

STATYTOJO (UŽSAKOVO) PAVADINIMAS	Klaipėdos miesto savivaldybė
STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	Kitų inžinerinių statinių Paryžiaus Komunos g. 14, Klaipėdoje statybos projektas
STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS	XX – Visi statiniai
STATINIO PROJEKTO ETAPAS	Projektiniai pasiūlymai
STATINIO STATYBOS RŪŠIS	Nauja statyba
STATINIO KATEGORIJA	Nesudėtingieji statiniai
BYLA	SS2458-XX-PP

DIREKTORĖ	IEVA ČIRŪNAITĖ
A.V.	parašas
STATINIO PROJEKTO VADOVAS	ARTŪRAS ČEIKUS AT. NR. 25757
	parašas
STATINIO PROJEKTO DALIES VADOVAS	TOMAS KAZLAUSKAS AT. NR. 27617
	parašas

2024, VILNIUS

PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ BYLOS (SEGTUVO) DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Dokumento žymuo	Lapų sk.	Laida	Dokumento pavadinimas	Pastabos	Lapo Nr.
SS2458-XX-PP-T	1	0	Antraštinis lapas		1
SS2458-XX-PP-BSŽ	1	0	Bylos sudėties žiniaraštis		2
SS2458-XX-PP-AR	3	0	Aiškinamasis raštas		3-5
SS2458-XX-PP-SP.B-01	1	0	Situacijos planas		6
SS2458-XX-PP-SP.B-02	2	0	Sklypo planas		7

0	2024-09-	Projektiniai pasiūlymai				
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)				
Kval. Patv. Dok. Nr.	 UAB „Synergy Solutions“ Daugėlišio g. 32, LT-09300 Vilnius, El. paštas info@ss-exp.com		Statinio projekto pavadinimas Kitų inžinerinių statinių Paryžiaus Komunos g. 14, Klaipėdoje statybos projektas			
	Pareigos	Vardas, Pavardė	Parašas	Statinio numeris ir pavadinimas		
	25757	SPV	Artūras Čeikus	XX – Visi statiniai		
	27617	SPDV	Tomas Kazlauskas			
				Dokumento pavadinimas	Laida	
				Bylos sudėties žiniaraštis	0	
LT	Statytojas Klaipėdos miesto savivaldybė		Dokumento žymuo SS2458-XX-PP-BSŽ		Lapas 1	Lapų 1

Bendrieji duomenys

Statinių statybų vieta	Paryžiaus Komunos g. 14, Klaipėda
Žemės pagrindinė naudojimo paskirtis	Kita
Žemės sklypo naudojimo būdas	Visuomeninės paskirties teritorijos
Žemės sklypo naudojimo būdo keitimo būtinumas	Nėra
Projektinių pasiūlymų atitikimas bendrojo plano sprendiniams	Atitinka
Pagrindinė statinio naudojimo paskirtis	Kiti inžineriniai statiniai Inžineriniai tinklai
Statinio statybos rūšis	Naujo statinio statyba
Statinio/-ių kategorija/-jos	Nesudėtingieji



Obekto vieta urbanistinėje aplinkoje

0	2024-09-	Projektiniai pasiūlymai			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)			
Kval. Patv. Dok. Nr.	UAB „Synergy Solutions“ Daugėlišio g. 32, LT-09300 Vilnius, El. paštas info@ss-exp.com			Statinio projekto pavadinimas Kitų inžinerinių statinių Paryžiaus Komunos g. 14, Klaipėdoje statybos projektas	
	Pareigos	Vardas, Pavardė	Parašas	Statinio numeris ir pavadinimas	
	25757	SPV	Artūras Čeikus	XX – Visi statiniai	
	27617	SPDV	Tomas Kazlauskas		
				Dokumento pavadinimas	Laida
				Bylos sudėties žiniaraštis	0
LT	Statytojas	Klaipėdos miesto savivaldybė		Dokumento žymuo	Lapas Lapų
				SS2458-XX-PP-BSŽ	1 3

Esama urbanistinė aplinka.

Sklypas yra Klaipėdos miesto centrinėje dalyje, Paryžiaus Komunos g. 14. Sklypas šiaurinėje ribojasi su Paryžiaus Komunos gatve, Vakarinėje pusėje pusėje – su sklypu Klaipėdos Adomo Bako dailės mokykla, pietinėje dalyje su Ažuolyno parku. Rytinėje dalyje su VšĮ Klaipėdos futbolo mokyklos sklypu.

Teritorijos aplinkinis užstatymas mokloso paskirties pastatais, visuomeninės paskirties teritorija. Projektuojamas sporto aikštynas yra rytinėje sklypo dalyje.

Įvažiavimai ir pėsčiųjų patekimas į sklypą lieka esamas - iš Paryžiaus Komunos g. Taip pat pėstiesiems patekti į sklypą galima iš Ažuolyno parko.

Sklypas į saugomas teritorijas nepatenka, kultūros paveldo objektų sklype nėra. Sklypas vakarinėje pusėje ribojasi su kultūros paveldo objekto apsaugos zona - Rumpiškės dvaro namas (kodas 15856).

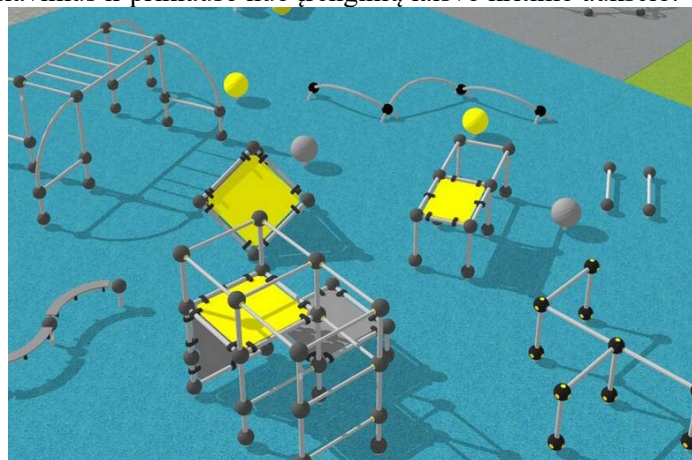
Projektiniai sprendiniai atitinka privalomųjų projekto rengimo dokumentų, teritorijų planavimo dokumentų, esminių statinių ir statinio architektūros, aplinkos, kraštovaizdžio, nekilnojamųjų kultūros paveldo vertybių reikalavimus, trečiųjų asmenų interesų apsaugos reikalavimus.

Projektiniai sprendiniai

Numatomas stadiono statinių statyba įrengiant naujas dangas, žymėjimą, pėsčiųjų takais ir kitą reikalingą infrastruktūrą.

Projektuojami statiniai:

- Projektuojama universali krepšinio, tinklinio ir kvadrato aikštelė su aptvėrimu. Numatomas naujų pagrindų įrengimas. Projektuojama liejama gumos danga skirta visų tipų žaidimams.
- Projektuojamas 3 takelių po 1,22 m bėgimo takas. Takui projektuojama liejamos bėgimo takų danga, kuri įrengiama ant tinkamai paruoštų pagrindų. Numatoma viršutinė danga – vandeniui pralaidi, dvisluoksnė, besiulė liejamos gumos danga ant asfalto pagrindo. Ilgis apie 180 m
- Bėgimo tako viduryje projektuojamos multifunkcinės laipynių ir gimnastikos zonos - vienoje iš šių zonų numatyti „Parkour“ tipo laipiojimo įrenginiai, kitoje – lengvosios gimnastikos įrenginiai, numatomi piešiniai dangoje. Projektuojami ir įrenginiai, pitaikyti sportuoti asmenims turintiems fizinę negalią. Po įrenginiais projektuojami liejami dangai tinkami nauji pagrindai bei liejama gumos danga. Dangos storis parenkamas pagal reikalavimus ir priklauso nuo įrenginių laisvo kritimo aukščio.



Pav. 1. Multifunkcinės aikštelės pavyzdžiai (Užsakovo iliustracija)

- Projektuojamas šuolio į tolį sektorius su reikalinga įranga. Šuoliaduobės išmatavimai –7 x 2,75 m.
- Šalia bėgimo takų projektuojamos metalinės, patvarios konstrukcijos, dvi žiūrovų tribūnos su suoleliais, bendras žiūrovų skaičius apie 100.
- Projektuojama lietaus ir drenažo nuotekynės sistema.
- Numatomas sklypo bendro aptvėrimo dalies keitimas apie 1,5 m aukščio segmentine tvirta tvora su vartais ir varteliais.
- Suprojektuojami suoliukai, šiukšliadėžės, kiti reikalingi mažiosios architektūros elementai.
- Projektuojami pėsčiųjų takai iki sporto aikštelių ir kiti pagal poreikį atsižvelgiant į judėjimo srautus.

Numatomas esamų dangų ir įrenginių demontavimas, žalių vejų ir kitų dangų atstatymas šalia sporto aikštelių ir po inžinerinių tinklų įrengimo.

Dokumento žymuo	Lapas	Lapų	Laida
SS2134-01-TDP-BD.PSŽ	2	3	0

Tvarkomi teritorijos elementai numatomi pritaikyti žmonėms su negalia.
Projektu nenumatomas vieno medžio šalinimas.

Inžinerinių tinklų sprendiniai

Bėgimo takų vidinėje dalyje projektuojami lietaus vandens surinkimo latakas, nuo latakų surinktas lietaus vanduo nuvedamas projektuojamais naujais lietaus nuotekų tinklais.

Sporto aikštynui projektuojamas apšvietimas, naudojant LED šviestuvus.

Susisiekimo komunikacijos

Automobilių patekimas į sklypą esamas šiaurinėje dalyje iš Paryžiaus Komunos g. Pėsčiųjų patekimas esamais takais iš Paryžiaus Komunos g. ir Ažuolyno parko.

Saugomos teritorijos tvarkymo ir apsaugos reikalavimai, specialieji paveldosaugos reikalavimai, aplinkos apsaugos, kultūros paveldo išsaugojimo, urbanistikos, gaisrinės, civilinės saugos priemonių principinių sprendinių trumpas aprašymas

Projektiniai sprendiniai nepatenka į saugomas teritorijas, į svarbias architektūriniu ar paveldosaugos požiūriu zonas. Urbanistikos, gaisrinės saugos priemonės lieka esamos.

Automobilių stovėjimas

Automobilių stovėjimas esamas, projektiniais sprendiniais papildomos vietos nenumatomos, kadangi mokinių skaičius išlieka esamas.

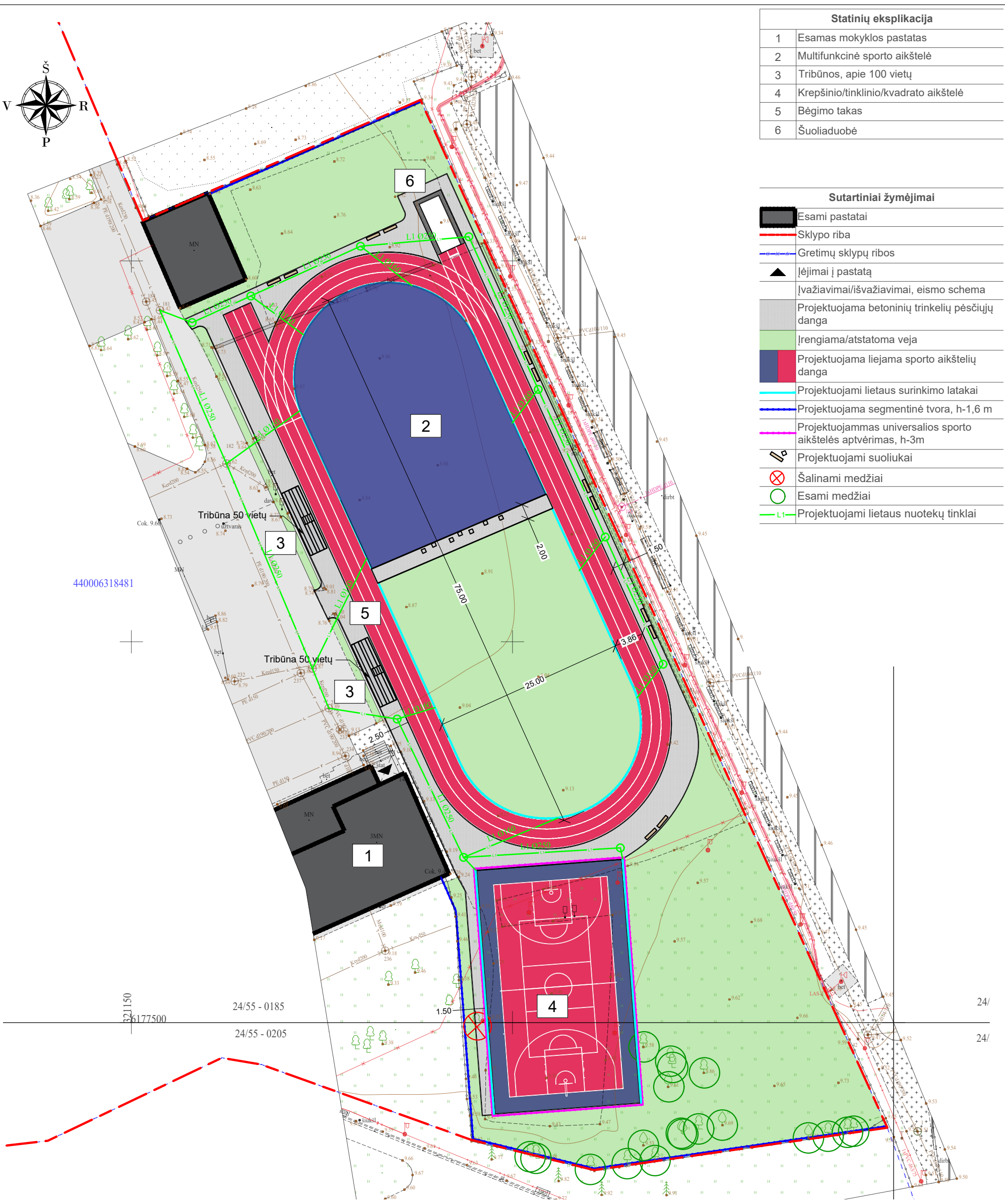
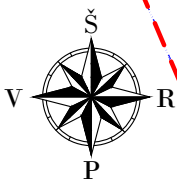
Atliekų surinkimas ir tvarkymas

Buitinių atliekų surinkimo konteinerių aikštelė esama.

Sklypo ir statinių techniniai ir paskirties rodikliai

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
I. SKLYPAS (Kad. Nr. 2101/0004:30)			
1.1. sklypo plotas	m ²	1.8535	
1.2. sklypo užstatymo intensyvumas	%	Esamas	Esamas
1.3. sklypo užstatymo tankis	%	Esamas	Esamas
2. Lietaus nuotekų šalinimo tinklai L1			
2.1. ilgis*	m	105 50 245	Inžineriniai tinklai – lietaus nuotekų šalinimo tinklai, nesudėtingieji I ir II grupė, neypatingieji, Nauja statyba
2.2. vamzdžio skersmuo	mm	160 200 250	
3. KITI STATINIAI			
3.1. Bėgimo takas	m ²	790	Sporto paskirties inžinerinis statinys. Nesudėtingasis II grupė. Nauja statyba
3.2. Krepšinio/tinklinio/kvardato aikštelė	m ²	608	Sporto paskirties inžinerinis statinys. Nesudėtingasis II grupė. Nauja statyba
3.3. Universali sporto aikštelė	m ²	795	Sporto paskirties inžinerinis statinys. Nesudėtingasis II grupė. Nauja statyba
3.4. Takas	m ²	631	Kitos paskirties inžinerinis statinys. Nesudėtingasis II grupė. Nauja statyba
3.5. Takas	m ²	53	Kitos paskirties inžinerinis statinys. Nesudėtingasis I grupė. Nauja statyba
3.6. Tvora h-3,0	m	106	Kitos paskirties inžinerinis statinys. Nesudėtingasis II grupė. Nauja statyba
3.7. Tvora h-1,5	m	90	Kitos paskirties inžinerinis statinys. Nesudėtingasis I grupė. Nauja statyba
3.8. Žiūrovų tribūnos, 2 vnt.	m ²	25	

Dokumento žymuo	Lapas	Lapų	Laida
SS2134-01-TDP-BD.PSŽ	3	3	0



Statinių eksplikacija	
1	Esamas mokyklos pastatas
2	Multifunkcinė sporto aikštelė
3	Tribūnos, apie 100 vietų
4	Krepšinio/tinklinio/kvadrato aikštelė
5	Bėgimo takas
6	Šuoliaduobė

Sutartiniai žymėjimai	
	Esami pastatai
	Sklypo riba
	Gretimų sklypų ribos
	Įėjimai į pastatą
	Įvažiavimai/išvažiavimai, eismo schema
	Projektuojama betoninių trinkelinių pėsčiųjų danga
	Įrengiama/atstatoma veja
	Projektuojama liejama sporto aikštelių danga
	Projektuojami lietaus surinkimo latakai
	Projektuojama segmentinė tvora, h-1,6 m
	Projektuojamas universalios sporto aikštelės aptvėrimas, h-3m
	Projektuojami suoliukai
	Šalinami medžiai
	Esami medžiai
	Projektuojami lietaus nuotekų tinklai

440006318481

24/55 - 0185
24/55 - 0205

24/
24/

Koordinacijų sistema: LKS-94
Aukščių sistema: LAS07
Geoido modelis: LIT20G

0	2024-09-	Projektiniai pasiūlymai		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)		
Kval. Patv. Dok. Nr.	UAB „Synergy Solutions“ Daugėlišio g. 32, LT-09300 Vilnius, Tel. +370 699 19 282, el.p. info@ss-exp.com		Statinio projekto pavadinimas	
	Pareigos	Vardas, Pavardė	Parašas	Statinio numeris ir pavadinimas
	25757	SPV	Artūras Čekius	XX - Visi statiniai
	27617	SPDV	Tomas Kazlauskas	
				Dokumento pavadinimas
				Sklypo planas
				Mastelis
				Laida
				1:500
				0
				Lapas
				Lapų
				1
				1
LT	Statytojas	Klaipėdos miesto savivaldybė		Dokumento žymuo
				SS2458-XX-PP.B-02