



VAKARŲ SILUETAS

Turgaus a. 21, Klaipėda, tel.: 8 682 48190

Statytojas: Klaipėdos miesto savivaldybė

Projekto pavadinimas: Kitos paskirties inžinerinių statinių (kiemo aikštelių) ir susisiekimo komunikacijų (gatvių, takų) J. Janonio g. 26, 28, Malūnininkų g. 2, Švyturio g. 8, 10, Smilties Pylimo g. 3, Sportininkų g. 5, 9, Klaipėdoje statybos **projektiniai pasiūlymai**



Projekto numeris: VS-20.25

Projekto etapo žymuo: **PP**

Statinio pavadinimas: Kitos paskirties inžineriniai statiniai (kiemo aikštelės, takai), susisiekimo komunikacijos (gatvės, takai)

Bylos laidos žymuo: 0

Bylos išleidimo data: 2020

Direktorius
Projekto vadovas, atestato Nr. 1083

 Mantas Daukšys

**KITOS PASKIRTIES INŽINERINIŲ STATINIŲ (KIEMO AIKŠTELIŲ) IR SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJŲ (GATVIŲ, TAKŲ)
J. JANONIO G. 26, 28, MALŪNININKŲ G. 2, ŠVYTURIO 8, 10, SMILTIES PYLIMO G. 3, SPORTININKŲ G. 5, 9,
KLAIPĖDOJE STATYBOS PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI**

BYLOS SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Dokumento žymuo	Lapų skaičius	Laida	Dokumento pavadinimas	Pastabos	Lapo Nr.
a	b	c	d	e	f
TEKSTINIAI DOKUMENTAI					
	1	0	Antraštinis lapas		1
PP-BSŽ	1	0	Bylos sudėties žiniaraštis		2
PP-AR	4	0	Aiškinamasis raštas		3-6
PRIEDAI					
	1		Antraštinis lapas		7
	3		Projektinių pasiūlymų užduotis		8-10
	11		Techninė užduotis		11-21
	1		Topografinė nuotrauka		22
	7		Teritorijų planavimo dokumento kopija		23-29
	2		Statytojo įgaliojimai		30-31
	2		Projektuotojų kvalifikaciją patvirtinantys dokumentai		32-33
BRĖŽINIAI					
	1		Antraštinis lapas		34
PP – 1	1	0	Situacijos schema		35
PP – 2	1	0	Dangų (aplinkotvarkos) planas		36

0	2021-04-23	Svarstymui su visuomene			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis			
Kval. dok. Nr.	Pagrindinis projektuotojas:		Projekto pavadinimas:		
	 VAKARŲ SILUETAS Turgaus a. 21, Klaipėda, tel.: 8 682 48190		Kitos paskirties inžinerinių statinių (kiemo aikštelių) ir susisieikimo komunikacijų (gatvių, takų) J. Janonio g. 26, 28, Malūnininkų g. 2, Švyturio g. 8, 10, Smilties Pylimo g. 3, Sportininkų g. 5, 9, Klaipėdoje statybos projektiniai pasiūlymai		
A1083	PV	M. Daukšys		Dokumento pavadinimas:	Laida
A1090	Arch.	I. Daukšienė		Bylos sudėties žiniaraštis	0
		P. Petrauskas			
Kalba:	Statytojas:		Dokumento žymuo:	Lapas	Lapų
LT	Klaipėdos miesto savivaldybė		VS-20.25 - PP - BSZ	1	1

**KITOS PASKIRTIES INŽINERINIŲ STATINIŲ (KIEMO AIKŠTELIŲ) IR SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJŲ (GATVIŲ, TAKŲ)
J. JANONIO G. 26, 28, MALŪNININKŲ G. 2, ŠVYTURIO G. 8, 10, SMILTIES PYLIMO G. 3, SPORTININKŲ G. 5, 9,
KLAIPĖDOJE STATYBOS PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI**

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

TURINYS:

1. BENDRA INFORMACIJA APIE PROJEKTĄ
2. PROJEKTO RENGIMO PAGRINDAS
3. INFORMACIJA APIE PROJEKTUOJAMO OBJEKTO TIPĄ IR VIETĄ
4. ESAMOS BŪKLĖS APRAŠYMAS
5. KONKREČIŲ SPRENDINIŲ APRAŠYMAS
6. SPRENDINIŲ POVEIKIO IR PASEKMIŲ VERTINIMAS

1. BENDRA INFORMACIJA APIE PROJEKTĄ

Projektas (projekto pavadinimas): Kitos paskirties inžinerinių statinių (kiemo aikštelių) ir susisiekimo komunikacijų (vietinių kelių) J. Janonio g. 26, 28, Malūnininkų g. 2, Švyturio g. 8, 10, Smilties Pylimo g. 3, Sportininkų g. 5, 9, Klaipėdoje statybos projektas.

Projekto tikslas: suprojektuoti susisiekimo komunikacijų statinius (privažiavimus, pėsčiųjų takus) ir kitus inžinerinius statinius (kiemo aikšteles su automobilių stovėjimo, laikino sustojimo ir keleivių išlaipinimo vietomis) prie daugiabučių gyvenamųjų namų, tokiu būdu pagerinant situaciją daugiabučių namų kiemuose, atsižvelgiant į automobilių stovėjimo vietų trūkumą.

Projekto etapas: Projektiniai pasiūlymai.

Projekto žymuo (numeris): VS-20.25 -PP.

Projektinių pasiūlymų paskirtis:

- išreikšti statytojo sumanytų projektuoti statinių architektūros ir kitų pagrindinių sprendinių idėją;
- informuoti visuomenę apie visuomenei svarbių statinių numatomą projektavimą;
- specialiesiems reikalavimams nustatyti;

2. PROJEKTO RENGIMO PAGRINDAS

Projektas rengiamas pagal 2020-10-01 d. sutartį tarp UAB „Vakarų siluetas“ ir Klaipėdos miesto savivaldybės.

3. INFORMACIJA APIE PROJEKTUOJAMO OBJEKTO TIPĄ IR VIETĄ

Projektuojamo statinio (statinių) statybos vieta.

Adresas: J. Janonio g. 26, 28, Malūnininkų g. 2, Švyturio g. 8, 10, Smilties Pylimo g. 3, Sportininkų g. 5, 9, Klaipėda.

Statybos rūšis.

Naujų statinių statyba.

Statinių paskirtys.

Kitos paskirties inžineriniai statiniai (kiemo aikštelės, takai), susisiekimo komunikacijos (vietiniai keliai).

Statinio kategorija (ypatingas, neypatingas, nesudėtingas).

II grupės nesudėtingi plokšti horizontalūs inžineriniai statiniai – kiemo aikštelės;

II grupės nesudėtingi statiniai Ds kategorijos gatvės.

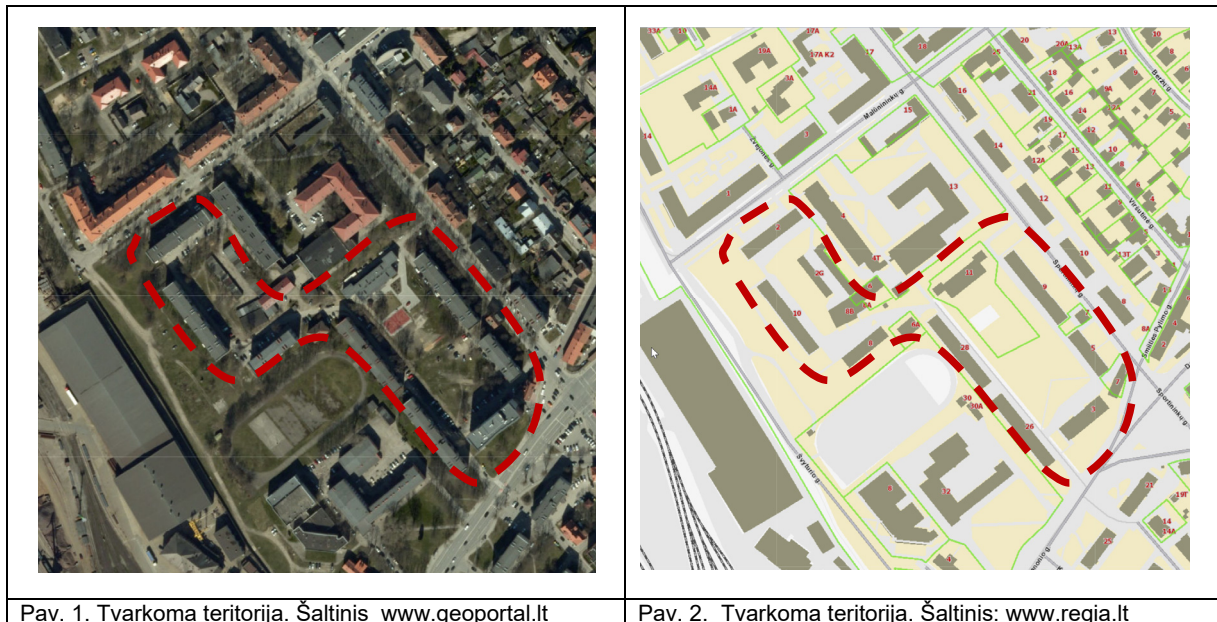
4. ESAMOS BŪKLĖS APRAŠYMAS

Statybos sklypo aprašymas.

Teritorija, kurioje projektuojama statyba, yra šiaurinėje miesto dalyje, Bomelio vitės kvartalų grupėje.

Projektas apims dalį kvartalo tarp J. Janonio, Švyturio, Malūnininkų ir Sportininkų gatvių teritorijos.

0	2021-04-23	Svarstymui su visuomene		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis		
Kval. dok. Nr.	Pagrindinis projektuotojas:		Projekto pavadinimas:	
	 VAKARŲ SILUETAS Turgaus a. 21, Klaipėda, tel.: 8 682 48190		Kitos paskirties inžinerinių statinių (kiemo aikštelių) ir susisiekimo komunikacijų (gatvių, takų) J. Janonio g. 26, 28, Malūnininkų g. 2, Švyturio g. 8, 10, Smilties Pylimo g. 3, Sportininkų g. 5, 9, Klaipėdoje statybos projektiniai pasiūlymai	
A1083	PV	M. Daukšys	Dokumento pavadinimas: Bendrasis aiškinamasis raštas	Laida
A1090	Arch.	I. Daukšienė		0
Kalba:	Statytojas:		Dokumento žymuo:	Lapas
LT	Klaipėdos miesto savivaldybė		VS-20.25 - PP - AR	Lapų
				1
				4



Pav. 1. Tvarkoma teritorija. Šaltinis www.geoportal.lt

Pav. 2. Tvarkoma teritorija. Šaltinis: www.regia.lt

Kvartalui 1996-12-12 d. Klaipėdos miesto valdybos sprendimu Nr. 546 yra patvirtintas Teritorijos tarp J. Janonio, Švyturio, Malūnininkų ir Sportininkų gatvių specialusis planas.

Kiti patvirtinti teritorijų planavimo dokumentai, kurių planavimo ribos glaudžiasi prie tvarkomos teritorijos ribų:

- Žemės sklypo Klaipėdoje, Švyturio g. 6A planas, prilyginamas detaliojo teritorijų planavimo dokumentui, patvirtintas Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2012-08-02 įsakymu Nr. AD1-1800.
- Žemės sklypo Klaipėdoje, teritorijoje prie pastato Švyturio g. 10A, formavimo ir pertvarkymo projektas, patvirtintas Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2015-08-03 įsakymu Nr. AD1-2297.
- Žemės sklypo Klaipėdoje, teritorijoje prie pastato Švyturio G. 8B, formavimo ir pertvarkymo projektas, patvirtintas Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2020-06-03 įsakymu Nr. AD2-983.

Patvirtintu specialiuoju planu suplanuoti sklypai esantiems daugiabučiams gyvenamiesiems namams. Sklypai šiuo metu neįregistruoti. Namai stovi valstybinėje žemėje. Teritorijoje nėra įregistruotų susiekimo komunikacijų (kelių, gatvių, takų) ar inžinerinės infrastruktūros statinių (automobilių stovėjimo aikštelių, kiemo aikštelių).

Projektuojamų objektų teritorija patenka į Kultūros vertybės – Klaipėdos miesto istorinės dalies vizualinės apsaugos pozonio ribas.

Susisiekimo sistema.

Kvartalo vidaus privažiavimų ir automobilių aikštelių išdėstymo sistema atsitiktinė, neatitinkanti šių dienų poreikių, nepatogi ir nesaugi. Į daugiabučių namų kiemus šiuo metu yra trys įvažiavimai: iš J. Janonio, Sportininkų ir Malūnininkų gatvių. Automobilių sustojimui įrengtas vienas asfalto dangos pravažiavimo išplatimas prie daugiabučio namo Smilties Pylimo g. 3. Prie kitų daugiabučių namų automobilių sustojimui naudojama veja.

Aplinkinis užstatymas ir kt.

Kvartale yra išlikę septyni XIX a. pab. - XX a. pr. statybos vieno-dviejų aukštų su mansarda pastatai. Didžiąją kvartalo dalį užima mokslo paskirties pastatų sklypai:

- Klaipėdos universiteto tęstinių studijų institutas;
- Klaipėdos universiteto bendrabutis;
- Vaivorykštės tako gimnazija;
- Vītės progimnazija;
- Klaipėdos valstybinės kolegijos baseinas ir bendrabutis.

Kvartale taip pat yra visuomeninės paskirties pastatas, pramonės ir sandėliavimo paskirties pastatas, paslaugų paskirties pastatas (skalbykla) bei padrikai išdėstyti mūriniai ir metaliniai garažai.

Statybos teritorijoje esantys statiniai.

Tvarkomos teritorijos ribose stovi vienas devynių aukštų ir septyni penkių aukštų daugiabučiai gyvenamieji namai statyti XX a. antroje pusėje. Daugiabučių namų J. Janonio g. 26, 28, Smilties Pylimo g. 3 ir Sportininkų g. 5, 9 grupė formuoja pusiau uždara kiemą kvartalo pietrytiniame kampe, daugiabučiai namai Malūnininkų g. 2 ir Švyturio 8, 10 formuoja pusiau uždara kiemą kvartalo šiaurės rytiniame kampe. Viena iš kiemų (pietrytiniame) įrengta vaikų žaidimo aikštelė su gumos danga ir mini krepšinio aikštelė su asfalto danga.

Teritorijoje yra požeminės komunikacijos (vandentiekio, šilumos, dujų, elektros tiekimo, nuotekų šalinimo ir ryšių).

Kvartale šiuo metu įgyvendinamas projektas "Pusiau požeminių konteinerių įsigijimas, konteinerių aikštelių projektavimas ir pusiau požeminių konteinerių aikštelių įrengimas. Supaprastintas statybos projektas". Projektas numato tvarkomoje teritorijoje įrengti dvi pusiau požeminių konteinerių aikšteles. Pasiūlymuose atsižvelgta į aikštelių projekto sprendinius.

Žemės sklype (teritorijoje) esantys želdiniai, vandens telkiniai.

Teritorijoje auga brandūs medžiai, krūmai ir gėlynai. Dalį neužstatytos teritorijos užima veja.

VS-20.25 - PP - AR	Lapas	Lapų	Laida
	2	4	0

Higieninė ir ekologinė situacija.

Esama situacija patenkinama. Kvartalas kenčia nuo uosto įmonių skleidžiamos taršos.

Statybos sklypo statybinių tyrinėjimų aprašymas.

Rengiant projektinius pasiūlymus vadovautasi topografiniu planu, parengtu 2020 m. ir želdinių inventORIZACIJOS žemėlapiu (šaltinis www.klaipeda.lt) ir apžiūros vietoje rezultatais.

5. KONKREČIŲ SPRENDINIŲ APRAŠYMAS**Projektuojamų statinių sąrašas, pagrindinės charakteristikos, paskirtis, planuojamos ūkinės veiklos programa.**

Projektuojami:

II grupės nesudėtingi plokšti horizontalūs inžineriniai statiniai – kiemo aikštelės:

- **S1** – kiemo aikštelė Malūninkų g. 2;
- **S2** – kiemo aikštelė Švyturio g. 10;
- **S3** – kiemo aikštelė Švyturio g. 8;
- **S5** – kiemo aikštelė Janonio g. 28;
- **S6** – kiemo aikštelė Janonio g. 26;
- **S8** – kiemo aikštelė Smilties Pylimo g. 3;
- **S9** – kiemo aikštelė Sportininkų g. 5 (Sportininkų g. 5 ir 9 namams specialiuoju planu suplanuotas bendras sklypas, kiemo aikštelė tarnaus abiejų namų reikmėms).

II grupės nesudėtingi statiniai Ds kategorijos gatvės:

- **S4** – gatvė tarp Sportininkų ir Švyturio gatvių;
- **S7** – gatvė privažiavimui prie J. Janonio g. 26, 28, Smilties Pylimo g. 3 ir Sportininkų g. 5 ir 9 namų.

Projektuojamos kiemo aikštelės ir prie projektuojamų gatvių bus įrengtos automobilių sustojimo vietos, išlaikant reglamentuojamą 10 m atstumą iki gyvenamųjų namų ir visuomeninių pastatų langų ir 15 m atstumą iki vaikų įstaigų teritorijų ribų. Kita kiemo aikštelių dalis bus naudojama keleivių išlaipinimui, aptarnavimo ir pagalbos automobilių privažiavimui prie įėjimų į laiptines.

Atitikimo teritorijų planavimo dokumentams vertinimas.

Kvartalo gatvės ir automobilių sustojimo vietos projektuojamos specialiuoju planu suplanuotose vietose išlaikant teisės aktais reglamentuojamus atstumus.

Sklypo dangų įrengimo ir apželdinimo sprendiniai.

Teritorijoje projektuojamiems pravažiavimams, kiemo aikštelėms, šaligatviams ir takams siūloma įrengti betono trinkelų dangą. Užvažiuojamos trinkelės siūlomos be nuožulų, kad maksimaliai sumažinti judančio transporto keliamą triukšmą. Visos naujos dangos bus sklandžiai sujungtos su esamomis nekeičiamomis dangomis. Maksimalus aukščių perkrytis tarp sutapdintų dangų 2 cm.

Teritorijoje numatyta šalinti 9 vnt. medžių, kurie trukdo važiuojamųjų dangų įrengimui. Siūloma sodinti naujus augalus reglamentuojamais atstumais nuo gyvenamųjų namų langų ir inžinerinių tinkų, bei sodinti naują veją.

Inžinerinių tinklų aprašymas; energetinio aprūpinimo ir vandens šaltiniai; vandens, nuotekų ir energetinio aprūpinimo inžinerinių tinklų apibūdinimas.

Lietaus vandens surinkimą siūloma organizuoti į esamus ir naujai projektuojamus šulinius. Projektuojami nauji paviršinių (lietaus) nuotekų rinktuvai. Kitus inžinerinius tinklus, patenkančius po važiuojamomis dangomis, planuojama apsaugoti pagal institucijų išduotas prisijungimo sąlygas.

Susisiekimo komunikacijų, statybos sklypo susisiekimo komunikacijų aprašymas; išorinio ir vidinio transporto judėjimo organizavimo principai.

Specialiuoju planu suplanuotos šios susisiekimo sistemos gerinimo priemonės:

- Švyturio gatvės statyba;
- kvartinio pravažiavimo, jungiančio Sportininkų ir naująją Švyturio gatvę, įrengimas;
- parkavimo aikštelių įrengimas ir esamų efektyvus panaudojimas.

Šiuo projektu siūloma:

- Įrengti specialiuoju planu suplanuoto kvartinio pravažiavimo atkarpą (gatvę S4) nuo Sportininkų gatvės iki Švyturio g. 8 suplanuoto sklypo vakarinės ribos. Likusią specialiuoju planu suplanuotą pravažiavimo atkarpą siūloma įrengti, kai bus pastatyta Švyturio gatvė.
- Perkelti esamą pietvakarinį įvažiavimą į kvartalo vidų už suplanuoto sklypo prie daugiabučio gyvenamojo namo J. Janonio g. 26 ribų, kaip numatyta specialiajame plane.
- Atidaryti esamą (užtvirtą) įvažiavimą iš Smilties Pylimo gatvės į kvartalo vidų.
- Įrengti kiemo aikšteles su automobilių sustojimo vietomis specialiuoju planu suplanuotose vietose, išlaikant reglamentuojamą 10 m atstumą iki gyvenamųjų namų ir visuomeninių pastatų langų ir 15 m atstumą iki vaikų įstaigų teritorijų ribų. Kita kiemo aikštelių dalis bus naudojama keleivių išlaipinimui, aptarnavimo ir pagalbos automobilių privažiavimui prie laiptinių.
- Prie projektuojamų kvartalo gatvių įrengti automobilių sustojimo ir keleivių išlaipinimo vietas, išlaikant reglamentuojamus atstumus.

Apsauginių priemonių nuo smurto ir vandalizmo trypas aprašymas.

Sklypų aptverti nenumatoma. Teritorija apšviečiama ir lengvai peržvelgiama.

Aplinkos ir statinių pritaikymo žmonėms su negalia sprendinių aprašymas.

Visos aplinkotvarkos dangos bus pritaikytos žmonių su negalia judėjimui. Projektuojami reglamentuoto pločio ir nuolydžio pėsčiųjų takai. Naujiems kietos dangos takams numatyta lygaus, šiurkštaus, neslidaus paviršiaus danga.

Pagrindinėse pėsčiųjų trasose bus numatyti aklyjų ir silpnaregių vedimo paviršiai. Šaligatvio bortelio aukštis žmonių su negalia judėjimo trasose ne didesnis nei 2 cm.

Ne didesniu kaip 50 m atstumu nuo gyvenamųjų namų laiptinių projektuojamos A tipo žmonių su negalia automobilių

VS-20.25 - PP - AR	Lapas	Lapų	Laida
	3	4	0

(mikroautobusų) sustojimo vietos keleivių išlaipinimui. Šios vietos sklandžiai sujungiamos su prieinama judėjimo trasa. Lygių skirtumas tarp žmonių su negalia automobilių sustojimo vietų ir joms skirtų išlipimo aikštelių neprojektuojamas.

Statybos sklype esamų pastatų, inžinerinių tinklų griovimas, perkėlimas ar atstatymas.

Planuojama išardyti asfalto dangas, betoninių plytelių dangas teritorijose, jų vietoje įrengti naujas. Numatoma apsaugoti inžinerinius tinklus, patenkančius po važiuojamomis dangomis, perkelti kiemo šviestuvus, trukdančius dangų įrengimui.

6. SPRENDINIŲ POVEIKIO IR PASEKMIŲ VERTINIMAS

Informacija apie numatomų statybos darbų poveikį aplinkai, gyventojams, kaimyninėms teritorijoms.

Statybos darbai bus vykdomi kvartalo ribose, aptveriant konkrečių darbų vykdymo zonas. Numatoma, kad statybos darbų sąlygota tarša aplinkai turės minimalią įtaką.

Saugomos teritorijos tvarkymo ir apsaugos reikalavimai (nurodant saugomos teritorijos apsaugos reglamentą).

Projektuojamų objektų teritorija patenka į Kultūros vertybės – Klaipėdos miesto istorinės dalies vizualinės apsaugos pozonio ribas. Projektuojami plokšti horizontalūs inžineriniai statiniai - kiemo aikštelės ir susisiekimo komunikacijos nepažeis vizualinės apsaugos pozonui nustatytą apribojimų.

Aplinkos apsaugos, kultūros paveldo išsaugojimo, urbanistikos, gaisrinės, civilinės saugos priemonių principinių sprendinių trumpas aprašymas.

Aplinkos apsaugos situacijos projektuojami objektai nekeis. Galimas poveikis gamtai neviršys leistinų ribų. Teritorija bus praturtinta naujais želdiniais.

Kultūros paveldo objektams projektuojami objektai įtakos neturės.

Urbanistinė kvartalo vidaus struktūra bus lengviau identifikuojama įrengus gerbūvio dangas, atitinkančias daugiabučiams namams priskirtų sklypų ribas. Kvartalo vidaus keliai ir takai susijungs į darnų audinį, kuris įgalins lengviau ir saugiau pasiekti traukos taškus už kvartalo ribų.

Prie visų kvartalo daugiabučių namų projektuojami reglamentuotų matmenų privažiavimai gaisriniais automobiliais ir apsisukimo aikštelės

Civilinės saugos sprendinių projektuojami objektai neįtakoja.

Apsauginės ir sanitarinės zonos.

Teritorijoje bus nustatytos apsaugos zonos naujai projektuojamiems paviršinių nuotekų tinklams po 5 m nuo ašies. Projektuojami statiniai į kitų objektų sanitarines apsaugos zonas nepateks, sanitarinių apsaugos zonų nenustatys.

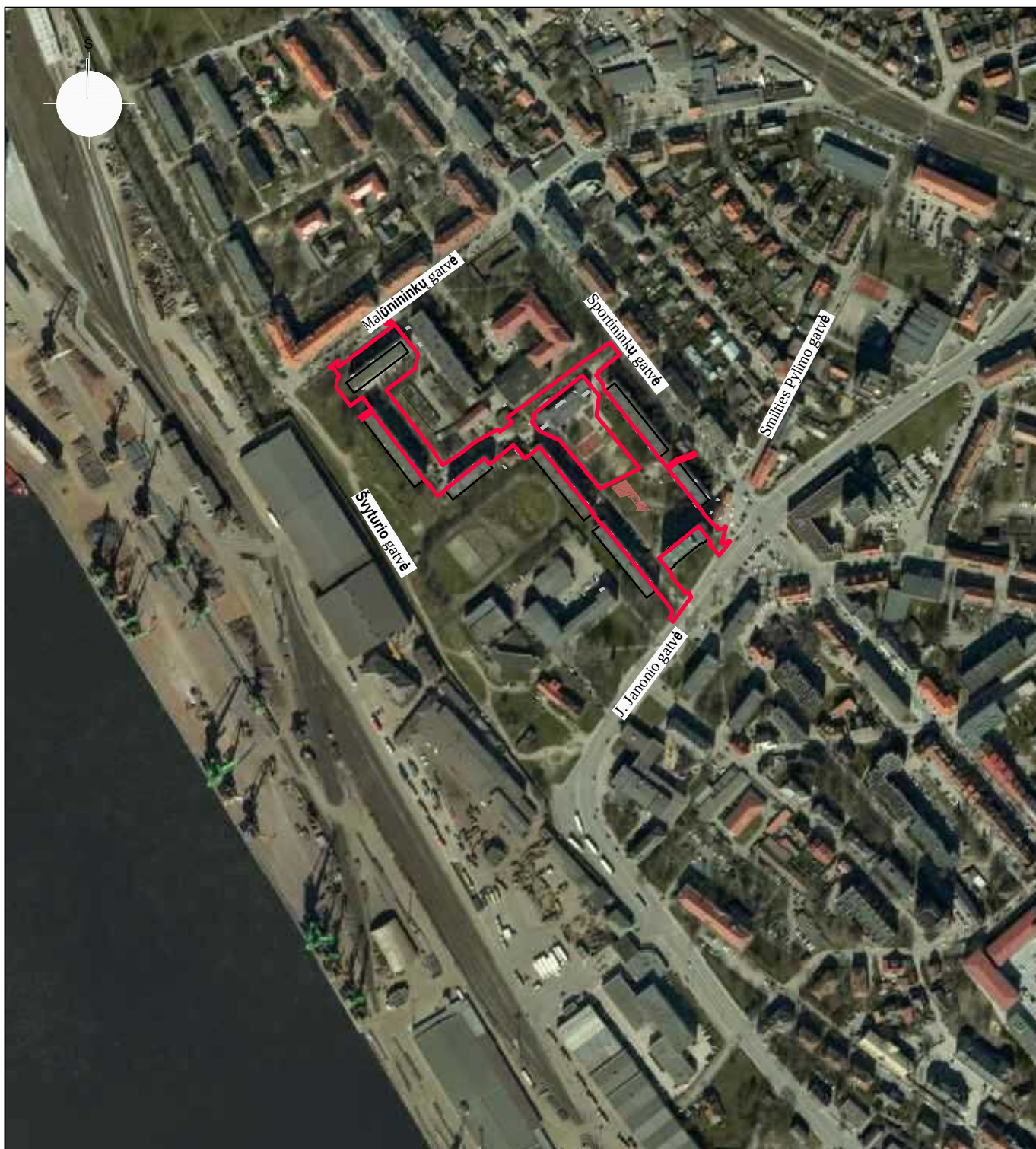
Projekte numatytų poveikį aplinkai mažinančių priemonių aprašymas.

Teritorijoje bus maksimaliai išsaugoti vertingi želdiniai. Medžių ir krūmų kirtimas bus kompensuotas teritorijoje sodinant naujus ne mažesnės vertės augalus.

Visos atliekos bus tvarkomos LR įstatymo numatyta tvarka. Statybinės atliekos bus laikinai surenkamos į konteinerius, pastatomus statybos aikštelėje, vėliau išvežamos į sąvartas. Buitinės atliekos bus renkamos į uždarus konteinerius statybos aikštelėje ir išvežamos pagal sutartį su specializuota tvarkymo įmone.

VS-20.25 - PP - AR	Lapas	Lapų	Laida
	4	4	0

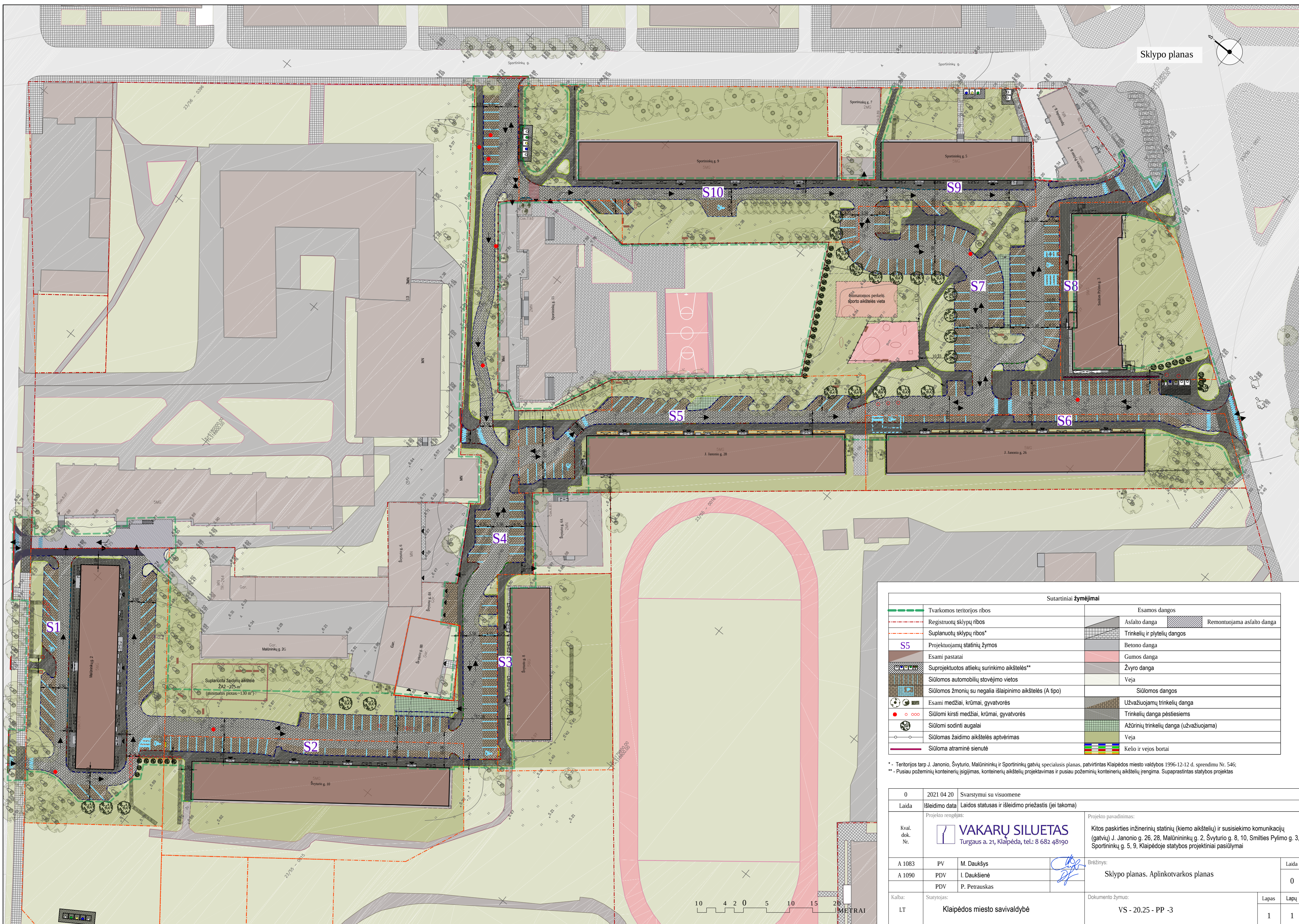
BRĚŽINIAI



Lietuvos Respublikos teritorijos M1:10 000 skaitmeninis rastrinis ortofotografinis žemėlapis ORT10LT (2019 m.). Šaltinis: www.geoportal.lt

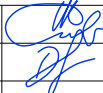
— tvarkomos teritorijos ribos

0	2020 12 20	Statybos leidimui, rangos konkursui ir statybai			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei takoma)			
Kval. dok. Nr.	Projekto rengėjas: VAKARŲ SILUETAS Turgaus a. 21, Klaipėda, tel.: 8 682 48190			Projekto pavadinimas: Kitos paskirties inžinerinių statinių (kiemo aikštelių) ir susisiekimo komunikacijų (vietinių kelių) J. Janonio g. 26, 28, Malūnininkų g. 2, Švyturio g. 8, 10, Smilties Pylimo g. 3, Sportininkų g. 5, 9, Klaipėda, statybos projektiniai pasiūlymai	
A 1083	PV	M. Daukšys	  	Brėžinys: Situacijos schema M 1:5000	Laida
A 1090	PDV	I. Daukšienė			0
MK 4184	Arch.	E. Pilvelis			
Kalba:	Statytojas:			Dokumento žymuo:	Lapas
LT	Klaipėdos miesto savivaldybė			VS - 20.25 - PP -1	Lapų
					1
					1



Sutartiniai žymėjimai		
	Tvarkomos teritorijos ribos	Esamos dangos
	Registruotų sklypų ribos	Asfalto danga
	Suplanuotų sklypų ribos*	Remontuojama asfalto danga
	Projektuojamų statinių žymos	Trinkelių ir plytelių dangos
	Esami pastatai	Betono danga
	Suprojektuotos atliekų surinkimo aikštelės**	Gumos danga
	Siūlomos automobilių stovėjimo vietos	Žvyro danga
	Siūlomos žmonių su negalia išlaipinimo aikštelės (A tipo)	Veja
	Esami medžiai, krūmai, gyvatvorės	Siūlomos dangos
	Siūlomi kirsti medžiai, krūmai, gyvatvorės	Užvažiuojamų trinkelių danga
	Siūlomi kirsti medžiai, krūmai, gyvatvorės	Trinkelių danga pėstiesiems
	Siūlomi sodinti augalai	Ažūrinių trinkelių danga (užvažiuojama)
	Siūlomas žaidimo aikštelės aptvėrimas	Veja
	Siūloma atraminė sienutė	Kello ir vejos bortai

* - Teritorijos tarp J. Janonio, Švyturio, Malūnininkų ir Sportininkų gatvių specialusis planas, patvirtintas Klaipėdos miesto valdybos 1996-12-12 d. sprendimu Nr. 546;

0	2021 04 20	Svarstymui su visuomene			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei takoma)			
Kval. dok. Nr.	Projekto rengėjas:  VAKARŲ SILUETAS Turgaus a. 21, Klaipėda, tel.: 8 682 48190			Projekto pavadinimas: Kitos paskirties inžinerinių statinių (kiemo aikštelių) ir susisiekimo komunikacijų (gatvių) J. Janonio g. 26, 28, Malūninkų g. 2, Švyturio g. 8, 10, Smities Pytimo g. 3, Sportininkų g. 5, 9, Klaipėdoje statybos projektiniai pasiūlymai	
A 1083	PV	M. Daukšys		Brėžinys: Sklypo planas. Aplinkotvarkos planas	Laida
A 1090	PDV	I. Daukšienė			0
	PDV	P. Petrauskas			
Kalba:	Statytojas:			Dokumento žymuo:	Lapas
LT	Klaipėdos miesto savivaldybė			VS - 20.25 - PP -3	Lapų
					1