

**PROJEKTO
PAVADINIMAS**

SPORTO PASKIRTIES PASTATO TILŽĖS GT. 90
KLAIPĖDOJE STATYBOS PROJEKTAS

STATYTOJAS

UAB „BALTIC PETROLEUM“

STATYBOS RŪŠIS

NAUJO STATINIO STATYBA

NAUDOJIMO PASKIRTIS

SPORTO PASKIRTIES PASTATAI;

KATEGORIJA

YPATINGAS STATINYS

PROJEKTO ETAPAS

PROJEKTINIS PASIŪLYMAS

TOMAS

I

DALIS

SKLYPO PLANAS . STATINIO ARCHITEKTŪRA


PROJEKTO NR.

0721- 01-PP-SP.SA

UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ

“ A 405”

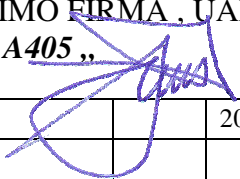
BIJŪNŲ G. 8, LT-91204 KLAIPĖDA
TEL. (46) 380998, FAX (46) 380998
e- mail:a405@takas.lt , www.a405.lt

PAREIGOS	ATESTATO NR.	PARAŠAS	PAVARDĖ	PROJEKTO NR. <u>0721-01-PP- SP.SA</u>
PV	A 950		S.PLUNGĖ	
SP.SA PDV	A 950		S.PLUNGĖ	DATA: 2021 m.

**2. SPORTO PASKIRTIES PASTATO TILŽĖS GT.90.54 KLAIPĖDOJE STATYBOS
PROJEKTAS . PROJEKTO PASIULYMO**

BYLOS TURINYS

Eil.Nr.	Pavadinimas	Žymuo	Lapas	Lapų
1.	Titulinis	0721-01-PP-SP.SA	1	1
2.	Bylos turinys	0721-01-PP-SP.SA-BT	2	1
3.	Projekto dokumentų sudėties žiniaraštis	0721-01-PP-SP.SA- PSŽ	3	1
4.	Dokumentai	0321-01-PP-SP.SA- PSŽ	4-30	27
5.	Aiškinamasis raštas	0721-01-PP-SP.SA-AR	31-36	6
6.	Brėžinių žiniaraštis	0721-01-PP-SP.SA-BŽ	37	1
7.	Brėžiniai	0721-01-PP-SP.SA-B	38-42	5
8.	Vizualizacijos	0721-01-PP-SP.SA-B	43-46	4

Atestato Nr.	PROJEKTAVIMO FIRMA , UAB „A405 „				SPORTO PASKIRTIES PASTATO TILŽĖS G.90KLAIPĖDOJE STATYBOS PROJEKTAS	Laida
						O
A950	PV	S.Plungė		2021	0721-01-PP-SP.SA-BT	Lapas
						2
						1

4. AIŠKINAMASIS RAŠTAS

3.1. PRIVALOMŲ DOKUMENTŲ PROJEKTUI RENGTI SĄRAŠAS

3.1.2. Projektinių pasiūlymų rengimo užduotis suderinta 2021-08-20

3.2. PAGRINDINIAI NORMATYVINIŲ STATYBOS DOKUMENTŲ, KURIAIS VADOVAUJANTIS PARENGTAS PROJEKTINIS PASIŪLYMAS, SĄRAŠAS LR ĮSTATYMAI

LR Įstatymai

1. Lietuvos Respublikos statybos įstatymas 2016-06-30 Nr.I-1240
2. Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymas 2013-06-27 Nr.XII-407.
3. Lietuvos Respublikos architektūros įstatymas 2017-06-08 Nr. XIII-425

Organizaciniai tvarkomieji, techniniai ir ekonominiai REGLAMENTAI

1. STR 1.01.03:2017. Statinių klasifikavimas
2. STR 1.01.08:2002. Statinio statybos rūšys
3. STR 1.04.04:2017. Statinio projektavimas, projekto ekspertizė.
4. STR 1.05.01:2017. Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas
5. STR 1.12.06:2002. Statinio naudojimo paskirtis ir gyvavimo trukmė
6. STR 2.01.01(1):2005. Esminiai statinio reikalavimai. Mechaninis atsparumas ir pastovumas
7. STR 2.01.01(2):1999. Esminiai statinio reikalavimai, gaisrinė sauga
8. STR 2.01.01(3):1999. Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga
9. STR 2.01.01(4):2008. Esminiai statinio reikalavimai. Naudojimo sauga
10. STR 2.01.01(5):2008. Esminiai statinio reikalavimai. Apsauga nuo triukšmo
11. STR 2.01.01(6):2008. Esminiai statinio reikalavimai. Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas
12. STR 2.01.02:2016. Pastatų energetinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas
13. STR 2.01.07:2003. Pastatų vidaus ir išorės aplinkos apsauga nuo triukšmo
14. STR 2.02.02:2004. Visuomeninės paskirties statiniai
15. STR 2.02.08:2012. Automobilių saugyklų projektavimas
16. STR 2.03.01:2001. Statiniai ir teritorijos. Reikalavimai žmonių su negalia reikmėms
46. STR 2.05.02:2008. Statinių konstrukcijos. Stogai
65. STR 2.06.04:2014. Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai

Respublikinės statybos normos

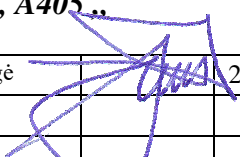
1. RSN 121-91. Papildomi reikalavimai pajūrio krašte statomų pastatų sienoms ir stogams
2. RSN 156-94. Statybinė klimatologija

Lietuvos higienos normos

1. HN 30:2009. Infragarsas ir žemo dažnio garsai: ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose
2. HN 33:2011. Akustinis triukšmas. Ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje
3. HN 42:2009. Gyvenamųjų ir visuomeninių pastatų patalpų mikroklimatas
4. HN 69:2003. Šiluminis komfortas ir pakankama šiluminė aplinka darbo patalpose. Parametru norminės vertės ir matavimo reikalavimai
5. HN 98:2014. Natūralus ir dirbtinis darbo vietų apšvietimas. Apšvietimo mažiausios ribinės vertės ir bendrieji matavimo reikalavimai

Normatyviniai statinio saugos dokumentai

1. Stacionariųjų gaisrų gesinimo sistemų projektavimo ir įrengimo taisyklės
2. Gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemos. Projektavimo ir įrengimo taisyklės

Atestato Nr.	PROJEKTAVIMO FIRMA, UAB „A405“			SPORTO PASKIRTIES PASTATO TILŽĖS GT. 90 KLAIPĖDOJE STATYBOS PROJEKTAS	Laida O
A950	PV	S.Plungė	 2021	0721-01-PP-SP.SA-AR	Lapas 31
					Lapų 6

3. Statinių vidaus gaisrinio vandentiekio sistemos. Projektavimo ir įrengimo taisyklės

4. Lauko gaisrinio vandentiekio tinklai. Projektavimo ir įrengimo taisyklės

Lietuvos standartai

1. LST EN ISO 11091. Techniniai brėžiniai. Sklypo aplinkotvarkos brėžiniai (ISO 11091:1994)

2. LST 1516:2015. Statinio projektas. Bendrieji įforminimo reikalavimai.

Įsakymai

1. LR aplinkos ministro įsakymas 2007-12-21 Nr.D1-694 „Dėl atskirų rekreacinės paskirties želdynų plotų normų ir priklausomųjų želdynų normų (plotų) nustatymo tvarkos aprašo patvirtinimo“

3. Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie Vidaus reikalų ministerijos direktoriaus 2010-12-07 įsakymas Nr. I-338 „Dėl gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai“ patvirtinimo.

4. Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie Vidaus reikalų ministerijos direktoriaus 2011-01-17 įsakymas Nr. I-14 „Dėl visuomeninių statinių gaisrinės saugos taisyklių“ patvirtinimo

6. Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie Vidaus reikalų ministerijos direktoriaus 2012-02-06 įsakymas Nr. I-44 dėl „Automobilių saugyklų gaisrinės saugos taisyklių“ patvirtinimo

Taisyklės. Nuostatai

1. Statinio projektuotojo civilinės atsakomybės privalomojo draudimo taisyklės

3.3. BENDRIEJI DUOMENYS

3.3.1. Objekto pavadinimas : „, SPORTO PASKIRTIES PASTATO TILŽĖS GT.90 KLAIPĖDOJE STATYBOS PROJEKTAS „,

3.3.2. Objekto adresas : Klaipėdos m. sav., Klaipėdos m. ,Tilžės g.90 .

3.3.3. Statinio kategorija: ypatingas statinys

3.3.4. Statybos rūšis: nauja statyba

3.3.5. Statytojas : UAB „, BALTIC PETROLEUM“.

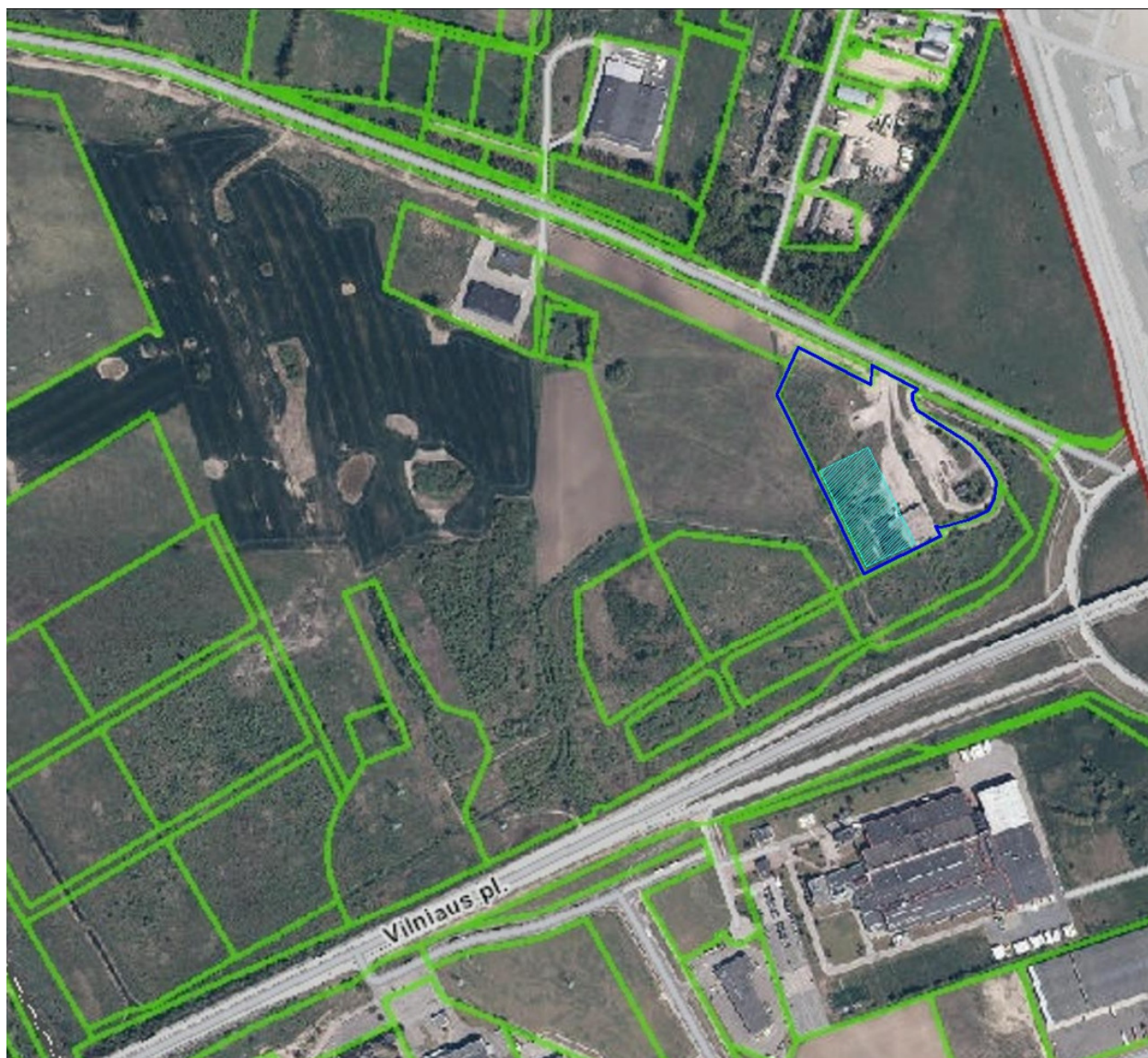
3.3.6. Projektuotojas: UAB „,A 405“ Bijūnų g.8, Klaipėda. Į.k 140306739.

3.3.7. Statybos finansavimo šaltiniai: Privačios lėšos.

	Lapas	Lapų	Laida
0721-01-PP-SP.SA-AR	32	6	O

3.4. ŽEMĖS SKLYPO APIBŪDINIMAS

Situacijos schema



- PLANUOJAMA TERITORIJA
- PROJEKTUOJAMAS PASTATAS

3.4.1. Žemės sklypas. Nuomojamas žemės sklypas yra 2.858 ha ploto, daugiakampio formos.

3.4.2. Gretimoms teritorijoms, transporto tinklas – keliai, gatvės.

Nagrinėjamą sklypą iš dviejų pusių riboja gavės bei pravažiavimai. Šiaurinėje pusėje sklypas ribojasi Tilžės gatve, rytinėje pusėje Jakų žiedu ir viaduku, vakarinėje dalyje sandėliavimo paskirties sklypu, kuriame šiuo metu vyksta statybos, pietuose komercinės paskirties sklypu. Įvažiavimas į sklypą yra iš esamos iš Tilžės gatvės.

3.4.3. Žemės naudojimo paskirtis ir būdas.

0721-01-PP-SP.SA-AR	Lapas	Lapų	Laida
	33	6	0

Pagrindinė tikslinė naudojimo paskirtis – kita, žemės naudojimo būdas – komercinės paskirties objektų teritorijos.

3.4.5. Sklype esantys pastatai.

Šiuo metu sklypo rytinėje dalyje statomas degalinės pastatas. Vakarinėje sklypo dalyje, kurioje numatomas sportinis kompleksas yra pastatas: garažas- Unik.Nr. 2197-6008-7022, kurį numatoma statant sportinį kompleksą nugriauti.

Rengiamo projektinio pasiūlymo tikslas – suprojektuoti iki 8500,0m² sporto paskirties pastatą, numatyti šiaurės vakarinėje sklypo dalyje, Tilžės gatvės vietą iki 4000,0m² komercinės paskirties pastato statybai. Projektuojamo sportinio pastato gerbūvį suderinti parengtos degalinės projekto sprendiniais.

3.4.6. Sklype esantys želdiniai .

Sklype yra senas vaismedžių sodas, kurį numatoma iškirsti.

3.5. TRUMPAS SKLYPO SUTVARKYMO PROJEKTINIŲ SPRENDINIŲ APRAŠYMAS.

Tvarkoma sklypo dalis yra vakarinėje bendro sklypo dalyje. Šioje teritorijoje yra 1994 metais pastatytas pastatas garažas, kuris projektiniuose sprendiniuose numatomas griauti. Patekimas į sklypą paliekamas esamas iš Tilžės gatvės. Šiuo įvažiavimu naudosis statoma kuro kolonėlė, projektuojamas sportinės paskirties pastatas, bei ateityje numatomas projektuoti ir statyti komercinės paskirties pastatas.

Projektuojamą sportinį kompleksą sudaro kelios funkcinės patalpų grupės. 1- Administracinės paskirties patalpos, vaikų dienos centras, kavinė, sporto klubas bei žaidimo aikštelės. Pagal automobilių stovėjimo poreikių normas, pateikiamas STR 2.06.04:2014 107p. 30 lentelėje p. 4, administracinės patalpos 140m² / 25m² 1vt – reikia 6 automobilių vt; kavinės lankytojams p.7 2 -200m²/15 m² salės ploto 1 vt .viso 13 vt. ; sporto klubui- 420 m²/30m² 1vt -viso 14 vt..Sporto aikštelėse (dvi teniso aikštelės, 8 badmintono aikštelės, keturios paplūdimio aikštelės ir 8 padėlio aikštelės) vienu metu žaisti gali iki 64 žmonių .Pagal 30lentelės p. 11.1. numatoma 1 vieta 10m² tribūnų ploto. Kadangi žiūrovinės tribūnos neprojektuojamos, automobilių kiekis nustatomas 1 vt vienam žaidžiančiam žmogui. Bendras automobilių vietų kiekis reikalingas- 6+13+14+64= 97 vt. Aikštelė projektuojama šiaurinėje pastato pusėje - 97 vietų, iš kurių 5 vietos numatomos ŽN – 4 vt lengviesiems automobiliams ir 1 vt autobusiukui. Automobilių stovėjimo vietų juostos atskiriamos žalia juosta, kurioje numatoma pasodinti medžius. Pastato perimetru numatomas 4,25 m pločio apvažiavimo kelias, skirtas aptarnavimui, bei priešgaisrinių automobilių privažiavimui. Visi pėsčiųjų takai bei prieigos grindžiami betono trinkelėmis. Privažiavimo keliai projektuojami asfaltbetonio dangos.

3.5.1. Projektuojamų statinių išdėstymas sklype, funkcinis ryšys.

Statoma degalinė yra sklypo rytinėje dalyje. Pietinėje dalyje projektuojamas sporto paskirties pastatas, šiaurinėje sklypo dalyje numatoma vieta būsimam komercinės paskirties pastatui su atskira automobilių stovėjimo 100 vt. aikštele.

3.6. ESMINIŲ REIKALAVIMŲ IŠPILDYMAS PROJEKTE

3.6.1. Gaisrinė sauga

Atstumai tarp statinių.

Projektuojamo pastato atsparumo ugniai laipsniai I.

Minimalūs priešgaisriniai atstumai tarp rekonstruojamo pastato ir gretimų statinių nurodyti lentelėje.

Pastato atsparumo ugniai laipsnis	Atstumas (m) iki gretimų pastatų, kurių atsparumo ugniai laipsnis		
	I	II	III
I	6	8	10
II	6	8	10

Gaisrinės technikos įvažiavimas į sklypą, privažiavimai prie statinių ir apsisukimo aikštelės.

Pastato gaisro gesinimui iš išorės yra esamas įvažiavimas į teritoriją iš Tilžės gatvės. Kadangi pastatų antro aukšto grindų altitudė yra 6,0m tai automobilių privažiavimui bus naudojami iš vidinio kiemo ne didesniu kaip 25m atstumu iki pastato. Tarp pastato ir važiuojamosios dalies, skirtos automobilių kopečių statymui, nenumatomas medžių sodinimas ir kitokių kliūčių įrengimas.

0721-01-PP-SP.SA-AR	Lapas	Lapų	Laida
	34	6	0

Sklype susidaranti sprogimui ir gaisrui pavojingos zonos.

Nagrinėjame yra statoma degalinės pastatas III ugniai atsparumo laipsnio. .

Pastato išorinis gesinimas.

Esama pastatą planuojama gesinti išoriniais hidrantaus , projektuojamais sklype. .

3.6.2. Naudojimo sauga

Teritorija, priėjimai ir privažiavimai, priklausiniai ir inžinerinės sistemos suprojektuotos taip, kad jas naudojant ir prižiūrint būtų išvengta nelaimingų atsitikimų susijusių su pėsčiųjų judėjimu, kritimu, užvažiavimų ant pėsčiųjų ir dviratininkų, automobilių slydimo ir virtimo dėl slidžių dangų.

3.6.3. Apsauga nuo triukšmo

Naujai pastatyto sportinės paskirties pastato į aplinką skleidžiamas triukšmas neturi bloginti šalia esančių pastatų vidaus ir išorės aplinkos garso klasių rodiklių.

.7. ARCHITEKTŪRA

3.7.1. Pastato architektūra. Esama situacija. Šiuo metu nagrinėjamos teritorijos architektūrinė išraiška yra dar tiki kuriama. Šalia nagrinėjamo sklypo statomas sandėliavimo paskirties logistikos centras, kurio architektūrinė išraiška yra santūri.

Projektuojamas sportinės paskirties pastatas sudarytas iš dviejų taisyklingų stačiakampių tūrių , kurių aukštį padiktavo sportiniai žaidimai.

Pastato fasadų apdailai numatoma skirtingo dydžio perforacijos metalinių plokščių tipo .. KORTEN“ apdaila .

3.7.2. PLANINIS SPRENDIMAS.

Į projektuojamą pastatą numatomi du pagrindiniai įėjimai. Vienas – vaikų dienos centrą , antras į sportinį kompleksą.

Vaikų dienos centre numatomos žaidimų , laisvalaikio praleidimo , sanitarinės bei administracinės patalpos .Dienos centras talpinamas apie projektuojamą vidinį kiemėlį, todėl vaikai galės žaisti saugiai lauke.

Į sportinį kompleksą patenkame per pagrindinį įėjimą , kur yra vestibulis su administracinėmis ,sanitariniais mazgais bei kavinės patalpomis. Kavinės salė talpinama tarp vestibulio ir vaikų dienos centro , kas įgalins vaikus patogiai aprūpinti maitinimu.

Sportinę komplekso dalį sudaro : Dvi teniso aikštelės , aštuonios badmintono aikštelės, keturios paplūdimio tinklinio aikštelės, aštuonios padėlio aikštelės , gimnastikos bei treniruoklių salės. Tarp sportinių aikštelių ir vestibulio projektuojamos sportininkų buitinės patalpos bei poilsio (SPA) zona.

Skačiuojama , kad vienu metu sportuoti galės iki maksimaliai iki 150 žmonių.

Sportinės aikštelės, atsižvelgiant į žaidimo pobūdį bei taikomus reikalavimus išdėstomos skirtingo aukščio tūriuose.

Badmintono , teniso , paplūdimio tinklinio aikštelės išdėstomos tūryje , kur aukštis iki perdangą laikančios konstrukcijos apačios yra 10,70 m.

Padėlio, gimnastikos , treniruoklių salės talpinamos žemesnėje pastato dalyje, kur atstumas iki denginį laikančių konstrukcijų apačios - 4.2m.

Viduryje pastato , numatoma projektuoti sandėliavimo -technines patalpas- ventkamas, šiluminį centras, delektros – generatoriaus patalpą bei gaisro gesinimo stotį, sandėliavimo patalpas.

Inžineriniai sprendimai.

Patalpų vėdinimas numatomas mechaninis.

Vėdinimas.

Pastato patalpų vėdinimas – projektuojamas mechaninis. Pastato šildymas, vandentiekis ir kanalizacija numatyti iš miesto šiluminių tinklų.

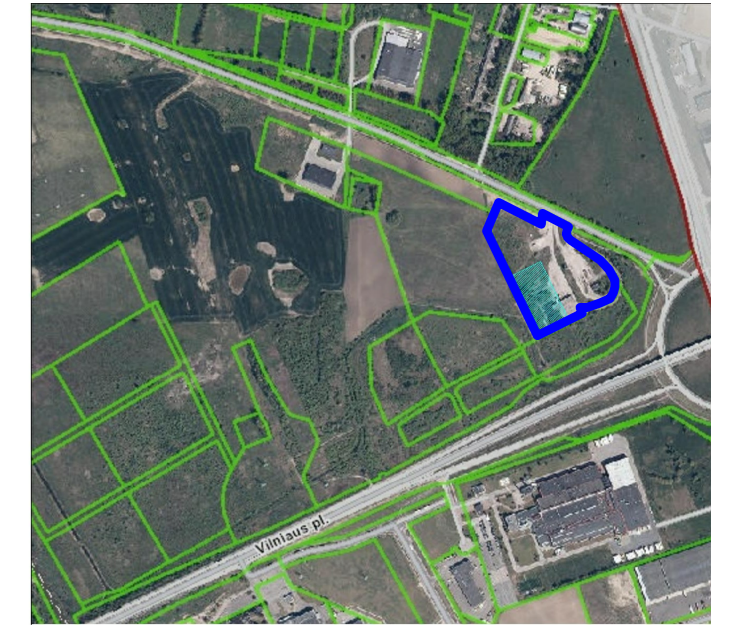
NAGRINĖJAMAI TERITORIJAI yra PARENGTAS DETALUSIS PLANAS IR NUSTATYTI SKLYPO NAUDOJIMO RODIKLIAI. PROJEKTINIO PASIŪLYMO NUSTATYTI PASTATŲ BEI TERITORIJOS NAUDOJIMO RODIKLIAI ATITINKA DETALIOJO PLANO NUSTATYTUS SKLYPO NAUDOJIMO PARAMETRUS.

0721-01-PP-SP.SA-AR	Lapas	Lapų	Laida
	35	6	0

6. BRĖŽINIŲ ŽINIARAŠTIS

Žymuo	Brėžinio pavadinimas	Lapas	Lapų
0721-01-PP-SP.SA	Sklypo planas su aplinkiniu užstatymu	B-01	1
0721-01-PP-SP.SA	Pirmo aukšto planas	B-02	1
0721-01-PP-SP.SA	Antro a. planas , Pjūvis 1-1	B-03	1
0721-01-PP-SP.SA	Fasadai ašyse D-A; A-D;	B-04	1
0721-01-PP-SP.SA	Fasadai ašyse 19-1; 1-19;	B-05	1
0721-01-PP-SP.SA	Vizualizacija 1,2	V-43	1
0721-01-PP-SP.SA	Vizualizacija 3,4	V-44	1
0721-01-PP-SP.SA	Vizualizacija 5,6	V-45	1

Atestato Nr.	PROJEKTAVIMO FIRMA UAB „A405“				SPORTO PASKIRTIES PASTATO TILŽĖS G.90 KLAIPĖDOJE STATYBOS PROJEKTAS	Laida
						O
A950	PV	S.Plungė	2021	0721-01-PP-SA-BŽ	Lapas	Lapų
					37	1





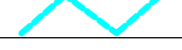




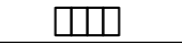




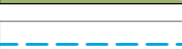



Rajoninis kelias Nr. 2215
(Unik. nr. 4400-2781-3110)

20m. atstumas nuo rajoninio kelio neprojektuojami ir nesantys jokie antžeminiai statiniai bei požeminiai kuro rezervuarai ir kolonėlės


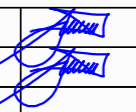
Pratešiamas esamas pėsčiųjų/dviračių takas ir remontuojamas iš/ivažiavimas sklypo ribose, remiantis LAKD parengtu rajoninio kelio Nr. 2215 rekonstravimo projektu (0003.2215-00-TP-SD-242)

RAJONINIS KELIAS 2215
Privaziuojamas kelias prie Klaipėdos nuo kelio Viniūš – Kaunas – Klaipėda, 0,28KM

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

-  SKLYPO RIBA
-  ŠIUO PROJEKTU TVARKOMOS TERITORIJOS RIBA
-  TVARKOMA TERITORIJOS DALIS NUMATYTA DEGALINĖS PROJEKTE
-  NUMATOMOS TVARKYTI TERITORIJOS RIBA PROJEKTUOJANT KOMERCINĮ OBJEKTĄ
-  PROJEKTUOJAMAS NAUJAS SPORTO PASKIRTIES PASTATAS
-  NUMATOMI ĮĖJIMAI Į PASTATĄ
-  NUMATOMAS ĮVAŽIAVIMAS- IŠVAŽIAVIMAS Į PROJEKTUOJAMĄ TERITORIJĄ
-  AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO VIETA (planuojamos teritorijos ribose 92 vnt.)
-  AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO VIETOS NEĮGALIESIEMS (4 VNT.)
-  AUTOBUSIUKO STOVĖJIMO VIETA NEĮGALIESIEMS (1 VNT.)
-  ASFALTBETONIO DANGA
-  BETONINĖS TRINKELĖS
-  VEJA (400 m²)
-  DEGALINĖS APSAUGOS ZONA (50M)
-  KERTAMI VAISMEDŽIAI - 41 VNT.
-  NAUJAI SODINAMI MEDŽIAI - 27 VNT.)

- SKLYPO PLANO EKSPLIKACIJA:
- 01. STATOMA DEGALINĖ
 - 02. PROJEKTUOJAMAS SPORTO PASKIRTIES PASTATAS
 - 03. NUMATOMAS PROJEKTUOTI PREKYBOS PASLAUGŲ PASTATAS
 - 04. STATOMAS TRANSPORTO LOGISTIKOS CENTRAS
 - 05. PROJEKTUOJAMAS GRIAUTI ESAMAS PASTATAS

KVAL. PATV. DOK.NR.			SPORTO PASKIRTIES PASTATO TILŽES GT. 90 KLAIPĖDOJE STATYBOS PROJEKTAS		
			PROJEKTINIS PASIŪLYMAS		
A950	PV	SAULIUS PLUNGĖ		SKLYPO PLANAS	LAIDA
A950	APDV.	SAULIUS PLUNGĖ			
	ARCH.	LAURA ŽVINKLIENĖ			
LT	STATYTOJAS UAB „BALTIC PETROLEUM“		0721 -01-PP-SA.SP_B-01	LAPAS	LAPŲ
				1	1

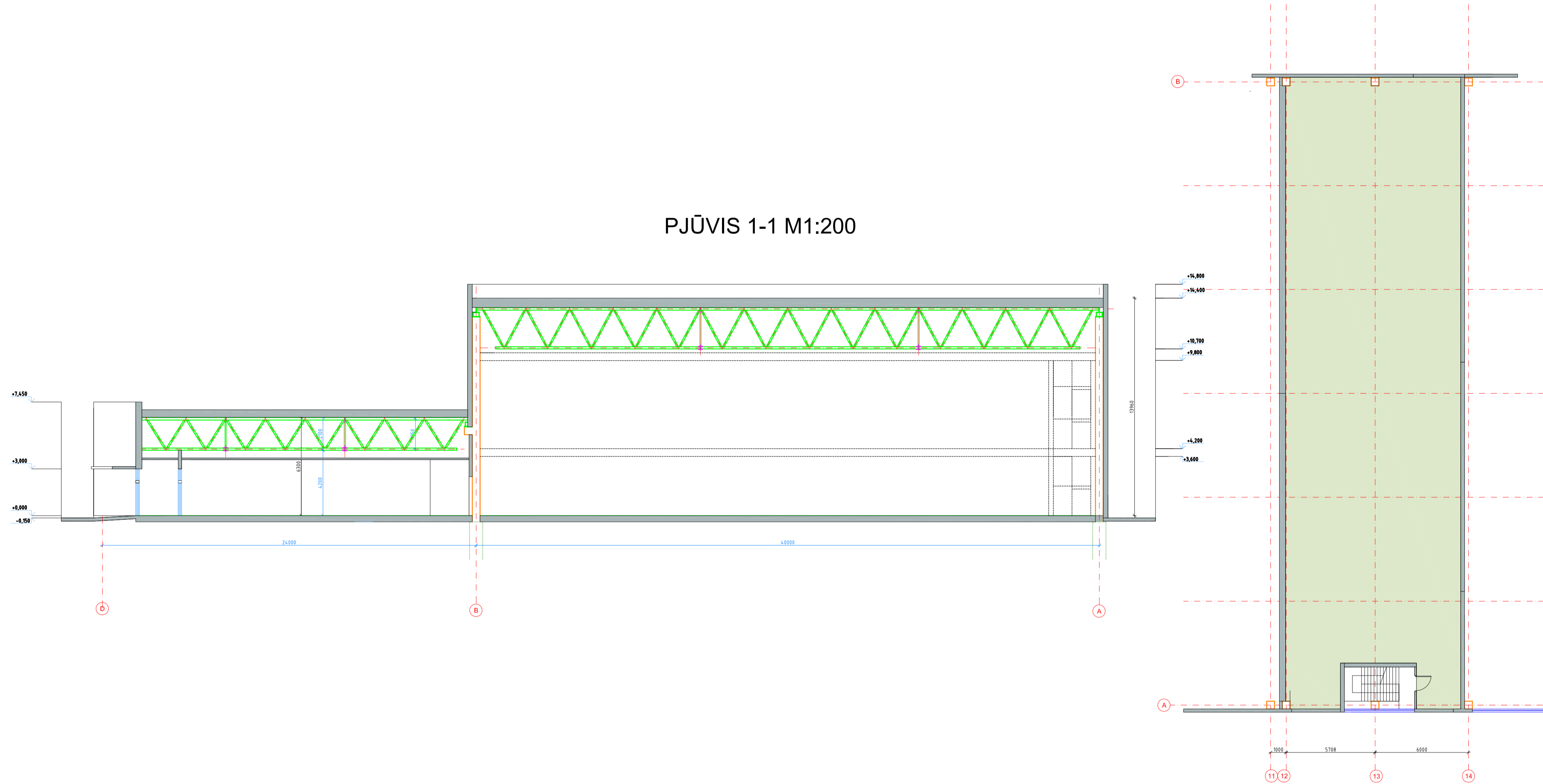


- koridoriai,wc,vestibulius 548,0m2
- kavinė su pagalb. pat. 320,0m2
- vaikų dienos centras 406,0m2
- teniso kortai 2vnt 1500,0m2
- badmintono aikštelės 8vnt. 1500,0m2
- paplūdimio tinklinio aikšt.4vnt 1500,0m2
- padėlio aikštelės 8vnt 770,0m2
- treniruoklių salė 260,0m2
- karate, mankštos salė 160,0m2
- spa patalpos 90,0m2
- rūbinės , wc , dušinės 250,0m2
- techninės, sandėliavimo pat. 420,0m2
- administracinės patalpos 140,0m2
- vidinis kiemas 187,0m2



KVAL. PATV. DOK.NR.		SAULIUS PLUNGĖ	SAULIUS PLUNGĖ	SPORTO PASKIRTIES PASTATO TILŽĖS GT. 90 KLAIPĖDOJE STATYBOS PROJEKTAS PROJEKTO PASIŪLYMAS
A950	PV	SAULIUS PLUNGĖ	SAULIUS PLUNGĖ	PIRMO AUKŠTO TECHNOLOGINIS PLANAS M1:200
A948	ARCH.	GINTARAS ČIČURKA	GINTARAS ČIČURKA	LAIKA
A949	ARCH.	VALDAS JANULIS	VALDAS JANULIS	0
A949	ARCH.	SIMAS STONKUS	SIMAS STONKUS	LAPAS LAPŲ
LT	STATYTOJAS	UAB „BALTIC PETROLEUM“		0721 -01-PP-SP-SA-B-02
				1 1

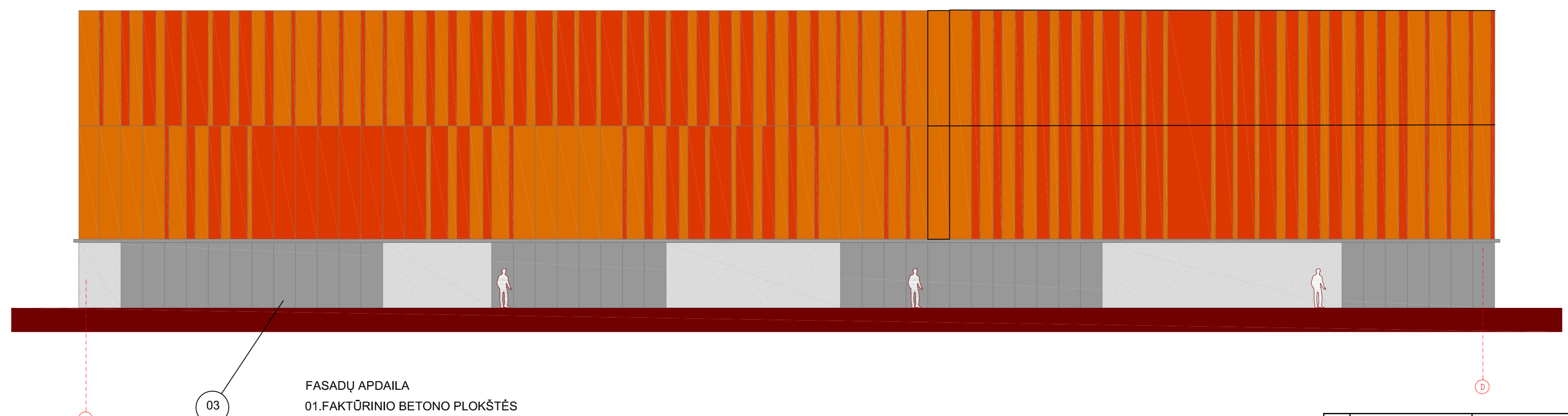
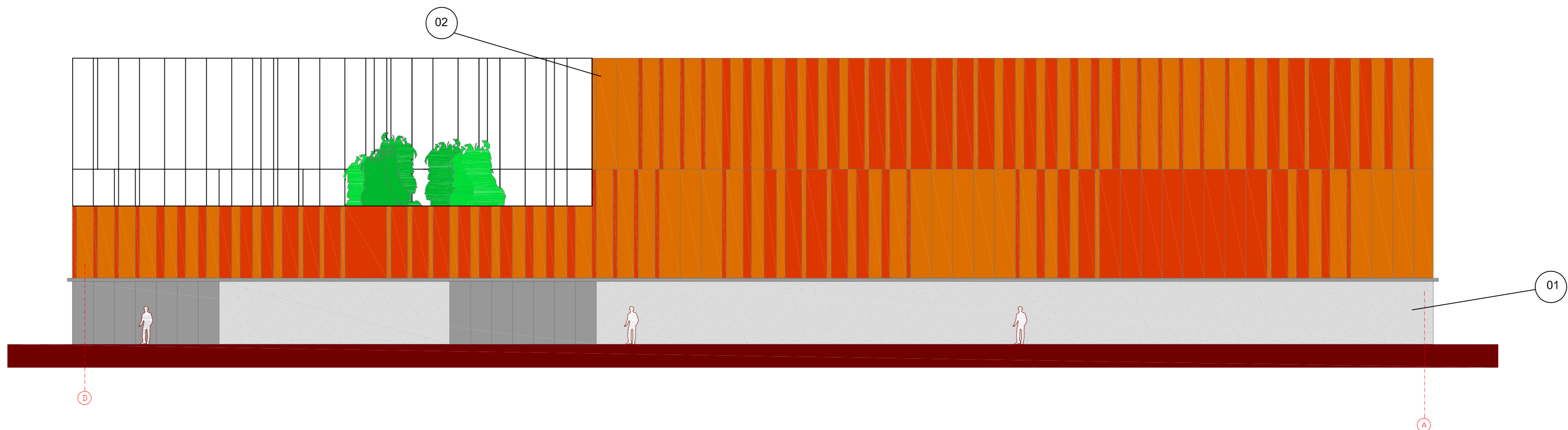
ANTRO AUKŠTO PLANAS M1:200

PJŪVIS 1-1 M1:200



techninės, sandėliavimo pat. 440,0m²

KVAL. PATV. DOK.NR.			SPORTO PASKIRTIES PASTATO TILŽES GT. 90 KLAIPĖDOJE STATYBOS PROJEKTAS			
			ADMINISTRACINĖS PASKIRTIES PASTATAS			
	A950	PV	SAULIUS PLUNGĖ		ANTRO AUKŠTO VENTKAMEROS PLANAS , PJŪVIS 1-1	LAIŠKA 0
	A950	PDVA	SAULIUS PLUNGĖ			
A948	ARCH.	GINTARAS ČIČIURKA				
A949	ARCH.	VALDAS JANULIS				
		ARCH.	SIMAS STONKUS			
LT	STATYTOJAS UAB „BALTIC PETROLEUM“		0320 -01-TDP-SP.SA-B-03		LAPAS 1	LAPŲ 1



FASADŲ APDAILA
 01.FAKTŪRINIO BETONO PLOKŠTĖS
 02. PERFORUOTOS METALINĖS FASADINĖS PLOKŠTĖS
 03. FASADINĖ STIKLO SISTEMA

KVAL. PATV. DOK.NR.		SPORTO PASKIRTIES PASTATO TILŽES GT. 90 KLAPEDOJE STATYBOS PROJEKTAS	
A950	PV SAULIUS PLUNGĖ	PROJEKTO VADOVAS	
A950	PDVA SAULIUS PLUNGĖ	PROJEKTO VADOVAS	
A948	ARCH. GINTARAS ČEKURKA	FASADAI AŠYSE A-D-D-A M1200	LAIKA 0
A949	ARCH. VALDAS JANULIS		
	ARCH. SIMAS STONKUS		
LT	STATYTOJAS UAB „BALTIC PETROLEUM“	0721-01-PP-SP.SA-B-04	LAPAS LAPŲ 1 1

