

Užsakovas
(Statytojas)

VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖ



Valdytojas

AB MIESTO GIJOS
(ankstesnis pavadinimas AB Vilniaus Šilumos tinklai)Rangovas /
Projektuotojas

UAB „MT GROUP“

Statinio projekto
pavadinimasKITOS PASKIRTIES IR KITŲ INŽINERINIŲ TINKLŲ STATINIŲ (KITOS
INŽINERINIŲ STATINIŲ GRUPĖS) IR VANDENTIEKIO BEI NUOTEKŲ
ŠALINIMO TINKLŲ (INŽINERINIŲ TINKLŲ GRUPĖS) STATINIŲ,
ELEKTRINĖS G. 2, VILNIAUS M., VILNIAUS SAV. NAUJOS STATYBOS BEI
REKONSTRAVIMO PROJEKTAS

Projekto numeris

2025MT-93.1

Statinio projekto etapas

PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI

Statinio projekto dalis

BENDROJI DALIS

Statinio kategorija

YPATINGASIS

Bylos žymuo
pagal LST 1516

2025MT-93.1-XX-PP-BD

Dokumento žymuo
pagal VŠT EIR

EA_E2_01-V1-1920-MTG-DZA-BD-BC-01-TITULINIS



Projekto Direktorė

Kristina Norvaišienė

Parašas:

Data:

2025.08.08

Statinio projekto vadovas

Vaidas Balčėtis, Atestato Nr. 26831

Parašas:

Data:

2025.08.08

Statinio projekto vadovo pavaduotojas

Ramūnas Bankauskas, Atestato Nr. 26502

Parašas:

Data:

2025.08.08

Statinio projekto dalies vadovas

Danutė Kruglovaitė, Atestato Nr. 35847

Parašas:

Data:

2025.08.08

Vilnius, 2025 m.

Projektuotojas UAB „MT Group“

Statinio projekto
pavadinimas

**KITOS PASKIRTIES IR KITŲ INŽINERINIŲ TINKLŲ STATINIŲ
(KITOS INŽINERINIŲ STATINIŲ GRUPĖS) IR VANDENTIEKIO
BEI NUOTEKŲ ŠALINIMO TINKLŲ (INŽINERINIŲ TINKLŲ
GRUPĖS) STATINIŲ, ELEKTRINĖS G. 2, VILNIAUS M., VILNIAUS
SAV. NAUJOS STATYBOS BEI REKONSTRAVIMO PROJEKTAS**

Dokumento žymuo

pagal LST 1516 **2025MTG-93.1-XX-TDP-BD.PSZ**

pagal VŠT EIR **EA_E2_01-V1-1920-MTG-DBC-BC-BD-02**

Statinio projekto
etapai

**I. PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI
II. TECHNINIS DARBO PROJEKTAS**

STATINIO PROJEKTO SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Tomo Nr.	Bylos žymuo	Pavadinimas
1.	2025MTG-93.1-XX-PP-BD	Projektiniai pasiūlymai. Bendrosios dalies pagrindiniai sprendiniai
	EA_E2_01-V1-1920-MTG-XXX-BA-BD	
2.	2025MTG-93.1-XX-TDP-BD	Bendroji dalis (įskaitant GS ir AA aprašą)
	EA_E2_01-V1-1920-MTG-XXX-BC-BD	
3.	2025MTG-93.1-XX-TDP-SP	Sklypo planas
	EA_E2_01-V1-1920-MTG-XXX-BC-SP	
4.	2025MTG-93.1-XX-TDP-SK	Konstrukcijų dalis
	EA_E2_01-V1-1920-MTG-XXX-BC-SK	
5.	2025MTG-93.1-XX-TDP-LVN	Lauko vandentiekio ir nuotekų šalinimo dalis
	EA_E2_01-V1-1920-MTG-XXX-BC-LVN	
6.	2025MTG-93.1-XX-TDP-TD	Technologijos (dujų gamybos) dalis
	EA_E2_01-V1-1920-MTG-XXX-BC-DGT	
7.	2025MTG-93.1-XX-TDP-E	Elektrotechnikos dalis
	EA_E2_01-V1-1920-MTG-XXX-BC-E	
8.	2025MTG-93.1-XX-TDP-ER	Elektroninių ryšių ir telekomunikacijų bei vaizdo stebėjimo dalis
	EA_E2_01-V1-1920-MTG-XXX-BC-ER	
9.	2025MTG-93.1-XX-TDP-GSS	Gaisro aptikimo ir signalizavimo dalis
	EA_E2_01-V1-1920-MTG-XXX-BC-GSS	
10.	2025MTG-93.1-XX-TDP-PVA	Procesų valdymo ir automatizavimo dalis
	EA_E2_01-V1-1920-MTG-XXX-BC-PVA	
11.	2025MTG-93.1-XX-TDP-SO	Pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo dalis
	EA_E2_01-V1-1920-MTG-XXX-BC-SO	

Eil. Nr.	Dokumento žymuo	Lapas	Lapų sk.	Laida	Dokumento pavadinimas	Pastabos
TEKSTINIAI DOKUMENTAI						
1.	-	1	1	-	Titulinis lapas	
2.	2025MT-93.1-XX-PP-BD.PSZ	2	1	-	Projekto sudėties žiniaraštis	
3.	2025MT-93.1-XX-PP-BD.BSZ	4	2	0	Projektiniai pasiūlymai Bylos sudėties žiniaraštis	
4.	2025MT-93.1-XX-PP-BD.BAR	45	41	0	Projektiniai pasiūlymai Bendrasis aiškinamasis raštas	
5.	2025MT-93.1-XX-PP-BD.BSR	48	3	0	Projektiniai pasiūlymai Bendrieji statinio rodikliai	
GRAFINIAI DOKUMENTAI						
6.	2025MT-93.1-XX-PP-BD.B-01	49	1	0	Vandenilio gamybos aikštelės sklypo planas	
7.	2025MT-93.1-XX-PP-BD.B-02	50	1	0	Vandenilio gamybos aikštelės sutvarkymo (dangų) planas	
8.	2025MT-93.1-XX-PP-BD.B-03	51	1	0	Vandenilio gamybos aikštelės vertikalinis planas	
9.	2025MT-93.1-XX-PP-BD.B-04	52	1	0	Vandenilio gamybos aikštelės suvestinis inžinerinių tinklų planas	
10.	2025MT-93.1-XX-PP-BD.B-05	53	1	0	Vandenilio gamybos aikštelės planas	
11.	2025MT-93.1-XX-PP-BD.B-06	54	1	0	Vandenilio gamybos aikštelės LVN tinklų planas	
12.	2025MT-93.1-XX-PP-BD.B-07	55	1	0	Vandenilio gamybos aikštelės elektros tinklų planas	
13.	2025MT-93.1-XX-PP-BD.B-08	56	1	0	Vandenilio gamybos aikštelės ryšio tinklų planas	
14.	2025MT-93.1-XX-PP-BD.B-09	57	1	0	Vandenilio gamybos aikštelės Ex zonų planas	
15.	2025MT-93.1-XX-PP-BD.B-10	58	1	0	Vandenilio gamybos aikštelės Ex zonų pjūviai bei žaibosaugos apsaugos zonos	
16.	2025MT-93.1-XX-PP-BD.B-11	59	1	0	Vandenilio gamybos principinė schema	
17.	2025MT-93.1-XX-PP-BD.B-12	60	1	0	Vandenilio gamybos aikštelės vandenilio vamzdžių aksonometrinė schema	
18.	2025MT-93.1-XX-PP-BD.B-13	61	1	0	Vandenilio gamybos aikštelės pamatų planas	
19.	2025MT-93.1-XX-PP-BD.B-14	62	1	0	Vandenilio gamybos aikštelės vandenilio tinklų planas	
PRIEDAI						
20.	Priedas Nr. 1	63	1	-	Vietos suderinimo žemės sklype planas	
0	2025-08-11	Statybą leidžiančiam dokumentui				
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)				
Kval. Patv. Dok. Nr.			Dariaus ir Gireno str. 34F, LT-02188 Vilnius, Lithuania Tel.: +370 520 524 92 Faks. +370 520 524 93 El. p. vilniush2@mtgroup.lt		Rangovas 	Užsakovas 
26831	SPV	Vaidas Balčėtis		Statinio projekto pavadinimas Kitos paskirties ir kitų inžinerinių tinklų statinių (kitos inžinerinių statinių grupės) ir vandentiekio bei nuotekų šalinimo tinklų (inžinerinių tinklų grupės) statinių, Elektrinės g. 2, Vilniaus m., Vilniaus sav. naujos statybos bei rekonstravimo projektas		
26502	SPVp	Ramūnas Bankauskas				
35847	SPDV	Danutė Kruglovaitė				
				Dokumento pavadinimas		Laida
				Projektiniai pasiūlymai. Bylos sudėties žiniaraštis		0
LT	Projekto valdytojas 			Dokumento žymuo		Lapas
				2025MT-93.1-XX-PP-BD.BSZ		1
						Lapų
						2

Kitos paskirties ir kitų inžinerinių tinklų statinių (kitos inžinerinių statinių grupės) ir vandentiekio bei nuotekų šalinimo tinklų (inžinerinių tinklų grupės) statinių, Elektrinės g. 2, Vilniaus m., Vilniaus sav. naujos statybos bei rekonstravimo projektas					MT GROUP	
					Dok. žymuo	2025MT-93.1-XX-PP-BD.BSZ
					Laida	0
Projektiniai pasiūlymai. Bylos sudėties žiniaraštis					Data	2025-08-11
Eil. Nr.	Dokumento žymuo	Lapas	Lapų sk.	Laida	Dokumento pavadinimas	Pastabos
21.	Priedas Nr. 2	114	51	-	Nekilnojamojo turto registro duomenų bazės išrašas	
22.	Priedas Nr. 3	115	1	-	E-2 statinių kadastrinis planas	
23.	Priedas Nr. 4	146	31	-	Kitų inžinerinių statinių ir jų dalių kadastro duomenų išrašas	
24.	Priedas Nr. 5	199	53	-	Specialieji architektūros reikalavimai SARD-01-250625-00825, 2025-06-25	
25.	Priedas Nr. 6	219	20	-	Vilniaus vandenilio gamyklos PP viešinimo ataskaita 2025-07-31	
26.	Priedas Nr. 7	220	1	-	ID Vilnius derinimas	
27.	Priedas Nr. 8	221	1	-	Besiribojančio žemės sklypo valdytojo sutikimas	
28.	Priedas Nr. 9	230	9	-	Gaisrinės Saugos Aprašas	
29.	Priedas Nr. 10	245	15	-	Statybos projekto bendrosios dalies aplinkosaugos skyrius	
30.	Priedas Nr. 11	275	30	-	Aplinkos triukšmo sklaidos vertinimas	
31.	Priedas Nr. 12	304	29	-	Techninė užduotis (specifikacija)	
32.	Priedas Nr. 13	307	3	-	Topografinė nuotrauka	
33.	Priedas Nr. 14	342	35	-	Geologija	
34.	Priedas Nr. 15	346	4	-	Dėl prisijungimo prie elektros ir įžeminimo tinklų	
35.	Priedas Nr. 16	350	4	-	Dėl sutikimo prisijungti prie vandentiekio tinklų	
36.	Priedas Nr. 17	353	3	-	Dėl sutikimo prisijungti prie lietaus nuotekų tinklų	
37.	Priedas Nr. 18	356	3	-	Dėl statinių įrengimo lietaus nuotekų tinklų apsaugos zonoje	
38.	Priedas Nr. 19	359	3	-	Dėl pritarimo naikinti esamą pravažiąvimą	
39.	Priedas Nr. 20	361	2		Projekto vadovo ir projekto dalių vadovų paskyrimo įsakymas	
40.	Priedas Nr. 21	364	3		Statinio projektuotojo civilinės atsakomybės privalomojo draudimo liudijimas ir įmokos sumokėjimo dokumentas	
41.	Priedas Nr. 22	373	9		Projektinių pasiūlymų tvirtinimas	
	Iš viso:		373			
					Dokumento žymuo	LapasLapųLaida
					2025MT-93.1-XX-PP-BD.BSZ	220

TURINYS

1	BENDRA DALIS	3
1.1	Projektinių pasiūlymų rengimo pagrindas	3
1.2	Projekto tikslas	3
1.3	Projekto rengimo etapai	4
1.4	Projekto sudėtis	4
1.5	Projektinių pasiūlymų apimtis	4
1.6	Normatyviniai ir kiti dokumentai	5
1.7	Licencijuotos kompiuterinės programos	7
1.8	Projekto apimtis	7
1.9	Pagrindiniai objekto duomenys	8
2	BENDROSIOS DALIES PAGRINDINIAI SPRENDINIAI	9
2.1	Objekto bendras vaizdas	9
2.2	Statybos vieta	10
2.3	Statinio paskirtis	11
2.4	Statinio (-ių) kategorija	11
2.5	Statybos sklypo aprašymas	12
2.5.1	Geologinės sąlygos	13
2.5.2	Esamo grunto užterštumas	13
2.5.3	Higieninė ir ekologinė situacija	14
2.5.4	Aplinkinis užstatymas	14
2.5.5	Sklype esantys kultūros paveldo statiniai ir objektai	14
2.5.6	Kultūros paveldo vietovių ir objektų teritorijos bei apsaugos zonos	14
2.5.7	Sklype esančios kultūros paveldo objektų teritorijos vertingosios savybės	14
2.5.8	Kiti aspektai	14
2.6	Rekonstruojamų statinių esamos būklės įvertinimas	15
2.7	Paviršinių (lietaus) nuotekų debito skaičiavimai	15
2.8	Projektuojamų statinių sąrašas	17
2.9	Saugomos teritorijos tvarkymo ir apsaugos reikalavimai	19
2.9.1	Saugomos teritorijos apsaugos reglamentas	19
2.9.2	Specialieji paveldosaugos reikalavimai	19
2.9.3	Aplinkos apsauga	19
2.9.4	Gaisrinė sauga	20
2.9.5	Triukšmas ir vibracija statybų metu	21
2.9.6	Apsauga nuo dulkių	21
2.9.7	Specialiosios žemės naudojimo sąlygos	22

[illegible]

Kitos paskirties ir kitų inžinerinių tinklų statinių (kitos inžinerinių statinių grupės) ir vandentiekio bei nuotekų šalinimo tinklų (inžinerinių tinklų grupės) statinių, Elektrinės g. 2, Vilniaus m., Vilniaus sav. naujos statybos bei rekonstravimo projektas												
	Dok. žymuo	2025MT-93.1-XX-PP-BD.BAR										
	Projektiniai pasiūlymai. Bendrasis aiškinamasis raštas											
	Laida	0										
	Data	2025-06-17										
1.3 Projekto rengimo etapai Statinio projektas rengiamas vadovaujantis Statybos techniniu reglamentu STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“. Projektavimo procesas susideda iš dviejų pagrindinių etapų: • Projektiniai pasiūlymai (PP) • Techninis darbo projektas (TDP) Projektiniai pasiūlymai rengiami siekiant nustatyti statinio vietą sklype, užstatymo intensyvumą, turinę kompoziciją, ryšius su aplinka, inžinerinių tinklų prijungimo galimybes ir kitus esminius parametrus. Visų paskirčių naujai statomi ir (ar) rekonstruojami statiniai kurių projektavimas ir (ar) statyba finansuojama savivaldybės biudžeto (įskaitant Europos Sąjungos struktūrinių fondų ir kitos tarptautinės finansinės paramos lėšas) lėšomis, priskiriami prie visuomenei svarbių statinių, remiantis STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 4 priedo reikalavimais, todėl turi būti atliktas visuomenės informavimas apie numatomą statinių projektavimą. Gavus pritarimą projektiniams pasiūlymams, galima kreiptis dėl statybą leidžiančio dokumento (SLD) išdavimo. Po statybos leidimo gavimo rengiamas techninis darbo projektas, t.y. antrasis projektavimo etapas, kuriame įvertinus projektinių pasiūlymų sprendinius, atliekama projekto ekspertizė, vykdomi statybos darbai bei užbaigus statinį, išduodamas statybos užbaigimo aktas bei surašomos deklaracijos apie statybos užbaigimą. 1.4 Projekto sudėtis Projekto sudėtis pateikta atskiru dokumentu t.y. Statinio projekto sudėties žiniaraštyje dokumento Nr. 2025MT-93.1-XX-PP-BD.PSZ 1.5 Projektinių pasiūlymų apimtis Remiantis STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas. Projekto ekspertizė“ 13 priedo I skyriaus 3 punkto nuostatomis, projektuojant energetikos objektus ir įrenginius, atsižvelgiant į statinio paskirtį, rengiamos šios projektinių pasiūlymų sudedamosios dalys: • Bendrosios dalies pagrindiniai sprendiniai Kitos STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas. Projekto ekspertizė“ 13 priedo I skyriaus 3 punkte nurodytos projekto dalys nėra rengiamos dėl šių priežasčių: • Sklypo plano dalies pagrindiniai sprendiniai (kai projektuojamas pastatas) rengiami tik tuo atveju, kai projekto sudėtyje yra pastatų. Kadangi šiame projekte pastatų nenumatyta – projektuojami tik kitos paskirties inžineriniai statiniai ir tinklai – ši dalis nerengiama; • Architektūrinės dalies pagrindiniai sprendiniai (kai projektuojamas pastatas) taip pat nerengiami, nes projekte nėra numatyta pastatų, tik inžineriniai statiniai ir tinklai; • Elektrotechnikos dalies pagrindiniai sprendiniai nerengiami, nes projekte nėra numatyta statinių, atitinkančių STR 1.04.04:2017 13 priedo I skyriaus antrojo skirsnio reikalavimus, t. y. Nekilnojamojo turto registre registruotinių statinių; • Dujotiekio dalies pagrindiniai sprendiniai nerengiami, kadangi projekte nėra numatyta statinių, patenkančių į STR 1.04.04:2017 13 priedo I skyriaus trečiojo skirsnio taikymo sritį. <table><tr><td>Dokumento žymuo</td><td>Lapas</td><td>Lapų</td><td>Laida</td></tr><tr><td>2025MT-93.1-XX-PP-BD.BAR</td><td>4</td><td>41</td><td>0</td></tr></table>					Dokumento žymuo	Lapas	Lapų	Laida	2025MT-93.1-XX-PP-BD.BAR	4	41	0
Dokumento žymuo	Lapas	Lapų	Laida									
2025MT-93.1-XX-PP-BD.BAR	4	41	0									

Kitos paskirties ir kitų inžinerinių tinklų statinių (kitos inžinerinių statinių grupės) ir vandentiekio bei nuotekų šalinimo tinklų (inžinerinių tinklų grupės) statinių, Elektrinės g. 2, Vilniaus m., Vilniaus sav. naujos statybos bei rekonstravimo projektas				
	Dok. žymuo	2025MT-93.1-XX-PP-BD.BAR		
	Laida	0		
Projektiniai pasiūlymai. Bendrasis aiškinamasis raštas	Data	2025-06-17		
	• Technologijos dalies pagrindiniai sprendiniai nerengiami, kadangi projekte nėra numatyta statinių, patenkančių į STR 1.04.04:2017 13 priedo I skyriaus ketvirtojo skirsnio taikymo sritį. • Šilumos gamybos ir tiekimo dalies pagrindiniai sprendiniai nerengiami, nes projekte nėra numatyta statinių, kurie atitiktų STR 1.04.04:2017 13 priedo I skyriaus penktojo skirsnio požymius.			
1.6 Normatyviniai ir kiti dokumentai Magistralinių dujotiekių atkarpų rekonstravimo techninis darbo projektas atliktas vadovaujantis dokumentais: 1. Lietuvos Respublikos Statybos įstatymas. Valstybės žinios, 1996-04-10, Nr. 32-788. Galiojanti suvestinė redakcija nuo 2025-01-01. 2. Lietuvos Respublikos potencialiai pavojingų įrenginių priežiūros įstatymas. Valstybės žinios, 1996-05-17, Nr. 46-1116. Galiojanti suvestinė redakcija nuo 2020-05-01. 3. Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas. TAR, 2019-06-19, Nr. 9862. Galiojanti suvestinė redakcija nuo 2025-02-01. 4. STR 1.04.04:2017 Statinio projektavimas, projekto ekspertizė. TAR, 2016-11-11, Nr. 26687. Galiojanti suvestinė redakcija nuo 2024-11-01. 5. STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“ TAR, 2016-11-21, Nr. 27168, Galiojanti suvestinė redakcija nuo 2024-12-12. 6. STR 1.01.08:2002 Statinio statybos rūšys. Valstybės žinios, 2002-12-18, Nr. 119-5372. Suvestinė redakcija nuo 2024-11-01. 7. STR 1.05.01:2017 Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Nebaigto statinio registravimas ir perleidimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas. TAR, 2016-12-12, Nr. 28700. Suvestinė redakcija nuo 2024-11-08. 8. STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“ TAR, 2016-12-05, Nr. 28228. Galiojanti suvestinė redakcija nuo 2024-12-11 iki 2025-04-30. 9. STR 2.03.02:2005 "Gamybos, pramonės ir sandėliavimo statinių sklypų tvarkymas", Valstybės žinios, 2005-06-30, Nr. 80-2908. Galiojanti suvestinė redakcija nuo 2017-08-25. 10. STR 1.06.01:2016 Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra. TAR, 2016-12-05, Nr. 28228. Suvestinė redakcija nuo 2024-12-11. 11. STR 2.01.01(I):2005 Esminis statinio reikalavimas "Mechaninis atsparumas ir pastovumas". Valstybės žinios, 2005-09-27, Nr. 115-4195. 12. STR 2.01.01(2):1999 Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga. Valstybės žinios, 2000-02-25, Nr. 17-424. Suvestinė redakcija nuo 2002-10-05. 13. STR 2.01.01(3):1999 Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga. Valstybės žinios, 2000-01-27, Nr. 8-215. Suvestinė redakcija nuo 2002-11-09. 14. STR 2.01.01(4):2008 Esminis statinio reikalavimas "Naudojimo sauga". Valstybės žinios, 2008-01-03, Nr. 1-34				

Kitos paskirties ir kitų inžinerinių tinklų statinių (kitos inžinerinių statinių grupės) ir vandentiekio bei nuotekų šalinimo tinklų (inžinerinių tinklų grupės) statinių, Elektrinės g. 2, Vilniaus m., Vilniaus sav. naujos statybos bei rekonstravimo projektas				
	Dok. žymuo	2025MT-93.1-XX-PP-BD.BAR		
	Laida	0		
Projektiniai pasiūlymai. Bendrasis aiškinamasis raštas	Data	2025-06-17		
15. STR 2.01.01(5):2008 Esminis statinio reikalavimas "Apsauga nuo triukšmo". Valstybės žinios, 2008-03-27, Nr. 35-1256. 16. Bendrosios gaisrinės saugos taisyklės. Valstybės žinios, 2005-02-24, Nr. 26-852. Suvestinė redakcija nuo 2025-01-01. 17. Degių dujų aplinkoje atliekamų darbų saugos taisyklės. Valstybės žinios, 2012-10-06, Nr. 116-5883. Galiojanti suvestinė redakcija nuo 2021-11-01. 18. Darbuotojų, dirbančių potencialiai sprogioje aplinkoje, saugos nuostatai. Valstybės žinios, 2005-10-06, Nr. 118-4277. Galiojanti suvestinė redakcija nuo 2014-05-01. 19. Nutarimas Dėl Pažymų apie energetikos įrenginių techninės būklės patikrinimą išdavimo tvarkos aprašo patvirtinimo, TAR, 2019-06-28, Nr. 10457, Galiojanti suvestinė redakcija nuo 2025-03-04. 20. ISO 14687:2019 Vandens kuro kokybė — Produkto specifikacija. 21. TRGS 722* Pavojingų sprogstamųjų mišinių naudojimo prevencija / vengimas arba ribojimas (vok. „TRGS 722 Vermeidung oder Einschränkung gefährlicher explosionsfähiger Gemische“). 22. TRGS 723* Pavojingi sprogstamieji mišiniai – Pavojingų sprogstamųjų mišinių / atmosferų užsidegimo prevencija (vok. „TRGS 723 Gefährliche explosionsfähige Gemische – Vermeidung der Entzündung gefährlicher explosionsfähiger Gemische“). 23. TRGS 724* Pavojingi sprogstamieji mišiniai. Konstrukcinės apsaugos nuo sprogo priemonės, kurios sprogo poveikį sumažina iki nepavojingo lygio (vok. „TRGS 724 Gefährliche explosionsfähige Gemische – Maßnahmen des konstruktiven Explosionsschutzes, welche die Auswirkung einer Explosion auf ein unbedenkliches Maß beschränken“). 24. TRGS 725* Pavojingi sprogstamieji mišiniai. Matavimo, kontrolės ir reguliavimo įtaisai, susiję su apsaugos nuo sprogo priemonėmis (vok. „TRGS 725 Gefährliche explosionsfähige Gemische - Mess-, Steuer- und Regeleinrichtungen im Rahmen von Explosionsschutzmaßnahmen“). PASTABOS: toliau tekste, o taip pat brėžiniuose, sąnaudų žiniaraščiuose, yra nurodytas tik standarto numeris be datos, standarto įsigaliojimo data - kaip nurodyta šiame skyriuje. * žvaigždute pažymėti užsienio dokumentai kurie techniniame darbo projekte bus taikomi tiesiogiai, t.y. neperimant jų Lietuvos dokumentais nes dėl investicijos į statybą panaudojimo trumpų terminų nėra galimybės perimti STR 1.01.02:2016 „Normatyviniai statybos techniniai dokumentai“ 24 punkte nurodytų dokumentų, todėl iki statybos darbų pradžios turi būti gautas Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie vidaus reikalų ministerijos, pritarimas tiesiogiai taikyti šiuos normatyvinius dokumentus, neperėmus jų normatyviniais statybos techniniais dokumentais. Projekto dalis atitinka nustatytų esminių statinių reikalavimų, privalomųjų projekto rengimo dokumentų, kitų Lietuvos Respublikos įstatymų ir teisės aktų, normatyvinių statybos techninių dokumentų reikalavimus.				
Dokumento žymuo 2025MT-93.1-XX-PP-BD.BAR		Lapas 6	Lapų 41	Laida 0

Kitos paskirties ir kitų inžinerinių tinklų statinių (kitos inžinerinių statinių grupės) ir vandentiekio bei nuotekų šalinimo tinklų (inžinerinių tinklų grupės) statinių, Elektrinės g. 2, Vilniaus m., Vilniaus sav. naujos statybos bei rekonstravimo projektas		MT GROUP		
		Dok. žymuo	2025MT-93.1-XX-PP-BD.BAR	
		Laida	0	
Projektiniai pasiūlymai. Bendrasis aiškinamasis raštas		Data	2025-06-17	

1.9

Pagrindiniai objekto duomenys

Pagrindiniai objekto duomenys projektavimui pateikti 1 lentelėje.

Lentelė 1 Pagrindiniai projektavimo duomenys

Eil. Nr.	Pavadinimas	Parametro vertė
1.	Adresas	Vilniaus apskritis, Vilniaus miesto savivaldybė, Vilniaus miestas, Vilkpėdės seniūnija, Elektrinės g. 2
2.	Elektrolizerio nominali galia	3 MW
3.	Elektrolizerio instaliuota elektrinė galia	4 MVA
4.	Elektrolizerio našumas	600 Nm ³ /h (54 kg/h)
5.	Vandenilio grynumas	99,999% pagal ISO 14687:2019
6.	Vandenilio slėgis po elektrolizerio	35 barg
7.	Elektrolizės gamybos reakcijos laikas	< 1 min
8.	Elektrolizės elektros energijos sunaudojimas vandenilio gamybai	≤55 kWh/kg
9.	Elektrolizerio minimalus darbo diapazonas	≤20 %
10.	Žemo slėgio talpyklos tūris	30 m ³
11.	Kompresoriaus našumas	54 kg/h
12.	Slėgis kompresoriaus išėjime	350 barg
13.	Pildymo taškų kiekis	4 vnt.
14.	Mobilių talpyklų kiekis	4 vnt.
15.	Mobilių talpyklų bendra talpa	1760 kg
16.	Aplinkos oro temperatūra	-20°C ... +40°C

Dokumento žymuo

2025MT-93.1-XX-PP-BD.BAR

Lapas

8

Lapų

41

Laida

0

2BENDROSIOS DALIES PAGRINDINIAI SPRENDINIAI

2.1Objekto bendras vaizdas

Paveikslas 1. Objekto pirminė vizualizacija



Paveikslas 2. Objekto pirminė vizualizacija



Kitos paskirties ir kitų inžinerinių tinklų statinių (kitos inžinerinių statinių grupės) ir vandentiekio bei nuotekų šalinimo tinklų (inžinerinių tinklų grupės) statinių, Elektrinės g. 2, Vilniaus m., Vilniaus sav. naujos statybos bei rekonstravimo projektas



Dok. žymuo	2025MT-93.1-XX-PP-BD.BAR
Laida	0
Data	2025-06-17

Projektiniai pasiūlymai.
Bendrasis aiškinamasis raštas

Pavikslas 3. Objekto pirminė vizualizacija



2.2 Statybos vieta

Statybos vieta: Vilniaus apskritis, Vilniaus miesto savivaldybė, Vilniaus miestas, Vilkpėdės seniūnija, Elektrinės g. 2 (žemės sklypo unikalus daikto numeris: 0101-0052-0118, žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 0101/0052:118 Vilniaus m. k. v.). Žemės sklypas nuosavybės teise priklauso Lietuvos Respublikai. Sklypo plotas: apie 22 ha. Sklype, kuriame planuojama ūkinė veikla, veiklą vykdo AB „Vilniaus šilumos tinklai“ priklausanti Vilniaus termofikacinė elektrinė Nr. 2 (E-2).

Apie 50 m atstumu rytų kryptimi yra Savanorių prospektas. Apie 400 m. vakarų kryptimi teka Neries upė. Rytų pusėje planuojamos ūkinės veiklos teritorijos ribos sutampa su sklypo, kuriame planuojama ūkinė veikla, ribomis. Vilniaus termofikacinės elektrinės Nr. 2 (E-2) sklype nuo planuojamos ūkinės veiklos teritorijos ribų artimiausias pastatas (sandėliavimo paskirties) nutolęs apie 12 metrų. Už Vilniaus termofikacinės elektrinės Nr. 2 (E-2) sklypo ribų artimiausias pastatas (prekybos paskirties, Savanorių pr. 119C, Vilniuje) nuo planuojamos ūkinės veiklos teritorijos ribų nutolęs apie 25 metrus.

Įvažiavimas į teritoriją yra planuojamas nuo Savanorių prospekto pusės, per esantį įvažiavimą ir per esamas automobilines svarstyklas, kurios yra naudojamos atvežamo biokuro apskaitai.

Dokumento žymuo	Lapas	Lapų	Laida
2025MT-93.1-XX-PP-BD.BAR	10	41	0

Paveikslas 4. Statybos vieta



2.3 Statinio paskirtis

Projektuojamas statinys – Žaliojo vandenilio gamykla – yra inžinerinės infrastruktūros objektas, skirtas žaliojo vandenilio gamybai viešojo transporto reikmėms Vilniaus mieste. Gamyklos veiklos tikslas – mažinti šiltnamio efektą sukeliančių dujų emisijas keičiant dyzelinu varomus autobusus į vandeniliu varomas transporto priemones. Statinys priskirtinas kitos paskirties (Kitos inžinerinių statinių grupės) statiniams, pagal STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“.

Pagrindinė statinio funkcija – žaliojo vandenilio gamyba elektrolizės būdu naudojant atsinaujinančius energijos šaltinius. Vandenilis bus gaminamas, saugomas, suslegiamas ir pildomas į mobiliąsias talpas, skirtas tolesniam jo naudojimui viešajame transporte. Gamybos procese nebus naudojamos aplinkai pavojingos cheminės ar biologinės medžiagos, todėl numatoma minimali poveikio aplinkai rizika.

Statinių paskirtis ir klasifikavimas pagal STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“ išsamiai pateikti 2.7 skyriaus 2 lentelėje.

2.4 Statinio (-ių) kategorija

Pagal STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“ nėra aiškiai pateiktų požymių ar techninių parametrų, kuriais remiantis būtų galima tiesiogiai priskirti vandenilio tinklus ar statinius (padus

Kitos paskirties ir kitų inžinerinių tinklų statinių (kitos inžinerinių statinių grupės) ir vandentiekio bei nuotekų šalinimo tinklų (inžinerinių tinklų grupės) statinių, Elektrinės g. 2, Vilniaus m., Vilniaus sav. naujos statybos bei rekonstravimo projektas				
	Dok. žymuo	2025MT-93.1-XX-PP-BD.BAR		
	Laida	0		

Projektiniai pasiūlymai. Bendrasis aiškinamasis raštas	Data	2025-06-17		
---	------	------------	--	--

(pamatus)) ant kurių montuojami vandenilio technologiniai įrenginiai vienai iš statinių kategorijų, todėl, vadovaujantis STR 1.01.03:2017 I skyriaus 2 punktu bei Lietuvos Respublikos statybos įstatymo 2 straipsnio 28 dalimi, šiuos objektus būtų galima priskirti neypatingųjų statinių kategorijai.

Tačiau atsižvelgiant į tai, kad pagrindiniai objekto technologiniai įrenginiai yra potencialiai pavojingi įrenginiai, kurie tokiais laikomi pagal Lietuvos Respublikos potencialiai pavojingų įrenginių priežiūros įstatymo Nr. I-1324 pakeitimo įstatymo projekto reikalavimus, sprendžiama remiantis sveika logika bei Statybos įstatymo 2 straipsnio 20 dalyje išdėstytais reikalavimais. Dėl šios priežasties objektas, kartu su jame esančiais potencialiai pavojingais įrenginiais ar statiniais ant kurių statomi potencialiai pavojingi statiniai, priskiriami ypatingųjų statinių kategorijai.

Išsamesnė informacija apie kiekvieno statinio priskyrimo požymius bei motyvaciją, kodėl pasirinkta atitinkama kategorija, pateikiama skyriaus „Statinio paskirtis“ 2 lentelės pastabų skiltyje.

2.5 Statybos sklypo aprašymas

Statybos sklypas randasi Vilniaus apskritis, Vilniaus miesto savivaldybė, Vilniaus miestas, Vilkpėdės seniūnija, Elektrinės g. 2 (žemės sklypo unikalus daikto numeris: 0101 0052-0118, žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 0101/0052:118 Vilniaus m. k. v.). Žemės sklypas nuosavybės teise priklauso Lietuvos Respublikai. Sklypo plotas: apie 22 ha. Sklype, kuriame planuojama statyba, veiklą vykdo AB „Vilniaus šilumos tinklai“ priklausanti Vilniaus termofikacinė elektrinė Nr. 2 (E-2). Apie 50 m atstumu rytų kryptimi yra Savanorių prospektas. Apie 400 m. vakarų kryptimi teka Neries upė.

Rytų pusėje statybos teritorijos ribos sutampa su sklypo, kuriame planuojama statyba, ribomis. Vilniaus termofikacinės elektrinės Nr. 2 (E-2) sklype nuo planuojamos statybos teritorijos ribų artimiausias pastatas (sandėliavimo paskirties) nutolęs apie 12 metrų. Už Vilniaus termofikacinės elektrinės Nr. 2 (E-2) sklypo ribų artimiausias pastatas (prekybos paskirties, Savanorių pr. 119C, Vilniuje) nuo planuojamos statybos teritorijos ribų nutolęs apie 25 metrus.

Statybos sklype anksčiau buvo statinių, kurie šiuo metu yra visiškai nugriauti, žemės paviršius atstatytas piltiniu gruntu. Iš esamų statinių liko tik tvora, unikalus numeris 4400-0129-8120 pažymėta plane t5 (bendras tvoros ilgis 490,06 m), kurios dalis bus rekonstruojama šiuo projektu, tvoros dalyje besiribojančia su sklypu numatant atraminę sienutę su triukšmo atitvara.

Sklype veikia ryšių (telekomunikacijų) tinklas, kurį planuojama iškelti atskiru projektu, vykdomu AB „Vilniaus šilumos tinklai“. Taip pat sklype yra veikiantys lietaus nuotekų ir vandentiekio tinklai, nuo kurių projektuojami statiniai atitraukti 3 metrų atstumu, neišlaikant reikalaujamos apsaugos zonos (tam tikslui yra gautas tinklų savininko sutikimas). Sklype taip pat yra neveikiančių, po pastato ir kitų statinių griovimo likusių tinklų, tačiau jie nėra eksploatuojami ir netrukdo statybos darbų vykdymui ir jų demontavimas nėra numatomas.

Statybos sklype auga tik vienas menkavertis medis, esantis rytinėje sklypo pusėje, šalia esamos tvoros bei augantis esamų lietaus nuotekų tinklų apsaugos zonoje, todėl statybos darbų metu reikalinga ši medį pašalinti. Medžio šalinimas bus vykdomas vadovaujantis LR želdynų įstatymo ir saugotinių želdinių apsaugos tvarkos aprašo reikalavimais, užtikrinant darbų saugą, tinkamą atliekų sutvarkymą bei laikantis savivaldybės nustatytos procedūros dėl pranešimo apie želdinių šalinimą inžinerinių tinklų apsaugos zonose. Maždaug 5 metrų atstumu nuo tvoros ir apie 4,5 metro atstumu nuo sklypo ribos, gretimame Stokker sklype yra pasodinti 5 berželiai, kurių kamienų skersmuo nesiekia 8 cm. Projektuojamos kelio ar aikštelių dangos yra didesniu nei 5 metrų atstumu nuo esamų želdinių ir įtakos jiems nedarys.

Dokumento žymuo	Lapas	Lapų	Laida
2025MT-93.1-XX-PP-BD.BAR	12	41	0

Kitos paskirties ir kitų inžinerinių tinklų statinių (kitos inžinerinių statinių grupės) ir vandentiekio bei nuotekų šalinimo tinklų (inžinerinių tinklų grupės) statinių, Elektrinės g. 2, Vilniaus m., Vilniaus sav. naujos statybos bei rekonstravimo projektas	 MT GROUP			
	Dok. žymuo	2025MT-93.1-XX-PP-BD.BAR		
	Laida	0		
Projektiniai pasiūlymai. Bendrasis aiškinamasis raštas	Data	2025-06-17		
Pagal AB „Vilniaus šilumos tinklai“ termofikacinės elektrinės Nr. 2 (E-2) 2023 metų aplinkos monitoringo ataskaitą¹, 2023 m. gegužės mėn. elektrinės teritorijoje buvo atlikti dirvožemio tyrimai aštuoniose vietose. Tyrimų tikslas – nustatyti sunkiųjų metalų ir naftos produktų koncentracijas dirvožemyje. Tyrimus atliko UAB „Vandens tyrimai“ akredituota laboratorija. Gauti rezultatai buvo įvertinti pagal Lietuvos higienos normą HN 60:2015 bei LAND 9-2009 reikalavimus, taikomus IV-os kategorijos – mažai jautrioms taršai – teritorijoms. Nustatyta, kad penkiuose bandiniuose aptikti naftos produktai, tačiau jų koncentracijos neviršijo leistinų ribinių verčių. Trijuose bandiniuose aptikti ir sunkieji metalai, tačiau jų kiekiai taip pat atitiko normatyvus. Taigi, užterštumas teritorijoje yra leistinose ribose. Papildomai pažymima, kad iš visų tirtų vietų tik viename gręžinyje (Nr. 24517) buvo užfiksuotas padidėjęs nitritų kiekis požeminiame vandenyje. Kitų cheminių medžiagų koncentracijos neviršijo nustatytų ribinių vertybių. Visa ši informacija įtraukta į monitoringo ataskaitą ir bus naudojama detaliai poveikio aplinkai analizei pagal Ūkio subjektų aplinkos monitoringo nuostatų 27.3 papunktį, kai vertinimai atliekami kas penkerius metus.				
2.5.3 Higieninė ir ekologinė situacija Teritorija yra šalia pagrindinių miesto inžinerinių komunikacijų ir transporto arterijų, todėl oro kokybei turi įtakos transporto srautai. Aplinkoje susidaro didelis triukšmo lygis dėl šalia esančios transporto arterijos ir komercinių objektų veiklos. Dirvožemio ar gruntinio vandens užterštumo duomenų nėra.				
2.5.4 Aplinkinis užstatymas Sklypas yra urbanizuotoje zonoje, greta intensyviai naudojamų komercinės paskirties pastatų. Netoliese įsikūrę prekybos, paslaugų ir techninio aptarnavimo objektai. Teritorijoje dominuoja modernus, funkcinis užstatymas su išvystyta infrastruktūra (privažiavimas, automobilių stovėjimo aikštelės, apšvietimas, inžineriniai tinklai).				
2.5.5 Sklype esantys kultūros paveldo statiniai ir objektai Remiantis Kultūros vertybių registro duomenimis, sklypo ribose kultūros paveldo objektų ar statinių gali nėra.				
2.5.6 Kultūros paveldo vietovių ir objektų teritorijos bei apsaugos zonos Statybos sklypo teritorija nepatenka į kultūros paveldo vietovės ar objekto apsaugos zoną.				
2.5.7 Sklype esančios kultūros paveldo objektų teritorijos vertingosios savybės Statybos sklypo teritorijoje nėra kultūros paveldo objektų ar jų teritorijų vertingųjų savybių.				
2.5.8 Kiti aspektai Sklypas turi potencialą komercinei plėtrai dėl gero susisiekimo ir esamos infrastruktūros. Teritorijos tvarkymas turi būti derinamas su aplinkosauga, triukšmo kontrolės priemonėmis.				
¹ Prieiga per https://chc.lt/failas/2024/06/2024-02-29-aaa-del-e-2-aplinkos-monitoringo-ataskaitu-pateikimo.pdf [žiūrėta: 2025-06-02]				
Dokumento žymuo		Lapas	Lapų	Laida
2025MT-93.1-XX-PP-BD.BAR		14	41	0

2.6 Rekonstruojamų statinių esamos būklės įvertinimas

Statybos metu numatomas esamos tvoros dalies (unikalus numeris 4400-0129-8120), pažymėtą plane žymeniu T5 sklypo rytinėje pusėje rekonstravimas – vietoje tvoros dalies planuojama įrengti triukšmo užtvarą. Uztvara projektuojama ant atraminės sienelės, kadangi tarp planuojamos sklypo kraštinės ir greta esančio sklypo yra reikšmingas altitudžių skirtumas. Ant triukšmo sienelės numatomas AB Vilniaus šilumos tinklai logo įrengimas (Logo įrengimą vykdo AB Vilniaus šilumos tinklai).

Esamos gelžbetoninės mūrinės tvoros būklė – prasta: tvora ištrupėjusi, kai kuriose vietose dalis jų visai iškritusi.

Taip pat numatomas esamo privažiavimo kelio dangos ir laikinų parkavimo aikštelių dangų demontavimas bei naujų dangų įrengimas. Esamos nėra registruotos NTR.

2.7 Paviršinių (lietaus) nuotekų debito skaičiavimai

Paviršinių (lietaus) nuotekų debitas skaičiuojamas vadovaujantis STR 2.07.01:2003 “Vandentiekis ir nuotekų šalinimas. Pastato inžinerinės sistemos. Lauko inžineriniai tinklai.” 9 priedą.

Visas paviršinių (lietaus) nuotekų debitas nuo sklypo:

$$Q_{bendras} = Q_{lt} + Q_{st} = I \cdot (C_d \cdot F_d + C_v \cdot F_v) + F_{st} \cdot I, \text{ l/s}$$

$$Q_{bendras} = 157 \cdot (0,95 \cdot F_d + 0,22 \cdot F_v) + F_{st} \cdot 157 = 28,2 \quad \text{l/s}$$

UAB „Grinda“ rekomenduojami parametrai:

I - lietaus intensyvumas (l/s·ha), priimtas **157 (l/s·ha)**;

C_d - kietų dangų priimtas koeficientas **0,95**;

C_v - vejos priimtas koeficientas **0,22**.

Skaičiuojamos teritorijos duomenys:

Sklypo plotas F_{sk} - 0,26 ha;

Kietos dangos F_d - 0,17 ha;

Vejos plotas F_v - 0,10 ha;

Skaičiuotinas paviršinių (lietaus) nuotekų debitas nustatomas atsižvelgiant į lietaus nuotakyno kaupiamąją gebą ir spūdinį tekėjimą tvinstančiame nuotakinyje:

$$Q_{\max} = \beta \cdot Q_{lt} = 1 \cdot Q_{lt}, \text{ l/s}$$

kai:

Q_{lt} – lietaus nuotekų debitas, apskaičiuojamas pagal 2.1. p.;

β - koeficientas, įvertinantis kaupiamąją gebą ir spūdinį tekėjimą. Priimta **$\beta = 1$** ;

Lauko paviršinių (lietaus) nuotekų debitas apskaičiuojamas pagal formulę:

$$Q_{lt} = I \cdot F \cdot C_{vid}, \text{ l/s,}$$

kai:

I - lietaus intensyvumas (l/s·ha), apskaičiuojamas pagal;

Kitos paskirties ir kitų inžinerinių tinklų statinių (kitos inžinerinių statinių grupės) ir vandentiekio bei nuotekų šalinimo tinklų (inžinerinių tinklų grupės) statinių, Elektrinės g. 2, Vilniaus m., Vilniaus sav. naujos statybos bei rekonstravimo projektas	MT GROUP		
	Dok. žymuo	2025MT-93.1-XX-PP-BD.BAR	
	Laida	0	
Projektiniai pasiūlymai. Bendrasis aiškinamasis raštas	Data	2025-06-17	
F - skaičiuotinis nuotėkio baseino plotas (ha); C_{vid} - vidutinis svertinis nuotėkio koeficientas. Lietaus intensyvumas apskaičiuojamas iš lygties: $I = \frac{A}{T + B} + c = \frac{5835}{20 + 17} - 0,8 = 157$, l/(s·ha), kai: A, B, c – lietaus parametrai, priklausantys nuo vietos geografinių – klimatinų sąlygų ir nuotakyno ištvinimo retmenis dydžio; STR 2.07.01:2003 “Vandentiekis ir nuotekų šalintuvas. Pastato inžinerinės sistemos. Lauko inžineriniai tinklai.” 10 priede. (retmuo p-5, A- 5835, B-17, c- (-0,8)); T – lietaus trukmė, min; 20 min. Vidutinis svertinis nuotėkio koeficientas C_{vid} apskaičiuojamas pagal formulę: $C_{vid} = \frac{\sum C_i \cdot F_i}{F}$ kai: C_i – būdingų nuotėkio baseino paviršių nuotėkio koeficientai. Kai kurių paviršių nuotėkio koeficientų ribinės reikšmės nurodytos 9 priedo, 4 lentelėje; Priimti koeficientai kietai dangai 0,95, vejai 0,22; F_i – tam tikromis paviršiaus savybėmis pasižyminti (jai priskiriamas nuotėkio koeficientas C_i) nuotėkio baseino dalis; F - skaičiuotinas nuotėkio baseino plotas (ha). Lietaus vandens (nuotekų) nuvedimui (prijungimui) 2024-08-30 buvo gautos techninės sąlygos Nr. 24/336 iš UAB „Grinda“. Remiantis sąlygomis, vadovaujantis STR 2.07.01:2003 „Vandentiekis ir nuotekų šalintuvas. Pastato inžinerinės sistemos. Lauko inžineriniai tinklai“ 7 punkto reikalavimais, projektuojant paviršinių nuotekų tvarkymo sistemą pirmiausiai turi būti išnagrinėti ir taikomi paviršinių nuotekų susidarymą ir (ar) surinkimą (vandeniui laidžių dangų ar švarių paviršinių nuotekų sugerdinimo į gruntą įrenginių įrengimas), centralizuotai į aplinką išleidžiamų paviršinių nuotekų kiekį bei užterštumą mažinantys techniniai sprendiniai. Projektuojamoje teritorijoje projektuojami paviršinio vandens surinkimo latakai ir lietaus surinkimo šulinėlis. Šulinėlis ir latakai išdėstomi konstruktyviai, atsižvelgiant į dangos išilginį ir skersinį nuolydžius. Surinkimo šulinėlis projektuojamas gelžbetoninis d700 su plaukiojančio tipo ketinėmis grotelėmis, su nusodinimo dalimi. Šulinių, montuojamų važiuojamojoje kelio dalyje, dangčiai turi atlaikyti 40t apkrovas. Kontroliniai šuliniai projektuojami g/b d1000 skersmens. Šuliniai montuojami iš surenkamų gelžbetoninių žiedų su viena apžiūros landa d700 g/b šulinio perdenginio plokštėje. Visi šuliniai turi būti padengti hidroizoliaciniu sluoksniu. Šuliniai parenkami pagal UAB „Ekoprojektas“ LK 2.1 sprendinius. Vamzdynai aikštelėje projektuojami iš 110 - 200 mm skersmens PVC vamzdžių. G/b šuliniuose, kuriuose lietaus nuotekų kritimas didesnis nei 30 cm, įrengiami kritimo stovai. Vamzdynus klojant atviru būdu, tranšėjos dugne paruošiamas smėlio sluoksnio S = 10 cm pagrindas, ant kurio reikiamu nuolydžiu klojami nuotekų vamzdynai.			
Dokumento žymuo		Lapas	Lapų
2025MT-93.1-XX-PP-BD.BAR		16	41
		Laida	0

Kitos paskirties ir kitų inžinerinių tinklų statinių (kitos inžinerinių statinių grupės) ir vandentiekio bei nuotekų šalinimo tinklų (inžinerinių tinklų grupės) statinių, Elektrinės g. 2, Vilniaus m., Vilniaus sav. naujos statybos bei rekonstravimo projektas					
				Dok. žymuo	2025MT-93.1-XX-PP-BD.BAR
Projektiniai pasiūlymai. Bendrasis aiškinamasis raštas				Laida	0
				Data	2025-06-17

Nuo sunkvežimių manevravimo ir talpyklų pildymo aikštelių surinktas visas lietaus nuotekų vanduo bus valomas naftos gaudyklėje, kurios našumas 8 l/s.

Išvalytų išleidžiamų nuotekų užterštumo rodikliai

Projektinis nuotekų kiekis, l/s	Šalinami teršalai	Projektinis teršalų kiekis nuotekose, mg/l	Projektiniai išvalymo rodikliai	
			mg/l	%
8,0	SM (skendinčios medžiagos)	100	30	70,0
	NP (naftos produktai)	30	5	83,3

Kadangi planuojama ūkinė veikla yra numatoma veikiančiame objekte ir urbanizuotoje teritorijoje ir dėl vietos planuojamoje teritorijoje infiltracijos įrengimui nebuvimo, planuojama lietaus nuotekų surinkimas į smėlio nusodintuvą ir naftos gaudyklę, bei po jų nuvedimas į sklype esantį d 400 mm paviršinių nuotekų tinklą (į esamą šulinį).

Lietaus nuotekų tinklams pažymėti statomi požeminių komunikacijų ženklai. Prieš vykdant vamzdynų montavimo darbus, būtina patikslinti esamų inžinerinių tinklų altitudes.

Paviršinių nuotekų tvarkymo vamzdynų, įrengiamų iki 2,5 metro gylyje, apsaugos zona – išilgai vamzdyno trasos esanti žemės juosta, kurios ribos yra po 2,0 metrus į abi puses nuo vamzdyno ašies.

2.8 Projektuojamų statinių sąrašas

Lentelėje Nr. 2 pateikiamas projektuojamų statinių sąrašas bei jų klasifikavimas pagal STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“ 3 priedo reikalavimus. Pastabų skytyje nurodomi požymiai, kuriais remiantis – vadovaujantis 4 priedo bei 5 priedo 2 lentelės nuostatomis – statiniai priskiriami prie nesudėtingųjų, neypatingųjų ar ypatingųjų statinių.

Į sąrašą nėra įtraukti kilnojamieji statiniai, tokie kaip įžeminimo ir elektros tinklai, transformatorinė, mobiliosios talpyklos ar pan.

Planuojama ūkinė veikla – žaliojo vandenilio gamyba naudojant elektrolizės technologiją, kuomet vanduo skaidomas į deguonį ir vandenilį, pasitelkiant atsinaujinančius energijos išteklius.

Lentelė 2. Statiniai ir jų klasifikavimas

Eil. nr.	Pavadinimas	Statybos rūšis	Kategorija	Inžinerinių statinių grupės	Inžinerinių statinių pogrupiai (paskirtis)	Pavadinimas (statinių paskirties aprašymas, paaiškinimas)	Pastabos
1.	Tvora	Rekonstravimas	Neypatingasis	Kiti inžineriniai statiniai	Kitos paskirties	Įvairios užtvartos, atraminė sienelė	Užtvartų dalių akytumas < 80 proc.
2.	Tvora	Nauja statyba	Nesudėtingasis, I gr.	Kiti inžineriniai statiniai	Kitos paskirties	Įvairios užtvartos	aukštis ≤ 2 m
3.	Pamatas Elektrolizeriui (pamatų grupė)	Nauja statyba	Ypatingasis	Kiti inžineriniai statiniai	Kitos paskirties	kiti inžineriniai statiniai, neįvardyti kituose inžinerinių statinių pogrupiuose (paskirtyse)	Potencialiai pavojingam įrenginiui (P*V<3500bar*l) bei jo priklausiniams
3.1.	Vandenilio elektrolizeris su priklausiniais	-	-	-	-	-	Technologinis įrenginys su CE ženklinimu
4.	Pamatas vandenilio kompresoriui	Nauja statyba	Ypatingasis	Kiti inžineriniai statiniai	Kitos paskirties	kiti inžineriniai statiniai, neįvardyti kituose inžinerinių statinių pogrupiuose (paskirtyse)	Potencialiai pavojingam įrenginiui (>100bar)

Dokumento žymuo		Lapas	Lapų	Laida
		2025MT-93.1-XX-PP-BD.BAR	17	41

Kitos paskirties ir kitų inžinerinių tinklų statinių (kitos inžinerinių statinių grupės) ir vandentiekio bei nuotekų šalinimo tinklų (inžinerinių tinklų grupės) statinių, Elektrinės g. 2, Vilniaus m., Vilniaus sav. naujos statybos bei rekonstravimo projektas							
						Dok. žymuo	2025MT-93.1-XX-PP-BD.BAR
Projektiniai pasiūlymai. Bendrasis aiškinamasis raštas						Laida	0
						Data	2025-06-17
Eil. nr.	Pavadinimas	Statybos rūšis	Kategorija	Inžinerinių statinių grupės	Inžinerinių statinių pogrupiai (paskirtis)	Pavadinimas (statinių paskirties aprašymas, paaiškinimas)	Pastabos
4.1.	Vandenilio kompresorius	-	-	-	-	-	Technologinis įrenginys su CE ženkliniu
5.	Pamatas talpyklai (pamatų grupė)	Nauja statyba	Ypatingasis	Kiti inžineriniai statiniai	Kitos paskirties	kiti inžineriniai statiniai, neįvardyti kituose inžinerinių statinių pogrupiuose (paskirtyse)	Potencialiai pavojingam įrenginiui (P*V<3500bar*I)
5.1.	Vandenilio talpykla	-	-	-	-	-	Technologinis įrenginys su CE ženkliniu
6.	Pamatas pildymo punktui	Nauja statyba	Ypatingasis	Kiti inžineriniai statiniai	Kitos paskirties	kiti inžineriniai statiniai, neįvardyti kituose inžinerinių statinių pogrupiuose (paskirtyse)	Potencialiai pavojingam įrenginiui (>100bar)
6.1.	Vandenilio pildymo punktas	-	-	-	-	-	Technologinis įrenginys su CE ženkliniu
7.	Pamatas pildymo punktui	Nauja statyba	Ypatingasis	Kiti inžineriniai statiniai	Kitos paskirties	kiti inžineriniai statiniai, neįvardyti kituose inžinerinių statinių pogrupiuose (paskirtyse)	Potencialiai pavojingam įrenginiui (>100bar)
7.1.	Vandenilio pildymo punktas	-	-	-	-	-	Technologinis įrenginys su CE ženkliniu
8.	Pamatas pildymo punktui	Nauja statyba	Ypatingasis	Kiti inžineriniai statiniai	Kitos paskirties	kiti inžineriniai statiniai, neįvardyti kituose inžinerinių statinių pogrupiuose (paskirtyse)	Potencialiai pavojingam įrenginiui (>100bar)
8.1.	Vandenilio pildymo punktas	-	-	-	-	-	Technologinis įrenginys su CE ženkliniu
9.	Pamatas pildymo punktui	Nauja statyba	Ypatingasis	Kiti inžineriniai statiniai	Kitos paskirties	kiti inžineriniai statiniai, neįvardyti kituose inžinerinių statinių pogrupiuose (paskirtyse)	Potencialiai pavojingam įrenginiui (>100bar)
9.1.	Vandenilio pildymo punktas	-	-	-	-	-	Technologinis įrenginys su CE ženkliniu
10.	Pamatas valdymo konteineriui (pamatų grupė)	Nauja statyba	Nesudėtingasis, I gr.	Kiti inžineriniai statiniai	Kitos paskirties	kiti inžineriniai statiniai, neįvardyti kituose inžinerinių statinių pogrupiuose (paskirtyse)	
11.	Pamatas azoto ryšuliams	Nauja statyba	Nesudėtingasis, I gr.	Kiti inžineriniai statiniai	Kitos paskirties	kiti inžineriniai statiniai, neįvardyti kituose inžinerinių statinių pogrupiuose (paskirtyse)	
12.	Vandenilio vamzdynas (antžeminis)	Nauja statyba	Ypatingasis	Kiti inžineriniai statiniai	Kitų inžinerinių tinklų statinių	Technologinis vamzdynas	Potencialiai pavojingas įrenginys (P*V<3500bar*I)
13.	Vandenilio vamzdynas (antžeminis)	Nauja statyba	Ypatingasis	Kiti inžineriniai statiniai	Kitų inžinerinių tinklų statinių	Technologinis vamzdynas	Potencialiai pavojingas įrenginys (>100bar)
14.	Kiemo aikštelė	Nauja statyba	Nesudėtingasis, II gr.	Kiti inžineriniai statiniai	Kitos paskirties	Aikštelė	Gelžbetonis, plotas > 100 m ² , ≤ 10 000 m ²
15.	Kiemo aikštelė	Nauja statyba	Nesudėtingasis, II gr.	Kiti inžineriniai statiniai	Kitos paskirties	Aikštelė	Asfaltas, plotas > 100 m ² , ≤ 10 000 m ²
16.	Kiemo aikštelė	Nauja statyba	Nesudėtingasis, II gr.	Kiti inžineriniai statiniai	Kitos paskirties	Aikštelė	Trinkelės, plotas > 100 m ² , ≤ 10 000 m ²
						Dokumento žymuo	Lapas Lapų Laida
						2025MT-93.1-XX-PP-BD.BAR	18 41 0

Kitos paskirties ir kitų inžinerinių tinklų statinių (kitos inžinerinių statinių grupės) ir vandentiekio bei nuotekų šalinimo tinklų (inžinerinių tinklų grupės) statinių, Elektrinės g. 2, Vilniaus m., Vilniaus sav. naujos statybos bei rekonstravimo projektas						 MT GROUP		
Projektiniai pasiūlymai. Bendrasis aiškinamasis raštas						Dok. žymuo	2025MT-93.1-XX-PP-BD.BAR	
						Laida	0	
						Data	2025-06-17	
Eil. nr.	Pavadinimas	Statybos rūšis	Kategorija	Inžinerinių statinių grupės	Inžinerinių statinių pogrupiai (paskirtis)	Pavadinimas (statinių paskirties aprašymas, paaiškinimas)	Pastabos	
17.	Vandentiekis	Nauja statyba	Nesudėtingasis, I gr.	Inžineriniai tinklai	Vandentiekio tinklų	Inžinerinis statinys skirtas techniniam vandeniui tiekti	Vandentiekio tinklai, kurių išorinis vamzdžio skersmuo ≤ 110 mm;	
18.	Vandentiekis	Nauja statyba	Nesudėtingasis, I gr.	Inžineriniai tinklai	Vandentiekio tinklų	Inžinerinis statinys skirtas techniniam vandeniui tiekti	Vandentiekio tinklai, kurių išorinis vamzdžio skersmuo ≤ 110 mm;	
19.	Lietaus nuotekos	Nauja statyba	Nesudėtingasis, I gr.	Inžineriniai tinklai	Nuotekų šalinimo tinklų	Lietaus kanalizacijos vamzdynas	Nuotekų tinklai, kurių išorinis skersmuo ≤ 200 mm	
20.	Nusodintuvas ir naftos gaudyklė	Nauja statyba	Neypatingasis	Kiti inžineriniai statiniai	Kitos paskirties	Nuotekų valyklos statinys	Virš 5 m³/per parą, bet mažiau nei 500 m³/per parą	
21.	Žaibolaidis	Nauja statyba	Nesudėtingasis, II gr.	Kiti inžineriniai statiniai	Kitos paskirties	Žaibosaugos statinys	H-25 m (Aukštis tikslinamas TDP metu)	
22.	Žaibolaidis	Nauja statyba	Nesudėtingasis, II gr.	Kiti inžineriniai statiniai	Kitos paskirties	Žaibosaugos statinys	H-25 m (Aukštis tikslinamas TDP metu)	
23.	Žaibolaidis	Nauja statyba	Nesudėtingasis, II gr.	Kiti inžineriniai statiniai	Kitos paskirties	Žaibosaugos statinys	H-25 m (Aukštis tikslinamas TDP metu)	
24.	Žaibolaidis	Nauja statyba	Nesudėtingasis, II gr.	Kiti inžineriniai statiniai	Kitos paskirties	Žaibosaugos statinys	H-25 m (Aukštis tikslinamas TDP metu)	
25.	Žaibolaidis	Nauja statyba	Nesudėtingasis, II gr.	Kiti inžineriniai statiniai	Kitos paskirties	Žaibosaugos statinys	H-25 m (Aukštis tikslinamas TDP metu)	
26.	Žaibolaidis	Nauja statyba	Nesudėtingasis, II gr.	Kiti inžineriniai statiniai	Kitos paskirties	Žaibosaugos statinys	H-16 m (Aukštis tikslinamas TDP metu)	
2.9 Saugomos teritorijos tvarkymo ir apsaugos reikalavimai								
2.9.1 Saugomos teritorijos apsaugos reglamentas								
Planuojama statyba nesikerta su gretimybėje esančių saugomų teritorijų ir su jomis nesiriboja. Artimiausios saugomos teritorijos nuo planuojamos ūkinės veiklos vykdymo vietos nutolusios: 1. Buveinių apsaugai svarbi Europos ekologinio tinklo „Natura 2000“ teritorija Neries upė – apie 400 m; 2. Panerių erozinio kalvyno kraštovaizdžio draustinis – apie 1050 m.								
2.9.2 Specialieji paveldosaugos reikalavimai								
Sklypas nepatenka į tokią teritoriją, todėl specialieji paveldosaugos reikalavimai nėra taikomi.								
2.9.3 Aplinkos apsauga								
Planuojant ūkinę veiklą, būtina laikytis aplinkos apsaugos teisės aktų reikalavimų, įskaitant atliekų tvarkymą, triukšmo mažinimą ir oro taršos kontrolę.								
Dokumento žymuo						Lapas	Lapų	Laida
2025MT-93.1-XX-PP-BD.BAR						19	41	0

Kitos paskirties ir kitų inžinerinių tinklų statinių (kitos inžinerinių statinių grupės) ir vandentiekio bei nuotekų šalinimo tinklų (inžinerinių tinklų grupės) statinių, Elektrinės g. 2, Vilniaus m., Vilniaus sav. naujos statybos bei rekonstravimo projektas			
	Dok. žymuo	2025MT-93.1-XX-PP-BD.BAR	
	Laida	0	
Projektiniai pasiūlymai. Bendrasis aiškinamasis raštas	Data	2025-06-17	

Šiuos klausimus reglamentuoja Aplinkos apsaugos įstatymas ir jo pakeitimo bei papildymo įstatymai. Juose apibrėžiamos pagrindinės aplinkos apsaugos sąvokos ir principai, taip pat statybos dalyvių įsipareigojimai gerinant aplinkos apsaugą ir naudojant gamtinius išteklius.

Statybos darbų ir naudojamų technologijų poveikis aplinkai turi būti įvertintas ir numatytas statybos vykdymo metu.

Siekiant sumažinti neigiamą poveikį aplinkai, projekte numatytos šios priemonės:

- Triukšmo mažinimui objekto rytinėje pusėje numatoma triukšmo atitvara, jos aukštis parenkamas pagal triukšmo skaičiavimus.
- Projektuojamas paviršinių lietaus nuotekų surinkimas ir nuvedimas į nusodintuvą bei naftos gaudyklę, bei po to atitinkamai nuvedimas į UAB Grinda lietaus nuotekų tinklą įsijungiant į jį statybos sklypo ribose esantį DN400 PVC vamzdyną.
- Siekiant įvertinti objekto poveikį aplinkinėms teritorijoms ir žmonių sveikatai, buvo atliktas kiekybinis rizikos vertinimas (QRA), kurio pagrindu objektui nustatyta apsaugos zona, apsiribojanti objekto tvoros ribomis

2.9.4 Gaisrinė sauga

Gaisrinės saugos užtikrinimas yra vienas iš esminių reikalavimų planuojant ir įgyvendinant žaliąjo vandenilio gamyklos projektą. Atsižvelgiant į objekto veiklos pobūdį – darbą su suslėgtu vandeniliu, kuris priskiriamas ypač degioms dujoms – projekte numatyti griežti gaisrinės saugos sprendiniai, siekiant sumažinti gaisro ar sprogimo riziką.

Vadovaujantis Statybos techniniu reglamentu STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“, 8 priedo I skyriuje pateiktais kriterijais, gaisrinės saugos dalies rengimas nėra privalomas, kadangi projektas neatitinka kriterijų, dėl kurių ši dalis būtų būtina.

Remiantis STR „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“, 9 priedo I skyriaus 1.16 punkte pateiktais reikalavimais Gaisrinės saugos dalį privaloma rengti, kai statiniuose (patalpose):

1.16.1. vadovaujantis Stacionariųjų gaisrų gesinimo sistemų projektavimo ir įrengimo taisyklėmis, įrengiamos stacionariosios gaisrų gesinimo sistemos - projekte nėra tokių statinių, todėl šis punktas nėra taikytinas;

1.16.2. statiniuose (patalpose) vienu metu būna 100 ir daugiau žmonių (išskyrus gyvenamosios paskirties pastatus) - projekte nėra tokių statinių, todėl šis punktas nėra taikytinas;

1.16.3. statiniams, kuriems taikomi Pramoninių avarijų prevencijos, likvidavimo ir tyrimo nuostatų reikalavimai - projekte nėra tokių statinių, todėl šis punktas nėra taikytinas (vandenilio atveju taikomi žemesniojo lygio reikalavimai kai yra saugoma nuo 5 tonų vandenilio);

1.16.4. statinio viršutinio aukšto grindų altitudė nuo gaisrinių automobilių privažiavimo altitudės viršija 26,5 m - projekte nėra tokių statinių, todėl šis punktas nėra taikytinas;

1.16.5. statinio žemiausio aukšto grindų altitudė nuo gaisrinių automobilių privažiavimo (nešiojamų gaisrinių kopėčių pastatymo vietos) yra žemiau kaip 9 m - projekte nėra tokių statinių, todėl šis punktas nėra taikytinas;

1.16.6. vadovaujantis Gaisrinės saugos pagrindinių reikalavimų 7 punktu, rekonstruojant ir remontuojant statinius, keičiant jų paskirtį, statinio projekto atitiktis esminiam statinių gaisrinės saugos reikalavimui nustatoma naudojant gaisrinės inžinerijos ar gaisro rizikos skaičiavimus, taikomus iki teikiant pranešimą apie statybos pradžią. Gaisrinės inžinerijos ar gaisro rizikos skaičiavimų taikymo reikalavimus nustato Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai - projekte nėra tokių statinių, todėl šis punktas nėra taikytinas;

1.16.7. BEOS – projekte nėra branduolinės energetikos statinių, todėl šis punktas nėra taikytinas;

Dokumento žymuo	Lapas	Lapų	Laida
2025MT-93.1-XX-PP-BD.BAR	20	41	0

Kitos paskirties ir kitų inžinerinių tinklų statinių (kitos inžinerinių statinių grupės) ir vandentiekio bei nuotekų šalinimo tinklų (inžinerinių tinklų grupės) statinių, Elektrinės g. 2, Vilniaus m., Vilniaus sav. naujos statybos bei rekonstravimo projektas			
	Dok. žymuo	2025MT-93.1-XX-PP-BD.BAR	
	Laida	0	
Projektiniai pasiūlymai. Bendrasis aiškinamasis raštas	Data	2025-06-17	

Vis dėlto, atsižvelgiant į technologinių procesų pobūdį ir siekiant užtikrinti maksimalų saugos lygį, techninio darbo projekto metu bendrosios dalies apimtyje savo iniciatyva bus parengtas gaisrinės saugos aprašas.

Projektuojami nauji inžineriniai statiniai suplanuoti kaip atskiras gaisrinis skyrius, aiškiai atskirtas nuo esamų pastatų. Atstumai nuo šių statinių iki aplinkinių objektų nėra reglamentuojami, todėl papildomi atitraukimo reikalavimai netaikomi.

Evakuacijos metu žmonių saugumas užtikrinamas pasitelkiant planines, konstrukcines, inžinerines-technines ir organizacines priemones. Evakuacijos keliai iš technologinių įrenginių aikštelių nėra reglamentuojami.

Visoje objekto teritorijoje išorėje projektuojami ranka valdomi pavojaus signalizavimo įtaisai, išdėstyti prie įrenginių – ne rečiau kaip kas 100 metrų.

Technologinės įrangos konteineriuose (elektrolizerio, kompresoriaus ir pildymo taškų) numatyta įrengti vandenilio nuotekio detektorius. Elektrolizerio ir kompresoriaus konteineriuose, taip pat valdymo konteineryje bei elektros skirstykloje, planuojama įrengti dūmų detektorius ir liepsnos jutiklius. Ant valdymo konteinerio taip pat numatoma įrengti garsinę ir šviesinę sirenas.

Automatinė gaisro aptikimo centralė bus įrengta valdymo konteineryje. Signalas iš jos numatomas perduoti į operatoriaus darbo vietą dispečeriniame centre. Detalūs techniniai sprendiniai bus pateikti techninio darbo projekto metu, GASS (gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemos) dalyje.

Stacionarių gaisro gesinimo sistemų įrengimas statinyje nėra privalomas pagal galiojančius teisės aktus. Gaisro gesinimas ir gelbėjimo darbai užtikrinami konstrukciniais, turinio suplanavimo, inžineriniais-techniniais ir organizaciniais sprendiniais.

Kadangi inžinerinio statinio plotis yra mažesnis nei 18 m, priešgaisrinių automobilių privažiavimas turi būti užtikrinamas bent iš vienos pusės. Gaisrų gesinimo ir gelbėjimo automobiliai gali laisvai judėti projektuojamais privažiavimo keliais, kurių artimiausias taškas nuo statinio neviršija 25 m. Kelių plotis projektuojamas ne mažesnis kaip 3,5 m, aukštis – ne mažesnis kaip 4,5 m. Aklakeliai baigiami ne mažesnėmis kaip 12 × 12 m aikštelėmis.

2.9.5 Triukšmas ir vibracija statybų metu

Didžiausios leidžiamos triukšmo ir vibracijos lygio normos reglamentuojamos Lietuvos higienos norma HN 33:2011. Triukšmo lygio matavimus vykdo Higienos centras pagal Lietuvos standartus LST ISO 2005-1; 2; 3 arba lygiavertį metodiką.

Rangovas privalo iš statybos mechanizmų gamintojų gauti informaciją apie jų skleidžiamą triukšmo lygį ir imtis atitinkamų priemonių žalingo poveikio mažinimui. Darbuotojai turi būti aprūpinti asmeninėmis apsauginėmis triukšmo mažinimo priemonėmis (pvz., ausinėmis, kištukais). Jei triukšmo lygis viršija leistinas normas – leidžiama laikinai nutraukti darbus.

Vykdam darbus šalia gyvenamosios aplinkos, rangovas turi stengtis savaitgaliais ir švenčių dienomis nevykdyti triukšmo ar vibracijos keliančių darbų, taip užtikrinant aplinkinių gyventojų poilsį.

2.9.6 Apsauga nuo dulkių

Vykdam žemės darbus, rangovas privalo imtis priemonių dulkėtumui mažinti. Ypač svarbu užtikrinti, kad darbo metu kylančios dulkės nekenktų šalia statybvietės esantiems žmonėms ir jų sveikatai, taip pat neturėtų neigiamos įtakos netoliese esančiam turtui.

Sausuoju metų laikotarpiu, jei darbai vykdomi netoli gyvenamosios teritorijos, rangovas privalo reguliariai laistyti darbo zoną arba taikyti kitas tinkamas priemones dulkėtumui mažinti.

Detalūs sprendiniai bus pateikti techninio darbo projekto metu, Pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo dalyje.

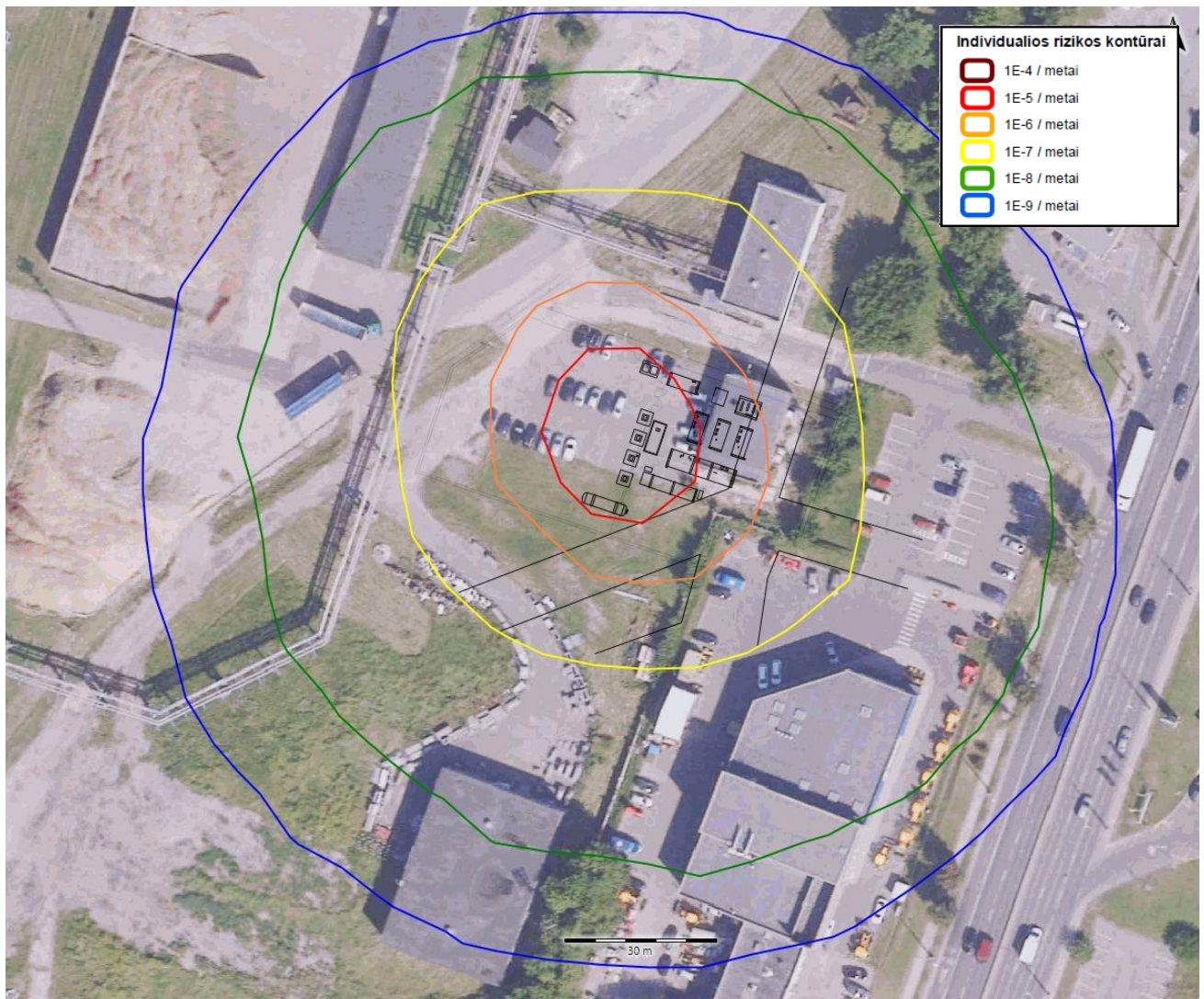
Dokumento žymuo	Lapas	Lapų	Laida
2025MT-93.1-XX-PP-BD.BAR	21	41	0

2.9.7 Specialiosios žemės naudojimo sąlygos

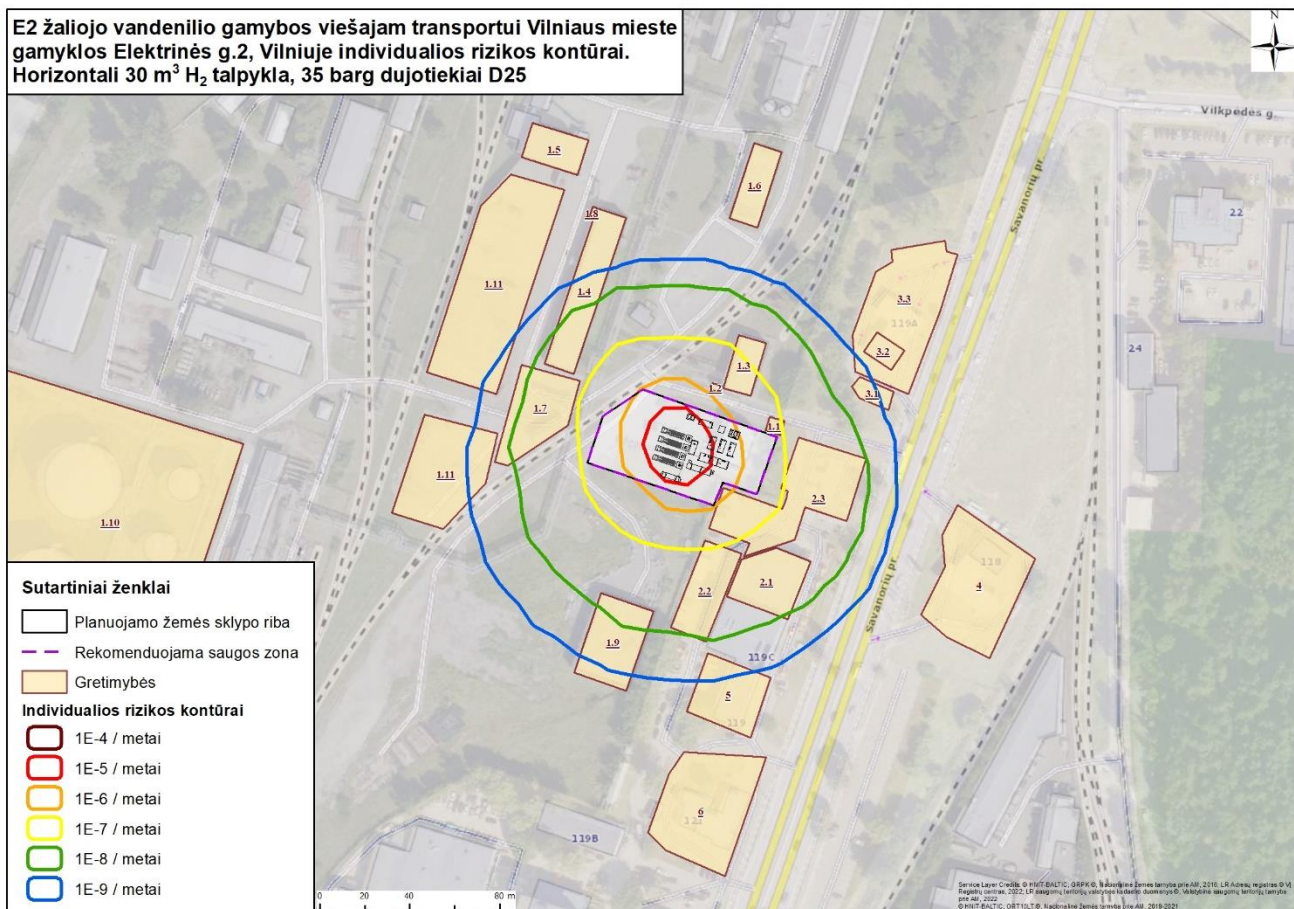
Pagal galiojantį Lietuvos Respublikos teisinį reglamentavimą, vandenilio gamybos infrastruktūra, kurios eksploatacijos metu saugomų pavojingųjų medžiagų kiekiai nesiekia žemesniojo (5 t) ar aukštesniojo (50 t) ribinių lygių, nėra priskiriama aukštesniojo lygio pavojingiems objektams. Todėl specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas (2020 m. birželio 30 d. įstatymas Nr. XIII-3000) tokiam objektui nenumato atskiros specialiosios žemės naudojimo sąlygos.

Vadovaujantis QRA (kiekybine rizikos analize), kuri buvo atlikta šiam projektui, identifiкуotos pavojų rūšys (sprogimai, gaisrai, toksiškų ar degių dujų nuotėkiai) ir jų įtaka aplinkinėms teritorijoms. Vertinimo metu nustatyta, kad objekto poveikio rizika neperžengia statiniui skirtos teritorijos ribų ir patenka į pramonės ir sandėliavimo teritorijoms priimtina rizikos lygį ($\leq 1,0E-05$).

Paveikslas 5. Išorinės infrastruktūros įrenginių individualios rizikos kontūro $1,0E-05$ žemėlapis



Paveikslas 6. Rekomenduojama nustatyti saugos zona



Todėl, nors teisiškai specialiosios žemės naudojimo sąlygos nenustatomos, rekomenduojama nustatyti objekto poveikio / saugos zoną, kuri atitiktų gamyklos aptvaros ribą – tai yra žemės sklypo dalį, paskirtą vandenilio gamybai, saugojimui ir mobiliųjų talpyklų pildymui.

Pagrindiniai motyvai rekomendacijai:

- Poveikio zonos dydis paremtas programine įranga „Riskcurves“ ir „Effects“ atliktais modeliavimais.
- Modeliavimu pagrįsta rizika išlieka lokalizuota – visi rizikos kontūrai (E-5 ir mažesni) neišsėina už objekto tvoros ribų.
- Įvertinta ir šalia esančių objektų, pvz., Circle K degalinės, papildoma įtaka – suminė rizika lieka žemesnė už nustatytas ribas net jautrioms teritorijoms.

Tokiu būdu užtikrinamas tiek teisinis reglamentavimas, tiek ir praktinis saugos aspektas, paremtas pasauline rizikos valdymo praktika ir vertinimo modeliais.

Kitos paskirties ir kitų inžinerinių tinklų statinių (kitos inžinerinių statinių grupės) ir vandentiekio bei nuotekų šalinimo tinklų (inžinerinių tinklų grupės) statinių, Elektrinės g. 2, Vilniaus m., Vilniaus sav. naujos statybos bei rekonstravimo projektas	MT GROUP			
	Dok. žymuo	2025MT-93.1-XX-PP-BD.BAR		
	Laida	0		
Projektiniai pasiūlymai. Bendrasis aiškinamasis raštas	Data	2025-06-17		

2.9.8

Poveikį aplinkai mažinančių priemonių aprašymas

Pagrindinis ir bene vienintelis reikšmingas planuojamos ūkinės veiklos poveikis aplinkai – keliamas triukšmas. Siekiant sumažinti šio poveikio intensyvumą ir užtikrinti atitiktį higienos normoms bei aplinkinių teritorijų akustinio komforto reikalavimams, projekte numatytos šios triukšmo mažinimo priemonės:

- Griežtesni reikalavimai tiekiamos įrangos triukšmo lygiui:**
Standartiškai tokio tipo pramoniniai įrenginiai gali skleisti iki 85 dBA triukšmą, tačiau šiam objektui numatytas reikalavimas, kad projektuojamos įrangos skleidžiamas triukšmo lygis neviršytų 78 dBA. Tokiu būdu sumažinamas garso slėgio poveikis tiek darbuotojams, tiek aplinkinėms teritorijoms.
- Triukšmo atitvara rytinėje objekto pusėje:**
Papildomai, objekto rytinėje dalyje, bus įrengta triukšmo slopinimo siena (atitvara). Jos aukštis parenkamas remiantis akustinio modeliavimo skaičiavimais, siekiant maksimaliai slopinti triukšmo sklaidą į aplinką.

Šios priemonės padės užtikrinti, kad objekto veikla atitiktų Lietuvos higienos normos HN 33:2011 reikalavimus bei LST ISO 1996-1 ir 1996-2 standartų nuostatas dėl aplinkos triukšmo.

2.10

Aplinkos pritaikymo asmenims su negalia sprendiniai

Projekte nėra numatoma aplinkos pritaikymo asmenims su negalia sprendinių, nes projekte nėra numatoma nei pastatų, nei statinių kuriuose numatomi lankytojų srautai.

2.11

Esamų statinių griovimas, perkėlimas ir (ar) atstatymas

Statybos sklype iki projektavimo pradžios jau yra nugriautas AB „Vilniaus šilumos tinklai“ priklausantis apie 240 m² ploto pastatas, kurio unikalus Nr. 1395-1000-1234, todėl šiuo projektu jokių pastatų griovimas nėra numatomas.

Numatoma rekonstruoti esamos tvoros dalį (unikalus numeris 4400-0129-8120), pažymėtą plane žymeniu T5. Bendras tvoros ilgis – 490,06 m, o rekonstruojamas ruožas driekiasi nuo taško 579580,7; 6059092,3 iki taško 579605,1; 6059132,1. Esama tvora bus demontuota, o jos vietoje numatoma gelžbetoninės atraminės sienelės su triukšmo slopinimo atitvara statyba.

Statybos sklypą kerta du d400 PVC lietaus nuotekų kolektoriai, d500 ir d32 vandentiekio linijos. Šios komunikacijos yra išsaugomos.

2.11.1

Esamų apšvietimo stulpų demontavimas

Projekto apimtyje numatyta pašalinti arba perkelti esamus apšvietimo stulpus ir kabelius (pažymėtus raudona spalva), kadangi planuojama įrengti naują apšvietimo sistemą, užtikrinančią tiek gamyklos teritorijos, tiek privažiavimo kelio apšvietimą.

Plane ryškiai raudonais ovalais pažymėti demontuoti apšvietimo stulpai.

Šiuo metu esama infrastruktūra yra eksploatuojama ir veikianti, tačiau ji bus pašalinta kaip neatitinkanti naujos apšvietimo sistemos sprendinių.

Dokumento žymuo	Lapas	Lapų	Laida
2025MT-93.1-XX-PP-BD.BAR	24	41	0

Paveikslas 6. Esami apšvietimo stulpai

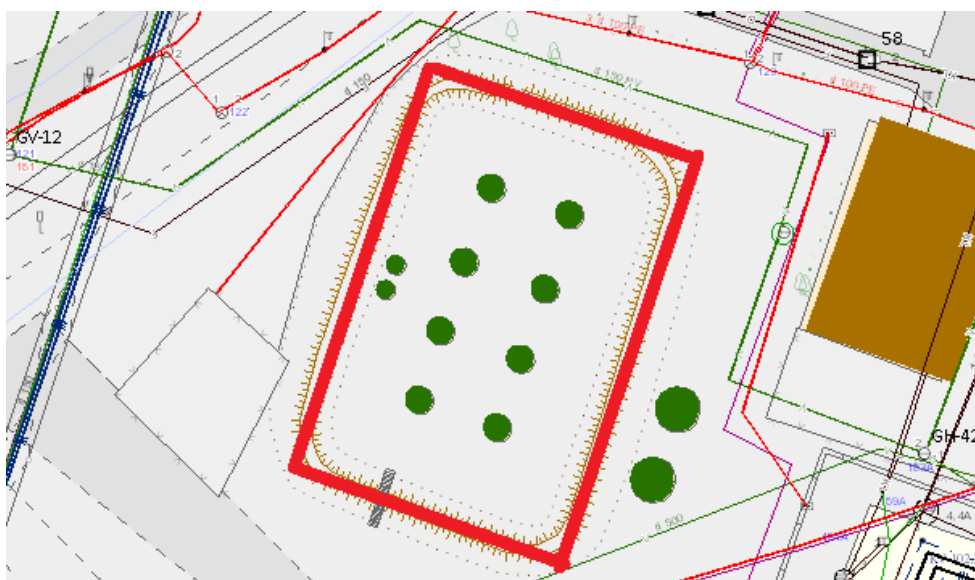


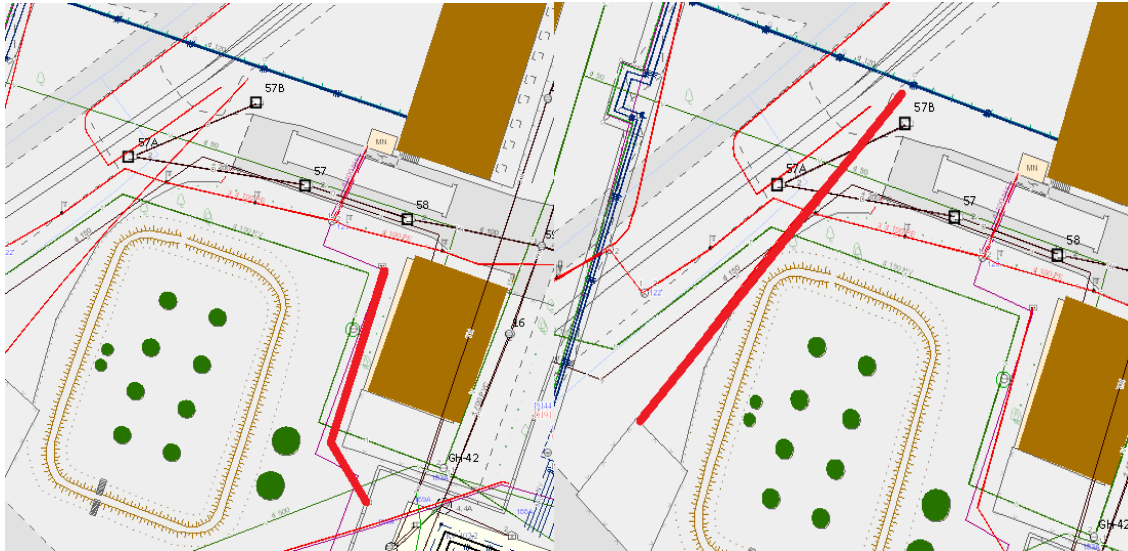
2.11.2 Esamų elektros kabelių demontavimas

Į vandenilio gamyklos teritoriją patenkantys elektros kabeliai yra neeksploatuojami. Remiantis turima informacija, yra galimybė, kad jie iki šiol nėra demontuoti. Kabeliai pažymėti schemos fragmente ryškiai raudona linija.

Kadangi šie elektros kabeliai neeksploatuojami, projekto įgyvendinimo metu, jeigu jie trukdys planuojamiems darbams, numatoma galimybė juos demontuoti ir utilizuoti pagal teisės aktų reikalavimus. Preliminarus ilgis ~220 m.

Paveikslas 7. Esami elektros tinklai



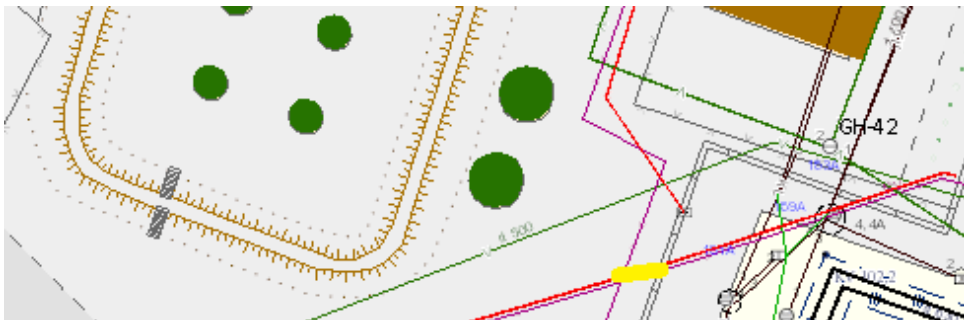


2.11.3 Esamos ryšio kabelių linijos

Sklype kerta veikianti esama ryšių linija (preliminarus ilgis – apie 3 m), pažymėta schemos fragmente geltona spalva.

Jeigu minėta ryšių linija trukdys vykdyti rangos darbus, ji turi būti sumovuota ir perkelta už vandenilio gamyklos teritorijos ribų. Jeigu rangos darbams netrukdo, linija gali būti palikta esamoje vietoje be jokių papildomų veiksmų.

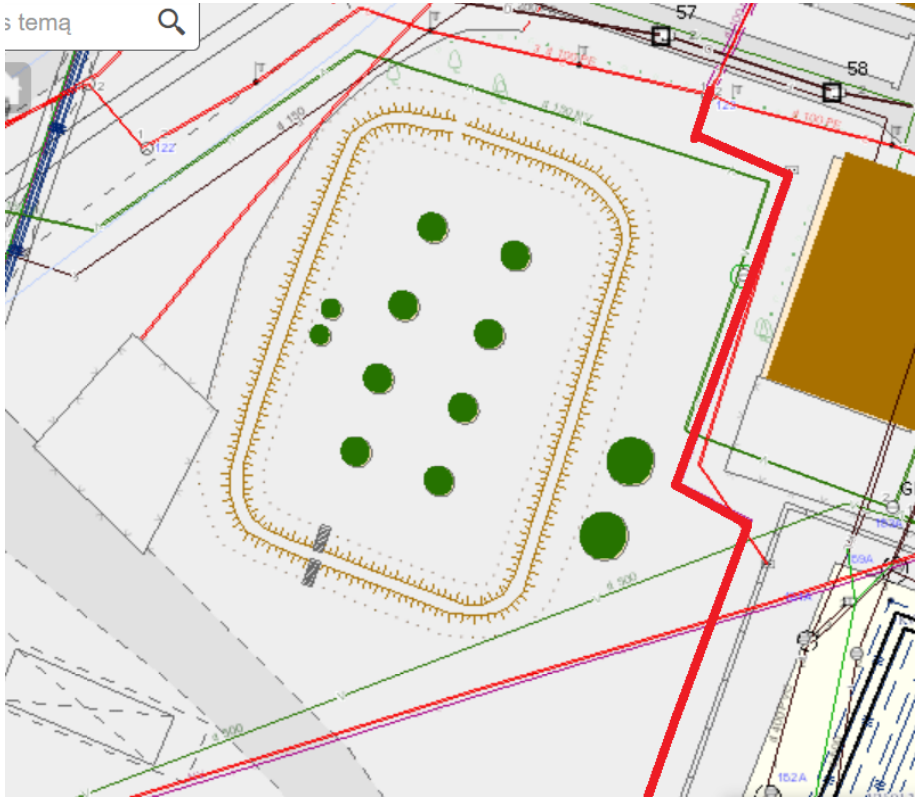
Paveikslas 8. Esami ryšių tinklai



Optinis kabelis (apie 140 m ilgio), pažymėtas raudona spalva schemoje, priklauso eksploatuojamai infrastruktūrai.

Kadangi kabelis patenka į gamyklos sklypo teritoriją, jo perkėlimą vykdys Užsakovas atskiru projektu. Projektuojant ir vykdant pagrindinius rangos darbus, būtina atsižvelgti į esamo kabelio buvimo vietą ir užtikrinti jo apsaugą iki perkėlimo įgyvendinimo.

Paveikslas 9. Esami AB Vilniaus šilumos tinklai perkeliami ryšių tinklai

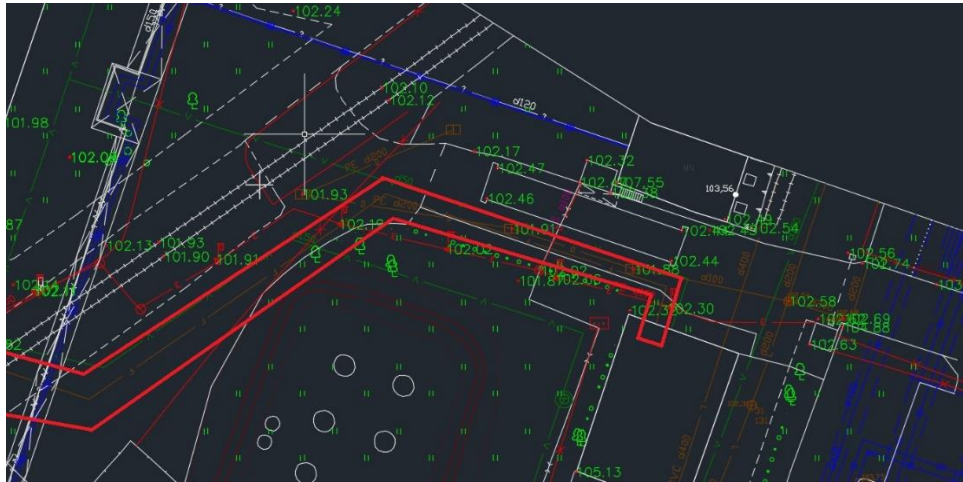


2.11.4 **Esamas fekalinės kanalizacijos vamzdynas**

Sklype kerta neveikiantis Fekalinės kanalizacijos vamzdynas DN150, einantis nuo nugriauto pastato. Šiuo metu vamzdynas nėra naudojamas ir nenumatomas naudoti.

Jeigu vykdant rangos darbus vamzdynas trukdys darbams, rangovas atsakingas už jo pašalinimą ir utilizavimą pagal galiojančius teisės aktus. Jeigu vamzdynas rangos darbams netrukdo, leidžiama jį palikti esamoje vietoje.

Paveikslas 10. Esamas fekalinės kanalizacijos vamzdynas



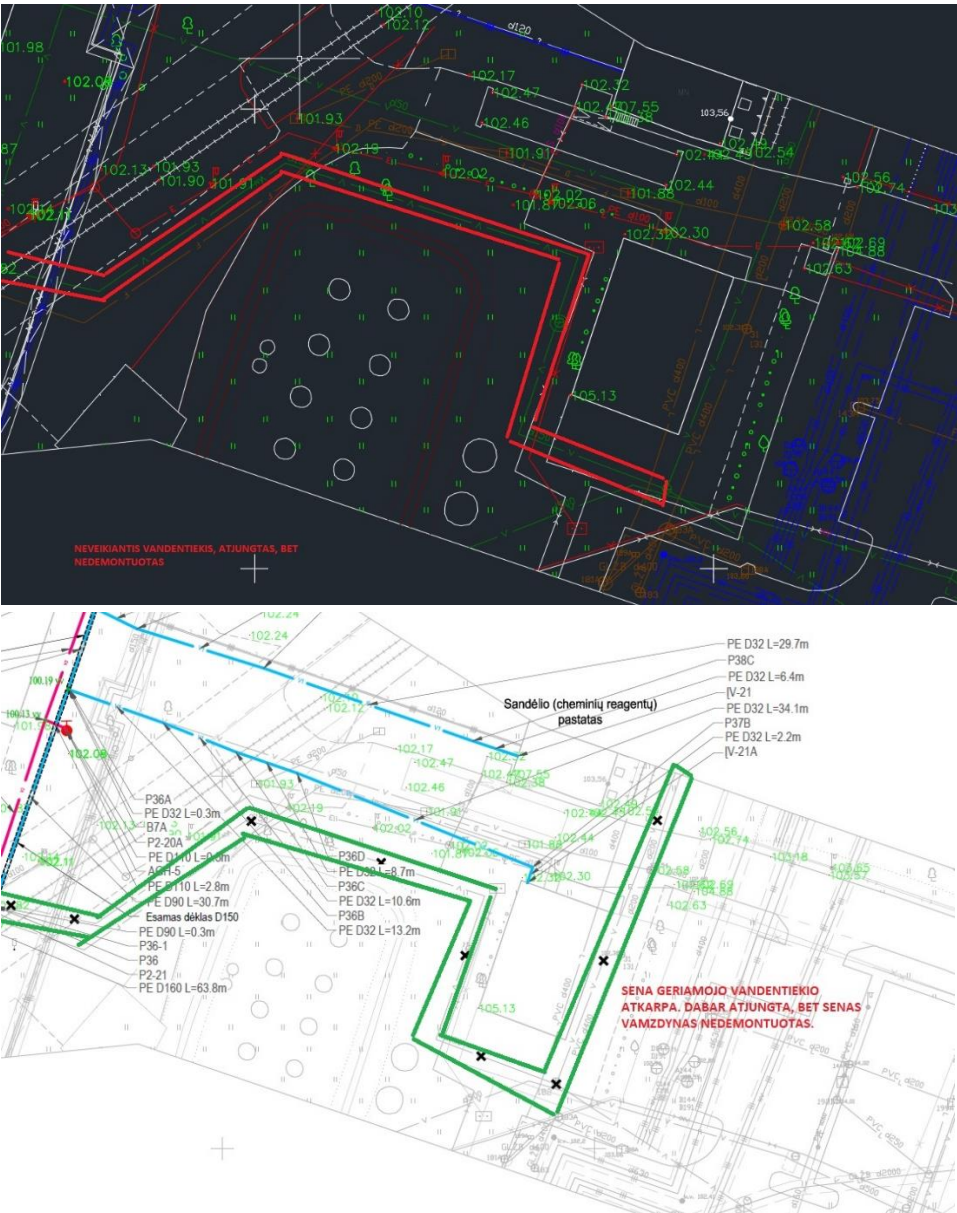
2.11.5 *Esami vandentiekio vamzdynai*

DN150 senasis vandentiekio vamzdynas su šuliniais yra neveikiantis ir neeksplatuojamas.

Rangovas privalo demontuoti nenaudojamus šulinius ir pašalinti juos iš objekto teritorijos. Pats vamzdynas gali būti paliktas žemėje, jeigu netrukdo gamyklos įrengimo darbams. Tuo atveju, jei vamzdynas trukdo vykdyti darbus, jis turi būti demontuotas ir pašalintas rangovo atsakomybe.

Esamas D32 vandentiekis (statybos metai 2023/2024) yra išsaugomas ir pritaikomas objekto poreikiams atskiru projektu kurį vykdo Vilniaus šilumos tinklai, AB. Pasijungimas į šį vandentiekį numatomas Vilniaus šilumos tinklai, AB naujai suprojektuotame šulinyje.

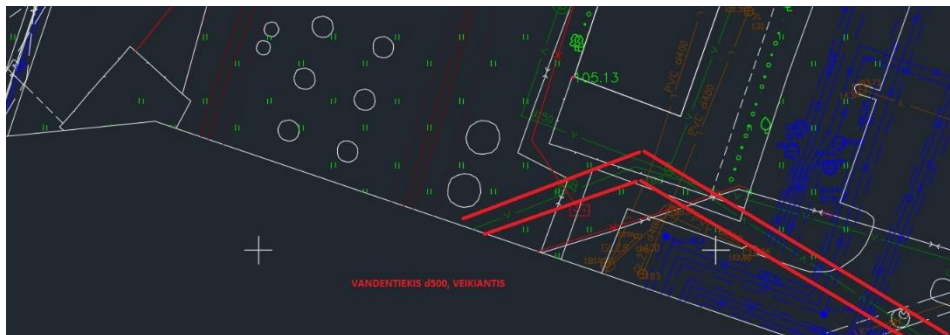
Paveikslas 11. Esamas nenaudojamas vandentiekio vamzdynas



DN500 vandentiekio tinklai turi būti išsaugoti ir nepažeisti statant gamyklą.

Statybos darbų metu būtina atsižvelgti į esamų tinklų trasą bei jų įgilinimo lygį. Visi darbai turi būti vykdomi taip, kad būtų išvengta šių tinklų pažeidimo, o esamos infrastruktūros apsauga – užtikrinta viso projekto įgyvendinimo metu, todėl projekte numatyta nuo šio tinklo išlaikyti norminį 5 metrų atstumą iki naujai projektuojamų pamatų.

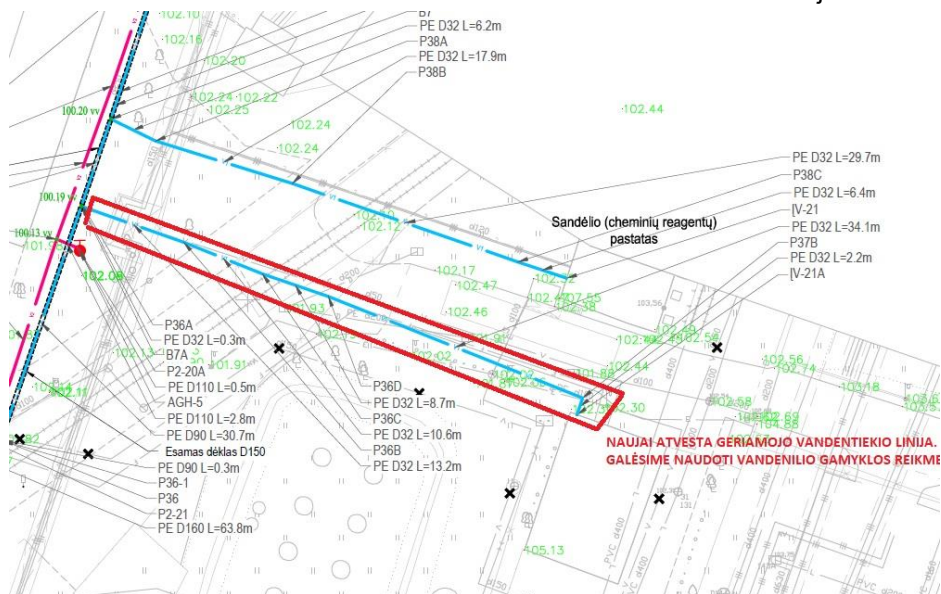
Paveikslas 12. Esamas išsaugomas vandentiekio vamzdynas



Eksplatuojamas vandentiekio tinklas D32 bus rekonstruojamas pagal vandenilio gamyklos poreikius.

Rekonstrukciją vykdys Užsakovas atskiru projektu iki Rangovo statybos darbų pradžios objekte. Atnaujintas tinklas bus prijungtas prie įrengto komunikacijų šulinio, esančio gamyklos sklypo ribose.

Paveikslas 13. Esamas AB Vilniaus šilumos tinklai rekonstruojamas vandentiekio vamzdynas



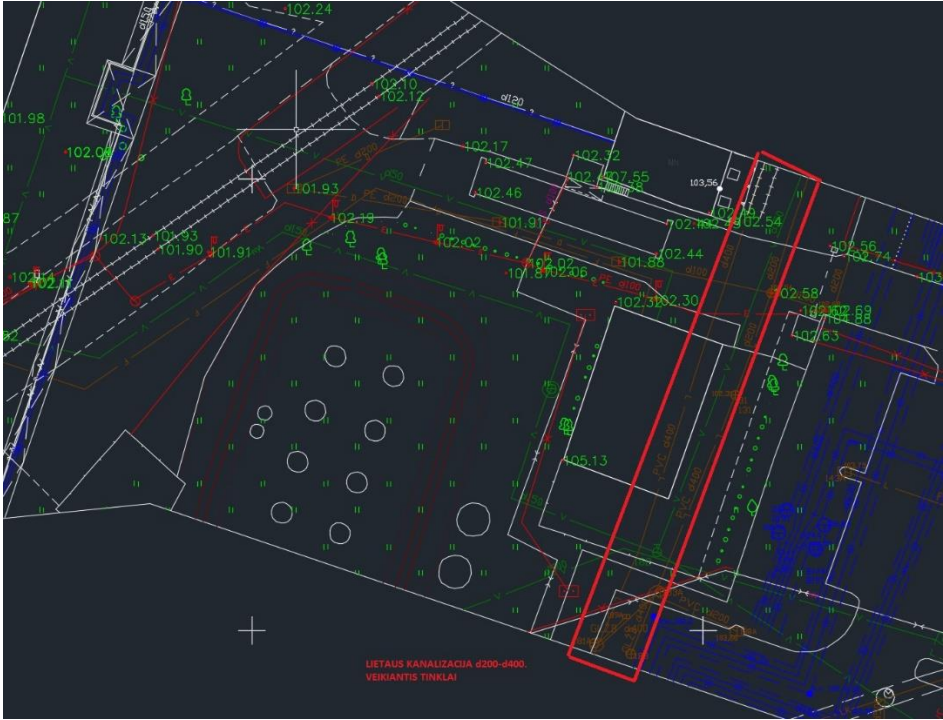
2.11.6 Esami lietaus kanalizacijos vamzdynai

Esami lietaus kanalizacijos tinklai (2 x DN400) turi būti išsaugoti ir nepažeisti tiek griauinant tvorą, tiek statant vandenilio gamyklą.

Projektuojant ir vykdant rangos darbus, būtina atsižvelgti į esamų tinklų trasą ir įgilinimo gylį.

I vieną iš šių esamų tinklų Rangovas prijungs naujai suprojektuotus vandenilio gamyklos lietaus nuotekų tinklus, įskaitant paviršinių nuotekų valymo įrenginius, pagal techninio darbo projekto sprendinius.

Paveikslas 14. Esami išsaugomi lietaus kanalizacijos vamzdynai



2.12 Duomenys apie planuojamą ūkinę veiklą

2.12.1 Poveikio aplinkai vertinimas

Planuojamai ūkinei veiklai 2024 metais buvo parengta poveikio aplinkai vertinimo (PAV) ataskaita. Ataskaitą parengė UAB „Tyrens Lietuva“.

PAV ataskaita buvo patvirtinta 2025 m. sausio 31 d. Sprendimo numeris: (30-1)-A4E-1049.

Sprendimo pavadinimas: „Sprendimas dėl AB „Vilniaus šilumos tinklai“ planuojamos ūkinės veiklos – žaliojo vandenilio gamybos viešajam transportui Vilniaus mieste – poveikio aplinkai“.

Sprendimą priėmė: Aplinkos apsaugos agentūra.

2.12.2 Planuojamos ūkinės veiklos vykdymo vieta

Planuojamos ūkinės veiklos vykdymo vieta: Vilniaus apskritis, Vilniaus miesto savivaldybė, Vilniaus miestas, Vilkipėdės seniūnija, Elektrinės g. 2 (žemės sklypo unikalus daikto numeris: 0101-0052-0118, žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 0101/0052:118 Vilniaus m. k. v.). Žemės sklypas nuosavybės teise priklauso Lietuvos Respublikai. Sklypo plotas: apie 22 ha. Sklype, kuriame planuojama ūkinė veikla, veiklą vykdo AB „Vilniaus šilumos tinklai“ priklausanti Vilniaus termofikacinė elektrinė Nr. 2 (E-2).

Kitos paskirties ir kitų inžinerinių tinklų statinių (kitos inžinerinių statinių grupės) ir vandentiekio bei nuotekų šalinimo tinklų (inžinerinių tinklų grupės) statinių, Elektrinės g. 2, Vilniaus m., Vilniaus sav. naujos statybos bei rekonstravimo projektas			 MT GROUP		
Projektiniai pasiūlymai. Bendrasis aiškinamasis raštas			Dok. žymuo	2025MT-93.1-XX-PP-BD.BAR	
			Laida	0	
			Data	2025-06-17	

2.12.3 Žemės sklypas, kuriame planuojama ūkinė veikla

Planuojamai ūkinei veiklai vykdyti žemės naudojimo paskirties ir būdo keisti nereikės. Planuojama ūkinė veikla bus vykdoma žemės sklype (Elektrinės g. 2, Vilniuje), kurio unikalus daikto numeris: 0101-0052-0118, nekilnojamojo turto registre registro numeris: 1/26524. Sklypo, kuriame planuojama ūkinė veikla, plotas: 21,9797 ha. Sklypo pagrindinė naudojimo paskirtis: kita. Žemės sklypas nuosavybės teise priklauso Lietuvos Respublikai.

2.12.4 Esamos specialiosios žemės naudojimo sąlygos

Pagal Nekilnojamojo turto registro duomenų bazės išrašą, sklype, kuriame planuojama ūkinė veikla, nustatytos šios specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

1. skirstomųjų dujotiekių apsaugos zonos;

2. požeminio vandens vandenviečių apsaugos zonos.

3. vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos;

4. šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonos;

5. elektros tinklų apsaugos zonos;

6. gamybinių objektų sanitarinės apsaugos zonos;

7. elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos;

8. komunalinių objektų sanitarinės apsaugos zonos;

9. aerodromo apsaugos zonos.

2.12.5 Duomenys apie planuojamus naudoti gamtos išteklius

Informacija apie planuojamos ūkinės veiklos planuojamus naudoti gamtos išteklius pateikti žemiau esančioje lentelėje

Lentelė 3. Planuojami naudoti metiniai gamtos ištekliai

Eil. nr.	Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Išteklių šaltinis
1.	Elektros energija	GWh	7.4	Nepriklausomas elektros energijos tiekėjas
2.	Vanduo	t	2138	AB Vilniaus Šilumos Tinklai technologinis vandentiekis
3.	Dyzelinas (H ₂ transportavimui)	ltr	3526	Viešoji degalinė

* vertinama, kad per metus bus pagaminama apie 1 425 000 m³ „žaliojo“ vandenilio (128.079 kgH₂/metus kai vandenilio dujų tankis 0,08988 kg/Nm³) ir elektros sąnaudos pagal pirkimo sąlygas negali viršyti 55 kWh/kgH₂ gamybai ir 2,6 kWh/kgH₂ suslėgimui.

2.12.6 Saugomos teritorijos, Europos ekologinio tinklo „Natura 2000“ teritorijos

Planuojama ūkinė veikla nekerta gretimybėje esančių saugomų teritorijų ir su jomis nesiriboja. Artimiausios saugomos teritorijos nuo planuojamos ūkinės veiklos vykdymo vietos nutolusios:

1. Buveinių apsaugai svarbi Europos ekologinio tinklo „Natura 2000“ teritorija Neries upė – apie 400 m;

2. Panerių erozinio kalvyno kraštovaizdžio draustinis – apie 1050 m.

Dokumento žymuo		Lapas	Lapų	Laida
2025MT-93.1-XX-PP-BD.BAR		31	41	0

Kitos paskirties ir kitų inžinerinių tinklų statinių (kitos inžinerinių statinių grupės) ir vandentiekio bei nuotekų šalinimo tinklų (inžinerinių tinklų grupės) statinių, Elektrinės g. 2, Vilniaus m., Vilniaus sav. naujos statybos bei rekonstravimo projektas				
	Dok. žymuo	2025MT-93.1-XX-PP-BD.BAR		
	Laida	0		
Projektiniai pasiūlymai. Bendrasis aiškinamasis raštas	Data	2025-06-17		
2.12.7 Formuojami servitutai				
Tiksli informacija apie formuojamus servitutus, reikalingus planuojamai ūkinei veiklai vykdyti bei prisijungti prie inžinerinių tinklų, bus pateikta rengiant techninį darbo projektą, kai bus parengti detalūs sprendiniai. Šiame projekto etape nėra numatytų statinių, kuriems būtų reikalinga nustatyti servitutus, kadangi visi projektuojami statiniai yra sklypo ribose ir šiuo metu servitutų poreikio nėra.				
2.13 Atitiktis visuomenės sveikatos saugos teisės aktų reikalavimams				
Projektuojami statiniai atitinka visuomenės sveikatos saugos teisės aktų reikalavimus. Tinkamai įgyvendinus visus projekto sprendinius ir užtikrinus tinkamą eksploataciją, neturėtų susidaryti veiksmų, galinčių neigiamai paveikti gyvenamąją ar visuomeninę aplinką. Montuojant įrangą ir ją eksploatuojant, nesusidarys atliekos, oro ar grunto tarša, ar kiti žmogui ir aplinkai kenksmingi veiksniai. Statybos metu galimos pakuočių atliekos bus surenkamos, rūšiuojamos ir perduodamos atliekų tvarkytojams, laikantis galiojančių teisės aktų reikalavimų. Objekto eksploatacijos metu vanduo bus naudojamas vandenilio gamybai, jį tiekiant iš AB „Vilniaus šilumos tinklai“ technologinio vamzdyno. Po papildomo valymo vanduo bus panaudotas gamyboje, o susidariusios nuotekos bus grąžinamos atgal į minėtą technologinį tinklą, todėl gamybinių nuotekų susidarymo nebus. Kadangi nuolatinės darbo vietos nenumatytos, buitinių nuotekų taip pat nesusidarys. Lietaus nuotekos nuo kietųjų dangų bus surenkamos ir, pratekusios per nosodintuvą ir naftos gaudyklę, nukreipiamos į esamus sklype įrengtus lietaus nuotekų tinklus (DN400). Objekto statyba ir eksploatacija nelemia reikšmingos oro, dirvožemio ar vandens taršos. Galimas laikinas ir lokalus oro taršos padidėjimas statybos darbų metu, naudojant kurą naudojančią techniką (žemės darbams, transportavimui ir pan.). Šis padidėjimas bus trumpalaikis ir epizodinis, todėl neturės reikšmingo poveikio aplinkos kokybei. Eksploatacijos metu oro taršos šaltinių nebus. Nukasamas dirvožemis bus panaudojamas vietovės reljefo išlyginimui. Cheminės taršos išvengimui statybos darbų metu bus naudojamos tik techniškai tvarkingos transporto priemonės ir mechanizmai. Planuojama ūkinė veikla neigiamo poveikio žemei ir dirvožemiui neturės. Eksploatacijos laikotarpiu objektas bus valdomas nuotoliniu būdu. Aptarnaujantis transportas atvyks tik mobilios talpyklos (vandenilio) išvežimui, techninių patikrinimų ar gedimų atveju. Objekto statyba ir eksploatacija nesukels kvapų taršos, taip pat nebus biologinės taršos. Apsauga nuo ekstremalių meteorologinių veiksnių užtikrinama šiais būdais: • nuo aplinkos oro poveikio korozijos atžvilgiu įrengta antikorozinė danga; • nuo žaibų saugo pilnai integruota žaibosaugos sistema; • normalus eksploatacijos režimas vyksta -20 °C - +40 °C temperatūriniame intervale. Objektas nedidina oro užterštumo – vandeniliui gaminant naudojant vėjo elektrinių energiją, į aplinką neišmetama jokių cheminių ar kitų teršalų. Taip pat neišmetama šiltnamio efektą sukeliančių dujų. Statybos metu nenumatoma naudoti pavojingų cheminių medžiagų, radioaktyvių medžiagų ar kitų pavojingų/nereikalingų atliekų. Objektui nenumatoma apsaugos zona. Sklypui, kuriame planuojama ūkinė veikla, nustatytos specialiosios žemės naudojimo sąlygos (gamybinių objektų sanitarinės apsaugos zonos ir komunalinių objektų sanitarinės apsaugos zonos) nustatytos Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos Vilniaus miesto skyriaus vedėjo 2020 m. gegužės 26 d. sprendimu Nr. 49SK-876-(14.49.109 E.) „Dėl žemės sklypo (kadastro Nr. 0101/0052:118 ir unikalus Nr. 0101-0052-0118), esančio Elektrinės g. 2, Vilniuje, nustatytų kadastro duomenų pakeitimo“.				
Dokumento žymuo		Lapas	Lapų	Laida
2025MT-93.1-XX-PP-BD.BAR		32	41	0

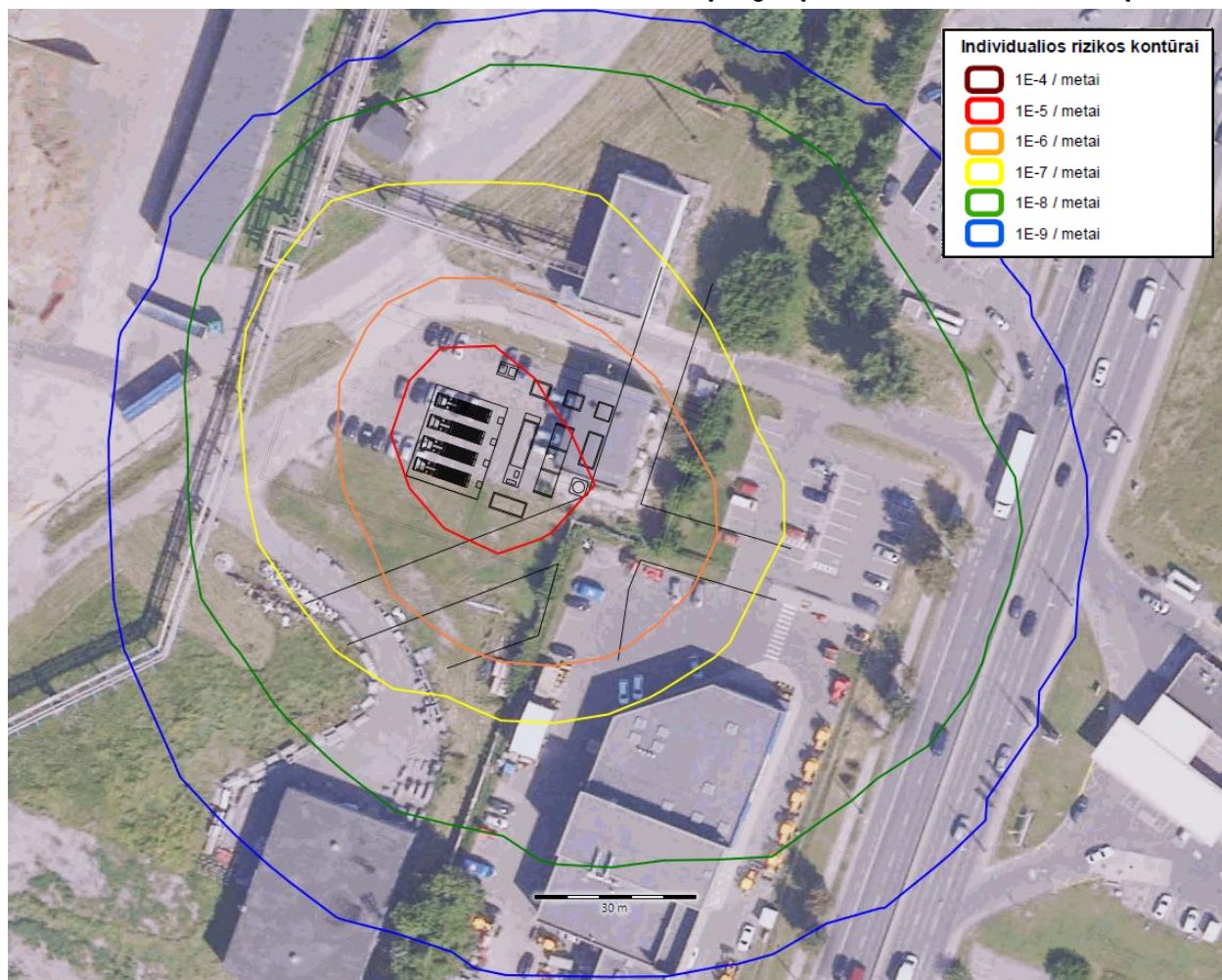
2.14 Pavojų analizė

UAB „MT Group“ atliko kiekybinę rizikos analizę (QRA), siekiant įvertinti žaliojo vandenilio gamybos ir pildymo infrastruktūros (įrenginių ir vamzdynų) individualią bei socialinę riziką ir pateikti rekomendacijas saugos zonos nustatymui.

Buvo priimtas sprendimas saugos zoną nustatyti pagal individualios rizikos kontūro $1,0E-05$ padėtį vandenilio įrenginiams skirtos teritorijos atžvilgiu. Taip pat atlikta pavojingųjų įvykių identifikavimo procedūra (HAZID).

Kiekybiniam vertinimui buvo atrinkti visi įvykiai, patenkantys į ALARP zoną (as low as reasonably practicable). Vertinimo metu nustatyta, kad esminis išorinio pavojaus šaltinis yra už maždaug 50 m nuo objekto esantis Circle K degalinės suskystintų gamtinių dujų (SGD) modulis, apie kurį informacija PAV ataskaitoje nebuvo pateikta.

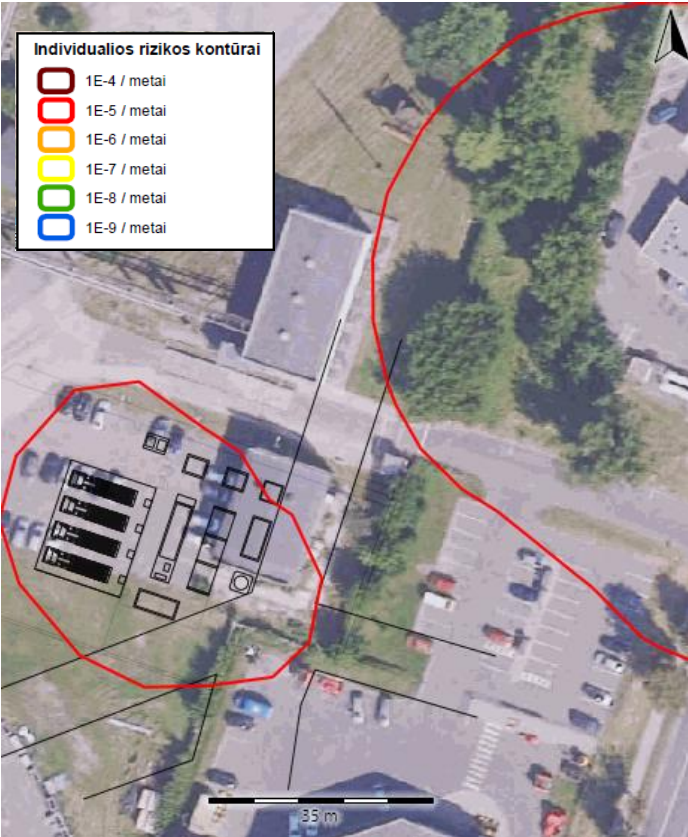
Paveikslas 15. Išorinės infrastruktūros įrenginių individualios rizikos kontūrų žemėlapis



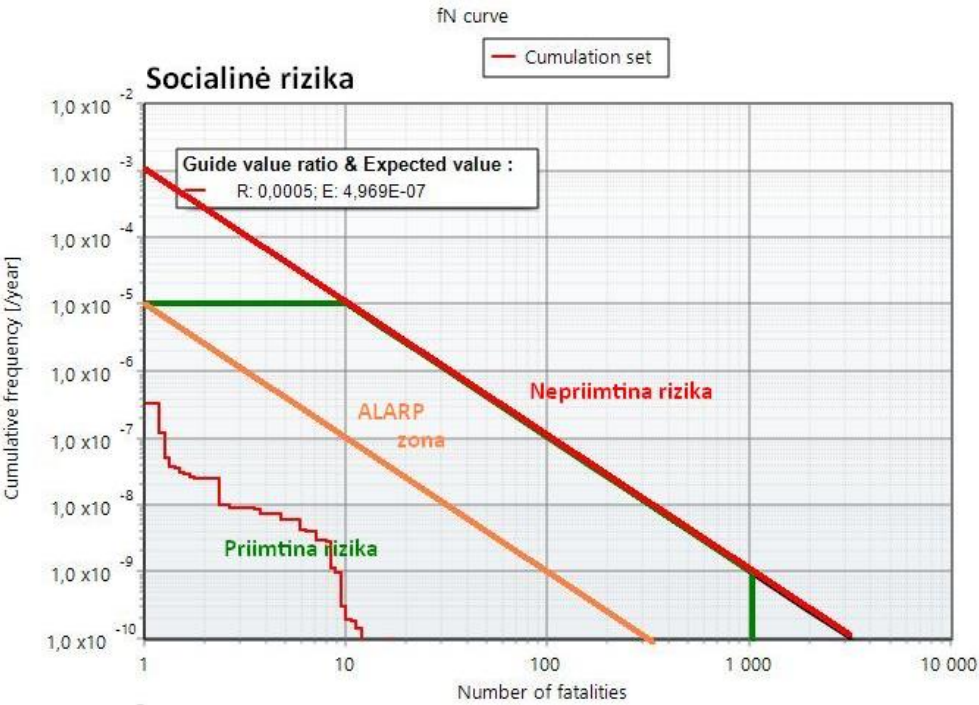
Saugos zona buvo nustatyta atsižvelgiant tik į sklype įrengtų įrenginių ir vamzdynų keliamą individualią riziką, nevertinant bendros gretimų objektų rizikos. Kadangi individualios rizikos $1,0E-05$ kontūras neišeina už objekto aptvertos teritorijos ribų, rekomenduojama saugos zoną nustatyti pagal šios teritorijos ribas.

Paveikslas 16. Išorinės infrastruktūros įrenginių individualios rizikos kontūro $1,0E-05$ žemėlapis

Kitos paskirties ir kitų inžinerinių tinklų statinių (kitos inžinerinių statinių grupės) ir vandentiekio bei nuotekų šalinimo tinklų (inžinerinių tinklų grupės) statinių, Elektrinės g. 2, Vilniaus m., Vilniaus sav. naujos statybos bei rekonstravimo projektas	MT GROUP	
	Dok. žymuo	2025MT-93.1-XX-PP-BD.BAR
	Laida	0
Projektiniai pasiūlymai. Bendrasis aiškinamasis raštas	Data	2025-06-17



Paveikslas 17. Vandenilio gamybos ir pylimo punkto išorinės infrastruktūros socialinės rizikos F-N kreivė



Dokumento žymuo	Lapas	Lapų	Laida
	34	41	0

Kitos paskirties ir kitų inžinerinių tinklų statinių (kitos inžinerinių statinių grupės) ir vandentiekio bei nuotekų šalinimo tinklų (inžinerinių tinklų grupės) statinių, Elektrinės g. 2, Vilniaus m., Vilniaus sav. naujos statybos bei rekonstravimo projektas	MT GROUP	
	Dok. žymuo	2025MT-93.1-XX-PP-BD.BAR
	Laida	0
Projektiniai pasiūlymai. Bendrasis aiškinamasis raštas	Data	2025-06-17

Dokumento žymuo	Lapas	Lapų	Laida
2025MT-93.1-XX-PP-BD.BAR	35	41	0

Kitos paskirties ir kitų inžinerinių tinklų statinių (kitos inžinerinių statinių grupės) ir vandentiekio bei nuotekų šalinimo tinklų (inžinerinių tinklų grupės) statinių, Elektrinės g. 2, Vilniaus m., Vilniaus sav. naujos statybos bei rekonstravimo projektas	MT GROUP			
	Dok. žymuo	2025MT-93.1-XX-PP-BD.BAR		
	Laida	0		
Projektiniai pasiūlymai. Bendrasis aiškinamasis raštas	Data	2025-06-17		
	Paveikslas 18. Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrojo plano funkcinės zonos			
Sutartiniai žymėjimai Planuojamos ūkinės veiklos vykdymo vieta Bendrojo plano funkcinės zonos Miškų ir miškingų teritorijų zona Vandenų zona Ekstensyvaus užstatymo gyvenamoji zona Mažo užstatymo intensyvumo gyvenamoji zona Vidutinio užstatymo intensyvumo gyvenamoji zona Intensyvaus užstatymo gyvenamoji zona Miesto dalies centro zona Specializuotų kompleksų zona Paslaugų zona Pramonės ir sandėliavimo zona Inžinerinės infrastruktūros zona Inžinerinės infrastruktūros koridorių zona Vandenviečių zona Intensyviai naudojamų želdynų zona Ekstensyviai naudojamų želdynų zona 				
Planuojama statyba bus vykdoma žemės sklype (Elektrinės g. 2, Vilniuje), kurio unikalus daikto numeris: 0101-0052-0118, nekilnojamojo turto registre registro numeris: 1/26524. Sklypo, kuriame planuojama ūkinė veikla, plotas: 21,9797 ha. Sklypo pagrindinė naudojimo paskirtis: kita. Žemės sklypas nuosavybės teise priklauso Lietuvos Respublikai. Pagal Nekilnojamojo turto registro duomenų bazės išrašą, sklype, kuriame planuojama ūkinė veikla, nustatytos šios specialiosios žemės naudojimo sąlygos: 1. skirstomųjų dujotiekių apsaugos zonos; 2. požeminio vandens vandenviečių apsaugos zonos. 3. vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos; 4. šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonos; 5. elektros tinklų apsaugos zonos; 6. gamybinių objektų sanitarinės apsaugos zonos; 7. elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos; 8. komunalinių objektų sanitarinės apsaugos zonos; 9. aerodromo apsaugos zonos.				
Dokumento žymuo		Lapas	Lapų	Laida
2025MT-93.1-XX-PP-BD.BAR		36	41	0

Kitos paskirties ir kitų inžinerinių tinklų statinių (kitos inžinerinių statinių grupės) ir vandentiekio bei nuotekų šalinimo tinklų (inžinerinių tinklų grupės) statinių, Elektrinės g. 2, Vilniaus m., Vilniaus sav. naujos statybos bei rekonstravimo projektas			
	Dok. žymuo	2025MT-93.1-XX-PP-BD.BAR	
	Laida	0	
Projektiniai pasiūlymai. Bendrasis aiškinamasis raštas	Data	2025-06-17	

2.17 Planuojamos ūkinės veiklos poveikis visuomenės sveikatai

Pagrindinis planuojamos ūkinės veiklos visuomenės sveikatos rizikos veiksnių yra aplinkos triukšmas.

Vertinant aplinkos triukšmo poveikį visuomenės sveikatai taikomos Lietuvos higienos normos HN 33:2011 „Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje“ nuostatos. Lietuvos higienos norma HN 33:2011 nustato triukšmo ribinius dydžius gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje.

Siekiant įvertinti sprendinių atitiktį triukšmo ribinių dydžių reikalavimams buvo atlikti triukšmo sklaidos skaičiavimai. Triukšmo sklaidos skaičiavimo modelyje įrangos skleidžiamo triukšmo duomenys nustatyti pagal gamintojų deklaruojamus įrangos skleidžiamo triukšmo lygius.

Papildomai nuo įrangos, planuojamoje ūkinėje veikloje pagamintos vandenilio dujos sunkvežimiu bus transportuojamos į Justiniškių g. 14, Vilniuje rekonstruojamą autobusų parką, kuriame planuojama įrengti vandenilio degalinę. Per parą bus važiuojama 2 kartus (iš viso po 2 pravažiuojimus kiekviena kryptimi per parą). Pirmiau nurodytas reisų skaičius atitinka vidutiniškai per metus planuojamus pagaminti vandenilio kiekius ir į mobilią vandenilio saugyklą talpinamą vandenilio kiekį.

Planuojamoje ūkinėje veikloje nuolatinės darbo vietos neplanuojamos, papildomas darbuotojų transporto srautas nenumatomas.

Planuojamai ūkinei veiklai remiantis UAB „Tyrens Lietuva“ parengta poveikio aplinkai vertinimo ataskaita nustatomos sanitarinės apsaugos zonos. Siekiant nekeisti šiuo metu sklype, kuriame planuojama ūkinė veikla, nustatytų sanitarinės apsaugos zonos ribų, ir siekiant, kad planuojamos ūkinės veiklos triukšmas neviršytų Lietuvos higienos normoje HN 33:2011 nustatytų triukšmo ribinių dydžių ir už sklypo, kuriame planuojama ūkinė veikla, ribų, numatomos triukšmo užtvaros. Triukšmo užtvaros nustatomos įvertinant ir termofikacinės elektrinės Nr. 2 (E-2) triukšmo šaltinius, apie kuriuos informacija pateikta skelbiamoje 2019 m. AB „Vilniaus šilumos tinklai“ termofikacinės elektrinės Nr. 2, Elektrinės g. 2, Vilniuje triukšmo vertinimo ataskaitoje².

Rengiant projektinius pasiūlymus Nomine Consult UAB, UAB MT Group užsakymu atliko triukšmo sklaidos modeliavimą atsižvelgiant į konkrečią projekte naudojamą įrangą ir jos konfigūraciją bei gautų sumodeliuotų rezultatų atitikties ribinėms vertėms analizę.

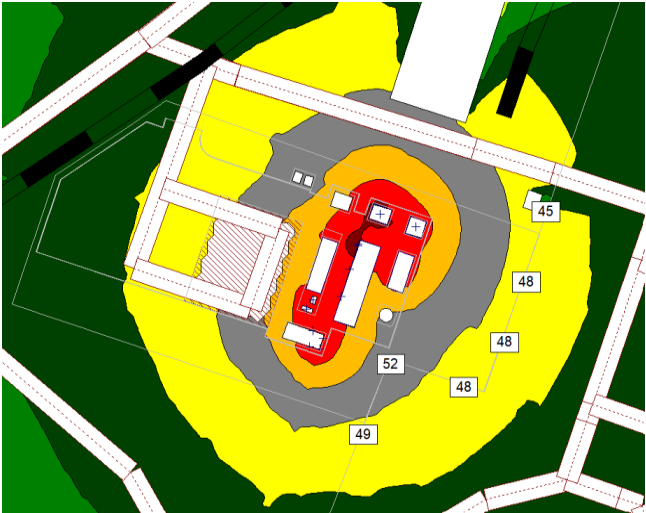
Triukšmo sklaida nagrinėjamoje teritorijoje apskaičiuota naudojant CadnaA programinę įrangą. CadnaA (angl. *Computer Aided Noise Abatement*) – tai programinė įranga skirta triukšmo poveikio apskaičiavimui, vizualizacijai, įvertinimui ir prognozavimui. CadnaA programoje įvertinamos pagrindinės akustinių taršos šaltinių grupės (pagal 2002/49/EB), kurioms taikomos atitinkamos Europos Sąjungoje ir Lietuvoje galiojančios metodikos ir standartai. CadnaA yra įtraukta į Lietuvos Respublikos Aplinkos apsaugos agentūros direktoriaus patvirtintas Ūkinės veiklos poveikiui aplinkos orui vertinti teršalų sklaidos skaičiavimo modelių pasirinkimo rekomendacijas.

Tik planuojamos ūkinės veiklos sukeltas triukšmas (triukšmo žemėlapiai) su skaičiavimo rezultatais pateikti paveiksluose 19-21.

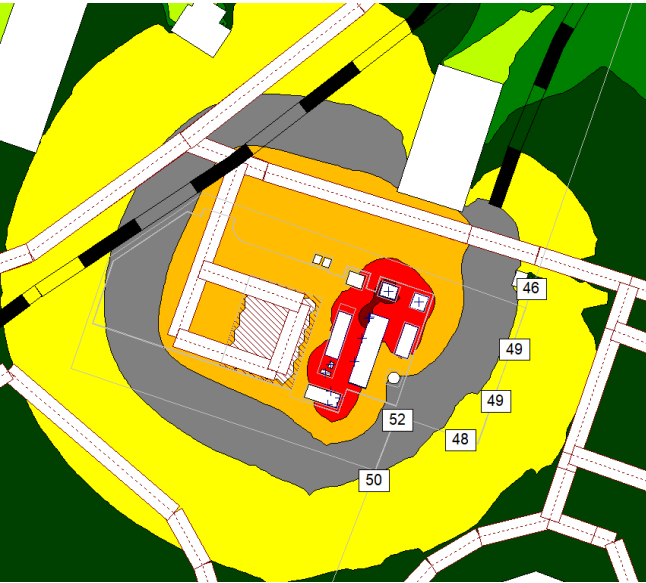
² Prieiga per <https://chc.lt/wp-content/uploads/2023/03/elektrines-nr.-2-triuksmo-vertinimo-ataskaita.pdf> [žiūrėta: 2025-06-03].

Dokumento žymuo	Lapas	Lapų	Laida
2025MT-93.1-XX-PP-BD.BAR	37	41	0

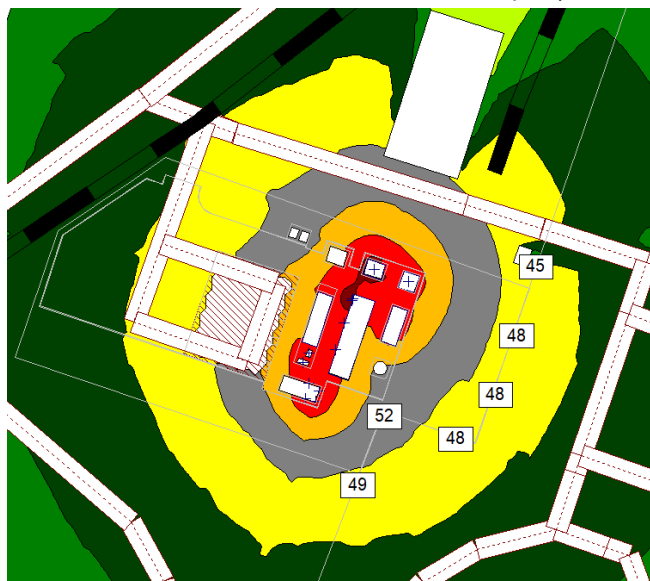
Paveikslas 19. Dienos laikotarpis (7:00-19:00), ribinė vertė – 55 dBA



Paveikslas 20. Vakaro laikotarpis (19:00 – 22:00), ribinė vertė – 50 dBA



Paveikslas 21. Nakties laikotarpis (22:00 – 7:00), ribinė vertė – 45 dBA

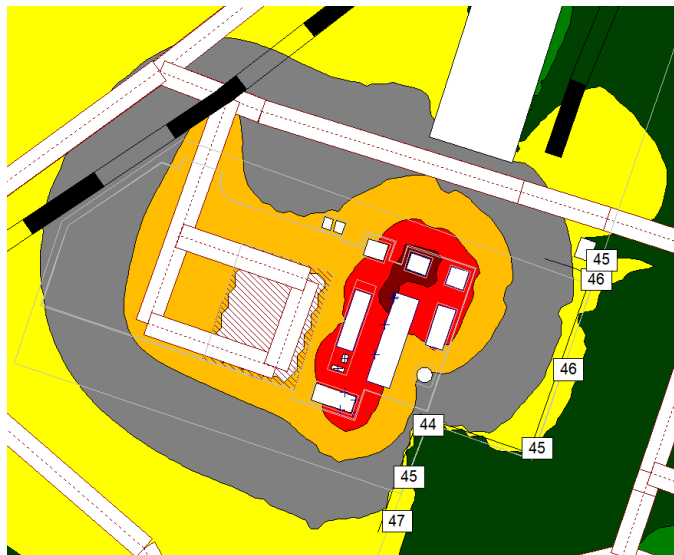


Suminis PŪV ir termofikacinės elektrinės Nr. 2 sukiamas triukšmas su triukšmo sienele/barjeru pateikiamas paveiksluose 22-24.

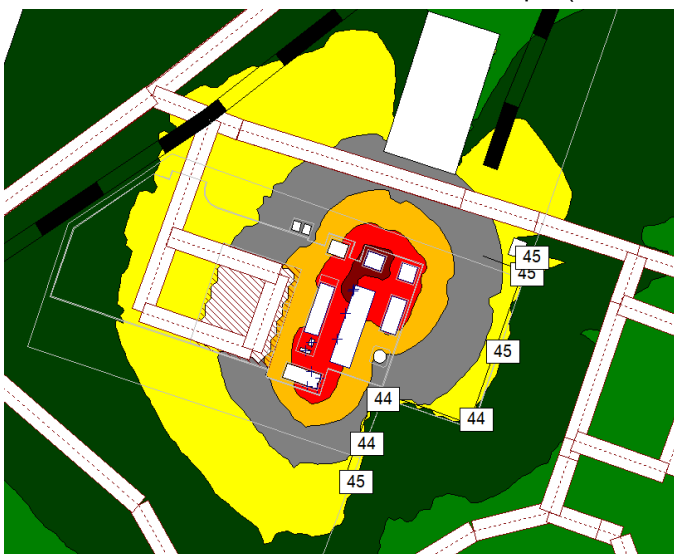
Paveikslas 22. Dienos laikotarpis (7:00-19:00), ribinė vertė – 55 dBA



Paveikslas 23. Vakaro laikotarpis (19:00 – 22:00), ribinė vertė – 50 dBA



Paveikslas 24. Nakties laikotarpis (22:00 – 7:00), ribinė vertė – 45 dBA



Planuojamai ūkinei veiklai nustatomos sanitarinės apsaugos zonos. Siekiant nekeisti šiuo metu sklype, kuriame planuojama ūkinė veikla, nustatytų sanitarinės apsaugos zonos ribų, ir siekiant, kad planuojamos ūkinės veiklos triukšmas neviršytų Lietuvos higienos normoje HN 33:2011 nustatytų triukšmo ribinių dydžių ir už sklypo, kuriame planuojama ūkinė veikla, ribų, numatomos triukšmo užtvaros. Detalesnė informacija apie triukšmo užtvarų geometrinius parametrus pateikta 4 lentelėje. Triukšmo modeliavimo programinėje įrangoje triukšmo užtvaros modeliuojamos kai atspindėjęs garsas susilpnėja 4 dB (t. y. modeliuojamos garsą sugeriančios triukšmo užtvaros). Taikant šį sprendimą, triukšmo skaičiavimo metode daroma prielaida, kad apskaičiuojant garso sklaidimą dominuojantis efektas yra atspindžiai (įskaitant garso sklaidimą aplenkiant garso sklaidimo kliūtis, t. y. šoninę difrakciją). Triukšmo užtvaros paviršiaus tankis turi būti ne mažesnis kaip 10 kg/m² ir triukšmo užtvaros paviršius yra uždaras, be didesnių plyšių ir įtrūkimų.

Kitos paskirties ir kitų inžinerinių tinklų statinių (kitos inžinerinių statinių grupės) ir vandentiekio bei nuotekų šalinimo tinklų (inžinerinių tinklų grupės) statinių, Elektrinės g. 2, Vilniaus m., Vilniaus sav. naujos statybos bei rekonstravimo projektas



Dok. žymuo 2025MT-93.1-XX-PP-BD.BAR

Projektiniai pasiūlymai.
Bendrasis aiškinamasis raštas

Laida 0

Data 2025-06-17

Lentelė 4. Triukšmo užtvary geometriniai parametrai

Eil. nr.	Ilgis, m	Aukštis virš žemės paviršiaus, m	Pradžios koordinatės (LKS-94), m	Pabaigos koordinatės (LKS-94), m
1.	4,0	3,5	579580,7; 6059092,3	579582,4; 6059097,0
2.	5,0	4,0	579582,4; 6059097,0	579584,0; 6059101,7
3.	8,0	4,5	579584,0; 6059101,7	579586,7; 6059109,2
4.	10,0	4,5	579586,7; 6059109,2	579596,2; 6059106,1
5.	6,8	4,0	579596,2; 6059106,1	579602,7; 6059103,8
6.	34,5	4,0	579602,7; 6059103,8	579611,8; 6059129,8
7.	1,0	3,5	579611,8; 6059129,8	579610,8; 6059130,1
8.	2,0	3,0	579610,8; 6059130,1	579608,9; 6059130,8
9.	4,0	2,0	579608,9; 6059130,8	579605,1; 6059132,1

Atlikus ūkinės veiklos akustinio triukšmo sklaidos modeliavimą nustatyta, kad dienos, vakaro ir nakties metu ekvivalentinis triukšmo lygis ties nustatyta SAZ riba bei artimiausia gyvenamąja aplinka neviršys leidžiamų ribinių dydžių pagal HN 33:2011. Todėl PŪV įgyvendinimas nesiejamas su reikšminga neigiama įtaka aplinkos triukšmui ir visuomenės sveikatai.

Dokumento žymuo

2025MT-93.1-XX-PP-BD.BAR

Lapas

41

Lapų

41

Laida

0

BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI

Eil. nr.	Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
I SKYRIUS. SKLYPAS				
1.1	Sklypo plotas (Bendras)	m ²	219797	Žemės sklypo unikalus Nr. 0101-0052-0118
1.2	Sklypo plotas (Vandenilio gamyklai)	m ²	2625	
1.3	Sklypo plotas (Privažiavimui)	m ²	650	
1.4	Sklypo užstatymo intensyvumas	%	-	
1.5	Sklypo užstatymo tankumas	%	-	
V SKYRIUS. INŽINERINIAI TINKLAI				
Vandentiekio tinklų				
2. Vandentiekis				Nauja statyba
2.1	Inžinerinio tinklo ilgis*	m	32	Nesudėtingasis, I gr.
2.2	Vamzdžio skersmuo*	mm	32	
3. Vandentiekis				Nauja statyba
3.1	Inžinerinio tinklo ilgis*	m	34	Nesudėtingasis, I gr.
3.2	Vamzdžio skersmuo*	mm	110	
Nuotekų šalinimo tinklų				
4. Lietaus kanalizacijos vamzdynas				Nauja statyba
4.1	Inžinerinio tinklo ilgis*	m	140	Nesudėtingasis, I gr.
4.2	Vamzdžio skersmuo*	mm	110-200	
VI SKYRIUS. KITI INŽINERINIAI STATINIAI				
Kitų inžinerinių tinklų statinių				
5. Vandenilio vamzdynas (antžeminis)				Nauja statyba
5.1	Inžinerinio tinklo ilgis*	m	30	Ypatingasis
5.2	Vamzdžio skersmuo	mm	25	
5.3	Slėgis	bar	35	
6. Vandenilio vamzdynas (antžeminis)				Nauja statyba
0	2025-08-11	Statybą leidžiančiam dokumentui		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)		
Kval. Patv. Dok. Nr.	 MT GROUP Dariaus ir Gireno str. 34F, LT-02188 Vilnius, Lithuania Tel.: +370 520 524 92 Faks. +370 520 524 93 El. p. vilniush2@mtgroup.lt		Rangovas	Užsakovas
			 MT GROUP	 VILNIUS
26831	SPV	Vaidas Balčėtis	Statinio projekto pavadinimas	
			Kitos paskirties ir kitų inžinerinių tinklų statinių (kitos inžinerinių statinių grupės) ir vandentiekio bei nuotekų šalinimo tinklų (inžinerinių tinklų grupės) statinių, Elektrinės g. 2, Vilniaus m., Vilniaus sav. naujos statybos bei rekonstravimo projektas	
			Dokumento pavadinimas	Laida
			Projektiniai pasiūlymai. Bendrieji statinio rodikliai	0
LT	Projekto valdytojas 		Dokumento žymuo	Lapas
			2025MT-93.1-XX-PP-BD.BSR	Lapų
			1	3

Kitos paskirties ir kitų inžinerinių tinklų statinių (kitos inžinerinių statinių grupės) ir vandentiekio bei nuotekų šalinimo tinklų (inžinerinių tinklų grupės) statinių, Elektrinės g. 2, Vilniaus m., Vilniaus sav. naujos statybos bei rekonstravimo projektas				Dok. žymuo		2025MT-93.1-XX-PP-BD.BSR				
				Laida		0				
Projektiniai pasiūlymai. Bendrieji statinio rodikliai				Data		2025-08-11				
Eil. nr.	Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos						
6.1	Inžinerinio tinklo ilgis*	m	30	Ypatingasis						
6.2	Vamzdžio skersmuo	mm	12							
6.3	Slėgis	bar	350							
Kitos paskirties										
7. Kiemo aikštelė				Nauja statyba						
7.1	Asfaltas*	m²	1020	Nesudėtingasis, II gr.						
8. Kiemo aikštelė				Nauja statyba						
8.1	Gelžbetonis*	m²	250	Nesudėtingasis, II gr.						
9. Kiemo aikštelė				Nauja statyba						
9.1	Trinkelės*	m²	600	Nesudėtingasis, II gr.						
10. Tvora (unikalus Nr. 4400-0129-8120)				Rekonstravimas						
10.1	Aukštis (Iki rekonstrukcijos)*	m	3,0	Neypatingasis						
10.2	Aukštis (Po rekonstrukcijos)*	m	<4,5							
10.3	Ilgis (Iki rekonstrukcijos)*	m	490,06							
10.4	Ilgis (Rekonstruojamas)*	m	65							
10.5	Ilgis (Po rekonstrukcijos)*	m	500							
11. Tvora				Nauja statyba						
11.1	Aukštis*	m	2	Nesudėtingasis, I gr.						
11.2	Ilgis*	m	225							
12. Pamatas elektrolizeriui (pamatų grupė)				Nauja statyba						
12.1	Plotas*	m²	36	Ypatingasis						
12.2	Kiekis	vnt.	15							
13. Pamatas vandenilio kompresoriui				Nauja statyba						
13.1	Plotas*	m²	18	Ypatingasis						
14. Pamatas talpyklai (pamatų grupė)				Nauja statyba						
14.1	Plotas*	m²	2	Ypatingasis						
14.2	Kiekis	vnt.	2							
15. Pamatas pildymo punktui (pamatų grupė)				Nauja statyba						
15.1	Plotas*	m²	2	Ypatingasis						
15.2	Kiekis	vnt.	4							
16. Pamatas valdymo konteineriui (pamatų grupė)				Nauja statyba						
16.1	Plotas*	m²	24	Nesudėtingasis, I gr.						
16.2	Kiekis	vnt.	3							
17. Pamatas azoto ryšuliams				Nauja statyba						
17.1	Plotas*	m²	9	Nesudėtingasis, I gr.						
						Dokumento žymuo		Lapas	Lapų	Laida
						2025MT-93.1-XX-PP-BD.BSR		2	3	0

Kitos paskirties ir kitų inžinerinių tinklų statinių (kitos inžinerinių statinių grupės) ir vandentiekio bei nuotekų šalinimo tinklų (inžinerinių tinklų grupės) statinių, Elektrinės g. 2, Vilniaus m., Vilniaus sav. naujos statybos bei rekonstravimo projektas						
						Dok. žymuo
				Projektiniai pasiūlymai. Bendrieji statinio rodikliai		
Data	2025-08-11					
Eil. nr.	Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos		
18. Žaibolaidis				Nauja statyba		
18.1	Aukštis*	m	16	Nesudėtingasis, II gr.		
18.2	Kiekis*	vnt.	1			
19. Žaibolaidis				Nauja statyba		
19.1	Aukštis*	m	25	Nesudėtingasis, II gr.		
19.2	Kiekis*	vnt.	5			
20. Nusodintuvas ir naftos gaudyklė						
20.1	Našumas *	l/s	8	Neypatingasis		
Pastaba: Žvaigždute (*) pažymėti rodikliai apskaičiuojami pagal Nekilnojamųjų daiktų kadastro duomenų nustatymo taisyklės, kurias tvirtina aplinkos ministras. Baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus, šie rodikliai gali turėti neesminių nukrypimų						
Statinio projekto vadovas <u>Vaidas Balčėtis</u> <u>atestato Nr. 26831</u>						
Dokumento žymuo				Lapas	Lapų	Laida
2025MT-93.1-XX-PP-BD.BSR				3	3	0