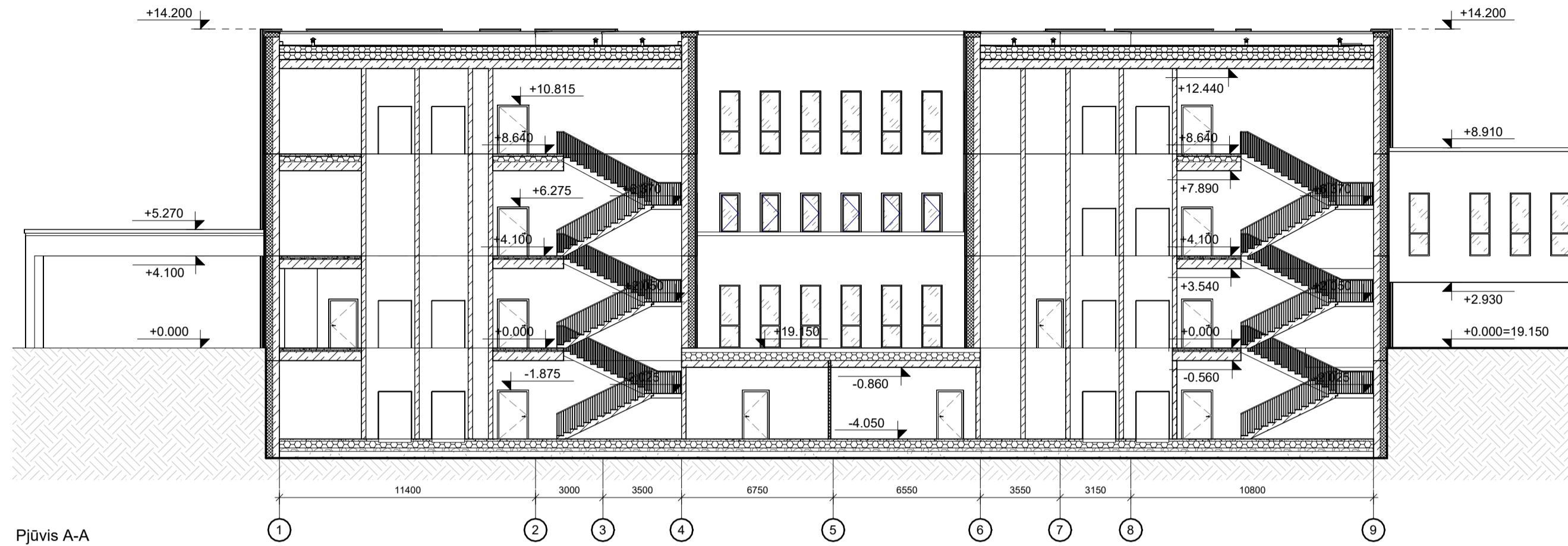
- 1.1 Patalpos numeris
- Gelžbetonis
- Šilumos izoliacija
- Gipso kartono pertvara
- HPL pertvara

0	2026-04	Statybos leidimui (konkursui)	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)	Gydymo paskirties pastato, visuomeninių paskirties grupės, skubios pagalbos ir intensyvios priežiūros pastato su operacinėmis, Liepojos g. 39, Klaipėdoje, statybos projektas	
KVAL. PATV. DOK. NR.			STATINIO NR. IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS	
36890	PV	M. Mačiulis	LAIDA	
A1511	PDV	D. Kriaučiūnienė	0	
A2274	PV asist., Arch.	G. Bujokas	3 aukšto planas	
A2261	Vyr. Arch.	I. Peželytė	1 : 200	
014625	Arch.	K. Klimaitė		
	Arch.	R. Rudytė		
KALBOS TRUMP. LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS	DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ
	Viešoji įstaiga Klaipėdos universiteto ligoninė, į. k. 306207585	25023-PP-SA-B-04	1	1

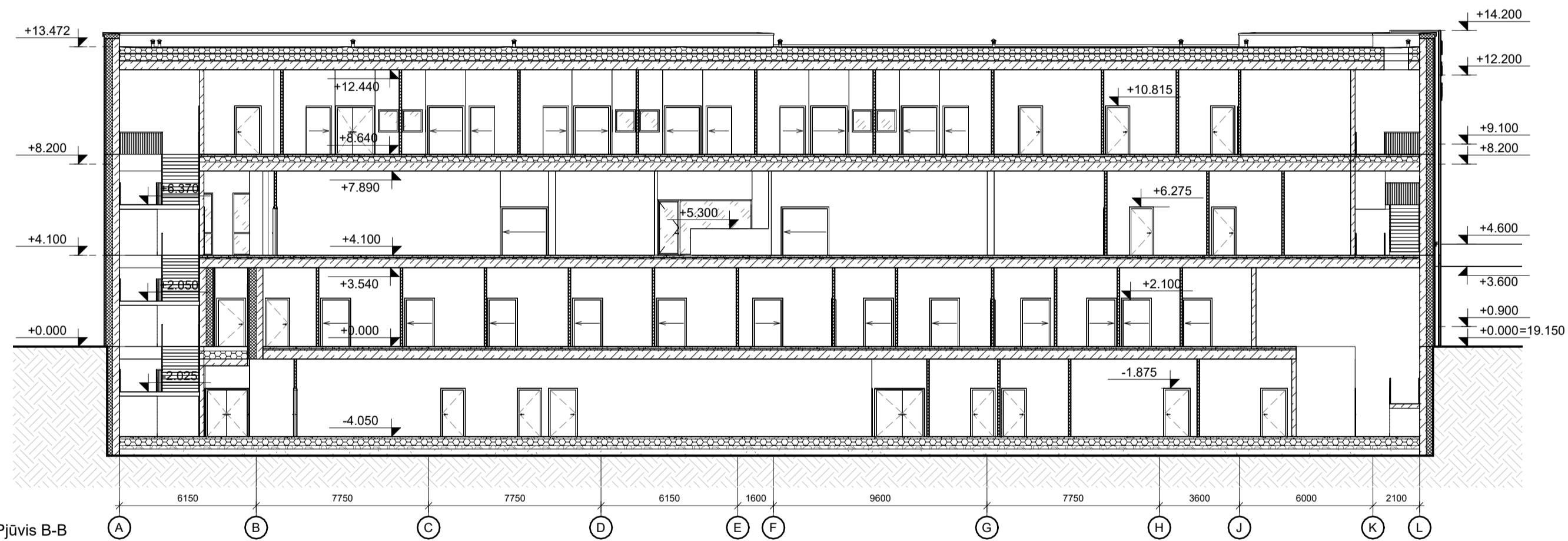
Pastabos:  
1. Konstruktinius sprendinius tikslinti darbo projekto metu;  
2. Matmenis tikrinti vietoje ir derinti su projektuotoju;  
3. Projekto pakelinius rastiškai derinti su projekto vadovu. Už nesuderintus keitimus projekto vadovas neatsako;  
4. Visi darbai, kurie gali būti pagristai laikomi būtinais tinkamam projektuojamų patalpų eksploataavimui ir darbų užbaigimui, turi būti privalomi, nepriklausomai nuo to, ar jie yra parodyti brėžiniuose arba apibūdinti šiame dokumente, ar ne;  
5. Brėžinys su pateikta informacija yra UAB "Aplan" autorinis darbas ir Užsakovo nuosavybė. Naudoti tikslams, nesusijusiems su projektuojamų objektu, be autorių ir Užsakovo sutikimo draudžiama;  
6. Visos naudojamos medžiagos turi atitikti galiojančias priešgaisrines ir sanitarines higienos normas, rangovas privalo pateikti galiojančius medžiagų atitikties sertifikatus;  
7. Visoje visai sujungimai, siūles turi būti sandarinamos, hermetizacijos;  
8. Visi įėjimai į patalpas įrengiami be sienelės;  
9. KT ir rentgeno įrangą įrežti prieš fasado montavimo darbus. Įrangą turi būti apsaugota nuo pažeidimų, dulkių ir kitų statybos atliekų darbų. Šioji patalpa turi būti pilnai įrengtos prieš įrangos montavimą;  
10. Langų ir durų atsidėrimo kryptis tikslinti užsakant gaminius;  
11. Pastato matmenys nurodyti milimetrais (mm), pastato altitudės nurodytos metrais (m).







Pjūvis A-A



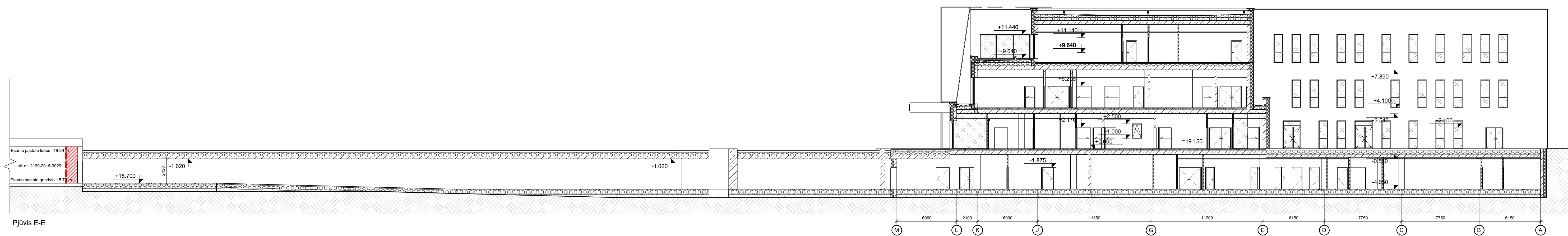
Pjūvis B-B

- Pastabos:
1. Konstrukcinius sprendinius tikslinti darbo projekto metu;
  2. Matmenis tikrinti vietoje ir derinti su projektuotoju;
  3. Projekto pakelimus rašyti tik su projekto vadovu. Už nesuderintus kelimus projekto vadovas neatsako;
  4. Visi darbai, kurie gali būti pagrįsti laikomi būtinais tinkamam projektuojamų patalpų eksploatavimui ir darbų užbaigimui, turi būti privalomi, nepriklausomai nuo to, ar jie yra parodyti brėžiniuose arba apibūdinti šiame dokumente, ar ne;
  5. Brėžinys su pateikta informacija yra UAB "Aplan" autorinis darbas ir Užsakovo nuosavybė. Naudoti tikslams, nesusijusiems su projektuojamu objektu, be autorių ir Užsakovo sutikimo draudžiama;
  6. Visos naudojamos medžiagos turi atitikti galiojančias priešgaisrines ir sanitarines higienos normas, rangovas privalo pateikti galiojančius medžiagų atitikties sertifikatus;
  7. Viduje visi sujungimai, siūlės turi būti sandarinamos, hermetinamos;
  8. Visi įėjimai į patalpas įrengiami be slenksčių;
  9. KT ir rentgeno įranga įvežti prieš fasado montavimo darbus. Įranga turi būti apsaugota nuo pažeidimų, duklių ir kitų statybos atliekamų darbų. Šios patalpos turi būti pilnai įrengtos prieš įrangos montavimą;
  10. Langų ir durų atvėrimo kryptis tikslinti užsakant gaminius;
  11. Pastato matmenys nurodyti milimetrais (mm), pastato altitudės nurodytos metrais (m).

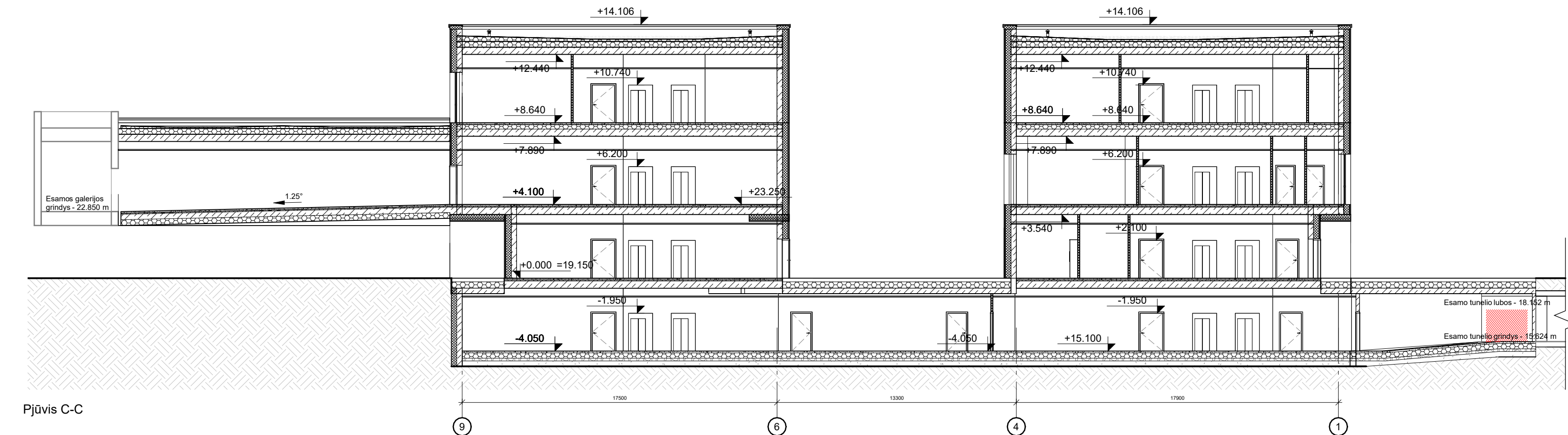
Sutartiniai žymėjimai:

- Monolitas
- Gipso kartono pertvara 125 mm
- Gelžbetoninė perdanga
- Šilumos izoliacija

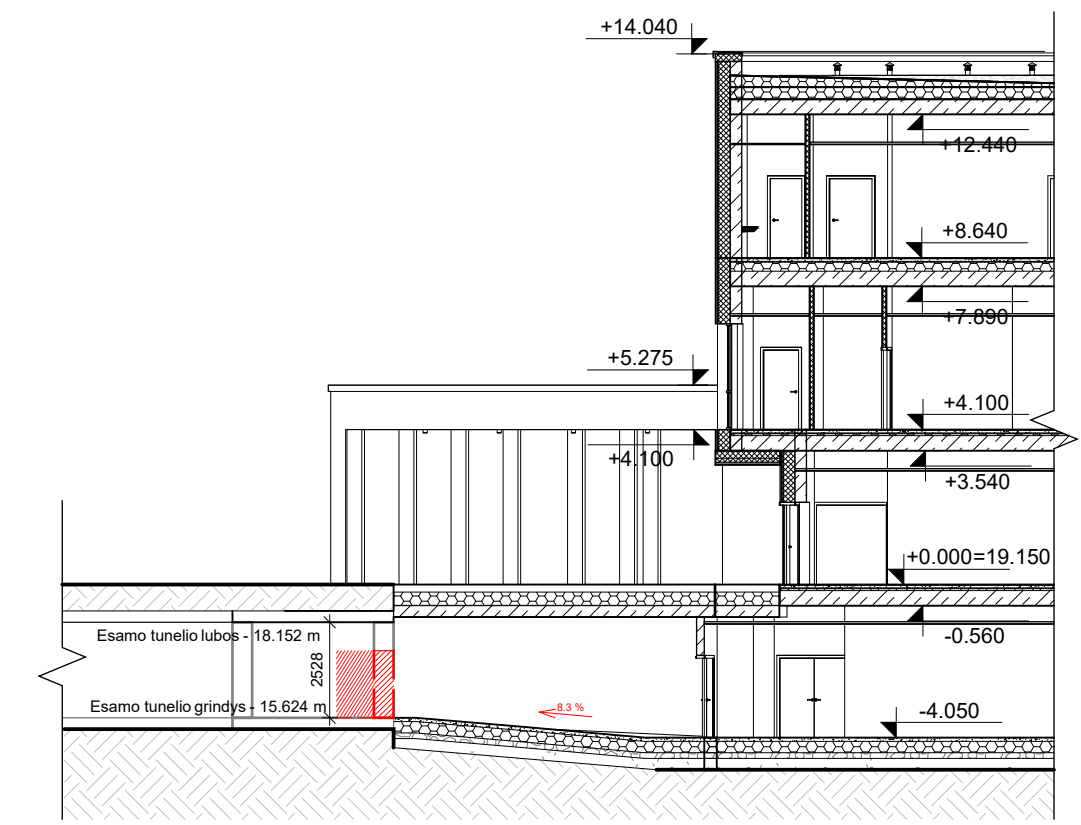
0	2026-04	Statybos leidimui (konkursui)		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo prižastis (jei taikoma)		
KVAL. PATV. DOK. NR.	<b>aplan</b>		Im. k.: 302638855 Ulonų g. 2, Vilnius +370 609 79 272 info@aplan.lt	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS <b>Gydymo paskirties pastato, visuomeninių paskirties grupės, skubios pagalbos ir intensyvios priežiūros pastato su operacinėmis, Liepojos g. 39, Klaipėdoje, statybos projektas</b>
36890	PV	M. Mačiulis		STATINIO NR. IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS
A1511	PDV	D. Kriaučiūnienė		<b>Pjūviai A-A ir B-B</b>  <b>1 : 200</b>
A2274	PV asist., Arch.	G. Bujokas		
A2261	Vyr. Arch.	I. Peželytė		
014625	Arch.	K. Klimaitė		
	Arch.	R. Rudytė		
KALBOS TRUMP. LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS	Viešojo įstaiga Klaipėdos universiteto Ilgoninė, j. k. 306207585	DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS LAPŲ
			<b>25023-PP-SA-B-07</b>	1 1



Pjūvis E-E



Pjūvis C-C

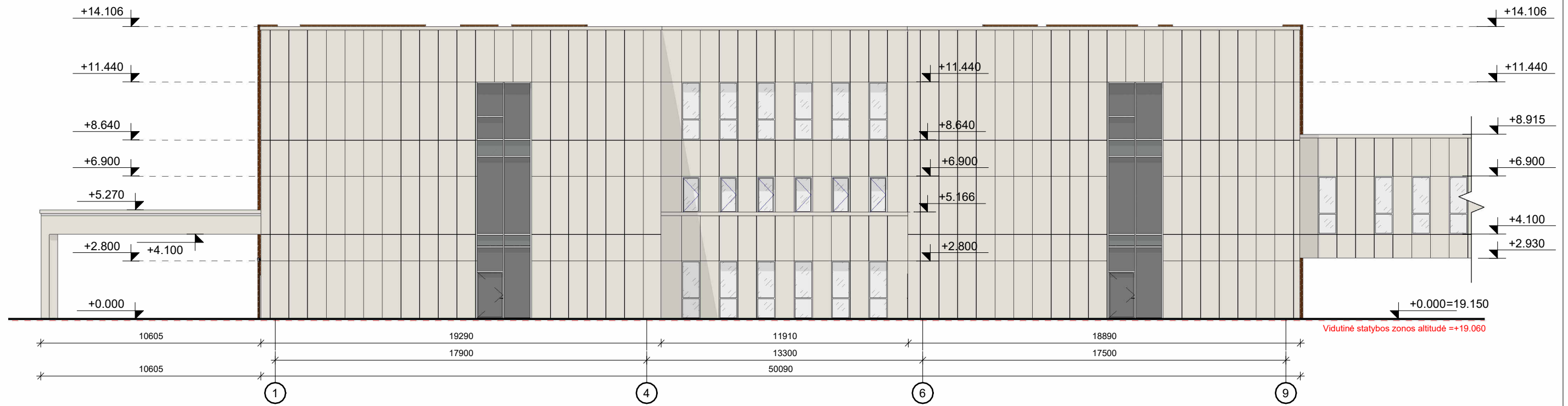


Pjūvis D-D

- Sutartiniai žymėjimai:
- Monolitas
  - Gipso kartono pertvara 125 mm
  - Geležbetoninė perdanga
  - Šilumos izoliacija

- Pastabos:
1. Konstrukcinius sprendinius tikslinti darbo projekto metu;
  2. Matmenis tikrinti vietoje ir derinti su projektuotoju;
  3. Projekto pakelimus rašyti tikslinti derinti su projekto vadovu. Už nesuderintus keitimus projekto vadovas neatsako;
  4. Visi darbai, kurie gali būti pagaminti laikomai būtinai tinkamam projektuojamų patalpų eksploatavimui ir darbų užbaigimui, turi būti privalomi, nepriklausomai nuo to, ar jie yra parodyti brėžiniuose arba apibūdinti šiame dokumente, ar ne;
  5. Brėžinys su pateikta informacija yra UAB "Aplan" autorinis darbas ir Užsakovo nuosavybė. Naudoti tikslams, nesujusiems su projektuojamu objektu, be autorių ir Užsakovo sutikimo draudžiama;
  6. Visos naudojamos medžiagos turi atitikti galiojančias priešgaisrines ir sanitarines higienos normas, rangovas privalo pateikti galiojančius medžiagų atitikties sertifikatus;
  7. Viduje visi sujungimai, siūlės turi būti sandarinamos, hermetinamos;
  8. Visi įėjimai į patalpas rengiami be slenksčių;
  9. KT ir rentgeno įrangą įvežti prieš fasado montavimo darbus. Įranga turi būti apsaugota nuo pažeidimų, dulkių ir kitų statybos atliekų darbų. Šios patalpos turi būti pilnai įrengtos prieš įrangos montavimą;
  10. Langų ir durų atsivėrimo kryptis tikslinti užsakant gaminius;
  11. Pastato matmenys nurodyti milimetrais (mm), pastato altitudės nurodytos metrais (m).

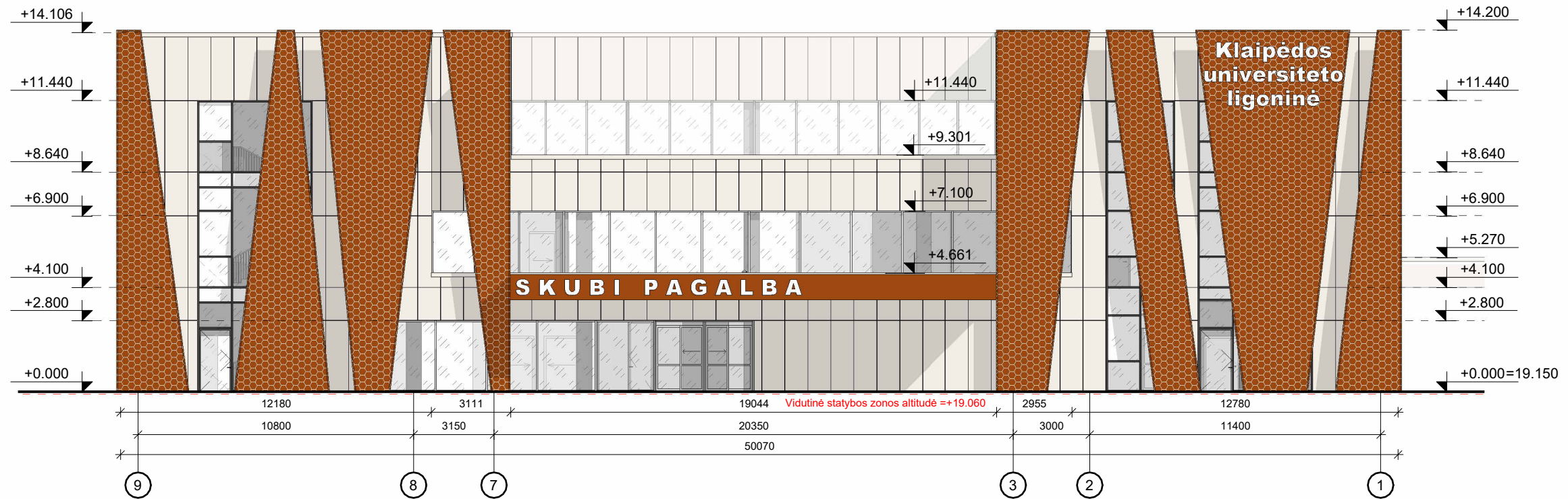
0	2026-04	Statybos leidimui (konkursui)		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)		
KVAL. PATV. DOK. NR.	<b>aplan</b>		Im. k.: 302638855 Ulonų g. 2, Vilnius +370 609 79 272 info@aplan.lt	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS <b>Gydymo paskirties pastato, visuomeninių paskirties grupės, skubios pagalbos ir intensyvios priežiūros pastato su operacinėmis, Liepojos g. 39, Klaipėdoje, statybos projektas</b>
36890	PV	M. Mačiulis		STATINIO NR. IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS
A1511	PDV	D. Kriaučiūnienė		Laida
A2274	PV asist., Arch.	G. Bujokas		0
A2261	Vyr. Arch.	I. Peželytė		<b>Pjūvis C-C, D-D ir E-E</b>
014625	Arch.	K. Klimaitė		1 : 200
	Arch.	R. Rudytė		
KALBOS TRUMP. LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS	DOKUMENTO ŽYMUO		LAPAS LAPŲ
	<b>Viešoji įstaiga Klaipėdos universiteto ligoninė, į. k. 306207585</b>	<b>25023-PP-SA-B-08</b>		1 1



- Sutartiniai žymėjimai:
- Didelio formato fasadinės plokštės (tikslinama TDP metu), spalva - smėlio (artima RAL 1013)
  - Perforuotos aliuminio plokštės su korteno dekoru (artima RAL 8012)
  - Aliuminio plokštės su korteno dekoru (artima RAL 8012)

- Pastabos:
1. Konstrukcinius sprendinius tikslinti darbo projekto metu;
  2. Matmenis tikrinti vietoje ir derinti su projektuotoju;
  3. Projekto pakeitimus raštiškai derinti su projekto vadovu. Už nesuderintus keitimus projekto vadovas neatsako;
  4. Visi darbai, kurie gali būti pagrįstai laikomi būtinais tinkamam projektuojamų patalpų eksploatavimui ir darbų užbaigimui, turi būti privalomi, nepriklausomai nuo to, ar jie yra parodyti brėžiniuose arba apibūdinti šiame dokumente, ar ne;
  5. Brėžinys su pateikta informacija yra UAB "Aplan" autorinis darbas ir Užsakovo nuosavybė. Naudoti tikslams, nesusijusiems su projektuojamu objektu, be autorių ir Užsakovo sutikimo draudžiama;
  6. Visos naudojamos medžiagos turi atitikti galiojančias priešgaisrines ir sanitarines higienos normas, rangovas privalo pateikti galiojančius medžiagų atitikties sertifikatus;
  7. Viduje visi sujungimai, siūlės turi būti sandarinamos, hermelinamos;
  8. Visi įėjimai į patalpas įrengiami be slenksčių;
  9. KT ir rentgeno įrangą įvežti prieš fasado montavimo darbus. Įranga turi būti apsaugota nuo pažeidimų, dulkių ir kitų statybos atliekamų darbų. Šios patalpos turi būti pilnai įrengtos prieš įrangos montavimą;
  10. Langų ir durų atsivėrimo kryptis tikslinti užsakant gaminius;
  11. Pastato matmenys nurodyti milimetrais (mm), pastato altitudės nurodytos metrais (m).

0	2026-04	Statybos leidimui (konkursui)		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)		
KVAL. PATV. DOK. NR.	<b>aplan</b>		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	
	Įm. k.: 302638855 Ulonų g. 2, Vilnius +370 609 79 272 info@aplan.lt		Gydymo paskirties pastato, visuomeninių paskirties grupės, skubios pagalbos ir intensyvios priežiūros pastato su operacinėmis, Liepojos g. 39, Klaipėdoje, statybos projektas	
36890	PV	M. Mačiulis	STATINIO NR. IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS	LAIDA
A1511	PDV	D. Kriaučiūnienė	<b>Fasadai 1-9 ir A-L</b>	<b>0</b>
A2274	PV asist., Arch.	G. Bujokas		
A2261	Vyr. Arch.	I. Pėželytė		
014625	Arch.	K. Klimaitė		
	Arch.	R. Rudytė		
KALBOS TRUMP. LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS		DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS LAPŲ
	<b>Viešoji įstaiga Klaipėdos universiteto ligoninė, į. k. 306207585</b>		<b>25023-PP-SA.B-09</b>	<b>1 1</b>




Sutartiniai žymėjimai:

- Didelio formato fasadinės plokštės (tikslinama TDP metu), spalva - smėlio (artima RAL 1013)
- Perforuotos aliuminio plokštės su korteno dekoru (artima RAL 8012)
- Aliuminio plokštės su korteno dekoru (artima RAL 8012)

Pastabos:

1. Konstrukcinius sprendinius tikslinti darbo projekto metu;
2. Matmenis tikrinti vietoje ir derinti su projektuotoju;
3. Projekto pakeitimus raštiškai derinti su projekto vadovu. Už nesuderintus keitimus projekto vadovas neatsako;
4. Visi darbai, kurie gali būti pagrįstai laikomi būtinais tinkamam projektuojamų patalpų eksploatavimui ir darbų užbaigimui, turi būti privalomi, nepriklausomai nuo to, ar jie yra parodyti brėžiniuose arba apibūdinti šiame dokumente, ar ne;
5. Brėžinys su pateikta informacija yra UAB "Aplan" autorinis darbas ir Užsakovo nuosavybė. Naudoti tikslams, nesusijusiems su projektuojamu objektu, be autorių ir Užsakovo sutikimo draudžiama;
6. Visos naudojamos medžiagos turi atitikti galiojančias priešgaisrines ir sanitarines higienos normas, rangovas privalo pateikti galiojančius medžiagų atitikties sertifikatus;
7. Viduje visi sujungimai, siūlės turi būti sandarinamos, hermetinamos;
8. Visi įėjimai į patalpas įrengiami be slenksčių;
9. KT ir rentgeno įrangą įvežti prieš fasado montavimo darbus. Įranga turi būti apsaugota nuo pažeidimų, dulkių ir kitų statybos atliekamų darbų. Šios patalpos turi būti pilnai įrengtos prieš įrangos montavimą;
10. Langų ir durų atsivėrimo kryptis tikslinti užsakant gaminius;
11. Pastato matmenys nurodyti milimetrais (mm), pastato altitudės nurodytos metrais (m).

0	2026-04	Statybos leidimui (konkursui)		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)		
KVAL. PATV. DOK. NR.	<b>aplan</b>		Įm. k.: 302638855 Ulonų g. 2, Vilnius +370 609 79 272 info@aplan.lt	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS <b>Gydymo paskirties pastato, visuomeninių paskirties grupės, skubios pagalbos ir intensyvios priežiūros pastato su operacinėmis, Liepojos g. 39, Klaipėdoje, statybos projektas</b>
36890	PV	M. Mačiulis		STATINIO NR. IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS
A1511	PDV	D. Kriaučiūnienė		<b>Fasadai L-A, 9-1</b>
A2274	PV asist., Arch.	G. Bujokas		
A2261	Vyr. Arch.	I. Pėželytė		
014625	Arch.	K. Klimaitė		
	Arch.	R. Rudytė		
KALBOS TRUMP. LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS		DOKUMENTO ŽYMUO	
	<b>Viešoji įstaiga Klaipėdos universiteto ligoninė, į. k. 306207585</b>		<b>25023-PP-SA.B-10</b>	
			LAPAS	LAPŲ
			1	1



Sutartiniai žymėjimai:

- Didelio formato fasadinės plokštės (tikslinama TDP metu), spalva - smėlio (artima RAL 1013)
- Perforuotos aliuminio plokštės su korteno dekoru (artima RAL 8012)
- Aliuminio plokštės su korteno dekoru (artima RAL 8012)

Pastabos:


1. Konstrukcinius sprendinius tikslinti darbo projekto metu;
2. Matmenis tikrinti vietoje ir derinti su projektuotoju;
3. Projekto pakeitimus raštiškai derinti su projekto vadovu. Už nesuderintus keitimus projekto vadovas neatsako;
4. Visi darbai, kurie gali būti pagrįstai laikomi būtinais tinkamam projektuojamų patalpų eksploatavimui ir darbų užbaigimui, turi būti privalomi, nepriklausomai nuo to, ar jie yra parodyti brėžiniuose arba apibūdinti šiame dokumente, ar ne;
5. Brėžinys su pateikta informacija yra UAB "Aplan" autorinis darbas ir Užsakovo nuosavybė. Naudoti tikslams, nesusijusiems su projektuojamu objektu, be autorių ir Užsakovo sutikimo draudžiama;
6. Visos naudojamos medžiagos turi atitikti galiojančias priešgaisrines ir sanitarines higienos normas, rangovas privalo pateikti galiojančius medžiagų atitikties sertifikatus;
7. Viduje visi sujungimai, siūlės turi būti sandarinamos, hermetinamos;
8. Visi įėjimai į patalpas įrengiami be slenksčių;
9. KT ir rentgeno įrangą įvežti prieš fasado montavimo darbus. Įranga turi būti apsaugota nuo pažeidimų, dulkių ir kitų statybos atliekamų darbų. Šios patalpos turi būti pilnai įrengtos prieš įrangos montavimą;
10. Langų ir durų atsivėrimo kryptis tikslinti užsakant gaminius;
11. Pastato matmenys nurodyti milimetrais (mm), pastato altitudės nurodytos metrais (m).

0	2026-04	Statybos leidimui (konkursui)		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)		
KVAL. PATV. DOK. NR.	<b>aplan</b>		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	
	Įm. k.: 302638855 Ulonų g. 2, Vilnius +370 609 79 272 info@aplan.lt		<b>Gydymo paskirties pastato, visuomeninių paskirties grupės, skubios pagalbos ir intensyvios priežiūros pastato su operacinėmis, Liepojos g. 39, Klaipėdoje, statybos projektas</b>	
36890	PV	M. Mačiulis	STATINIO NR. IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS	LAIDA
A1511	PDV	D. Kriaučiūnienė	<b>Fasadai A-F ir E-A</b>	<b>1 : 200</b>
A2274	PV asist., Arch.	G. Bujokas		
A2261	Vyr. Arch.	I. Pėželytė		
014625	Arch.	K. Klimaitė		
	Arch.	R. Rudytė		
KALBOS TRUMP. LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS		DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS LAPŲ
	<b>Viešoji įstaiga Klaipėdos universiteto ligoninė, į. k. 306207585</b>		<b>25023-PP-SA.B-11</b>	1 1



**Pastabos:**

1. Konstrukcinius sprendinius tikslinti darbo projekto metu;
2. Matmenis tikrinti vietoje ir derinti su projektuotoju;
3. Projekto pakeitimus raštiškai derinti su projekto vadovu. Už nesuderintus keitimus projekto vadovas neatsako;
4. Visi darbai, kurie gali būti pagrindai laikomi būtinais tinkamam projektuojamų patalpų eksploatavimui ir darbų užbaigimui, turi būti privalomi, nepriklausomai nuo to, ar jie yra parodyti brėžiniuose arba apibūdinti šiame dokumente, ar ne;
5. Brėžinys su pateikta informacija yra UAB "Aplan" autorinis darbas ir Užsakovo nuosavybė. Naudoti tikslams, nesusijusiems su projektuojamu objektu, be autorių ir Užsakovo sutikimo draudžiama;
6. Visos naudojamos medžiagos turi atitikti galiojančias priešgaisrines ir sanitarines higienos normas, rangovas privalo pateikti galiojančius medžiagų atitikties sertifikatus;
7. Viduje visi sujungimai, siūlės turi būti sandarinamos, hermetinamos;
8. Visi įėjimai į patalpas įrengiami be slenksčių;
9. KT ir rentgeno įrangą įvežti prieš fasado montavimo darbus. Įranga turi būti apsaugota nuo pažeidimų, dulkių ir kitų statybos atliekamų darbų. Šios patalpos turi būti pilnai įrengtos prieš įrangos montavimą;
10. Langų ir durų atsivėrimo kryptis tikslinti užsakant gaminius;
11. Pastato matmenys nurodyti milimetrais (mm), pastato altitudės nurodytos metrais (m).

0	2026-04	Statybos leidimui (konkursui)			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)			
KVAL. PATV. DOK. NR.	 Įm. k.: 302638855 Ulonų g. 2, Vilnius +370 609 79 272 info@aplan.lt		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS <b>Gydymo paskirties pastato, visuomeninių paskirties grupės, skubios pagalbos ir intensyvios priežiūros pastato su operacinėmis, Liepojos g. 39, Klaipėdoje, statybos projektas</b>		
36890	PV	M. Mačiulis	STATINIO NR. IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS <b>Vizualizacijos</b>	LAIDA 0	
A1511	PDV	D. Kriaučiūnienė			
A2274	PV asist., Arch.	G. Bujokas			
A2261	Vyr. Arch.	I. Pėželytė			
014625	Arch.	K. Klimaitė			
	Arch.	R. Rudytė			
KALBOS TRUMP. LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS		DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ
	<b>Viešoji įstaiga Klaipėdos universiteto ligoninė, į. k. 306207585</b>		<b>25023-PP-SA.B-12</b>	1	1