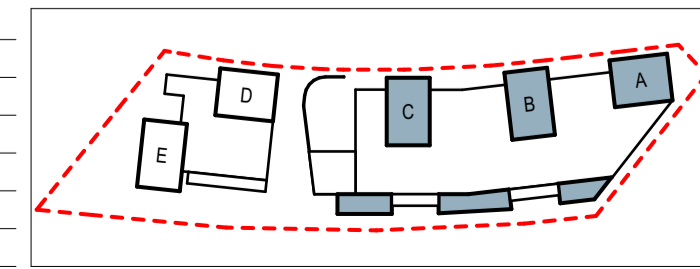


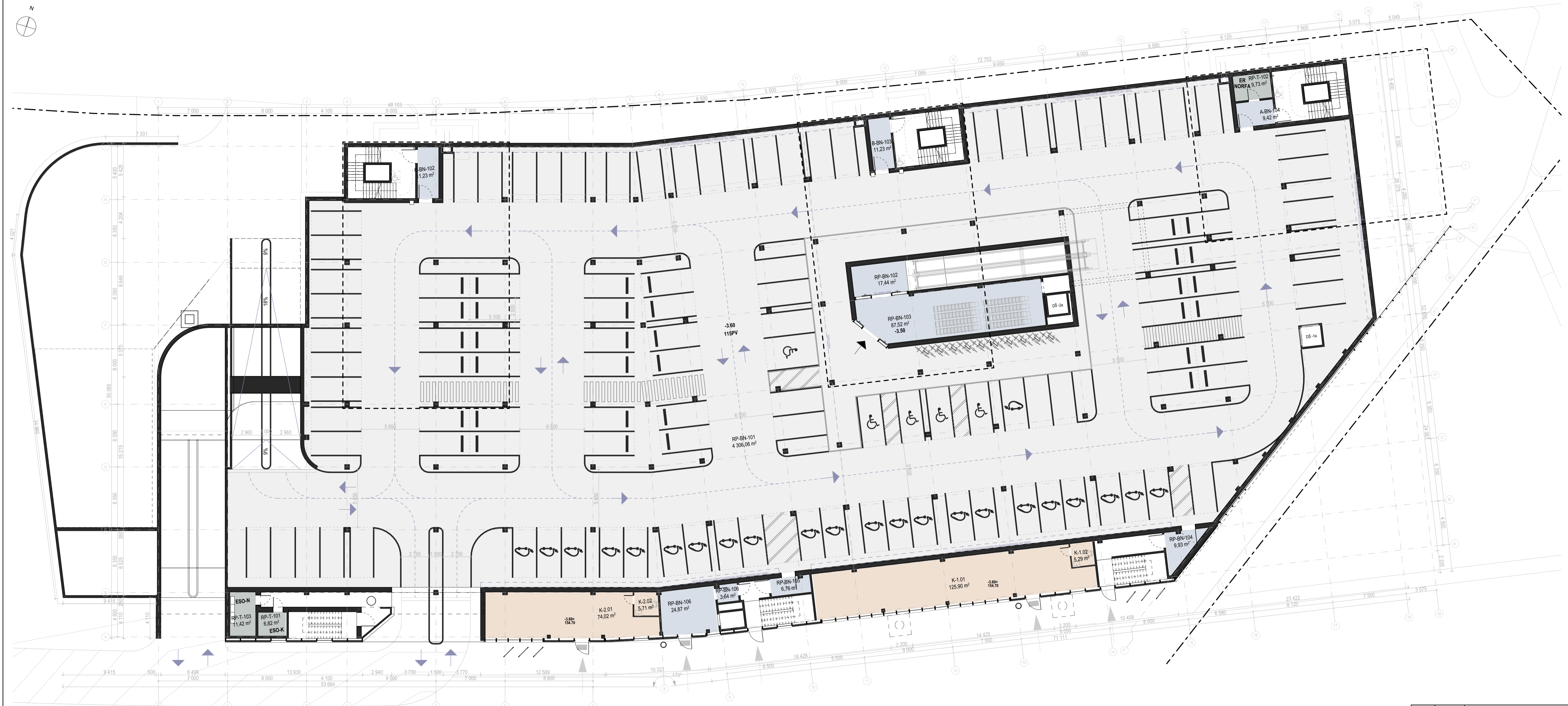
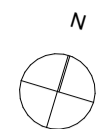
-2 A PATALPŲ EKSPLIKACIJA		
Nr.	Patalpos pavadinimas	Plotas m²
<b>Automobilių saugyklos patalpa</b>		
RG-BN-207	Automobilių saugykla	4 088.58
<b>Bendro naudojimo patalpos</b>		
A-BN-204	Holas	22.50
B-BN-203	Holas	20.42
C-BN-202	Holas	20.36
RG-BN-208	Pagalbinės patalpos	22.63
RG-BN-208	Tambūras	19.29
RG-BN-209	Pagalbinės patalpos	9.80
<b>Pagalbinės patalpos</b>		
RG-BN-208	Dviraičių saugykla	11.88
RG-BN-208	Dviraičių saugykla	13.45
RG-BN-208	Dviraičių saugykla	35.34
RG-BN-208	Dviraičių saugykla	35.34
RG-BN-209	Dviraičių saugykla	50.77
<b>Techinės patalpos</b>		
RG-BN-201	Pagalbinės / techninės patalpos	18.70
RG-BN-202	Pagalbinės / techninės patalpos	10.00
RG-BN-203	Pagalbinės / techninės patalpos	24.07
RG-BN-207	Pagalbinės / techninės patalpos	28.56
RG-BN-208	Pagalbinės / techninės patalpos	33.49
RG-BN-209	Pagalbinės / techninės patalpos	33.56
<b>148.38 m²</b>		
<b>4 498.74 m²</b>		

Pastabos:  
1. Visus matmenis tikslinti vietoje.

PATALPŲ PASKIRTIES ŽYMĖJIMAS	
Žymėjimas	Pavadinimas
(Light Blue)	Automobilių saugyklos patalpos
(Grey)	Techinės patalpos
(White)	Bendro naudojimo patalpos
(Light Blue)	Pagalbinės patalpos



0	2026-02	Statybos leidimui gauti	formatas A2	
Laida	Data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)		
31 3A	Projektuotojas:	313 architects, UAB į.k. 301313549, Fabijoniškių g. 2F, Vilniaus m. sav., statybos projektas	Objektas:	Daugiabučių gyvenamųjų namų su prekybos paskirties patalpomis, Fabijoniškių g. 2F, Vilniaus m. sav., statybos projektas
	A1667	SPV/SPDVJ J. Zalyš	2026-03-30	Bėdarys:
A2323	Arch. A. Mockaitis	2026-03-30	-2 aukšto planas (A pastatas)	
Stadija	Užsakovas:	Rivona, UAB	Kompleksas:	313-141-PP-SA-B.01
PP				Laida
				0



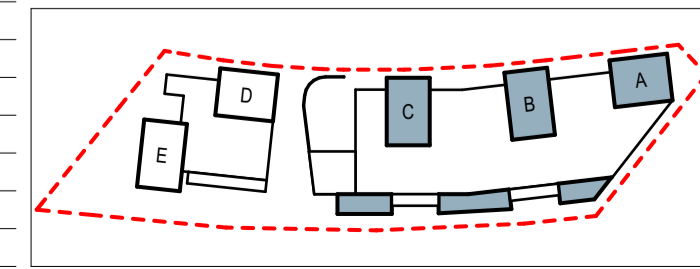
**-1 A PATALPŲ EKSPLIKACIJA**

<b>Automobilių saugyklos</b>		<b>4 306,06</b>
RP-BN-101	Automobilių saugykla	4 306,06 m²
<b>Bendro naudojimo patalpos</b>		<b>9,42</b>
A-BN-104	Holas	11,23
B-BN-103	Holas	11,23
C-BN-102	Holas	17,44
RP-BN-102	Holas	87,52
RP-BN-103	Tambūras	9,93
RP-BN-104	Tambūras - Holas	6,76
RP-BN-105	Tambūras - Holas	3,64
RP-BN-106	Tambūras - Holas	24,87
RP-BN-106	Tambūras - Holas	182,04 m²
<b>Parduotuvė K-1</b>		<b>125,90</b>
K-1.01	Specializuotų prekių parduotuvės salė	125,90
K-1.02	San. mazgas	5,29
<b>Parduotuvė K-2</b>		<b>74,02</b>
K-2.01	Specializuotų prekių parduotuvės salė	74,02
K-2.02	San. mazgas	5,71
<b>Techninės patalpos</b>		<b>27,97 m²</b>
RP-T-101	Pagalbinės / techninės patalpos	6,82
RP-T-102	Pagalbinės / techninės patalpos	9,73
RP-T-103	Pagalbinės / techninės patalpos	11,42
<b>27,97 m²</b>		<b>4 726,99 m²</b>

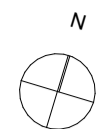
Pastabos:  
1. Visus matmenis tikslini vietoje.

**PATALPŲ PASKIRTIES ŽYMĖJIMAS**

Žymėjimas	Pavadinimas
(Light Blue)	Automobilių saugyklos patalpos
(Light Green)	Techninės patalpos
(Light Yellow)	Bendro naudojimo patalpos
(Light Orange)	Pagalbinės patalpos
(Light Purple)	Prekybos paskirties patalpos



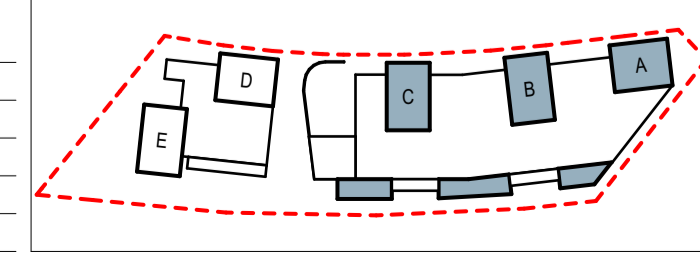
0	2026-02	Statybos leidimui gauti	formatas A2
Laida	Data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)	
313A	Projektuojantis:	313 architects, UAB (k. 301313549, Manufaktūrų g. 20, LT-11342 Vilnius)	Objektas: Daugiabučių gyvenamųjų namų su prekybos paskirties patalpomis, Fabijoniškių g. 2F, Vilniaus m. sav., statybos projektas
	A1667 SPV/SPDV J. Zalyš	2026-03-30	Bėdarys: -1 aukšto planas (A pastatas)
A2323 Arch. A. Mockaitis	2026-03-30		Mastelis: 0
Stadija	Užsakovas:	Rivona, UAB	Kompleksas: 313-141-PP-SA-B.02
PP			Laida: 0



1 A PATALPŲ EKSPLIKACIJA		
<b>Bendro naudojimo patalpos</b>		
A-BN-101	Holas	30.04
B103	Kondorius	131.09
B104	Holas	4.76
B105	Holas	4.68
B106	Holas	9.78
B107	San. mazgas	5.97
B108	San. mazgas	4.86
B109	San. mazgas	5.04
B-BN-101	Holas	29.05
C-BN-101	Holas	29.52
<b>254.79 m<sup>2</sup></b>		
<b>Parduotuvė P-1</b>		
P-1.01	Holas	9.89
P-1.02	Holas	204.53
P-1.03	Holas	23.57
P-1.14	San. mazgas (vyrų)	4.09
P-1.15	San. mazgas (moterų)	5.83
P-1.16	Kūdikų vystymo pat.	4.55
P-1.17	Specializuotų prekių prekybos patalpa	144.45
P-1.19	Apsaugos postas	10.29
P-1.20	Pratybos salė	3132.39
P-1.21	Pagalbinė patalpa	76.19
P-1.22	Mėšos apdirbimo patalpa	30.00
P-1.23	Mėšos šaltymo kamara	27.31
P-1.24	Mėšos priėmimo patalpa	6.07
P-1.25	Prekių išrovimo patalpa	40.50
P-1.26	Direktoriaus kabinetas	12.05
P-1.27	Prekių rūšiavimo patalpa	205.25
P-1.28	Persirengimo patalpa	6.84
P-1.29	San. mazgas	2.33
P-1.30	San. mazgas	2.33
P-1.31	Fasavimo patalpa	7.24
P-1.32	Bakaljejos sandėlys	7.76
P-1.33	Administracijos patalpa	12.43
P-1.34	San. mazgas	1.80
P-1.35	Taros patalpa	8.61
P-1.36	Abiešimo šaltūvas	3.97
P-1.37	Kulinarijos cechasis	58.13
P-1.37	Persirengimo patalpa	9.81
P-1.38	Persirengimo patalpa	7.52
P-1.39	Dušas	1.51
P-1.40	Persirengimo patalpa	23.14
P-1.41	Dušas	1.41
P-1.41	Kepykėklė	37.27
P-1.42	Mėšos brandinimo patalpa	9.09
P-1.43	San. mazgas	2.84
P-1.44	Valytojų patalpa	7.13
<b>4 148.22 m<sup>2</sup></b>		
<b>Parduotuvė P-10</b>		
P-6.01	Specializuotų prekių parduotuvės salė	105.36
<b>105.36 m<sup>2</sup></b>		
<b>Parduotuvė P-2</b>		
P-1.38	Specializuotų prekių prekybos patalpa	42.32
<b>42.32 m<sup>2</sup></b>		
<b>Parduotuvė P-3</b>		
P-1.39	Specializuotų prekių prekybos patalpa	52.18
<b>52.18 m<sup>2</sup></b>		
<b>Parduotuvė P-4</b>		
P-1.40	Specializuotų prekių prekybos patalpa	45.60
<b>45.60 m<sup>2</sup></b>		
<b>Parduotuvė P-5</b>		
P-1.42	Specializuotų prekių prekybos patalpa	26.73
<b>26.73 m<sup>2</sup></b>		
<b>Parduotuvė P-6</b>		
P-2.01	Specializuotų prekių parduotuvės salė	65.22
<b>65.22 m<sup>2</sup></b>		
<b>Parduotuvė P-7</b>		
P-3.01	Specializuotų prekių parduotuvės salė	51.95
<b>51.95 m<sup>2</sup></b>		
<b>Parduotuvė P-8</b>		
P-4.01	Specializuotų prekių parduotuvės salė	83.86
<b>83.86 m<sup>2</sup></b>		
<b>Parduotuvė P-9</b>		
P-5.01	Specializuotų prekių parduotuvės salė	54.89
<b>54.89 m<sup>2</sup></b>		
<b>Techninės patalpos</b>		
A-BN-102	Techninė patalpa	12.34
B-BN-102	Techninė patalpa	15.91
C-BN-102	Techninė patalpa	15.91
<b>44.16 m<sup>2</sup></b>		
<b>4 975.28 m<sup>2</sup></b>		

Pastabos:  
1. Visus matmenis tikslinti vietoje.

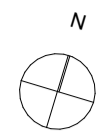
PATALPŲ PASKIRTIES ŽYMĖJIMAS	
Žymėjimas	Pavadinimas
[Light Blue Box]	Bendro naudojimo patalpos
[Light Orange Box]	Pagalbinės patalpos
[Light Green Box]	Prekybos paskirties patalpos



0	2026-02	Statybos leidimui gauti							
Laida	Data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)							
313A	Projekto autorius:	313 architects, UAB (k. 301313549, Manufaktūrų g. 20, LT-11342 Vilnius)	Objektas:	Daugiabučių gyvenamųjų namų su prekybos paskirties patalpa, Fabijoniškių g. 2F, Vilniaus m. sav., statybos projektas					
A1667	SPV/SPDVJ	J. Zalyus	2026-03-30	Bėdžijos:	1 aukšto planas (A pastatas)				Mastelis
A2323	Arch.	A. Mockaitis	2026-03-30	Laida					0
PP	Užsakovas:	Rivona, UAB	Kompleksas:	313-141-PP-SA-B.03					0

formatas A2

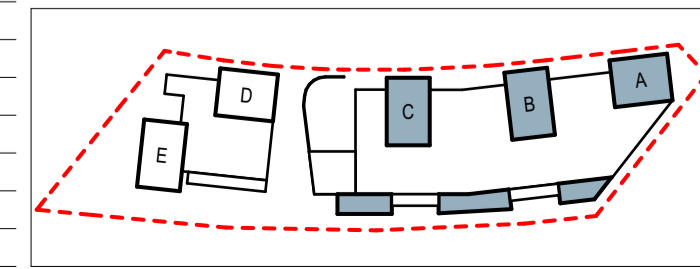




4 A PATALPŲ EKSPLIKACIJA				4 A PATALPŲ EKSPLIKACIJA			
Žym.	Nr.	Patalpos pavadinimas	Plotas m²	Žym.	Nr.	Patalpos pavadinimas	Plotas m²
<b>A-3.1 Butas</b>				<b>B-3.5 Butas</b>			
A-3.1.1	Holas	3.81		B-3.5.1	Holas	3.98	
A-3.1.2	Virtuvė/kambarys	23.77		B-3.5.2	Virtuvė/kambarys	21.63	
A-3.1.3	San. mazgas	4.87		B-3.5.3	San. mazgas	4.90	
A-3.1.4	Kambarys	10.27		B-3.5.4	Kambarys	11.77	
		<b>42.72 m²</b>				<b>42.28 m²</b>	
<b>A-3.2 Butas</b>				<b>B-3.6 Butas</b>			
A-3.2.1	Holas	7.63		B-3.6.1	Holas	3.98	
A-3.2.2	Virtuvė/kambarys	27.34		B-3.6.2	Virtuvė/kambarys	21.13	
A-3.2.3	San. mazgas	5.98		B-3.6.3	San. mazgas	4.90	
A-3.2.4	Kambarys	10.02		B-3.6.4	Kambarys	11.77	
A-3.2.5	Kambarys	9.94				<b>41.78 m²</b>	
		<b>60.91 m²</b>					
<b>A-3.3 Butas</b>				<b>B-3.7 Butas</b>			
A-3.3.1	Holas	4.66		B-3.7.1	Holas	6.24	
A-3.3.2	Virtuvė/kambarys	20.26		B-3.7.2	Virtuvė/kambarys	25.31	
A-3.3.3	San. mazgas	5.11		B-3.7.3	San. mazgas	4.91	
A-3.3.4	Kambarys	12.88				<b>36.46 m²</b>	
A-3.3.5	Drabužinė	4.02					
		<b>46.93 m²</b>					
<b>A-3.4 Butas</b>				<b>Bendro naudojimo patalpos</b>			
A-3.4.1	Holas	4.66		A-BN-3.7	Koridorius	21.14	
A-3.4.2	Virtuvė/kambarys	20.26		B-BN-3.8	Koridorius	19.35	
A-3.4.3	San. mazgas	5.11		C-BN-3.8	Koridorius	19.35	
A-3.4.4	Kambarys	12.88				<b>59.84 m²</b>	
A-3.4.5	Drabužinė	4.02					
		<b>46.93 m²</b>					
<b>A-3.5 Butas</b>				<b>C-3.1 Butas</b>			
A-3.5.1	Holas	7.63		C-3.1.1	Holas	3.98	
A-3.5.2	Virtuvė/kambarys	27.97		C-3.1.2	Virtuvė/kambarys	21.23	
A-3.5.3	San. mazgas	5.98		C-3.1.3	San. mazgas	4.90	
A-3.5.4	Kambarys	10.32		C-3.1.5	Kambarys	11.77	
A-3.5.5	Kambarys	10.23				<b>41.88 m²</b>	
		<b>62.13 m²</b>					
<b>A-3.6 Butas</b>				<b>C-3.2 Butas</b>			
A-3.6.1	Holas	3.86		C-3.2.1	Holas	3.98	
A-3.6.2	Virtuvė/kambarys	23.62		C-3.2.2	Virtuvė/kambarys	21.63	
A-3.6.3	San. mazgas	4.87		C-3.2.3	Kambarys	11.77	
A-3.6.4	Kambarys	10.44		C-3.2.3	San. mazgas	4.90	
		<b>42.79 m²</b>				<b>42.28 m²</b>	
<b>B-3.1 Butas</b>				<b>C-3.3 Butas</b>			
B-3.1.1	Holas	3.98		C-3.3.1	Holas	7.56	
B-3.1.2	Virtuvė/kambarys	21.28		C-3.3.2	Virtuvė/kambarys	26.45	
B-3.1.3	San. mazgas	4.90		C-3.3.3	San. mazgas	5.26	
B-3.1.5	Kambarys	11.77		C-3.3.4	Kambarys	11.61	
		<b>41.93 m²</b>		C-3.3.5	Kambarys	9.93	
						<b>60.81 m²</b>	
<b>B-3.2 Butas</b>				<b>C-3.4 Butas</b>			
B-3.2.1	Holas	3.98		C-3.4.1	Holas	7.56	
B-3.2.2	Virtuvė/kambarys	21.63		C-3.4.2	Virtuvė/kambarys	26.45	
B-3.2.3	Kambarys	11.77		C-3.4.3	San. mazgas	5.26	
B-3.2.3	San. mazgas	4.90		C-3.4.4	Kambarys	9.93	
		<b>42.28 m²</b>		C-3.4.5	Kambarys	11.61	
						<b>60.81 m²</b>	
<b>B-3.3 Butas</b>				<b>C-3.5 Butas</b>			
B-3.3.1	Holas	7.56		C-3.5.1	Holas	3.98	
B-3.3.2	Virtuvė/kambarys	26.45		C-3.5.2	Virtuvė/kambarys	21.63	
B-3.3.3	San. mazgas	5.26		C-3.5.3	San. mazgas	4.90	
B-3.3.4	Kambarys	11.61		C-3.5.4	Kambarys	11.77	
B-3.3.5	Kambarys	9.93				<b>42.28 m²</b>	
		<b>60.81 m²</b>					
<b>B-3.4 Butas</b>				<b>C-3.6 Butas</b>			
B-3.4.1	Holas	7.56		C-3.6.1	Holas	3.98	
B-3.4.2	Virtuvė/kambarys	26.45		C-3.6.2	Virtuvė/kambarys	21.53	
B-3.4.3	San. mazgas	5.26		C-3.6.3	San. mazgas	4.90	
B-3.4.4	Kambarys	9.93		C-3.6.4	Kambarys	11.77	
B-3.4.5	Kambarys	11.61				<b>42.18 m²</b>	
		<b>60.81 m²</b>					

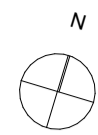
Pastabos:  
1. Visus matmenis tikslinti vietoje.

PATALPŲ PASKIRTIES ŽYMĖJIMAS	
Žymėjimas	Pavadinimas
[Grey box]	Bendro naudojimo patalpos
[Light blue box]	1 kambario butas
[Yellow box]	2 kambarių butas
[Light green box]	3 kambarių butas
[Dark green box]	4 kambarių butas



0	2026-02	Statybos leidimui gauti							
Laida	Data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)							
313A	Projektuotojas:	313 architects, UAB [k. 301313549, Manufaktūrų g. 20, LT-11342 Vilnius]	Objektas:	Daugiabučių gyvenamųjų namų su prekybos paskirties patalpa, Fabijoniškių g. 2F, Vilniaus m. sav., statybos projektas					
A1667	SPV/SPDVJ	J. Zalyš	2026-03-30	Bėdrynis:	3 aukšto planas (A pastatas)				Mastelis
A2323	Arch.	A. Mockaitis	2026-03-30						Laida
Stadija	Užsakovas:	Rivona, UAB	Kompleksas:	313-141-PP-SA-B.05				0	

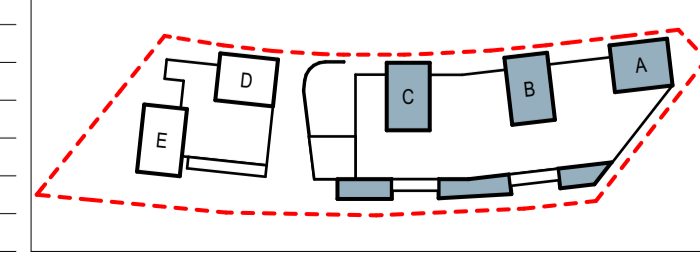
formatas A2



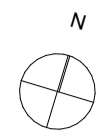
5 A PATALPŲ EKSPLIKACIJA				5 A PATALPŲ EKSPLIKACIJA			
Žym.	Nr	Patalpos pavadinimas	Plotas m²	Žym.	Nr	Patalpos pavadinimas	Plotas m²
<b>A-4.1 Butas</b>				<b>B-4.5 Butas</b>			
A-4.1.1	Holas	3.81		B-4.5.1	Holas	3.98	
A-4.1.2	Virtuvė/kambarys	23.77		B-4.5.2	Virtuvė/kambarys	21.63	
A-4.1.3	San. mazgas	4.87		B-4.5.3	San. mazgas	4.90	
A-4.1.4	Kambarys	10.27		B-4.5.4	Kambarys	11.77	
		<b>42.72 m²</b>				<b>42.28 m²</b>	
<b>A-4.2 Butas</b>				<b>B-4.6 Butas</b>			
A-4.2.1	Holas	7.63		B-4.6.1	Holas	3.98	
A-4.2.2	Virtuvė/kambarys	27.34		B-4.6.2	Virtuvė/kambarys	21.13	
A-4.2.3	San. mazgas	5.98		B-4.6.3	San. mazgas	4.90	
A-4.2.4	Kambarys	10.02		B-4.6.4	Kambarys	11.77	
A-4.2.5	Kambarys	9.94				<b>41.78 m²</b>	
		<b>60.91 m²</b>					
<b>A-4.3 Butas</b>				<b>B-4.7 Butas</b>			
A-4.3.1	Holas	4.66		B-4.7.1	Holas	6.24	
A-4.3.2	Virtuvė/kambarys	20.26		B-4.7.2	Virtuvė/kambarys	25.31	
A-4.3.3	San. mazgas	5.11		B-4.7.3	San. mazgas	4.91	
A-4.3.4	Kambarys	12.87				<b>36.46 m²</b>	
A-4.3.5	Drabužinė	4.02		<b>Bendro naudojimo patalpos</b>			
		<b>46.92 m²</b>		A-BN-4.7	Koridorius	21.14	
<b>A-4.4 Butas</b>				<b>C-4.1 Butas</b>			
A-4.4.1	Holas	4.66		C-4.1.1	Holas	3.98	
A-4.4.2	Virtuvė/kambarys	20.26		C-4.1.2	Virtuvė/kambarys	21.23	
A-4.4.3	San. mazgas	5.11		C-4.1.3	San. mazgas	4.90	
A-4.4.4	Kambarys	12.87		C-4.1.5	Kambarys	11.77	
A-4.4.5	Drabužinė	4.02				<b>41.88 m²</b>	
		<b>46.92 m²</b>		<b>C-4.2 Butas</b>			
<b>A-4.5 Butas</b>				<b>C-4.3 Butas</b>			
A-4.5.1	Holas	7.63		C-4.2.1	Holas	3.98	
A-4.5.2	Virtuvė/kambarys	27.97		C-4.2.2	Virtuvė/kambarys	21.63	
A-4.5.3	San. mazgas	5.98		C-4.2.3	Kambarys	11.77	
A-4.5.4	Kambarys	10.32		C-4.2.3	San. mazgas	4.90	
A-4.5.5	Kambarys	10.23		C-4.2.3	San. mazgas	4.90	
		<b>62.13 m²</b>				<b>42.28 m²</b>	
<b>A-4.6 Butas</b>				<b>C-4.3 Butas</b>			
A-4.6.1	Holas	3.81		C-4.3.1	Holas	7.56	
A-4.6.2	Virtuvė/kambarys	23.62		C-4.3.2	Virtuvė/kambarys	26.45	
A-4.6.3	San. mazgas	4.87		C-4.3.3	San. mazgas	5.26	
A-4.6.4	Kambarys	10.44		C-4.3.4	Kambarys	11.61	
		<b>42.74 m²</b>		C-4.3.5	Kambarys	9.93	
<b>B-4.1 Butas</b>				<b>C-4.4 Butas</b>			
B-4.1.1	Holas	3.98		C-4.4.1	Holas	7.56	
B-4.1.2	Virtuvė/kambarys	21.28		C-4.4.2	Virtuvė/kambarys	26.45	
B-4.1.3	San. mazgas	4.90		C-4.4.3	San. mazgas	5.26	
B-4.1.5	Kambarys	11.77		C-4.4.4	Kambarys	9.93	
		<b>41.93 m²</b>		C-4.4.5	Kambarys	11.61	
<b>B-4.2 Butas</b>				<b>C-4.5 Butas</b>			
B-4.2.1	Holas	3.98		C-4.5.1	Holas	3.98	
B-4.2.2	Virtuvė/kambarys	21.63		C-4.5.2	Virtuvė/kambarys	21.63	
B-4.2.3	Kambarys	11.77		C-4.5.3	San. mazgas	4.90	
B-4.2.3	San. mazgas	4.90		C-4.5.4	Kambarys	11.77	
		<b>42.28 m²</b>				<b>42.28 m²</b>	
<b>B-4.3 Butas</b>				<b>C-4.6 Butas</b>			
B-4.3.1	Holas	7.56		C-4.6.1	Holas	3.98	
B-4.3.2	Virtuvė/kambarys	26.45		C-4.6.2	Virtuvė/kambarys	21.53	
B-4.3.3	San. mazgas	5.26		C-4.6.3	San. mazgas	4.90	
B-4.3.4	Kambarys	11.61		C-4.6.4	Kambarys	11.77	
B-4.3.5	Kambarys	9.93				<b>42.18 m²</b>	
		<b>60.81 m²</b>		<b>C-4.7 Butas</b>			
<b>B-4.4 Butas</b>				<b>C-4.7 Butas</b>			
B-4.4.1	Holas	7.56		C-4.7.1	Holas	6.24	
B-4.4.2	Virtuvė/kambarys	26.45		C-4.7.2	Virtuvė/kambarys	25.31	
B-4.4.3	San. mazgas	5.26		C-4.7.3	San. mazgas	4.91	
B-4.4.4	Kambarys	9.93				<b>36.46 m²</b>	
B-4.4.5	Kambarys	11.61				<b>1 015.23 m²</b>	
		<b>60.81 m²</b>					

Pastabos:  
1. Visus matmenis tikslinti vietoje.

PATALPŲ PASKIRTIES ŽYMĖJIMAS	
Žymėjimas	Pavadinimas
[Grey box]	Bendro naudojimo patalpos
[Light blue box]	1 kambario butas
[Yellow box]	2 kambarių butas
[Light green box]	3 kambarių butas
[Dark green box]	4 kambarių butas



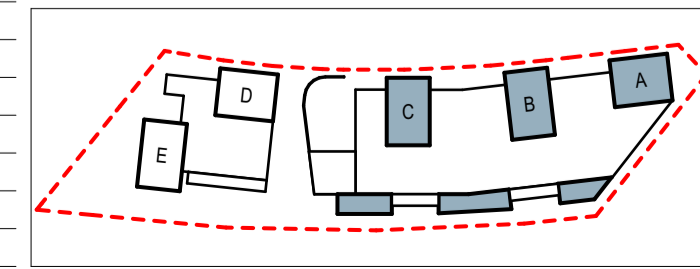
0	2026-02	Statybos leidimui gauti			formatas A2
Laida	Data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)			
313A	Projektuotojas:	313 architects, UAB [k. 301313549, Manufaktūrų g. 20, LT-11342 Vilnius]	Objektas:	Daugiabučių gyvenamųjų namų su prekybos paskirties patalpinis, Fabijoniškių g. 2F, Vilniaus m. sav., statybos projektas	
	A1667 SPV/SPDVJ J. Zalyš	2026-03-30	Bėdarys:	4 aukšto planas (A pastatas)	
A2323 Arch.	A. Mockaitis	2026-03-30	Kompleksas:	313-141-PP-SA-B.06	
Stadija	Užsakovas:	Rivona, UAB	Laida	0	



6 A PATALPŲ EKSPLIKACIJA				6 A PATALPŲ EKSPLIKACIJA			
Žym.	Nr	Patalpos pavadinimas	Plotas m²	Žym.	Nr	Patalpos pavadinimas	Plotas m²
<b>A-5.1 Butas</b>				<b>B-5.5 Butas</b>			
A-5.1.1	Holas	3.81		B-5.5.1	Holas	3.98	
A-5.1.2	Virtuvė/kambarys	23.77		B-5.5.2	Virtuvė/kambarys	21.63	
A-5.1.3	San. mazgas	4.87		B-5.5.3	San. mazgas	4.90	
A-5.1.4	Kambarys	10.27		B-5.5.4	Kambarys	11.77	
		<b>42.72 m²</b>				<b>42.28 m²</b>	
<b>A-5.2 Butas</b>				<b>B-5.6 Butas</b>			
A-5.2.1	Holas	7.63		B-5.6.1	Holas	3.98	
A-5.2.2	Virtuvė/kambarys	27.34		B-5.6.2	Virtuvė/kambarys	21.13	
A-5.2.3	San. mazgas	5.98		B-5.6.3	San. mazgas	4.90	
A-5.2.4	Kambarys	10.02		B-5.6.4	Kambarys	11.77	
A-5.2.5	Kambarys	9.94				<b>41.78 m²</b>	
		<b>60.91 m²</b>		<b>B-5.7 Butas</b>			
<b>A-5.3 Butas</b>				B-5.7.1	Holas	6.24	
A-5.3.1	Holas	4.66		B-5.7.2	Virtuvė/kambarys	25.31	
A-5.3.2	Virtuvė/kambarys	20.26		B-5.7.3	San. mazgas	4.91	
A-5.3.3	San. mazgas	5.11				<b>36.46 m²</b>	
A-5.3.4	Kambarys	12.87		<b>Bendro naudojimo patalpos</b>			
A-5.3.5	Kambarys	4.02		A-BN-5.7	Koridorius	21.33	
A-5.3.5	Drabužinė	4.02		B-BN-5.8	Koridorius	19.35	
		<b>46.92 m²</b>		C-BN-5.8	Koridorius	19.35	
<b>A-5.4 Butas</b>				<b>C-5.1 Butas</b>			
A-5.4.1	Holas	4.66		C-5.1.1	Holas	3.98	
A-5.4.2	Virtuvė/kambarys	20.26		C-5.1.2	Virtuvė/kambarys	21.23	
A-5.4.3	San. mazgas	5.11		C-5.1.3	San. mazgas	4.90	
A-5.4.4	Kambarys	12.87		C-5.1.5	Kambarys	11.77	
A-5.4.5	Drabužinė	4.02				<b>41.88 m²</b>	
		<b>46.92 m²</b>		<b>C-5.2 Butas</b>			
<b>A-5.5 Butas</b>				A-5.5.1	Holas	7.63	
A-5.5.1	Holas	7.63		A-5.5.2	Virtuvė/kambarys	27.97	
A-5.5.2	Virtuvė/kambarys	27.97		A-5.5.3	San. mazgas	5.98	
A-5.5.3	San. mazgas	5.98		A-5.5.4	Kambarys	10.32	
A-5.5.4	Kambarys	10.32		A-5.5.5	Kambarys	10.23	
A-5.5.5	Kambarys	10.23				<b>62.13 m²</b>	
		<b>62.13 m²</b>		<b>A-5.6 Butas</b>			
<b>A-5.6 Butas</b>				A-5.6.1	Holas	3.81	
A-5.6.1	Holas	3.81		A-5.6.2	Virtuvė/kambarys	23.62	
A-5.6.2	Virtuvė/kambarys	23.62		A-5.6.3	San. mazgas	4.87	
A-5.6.3	San. mazgas	4.87		A-5.6.4	Kambarys	10.44	
A-5.6.4	Kambarys	10.44				<b>42.74 m²</b>	
		<b>42.74 m²</b>		<b>B-5.1 Butas</b>			
<b>B-5.1 Butas</b>				B-5.1.1	Holas	3.98	
B-5.1.1	Holas	3.98		B-5.1.2	Virtuvė/kambarys	21.28	
B-5.1.2	Virtuvė/kambarys	21.28		B-5.1.3	San. mazgas	4.90	
B-5.1.3	San. mazgas	4.90		B-5.1.5	Kambarys	11.77	
B-5.1.5	Kambarys	11.77				<b>41.93 m²</b>	
		<b>41.93 m²</b>		<b>B-5.2 Butas</b>			
<b>B-5.2 Butas</b>				B-5.2.1	Holas	3.98	
B-5.2.1	Holas	3.98		B-5.2.2	Virtuvė/kambarys	21.63	
B-5.2.2	Virtuvė/kambarys	21.63		B-5.2.3	Kambarys	11.77	
B-5.2.3	Kambarys	11.77		B-5.2.3	San. mazgas	4.90	
B-5.2.3	San. mazgas	4.90				<b>42.28 m²</b>	
		<b>42.28 m²</b>		<b>B-5.3 Butas</b>			
<b>B-5.3 Butas</b>				B-5.3.1	Holas	7.56	
B-5.3.1	Holas	7.56		B-5.3.2	Virtuvė/kambarys	26.45	
B-5.3.2	Virtuvė/kambarys	26.45		B-5.3.3	San. mazgas	5.26	
B-5.3.3	San. mazgas	5.26		B-5.3.4	Kambarys	11.61	
B-5.3.4	Kambarys	11.61		B-5.3.5	Kambarys	9.93	
B-5.3.5	Kambarys	9.93				<b>60.81 m²</b>	
		<b>60.81 m²</b>		<b>B-5.4 Butas</b>			
<b>B-5.4 Butas</b>				B-5.4.1	Holas	7.56	
B-5.4.1	Holas	7.56		B-5.4.2	Virtuvė/kambarys	26.45	
B-5.4.2	Virtuvė/kambarys	26.45		B-5.4.3	San. mazgas	5.26	
B-5.4.3	San. mazgas	5.26		B-5.4.4	Kambarys	9.93	
B-5.4.4	Kambarys	9.93		B-5.4.5	Kambarys	11.61	
B-5.4.5	Kambarys	11.61				<b>60.81 m²</b>	
		<b>60.81 m²</b>		<b>C-5.3 Butas</b>			
<b>C-5.3 Butas</b>				C-5.3.1	Holas	7.56	
C-5.3.1	Holas	7.56		C-5.3.2	Virtuvė/kambarys	26.45	
C-5.3.2	Virtuvė/kambarys	26.45		C-5.3.3	San. mazgas	5.26	
C-5.3.3	San. mazgas	5.26		C-5.3.4	Kambarys	11.61	
C-5.3.4	Kambarys	11.61		C-5.3.5	Kambarys	9.93	
C-5.3.5	Kambarys	9.93				<b>60.81 m²</b>	
		<b>60.81 m²</b>		<b>C-5.4 Butas</b>			
<b>C-5.4 Butas</b>				C-5.4.1	Holas	7.56	
C-5.4.1	Holas	7.56		C-5.4.2	Virtuvė/kambarys	26.45	
C-5.4.2	Virtuvė/kambarys	26.45		C-5.4.3	San. mazgas	5.26	
C-5.4.3	San. mazgas	5.26		C-5.4.4	Kambarys	9.93	
C-5.4.4	Kambarys	9.93		C-5.4.5	Kambarys	11.61	
C-5.4.5	Kambarys	11.61				<b>60.81 m²</b>	
		<b>60.81 m²</b>		<b>C-5.5 Butas</b>			
<b>C-5.5 Butas</b>				C-5.5.1	Holas	3.98	
C-5.5.1	Holas	3.98		C-5.5.2	Virtuvė/kambarys	21.63	
C-5.5.2	Virtuvė/kambarys	21.63		C-5.5.3	San. mazgas	4.90	
C-5.5.3	San. mazgas	4.90		C-5.5.4	Kambarys	11.77	
C-5.5.4	Kambarys	11.77				<b>42.28 m²</b>	
		<b>42.28 m²</b>		<b>C-5.6 Butas</b>			
<b>C-5.6 Butas</b>				C-5.6.1	Holas	3.98	
C-5.6.1	Holas	3.98		C-5.6.2	Virtuvė/kambarys	21.53	
C-5.6.2	Virtuvė/kambarys	21.53		C-5.6.3	San. mazgas	4.90	
C-5.6.3	San. mazgas	4.90		C-5.6.4	Kambarys	11.77	
C-5.6.4	Kambarys	11.77				<b>42.18 m²</b>	
		<b>42.18 m²</b>		<b>C-5.7 Butas</b>			
<b>C-5.7 Butas</b>				C-5.7.1	Holas	6.24	
C-5.7.1	Holas	6.24		C-5.7.2	Virtuvė/kambarys	25.31	
C-5.7.2	Virtuvė/kambarys	25.31		C-5.7.3	San. mazgas	4.91	
C-5.7.3	San. mazgas	4.91				<b>36.46 m²</b>	
		<b>36.46 m²</b>				<b>1 015.42 m²</b>	

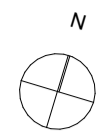
Pastabos:  
1. Visus matmenis tikslinti vietoje.

PATALPŲ PASKIRTIES ŽYMĖJIMAS	
Žymėjimas	Pavadinimas
[Light Blue Box]	Bendro naudojimo patalpos
[Light Yellow Box]	1 kambario butas
[Yellow Box]	2 kambarių butas
[Light Green Box]	3 kambarių butas
[Green Box]	4 kambarių butas



0	2026-02	Statybos leidimui gauti	formatas A2
Laida	Data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)	
313A	Projektuotojas:	313 architects, UAB [k. 301313549, Manufaktūrų g. 20, LT-11342 Vilnius]	Objektas: Daugiabučių gyvenamųjų namų su prekybos paskirties patalpa, Fabijoniškių g. 2F, Vilniaus m. sav., statybos projektas
A1667	SPV/SPDVJ	J. Zalyš	2026-03-30
A2323	Arch.	A. Mockaitis	2026-03-30
Stadija	Užsakovo:	Rivona, UAB	Kompleksas: 5 aukšto planas (A pastatas)
PP			Laida: 0

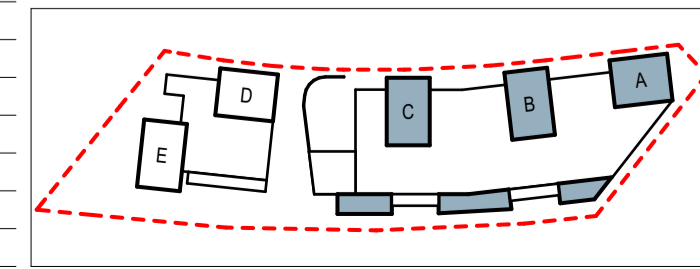




8 A PATALPŲ EKSPLIKACIJA				8 A PATALPŲ EKSPLIKACIJA			
Žym.	Nr	Patalpos pavadinimas	Plotas m²	Žym.	Nr	Patalpos pavadinimas	Plotas m²
<b>A-7.1 Butas</b>				<b>B-7.5 Butas</b>			
A-7.1.1	Holas	3.81		B-7.5.1	Holas	3.98	
A-7.1.2	Virtuvė/kambarys	23.77		B-7.5.2	Virtuvė/kambarys	21.63	
A-7.1.3	San. mazgas	4.87		B-7.5.3	San. mazgas	4.90	
A-7.1.4	Kambarys	10.27		B-7.5.4	Kambarys	11.77	
		<b>42.72 m²</b>				<b>42.28 m²</b>	
<b>A-7.2 Butas</b>				<b>B-7.6 Butas</b>			
A-7.2.1	Holas	7.63		B-7.6.1	Holas	3.98	
A-7.2.2	Virtuvė/kambarys	27.34		B-7.6.2	Virtuvė/kambarys	27.94	
A-7.2.3	San. mazgas	5.98		B-7.6.3	San. mazgas	4.90	
A-7.2.4	Kambarys	10.02		B-7.6.4	Kambarys	11.77	
A-7.2.5	Kambarys	9.94		B-7.6.5	Kambarys	11.58	
		<b>60.91 m²</b>				<b>60.17 m²</b>	
<b>A-7.3 Butas</b>				Bendro naudojimo patalpos			
A-7.3.1	Holas	4.66		A-BN-7.7	Koridorius	21.33	
A-7.3.2	Virtuvė/kambarys	20.26		B-BN-7.8	Koridorius	19.35	
A-7.3.3	San. mazgas	5.11		C-BN-7.8	Koridorius	19.35	
A-7.3.4	Kambarys	12.87				<b>60.03 m²</b>	
A-7.3.5	Drabužinė	4.02		<b>C-7.1 Butas</b>			
		<b>46.92 m²</b>		C-7.1.1	Holas	3.98	
<b>A-7.4 Butas</b>				<b>C-7.2 Butas</b>			
A-7.4.1	Holas	4.66		C-7.2.1	Holas	3.98	
A-7.4.2	Virtuvė/kambarys	20.26		C-7.2.2	Virtuvė/kambarys	21.63	
A-7.4.3	San. mazgas	5.11		C-7.2.3	Kambarys	11.77	
A-7.4.4	Kambarys	12.87		C-7.2.3	San. mazgas	4.90	
A-7.4.5	Drabužinė	4.02				<b>42.04 m²</b>	
		<b>46.92 m²</b>		<b>C-7.3 Butas</b>			
<b>A-7.5 Butas</b>				<b>C-7.4 Butas</b>			
A-7.5.1	Holas	7.63		C-7.4.1	Holas	7.56	
A-7.5.2	Virtuvė/kambarys	27.97		C-7.4.2	Virtuvė/kambarys	26.45	
A-7.5.3	San. mazgas	5.98		C-7.4.3	San. mazgas	5.26	
A-7.5.4	Kambarys	10.32		C-7.4.4	Kambarys	9.93	
A-7.5.5	Kambarys	10.23		C-7.4.5	Kambarys	11.61	
		<b>62.13 m²</b>				<b>60.81 m²</b>	
<b>A-7.6 Butas</b>				<b>C-7.5 Butas</b>			
A-7.6.1	Holas	3.81		C-7.5.1	Holas	3.98	
A-7.6.2	Virtuvė/kambarys	23.62		C-7.5.2	Virtuvė/kambarys	21.63	
A-7.6.3	San. mazgas	4.87		C-7.5.3	San. mazgas	4.90	
A-7.6.4	Kambarys	10.44		C-7.5.4	Kambarys	11.77	
		<b>42.74 m²</b>				<b>42.28 m²</b>	
<b>B-7.1 Butas</b>				<b>C-7.6 Butas</b>			
B-7.1.1	Holas	3.98		C-7.6.1	Holas	3.98	
B-7.1.2	Virtuvė/kambarys	21.28		C-7.6.2	Virtuvė/kambarys	28.46	
B-7.1.3	San. mazgas	4.90		C-7.6.3	San. mazgas	4.90	
B-7.1.5	Kambarys	11.77		C-7.6.4	Kambarys	11.77	
		<b>41.93 m²</b>		C-7.6.5	Kambarys	11.58	
<b>B-7.2 Butas</b>				<b>B-7.3 Butas</b>			
B-7.2.1	Holas	3.98		B-7.3.1	Holas	7.56	
B-7.2.2	Virtuvė/kambarys	21.63		B-7.3.2	Virtuvė/kambarys	26.45	
B-7.2.3	Kambarys	11.77		B-7.3.3	San. mazgas	5.26	
B-7.2.3	San. mazgas	4.90		B-7.3.4	Kambarys	11.61	
		<b>42.28 m²</b>		B-7.3.5	Kambarys	9.93	
<b>B-7.3 Butas</b>				<b>B-7.4 Butas</b>			
B-7.3.1	Holas	7.56		B-7.4.1	Holas	7.56	
B-7.3.2	Virtuvė/kambarys	26.45		B-7.4.2	Virtuvė/kambarys	26.45	
B-7.3.3	San. mazgas	5.26		B-7.4.3	San. mazgas	5.26	
B-7.3.4	Kambarys	11.61		B-7.4.4	Kambarys	9.93	
B-7.3.5	Kambarys	9.93		B-7.4.5	Kambarys	11.61	
		<b>60.81 m²</b>				<b>60.81 m²</b>	
<b>B-7.4 Butas</b>							
B-7.4.1	Holas	7.56					
B-7.4.2	Virtuvė/kambarys	26.45					
B-7.4.3	San. mazgas	5.26					
B-7.4.4	Kambarys	9.93					
B-7.4.5	Kambarys	11.61					
		<b>60.81 m²</b>					

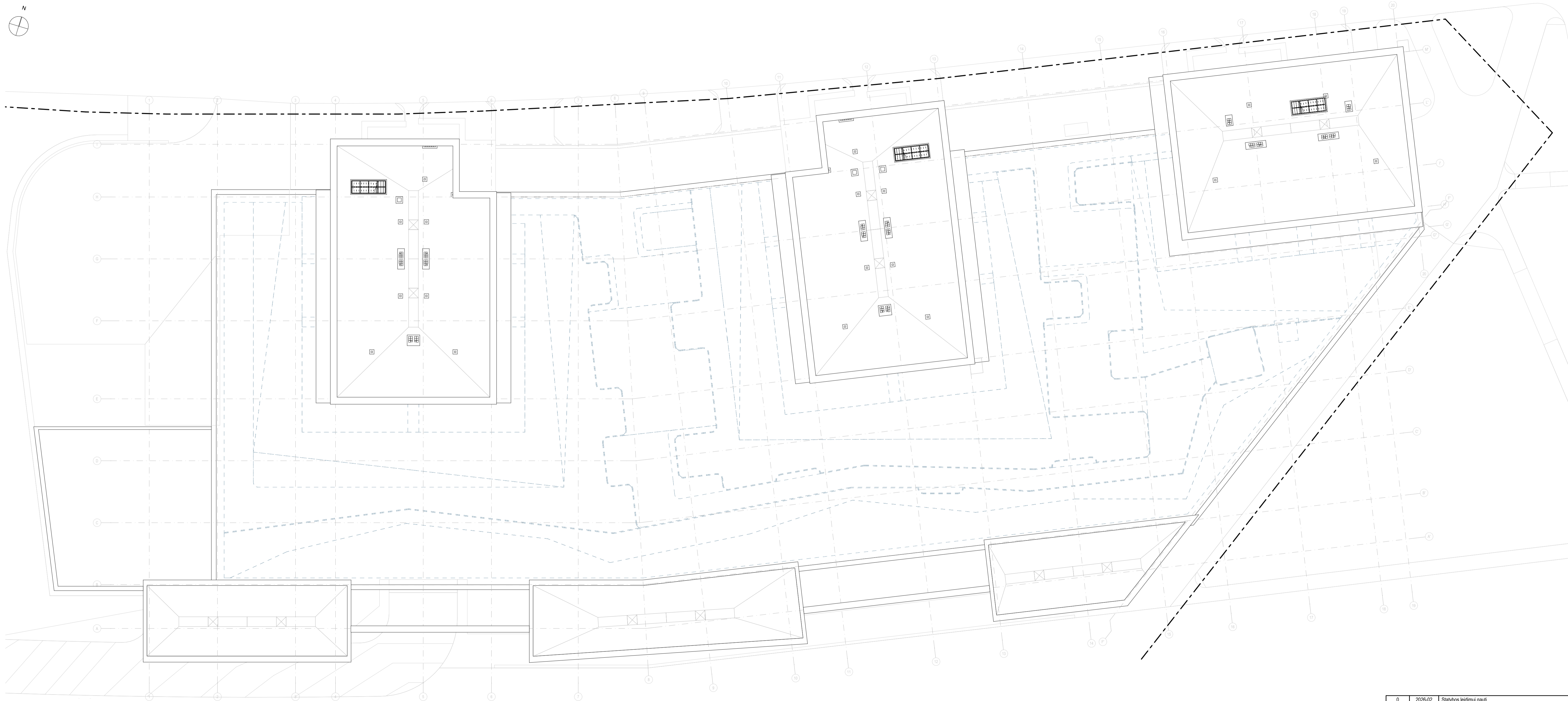
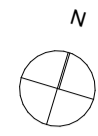
Pastabos:  
1. Visus matmenis tikslinti vietoje.

PATALPŲ PASKIRTIES ŽYMĖJIMAS	
Žymėjimas	Pavadinimas
[Grey box]	Bendro naudojimo patalpos
[Light yellow box]	1 kambario butas
[Yellow box]	2 kambarių butas
[Light green box]	3 kambarių butas
[Green box]	4 kambarių butas

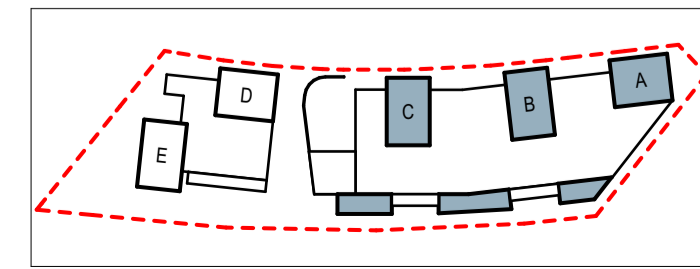


0	2026-02	Statybos leidimui gauti					
Laida	Data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)					
313A		Projektuotojas: 313 architects, UAB [k. 301313549, Manufaktūrų g. 20, LT-11342 Vilnius]					
A1667	SPV/SPDVJ	J. Zalyus	2026-03-30				
A2323	Arch.	A. Mockaitis	2026-03-30				
Stadija	Užsakovs: Rivona, UAB			Objektas: Daugiabučių gyvenamųjų namų su prekybos paskirties patalpinis, Fabijoniškių g. 2F, Vilniaus m. sav., statybos projektas			
				7 aukšto planas (A pastatas)			
				Kompleksas: 313-141-PP-SA-B.09			
					Laida		
					0		

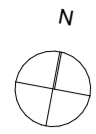
formatas A2



Pastabas:  
1. Visus matmenis tikslini vietoje.



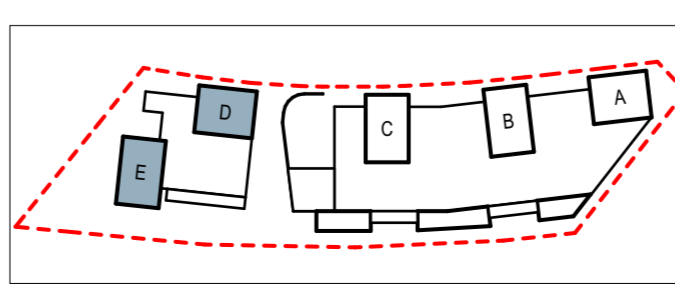
0		2026-02		Statybos leidimui gauti		formatas A2	
Laida	Data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)					
31	3A	Projektuotojas: 313 architects, UAB į.k. 301313549, Manufaktūrų g. 20, LT-11342 Vilnius		Objektas: Daugiabučių gyvenamųjų namų su prekybos paskirties patalpomis, Fabijoniškių g. 2F, Vilniaus m. sav., statybos projektas			
A1667	SPV/SPDVJ	J. Zalyš		2026-03-30			Mastelis
A2323	Arch.	A. Mockaitis		2026-03-30	Stogo planas (A pastatas)		
Stadija	Užsakovas:	Rivona, UAB		Kompleksas:		313-141-PP-SA-B.10	
PP						Laida	0



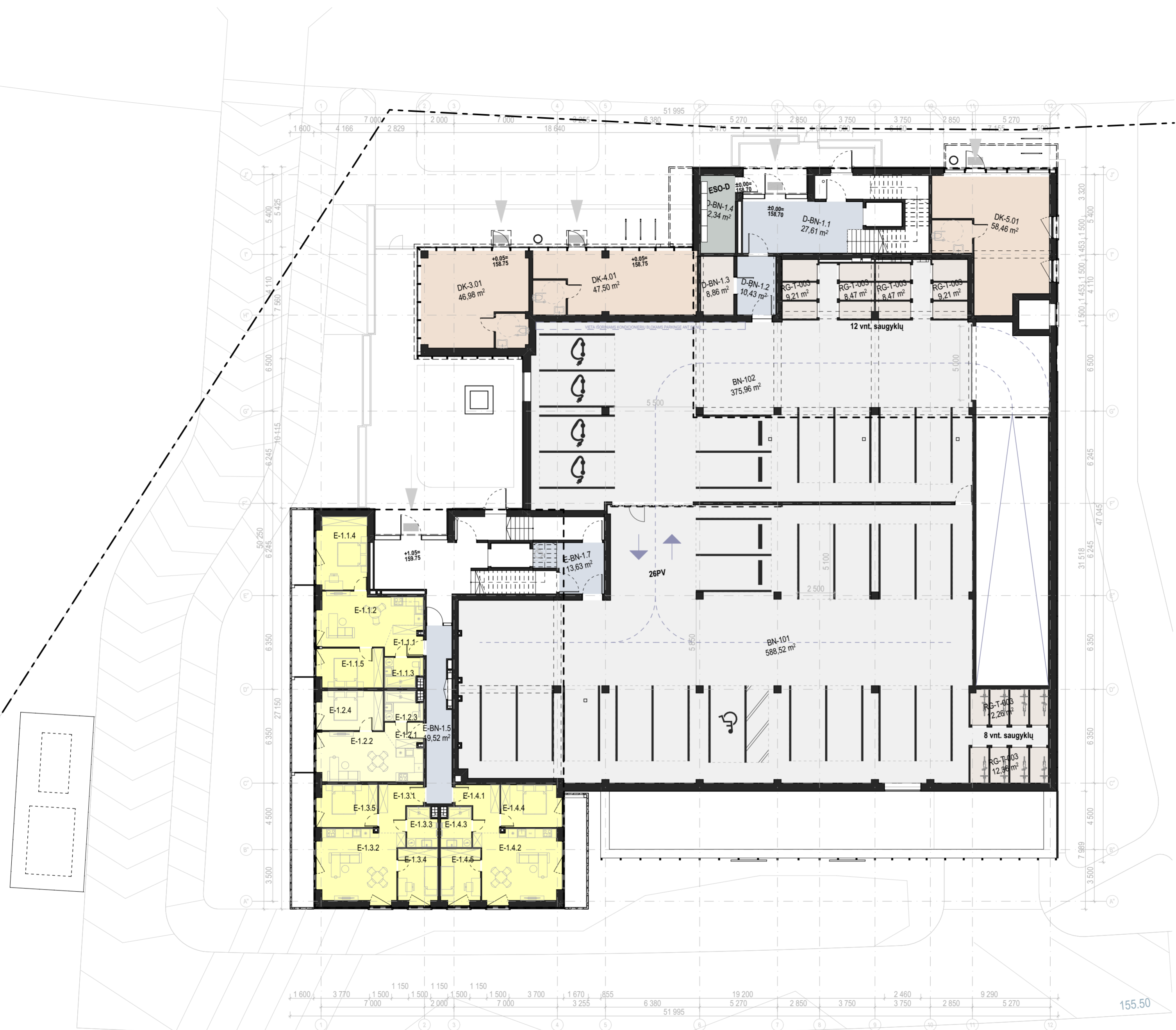
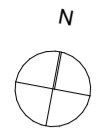
-1 A PATALPŲ EKSPLIKACIJA (II ETAPAS)		
Automobilių saugyklos		
BN-001	Automobilių saugykla	814.10
BN-002	Automobilių saugykla	563.49
Bendro naudojimo patalpos		
D-BN-0.1	Koridorius	30.48
D-BN-0.2	Koridorius	7.86
E-BN-0.1	Tambūras	21.94
RG-T-004	Dviraičių saugykla	5.11
RG-T-005	Dviraičių saugykla	9.28
RG-T-006	Dviraičių saugykla	9.61
RG-T-007	Dviraičių saugykla	13.74
Parduotuvė DK-1		
DK-1.01	Specializuotų prekių parduotuvės salė	52.44
Parduotuvė DK-2		
DK-2.01	Specializuotų prekių parduotuvės salė	47.44
Techninės patalpos		
RG-T-001	Pagalbinės / techninės patalpos	26.13
RG-T-002	Pagalbinės / techninės patalpos (VAM)	19.30
RG-T-003	Pagalbinės / techninės patalpos	19.30
		<b>1 656.89 m²</b>

Pastabos:  
1. Visus matmenis tikslinti vietoje.

PATALPŲ PASKIRTIES ŽYMĖJIMAS	
Žymėjimas	Pavadinimas
	Automobilių saugyklos patalpos
	Techninės patalpos
	Bendro naudojimo patalpos
	Pagalbinės patalpos
	Prekybos paskirties patalpos



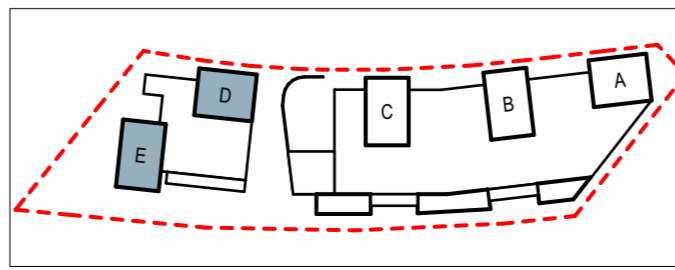
0	2026-03	Statybos leidimui gauti	formatas A2	
Laida	Data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)		
<b>3</b>	<b>1</b>	Projektuotojas: 313 architects, UAB [k. 301313549, Manufaktūrų g. 20, LT-11342 Vilnius]	Objektas: Daugiabučių gyvenamųjų namų su prekybos paskirties patalpomis, Fabijoniškių g. 2F, Vilniaus m. sav., statybos projektas	
A2323	SPV/SPDV	A. Mockaitis	2026-03-30	Mastelis
Stadija	Užsakovas: Rivona, UAB	Kompleksas: 313-141-PP-SA-B.11		Laida
PP				0



1 A PATALPŲ EKSPLIKACIJA (II ETAPAS)		
Automobilių saugyklos patalpa		
BN-101	Automobilių saugykla	588.52
BN-102	Automobilių saugykla	375.96
		<b>964.48 m<sup>2</sup></b>
Bendro naudojimo patalpos		
D-BN-1.1	Holas	27.61
D-BN-1.2	Tambūras	10.43
E-BN-1.5	Koridorius	19.52
E-BN-1.7	Tambūras	13.63
		<b>71.19 m<sup>2</sup></b>
E-1.1 Butas		
E-1.1.1	Holas	4.91
E-1.1.2	Virtuvė/kambarys	21.82
E-1.1.3	San. mazgas	4.90
E-1.1.4	Kambarys	16.51
E-1.1.5	Kambarys	11.77
		<b>59.91 m<sup>2</sup></b>
E-1.2 Butas		
E-1.2.1	Holas	4.11
E-1.2.2	Virtuvė/kambarys	21.63
E-1.2.3	San. mazgas	4.90
E-1.2.4	Kambarys	11.77
		<b>42.41 m<sup>2</sup></b>
E-1.3 Butas		
E-1.3.1	Holas	7.69
E-1.3.2	Virtuvė/kambarys	26.45
E-1.3.3	San. mazgas	5.26
E-1.3.4	Kambarys	9.93
E-1.3.5	Kambarys	11.61
		<b>60.94 m<sup>2</sup></b>
E-1.4 Butas		
E-1.4.1	Holas	7.69
E-1.4.2	Virtuvė/kambarys	26.45
E-1.4.3	San. mazgas	5.26
E-1.4.4	Kambarys	11.61
E-1.4.5	Kambarys	9.93
		<b>60.94 m<sup>2</sup></b>
Pagalbinės patalpos		
D-BN-1.3	Pagalbinė patalpa	8.86
RG-T-003	Dviraičių saugyklos	8.47
RG-T-003	Dviraičių saugyklos	8.47
RG-T-003	Dviraičių saugyklos	9.21
RG-T-003	Dviraičių saugyklos	9.21
RG-T-003	Dviraičių saugyklos	12.26
RG-T-003	Dviraičių saugyklos	12.36
		<b>68.84 m<sup>2</sup></b>
Techninės patalpos		
D-BN-1.4	Techninė patalpa	12.34
		<b>12.34 m<sup>2</sup></b>
		<b>1 341.05 m<sup>2</sup></b>
Parduotuvė DK-3		
DK-3.01	Specializuotų prekių parduotuvės salė	46.98
		<b>46.98 m<sup>2</sup></b>
Parduotuvė DK-4		
DK-4.01	Specializuotų prekių parduotuvės salė	47.50
		<b>47.50 m<sup>2</sup></b>
Parduotuvė DK-5		
DK-5.01	Specializuotų prekių parduotuvės salė	58.46
		<b>58.46 m<sup>2</sup></b>
		<b>152.94 m<sup>2</sup></b>

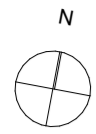
Pastabos:  
1. Visus matmenis tikslinti vietoje.

PATALPŲ PASKIRTIES ŽYMĖJIMAS	
Žymėjimas	Pavadinimas
	Automobilių saugyklos patalpos
	Techninės patalpos
	Bendro naudojimo patalpos
	Pagalbinės patalpos
	Prekybos paskirties patalpos
	2 kambarių butas
	3 kambarių butas



0	2026-03	Statybos leidimui gauti			
Laida	Data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)			
<b>31</b>		313 architects, UAB [k. 301313549,			
<b>3A</b>		Manufaktūrų g. 20, LT-11342 Vilnius			
A2323	SPV/SPDV	A. Mockaitis	2026-03-30		
Stadija	Užsakovas:	Rivona, UAB	Kompleksas:	1 aukšto planas (B pastatas)	Mastelis
PP				313-141-PP-SA-B.12	Laida
					0

formatas A2

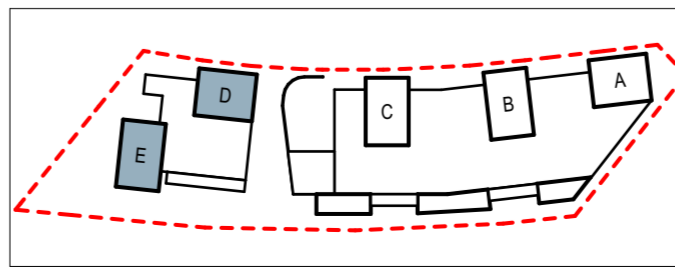


2 A PATALPŲ EKSPLIKACIJA (II ETAPAS)			
Žym.	Nr	Patalpos pavadinimas	Plotas m <sup>2</sup>
<b>Bendro naudojimo patalpos</b>			
D-BN-2.7	Koridorius	23.91	
D-BN-2.8	Holas	4.57	
E-BN-2.8	Koridorius	19.35	
E-BN-2.9	Holas	11.51	
			<b>59.34 m<sup>2</sup></b>
<b>D-2.1 Butas</b>			
D-2.1.1	Holas	3.81	
D-2.1.2	Virtuvė/kambarys	23.62	
D-2.1.3	San. mazgas	4.87	
D-2.1.4	Kambarys	10.44	
			<b>42.74 m<sup>2</sup></b>
<b>D-2.2 Butas</b>			
D-2.2.1	Holas	5.91	
D-2.2.2	Virtuvė/kambarys	27.97	
D-2.2.3	San. mazgas	5.98	
D-2.2.5	Kambarys	11.86	
			<b>51.72 m<sup>2</sup></b>
<b>D-2.3 Butas</b>			
D-2.3.1	Holas	4.66	
D-2.3.2	Virtuvė/kambarys	20.26	
D-2.3.3	San. mazgas	5.11	
D-2.3.4	Kambarys	12.93	
D-2.3.5	Drabužinė	4.02	
			<b>46.98 m<sup>2</sup></b>
<b>D-2.4 Butas</b>			
D-2.4.1	Holas	4.66	
D-2.4.2	Virtuvė/kambarys	20.26	
D-2.4.3	San. mazgas	5.11	
D-2.4.4	Kambarys	12.93	
D-2.4.5	Drabužinė	4.01	
			<b>46.97 m<sup>2</sup></b>
<b>D-2.5 Butas</b>			
D-2.5.1	Holas	7.63	
D-2.5.2	Virtuvė/kambarys	27.34	
D-2.5.3	San. mazgas	5.98	
D-2.5.4	Kambarys	10.02	
D-2.5.5	Kambarys	9.94	
			<b>60.91 m<sup>2</sup></b>
<b>D-2.6 Butas</b>			
D-2.6.1	Holas	3.92	
D-2.6.2	Virtuvė/kambarys	23.77	
D-2.6.3	San. mazgas	4.87	
D-2.6.4	Kambarys	10.27	
			<b>42.83 m<sup>2</sup></b>
<b>E-2.1 Butas</b>			
E-2.1.1	Holas	5.25	
E-2.1.2	Virtuvė/kambarys	18.01	
E-2.1.3	San. mazgas	4.90	
			<b>28.16 m<sup>2</sup></b>
<b>E-2.2 Butas</b>			
E-2.2.1	Holas	3.98	
E-2.2.2	Virtuvė/kambarys	21.21	
E-2.2.3	San. mazgas	4.90	
E-2.2.4	Kambarys	11.77	
			<b>41.86 m<sup>2</sup></b>
<b>E-2.3 Butas</b>			
E-2.3.1	Holas	7.56	
E-2.3.2	Virtuvė/kambarys	26.45	
E-2.3.3	San. mazgas	5.26	
E-2.3.4	Kambarys	11.61	
E-2.3.5	Kambarys	9.93	
			<b>60.81 m<sup>2</sup></b>
<b>E-2.4 Butas</b>			
E-2.4.1	Holas	7.56	
E-2.4.2	Virtuvė/kambarys	26.45	
E-2.4.3	San. mazgas	5.26	
E-2.4.4	Kambarys	9.93	
E-2.4.5	Kambarys	11.61	
			<b>60.81 m<sup>2</sup></b>
<b>E-2.5 Butas</b>			
E-2.5.1	Holas	3.98	
E-2.5.2	Virtuvė/kambarys	21.63	
E-2.5.3	San. mazgas	4.90	
E-2.5.4	Kambarys	11.77	
			<b>42.28 m<sup>2</sup></b>
<b>E-2.6 Butas</b>			
E-2.6.1	Holas	3.98	
E-2.6.2	Virtuvė/kambarys	21.53	
E-2.6.3	San. mazgas	4.90	
E-2.6.4	Kambarys	11.77	
			<b>42.18 m<sup>2</sup></b>
<b>E-2.7 Butas</b>			
E-2.7.1	Holas	6.24	
E-2.7.2	Virtuvė/kambarys	25.31	
E-2.7.3	San. mazgas	4.91	
			<b>36.46 m<sup>2</sup></b>
			<b>664.05 m<sup>2</sup></b>

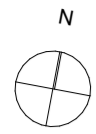
formatas A2

Pastabos:  
1. Visus matmenis tikslinti vietoje.

PATALPŲ PASKIRTIES ŽYMĖJIMAS	
Žymėjimas	Pavadinimas
	Bendro naudojimo patalpos
	1 kambario butas
	2 kambarių butas
	3 kambarių butas
	4 kambarių butas



0	2026-03	Statybos leidimui gauti	
Laida	Data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)	
<b>31</b>	Projektuotojas:	313 architects, UAB [k. 301313549, Manufaktūrų g. 20, LT-11342 Vilnius]	Objektas: Daugiabučių gyvenamųjų namų su prekybos paskirties patalpomis, Fabijoniškių g. 2F, Vilniaus m. sav., statybos projektas
A2323	SPV/SPDV/ A. Mockaitis	2026-03-30	Brežinys: 2 aukšto planas (B pastatas)
Stadija	Užsakovas: Rivona, UAB	Kompleksas: 313-141-PP-SA-B.13	Laida: 0

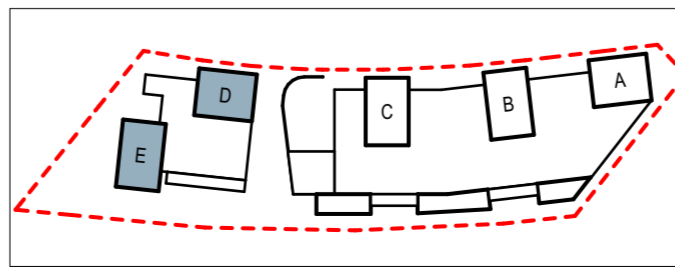


3 A PATALPŲ EKSPLIKACIJA (II ETAPAS)			
Žym.	Nr	Patalpos pavadinimas	Plotas m <sup>2</sup>
<b>Bendro naudojimo patalpos</b>			
D-BN-3.7	Koridorius	20.15	
E-BN-3.8	Koridorius	19.35	
			<b>39.50 m<sup>2</sup></b>
<b>D-3.1 Butas</b>			
D-3.1.1	Holas	3.81	
D-3.1.2	Virtuvė/kambarys	23.62	
D-3.1.3	San. mazgas	4.87	
D-3.1.4	Kambarys	10.44	
			<b>42.74 m<sup>2</sup></b>
<b>D-3.2 Butas</b>			
D-3.2.1	Holas	7.63	
D-3.2.2	Virtuvė/kambarys	27.97	
D-3.2.3	San. mazgas	5.98	
D-3.2.4	Kambarys	10.32	
D-3.2.5	Kambarys	10.23	
			<b>62.13 m<sup>2</sup></b>
<b>D-3.3 Butas</b>			
D-3.3.1	Holas	4.66	
D-3.3.2	Virtuvė/kambarys	20.26	
D-3.3.3	San. mazgas	5.11	
D-3.3.4	Kambarys	12.93	
D-3.3.5	Drabužinė	4.02	
			<b>46.98 m<sup>2</sup></b>
<b>D-3.4 Butas</b>			
D-3.4.1	Holas	4.66	
D-3.4.2	Virtuvė/kambarys	20.26	
D-3.4.3	San. mazgas	5.11	
D-3.4.4	Kambarys	12.93	
D-3.4.5	Drabužinė	4.01	
			<b>46.97 m<sup>2</sup></b>
<b>D-3.5 Butas</b>			
D-3.5.1	Holas	7.63	
D-3.5.2	Virtuvė/kambarys	27.34	
D-3.5.3	San. mazgas	5.98	
D-3.5.4	Kambarys	10.02	
D-3.5.5	Kambarys	9.94	
			<b>60.91 m<sup>2</sup></b>
<b>D-3.6 Butas</b>			
D-3.6.1	Holas	3.81	
D-3.6.2	Virtuvė/kambarys	23.77	
D-3.6.3	San. mazgas	4.87	
D-3.6.4	Kambarys	10.27	
			<b>42.72 m<sup>2</sup></b>
<b>E-3.1 Butas</b>			
E-3.1.1	Holas	3.98	
E-3.1.2	Virtuvė/kambarys	21.68	
E-3.1.3	San. mazgas	4.90	
E-3.1.5	Kambarys	11.77	
			<b>42.33 m<sup>2</sup></b>
<b>E-3.2 Butas</b>			
E-3.2.1	Holas	3.98	
E-3.2.2	Virtuvė/kambarys	21.21	
E-3.2.3	Kambarys	11.77	
E-3.2.3	San. mazgas	4.90	
			<b>41.86 m<sup>2</sup></b>
<b>E-3.3 Butas</b>			
E-3.3.1	Holas	7.56	
E-3.3.2	Virtuvė/kambarys	26.45	
E-3.3.3	San. mazgas	5.26	
E-3.3.4	Kambarys	11.61	
E-3.3.5	Kambarys	9.93	
			<b>60.81 m<sup>2</sup></b>
<b>E-3.4 Butas</b>			
E-3.4.1	Holas	7.56	
E-3.4.2	Virtuvė/kambarys	26.45	
E-3.4.3	San. mazgas	5.26	
E-3.4.4	Kambarys	9.93	
E-3.4.5	Kambarys	11.61	
			<b>60.81 m<sup>2</sup></b>
<b>E-3.5 Butas</b>			
E-3.5.1	Holas	3.98	
E-3.5.2	Virtuvė/kambarys	21.63	
E-3.5.3	San. mazgas	4.90	
E-3.5.4	Kambarys	11.77	
			<b>42.28 m<sup>2</sup></b>
<b>E-3.6 Butas</b>			
E-3.6.1	Holas	3.98	
E-3.6.2	Virtuvė/kambarys	21.53	
E-3.6.3	San. mazgas	4.90	
E-3.6.4	Kambarys	11.77	
			<b>42.18 m<sup>2</sup></b>
<b>E-3.7 Butas</b>			
E-3.7.1	Holas	6.24	
E-3.7.2	Virtuvė/kambarys	25.31	
E-3.7.3	San. mazgas	4.91	
			<b>36.46 m<sup>2</sup></b>
			<b>668.68 m<sup>2</sup></b>

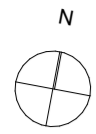
formatas A2

Pastabos:  
1. Visus matmenis tikslinti vietoje.

PATALPŲ PASKIRTIES ŽYMĖJIMAS	
Žymėjimas	Pavadinimas
	Bendro naudojimo patalpos
	1 kambario butas
	2 kambarių butas
	3 kambarių butas
	4 kambarių butas



0	2026-03	Statybos leidimui gauti	
Laida	Data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)	
<b>3 1</b>	<b>3 A</b>	Projektuotojas: 313 architects, UAB [k. 301313549, Manufaktūrų g. 20, LT-11342 Vilnius]	Objektas: Daugiabučių gyvenamųjų namų su prekybos paskirties patalpomis, Fabijoniškių g. 2F, Vilniaus m. sav., statybos projektas
A2323	SPV/SPDV/A. Mockaitis	2026-03-30	Brežinys: 3 aukšto planas (B pastatas)
Stadija	Užsakovas: Rivona, UAB	Kompleksas: 313-141-PP-SA-B.14	Laida: 0

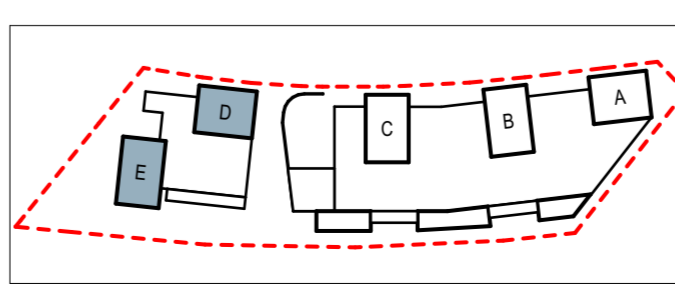


4 A PATALPŲ EKSPLIKACIJA (II ETAPAS)			
Žym.	Nr.	Patalpos pavadinimas	Plotas m <sup>2</sup>
<b>Bendro naudojimo patalpos</b>			
D-BN-4.7	Koridorius	20.15	
E-BN-4.8	Koridorius	19.35	
			<b>39.50 m<sup>2</sup></b>
<b>D-4.1 Butas</b>			
D-4.1.1	Holas	3.81	
D-4.1.2	Virtuvė/kambarys	23.62	
D-4.1.3	San. mazgas	4.87	
D-4.1.4	Kambarys	10.44	
			<b>42.74 m<sup>2</sup></b>
<b>D-4.2 Butas</b>			
D-4.2.1	Holas	7.63	
D-4.2.2	Virtuvė/kambarys	27.97	
D-4.2.3	San. mazgas	5.98	
D-4.2.4	Kambarys	10.32	
D-4.2.5	Kambarys	10.23	
			<b>62.13 m<sup>2</sup></b>
<b>D-4.3 Butas</b>			
D-4.3.1	Holas	4.66	
D-4.3.2	Virtuvė/kambarys	20.26	
D-4.3.3	San. mazgas	5.11	
D-4.3.4	Kambarys	12.93	
D-4.3.5	Drabužinė	4.02	
			<b>46.98 m<sup>2</sup></b>
<b>D-4.4 Butas</b>			
D-4.4.1	Holas	4.66	
D-4.4.2	Virtuvė/kambarys	20.26	
D-4.4.3	San. mazgas	5.11	
D-4.4.4	Kambarys	12.93	
D-4.4.5	Drabužinė	4.01	
			<b>46.97 m<sup>2</sup></b>
<b>D-4.5 Butas</b>			
D-4.5.1	Holas	7.63	
D-4.5.2	Virtuvė/kambarys	27.34	
D-4.5.3	San. mazgas	5.98	
D-4.5.4	Kambarys	10.02	
D-4.5.5	Kambarys	9.94	
			<b>60.91 m<sup>2</sup></b>
<b>D-4.6 Butas</b>			
D-4.6.1	Holas	3.81	
D-4.6.2	Virtuvė/kambarys	23.77	
D-4.6.3	San. mazgas	4.87	
D-4.6.4	Kambarys	10.27	
			<b>42.72 m<sup>2</sup></b>
<b>E-4.1 Butas</b>			
E-4.1.1	Holas	3.98	
E-4.1.2	Virtuvė/kambarys	21.68	
E-4.1.3	San. mazgas	4.90	
E-4.1.5	Kambarys	11.77	
			<b>42.33 m<sup>2</sup></b>
<b>E-4.2 Butas</b>			
E-4.2.1	Holas	3.98	
E-4.2.2	Virtuvė/kambarys	21.21	
E-4.2.3	Kambarys	11.77	
E-4.2.3	San. mazgas	4.90	
			<b>41.86 m<sup>2</sup></b>
<b>E-4.3 Butas</b>			
E-4.3.1	Holas	7.56	
E-4.3.2	Virtuvė/kambarys	26.45	
E-4.3.3	San. mazgas	5.26	
E-4.3.4	Kambarys	11.61	
E-4.3.5	Kambarys	9.93	
			<b>60.81 m<sup>2</sup></b>
<b>E-4.4 Butas</b>			
E-4.4.1	Holas	7.56	
E-4.4.2	Virtuvė/kambarys	26.45	
E-4.4.3	San. mazgas	5.26	
E-4.4.4	Kambarys	9.93	
E-4.4.5	Kambarys	11.61	
			<b>60.81 m<sup>2</sup></b>
<b>E-4.5 Butas</b>			
E-4.5.1	Holas	3.98	
E-4.5.2	Virtuvė/kambarys	21.63	
E-4.5.3	San. mazgas	4.90	
E-4.5.4	Kambarys	11.77	
			<b>42.28 m<sup>2</sup></b>
<b>E-4.6 Butas</b>			
E-4.6.1	Holas	3.98	
E-4.6.2	Virtuvė/kambarys	21.53	
E-4.6.3	San. mazgas	4.90	
E-4.6.4	Kambarys	11.77	
			<b>42.18 m<sup>2</sup></b>
<b>E-4.7 Butas</b>			
E-4.7.1	Holas	6.24	
E-4.7.2	Virtuvė/kambarys	25.31	
E-4.7.3	San. mazgas	4.91	
			<b>36.46 m<sup>2</sup></b>
			<b>668.68 m<sup>2</sup></b>

formatas A2

Pastabos:  
1. Visus matmenis tikslinti vietoje.

PATALPŲ PASKIRTIES ŽYMĖJIMAS	
Žymėjimas	Pavadinimas
	Bendro naudojimo patalpos
	1 kambario butas
	2 kambarių butas
	3 kambarių butas
	4 kambarių butas



0	2026-03	Statybos leidimui gauti	
Laida	Data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)	
<b>3 1</b>	Projektuotojas:	313 architects, UAB [k. 301313549, Manufaktūrų g. 20, LT-11342 Vilnius]	Objektas: Daugiabučių gyvenamųjų namų su prekybos paskirties patalpomis, Fabijoniškių g. 2F, Vilniaus m. sav., statybos projektas
A2323	SPV/SPDV/ A. Mockaitis	2026-03-30	Brežinys: 4 aukšto planas (B pastatas)
Stadija	Užsakovas:	Rivona, UAB	Kompleksas: <b>313-141-PP-SA-B.15</b>
PP			Laida 0

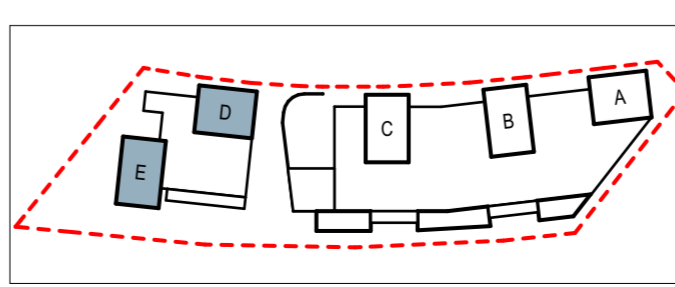


5 A PATALPŲ EKSPLIKACIJA (II ETAPAS)			
Žym.	Nr.	Patalpos pavadinimas	Plotas m <sup>2</sup>
<b>Bendro naudojimo patalpos</b>			
D-BN-5.7	Koridorius	20.15	
E-BN-5.8	Koridorius	19.35	
			<b>39.50 m<sup>2</sup></b>
<b>D-5.1 Butas</b>			
D-5.1.1	Holas	3.81	
D-5.1.2	Virtuvė/kambarys	23.62	
D-5.1.3	San. mazgas	4.87	
D-5.1.4	Kambarys	10.44	
			<b>42.74 m<sup>2</sup></b>
<b>D-5.2 Butas</b>			
D-5.2.1	Holas	7.63	
D-5.2.2	Virtuvė/kambarys	27.97	
D-5.2.3	San. mazgas	5.98	
D-5.2.4	Kambarys	10.32	
D-5.2.5	Kambarys	10.23	
			<b>62.13 m<sup>2</sup></b>
<b>D-5.3 Butas</b>			
D-5.3.1	Holas	4.66	
D-5.3.2	Virtuvė/kambarys	20.26	
D-5.3.3	San. mazgas	5.11	
D-5.3.4	Kambarys	12.93	
D-5.3.5	Drabužinė	4.02	
			<b>46.98 m<sup>2</sup></b>
<b>D-5.4 Butas</b>			
D-5.4.1	Holas	4.66	
D-5.4.2	Virtuvė/kambarys	20.26	
D-5.4.3	San. mazgas	5.11	
D-5.4.4	Kambarys	12.93	
D-5.4.5	Drabužinė	4.01	
			<b>46.97 m<sup>2</sup></b>
<b>D-5.5 Butas</b>			
D-5.5.1	Holas	7.63	
D-5.5.2	Virtuvė/kambarys	27.34	
D-5.5.3	San. mazgas	5.98	
D-5.5.4	Kambarys	10.02	
D-5.5.5	Kambarys	9.94	
			<b>60.91 m<sup>2</sup></b>
<b>D-5.6 Butas</b>			
D-5.6.1	Holas	3.81	
D-5.6.2	Virtuvė/kambarys	23.77	
D-5.6.3	San. mazgas	4.87	
D-5.6.4	Kambarys	10.27	
			<b>42.72 m<sup>2</sup></b>
<b>E-5.1 Butas</b>			
E-5.1.1	Holas	3.98	
E-5.1.2	Virtuvė/kambarys	25.65	
E-5.1.3	San. mazgas	4.90	
E-5.1.5	Kambarys	11.77	
			<b>46.30 m<sup>2</sup></b>
<b>E-5.2 Butas</b>			
E-5.2.1	Holas	3.98	
E-5.2.2	Virtuvė/kambarys	21.21	
E-5.2.3	Kambarys	11.77	
E-5.2.3	San. mazgas	4.90	
			<b>41.86 m<sup>2</sup></b>
<b>E-5.3 Butas</b>			
E-5.3.1	Holas	7.56	
E-5.3.2	Virtuvė/kambarys	26.45	
E-5.3.3	San. mazgas	5.26	
E-5.3.4	Kambarys	11.61	
E-5.3.5	Kambarys	9.93	
			<b>60.81 m<sup>2</sup></b>
<b>E-5.4 Butas</b>			
E-5.4.1	Holas	7.56	
E-5.4.2	Virtuvė/kambarys	26.45	
E-5.4.3	San. mazgas	5.26	
E-5.4.4	Kambarys	9.93	
E-5.4.5	Kambarys	11.61	
			<b>60.81 m<sup>2</sup></b>
<b>E-5.5 Butas</b>			
E-5.5.1	Holas	3.98	
E-5.5.2	Virtuvė/kambarys	21.63	
E-5.5.3	San. mazgas	4.90	
E-5.5.4	Kambarys	11.77	
			<b>42.28 m<sup>2</sup></b>
<b>E-5.6 Butas</b>			
E-5.6.1	Holas	3.98	
E-5.6.2	Virtuvė/kambarys	21.53	
E-5.6.3	San. mazgas	4.90	
E-5.6.4	Kambarys	11.77	
			<b>42.18 m<sup>2</sup></b>
<b>E-5.7 Butas</b>			
E-5.7.1	Holas	6.24	
E-5.7.2	Virtuvė/kambarys	25.31	
E-5.7.3	San. mazgas	4.91	
			<b>36.46 m<sup>2</sup></b>
			<b>672.65 m<sup>2</sup></b>

formatas A2

Pastabos:  
1. Visus matmenis tikslinti vietoje.

PATALPŲ PASKIRTIES ŽYMĖJIMAS	
Žymėjimas	Pavadinimas
(Grey)	Bendro naudojimo patalpos
(Light Yellow)	1 kambario butas
(Yellow)	2 kambarių butas
(Light Green)	3 kambarių butas
(Green)	4 kambarių butas



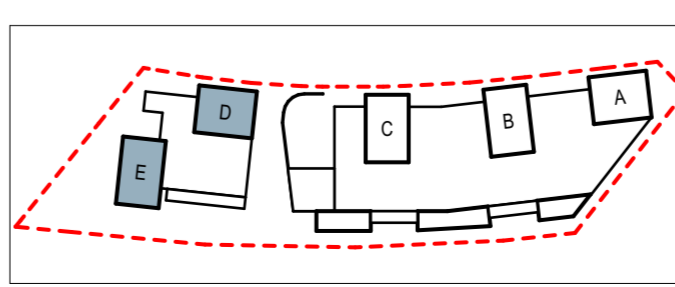
0	2026-03	Statybos leidimui gauti	
Laida	Data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)	
<b>3 1</b>	<b>3 A</b>	Projektuotojas: 313 architects, UAB [k. 301313549, Manufaktūrų g. 20, LT-11342 Vilnius]	Objektas: Daugiabučių gyvenamųjų namų su prekybos paskirties patalpomis, Fabijoniškių g. 2F, Vilniaus m. sav., statybos projektas
A2323	SPV/SPDV/ A. Mockaitis	2026-03-30	Brežinys: 5 aukšto planas (B pastatas)
Stadija	Užsakovas: Rivona, UAB	Kompleksas: 313-141-PP-SA-B.16	Laida: 0



6 A PATALPŲ EKSPLIKACIJA (II ETAPAS)			
Žym.	Nr.	Patalpos pavadinimas	Plotas m²
<b>Bendro naudojimo patalpos</b>			
D-BN-6.7		Koridorius	20.15
E-BN-6.8		Koridorius	19.35
			<b>39.50 m²</b>
<b>D-6.1 Butas</b>			
D-6.1.1		Holas	3.81
D-6.1.2		Virtuvė/kambarys	23.62
D-6.1.3		San. mazgas	4.87
D-6.1.4		Kambarys	10.44
			<b>42.74 m²</b>
<b>D-6.2 Butas</b>			
D-6.2.1		Holas	7.63
D-6.2.2		Virtuvė/kambarys	27.97
D-6.2.3		San. mazgas	5.98
D-6.2.4		Kambarys	10.32
D-6.2.5		Kambarys	10.23
			<b>62.13 m²</b>
<b>D-6.3 Butas</b>			
D-6.3.1		Holas	4.66
D-6.3.2		Virtuvė/kambarys	20.26
D-6.3.3		San. mazgas	5.11
D-6.3.4		Kambarys	12.93
D-6.3.5		Drabužinė	4.02
			<b>46.98 m²</b>
<b>D-6.4 Butas</b>			
D-6.4.1		Holas	4.66
D-6.4.2		Virtuvė/kambarys	20.26
D-6.4.3		San. mazgas	5.11
D-6.4.4		Kambarys	12.93
D-6.4.5		Drabužinė	4.01
			<b>46.97 m²</b>
<b>D-6.5 Butas</b>			
D-6.5.1		Holas	7.63
D-6.5.2		Virtuvė/kambarys	27.34
D-6.5.3		San. mazgas	5.98
D-6.5.4		Kambarys	10.02
D-6.5.5		Kambarys	9.94
			<b>60.91 m²</b>
<b>D-6.6 Butas</b>			
D-6.6.1		Holas	3.81
D-6.6.2		Virtuvė/kambarys	23.77
D-6.6.3		San. mazgas	4.87
D-6.6.4		Kambarys	10.27
			<b>42.72 m²</b>
<b>E-6.1 Butas</b>			
E-6.1.1		Holas	3.98
E-6.1.2		Virtuvė/kambarys	25.65
E-6.1.3		San. mazgas	4.90
E-6.1.5		Kambarys	11.77
			<b>46.30 m²</b>
<b>E-6.2 Butas</b>			
E-6.2.1		Holas	3.98
E-6.2.2		Virtuvė/kambarys	21.21
E-6.2.3		Kambarys	11.77
E-6.2.3		San. mazgas	4.90
			<b>41.86 m²</b>
<b>E-6.3 Butas</b>			
E-6.3.1		Holas	7.56
E-6.3.2		Virtuvė/kambarys	26.45
E-6.3.3		San. mazgas	5.26
E-6.3.4		Kambarys	11.61
E-6.3.5		Kambarys	9.93
			<b>60.81 m²</b>
<b>E-6.4 Butas</b>			
E-6.4.1		Holas	7.56
E-6.4.2		Virtuvė/kambarys	26.45
E-6.4.3		San. mazgas	5.26
E-6.4.4		Kambarys	9.93
E-6.4.5		Kambarys	11.61
			<b>60.81 m²</b>
<b>E-6.5 Butas</b>			
E-6.5.1		Holas	3.98
E-6.5.2		Virtuvė/kambarys	21.63
E-6.5.3		San. mazgas	4.90
E-6.5.4		Kambarys	11.77
			<b>42.28 m²</b>
<b>E-6.6 Butas</b>			
E-6.6.1		Virtuvė/kambarys	28.46
E-6.6.2		Holas	3.98
E-6.6.3		San. mazgas	4.90
E-6.6.4		Kambarys	11.77
E-6.6.5		Kambarys	11.58
			<b>60.69 m²</b>
			<b>654.70 m²</b>

Pastabos:  
1. Visus matmenis tikslinti vietoje.

PATALPŲ PASKIRTIES ŽYMĖJIMAS	
Žymėjimas	Pavadinimas
(Grey)	Bendro naudojimo patalpos
(Light Yellow)	1 kambario butas
(Yellow)	2 kambarių butas
(Light Green)	3 kambarių butas
(Green)	4 kambarių butas



0	2026-03	Statybos leidimui gauti			
Laida	Data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)			
<b>31</b>	<b>3A</b>	Projektuotojas: 313 architects, UAB [k. 301313549, Manufaktūrų g. 20, LT-11342 Vilnius]	Objektas: Daugiabučių gyvenamųjų namų su prekybos paskirties patalpomis, Fabijoniškių g. 2F, Vilniaus m. sav., statybos projektas		
A2323	SPV/SPDV	A. Mockaitis	2026-03-30	Brežinys:	6 aukšto planas (B pastatas)
Stadija	Užsakovas: Rivona, UAB		Kompleksas: 313-141-PP-SA-B.17	Laida	0

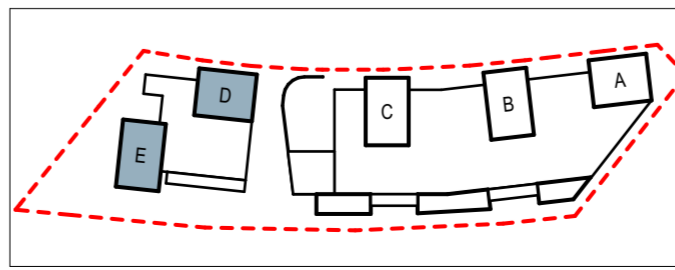
formatas A2



7 A PATALPŲ EKSPLIKACIJA (II ETAPAS)			
Žym.	Nr.	Patalpos pavadinimas	Plotas m²
Bendro naudojimo patalpos			
D-BN-7.7		Koridorius	20.15
			<b>20.15 m²</b>
D-7.1 Butas			
D-7.1.1		Holas	3.81
D-7.1.2		Virtuvė/kambarys	23.62
D-7.1.3		San. mazgas	4.87
D-7.1.4		Kambarys	10.44
			<b>42.74 m²</b>
D-7.2 Butas			
D-7.2.1		Holas	7.63
D-7.2.2		Virtuvė/kambarys	27.97
D-7.2.3		San. mazgas	5.98
D-7.2.4		Kambarys	10.32
D-7.2.5		Kambarys	10.23
			<b>62.13 m²</b>
D-7.3 Butas			
D-7.3.1		Holas	4.66
D-7.3.2		Virtuvė/kambarys	20.26
D-7.3.3		San. mazgas	5.11
D-7.3.4		Kambarys	12.93
D-7.3.5		Drabužinė	4.02
			<b>46.98 m²</b>
D-7.4 Butas			
D-7.4.1		Holas	4.66
D-7.4.2		Virtuvė/kambarys	20.26
D-7.4.3		San. mazgas	5.11
D-7.4.4		Kambarys	12.93
D-7.4.5		Drabužinė	4.01
			<b>46.97 m²</b>
D-7.5 Butas			
D-7.5.1		Holas	7.63
D-7.5.2		Virtuvė/kambarys	27.34
D-7.5.3		San. mazgas	5.98
D-7.5.4		Kambarys	10.02
D-7.5.5		Kambarys	9.94
			<b>60.91 m²</b>
D-7.6 Butas			
D-7.6.1		Holas	3.81
D-7.6.2		Virtuvė/kambarys	23.77
D-7.6.3		San. mazgas	4.87
D-7.6.4		Kambarys	10.27
			<b>42.72 m²</b>
			<b>322.60 m²</b>

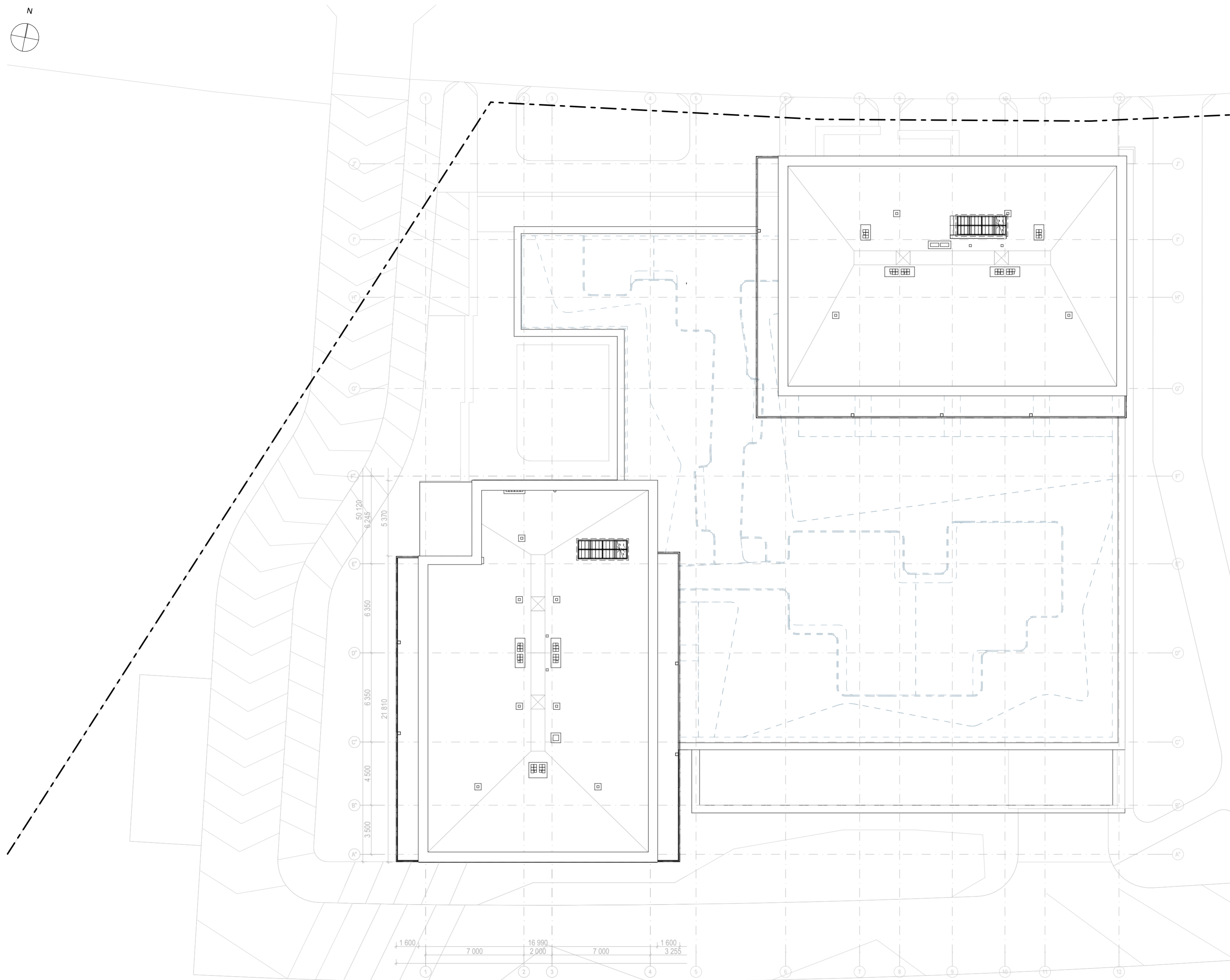
Pastabos:  
1. Visus matmenis tikslinti vietoje.

PATALPŲ PASKIRTIES ŽYMĖJIMAS	
Žymėjimas	Pavadinimas
	Bendro naudojimo patalpos
	1 kambario butas
	2 kambarių butas
	3 kambarių butas
	4 kambarių butas

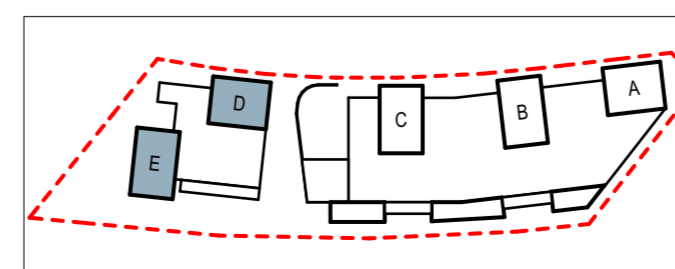


0	2026-03	Statybos leidimui gauti			
Laida	Data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)			
<b>31</b>	Projektuotojas:	313 architects, UAB [k. 301313549, Manufaktūrų g. 20, LT-11342 Vilnius]	Objektas:	Daugiabučių gyvenamųjų namų su prekybos paskirties patalpomis, Fabijoniškių g. 2F, Vilniaus m. sav., statybos projektas	
<b>3A</b>	A2323	SPV/SPDV/ A. Mockaitis	Brežinys:	7 aukšto planas (B pastatas)	Mastelis
Stadija	Užsakovas:	Rivona, UAB	Kompleksas:	313-141-PP-SA-B.18	Laida
PP					0

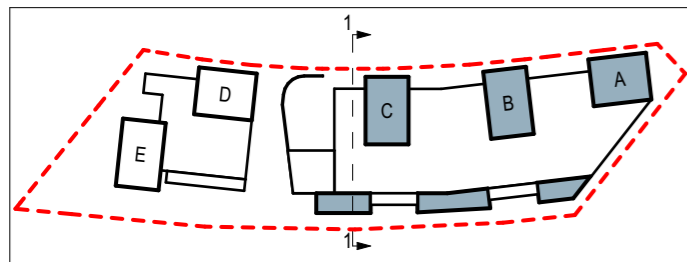
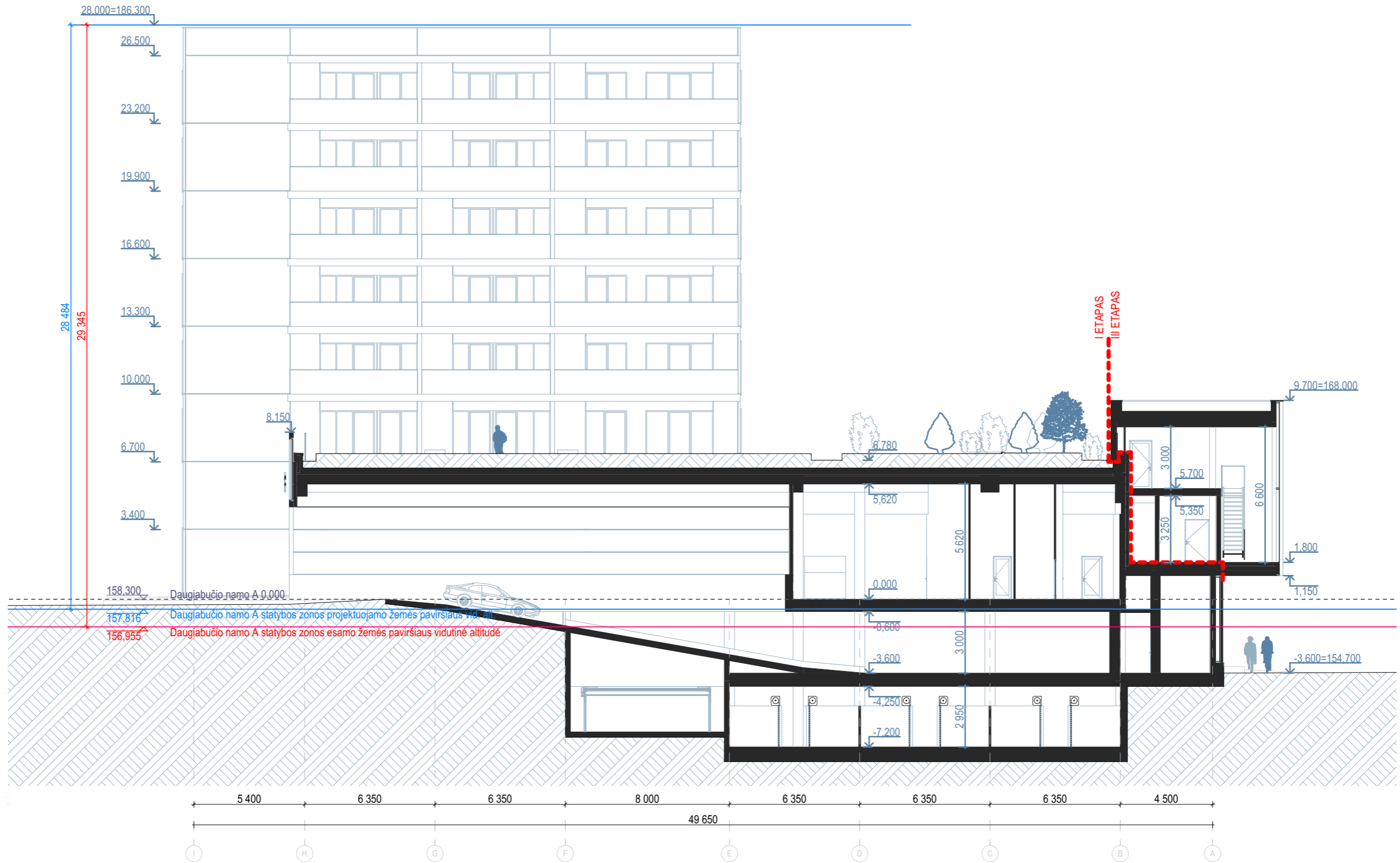
formatas A2



Pastabos:  
1. Visus matmenis tikslinti vietoje.

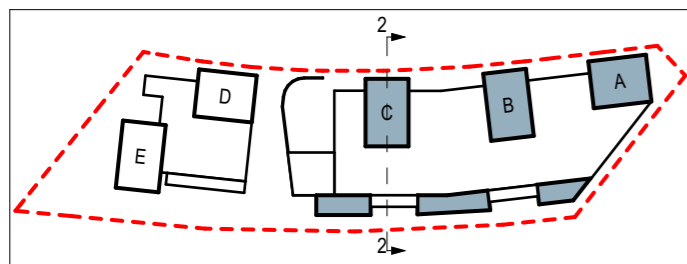
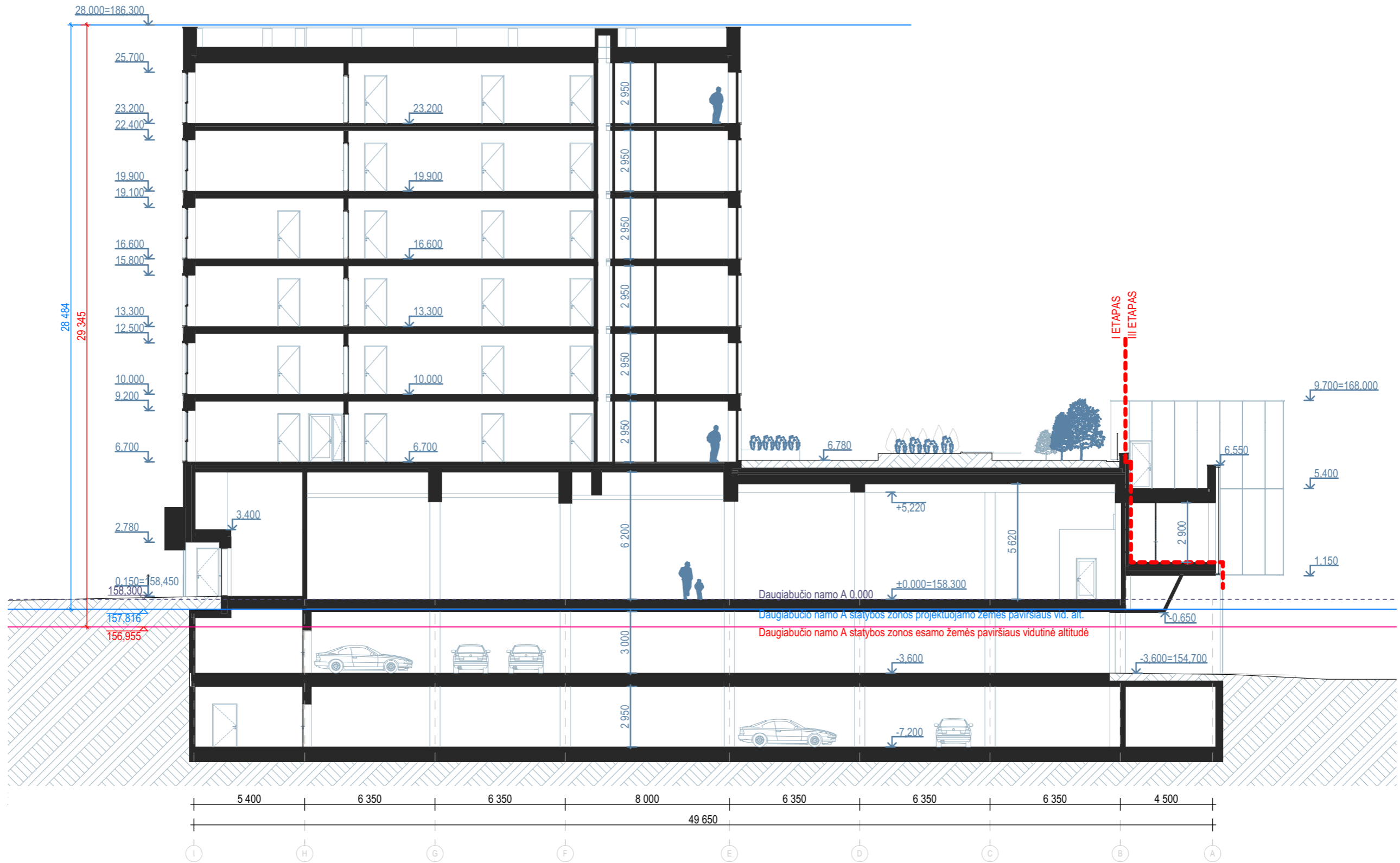


0	2026-03	Statybos leidimui gauti	formatas A2	
Laida	Data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)		
<b>3</b> <b>3 A</b>	Projektuotojas:	313 architects, UAB   k. 301313549, Manufaktūrų g. 20, LT-11342 Vilnius	Objektas:	Daugiabučių gyvenamųjų namų su prekybos paskirties patalpomis, Fabijoniškių g. 2F, Vilniaus m. sav., statybos projektas
A2323	SPV/SPDV/ A. Mockaitis	2026-03-30	Brėžinys:	Stogo planas (B pastatas)
				1:200
Stadija	Užsakovas:	Rivona, UAB	Kompleksas:	313-141-PP-SA-B.19
PP				Laida 0



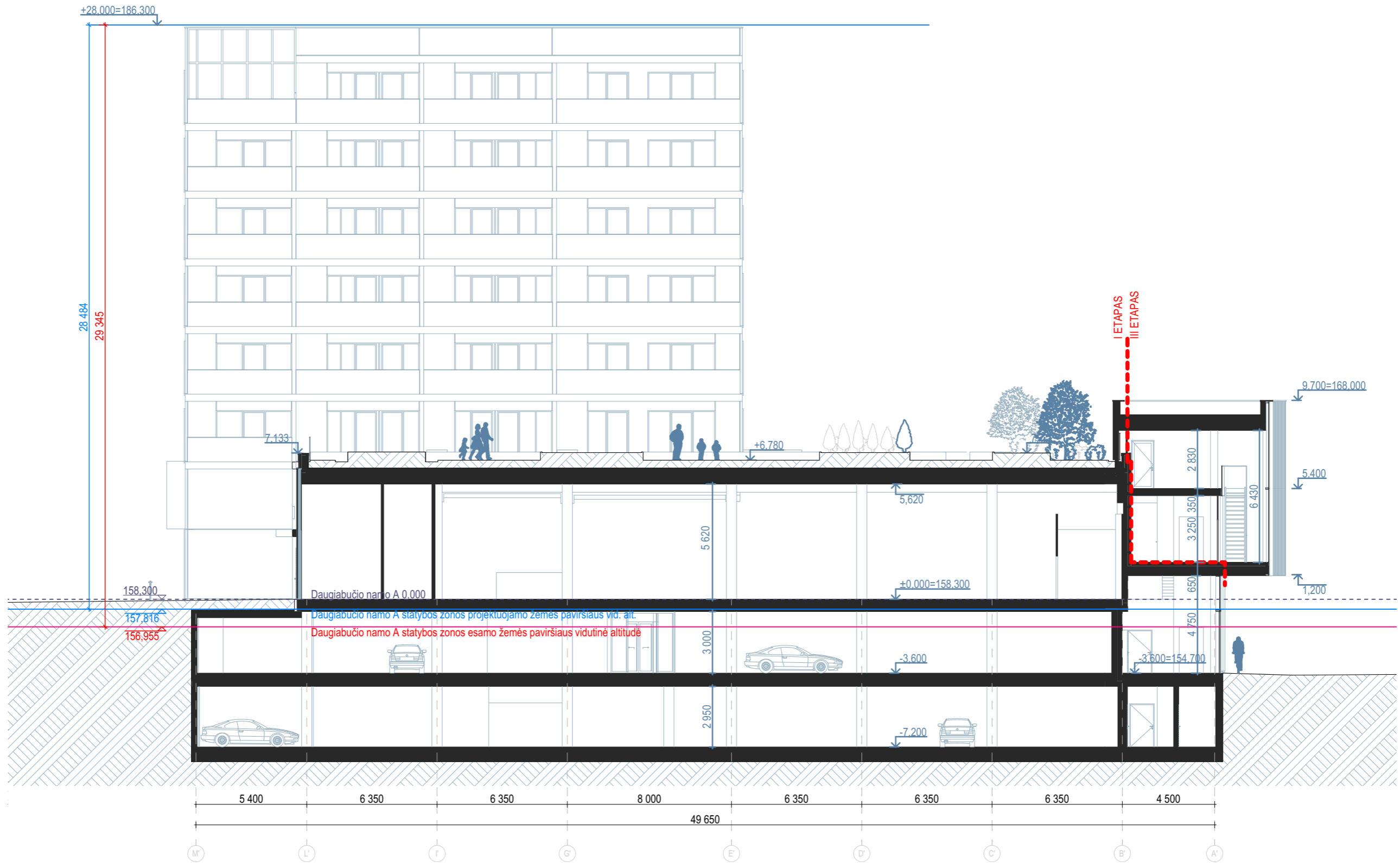
formatas A3

0	2026-03	Statybos leidimui gauti		
Laida	Data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)		
<b>31</b> <b>3A</b>	Projektuotojas:	313 architects, UAB į.k. 301313549, Manufaktūrų g. 20, LT-11342 Vilnius	Objektas:	Daugiabučių gyvenamųjų namų su prekybos paskirties patalpomis, Fabijoniškių g. 2F, Vilniaus m. sav., statybos projektas
A2323	SPV/SPDV	A. Mockaitis	2026-03-30	Brėžinys:
				PJŪVIS 1-1 (A pastatas)
				Mastelis:
				1:200
Stadija	Užsakovas:	Rivona, UAB	Kompleksas:	313-141-PP-SA-B.20
PP				Laida
				0

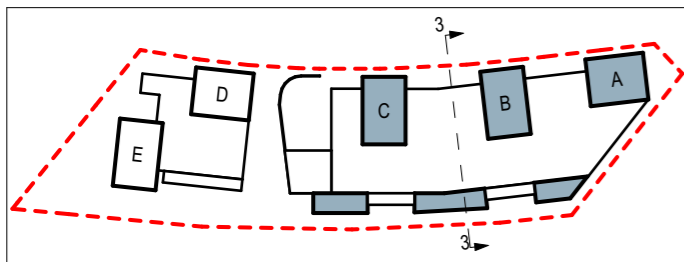


formatas A3

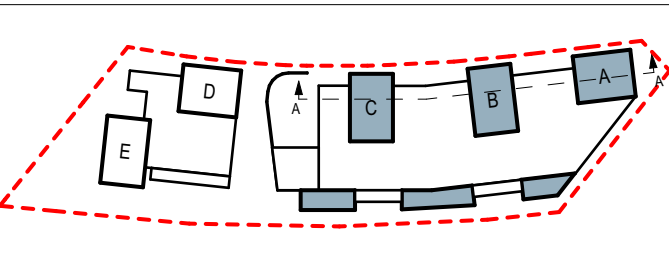
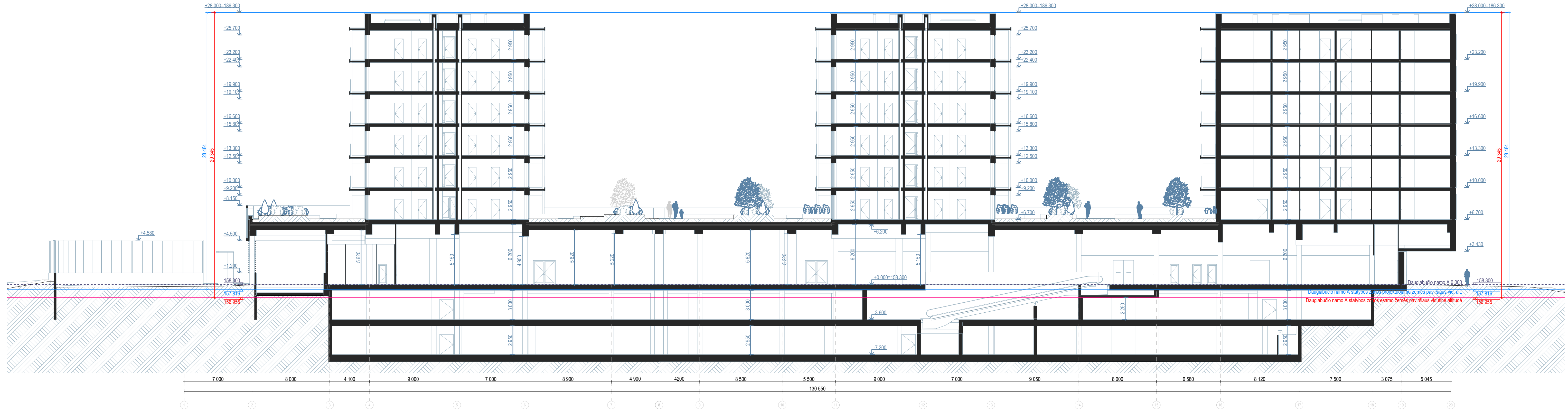
0	2026-03	Statybos leidimui gauti		
Laida	Data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)		
<b>31</b> <b>3A</b>	Projektuotojas:	313 architects, UAB į.k. 301313549, Manufaktūrų g. 20, LT-11342 Vilnius	Objektas:	Daugiabučių gyvenamųjų namų su prekybos paskirties patalpomis, Fabijoniškių g. 2F, Vilniaus m. sav., statybos projektas
A2323	SPV/SPDV	A. Mockaitis	2026-03-30	Brėžinys: PJŪVIS 2-2 (A pastatas)
				Mastelis: 1:200
Stadija	Užsakovas:	Rivona, UAB	Kompleksas:	313-141-PP-SA-B.21
PP				Laida: 0



formatas A3



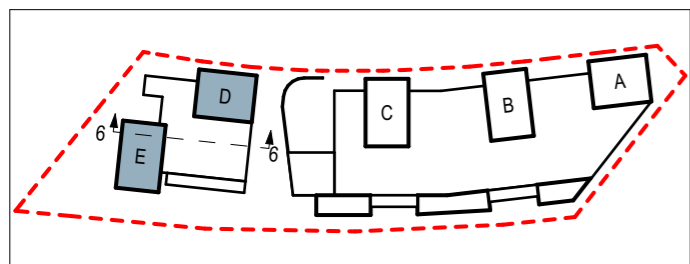
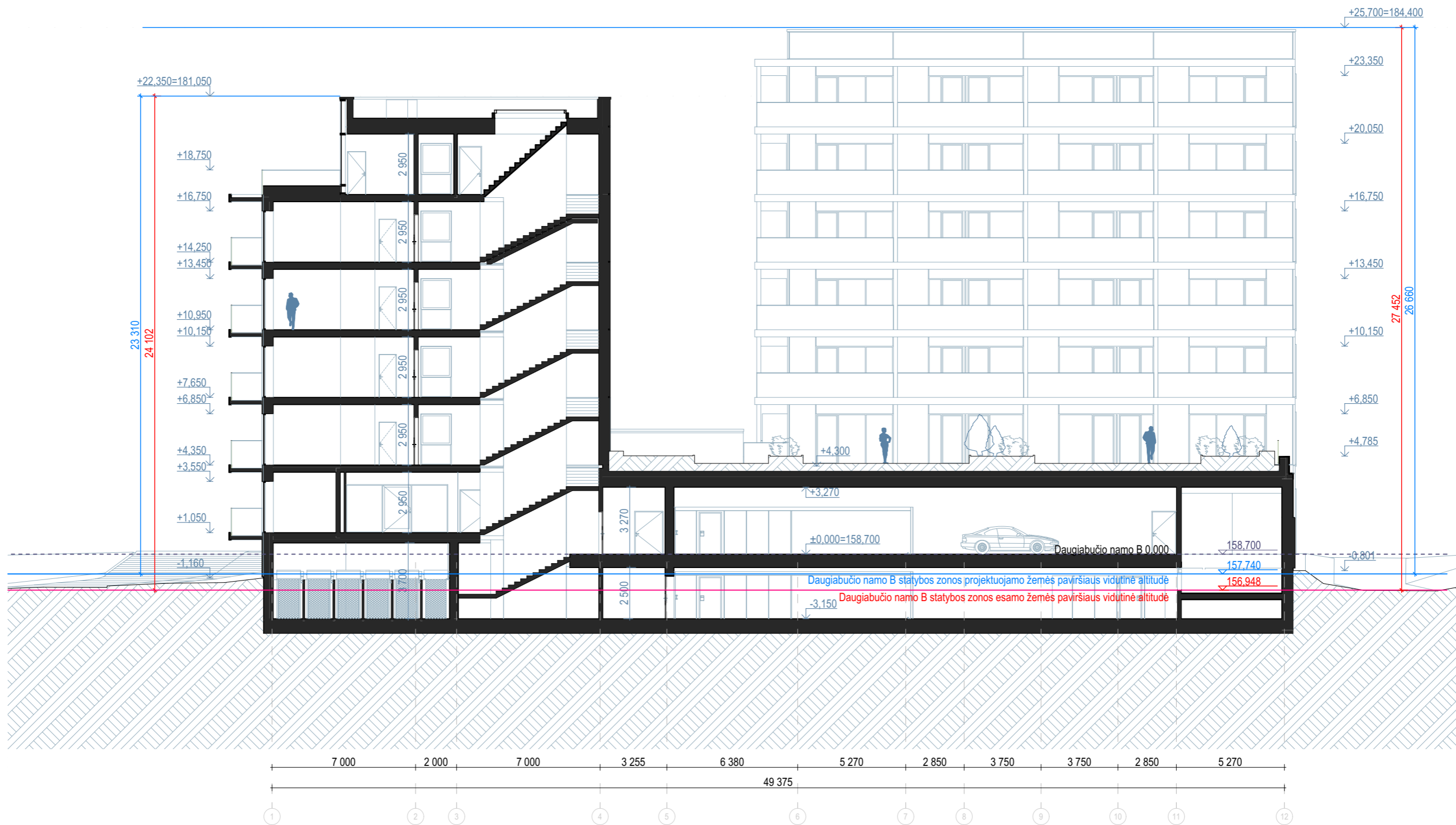
0	2026-03	Statybos leidimui gauti		
Laida	Data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)		
<b>31</b> <b>3A</b>	Projektuotojas:	313 architects, UAB į.k. 301313549, Manufaktūrų g. 20, LT-11342 Vilnius	Objektas:	Daugiabučių gyvenamųjų namų su prekybos paskirties patalpomis, Fabijoniškių g. 2F, Vilniaus m. sav., statybos projektas
A2323	SPV/SPDV	A. Mockaitis	2026-03-30	Brėžinys: PJŪVIS 3-3 (A pastatas)
				Mastelis 1:200
Stadija	Užsakovas:	Rivona, UAB	Kompleksas:	313-141-PP-SA-B.22
PP				Laida 0



formatas 841x297mm

0	2026-03	Slatybos leidimui gauti		
Laida	Data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)		
<b>31</b> <b>3 A</b>	Projektuotojas:	313 architects, UAB į.k. 301313549, Manufaktūrų g. 20, LT-11342 Vilnius	Objektas:	Daugiabučių gyvenamųjų namų su prekybos paskirties patalpomis, Fabijoniškių g. 2F, Vilniaus m. sav., statybos projektas
A1667	SPV/SPDV	J. Žalys	2026-03-30	Brezėlynas:
A2323	Arch.	A. Mockaitis	2026-03-30	PJŪVIS 4-4 (A pastatas)
Stadija	Užsakovas:	Rivona, UAB	Kompleksas:	313-141-PP-SA-B.23
PP				Mastelis 1:200
				Laida 0





formatas A3

0	2026-03	Statybos leidimui gauti	
Laida	Data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)	
<b>31</b> <b>3A</b>	Projektuotojas:	313 architects, UAB į.k. 301313549, Manufaktūrų g. 20, LT-11342 Vilnius	Objektas: Daugiabučių gyvenamųjų namų su prekybos paskirties patalpomis, Fabijoniškių g. 2F, Vilniaus m. sav., statybos projektas
A2323	SPV/SPDV	A. Mockaitis	2026-03-30
Stadija	Užsakovas:	Rivona, UAB	Brėžinys: PJŪVIS 6-6 (B pastatas)
<b>PP</b>			Kompleksas: <b>313-141-PP-SA-B.25</b>
			Mastelis 1:200
			Laida 0

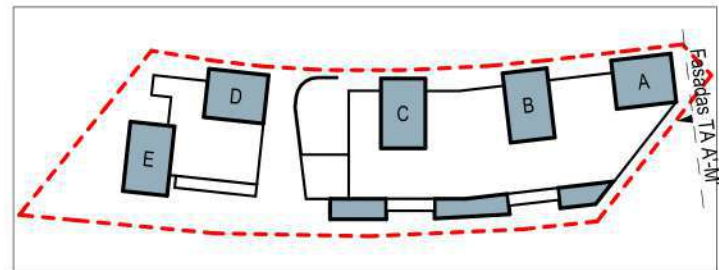
Žymėjimas	Medžiagos pavyzdys	Pavadinimas
		Šviesiai pilko klinkerio fasado apdaila
		Dažytas betonas arba tamsus tinkas
		Betono plokštės
		Kirstai tempto tinklo apdaila
		Stiklas (aliuminio vitrinos, turėklai, langai, įstiklintos durys)



Fasadas TA A'-M'

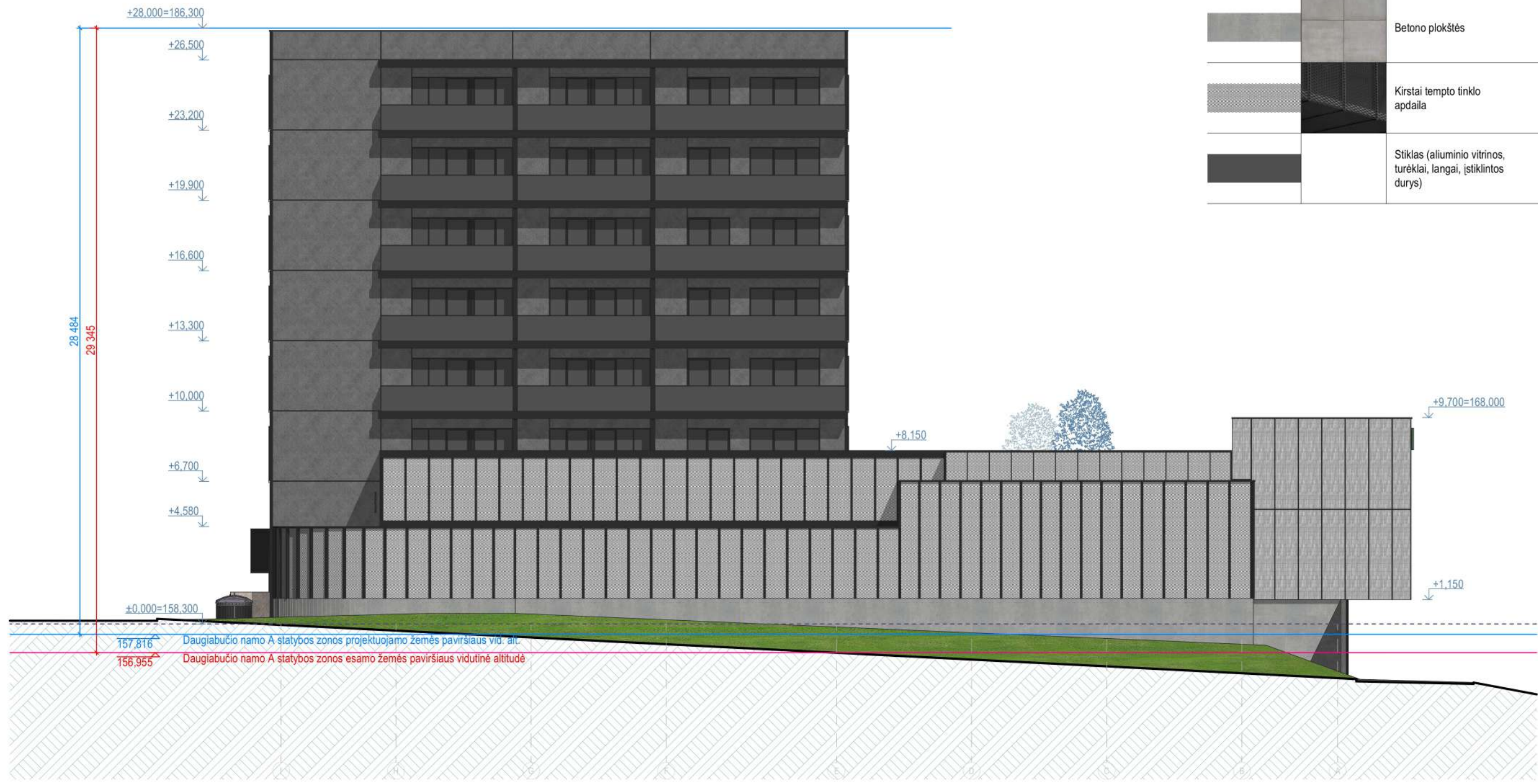
M 1:200

formatas A3



0	2026-03	Statybos leidimui gauti			
Laida	Data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)			
<b>31</b> <b>3A</b>	Projektuotojas:	313 architects, UAB į.k. 301313549, Manufaktūrų g. 20, LT-11342 Vilnius	Objektas: Daugiabučių gyvenamųjų namų su prekybos paskirties patalpomis, Fabijoniškių g. 2F, Vilniaus m. sav., statybos projektas		
A2323	SPV/SPDV	A. Mockaitis	2026-03-30	Brėžinys:	Rytinis fasadas (A pastatas)
					Mastelis: 1:200
Stadija	Užsakovas:	Rivona, UAB	Kompleksas:		Laida
PP			313-141-PP-SA-B.26		0

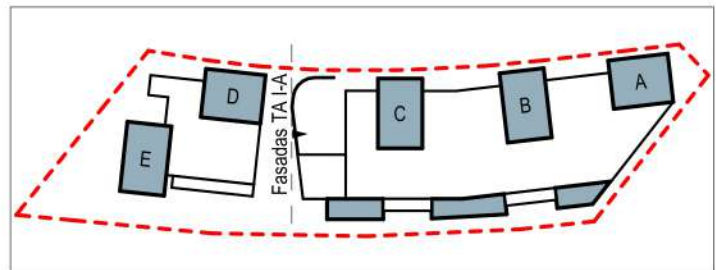
Žymėjimas	Medžiagos pavyzdys	Pavadinimas
		Šviesiai pilko klinkerio fasado apdaila
		Dažytas betonas arba tamsus tinkas
		Betono plokštės
		Kirstai tempo tinklo apdaila
		Stiklas (aliuminio vitrinų, turėklai, langai, įstiklintos durys)



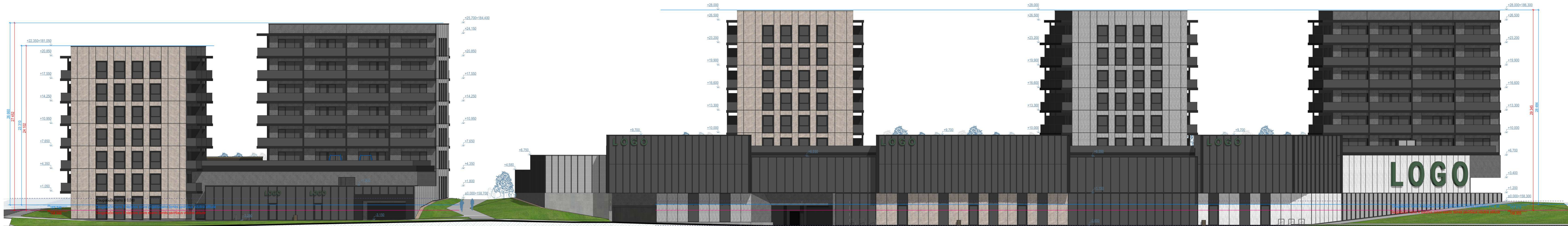
Fasadas TA I-A

M 1:200

formatas A3

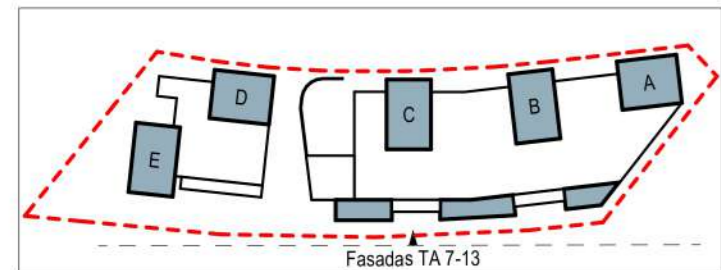


0	2026-03	Statybos leidimui gauti		
Laida	Data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)		
<b>31</b> <b>3A</b>	Projektuotojas:	313 architects, UAB į.k. 301313549, Manufaktūrų g. 20, LT-11342 Vilnius	Objektas: Daugiabučių gyvenamųjų namų su prekybos paskirties patalpomis, Fabijoniškių g. 2F, Vilniaus m. sav., statybos projektas	
A2323	SPV/SPDV	A. Mockaitis	2026-03-30	Brėžinys: Vakarinis fasadas (A pastatas)
				Mastelis: 1:200
Stadija	Užsakovas:	Rivona, UAB	Kompleksas:	Laida
PP			313-141-PP-SA-B.27	0



Fasadas TA 7-13

M 1:200



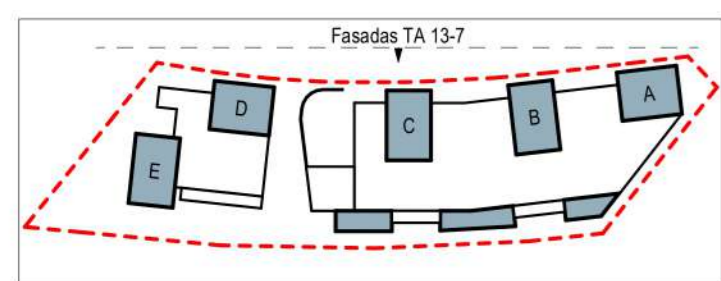
Žymėjimas	Medžiagos pavyzdys	Pavadinimas	Žymėjimas	Medžiagos pavyzdys	Pavadinimas	Žymėjimas	Medžiagos pavyzdys	Pavadinimas
[Sample]	[Sample]	Šviesiai pilko klinkerio fasado apdaila	[Sample]	[Sample]	Betono plokštės	[Sample]	[Sample]	Kirstai tempo tinko apdaila
[Sample]	[Sample]	Dažytas betonas arba tamsus tinkle	[Sample]	[Sample]	Šviesiai rudo klinkerio fasado apdaila	[Sample]	[Sample]	Stiklas (aluminio vitrinų, turėkliai, langai, įstiklintos durys)

0	2026-03	Statybos leidimui gauti	formatas 1189x297mm	
Laida	Data	Laidos statusas. Keltimo priežastis (jei taikoma)		
<b>31</b>	<b>3A</b>	Projektuotojas: 313 architects, UAB [k. 301313549, Manufaktūrų g. 20, LT-11342 Vilnius]	Objektas: Daugiabučių gyvenamųjų namų su prekybos paskirties patalpomis, Fabijoniškių g. 2F, Vilniaus m. sav., statybos projektas	Masштаб
A2323	SPV/SPDV I. A. Mockaitis	2026-03-30	Briškėnis: Pietinis fasadas (A ir B pastatas)	1:200
Stadija	Užsakovs: Rivona, UAB	Kompleksas: 313-141-PP-SA-B.28	Laida	0
PP				



Fasadas TA 13-7

M 1:200



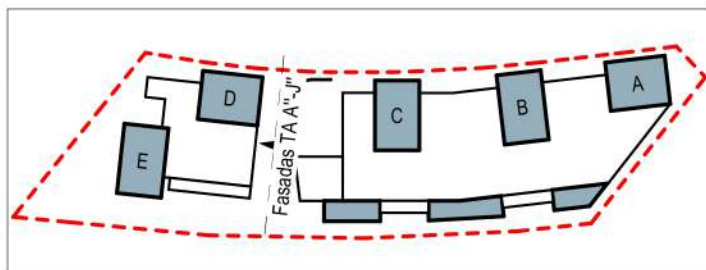
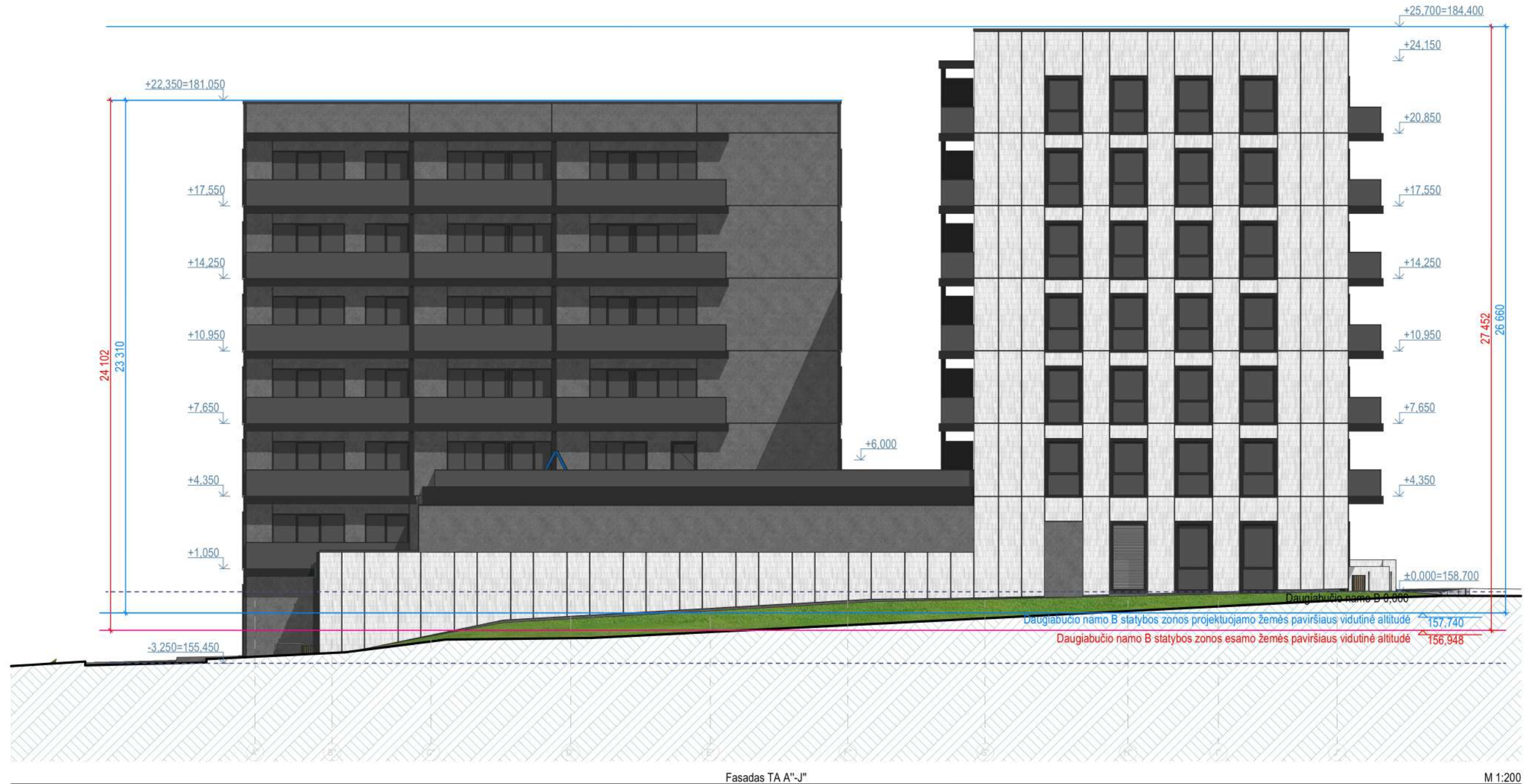
Žymėjimas	Medžiagos pavyzdys	Pavadinimas	Žymėjimas	Medžiagos pavyzdys	Pavadinimas	Žymėjimas	Medžiagos pavyzdys	Pavadinimas
[Sample]	[Sample]	Šviesiai pilko klinkerio fasado apdaila	[Sample]	[Sample]	Betono plokštės	[Sample]	[Sample]	Kirstai tempo tinko apdaila
[Sample]	[Sample]	Dažytas betonas arba tamsus tinkle	[Sample]	[Sample]	Šviesiai rudo klinkerio fasado apdaila	[Sample]	[Sample]	Stiklas (aluminio vitrinų, turėkliai, langai, įstiklintos durys)

0	2026-03	Statybos leidimui gauti	formatas 1189x297mm	
Laida	Data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)		
<b>31</b>	Projektuotojas:	313 architects, UAB [k. 301313549, Manufaktūrų g. 20, LT-11342 Vilnius]	Objektas:	Daugiabučių gyvenamųjų namų su prekybos paskirties patalpomis, Fabijoniškių g. 2F, Vilniaus m. sav., statybos projektas
<b>3A</b>	A2323	SPV/SPDV I. Mockaitis	2026-03-30	Bėrimys: Šiaurinis fasadas (A ir B pastatas)
Stadija	Užsakovas:	Rivona, UAB	Kompleksas:	313-141-PP-SA-B.29
PP				Laida
				0

Žymėjimas	Medžiagos pavyzdys	Pavadinimas
		Šviesiai pilko klinkerio fasado apdaila
		Dažytas betonas arba tamsus tinkas

Žymėjimas	Medžiagos pavyzdys	Pavadinimas
		Betono plokštės
		Šviesiai rudo klinkerio fasado apdaila

Žymėjimas	Medžiagos pavyzdys	Pavadinimas
		Kirstai tempo tinklo apdaila
		Stiklas (aliuminio vitrinos, turėklai, langai, įstiklintos durys)



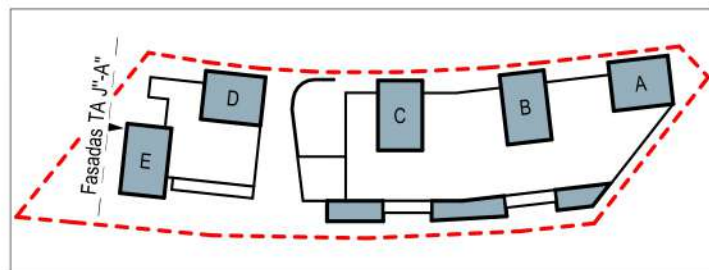
0	2026-03	Statybos leidimui gauti			
Laida	Data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)			
<b>31</b> <b>3 A</b>	Projektuotojas:	313 architects, UAB į.k. 301313549, Manufaktūrų g. 20, LT-11342 Vilnius	Objektas: Daugiabučių gyvenamųjų namų su prekybos paskirties patalpomis, Fabijoniškių g. 2F, Vilniaus m. sav., statybos projektas		
A2323	SPV/SPDV	A. Mockaitis	2026-03-30	Brėžinys:	Rytinis fasadas (B pastatas)
Stadija	Užsakovas:	Rivona, UAB	Kompleksas:	313-141-PP-SA-B.30	
<b>PP</b>				Laida	0

formatas A3

Žymėjimas	Medžiagos pavyzdys	Pavadinimas
		Šviesiai pilko klinkerio fasado apdaila
		Dažytas betonas arba tamsus tinkas

Žymėjimas	Medžiagos pavyzdys	Pavadinimas
		Betono plokštės
		Šviesiai rudo klinkerio fasado apdaila

Žymėjimas	Medžiagos pavyzdys	Pavadinimas
		Kirstai temto tinklo apdaila
		Stiklas (aliuminio vitrinos, turėklai, langai, įstiklintos durys)



0	2026-03	Statybos leidimui gauti		
Laida	Data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)		
<b>31</b> <b>3A</b>	Projektuotojas:	313 architects, UAB į.k. 301313549, Manufaktūrų g. 20, LT-11342 Vilnius	Objektas: Daugiabučių gyvenamųjų namų su prekybos paskirties patalpomis, Fabijoniškių g. 2F, Vilniaus m. sav., statybos projektas	
A2323	SPV/SPDV	A. Mockaitis	2026-03-30	Brėžinys: Vakarinis fasadas (B pastatas)
Stadija	Užsakovas:	Rivona, UAB	Kompleksas:	313-141-PP-SA-B.31
PP				Laida 0

formatas A3



Three  
1 Three  
Architects

formatas A3

<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"> <b>31</b> <b>3A</b> </div>	Projektuotojas: 313 architects, UAB į.k. 301313549, Manufaktūrų g. 20, LT-11342 Vilnius	Objektas: Daugiabučių gyvenamųjų namų su prekybos paskirties patalpomis, Fabijoniškių g. 2F, Vilniaus m. sav., statybos projektas
	Stadija <b>PP</b>	Užsakovas: Rivona, UAB



Three  
1 Three  
Architects

formatas A3

<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; text-align: center;"> <b>31</b>  <b>3A</b> </div>	Projektuotojas: 313 architects, UAB į.k. 301313549, Manufaktūrų g. 20, LT-11342 Vilnius	Objektas: Daugiabučių gyvenamųjų namų su prekybos paskirties patalpomis, Fabijoniškių g. 2F, Vilniaus m. sav., statybos projektas
	Stadija <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; text-align: center;"> <b>PP</b> </div>	Užsakovas: Rivona, UAB



Three  
1 Three  
Architects

formatas A3

<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"> <b>31</b> <b>3A</b> </div>	Projektuotojas: 313 architects, UAB į.k. 301313549, Manufaktūrų g. 20, LT-11342 Vilnius	Objektas: Daugiabučių gyvenamųjų namų su prekybos paskirties patalpomis, Fabijoniškių g. 2F, Vilniaus m. sav., statybos projektas
	Stadija <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"> <b>PP</b> </div>	Užsakovas: Rivona, UAB



Three  
1 Three  
Architects

formatas A3

<b>31</b> <b>3A</b>	Projektuotojas: 313 architects, UAB į.k. 301313549, Manufaktūrų g. 20, LT-11342 Vilnius	Objektas: Daugiabučių gyvenamųjų namų su prekybos paskirties patalpomis, Fabijoniškių g. 2F, Vilniaus m. sav., statybos projektas
	Stadija <b>PP</b>	Užsakovas: Rivona, UAB



Three  
1 Three  
Architects

formatas A3

<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; text-align: center;"> <b>31</b>  <b>3A</b> </div>	Projektuotojas: 313 architects, UAB į.k. 301313549, Manufaktūrų g. 20, LT-11342 Vilnius	Objektas: Daugiabučių gyvenamųjų namų su prekybos paskirties patalpomis, Fabijoniškių g. 2F, Vilniaus m. sav., statybos projektas
	Stadija <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; text-align: center;"> <b>PP</b> </div>	Užsakovas: Rivona, UAB



Three  
1 Three  
Architects

formatas A3

<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; text-align: center;"> <b>31</b>  <b>3A</b> </div>	Projektuotojas: 313 architects, UAB į.k. 301313549, Manufaktūrų g. 20, LT-11342 Vilnius	Objektas: Daugiabučių gyvenamųjų namų su prekybos paskirties patalpomis, Fabijoniškių g. 2F, Vilniaus m. sav., statybos projektas
	Stadija <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; text-align: center;"> <b>PP</b> </div>	Užsakovas: Rivona, UAB



**Three  
1 Three  
Architects**

formatas A3

<b>31 3A</b>	Projektuotojas:	313 architects, UAB į.k. 301313549, Manufaktūrų g. 20, LT-11342 Vilnius	Objektas:	Daugiabučių gyvenamųjų namų su prekybos paskirties patalpomis, Fabijoniškių g. 2F, Vilniaus m. sav., statybos projektas
	Stadija	Užsakovas:	Rivona, UAB	Brėžinys:
<b>PP</b>				