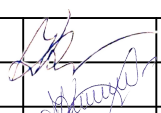
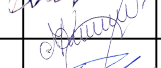
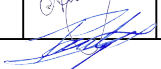
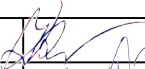
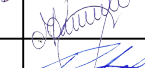
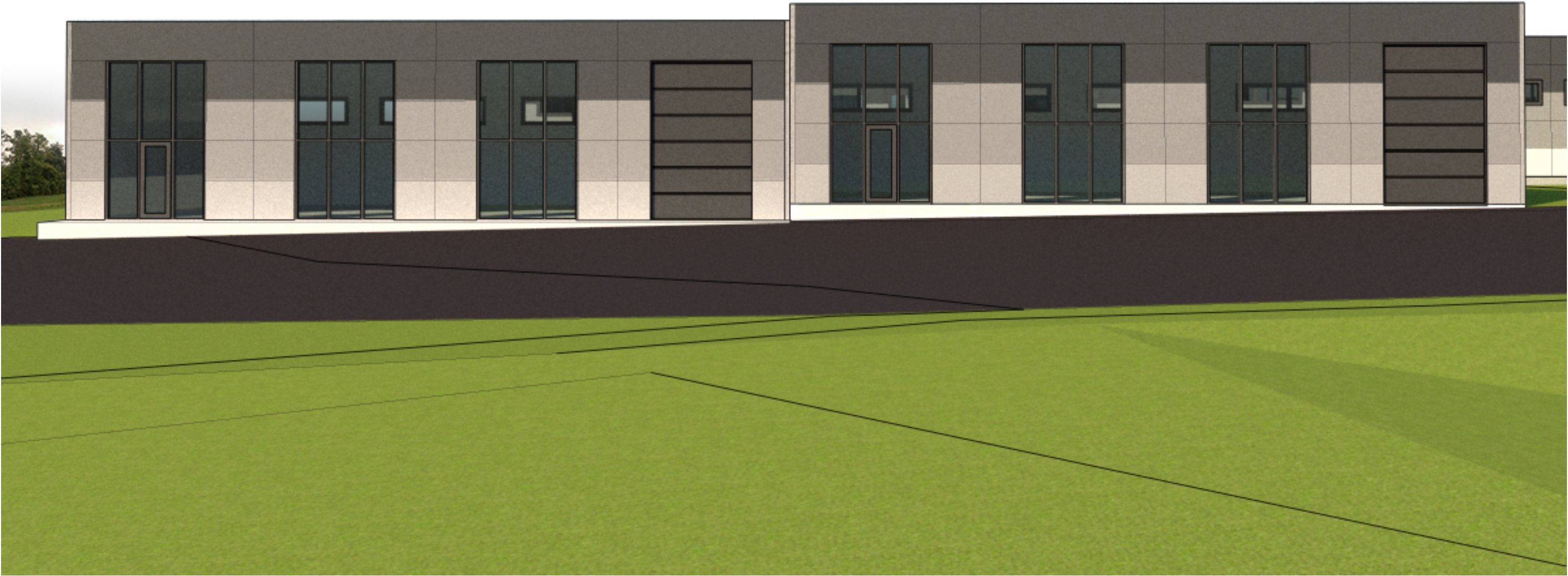


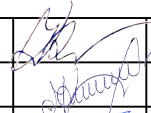


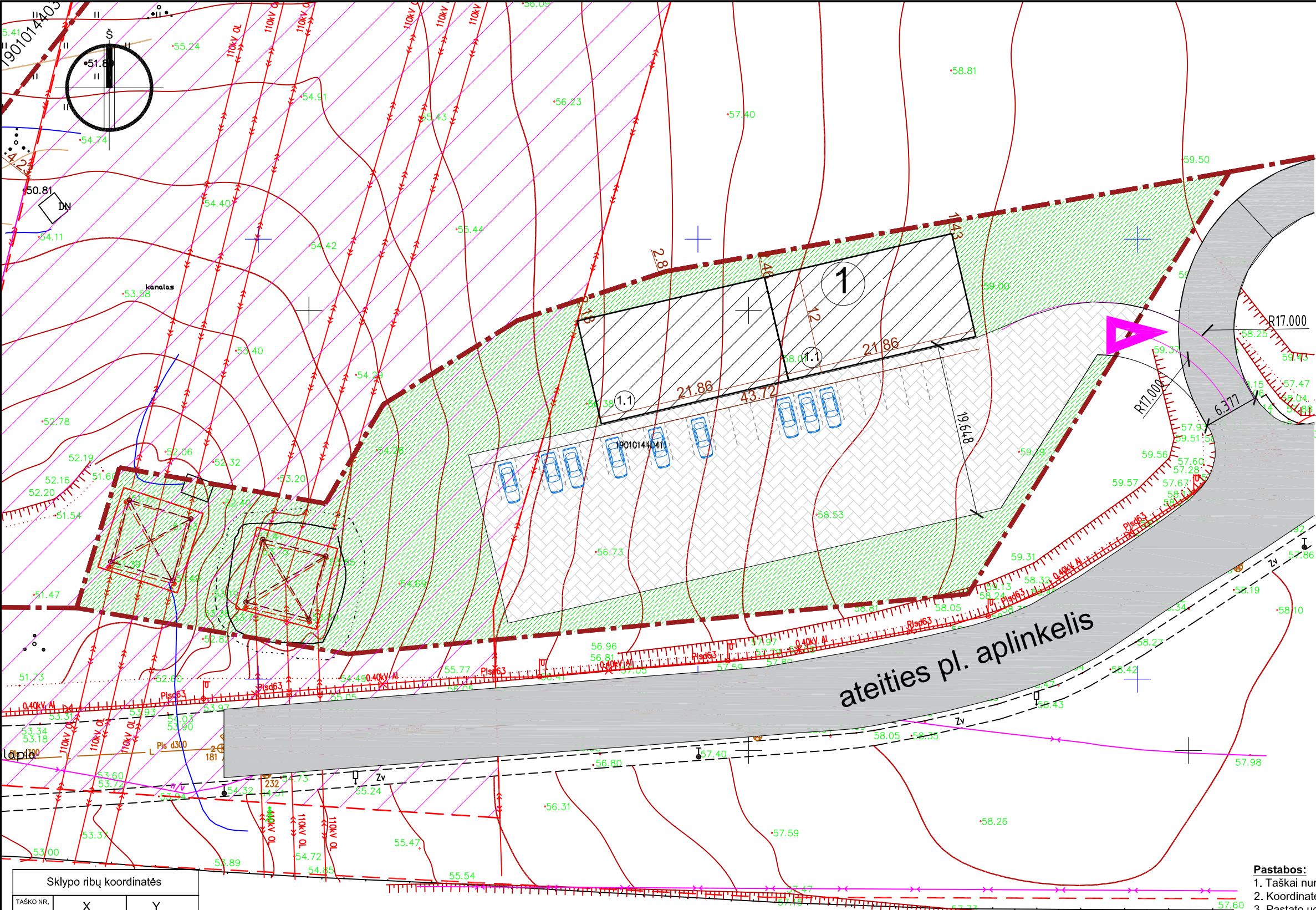
Projektuotojas MB „AMEBA“ Įm. k. 304826553					Projektas PREKYBOS PASKIRTIES PASTATŲ SU SANDĖLIAVIMO PATALPOMIS IR PASLAUGŲ PASKIRTIES PASTATO SU SANDĖLIAVIMO PATALPOMIS, ATEITIES PL.2U, KAUNE NAUJOS STATYBOS PROJEKTAS			
A 818 NKAS 4086	PV/PDV	Ž. Radvilavičius		2021-11	Adresas	ATEITIES PL.2U, Kaunas.		Laida
	Arch.	M. Kišonas		2021-11	Projekto dalis	Sklypo plano dalis (SP)		0
	Arch.	P. Čeičys		2021-11	Žymuo	21-1102-TDP-SA-BR		
Kalb. sutrump.	Statytojas				Brėžinys		Lapas	Lapų
LT	UAB "ROTUMAS"				VIZUALIZACIJA		1	1



Projektuotojas MB „AMEBA“ Įm. k. 304826553					Projektas PREKYBOS PASKIRTIES PASTATo SU SANDĖLIAVIMO PATALPOMIS IR PASLAUGŲ PASKIRITES PASTATO SU SANDĖLIAVIMO PATALPOMIS, ATEITIES PL.2U, KAUNE NAUJOS STATYBOS PROJEKTAS			
A 818 NKAS 4086	PV/PDV	Ž. Radvilavičius		2021-11	Adresas	ATEITIES PL.2U, Kaunas.		Laida
	Arch.	M. Kišonas		2021-11	Projekto dalis	Sklypo plano dalis (SP)		0
	Arch.	P. Čeičys		2021-11	Žymuo	21-1102-TDP-SA-BR		
Kalb. sutrump.	Statytojas				Brėžinys		Lapas	Lapų
LT	UAB "ROTUMAS"						1	1
					VIZUALIZACIJA			



Projektuotojas MB „AMEBA“ Įm. k. 304826553					Projektas PREKYBOS PASKIRTIES PASTATŲ SU SANDĖLIAVIMO PATALPOMIS IR PASLAUGŲ PASKIRITES PASTATO SU SANDĖLIAVIMO PATALPOMIS, ATEITIES PL.2U, KAUNE NAUJOS STATYBOS PROJEKTAS				
A 818 NKAS 4086	PV/PDV	Ž. Radvilavičius		2021-11	Adresas	ATEITIES PL.2U, Kaunas.		Laida	
	Arch.	M. Kišonas		2021-11	Projekto dalis	Sklypo plano dalis (SP)		0	
	Arch.	P. Čeičys		2021-11	Žymuo	21-1102-TDP-SA-BR			
Kalb. sutrump.	Statytojas				Brėžinys VIZUALIZACIJA			Lapas	Lapų
LT	UAB "ROTUMAS"							1	1



Sklypo ribų koordinatės		
TAŠKO NR.	X	Y
1	6084316.19	500923.58
2	6084332.14	500928.44
3	6084328.06	500951.87
4	6084339.33	500958.47
5	6084348.84	500973.69
6	6084354.43	500990.58
7	6084365.76	501054.70
8	6084317.78	501024.95
9	6084310.96	500954.43
10	6084313.76	500950.83
11	6084316.19	500941.66
12	608432536	500944.09
13	6084322.93	500953.26
14	6084317.90	500935.03
15	6084320.84	500926.01
16	6084329.86	500928.94
17	6084326.93	500937.96

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
	Projektuojami pastatai
	Pastatai
	Sklypų ribos
	Esamas įvažiavimas į sklypą, judėjimo schema
	Projektuojami patekimai į pastatą
	Projektuojama/ esama veja
	Projektuojamas trinkelų grindinys
	Automobilių stovėjimo vietos
	LITGRID apsaugos zona

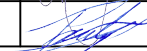
Sklypo techniniai rodikliai			
ATEITIES PL. 2U			Projektuojami
Eil. Nr.	Pavadinimas	Mat. vnt.	Kiekis
1.	Sklypo plotas	m²	3586
2.	Sklypo užstatymo tankumas	%	9
3.	Sklypo užstatymo intensyvumas	%	14
4.	Statiniais užimtas žemės plotas	m²	525

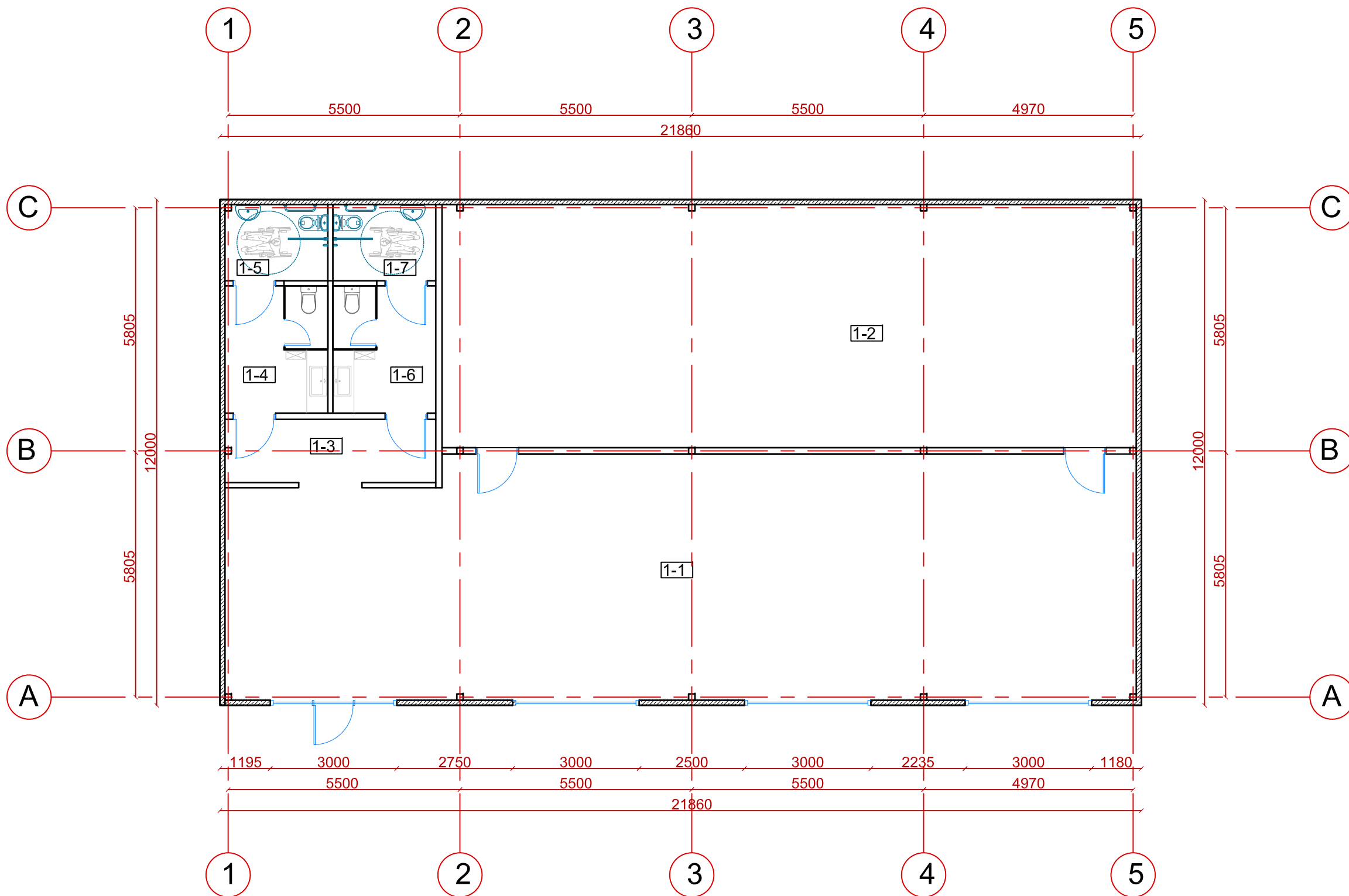
PASTATŲ EILĖ Nr.1	
PASTATŲ EILĖ SUDARO 2 PASTATAI, IŠ JU 1 - PREKYBOS PASKIRTIES IR 1 - PASLAUGŲ PASKIRTIES. PASTATAI NUMATOMI SU SANDĖLIAVIMO PATALPOMIS	

TIPINIO PLANO TECHNINIAI RODIKLIAI			
Eil. Nr.	Pavadinimas	Mat. vnt.	Kiekis
1.	PREKYBOS PASKIRTIES PASTATAS SU SANDĖLIAVIMO PATALPOMIS		
1.1.	Pastato paskirties rodikliai (gamybos, kitos planuojamos ūkinės veiklos, paslaugų apimtis, butų, vietų, lovų, aptarnaujamų žmonių skaičius, kiti rodikliai).		
1.2.	Pastato bendras plotas.*	m²	262.46
1.3.	Pastato pagrindinis plotas. *	m²	122.19
1.4.	Sandėliavimo paskirties plotas	m²	94.44
1.5.	Pastato tūris.*	m³	1574
1.6.	Aukštų skaičius.*	vnt.	1
1.7.	Pastato aukštis. *	m	iki 6.50
1.8.	Kiti specifiniai pastato rodikliai.“		-

TIPINIO PLANO TECHNINIAI RODIKLIAI			
Eil. Nr.	Pavadinimas	Mat. vnt.	Kiekis
1.	PASLAUGŲ PASKIRTIES PASTATAS SU SANDĖLIAVIMO PATALPOMIS		
1.1.	Pastato paskirties rodikliai (gamybos, kitos planuojamos ūkinės veiklos, paslaugų apimtis, butų, vietų, lovų, aptarnaujamų žmonių skaičius, kiti rodikliai).		
1.2.	Pastato bendras plotas.*	m²	262.46
1.3.	Pastato pagrindinis plotas. *	m²	122.19
1.4.	Sandėliavimo paskirties plotas	m²	94.44
1.5.	Pastato tūris.*	m³	1574
1.6.	Aukštų skaičius.*	vnt.	1
1.7.	Pastato aukštis. *	m	iki 6.50
1.8.	Kiti specifiniai pastato rodikliai.“		-

- Pastabos:**
1. Taškai nurodyti valstybinėje koordinacių sistemoje.
 2. Koordinatės nurodytos nuo projektuojamo pastato ašių susikirtimo (žiūrėti pagal SA dalį).
 3. Pastato ugniai atsparumo laipsnis I.
 4. Matmenys duoti metrais, tikslinami statybos darbų eigoje pagal esamą situaciją.
 5. Pastatų vietos koordinatės bus nurodomos TDP dalyje.
 6. Inžinerinių tinklų sprendiniai numatomi TDP dalyje.

Projektuotojas MB „AMEBA“ Įm. k. 304826553					Projektas PREKYBOS PASKIRTIES PASTATo SU SANDĖLIAVIMO PATALPOMIS IR PASLAUGŲ PASKIRITES PASTATO SU SANDĖLIAVIMO PATALPOMIS, ATEITIES PL.2U, KAUNE NAUJOS STATYBOS PROJEKTAS			
A 818 NKAS 4086	PV/PDV	Ž. Radvilavičius		2021-11	Adresas	ATEITIES PL.2U, Kaunas.		Laida
	Arch.	M. Kišonas		2021-11	Projekto dalis	Sklypo plano dalis (SP)		0
	Arch.	P. Čeičys		2021-11	Žymuo	21-1102-TDP-SP-BR-01		
Kalb. sutrump.	Statytojas				Brėžinys		Lapas	Lapų
LT	UAB "ROTUMAS"				SKLYPO VERTIKALINIS PLANAS M1:500		1	1



PASTATŲ EILĖ NR.1		
Pirmo a. patalpų eksplikacija		
Nr.	Pavadinimas	Plotas
1-1	Prekybos/ paslaugų salė	122.19 m ²
1-2	Sandėliavimo patalpa	94.44 m ²
1-3	Koridorius	7.50 m ²
1-4	WC	7.37 m ²
1-5	WC ŽN.	4.41 m ²
1-6	WC	7.37 m ²
1-7	WC ŽN.	4.41 m ²
	VISO:	247.69 m ²

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

	METALO KARKASO KONSTRUKCIJA
	SANDWITCH TIPO PLOKŠTĖS SU MINERALINĖS VATOS AR PUTPLASČIO UŽPILDU

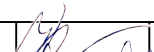
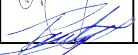
Pastabos:

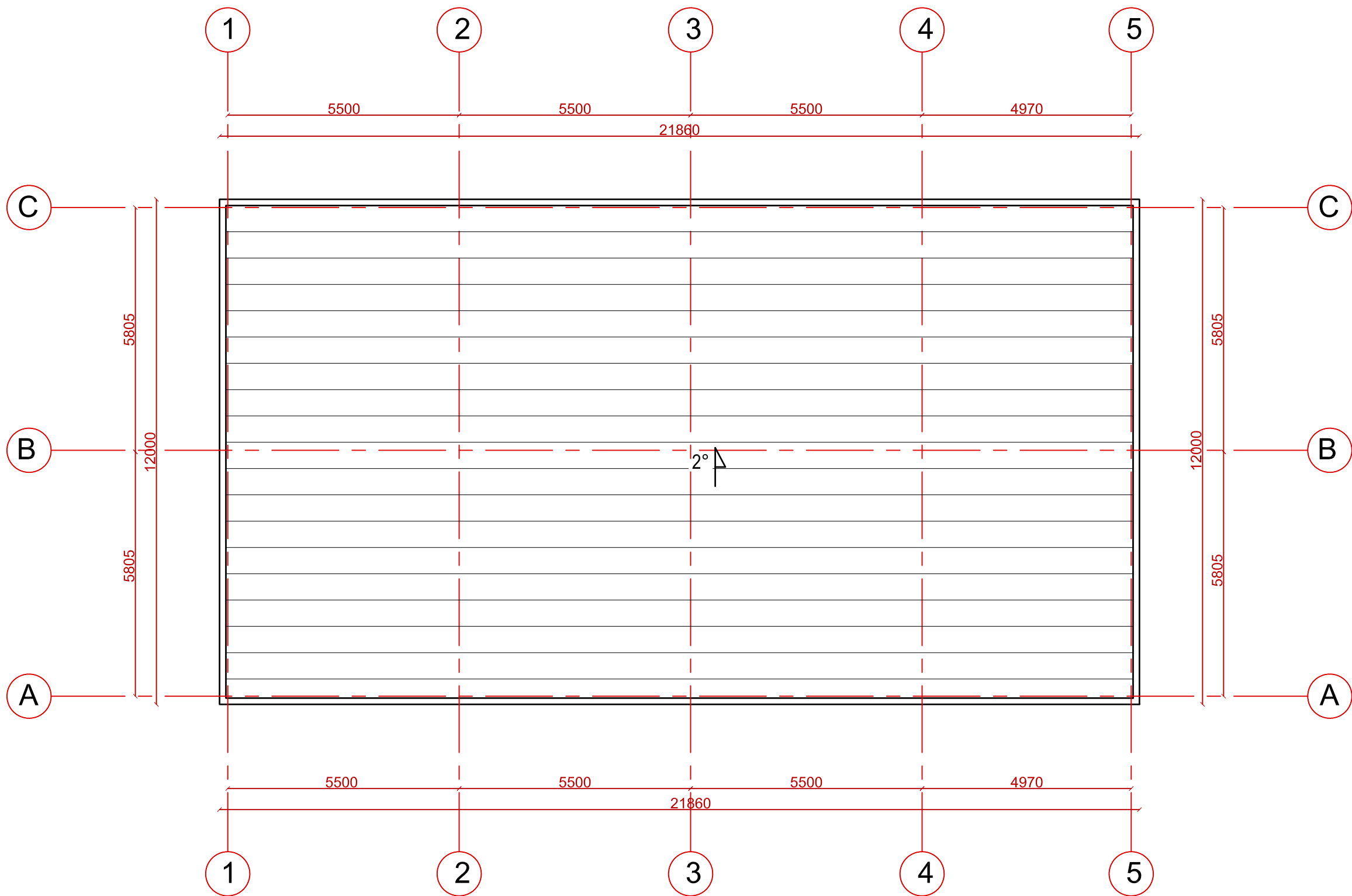
- Matmenys duoti metrais, tikslinami statybos darbų eigoje pagal esamą situaciją.
- Projektuojamas paslaugų paskirties pastatas su nešildomu sandėliavimo paskirties patalpa, kurioje numatoma laikyti nepavojingas ir nedegias medžiagas.

PASTATŲ EILĖ NR.1

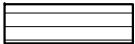
PASTATŲ EILĖ SUDARO:

- PASTATAS PASLAUGŲ PASKIRTIES SU SANDĖLIAVIMO PASKIRTIES PATALPOMIS
- PASTATAS PREKYBOS PASKIRTIES SU SANDĖLIAVIMO PASKIRTIES PATALPOMIS

Projektuotojas MB „AMEBA“ Įm. k. 304826553					Projektas PREKYBOS PASKIRTIES PASTATO SU SANDĖLIAVIMO PATALPOMIS IR PASLAUGŲ PASKIRTIES PASTATO SU SANDĖLIAVIMO PATALPOMIS, ATEITIES PL.2U, KAUNE NAUJOS STATYBOS PROJEKTAS				
A 818 NKAS 4086	PV/PDV	Ž. Radvilavičius		2021-11	Adresas ATEITIES PL.2U, Kaunas.			Laida	
	Arch.	M. Kišonas		2021-11	Projekto dalis Sklypo plano dalis (SP)			0	
	Arch.	P. Čeičys		2021-11	Žymuo 21-1102-TDP-SA-BR-01				
Kalb. sutrump.	Statytojas				Brėžinys			Lapas	Lapų
LT	UAB "ROTUMAS"				PASTATŲ EILĖ Nr.1 PIRMO AUKŠTO PLANAS M 1:100			1	1

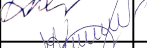


SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

 STOGO DANGA - SKARDA

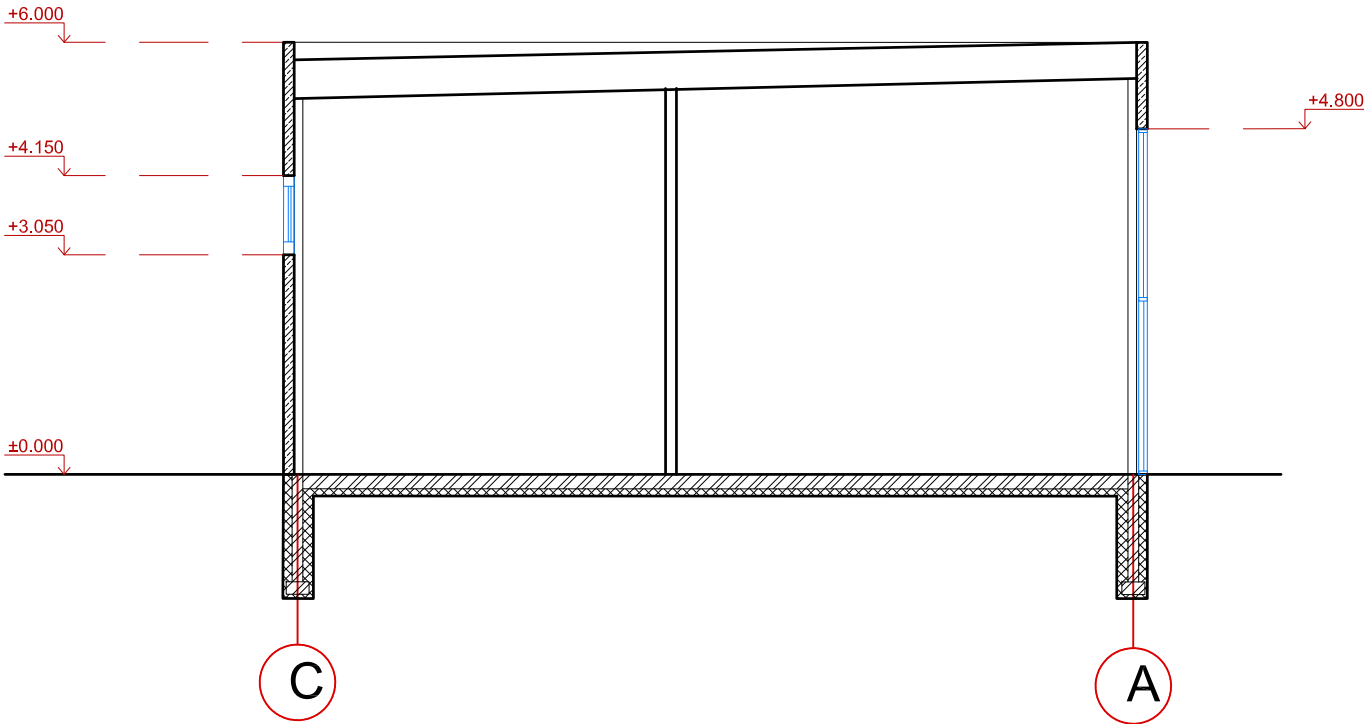
PASTATŲ EILĖ NR.1

PASTATŲ EILĖ SUDARO:
1 PASTATAS PASLAUGŲ PASKIRTIES SU SANDĖLIAVIMO PASKIRTIES PATALPOMIS
2 PASTATAS PREKYBOS PASKIRTIES SU SANDĖLIAVIMO PASKIRTIES PATALPOMIS

Projektuotojas MB „AMEBA“ Įm. k. 304826553					Projektas PREKYBOS PASKIRTIES PASTATO SU SANDĖLIAVIMO PATALPOMIS IR PASLAUGŲ PASKIRTIES PASTATO SU SANDĖLIAVIMO PATALPOMIS, ATEITIES PL.2U, KAUNE NAUJOS STATYBOS PROJEKTAS				
A 818 NKAS 4086	PV/PDV	Ž. Radvilavičius		2021-11	Adresas	ATEITIES PL.2U, Kaunas.		Laida	
	Arch.	M. Kišonas		2021-11	Projekto dalis	Sklypo plano dalis (SP)		0	
	Arch.	P. Čeičys		2021-11	Žymuo	21-1102-TDP-SA-BR-02			
Kalb. sutrump.	Statytojas				Brėžinys PASTATŲ EILĖ Nr.1 STOGO PLANAS M 1:100			Lapas	Lapų
LT	UAB "ROTUMAS"							1	1

PASTATŲ EILĖ NR.1

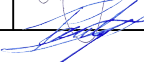
PASTATŲ EILĖ SUDARO:
1 PASTATAS PASLAUGŲ PASKIRTIES SU SANDĖLIAVIMO PASKIRTIES PATALPOMIS
2 PASTATAS PREKYBOS PASKIRTIES SU SANDĖLIAVIMO PASKIRTIES PATALPOMIS

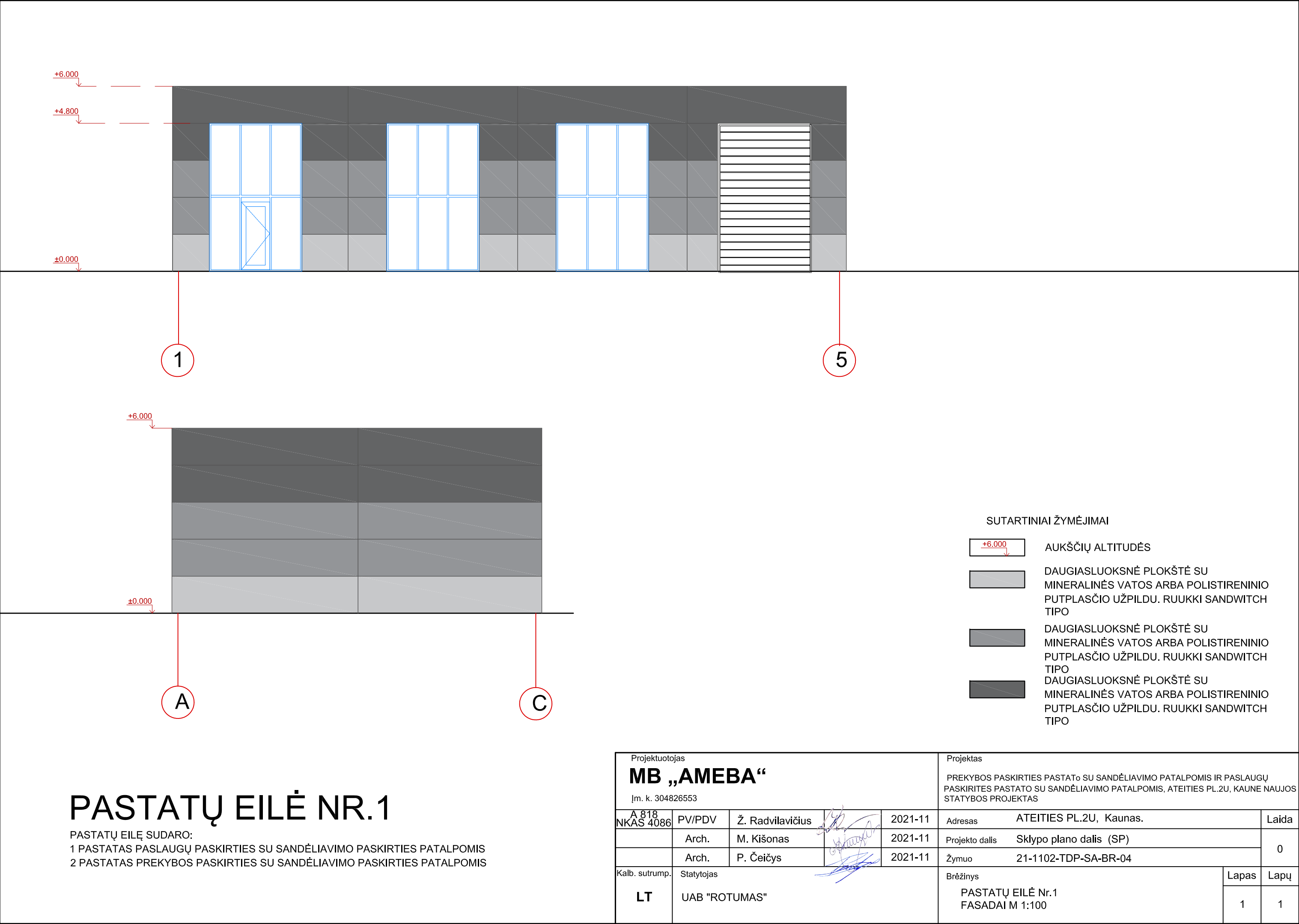


SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

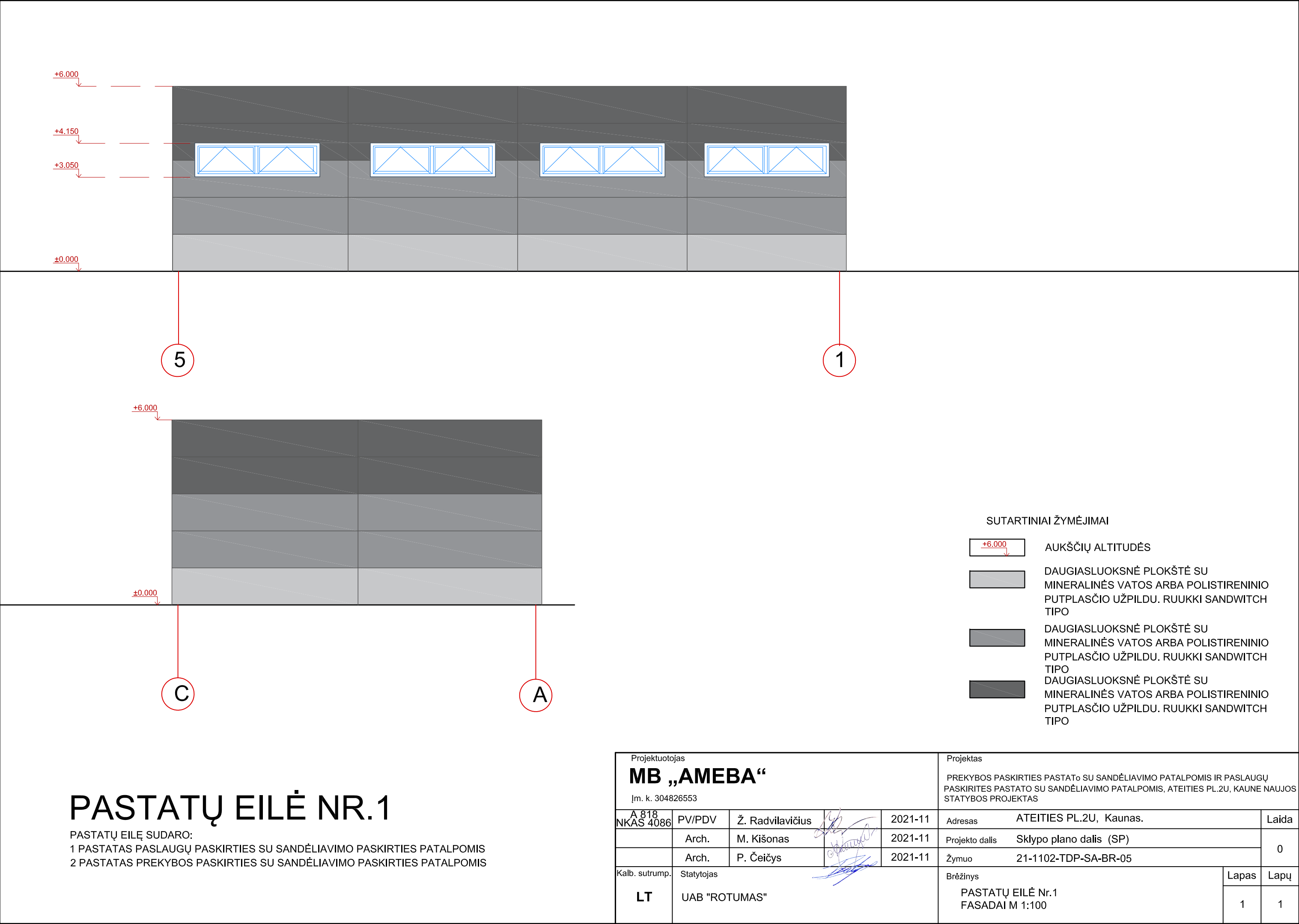
- METALO KARKASO KONSTRUKCIJA
- SANDWITCH TIPO PLOKŠTĖS SU MINERALINĖS VATOS AR PUTPLASČIO UŽPILDU

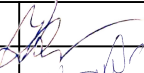
- Pastabos:**
1. Matmenys duoti metrais, tikslinami statybos darbų eigoje pagal esamą situaciją.
2. Projektuojamas paslaugų paskirties pastatas su nešildomu sandėliavimo paskirties patalpa, kurioje numatoma laikyti nepavojingas ir nedegias medžiagas.

Projektuotojas MB „AMEBA“ Įm. k. 304826553					Projektas PREKYBOS PASKIRTIES PASTATO SU SANDĖLIAVIMO PATALPOMIS IR PASLAUGŲ PASKIRITES PASTATO SU SANDĖLIAVIMO PATALPOMIS, ATEITIES PL.2U, KAUNE NAUJOS STATYBOS PROJEKTAS			
A 818 NKAS 4086	PV/PDV	Ž. Radvilavičius		2021-11	Adresas	ATEITIES PL.2U, Kaunas.		Laida
	Arch.	M. Kišonas		2021-11	Projekto dalis	Sklypo plano dalis (SP)		0
	Arch.	P. Čeičys		2021-11	Žymuo	21-1102-TDP-SA-BR-03		
Kalb. sutrump.	Statytojas				Brėžinys		Lapas	Lapų
LT	UAB "ROTUMAS"				PASTATŲ EILĖ Nr.1 PJŪVIS M 1:100		1	1



Projektuotojas MB „AMEBA“ Įm. k. 304826553				Projektas PREKYBOS PASKIRTIES PASTATŲ SU SANDĖLIAVIMO PATALPOMIS IR PASLAUGŲ PASKIRTIES PASTATŲ SU SANDĖLIAVIMO PATALPOMIS, ATEITIES PL.2U, KAUNE NAUJOS STATYBOS PROJEKTAS				
A 818 NKAS 4086	PV/PDV	Ž. Radvilavičius	2021-11	Adresas	ATEITIES PL.2U, Kaunas.		Laida	
	Arch.	M. Kišonas	2021-11	Projekto dalis	Sklypo plano dalis (SP)		0	
	Arch.	P. Čeičys	2021-11	Žymuo	21-1102-TDP-SA-BR-04			
Kalb. sutrump.	Statytojas			Brėžinys			Lapas	Lapų
LT	UAB "ROTUMAS"			PASTATŲ EILĖ Nr.1 FASADAI M 1:100			1	1



Projektuotojas MB „AMEBA“ Įm. k. 304826553					Projektas PREKYBOS PASKIRTIES PASTATŲ SU SANDĖLIAVIMO PATALPOMIS IR PASLAUGŲ PASKIRTIES PASTATO SU SANDĖLIAVIMO PATALPOMIS, ATEITIES PL.2U, KAUNE NAUJOS STATYBOS PROJEKTAS					
A 818 NKAS 4086	PV/PDV	Ž. Radvilavičius		2021-11	Adresas		ATEITIES PL.2U, Kaunas.		Laida	
	Arch.	M. Kišonas		2021-11	Projekto dalis		Sklypo plano dalis (SP)		0	
	Arch.	P. Čeičys		2021-11	Žymuo		21-1102-TDP-SA-BR-05			
Kalb. sutrump.	Statytojas				Brėžinys				Lapas	Lapų
LT	UAB "ROTUMAS"				PASTATŲ EILĖ Nr.1 FASADAI M 1:100				1	1