

Statinio projekto Nr. **VMP-24-0041**

Užakovas (statytojas)

VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖ

Konstitucijos pr. 3, Lt-09601, Vilnius, tel. (8-5) 211 2000.
Kodas Juridinių asmenų registre 111109233

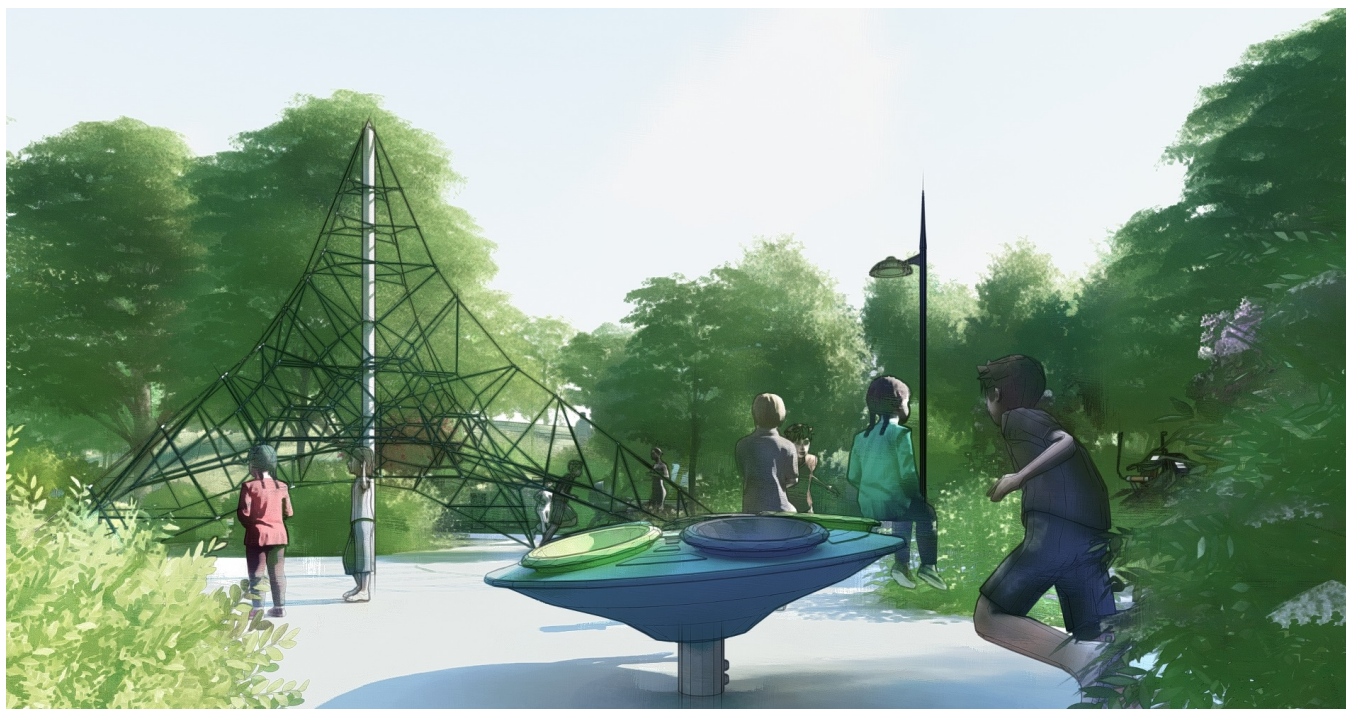
Projektuotojas

VšĮ "VILNIAUS MIESTO PARKAI"

M. K. Čiurlionio g. 100 LT-03100 Vilnius

Statinio projekto pavadinimas

**VIEŠOSIOS ERDVĖS, ESANČIOS SKLYPE
ADRESU UKMERGĖS G. 126,
SUTVARKYMO PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI**



Statinio projekto etapas

PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI

Pasirašančių asmenų pareigos:

Vardai, pavardės, kiti būtini duomenys:

Parašai:

Direktorius

LAIMONAS ČIAKAS

Projekto vadovė

IRMA KRASNICKIENĖ

Kvalifikaciją patvirtinančio dokumento Nr. A1694

Architektė

EGLĖ CIBULSKIENĖ

PP BYLOS DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Eil.Nr.	Pavadinimas	Dokumento žymuo	Lapų sk.	Laida
1.	Projekto dalies žiniaraštis	VMP-24-0041-PP-PDŽ	1	0
2.	Projektinių pasiūlymų rengimo užduotis	VMP-24-0041-PP-PP	4	0
3.	Aiškinamasis raštas	VMP-24-0041-PP-AR	5	0
4.	Inventorizacinė lentelė	VMP-24-0041-PP-IL	1	0
5.	Esamos situacijos foto fiksacija	VMP-24-0041-PP-ESF	3	0
6.	Sąnaudų kiekių žiniaraštis	VMP-24-0041-PP-SKŽ	1	0
7.	Situacijos schema	VMP-24-0041-PP-SS	1	0
8.	Sklypų planas	VMP-24-0041-PP-SP	1	0
9.	Sklypo sutvarkymo planas M 1:500	VMP-24-0041-PP-SSP	1	0
10.	Apželdinimo planas M 1:500	VMP-24-0041-PP-AP	1	0
11.	Apšvietimo schema M 1:500	VMP-24-0041-PP-AS	1	0
12.	Pjūvis P1-P1; Pjūvis P2-P2	VMP-24-0041-PP-P	1	0
13.	Mažosios architektūros elementai	VMP-24-0041-PP-MA	5	0
14.	Vizualizacijos	VMP-24-0041-PP-VZ	8	0
15.	Priedami dokumentai	VMP-24-0041-PP	10	0

Atestatų NR.		 VŠĮ “Vilniaus miesto parkai” M. K. Čiurlionio g. 100 LT-03100 Vilnius			Statinio projekto pavadinimas: VIEŠOSIOS ERDVĖS, ESANČIOS SKLYPE ADRESU UKMERGĖS G. 126, SUTVARKYMO PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI				
A1694	PV	I.Krasnickeinė		2024 02	Dokumento pavadinimas: PP DALIES ŽINIARAŠTIS			LAIDA	
	ARCH	E.Cibulskienė		2024 02				0	
					Dokumento žymuo: VMP-24-0041-PDŽ			LAPAS	LAPŲ
LT	Statytojas ir užsakovas: VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖ							1	1



VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

PRITARIU

Vyriausiasis miesto architektas

(parašas)

20 __ m. _____ d.

**VIEŠOSIOS ERDVĖS, ESANČIOS SKLYPE ADRESU UKMERGĖS G. 126,
SUTVARKYMO PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO UŽDUOTIS**

2023-10- A671 -

1. ORGANIZATORIUS

Vilniaus miesto savivaldybės administracijos Miesto aplinkos skyrius, Konstitucijos pr. 3, LT-09601 Vilnius.

2. DARBO OBJEKTAS

Viešoji erdvė adresu Ukmergės g. 126 (toliau – Skveras).

3. DARBO TIKSLAS

Parengti Skvero projektinius pasiūlymus, atsižvelgiant į bendruomenių pastabas bei pasiūlymus.

4. REIKALAVIMAI DARBUI

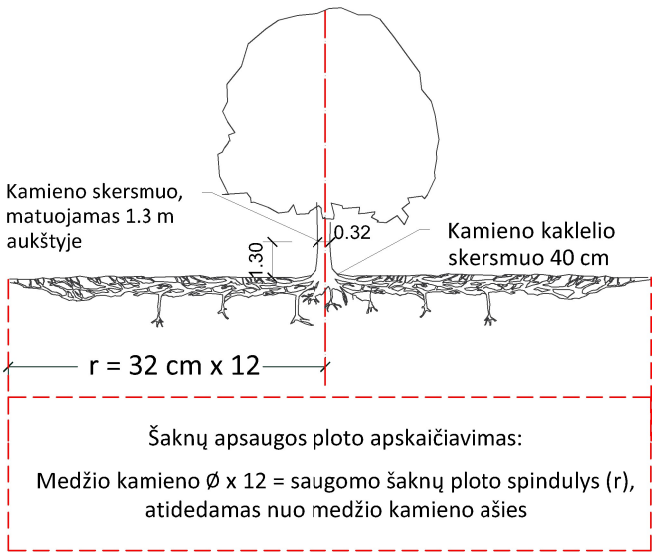
- 4.1. Pagal poreikį atlikti teritorijos tyrimus ir analizę pirminei tvarkymo koncepcijai ir projektinių pasiūlymų užduoties aptarimui su visuomene;
- 4.2. Parengti Skvero sutvarkymo projektinius pasiūlymus. Pateikti teritorijos sutvarkymo su gretima urbanistine aplinka schemą, viešosios erdvės sutvarkymo pagrindinį brėžinį (M1:500), esminių viešosios erdvės vietų detalizacijas, mažosios architektūros pavyzdžius, vizualizacijas ar eskizus;
- 4.3. Jeigu teritorijoje yra esamų želdinių, atlikti dendrologinius tyrimus ir pateikti išvadas bei rekomendacijas dėl esamų medžių ir krūmų išsaugojimo, šalinimo, genėjimo, formavimo ir t.t. Atlikti medžių taksaciją bei grafinį vaizdavimą pagal pridedamą priedą;
- 4.4. Būsimo skvero erdvę projektuoti kaip ramią pasyvaus viešo naudojimo erdvę, numatant poilsio erdvėms skirtus įrenginius;
- 4.5. Įvertinti esamus susiklosčiusius pėsčiųjų ryšius teritorijoje bei būsimus pėsčiųjų ryšius, įvertinus artimoje aplinkoje vystomus projektus. Užtikrinti pėsčiųjų ryšius su greta vystomais žemės sklypais ir sprendiniais juose;
- 4.6. Pateikti teritorijos apželdinimo planą ir projektuojamų želdinių (medžių, krūmų, žolinių augalų, lianų) rūšis, preliminarinius kiekius, komponavimo būdus ir jų parinkimo motyvus. Pirmenybę teikti augalų rūšims, kurios gerina vietos biologinę įvairovę - medžiams, krūmų ir daugiamečių augalų plotams, veją projektuoti tik funkciškai tam pagrįstose vietose;
- 4.7. Numatyti įrenginius / aikšteles, skirtus sportui;

- 4.8. Pateikti teritorijos apšvietimo pasiūlymus užtikrinant, kad viešoji erdvė būtų pakankamai apšviesta;
- 4.9. Pateikti pasiūlymus dėl teritorijos mažosios architektūros sprendinių;
- 4.10. Nevertinti šiuo metu teritorijoje galiojančio servituto pravažiavimui ir priėjimui (vadovaujantis raštu DVS reg. Nr. A50-33684/23);
- 4.11. Periodiškai organizuoti susitikimus su Miesto aplinkos skyriumi;
- 4.12. Parengti projektinių pasiūlymų pristatymą (.ppt ar .pdf formatu), pateikiant esamos situacijos fotofiksaciją ir projektinius siūlymus.

5. KITI REIKALAVIMAI

- 5.1. Projektinius pasiūlymus pristatyti, vadovaujantis Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2018 m. rugsėjo 4 d. įsakymu Nr. 30-2934/18(2.1.1E-TD2) „Dėl Atskirųjų želdynų projektų, rengiamų Savivaldybės ir valstybinės žemės sklypuose, viešinimo tvarkos aprašo tvirtinimo“ nustatyta tvarka;
- 5.2. Per dvi savaites nuo rašto gavimo dienos susiderinti preliminarų projektavimo grafiką su Miesto aplinkos skyriumi;
- 5.3. Projektinius pasiūlymus suderinti Vilniaus miesto savivaldybės administracijos Miesto aplinkos skyriumi;
- 5.4. Parengti ir suderinti projektiniai pasiūlymai pateikiami Vilniaus miesto savivaldybės administracijos Miesto aplinkos skyriui - bylos (aiškinamasis raštas, grafinė dalis) – 1 vnt., USB laikmenoje (aiškinamasis raštas Word ir PDF formatu, grafinė dalis PDF formatu)– 1 vnt.

Grafinis/informacinis medžių žymėjimas plane ir medžių inventorizacijos lentelės sudėtis



SVARBU:

- A. Gamtinėje medžio augimvietėje šaknų projekcija visuomet didesnė už lajos projekciją. Urbanizuotose teritorijose šaknų projekcija gali būti asimetriška ir mažesnė.
- B. Parenkant projektinius sprendinius, būtina numatyti esamo šaknyso išsaugojimo priemones, nemažinant esamo šaknyso ploto. Mažinimo atveju - būtinas EAC arba ISA* arboristo vertinimas.
- C. Projektuojant dangas lajos projekcijos plote, dangų atitraukimas skaičiuojamas nuo kamieno kaklelio.

REIKALAVIMAI SAUGOMAM ŠAKNŲ PLOTUI:

1. Saugomo šaknų ploto koregavimas galimas tik su EAC arba ISA* sertifikuoto arboristo priežiūra, kiekviena situacija vertinama individualiai.
 2. Statinių ir pastatų projektavimas ir statybos darbai judinant gruntą galimi tik pagal arboristo rekomendacijas, naudojant patvirtintas, medžio gerovę išsaugančias technologijas.
 3. Saugomame šaknų plote draudžiama kelti ar žeminti esamo grunto lygį daugiau nei 5 cm.
 4. Kasimo darbai vykdomi tik su kvalifikuoto arboristo priežiūra, rankiniu būdu ar naudojant oro kastuvą.
 5. Saugomame šaknų plote draudžiama sandėliuoti statybines medžiagas ir gruntą, įvažiuoti mechanizuotomis transporto priemonėmis ar jas ten statyti.
 6. Saugomas šaknų plotas aptveriamas apsaugine, ne žemesne kaip 2 m. aukščio tvora su įspėjamaisiais ženklais. Tvora privalo likti visų darbų metu, net jei dalis darbų patenka į šią zoną.
- * EAC - Europos arboristikos tarybos (European Arboricultural Council (EAC)) sertifikatas – European Tree Worker (ETW), ISA - Tarptautinės arboristikos draugijos sertifikatas (International Society of Arboriculture (ISA))

Pastaba 1: Jei medžių šalinimas yra numatytas DP, pažymimas šių medžių šaknų saugojimo plotas plane bei kamieno kaklelio diametras.

Pastaba 2: Rengiant topo nuotrauką, atliekama medžių taksacija su tikslia medžio kamieno ašies vieta.

Pastaba 3: Numatant medžių (išskyrus invazines rūšis) kirtimą, taikomas adekvatus kompensavimas naujais želdiniais - kertamo medžio diametras kompensuojamas tokia pat sodinamų medžių diametrų suma, papildomai numatoma galimybė kompensuoti krūmų masyvais, kur 1 cm medžio kamieno diametro yra tolygus 2 m² krūmų masyvo plotui (jei sodinami 60-80 cm sodinukai, 2-4 vnt/m² tankiu, priklausomai nuo augalo rūšies ir situacijos).

Pastaba 4: Saugomo gamtos objekto statusą turinčiam medžiui, šaknų apsaugos ploto spindulys (r) apskaičiuojamas kamieno $\varnothing$ dauginant iš 15.

ŽELDINIŲ INVENTORIZACIJOS LENTELĖS PAVYZDYS

Nr. plane	Medžio rūšis lietuviškai	Medžio rūšis lotyniškai	Kamieno diametras cm 1.30 m aukštyje (cm)	Kamieno diametras ties kamieno kakleliu (cm)	Saugomo šaknų ploto spindulys (m)	Lajos projekcija nuo ašies Š,R,P,V kryptimis (m)	Medžio būklės indeksas 1, 2, 3, 4, 5	Siūlomos/būtiniosios arboristinės/tvarkymo priemonės
1	2	3	4	5	6	7	8	9
8	Paprastasis klevas	Acer platanoides	32	40	3,84	3; 4,3; 5; 3,4	1	Formuojamasis genėjimas

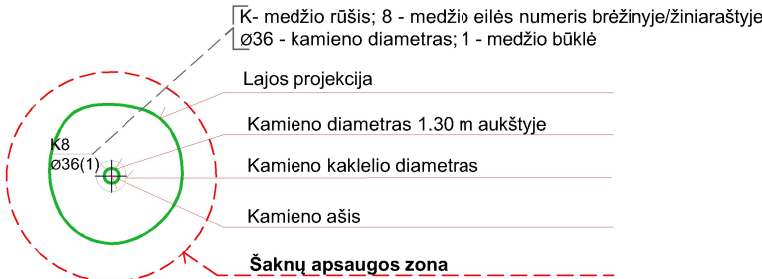
MEDŽIŲ LAJOS IR ŠAKNYNO PROJEKCIJOS ŽYMĖJIMAS BRĖŽINYJE

Medžio būklės žymėjimas:

- 1 - GERA BŪKLĖ
žymens spalva RGB - 23,181,44
- 2 - PATENKINAMA BŪKLĖ
žymens spalva RGB - 0,191,255
- 3 - BLOGA BŪKLĖ
žymens spalva RGB - 147,39,143
- 4 - ŽUVĘS ŽELDINYS
žymens spalva RGB - 99,100,102

Kiti žymėjimai:

- ŠALINAMAS MEDIS
žymens spalva RGB - 205,32,39
- 5 - SAUGOMAS GAMTOS OBJEKTAS
žymens spalva RGB - 176,108,59
- Šaknų apsaugos ploto spindulys senoliams medžiams - kamieno $\varnothing$ dauginant iš 15



DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Vilniaus miesto savivaldybė 188710061, Konstitucijos pr. 3, LT-09601, Vilnius
Dokumento pavadinimas (antraštė)	VIEŠOSIOS ERDVĖS, ESANČIOS SKLYPE ADRESU UKMERGĖS G. 126, SUTVARKYMO PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO UŽDUOTIS
Dokumento registracijos data ir numeris	2023-10-18 Nr. A671-10/23(2.3.1.31-MAS)
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	
Sertifikatas išduotas	
Parašo sukūrimo data ir laikas	2023-10-18 09:42:07 (GMT+03:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2023-10-18 09:42:24 (GMT+03:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus EE
Sertifikato galiojimo laikas	2019-08-24 13:56:25 – 2024-08-22 23:59:59
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avilys, Vilniaus miesto savivaldybės administracija, i.k. 188710061 LT", sertifikatas galioja nuo 2021-12-20 09:38:49 iki 2024-12-19 09:38:49
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	1
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	–
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Dokumentų valdymo sistema „Avilys“, versija 3.5.72
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2023-10-18 10:24:15)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2023-10-18 10:24:15 Dokumentų valdymo sistema „Avilys“

VIEŠOSIOS ERDVĖS, ESANČIOS SKLYPE ADRESU UKMERGĖS G. 126, SUTVARKYMO PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI

AIŠKINAMASIS RAŠTAS



Situacijos schema

1. BENDIRIEJI DUOMENYS

Užsakovas: Vilniaus miesto savivaldybė, Konstitucijos pr. 3. LT-09601, Vilnius, kodas 111109233;

Projekto pavadinimas: Viešosios erdvės, esančios sklype adresu Ukmergės g. 126 (skl. kad. Nr. 0101/0031:445), sutvarkymo projektas;

Etapas: projektiniai pasiūlymai;

Statinio paskirtis: susisiekimo komunikacijos, kiti inžineriniai statiniai;

Statinio kategorija: nesudėtingas statinys;

Statybos rūšys: nauja statyba;

Adresas: Ukmergės g. 126 (skl. kad. Nr. 0101/0031:445), Žvėryno seniūnija, Vilnius;

Teritorijos plotas: 0,1715 ha;

Projektuotojas: VšĮ „Vilniaus miesto parkai“, M. K. Čiurlionio g. 100, LT-03100 Vilnius, kodas 302705154;

Projekto rengimo pagrindas: projektas parengtas vadovaujantis patvirtinta 2023-10-18 projektinių pasiūlymų užduotimi, aprobuota laikinai vykdančio Vilniaus miesto savivaldybės administracijos vyriausiojo architekto funkcijas, Administracijos direktoriaus įsakymu Nr. A671-10/23(2.3.1.31-MAS);

Darbo tikslas: parengti Skvero projektinius pasiūlymus, atsižvelgiant į bendruomenių pastabas bei pasiūlymus.

Atestatų NR.	 VšĮ „Vilniaus miesto parkai“ M. K. Čiurlionio g. 100 LT-03100 Vilnius				Statinio projekto pavadinimas: VIEŠOSIOS ERDVĖS, ESANČIOS SKLYPE ADRESU UKMERGĖS G. 126, SUTVARKYMO PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI			
A1694	PV	I.Krasnickienė		2024 02	Dokumento pavadinimas: AIŠKINAMASIS RAŠTAS			LAIDA
	ARCH	E.Cibulskienė		2024 02				0
LT	Statytojas ir užsakovas: VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖ				Dokumento žymuo: VMP-24-0041-AR			LAPAS
								LAPŲ
							1	5

Darbo uždaviniai: atsižvelgiant į susiformavusius funkcinis ryšius, suprojektuoti pėsčiųjų takus, poilsio – žaidimų aikštelę, apšvietimą. Gyventojų pageidavimu įvertinti ir suprojektuoti sporto įrenginius, įvertinti esamus želdinius ir jų būklę, suprojektuoti želdyną, kuris ne tik praturtintų šią viešą erdvę, bet veiktų kaip triukšmo bei taršos barjeras.

Geografinė vieta: Žvėrynas ribojasi su Karoliniškėmis, Šeškinė, Šnipiškėmis. Žvėryną su centru jungia tiltas, prasidedantis nuo Gedimino prospekto. Projektuojama teritorija yra šiaurės vakarinėje Vilniaus miesto dalyje, Žvėryno seniūnijoje, Ukmergės gatvėje šalia Plieninės ir Paribio gatvių sankirtos. Projektuojamą teritoriją iš rytų, pietų ir vakarų riboja administraciniai pastatai. Šiaurinėje dalyje leidžiasi intensyvaus judėjimo Ukmergės gatvė, už kurios įsikūręs Šeškinės miesto parkas. Šiaurės vakarinėje dalyje, projektuojamos teritorijos dalis ribojasi su "Ecoil" degaline.

Istorija: Iš Radvilų Žvėryno priemiestis atiteko Europos magnatui, kunigaikščiui Liudvikui Vitgenšteinui. Šis Žvėryne pasistatė rezidenciją, kurios vaizdas išlikęs Vilniaus miesto 1827 m. plane. Į Žvėryną buvo patenkama nuo Šv. Rapolo bažnyčios vedusia gatve. 1855–1863 m. Žvėryne įrengta prieplauka. Vėliau šalia prieplaukos pastatytas vasarnamis (Birutės g. 40). Vėliau Žvėryną valdė Prūsijos kunigaikštienė Marija Hohenlohė-Šilingsfiurst, iš jos Žvėrynas atiteko F. Bergui, iš jo Vasilijui Martinsonui. Martinsonas Žvėryne išvedė gatves, pardavinėjo sklypus. XIX a. pabaigoje Žvėryne ėmė kurtis turtingesni vilniečiai. Buvo statomos medinės vilos ir namai. Buvo priskaičiuojama iki 150 namų ir gyveno apie 2000 žmonių. Susisiekti buvo galima keliu, vedančiu nuo Šnipiškių arba laiveliais per Nerį. 1891 m. F. Bergas pastatė medinį tiltą, sujungusį Žvėryną su tuometiniu Georgijaus prospektu (Gedimino prospektas). Tuomet pažymėta pirmoji Žvėryno gatvė (dabartinė Adomo Mickevičiaus gatvė). 1892 m. Žvėryne pastatytas rotondinis pastatas su restoranu „Ermitaž“ ir koncertų scena. Prie upės buvo įrengtos maudyklos. 1894–1895 m. Žvėryne iškilo du trikotažo fabrikai. 1898 m. veikė du malūnai. Iki tol buvęs priemiestis 1901 m. Žvėrynas prijungtas prie miesto. 1906–1914 m. pastatytas ligoninių (vaikų ir infekcinio skyriaus kompleksas, kuris užėmė teritoriją tarp Kęstučio, Liubarto, Birutės bei Kraševskio gatvių. Viso buvo pastatyta 11 komplekso pastatų. XX a. iki karo Žvėryne buvo statomi sodybinio tipo namai, nemažai pastatyta vasarnamių. Kai kurie namai suprojektuoti žymių architektų. Tarpukario metais Žvėryne veikė Vilniaus gimnazijos moksleivių bendrabučiai, mergaičių „Birutės“ vardo bendrabutis stovėjo prie Neries.

2. PAGRINDINIŲ NORMATYVINIŲ DOKUMENTŲ, KURIAIS VADOVAUJANTIS PARENGTAS PROJEKTAS, SĄRAŠAS:

1. Statybos techninis reglamentas „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ STR 1.04.04:2017; Suvestinė redakcija nuo 2020-07-01;
2. Lietuvos Respublikos statybos įstatymo Nr. I-1240 pakeitimo įstatymas 2016 m. birželio 30 d. Nr. XII-2573 (paskelbta TAR 2016-07-13, i. k. 2016-20300);
3. Lietuvos Respublikos Kelių įstatymas 1995 m. gegužės 11 d. Nr. I-891; Suvestinė redakcija nuo 2020-01-01;
4. Lietuvos Respublikos aplinkos apsaugos įstatymas Nr. I-2223 Suvestinė redakcija 2020-07-01 – 2021-12-31;
5. STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“. Suvestinė redakcija nuo 2020-03-10;
6. STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“
7. Lietuvos respublikos želdynų įstatymas; Nr. X-1241, 2007 birželio 28 d. Nauja redakcija nuo 2021-03-23, Nr. X-1241
8. Medžių ir krūmų veisimo, vejų ir gėlynų įrengimo taisyklės 2007 m. gruodžio 29 d. Nr. D1-717; Suvestinė redakcija nuo 2020-03-10;
9. Sodmenų kokybės reikalavimai, Nr. D1-674, 2007-12-14 Suvestinė redakcija Nr. D1-983 2011-12-16
10. Atskirųjų ir priklausomųjų želdynų kūrimo ir tvarkymo projektų rengimo tvarkos aprašas, Nr. D1-719 2007-12-29
11. Želdynų ir želdinių inventorizavimo ir apskaitos taisyklės Nr. D1-5, 2008-01-08

VMP-24-0041-AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	2	5	0

3. SPRENDINIŲ ATITIKIMAS VILNIAUS Miesto BENDRAJAM PLANUI

Projektiniai pasiūlymai parengti atsižvelgiant į šiuo metu galiojantį Vilniaus miesto Bendrąjį planą:

Bendrajame Vilniaus miesto plane projektuojama teritorija yra priskirta intensyviai naudojamų želdynų zonai – APV-6-4. Galimas teritorijos naudojimo tipas:

BZ- Bendro naudojimo erdvių, želdynų teritorija;

AI – Aikštės;

SI – Socialinės infrastruktūros teritorija.

Galimi žemės naudojimo būdai:

B - Bendro naudojimo (miestų, miestelių ir kaimų ar savivaldybių bendro naudojimo) teritorijos;

E - Atskirųjų želdynų teritorijos;

V – Visuomeninės paskirties teritorijos;

R – Rekreacinės teritorijos;

I2 - Susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos.



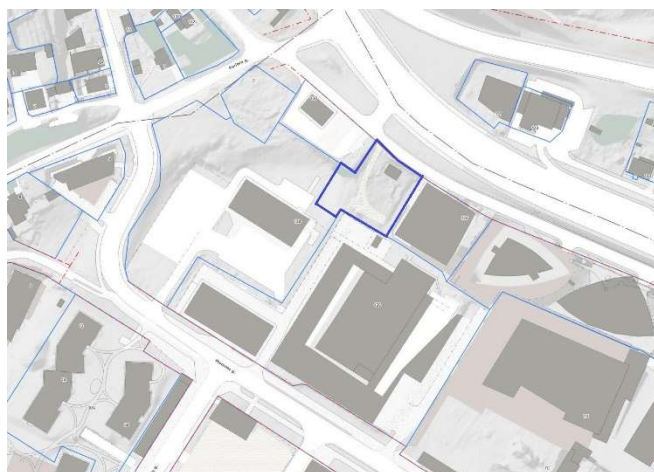
Ištrauka iš 2021 m. Vilniaus m. Bendrojo plano

(<https://vilnius.lt/lt/savivaldybe/miesto-pletra/vilniaus-miesto-bendrasis-planas/>)

4. ESAMA SITUACIJA

Projektuojama teritorija, kurios plotas yra 1715 m², yra šiaurinėje Žvėryno seniūnijos dalyje.

2011 m. kovo mėn. buvo suformuotas kadastrinis sklypas (kad.Nr. 0101/0031:445), valdomas panaudos sutartimi



Situacijos schema su sklypų ribomis

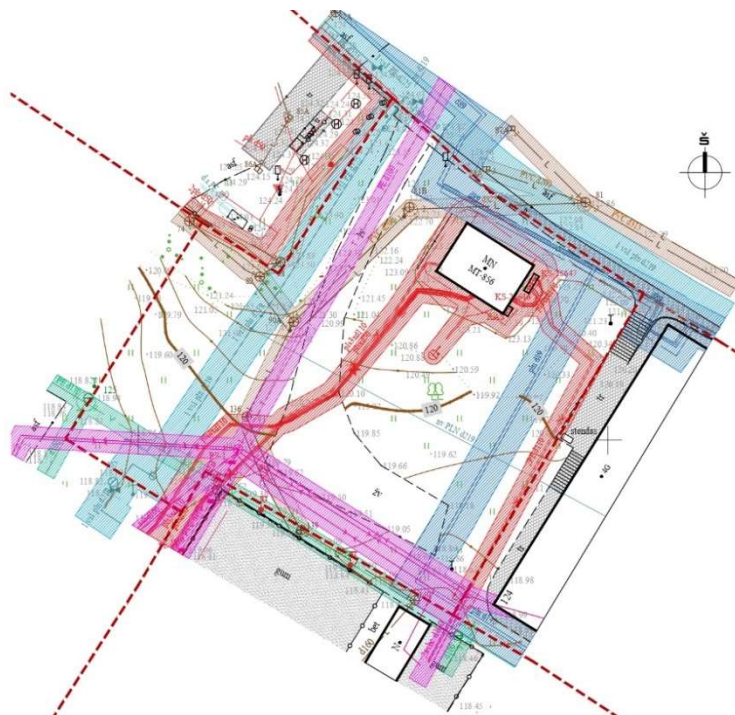
Vilniaus miesto savivaldybės. Sklypo nustatytas naudojimo būdas – bendro naudojimo (miestų, miestelių ir kaimų ar savivaldybių bendrojo naudojimo) teritorijos. Projektuojamą teritoriją iš rytų, pietų ir vakarų riboja administraciniai pastatai. Šiaurinėje dalyje leidžiasi intensyvaus judėjimo Ukmergės gatvė, už kurios įsikūręs Šeškinės miesto parkas.

VMP-24-0041-AR

LAPAS	LAPŲ	LAIDA
3	5	0

Šiaurės vakarinėje dalyje, projektuojamos teritorijos dalis ribojasis su "Ecoil" degaline. Į sklypą patenkama iš Ukmergės g. Teritorija išsiskiria išraiškingu reljefu, peraukštėjimas sklype iki 4,50 m. Centrinėje projektuojamos teritorijos dalyje, auga du uosialapiai klevai. Ši rūšis yra įtraukta į invazinių Lietuvoje rūšių sąrašą. Sklype, be minimų klevų, auga savaime pasisėjusių uosialapių klevų jaunuolynas.

5. TERITORIJOS RIBOSE YRA EKSPLOATUOJAMI INŽINERINIAI TINKLAI



Situacijos schema su esamų tinklų apsaugos zonomis

- Lietaus nuotekų tinklai.
Yra.
- Šiluminės trasos tinklai.
Yra.
- Elektros tiekimo kabelių tinklas.
Yra.
- Ryšių kabelių tinklas.
Yra. Dalis ryšių tinklų naikinami 2024 vasarą.
- Dujotiekis
Yra. Planuojamas tinklų iškėlimas 2024 vasarą.
- Lauko vandentiekio tinklai
Yra. Panuojamas iškėlimas.

5. SPRENDINIAI

Sklype suprojektuoti pėsčiųjų takai, poilsio ir sporto aikštelė, suoliukai, šiukšliadėžės, žaidimų įrenginiai vaikams, treniruokliai, apšvietimas, želdinimas, dviračių stovai. Takai projektuojami užtikrinant pėsčiųjų ryšius įvairių poreikių žmonėms, tame tarpe žmonių su negalia. Pėsčiųjų takas vedantis iš Ukmergės g. 128 sklypo į Ukmergės g. 124 sklypą projektuojamas 2,25 m pločio. Tako danga – betoninės trinkelės, jo trajektorija pritaikoma prie esamų inžinerinių tinklų ir į sklypo reljefo. Šiaurinėje skvero dalyje, pėstieji vedami gamtiniu takeliu, pasirenkant skaldelės dangą ir formuojant pakopas kiltį į Ukmergės g. Šalia pėsčiųjų takų projektuojamas apšvietimas. Siekiant tvarkomą teritoriją paversti patrauklia, jaukia erdve, projektuojamas gausus želdinimas. Krūmai parinkti vidutinio aukščio (0,6 – 2 m), sodinami pavienėmis grupėmis ir masyvais, parenkant skirtingas rūšis. Parinkti mažiau reiklūs augalai,

VMP-24-0041-AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	4	5	0

atsižvelgiant į eksploataavimo ir augimo bei Lietuvos klimatinės sąlygas. Projektuojamos ryškesnių formų, spalvų augalų rūšys, įvertinant sezoniškumą, tai yra pavasarinį žydėjimą, įvairiaspalvę rudeninę lapų spalvų paletę ir t.t. Pagrindinis medžių ir krūmų sodinimo principas – linijinis arba šachmatinis išlaikant reikalaujamus atstumus nuo esamų inžinerinių tinklų. Medžiai turėtų būti sodinami ne tankiau kaip kas 4-5 m. Sodinami augalai turi būti su gerai išsivysčiusia šaknų sistema ir tinkamai suformuota antžemine dalimi. Apželdintuose plotuose po krūmais ir medžiais užpilamas mulčas. Mulčavimas yra labai naudingas augalams, juo padengiamas žemės paviršius geriau išlaiko drėgmę bei pagerina dirvos kokybę. Lapuočiams naudojamas - lapuočių, spygliuočiams – spygliuočių medienos mulčas. Jei mišri grupė, parenkamas vyraujančios grupės mulčas 2-6 cm frakcijos. Sluoksnio storis 5-7 cm. Atnaujinamas 3-4 kartus per metus. Pilama tiesiai ant paviršiaus, nenaudojama atskirianti geotekstilė. Tikimasi, kad tvarkoma teritorija papildys miesto želdynų, viešųjų erdvių sistemą bei taps nauja patrauklia, pažintine erdve vietinei bendruomenei.

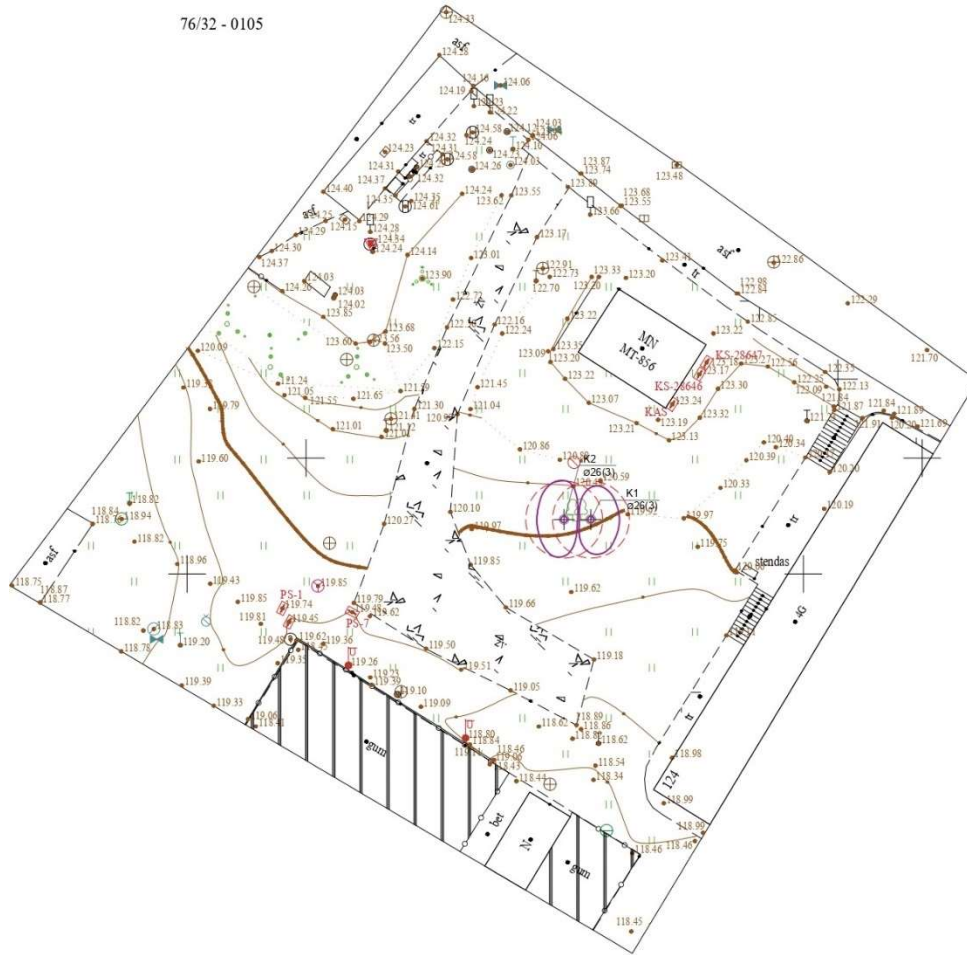
Žaidimų aikštei projektuojama liejama gumos danga, projektuojami sporto įrenginiai, supynė, laipynė, lauko šachmatų staliukai ir kiti lauko poilsiui pritaikyti baldai. Poilsio aikštelės įrengiamos iš skaldos dangos. Antraeiliai gamtiški pėsčiųjų takai numatomi išbetoninių elementų ir skaldelės dangos. Visoje nagrinėjamoje teritorijoje numatoma įrengti apšvietimą, šiukšlių dėžes, suoliukus, stulpelius šunų tuštinimuisi. Dviračių stovai bus įrengti prie žaidimų aikštelės.

Nuo esamų dangų lietaus vanduo suvedamas į vejų plotus formuojant sausbales, lietaus nuotekų tinklai neprojektuojami.

Esamą transformatorinės šiaurinę ir vakarinę fasadą planuojama apželdinti vijokliais, kad pridengtų jos vaizdą teritorijoje.

VMP-24-0041-AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	5	5	0

76/32 - 0105



Nr. plane	Medžio rūšis lietuviškai	Medžio rūšis lotyniškai	Kamieno diametras 130 cm aukštyje (cm)	Kamieno diametras ties šaknies kakleliu (cm)	Saugomo šaknų ploto spindulys (m)	Lajos projekcija Š, R, P, V kryptimis	Medžio būklės indeksas 1-5	Siūlomos/būtin osios arboristinės/tva rkymo priemonės
K1	Uosialapis klevas	<i>Acer negundo</i>	26	30	3,12	3;3;3,0,5	3	siūloma šalinti
K2	Uosialapis klevas	<i>Acer negundo</i>	26	30	3,12	3;0,5;3;2	3	siūloma šalinti

Atestatų NR.		 VšĮ “Vilniaus miesto parkai” M. K. Čiurlionio g. 100 LT-03100 Vilnius			Statinio projekto pavadinimas: VIEŠOSIOS ERDVĖS, ESANČIOS SKLYPE ADRESU UKMERGĖS G. 126, SUTVARKYMO PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI			
A1694	PV	I.Krasnickeinė		2024 02	Dokumento pavadinimas:		LAIDA	
	ARCH	E.Cibulskienė		2024 02	INVENTORIZACIJOS LENTELĖ		0	
LT	Statytojas ir užsakovas: VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖ				Dokumento žymuo: VMP-24-0041-ŽIL		LAPAS 1	LAPŲ 1

ESAMOS SITUACIJOS FOTOFIKSACIJA



1. Vaizdas iš Ukmergės g.



2. Vazdas iš Ukmerės 124



3. Vaizdas iš Ukmergės 128



4. Vaizdas nuo Ukmergės 124 į gatvės pusę



5.Vaizdas nuo Ukmergės g. šalia degalinės

Atestato NR.	 VšĮ "Vilniaus miesto parkai" M. K. Čiurlionio g. 100 LT-03100 Vilnius				Statinio projekto pavadinimas: VIEŠOSIOS ERDVĖS, ESANČIOS SKLYPE ADRESU UKMERGĖS G. 126, SUTVARKYMO PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI		
	A1694	PV	I.Krasnickeinė	2024 02	Dokumento pavadinimas: FOTOFIKSACIJOS		LAIDA
		ARCH	E.Cibulskienė	2024 02			0
LT	Statytojas ir užsakovas: VILNIAUS Miesto SAVIVALDYBĖ				Dokumento žymuo: VMP-24-0041-ESF		LAPAS
							LAPŲ
							1 3



6. Vaizdas į degalinės šlaitą



7. Vaizdas į Ukmergės 126 sporto aikštę.



8. Vaizdas nuo Ukmergės 126



9. Vaizdas nuo degalinės



10. Ukmergės 124

VMP-24-0041-FF	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	2	3	0



Esamos situacijos fotofiksacija



SĄNAUDŲ KIEKIŲ ŽINIARAŠTIS

Nr.	Pavadinimas	Mato vnt.	Kiekis
	Dangos konstrukcijos		
	Betoninių trinkelų danga		
	30 cm šalčiui nejautrių medžiagų sluoksnio įrengimas	m ³	79
	15 cm skaldos pagrindo sluoksnio iš nesurištojo mineralinių medžiagų mišinio 0/45 įrengimas	m ²	263
	3 cm storio pasluoksnio iš granito smulkiosios mineralinės medžiagos mišinio 0/5 įrengimas	m ³	263
	Betoninės trinkelės 20x10x8 cm	m ²	263
	Granito skalda yra 0–5 mm, h- 5 cm		13
2	Betoninis vejos bortas 100.5.20 ant betono pagrindo įrengimas	m	199
	Žvyro danga	m ²	60
	15 cm skaldos pagrindo sluoksnio iš nesurištojo mineralinių medžiagų mišinio 0/45 įrengimas	m ³	9
	30 cm šalčiui nejautrių medžiagų sluoksnio įrengimas	m ³	18
	Gumos danga		
4	Sutankintas smėlio pagrindas 30 cm	m ³	32
5	Skalda 15 cm	m ³	16
6	Gumos danga	m ²	107
	Mažosios architektūros elementai		
7	Suolas	vnt.	4
8	Šiukšliadėžė	vnt.	3
9	Šviestuvai	vnt.	10
10	Dviračių stovai	vnt.	3
11	Lauko stalo šachmayų stalas	vnt.	2
12	Lauko treniruokliai	vnt.	2
	Suprojektuotas želdinimas		
13	Medžiai:	vnt.	31
14	Krūmai (745 m ²)	vnt.	2235
15	Daugiamečiai žoloniai augalai (55 m ²)	vnt.	385
16	Veja (375 m ²)	m ²	375

Atestatų NR.	 VšĮ "Vilniaus miesto parkai" M. K. Čiurlionio g. 100 LT-03100 Vilnius				Statinio projekto pavadinimas: VIEŠOSIOS ERDVĖS, ESANČIOS SKLYPE ADRESU UKMERGĖS G. 126, SUTVARKYMO PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI			
	A1694	PV	I.Krasnickeinė	2024 02	Dokumento pavadinimas:			LAI DA
		ARCH	E.Cibulskienė	2024 02	AIŠKINAMASIS RAŠTAS			0
LT	Statytojas ir užsakovas:				Dokumento žymuo:		LAPAS	LAPŲ
	VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖ				VMP-24-0041-SŽ		1	1

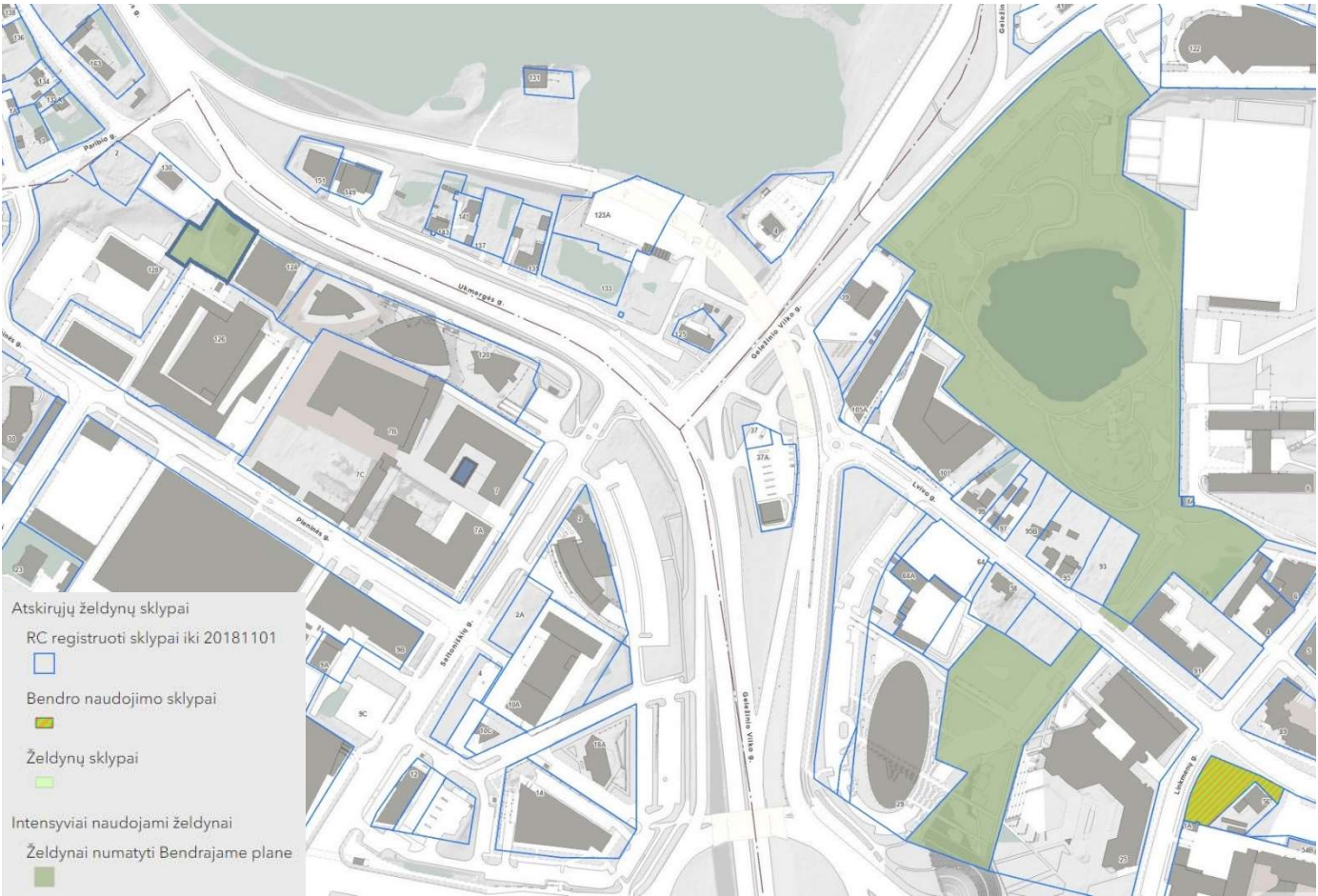
ŽVĖRYNO SENIŪNIJA



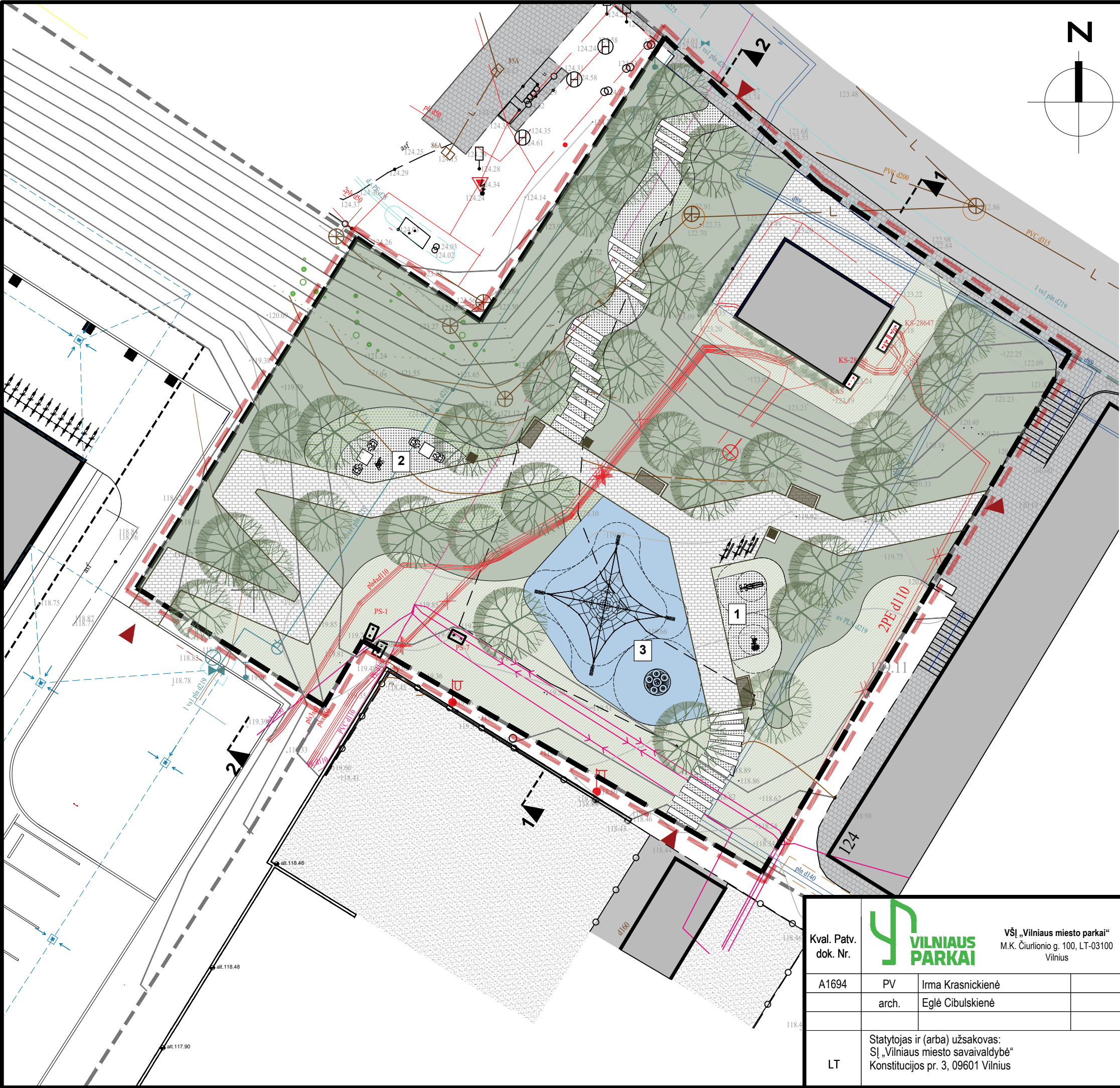
Atestatų NR.	 VšĮ "Vilniaus miesto parkai" M. K. Čiurlionio g. 100 LT-03100 Vilnius				Statinio projekto pavadinimas: VIEŠOSIOS ERDVĖS, ESANČIOS SKLYPE ADRESU UKMERGĖS G. 126, SUTVARKYMO PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI		
	A1694	PV	I.Krasnickeinė	2024 02	Dokumento pavadinimas:		LAIDA
		ARCH	E.Cibulskienė	2024 02	SITUACIJOS SCHEMA		0
LT	Statytojas ir užsakovas:				Dokumento žymuo:		LAPAS
	VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖ				VMP-24-0041-SS		LAPŲ
						1	1

SKLYPŲ PLANAS

Projektuojamo skvero plotas 1715 m²



	VILNIAUS PARKAI VšĮ "Vilniaus miesto parkai" M. K. Čiurlionio g. 100 LT-03100 Vilnius				Statinio projekto pavadinimas: VIEŠOSIOS ERDVĖS, ESANČIOS SKLYPE ADRESU UKMERGĖS G. 126, SUTVARKYMO PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI			
A1694	PV	I.Krasnickeinė		2024 02	Dokumento pavadinimas:			LAIDA
	ARCH	E.Cibulskienė		2024 02	SKLYPŲ PLANAS			0
LT	Statytojas ir užsakovas:				Dokumento žymuo:			LAPAS
	VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖ				VMP-24-0041-SP			LAPŲ
								1
								1

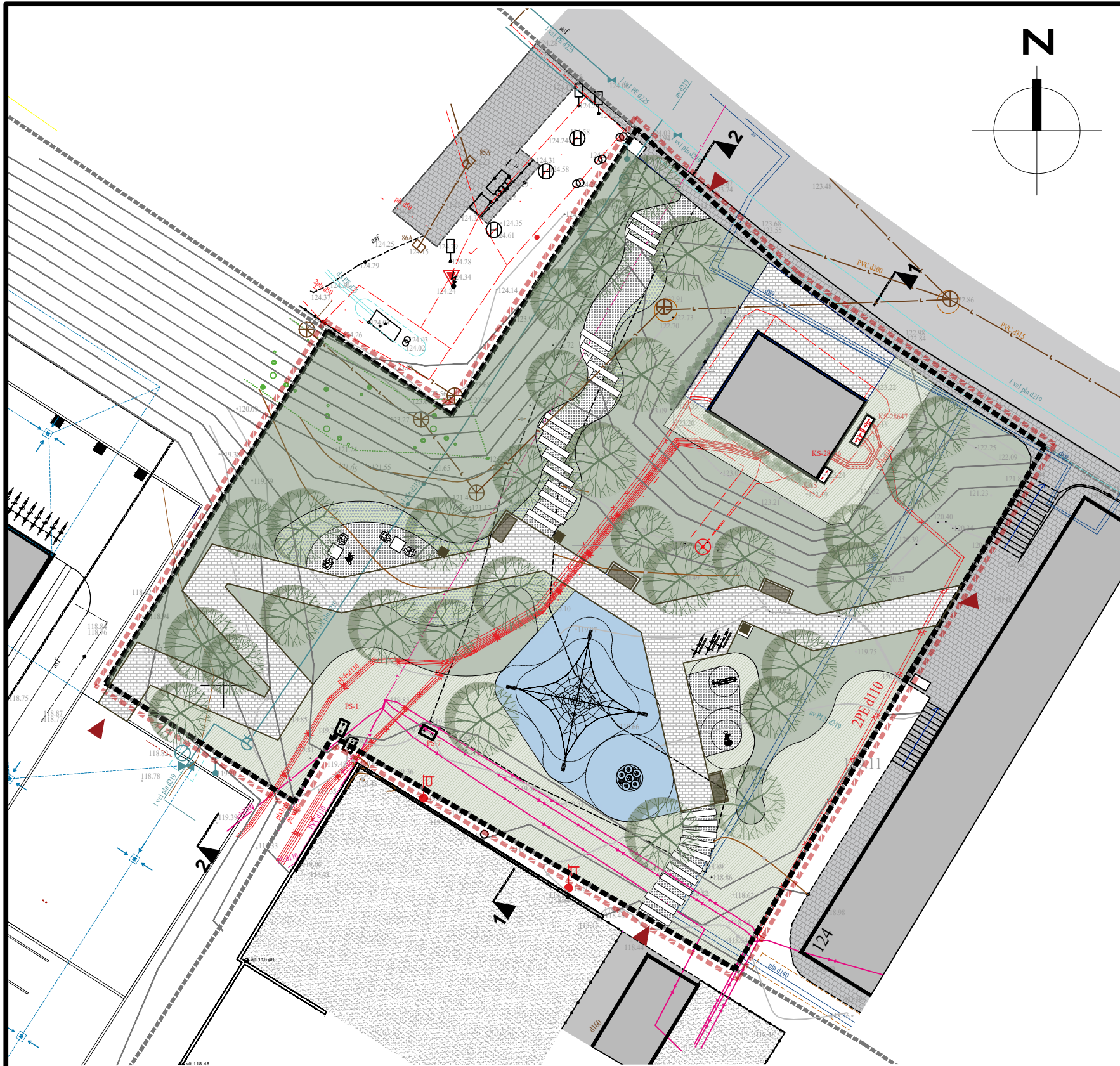


SITUACIJOS SCHEMA

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- KADASTINIŲ SKLYPŲ RIBA
- DARBO RIBA
- ESAMI PASTATAI
- PROJEKTUOJAMA TRINKELIŲ DANGA
- PROJEKTUOJAMA SKALDOS DANGA
- PROJEKTUOJAMA GUMOS DANGA
- PROJEKTUOJAMI DAUGIAMEČIAI ŽOLINIAI AUGALAI
- PROJEKTUOJAMI KRŪMŲ MASYVAI
- PROJEKTUOJAMA VEJA
- ESAMA SPORTO AIKŠTĖS DANGA
- PROJEKTUOJAMI VIJOKLIAI
- PROJEKTUOJAMI MEDŽIAI
- PROJEKTUOJAMI SUOLAI
- PROJEKTUOJAMOS ŠIUKŠLIADĖŽĖS
- PATEKIMAS Į SKVERĄ
- DVIRAČIŲ STOVAI
- 1 TERNIRUOKLIŲ ZONA
- 2 ŠACHMATŲ ZONA
- 3 ŽAIDIMŲ ZONA

Kval. Patv. dok. Nr.				Statinio projekto pavadinimas		
A1694				Viešosios erdvės, esančios sklype adresu Ukmergės g. 126 Vilniuje, sutvarkymo projektas		
PV				Pavadinimas, dokumento pavadinimas		Laida
arch.				SKLYPO SUTVARKYMO PLANAS M1:500		0
LT				Dokumento žymuo		Lapas
Statytojas ir (arba) užsakovas: SĮ „Vilniaus miesto savivaldybė“ Konstitucijos pr. 3, 09601 Vilnius				VMP-24-0041-PP-SP		Lapų
						1
						1



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- KADASTINIŲ SKLYPŲ RIBA
- DARBO RIBA
- ESAMI PASTATAI
- PROJEKTUOJAMA TRINKELIŲ DANGA
- PROJEKTUOJAMA SKALDOS DANGA
- PROJEKTUOJAMA GUMOS DANGA
- PROJEKTUOJAMI DAUGIAMEČIAI ŽOLINIAI AUGALAI

- PROJEKTUOJAMI KRŪMŲ MASYVAI
- PROJEKTUOJAMI GĖLYNAI
- ESAMA SPORTO AIKŠTĖS DANGA
- PROJEKTUOJAMI VIJOKLIAI
- PROJEKTUOJAMI MEDŽIAI
- PROJEKTUOJAMI SUOLAI
- PROJEKTUOJAMOS ŠIUKŠLIADĖŽĖS

PROJEKTUOJAMI MEDŽIAI



PROJEKTUOJAMI KRŪMAI



PROJEKTUOJAMI DAUGEMEČIAI ŽOLINIAI AUGALAI

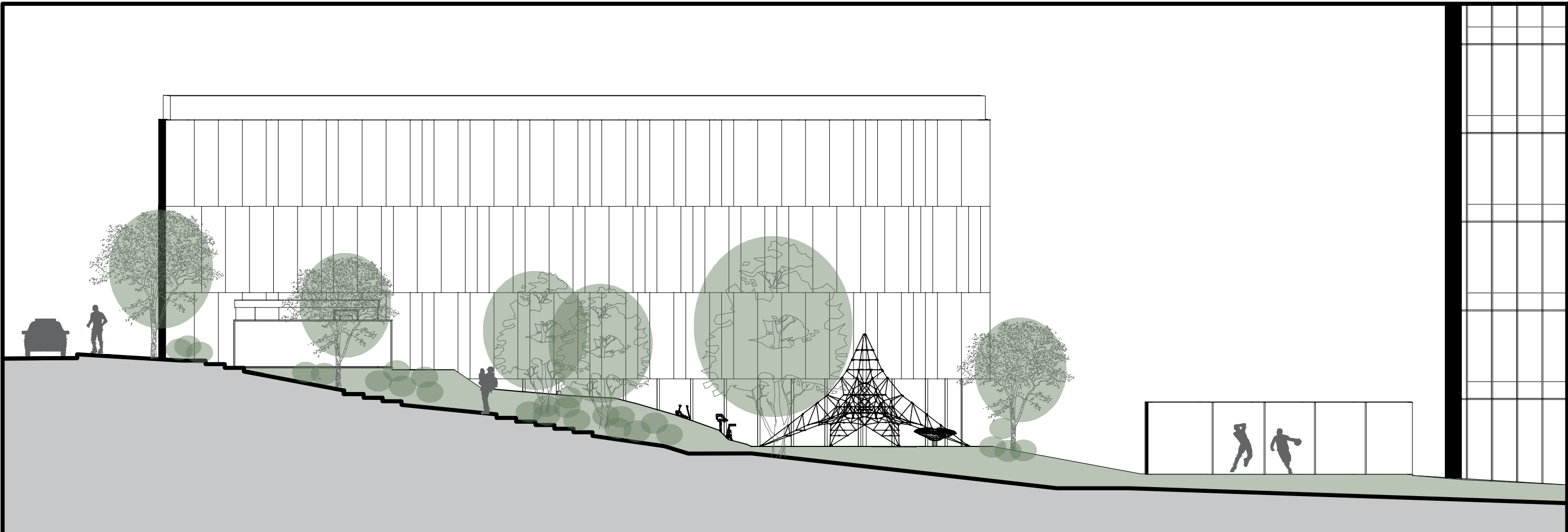


Kval. Patv. dok. Nr.	 VŠĮ „Vilniaus miesto parkai“ M.K. Čiurlionio g. 100, LT-03100 Vilnius			Statinio projekto pavadinimas		
				Viešosios erdvės, esančios sklype adresu Ukmergės g. 126 Vilniuje, sutvarkymo projektas		
A1694	PV	Irma Krasnickienė		Pavadinimas, dokumento pavadinimas		Laida
	arch.	Eglė Cibulskienė		APŽELDINIMO PLANAS M1:500		0
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas: SĮ „Vilniaus miesto savivaldybė“ Konstitucijos pr. 3, 09601 Vilnius			Dokumento žymuo		Lapas
				VMP-24-0041-PP-AP		Lapų
						1
						1



- SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI**
- KADASTINIŲ SKLYPŲ RIBA
 - DARBO RIBA
 - ESAMI PASTATAI
 - PROJEKTUOJAMA TRINKELIŲ DANGA
 - PROJEKTUOJAMA SKALDOS DANGA
 - PROJEKTUOJAMA GUMOS DANGA
 - PROJEKTUOJAMI DAUGIAMEČIAI ŽOLINIAI AUGALAI
 - PROJEKTUOJAMI KRŪMŲ MASYVAI
 - PROJEKTUOJAMI GĖLYNAI
 - ESAMA SPORTO AIKŠTĖS DANGA
 - PROJEKTUOJAMI KRŪMAI
 - PROJEKTUOJAMI MEDŽIAI
 - PROJEKTUOJAMI SUOLAI
 - PROJEKTUOJAMOS ŠIUKŠLIADĖŽĖS
 - PROJEKTUOJAMI ŠVIESTUVAI

Kval. Patv. dok. Nr.				Statinio projekto pavadinimas		
A1694				Viešosios erdvės, esančios sklype adresu Ukmergės g. 126 Vilniuje, sutvarkymo projektas		
PV				Pavadinimas, dokumento pavadinimas		Laida
arch.				APŠVIETIMO SCHEMA M 1:500		0
LT				Dokumento žymuo		Lapas
Statytojas ir (arba) užsakovas: SĮ „Vilniaus miesto savivaldybė“ Konstitucijos pr. 3, 09601 Vilnius				VMP-24-0041-PP-AP		Lapų
						1
						1



PJŪVIS 2-2 M 1:350

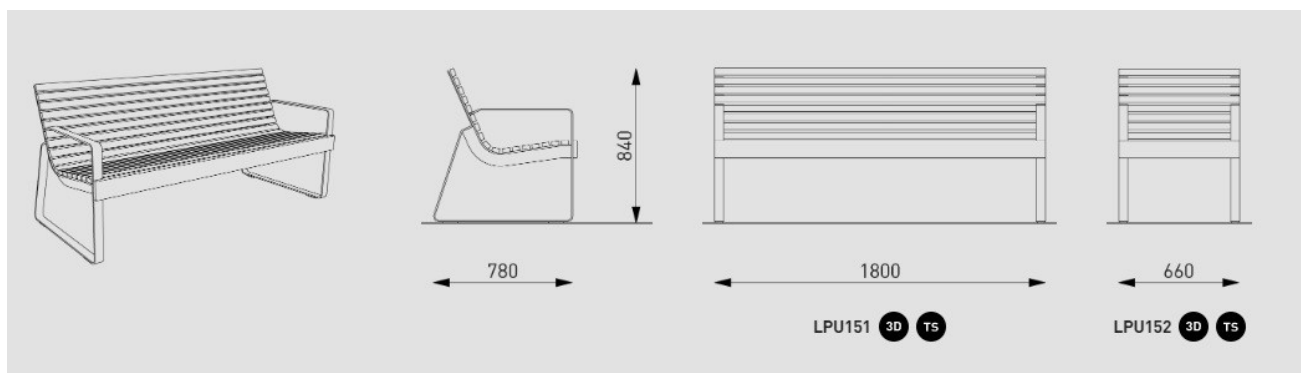


PJŪVIS 1-1 M 1:250

Kval. Patv. dok. Nr.		 VŠĮ „Vilniaus miesto parkai“ M.K. Čiurlionio g. 100, LT-03100 Vilnius		Statinio projekto pavadinimas		
A1694		PV	Irma Krasnickienė	Pavadinimas, dokumento pavadinimas		
		arch.	Eglė Cibulskienė			
LT		Statytojas ir (arba) užsakovas: SĮ „Vilniaus miesto savivaldybė“ Konstitucijos pr. 3, 09601 Vilnius		Dokumento žymuo		Laida
				VMP-24-0041-PP-P		0
						Lapas
						Lapų
						1
						1

A wooden slat bench with a metal frame, set outdoors on a paved area with greenery in the background. The bench features horizontal wooden slats for the seat and backrest, supported by a sturdy metal frame. It is positioned on a paved surface, with a dense green hedge or wall behind it. The scene is brightly lit, suggesting a sunny day.

Matmenys (su atlošu): 1800 x 780 x 840 h mm;
svoris 58 kg.



	 VšĮ "Vilniaus miesto parkai" M. K. Čiurlionio g. 100 LT-03100 Vilnius				Statinio projekto pavadinimas: VIEŠOSIOS ERDVĖS, ESANČIOS SKLYPE ADRESU UKMERGĖS G. 126, SUTVARKYMO PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI				
A1694	PV	I.Krasnickeinė		2024 02	Dokumento pavadinimas: MAŽOJI ARCHITEKTŪRA			LAIDA	
	ARCH	E.Cibulskienė		2024 02				0	
LT	Statytojas ir užsakovas: VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖ				Dokumento žymuo: VMP-24-0041-MA			LAPAS	LAPŲ
								1	5

ŠIUKŠLIŲ DĖŽĖ



Medžiagos: Cinkuotas ir dažytas plienas + lpe mediena
Talpa: 55 L; 110 L; 150 L

DVIRAČIŲ STOVAI

Pagamintas iš cinkuoto ir dažyto plieno profilio, 50x30 mm. Po skersiniu medienos lentelė, sauganti dviračio rėmą nuo apgadinimo, storis 20 mm.

Galimybė pasirinkti:

Nerūdijantis plienas poliruotas arba šlifluotas
Cinkuotas karštuoju būdu
Gruntuojamas cinko gruntu + dažomas milteliniu būdu pagal RAL paletę
Montavimo būdas: ankeriuojamas arba betonuojamas



VMP-24-0041-MA	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	2	5	0

ŠVIESTUVAS

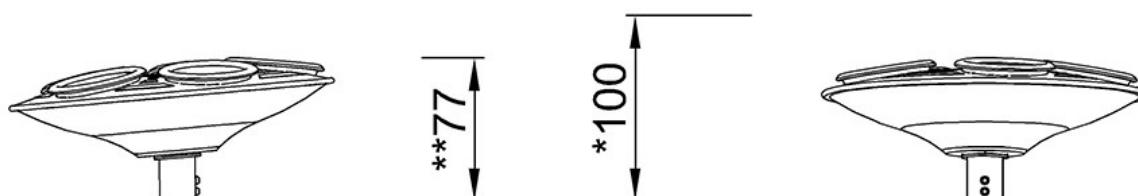


LAUKO ŠACHMATŲ STALAS



VMP-24-0041-MA	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	3	5	0

ŽAIDIMŲ AIKŠTELĖS ELEMENTAI



ELE400063



VMP-24-0041-MA

LAPAS	LAPŲ	LAIDA
4	5	0

LAUKO TRENIRUOKLIAI



VMP-24-0041-MA

LAPAS	LAPŲ	LAIDA
5	5	0