

Užsakovas	KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖ
Projektuotojas	UAB „SRP PROJEKTAS“
Statinio projekto pavadinimas	SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJŲ IR INŽINERINIŲ TINKLŲ PASKIRTIES STATINIŲ, MEDELyno GYVENAMAJAME RAJONE, KLAIPĖDOS MIESTE, ŠALIA LABRENCIŠKIŲ G., ERNESTO GALVANAUSKO G., JONO ŽILIAUS-JONILOS G. STATYBOS IR SANKRYŽŲ SU SAVANORIŲ G., M. JANKAUSG., REKONSTRAVIMO PROJEKTAS
Statinio projekto Nr.	P25-002
Statinio projekto etapas	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI
Bylos žymuo	PP
Bylos laidos žymuo	0
Bylos išleidimo data	2025-04
Statybos rūšis	STATINIO REKONTRAVIMAS, NAUJA STATYBA
Statinio kategorija	YPATINGASIS

Atestato Nr.	Pareigos	Vardas, pavardė	Parašas
	Direktorius	TADAS KASPERAVIČIUS	
36328	Projekto vadovas	TADAS KASPERAVIČIUS	

Vilnius, 2025 m.

**PROJEKTO DALIES TEKSTINIŲ DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS**

Eil. Nr.	Laida	Dokumento žymuo	Pavadinimas	Lapų sk.
1.	0	-	Antraštinis lapas	1
2.	0	P25-002-PP-S.PDSŽ	Projekto dokumentų sudėties žiniaraštis	1
3.	0	P25-002-PP-S.BSR	Bendrieji statinio rodikliai	4
4.	0	P25-002-PP-S.AR	Bendrasis aiškinamasis raštas	41

Eil. Nr.	Dokumento žymuo	Dokumento pavadinimas	Lapų sk.
1.		Techninė užduotis	9
2.	-	Specialieji architektūriniai reikalavimai	10

**PROJEKTO DALIES BRĖŽINIŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS**

Eil. Nr.	Dokumento žymuo	Lapų sk.	Laida	Dokumento pavadinimas
1.	P25-002-PP-S.B-01	1	0	Dangų ir eismo organizavimo planas schema M1:2000
2.	P25-002-PP-S.B-02	3	0	Dangų ir eismo organizavimo planas M 1:500
3.	P25-002-PP-S.B-03	5	0	Inžinerinių tinklų planas M 1:500
4.	P25-002-PP-S.B-04	4	0	Želdinių planas M 1:500
5.	P25-002-PP-S.B-05	7	0	Išilginiai profiliai Mv 1:100, Mh 1:500
6.	P25-002-PP-S.B-06	3	0	Skersiniai profiliai M 1:50

0	2025-04			Statybą leidžiančiam dokumentui ir statybai	
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA			LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
KVAL. PATV. DOK. NR.	PROJEKTUOTOJAS UAB „SRP Projektas“ 			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Susisiekimo komunikacijų ir inžinerinių tinklų paskirties statinių, Medelyno gyvenamajame rajone, Klaipėdos mieste, šalia Labrenčiškių g., Ernesto Galvanausko g., Jono Žiliaus-Jonilos g., statybos ir sankryžų su Savanorių g., M. Jankaus g., rekonstravimo projektas	
36328	PV	Tadas Kasperavičius		DOKUMENTO PAVADINIMAS	LAIDA
				Projekto dokumentų sudėties žiniaraštis	0
KALBA LT	STATYTOJAS IR (AR) UŽSAKOVAS Klaipėdos miesto savivaldybė			DOKUMENTO ŽYMUO P25-002-PP-S.PDSŽ	LAPAS 1
					LAPŲ 1



## BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
<b>I. SKLYPAS</b>			
<b>1. Sklypas (unikalus Nr. 4400-6322-2999)</b>			
1.1. sklypo plotas	m <sup>2</sup>	23078	
1.2. sklypo užstatymo intensyvumas	%	0	
1.3. sklypo užstatymo tankis	%	0	
<b>2. Sklypas (unikalus Nr. 4400-6322-3096)</b>			
2.1. sklypo plotas	m <sup>2</sup>	3874	
2.2. sklypo užstatymo intensyvumas	%	0	
2.3. sklypo užstatymo tankis	%	0	
<b>II. SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJOS</b>			
<b>1. Gatvė – Klaipėda, Ernesto Galvanausko g. (Nauja statyba; Neypatingasis statinys)</b>			
1.1. Gatvės kategorija		D (pagalbinė)	Žemės sklypo (unikalus Nr. 4400-6322-2999)
1.2. Važiuojamosios dalies ilgis*	km	1,007	
1.3. Eismo juostų skaičius	vnt.	2	
1.4. Eismo juostos plotis	m	2,75	
<b>2. Gatvė – Klaipėda, Jono Žiliaus – Jonilos g. (Nauja statyba; Neypatingasis statinys)</b>			
2.1. Gatvės kategorija		D (pagalbinė)	NŽT
2.2. Važiuojamosios dalies ilgis*	km	0,342	
2.3. Eismo juostų skaičius	vnt.	2	
2.4. Eismo juostos plotis	m	2,75	
<b>3. Gatvė – Klaipėda, Savanorių g. Statinio Unik. Nr. 4400-2201-6811 (Rekonstravimas; Neypatingasis statinys )</b>			
3.1. Gatvės kategorija		D (pagalbinė)	NŽT
3.2. Važiuojamosios dalies ilgis*	km	1,346	

0	2025-04	Statybą leidžiančiam dokumentui ir statybai			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. PATV. DOK. NR.	PROJEKTUOTOJAS UAB „SRP Projektas“ 	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Susisiekimo komunikacijų ir inžinerinių tinklų paskirties statinių, Medelyno gyvenamajame rajone, Klaipėdos mieste, šalia Labrenčiškių g., Ernesto Galvanausko g., Jono Žiliaus-Jonilos g., statybos ir sankryžų su Savanorių g., M. Jankaus g., rekonstravimo projektas			
36328	PV	Tadas Kasperavičius	DOKUMENTO PAVADINIMAS Bendrieji statinio rodikliai	LAIDA	
				0	
KALBA LT	STATYTOJAS IR (AR) UŽSAKOVAS Klaipėdos miesto savivaldybė		DOKUMENTO ŽYMUO P25-002-PP-S.BSR	LAPAS 1	LAPŲ 4

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
3.3. Rekonstruojamos dalies ilgis	km	0,140	
3.4. Eismo juostų skaičius	vnt.	2	
3.5. Eismo juostos plotis	m	3,00	
<b>4. Gatvė – Klaipėda, Ernesto Galvanausko g. (Nauja statyba; Neypatingasis statinys)</b>			
4.1. Gatvės kategorija		D (pagalbinė)	Privažiavimo gatvė tarp 15-17 sklypų Žemės sklypo (unikalus Nr. 4400-6322-3096)
4.2. Važiuojamosios dalies ilgis*	km	0,125	
4.3. Eismo juostų skaičius	vnt.	2	
4.4. Eismo juostos plotis	m	2,75	
<b>5. Gatvė – Klaipėda, Ernesto Galvanausko g. (Nauja statyba; Neypatingasis statinys)</b>			
5.1. Gatvės kategorija		D (pagalbinė)	Privažiavimo gatvė nuo Labrenčiškių g. NŽT
5.2. Važiuojamosios dalies ilgis*	km	0,145	
5.3. Eismo juostų skaičius	vnt.	2	
5.4. Eismo juostos plotis	m	2,75	
<b>6. Gatvė – Klaipėda, Ernesto Galvanausko g. (Nauja statyba; Neypatingasis statinys)</b>			
6.1. Gatvės kategorija		D (pagalbinė)	Privažiavimo gatvė tarp daugiabučių gyvenamųjų pastatų teritorijos ir tarp susisiekimo bei inžinerinių komunikacijų aptarnavimo teritorijos NŽT
6.2. Važiuojamosios dalies ilgis*	km	0,251	
6.3. Eismo juostų skaičius	vnt.	2	
6.4. Eismo juostos plotis	m	2,75	
<b>7. Gatvė – Klaipėda, Ernesto Galvanausko g. (Nauja statyba; Neypatingasis statinys)</b>			
7.1. Gatvės kategorija		D (pagalbinė)	Privažiavimo gatvė tarp daugiabučių gyvenamųjų pastatų teritorijos NŽT
7.2. Važiuojamosios dalies ilgis*	km	0,181	
7.3. Eismo juostų skaičius	vnt.	2	
7.4. Eismo juostos plotis	m	2,75	

DOKUMENTO ŽYMUO P25-002-PP-S.BSR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	2	4	0

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
<b>IV. INŽINERINIAI TINKLAI</b>			
<b>Lietaus nuotekų tinklai (Nauja statyba; Ypatingasis statinys)</b>			
1.1. Bendras lietaus nuotekų ilgis*	m		Žemės sklypo (unikalus Nr. 4400-6322-2999 NŽT Žemės sklypo (unikalus Nr. 4400-6322-3096)
1.2. Vamzdžio skersmuo	mm	1000	
<b>2. Lietaus nuotekų tinklai Unik. Nr. 4400-2040-3092 (Savanorių g.; Rekonstravimas; Neypatingasis statinys)</b>			
2.1. Bendras lietaus nuotekų ilgis*	m		NŽT
2.2. Vamzdžio skersmuo	mm	d250	
<b>3. Buitinių nuotekų tinklai (Nauja statyba; Neypatingasis statinys)</b>			
3.1. Bendras nuotekų tinklų ilgis*	m		Žemės sklypo (unikalus Nr. 4400-6322-2999 NŽT Žemės sklypo (unikalus Nr. 4400-6322-3096)
3.2. Vamzdžio skersmuo	mm	d250	
<b>4. Vandentiekio tinklai (Nauja statyba; Neypatingasis statinys)</b>			
4.1. Bendras tinklų ilgis*	m		Žemės sklypo (unikalus Nr. 4400-6322-2999 NŽT Žemės sklypo (unikalus Nr. 4400-6322-3096)
4.2. Vamzdžio skersmuo	mm	d160	
<b>5. Šilumos perdavimo tinklai (Nauja statyba; Neypatingasis statinys)</b>			
5.1. Inžinerinių tinklų ilgis*	m		Žemės sklypo (unikalus Nr. 4400-6322-2999 NŽT Žemės sklypo (unikalus Nr. 4400-6322-3096) Žemės sklypo (unikalus Nr. 2101-0001-0426)
5.2. Vamzdžio skersmuo (tik vamzdynamics)	mm	350/500	
5.3. Vamzdžio skersmuo (tik vamzdynamics)	mm	250/400	
5.4. Vamzdžio skersmuo (tik vamzdynamics)	mm	200/315	
5.5. Vamzdžio skersmuo (tik vamzdynamics)	mm	100/200	
<b>V. KITI INŽINERINIAI STATINIAI</b>			
<b>6.1. Šilumos siurblinė (Nauja statyba; Neypatingasis statinys )</b>			
6.1.1. Pastatas - Siurblinė	vnt.	1	NŽT

DOKUMENTO ŽYMUO P25-002-PP-S.BSR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	3	4	0



Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
6.1.2.Siurblinės plotas	m <sup>2</sup>	160	
<b>6.2.Paviršinių nuotekų valymo įrenginiai (Nauja statyba) NŽT</b>			
<b>6.3. Buitinių nuotekų valymo įrenginiai (Nauja statyba) NŽT</b>			

Pastabos: \*Žvaigždute pažymėti rodikliai baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus gali turėti neesminių nukrypimų.

Projekto vadovas Tadas Kasperavičius, Kvalifikacijos atestato Nr. 36328 \_\_\_\_\_

DOKUMENTO ŽYMUO P25-002-PP-S.BSR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	4	4	0

## AIŠKINAMASIS RAŠTAS

0	2025-04			Statybą leidžiančiam dokumentui ir konkursui			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA			LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. PATV. DOK. NR.	PROJEKTUOTOJAS UAB „SRP Projektas“ <div style="text-align: center; margin-top: 10px;">  </div>			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Susisiekimo komunikacijų ir inžinerinių tinklų paskirties statinių, Medelyno gyvenamajame rajone, Klaipėdos mieste, šalia Labrenčiškių g., Ernesto Galvanausko g., Jono Žiliaus-Jonilos g., statybos ir sankryžų su Savanorių g., M. Jankaus g., rekonstravimo projektas			
36328	PV	Tadas Kasperavičius		DOKUMENTO PAVADINIMAS  Aiškinamasis raštas		LAIDA	
33743	PDV	Tadas Kasperavičius				0	
	Inž.	Austėja Brazdeikytė					
KALBA LT	UŽSAKOVAS Klaipėdos miesto savivaldybė			DOKUMENTO ŽYMUO P25-002-PP-S.AR		LAPAS 1	LAPŲ 41

## TURINYS

1.	PROJEKTO RENGIMO PAGRINDAS .....	4
1.1.	Pagrindiniai normatyviniai, kiti dokumentai ir duomenys, kuriais vadovaujantis parengtas projektas .....	4
1.2.	Privalomieji projekto rengimo dokumentai .....	6
1.3.	Gauti ar projekto rengimo metu atlikti tyrimai .....	6
1.4.	Kompiuterinės programos, kuriomis vadovaujantis parengta ši dalis .....	6
2.	PROJEKTUOJAMO STATINIO (STATINIŲ) STATYBOS VIETA, STATYBOS RŪŠIS, STATINIO PASKIRTIS, STATINIO KATEGORIJA, KITI REIKALINGI DUOMENYS .....	7
2.1.	Statinio statybos vieta .....	7
2.2.	Klimato sąlygos .....	7
3.	TRUMPAS STATYBOS SKLYPO APRAŠYMAS .....	8
3.1.	Sklypuose esantys statiniai .....	8
3.2.	Inžineriniai tinklai .....	8
3.3.	Geologinė sandara .....	8
3.4.	Hidrogeologinės sąlygos .....	9
3.5.	Duomenys apie saugomas teritorijas ir nekilnojamojo kultūros paveldo objektus .....	10
3.6.	Aplinkinis užstatymas .....	11
3.7.	Projekto atitiktis teritorijų planavimo dokumentams .....	12
3.8.	Esama statinių būklė .....	14
3.9.	Statybinių tyrimų aprašymas .....	16
4.	SPRENDINIŲ PAGAL PROJEKTO DALIS APRAŠYMAS .....	17
4.1.	Susisiekimo dalies sprendiniai .....	17
4.2.	Architektūrinės dalies sprendiniai .....	18
4.3.	Vandentiekio ir nuotekų šalinimo .....	20
4.4.	Elektrotechninės dalies sprendiniai .....	20
4.5.	Elektroninių ryšių dalies sprendiniai .....	20
4.6.	Šilumos gamybos ir tiekimo dalies sprendiniai .....	20
4.7.	Pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo .....	20
4.8.	Medžiagos ir įrenginiai .....	21
5.	INFORMACIJA APIE NUMATOMŲ STATYBOS DARBŲ POVEIKĮ APLINKAI, GYVENTOJAMS, KAIMYBINĖMS TERITORIJOMS .....	21
5.1.	Poveikis aplinkai .....	21
5.2.	Poveikis gyventojams .....	21
5.3.	Tarša statybos metu .....	22
5.4.	Poveikis kaimyninėms teritorijoms .....	22
5.5.	Atliekos .....	22
5.6.	Statybinės ir grįžtamosios medžiagos bei statybinės atliekos .....	23
5.7.	Ekstremalios situacijos .....	23
6.	SAUGOMŲ TERITORIJŲ TVARKYMO IR APSAUGOS REIKALAVIMAI .....	24
7.	UNIVERSALAUS DIZAINO, APLINKOS IR STATINIŲ PRITAIKYMO NEĮGALIESIEMS PROJEKTINIŲ SPRENDINIŲ APRAŠYMAS .....	24
8.	STATYBOS SKLYPE ESANČIŲ PASTATŲ, INŽINERINIŲ TINKLŲ GRIOVIMAS, PERKĖLIMAS AR ATSTATYMAS .....	24
9.	GAISRINĖS SAUGOS REIKALAVIMAI .....	24
10.	APSAUGINĖS SANITARINĖS ZONOS .....	25
11.	PRIEMONĖS NUO SMURTO IR VANDALIZMO .....	25
12.	DUOMENYS APIE PLANUOJAMĄ ŪKINĘ VEIKLĄ .....	25
12.1.	Augmenija, vanduo, dirvožemis .....	25
12.2.	Duomenys apie numatomus naudoti gamtos išteklius, energijos išteklius .....	25
12.3.	Informacija apie galimo poveikio aplinkai šaltinius .....	26

DOKUMENTO ŽYMUO P25-002-PP-S.AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	2	41	0



13. VISUOMENĖS INFORMAVIMAS DĖL SVARBIŲ STATINIŲ PROJEKTAVIMO ..... 41

DOKUMENTO ŽYMUO P25-002-PP-S.AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	3	41	0

## 1. PROJEKTO RENGIMO PAGRINDAS

Projektiniai pasiūlymai (toliau – Projektas) parengtas vadovaujantis Statybos įstatymu ir kitais įstatymais, reglamentuojančiais statinio saugos ir paskirties reikalavimus, teisės aktais, reglamentuojančiais esminius statinio reikalavimus ir statinio techninius parametrus, pagal statinių ar statybos produktų charakteristikų lygius ir klases, kitais teisės aktais, teritorijų planavimo ir normatyviniais statybos techniniais dokumentais, normatyviniais statinio saugos ir paskirties dokumentais.

Projektiniai sprendiniai priimti įvertinus esamą situaciją, esamų gatvių tinklą ir aplinkinių žemės sklypų padėtį. Sprendiniai parinkti taip, kad nebūtų pažeisti trečiųjų šalių interesai.

Planuojami susisiekimo infrastruktūros sprendiniai yra Medelyno gyvenamajame rajone, Klaipėdos mieste, šalia Labrenčiškių g., Ernesto Galvanausko g., Jono Žiliaus-Jonilos g..

### 1.1. Pagrindiniai normatyviniai, kiti dokumentai ir duomenys, kuriais vadovaujantis parengtas projektas

I-1240	Lietuvos Respublikos statybos įstatymas
I-891	Lietuvos Respublikos kelių įstatymas
I-1120	Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymas
I-2223	Lietuvos Respublikos aplinkos apsaugos įstatymas
IX-628	Lietuvos Respublikos saugomų teritorijų įstatymas
IX-1672	Lietuvos Respublikos darbuotojų saugos ir sveikatos įstatymas
IX-1768	Lietuvos Respublikos valstybinės darbo inspekcijos įstatymas
A1-316	Lietuvos Respublikos valstybinės darbo inspekcijos prie socialinės apsaugos ir darbo ministerijos nuostatai
1116	Lietuvos Respublikos vyriausybės nutarimas „Dėl pažeistos žemės rekultivavimo ir derlingojo dirvožemio sluoksnio išsaugojimo“
LST 1331:2022	Gruntai, skirti kelių ir kelių statinių statybai. Klasifikacija
D1-11/3-3	KTR 1.01:2008 „Automobilių keliai“
D1-738	STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“
D1-713	STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“
D1-848	STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“
D1-653	STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“
D1-878	STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“
D1-933	STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“
D1-455	STR 2.01.01(1):2005 „Esminis statinio reikalavimas. „Mechaninis atsparumas ir pastovumas“
422	STR 2.01.01(2):1999 „Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga“
420	STR 2.01.01(3):1999 „Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga“
D1-706	STR 2.01.01(4):2008 „Esminis statinio reikalavimai. Naudojimo sauga“
D1-132	STR 2.01.01(5):2008 „Esminis statinio reikalavimas. Apsauga nuo triukšmo“

DOKUMENTO ŽYMUO P25-002-PP-S.AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	4	41	0

D1-131	STR 2.01.01(6):2008 „Esminis statinio reikalavimas. Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas“
LST 1516:2015	Lietuvos standartas „Statinio projektas. Bendrieji įforminimo reikalavimai“
LST 1569:2012	Lietuvos standartas „Statinio projektas. Lauko inžinerinių tinklų grafiniai ženklai“
346	Saugos ir sveikatos taisyklės statyboje
A1-103/V-265	„Darbuotojų apsaugos nuo triukšmo keliamos rizikos nuostatai“
D1-193	Želdinių apsaugos, vykdam statybos darbus, taisyklės
D1-343	Želdinių atkuriamosios vertės įkainiai
85/233	Darboviečių įrengimo bendrieji nuostatai
A1-331	Darbuotojų aprūpinimo asmeninėmis apsaugos priemonėmis nuostatai
A1-22/D1-34	Darboviečių įrengimo statybvietėse nuostatai
95	Saugos ir sveikatos apsaugos ženklų naudojimo darbovietėse nuostatai
64	Bendrosios gaisrinės saugos taisyklės
217	Atliekų tvarkymo taisyklės
D1-637	Statybinių atliekų tvarkymo taisyklės
D1-367	Atliekų susidarymo ir tvarkymo apskaitos ir ataskaitų teikimo taisyklės
V-87	T DVAER 12 Automobilių kelių darbo vietų aptvėrimo ir eismo reguliavimo taisyklės
501	Buities, sanitarinių ir higienos patalpų įrengimo reikalavimai
V-476	KPT VNS 16 Automobilių kelių vandens nuleidimo sistemų projektavimo taisyklės
1086	Kelių eismo taisyklės
V-294	PDTP 12 Pėsčiųjų ir dviračių takų projektavimo rekomendacijos
V-111	ĮT ŽS 17 Automobilių kelių žemės darbų atlikimo ir žemės sankasos įrengimo taisyklės
V-298	PĮT KŽA 08 Kelio ženklų atramų parinkimo, projektavimo ir įrengimo taisyklės
V-7	KPT SDK 19 Automobilių kelių standartizuotų dangų konstrukcijų projektavimo taisyklės
V-476	KPT VNS 16 Automobilių kelių vandens nuleidimo sistemų projektavimo taisyklės
3-82	Kelių horizontaliojo ženklinimo taisyklės
3-83	Kelio ženklų įrengimo ir vertikaliojo ženklinimo taisyklės
V-191	TRA SBR 19 Automobilių kelių mineralinių medžiagų mišinių, naudojamų sluoksniams be rišiklių, techninių reikalavimų aprašas
	TRA BITUMAS 23 Kelių bitumų ir polimerais modifikuotų bitumų naudojamų automobilių keliuose techninių reikalavimų aprašas
V-110	TRA UŽPILDAI 19 Automobilių kelių užpildų techninių reikalavimų aprašas
V-52	TRA VŽ 12 Automobilių kelių vertikaliųjų kelio ženklų techninių reikalavimų aprašas
V-390	TRA ŽM 12 Kelių ženklinimo medžiagų techninių reikalavimų aprašas

DOKUMENTO ŽYMUO P25-002-PP-S.AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	5	41	0

V-194	ĮT SBR 19 Automobilių kelių dangos konstrukcijos sluoksnių be rišiklių įrengimo taisyklės.
V-191	TRA SBR 19 Automobilių kelių nesurištųjų mišinių ir gruntų, naudojamų sluoksniams be rišiklių, techninių reikalavimų aprašas
	ĮT ASFALTAS 25 Automobilių kelių dangos konstrukcijos asfalto sluoksnių įrengimo taisyklės
	TRA ASFALTAS 25 Automobilių kelių asfalto mišinių techninių reikalavimų aprašas
V-81	ĮT VŽ 14 Automobilių kelių vertikaliųjų kelio ženklų įrengimo taisyklės
V-389	ĮT ŽM 12 Kelių ženklinimo medžiagų naudojimo ir ženklinimo įrengimo taisyklės
3-487	Pėsčiųjų perėjimo per kelius ir gatves organizavimo taisyklės
V-122	MN GEOSINT ŽD 13 Geosintetikos naudojimo žemės darbams keliuose metodiniai nurodymai
V-121	TRA GEOSINT ŽD 13 Geosintetikos, naudojamos žemės darbams keliuose, techninių reikalavimų aprašas
V-146	R ISEP 10 Inžinerinių saugaus eismo priemonių projektavimo ir naudojimo rekomendacijos
V-70	TRA TRINKELĖS 14 Automobilių kelių trinkelėlių, plokščių ir kitų medžiagų techninių reikalavimų aprašas
V-71	ĮT TRINKELĖS 14 Automobilių kelių dangos konstrukcijos iš trinkelėlių ir plokščių įrengimo taisyklės
3-457	MN TRINKELĖS 14 Automobilių kelių dangos konstrukcijos iš trinkelėlių ir plokščių įrengimo metodiniai nurodymai

## 1.2. Privalomieji projekto rengimo dokumentai

- Techninė užduotis.
- UAB „Klaipėdos paslaugos“ prisijungimo prie apšvietimo sąlygos Nr. 24.31.
- AB „Klaipėdos Energija“ šilumos tinklų projektavimo sąlygos Nr. (11.20E)-SIP3-14.
- AB „Klaipėdos Energija“ šilumos siurblinės projektavimo sąlygos Nr. (11.20E)-SIP3-14.
- AB „Klaipėdos vanduo“ prisijungimo sąlygos Nr. 2024/S.4-5/5.E.
- AB „Telia“ Elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugojimo sąlygos Nr. 2024-3-I-0276/24.
- AB „Telia“ Elektroninių ryšių infrastruktūros iškėlimo sąlygos Nr. 2025-3-I-0035/25.
- AB „Energijos skirstymo operatorius“ dujų vartotojo prijungimo sąlygos Nr. 25-D-2026.
- AB „Energijos skirstymo operatorius“ elektros tinklų ir įrenginių perkėlimo (rekonstravimo) sąlygos Nr. ISK25-70288.

## 1.3. Gauti ar projekto rengimo metu atlikti tyrimai

- Inžineriniai geodeziniai tyrinėjimai – UAB „Inžinerijos centras“ inžinerinė geodezinė nuotrauka sudaryta LKS – 94 koordinačių sistemoje ir LAS07 aukščių sistemoje, 2025-05.
- Projektinių inžinerinių geologinių ir geotechninių tyrimų, priskirtų II geotechninei kategorijai, ataskaita.
- UAB „Geoinžinerija“ projektinių inžinerinių geologinių tyrimų ataskaita.
- UAB „Geoinžinerija“ kontrolinių inžinerinių geologinių tyrimų ataskaita.
- UAB „Strateginiai transporto sprendimai“ eismo srautų tyrimai ir eismo modeliavimas.
- Triukšmo ir oro taršos vertinimas.
- Lietuvos hidrometeorologijos tarnybos prie aplinkos ministerijos Hidrologinių stebėjimų skyrius hidrometeorologinių sąlygų pažyma Nr. 25-328.

## 1.4. Kompiuterinės programos, kuriomis vadovaujantis parengta ši dalis

Naudojamos programos:

- AutoCAD Civil 3D; Autodesk AEC collection; Microsoft Office.

DOKUMENTO ŽYMUO P25-002-PP-S.AR	LAPAS 6	LAPŲ 41	LAIDA 0
------------------------------------	------------	------------	------------

## 2. PROJEKTUOJAMO STATINIO (STATINIŲ) STATYBOS VIETA, STATYBOS RŪŠIS, STATINIO PASKIRTIS, STATINIO KATEGORIJA, KITI REIKALINGI DUOMENYS

Projekto tikslas yra parengti susisiekimo ir inžinerinių tinklų projektą, kuris pritaikytų teritoriją gyvenamojo rajono reikmėms ir patogiam susisiekimui. Projektu numatyta suprojektuoti gatves, pėsčiųjų ir dviračių takus, inžinerinius tinklus. Projektas rengiamas etapais.

### 2.1. Statinio statybos vieta

Objektas yra Klaipėdos apskrityje, Klaipėdos miesto savivaldybėje. Statiniai projektuojami žemės sklypuose, kurių Unik Nr. 4400-6322-2999, 4400-6322-3096, 4400-5748-3206, 4400-6379-9642 ir laisvoje valstybinėje žemėje.



1 pav. Objekto vieta

### 2.2. Klimato sąlygos

Objektas patenka į pajūrio regioną (jūros pakrantės parajonis). Vidutinė metų oro temperatūra 7,8°C. Šilčiausias mėnuo yra rugpjūtis (17,8 °C). Šalčiausias – vasario mėnuo (1,4 °C). Per metus jūros pakrantės parajonyje iškrenta ~ 770 mm kritulių. Laikotarpis su sniegu danga ~ 60 dienų.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
P25-002-PP-S.AR	7	41	0

### 3. TRUMPAS STATYBOS SKLYPO APRAŠYMAS

#### 3.1. Sklypuose esantys statiniai

Žemiau esančioje lentelėje (žr. 1 lentelė) pateikiami darbų ribose patenkantys esami registruoti statiniai.

1 lentelė. Darbų ribose esantys registruoti statiniai

Statinių grupė	Statinys	Unikalus numeris
Kita	Susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos	4400-6322-2999
Kita	Susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos	4400-6322-3096
Kita	Susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos Atskirųjų želdynų teritorijos Bendrojo naudojimo (miestų, miestelių ir kaimų ar savivaldybių bendrojo naudojimo) teritorijos	4400-5748-3206
Kita	Atskirųjų želdynų teritorijos	4400-6379-9642

#### 3.2. Inžineriniai tinklai

Projektiniai sprendiniai kerta šiuos esamus inžinerinius tinklus:

- Apšvietimo tinklai
- Elektros tinklai
- Lietaus nuotakynas
- Drenažo tinklai
- Nuotekų šalinimo tinklai
- Elektroninių ryšių infrastruktūra
- Šilumos tiekimo tinklai
- Vandentiekio tinklai
- Kiti inžineriniai tinklai

#### 3.3. Geologinė sandara

Ernesto Galvanausko ir Jono Žiliaus-Jonilos gatvės bei kitų gatvių atkarpos Medelyno gyvenamajame rajone, esančiame tarp Medelyno, Labrenčiškės ir Martyno Jankaus gatvių Klaipėdos m.

Geologiniu požiūriu aikštelėje sutikti antropogeniniai (t IV), aliuviniai (a IV), pelkių (biogeniniai) (b IV) bei kraštiniai glacialiniai (gt III bl) dariniai. Augalinis sluoksnis (dirvožemis) padengęs beveik visą teritoriją 0,05 – 0,50 m sluoksniu. Antropogeniniai (t IV) mažai dulkingi molingi žvyringi smėliai, vietomis gerai išrūšiuoti, smėlingi mažo plastiškumo moliai, su maža (3,3 – 4,1 %) organinės medžiagos priemaiša, vietomis smėlingi vidutinio plastiškumo moliai su vidutine (6,8 %) organinės medžiagos priemaiša supilti iki 0,20 – 6,00 m gylio. Pelkių (biogeninės) (b IV) kilmės nuogulos aptiktos tik archyvinio gręžinio Gr.4-Arch aplinkoje 0,80 – 1,10 m gylio intervale. Aliuviniai (a IV) dulkingi smėliai aptikti tik archyvinių gręžinių Gr. 17-Arch ir Gr.22-Arch aplinkose iki 5,40 – 6,50 m gylio. Kraštiniai glacialiniai (gt III bl) molingi smėliai, vietomis molingi žvyringi smėliai, dulkingi smėliai bei smėlingi vidutinio plastiškumo moliai, smėlingi mažo plastiškumo moliai, vietomis mažai karbonatingi (2,9 %) bei moreniniai, smėlingi mažo plastiškumo moliai, vietomis karbonatingi (8,8 %) suklostyti visame tyrimų plote iki pragręžto 2,50 – 14,00 m gylio.

DOKUMENTO ŽYMUO P25-002-PP-S.AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	8	41	0

Savanorių g. atkarpos rekonstrukcija bei inžinerinių tinklų statyba (šilumos tinklai) nuo Ernesto Galvanausko g., iki Liepojos g. 43A, Klaipėdos m.

Geologiniu požiūriu aikštelėje sutikti antropogeniniai (t IV) ir kraštiniai glacialiniai (gt III bl) dariniai. Auginis sluoksnis (dirvožemis) padengęs dalį teritorijos 0,10 – 0,20 m storio sluoksniu. Antropogeniniai (t IV) įvairaus rūšiuotumo žvyringi smėliai, mažai dulkingi molingi įvairaus rūšiuotumo smėliai, molingi smėliai vietomis su organinės medžiagos priemaiša 2,0% bei smėlingi mažo plastiškumo moliai, vietomis su organinės medžiagos priemaiša 1,6%, vietomis karbonatingi (9,0 %) supilti tirtame ruože iki 0,80 – 8,50 m gylis. Po jai, iki pragręžto 5,00 – 10,00 m gylis, suklostyti kraštiniai glacialiniai (gt III bl) smėlingi mažo plastiškumo moliai, smėlingi vidutinio plastiškumo moliai, bei moreniniai smėlingi mažo plastiškumo moliai, karbonatingi (8,8 – 11,8 %).

### 3.4. Hidrogeologinės sąlygos

Ernesto Galvanausko ir Jono Žiliaus-Jonilos gatvės bei kitų gatvių atkarpos Medelyno gyvenamajame rajone, esančiame tarp Medelyno, Labrenčiškės ir Martyno Jankaus gatvių Klaipėdos m.

Hidrogeologinės statybos sklypo sąlygos charakterizuojamos remiantis požeminio vandens lygio stebėjimais gręžiniuose lauko darbų vykdymo metu ir archyviniais duomenimis.

2025 metų gegužės mėnesį kontrolinių tyrimų metu vykusių lauko darbų metu požeminis podirvio vanduo sutiktas tik gręžinių Gr.3, Gr.11, Gr.13 – 17 aplinkose 0,80 – 3,40 m (13,65 – 18,57 m abs. a.) gylyje nuo esamo žemės paviršiaus. Vanduo talpinasi kraštiniuose glacialiniuose smėlinguose moliuose esančiuose smėlio lėšiuose ir kaupiasi virš jų.

2018 metų gruodžio mėnesį vykusių (projektinių tyrimų) lauko darbų metu požeminis podirvio ir gruntinis ir tarp sluoksninis vanduo sutiktas dalyje gręžinių 0,70 – 9,20 m (3,30 – 20,37 m abs. a.) gylyje nuo esamo žemės paviršiaus.

Podirvio vanduo sutiktas archyvinių gręžinių Gr.6-Arch, Gr.8-Arch, Gr.10-Arch – Gr.11-Arch, Gr.13-Arch, Gr.18-Arch – Gr.20-Arch aplinkose 0,70 – 1,70 m (8,96 – 20,37 m abs. a.) gylyje nuo esamo žemės paviršiaus. Vanduo talpinasi kraštiniuose glacialiniuose (gt III bl) smėlinguose moliuose esančiuose smėlio lėšiuose ir kaupiasi virš jų.

Gruntinis vanduo sutiktas tik archyvinių gręžinių Gr.17-Arch ir Gr.22-Arch aplinkose 4,20 - 6,0 m (4,76 - 5,02 m abs. a.) gylyje nuo esamo žemės paviršiaus. Vanduo talpinasi aliuviniuose (a IV) ir kraštiniuose glacialiniuose įvairiuose smėliuose. Vandeningo sluoksnio storis siekia 0,50 m ir daugiau nes apatine vandenspara ne visur pasiekta, o kur pasiekta apatine vandenspara tarnauja moreniniai smėlingi mažo plastiškumo moliai.

Tarp sluoksninis vanduo sutiktas tik archyvinio gręžinio Gr.21-Arch aplinkoje 9,20 m (3,30 m abs. a.) gylyje nuo esamo žemės paviršiaus. Vanduo talpinasi kraštiniuose glacialiniuose įvairiuose smėliuose.

Lietingais laikotarpiais ir pavasarinio polaidžio metu aeracijos zonoje virš molinių gruntų (žiūr. grafinius priedus) 0,0 – 0,50 m gylyje gali kauptis podirvio vanduo, žemesnėse vietose kauptis balos.

Savanorių g. atkarpos rekonstrukcija bei inžinerinių tinklų statyba (šilumos tinklai) nuo Ernesto Galvanausko g., iki Liepojos g. 43A, Klaipėdos m.

Hidrogeologinės statybos sklypo sąlygos charakterizuojamos remiantis požeminio vandens lygio stebėjimais gręžiniuose lauko darbų vykdymo metu.

2025 metų gegužės mėnesį vykusių lauko darbų metu požeminis podirvio vanduo sutiktas beveik visuose gręžiniuose, išskyrus gręžinį Gr.3. Podirvio vanduo sutiktas 0,20 – 5,60 m (9,20 – 15,80 m abs. a.) gylyje nuo esamo žemės paviršiaus. Vanduo talpinasi antropogeniniuose molinguose smėliuose bei smėlinguose mažo plastiškumo moliuose esančiuose smėlio lėšiuose ir kaupiasi virš jų.

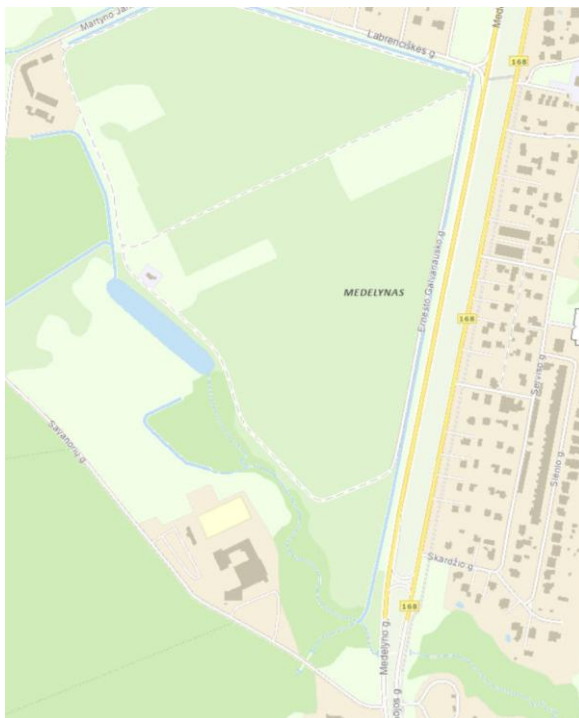
Lietingais laikotarpiais ir pavasarinio polaidžio metu aeracijos zonoje virš molinių gruntų (žiūr. grafinius priedus) 0,0 – 0,70 m gylyje gali kauptis podirvio vanduo.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
P25-002-PP-S.AR	9	41	0

Statybos ir eksploatacijos metu reikia numatyti atitinkamas priemones kasinių apsaugai nuo paviršutinio (atmosferiniai krituliai) vandens pritekėjimo (vandens pašalinimas atviru būdu).

### 3.5. Duomenys apie saugomas teritorijas ir nekilnojamojo kultūros paveldo objektus

Statybų darbų zona nesiriboja su kultūros paveldo ir Natura 2000 buveinių apsaugai svarbiomis teritorijomis, todėl projekte numatomi sprendiniai įtakos šioms teritorijoms neturės. Projektiniai sprendiniai nepažeidžia trečiųjų asmenų interesų.



2 Pav. Ištrauka iš saugomų teritorijų kadastro ([šaltinis](#))

Projektu rengiamų gatvių projektiniai sprendiniai nepatenka į kultūros paveldo objektų teritorijas, apsaugos nuo fizinio poveikio zonas.



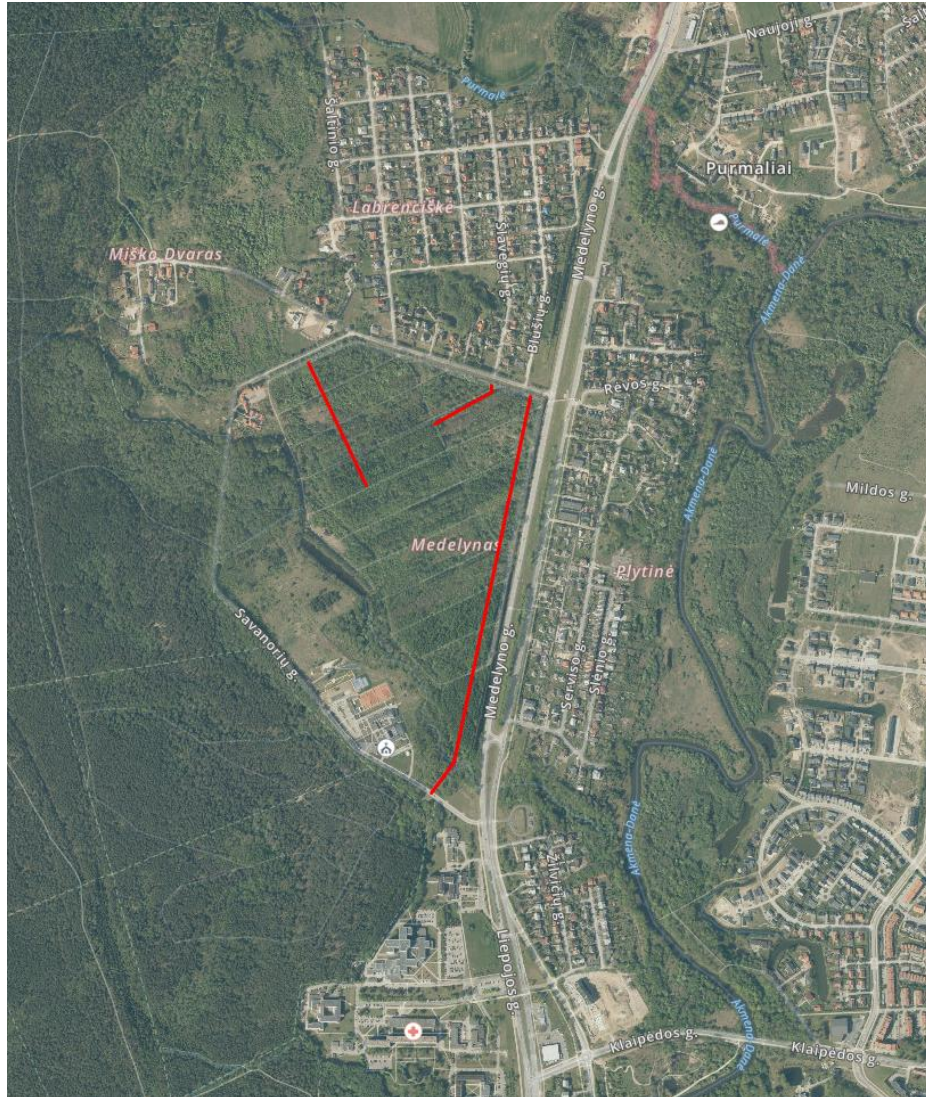
DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
P25-002-PP-S.AR	10	41	0

3 pav. Kultūros paveldo objektų teritorija ([Šaltinis](#))

### 3.6. Aplinkinis užstatymas

Medelyno kvartalas šiaurinėje ir rytinėje pusėje ribojasi su Labrenčiškės ir Medelyno gatvėmis už kurių yra nuosavų namų teritorijos. Kvartalo pietinė pusė ribojasi Savanorių gatve už kurios yra Klaipėdos universiteto ligoninė.

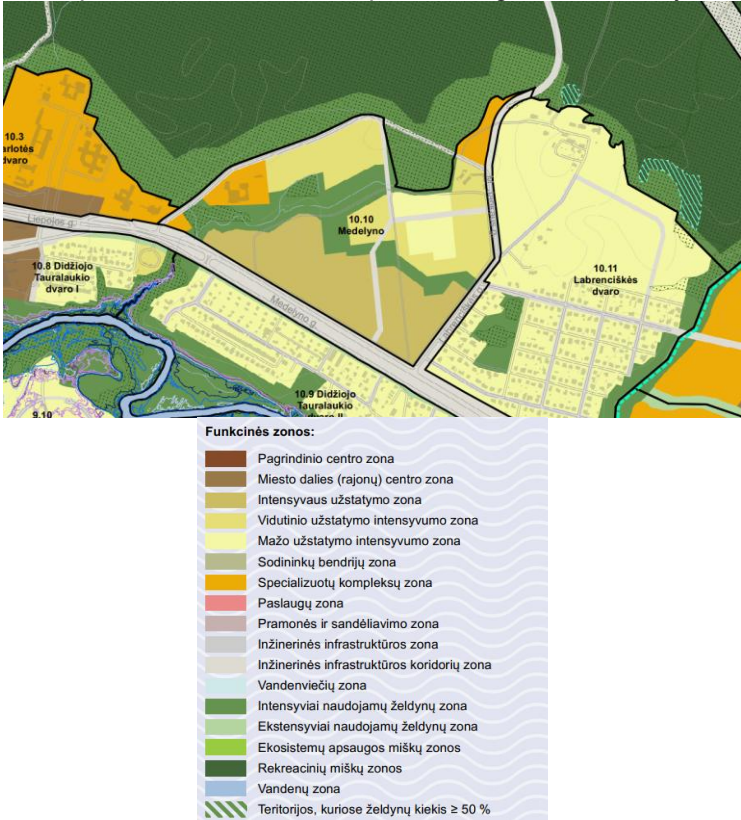
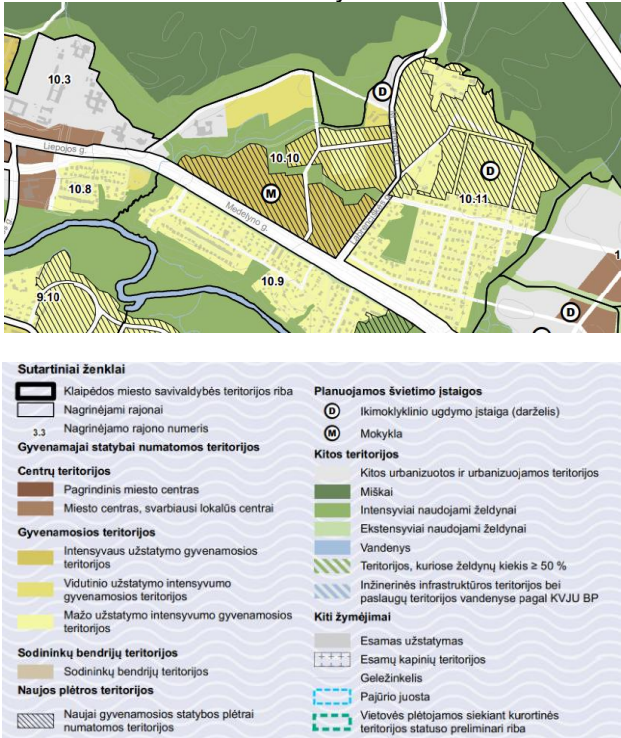
Medelyno kvartalo pietinėje pusėje šiuo metu yra vaikų darželis, padelio ir teniso aikštynas, svečių namai, bažnyčia ir onkologijos centras.



4 pav. Aplinkinis užstatymas šalia teritorijos ([Šaltinis](#))

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
P25-002-PP-S.AR	11	41	0


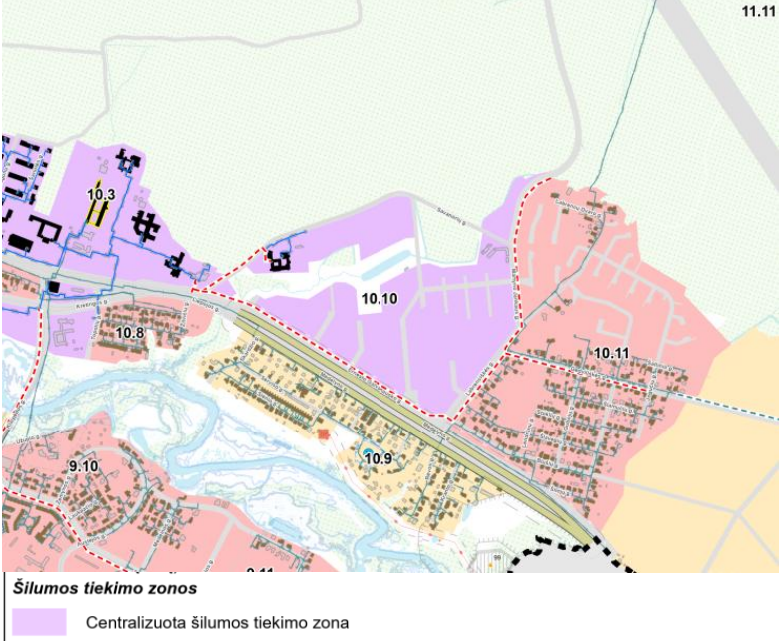
### 3.7. Projekto atitiktis teritorijų planavimo dokumentams

Eil. Nr.	Teritorijų planavimo dokumentas	Atitikimas teritorijų planavimo dokumentui
	<p>Klaipėdos miesto bendrasis planas. Pagrindinis brėžinys.</p> 	<p>Remiantis Klaipėdos miesto savivaldybės teritorijos bendroju planu, pagrindiniu brėžiniu, projektuojamo statinio teritorija patenka į mažo, vidutinio ir intensyvaus užstatymo zoną, taip pat į inžinerinės infrastruktūros zoną.</p> <p>Projektiniai sprendiniai neprieštaruoja galiojantiems teritorijų planavimo dokumentams.</p>
	<p>Klaipėdos miesto bendrasis planas. Gyvenamųjų teritorijų brėžinys</p> 	<p>Remiantis Klaipėdos miesto savivaldybės teritorijos bendroju planu, gyvenamųjų teritorijų brėžiniu, projektuojamo statinio teritorija patenka į naujai gyvenamosios statybos plėtrai numatomos teritorijos zoną.</p> <p>Projektiniai sprendiniai neprieštaruoja galiojantiems teritorijų planavimo dokumentams.</p>

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
P25-002-PP-S.AR	12	41	0

Eil. Nr.	Teritorijų planavimo dokumentas	Atitikimas teritorijų planavimo dokumentui
	<p style="text-align: center;"><b>Klaipėdos miesto bendrasis planas</b> Gatvių tinklo ir kategorijų nei infrastruktūros plėtros brėžinys</p> 	<p>Remiantis Klaipėdos miesto savivaldybės teritorijos bendroju planu, gatvių tinklo ir kategorijų bei infrastruktūros plėtros brėžiniu, greta esanti Labrenčiškės g. yra C kategorijos gatvė, Medelyno g. yra B kategorijos gatvė.</p>
	<p style="text-align: center;"><b>Medelyno gyvenamojo rajono Klaipėdoje, detalusis planas</b></p> 	<p>Remiantis Klaipėdos miesto savivaldybės Medelyno gyvenamojo rajono detaliuoju planu, patvirtintu, Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2015 m. Birželio 17 d. Įsakymu Nr. AD1-1798.</p> <p>Medelyno kvartalo viduje esančios gatvės projektuojamos pagal detalų planą Nr. AD1-1798 ir yra D kategorijos gatvės.</p> <p>Sprendiniai projektuojami susisiekimo ir inžinerinių komunikacijų aptarnavimo objektų teritorijoje ir susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijose.</p> <p>Projektiniai sprendiniai neprieštaruoja galiojantiems teritorijų planavimo dokumentams.</p>

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
P25-002-PP-S.AR	13	41	0

Eil. Nr.	Teritorijų planavimo dokumentas	Atitikimas teritorijų planavimo dokumentui
	<p>Teritorijos prie Labrenčiškių ir Medelyno detaliojo plano, patvirtinto Klaipėdos miesto savivaldybės tarybos 2005 m. Gruodžio 22 d. Sprendimu Nr. T2-417 „Dėl Teritorijos prie Labrenčiškių ir Medelyno, Klaipėdoje, detaliojo plano patvirtinimo“, teritorijos prie Savanorių g. detaliojo plano, patvirtinto Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2013 m. Vasario 26 d. Įsakymu Nr. AD1-494 „Dėl teritorijos prie Savanorių g., Klaipėdoje, detaliojo plano patvirtinimo“, Medelyno gyvenamojo rajono detaliojo plano, patvirtinto, Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2015 m. Birželio 17 d. Įsakymu nr. AD1-1798 „Dėl Medelyno gyvenamojo rajono, Klaipėdoje, detaliojo plano patvirtinimo“ korektūra suplanuotų teritorijų dalyse, prijungiant valstybinės žemės plotą.</p> 	<p>Remiantis detaliojo plano korektūra Medelyno kvartale yra projektuojami susisiekimo ir inžinerinių tinklų sprendiniai.</p> <p>Projektiniai sprendiniai neprieštaruoja galiojantiems teritorijų planavimo dokumentams.</p>
	<p>Klaipėdos miesto savivaldybės šilumos ūkio specialusis planas 11.11</p>  <p>Šilumos tiekimo zonos</p> <p>Centralizuota šilumos tiekimo zona</p>	<p>Remiantis Klaipėdos miesto savivaldybės šilumos ūkio specialiuoju planu Medelyno kvartalas yra centralizuoto šilumos tiekimo zonoje.</p> <p>Projektiniai sprendiniai neprieštaruoja galiojantiems teritorijų planavimo dokumentams.</p>

### 3.8. Esama statinių būklė

#### I etapas

Esamoje situacijoje yra tankiai apželdinta teritorija.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
P25-002-PP-S.AR	14	41	0



*5 pav. Objekto vieta (Jono Žiliaus – Jonilos g.)*

**II etapo**

Esamoje situacijoje yra tankiai apželdinta teritorija.



*6 pav. Objekto vieta (Ernesto Galvanausko g.)*

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
P25-002-PP-S.AR	15	41	0

### III etapas

Esamoje situacijoje gatvė yra iš asfaltbetonio dangos, turi nežymių skilimų. Šaligatvių betoninių trinkelėlių danga – patenkinama, tačiau turi plyšių, apžėlusią veją. Horizontolusis kelio ženklimas geros būklės. Esamoje situacijoje tarp Medelyno g. ir Savanorių g. sankryža yra reguliuojama kelio ženklais. Vėjos bei gatvės bortai patenkinamos būklės, turi nežymių nusidėvėjimų. Esamos pėsčiųjų tako trinkelės patenkinamos būklės.



**7 pav.** Objekto vieta (Savanorių g..)

### 3.9. Statybinių tyrimų aprašymas

Objekte atlikti inžineriniai geodeziniai ir geologiniai tyrimai, želdinių vertinimas, triukšmo ir oro taršos vertinimas.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
P25-002-PP-S.AR	16	41	0

## 4. SPRENDINIŲ PAGAL PROJEKTO DALIS APRAŠYMAS

### 4.1. Susisiekimo dalies sprendiniai

Susisiekimo infrastruktūros projektiniai sprendiniai parengti taip, kad po statybos darbų atitiktų keliamus reikalavimus pagal STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“.

#### Gatvių sprendiniai

##### **I etapas**

I-ajame projekto etape, vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijoje, projektuojamos D kategorijos, 2 eismo juostų, 5,50 m pločio važiuojamosios dalies gatvės. Teritorijoje numatoma pagrindinė gatvė ir jos akligatviai vedantys link vienbučių ar dvibučių namų. Gatvėje ir akligatviuose projektuojamos nuvažos iš trinkelio dangos. Tose vietose, kur dviračių ir pėsčiųjų takai kerta nuvažas, nuvažos iškeliamos iki takų projekcinio aukščio lygio.

I etape numatomi pėsčiųjų takai iš plytelių dangos. Projektuojamas 2,00 m pločio pėsčiųjų takas iš dešinės važiuojamosios dalies pusės, o iš kairės važiuojamosios dalies pusės – 1,50 m. Taip pat projektuojamas dviračių takas, iš asfalto dangos, kurio plotis 2,50 m.

Akligatviuose, link vienbučių ir dvibučių namų, projektuojama važiuojamoji dalis – 5,50 m pločio, takai gatvės abejuose pusėse – 2,00 m pločio.

##### **II etapas**

II-ajame projekto etape, daugiabučių gyvenamųjų pastatų ir bendrabučių teritorijose, numatomas 2 eismo juostų gatvės, 5,50 m pločio važiuojamosios dalies įrengimas. Atkarpoje numatomas 2,75 m eismo juostų įrengimas. Projektuojami pėsčiųjų takai iš plytelių dangos, kurių plotis 1,50-2,00 m. Taip pat projektuojamas dviračių takas, iš asfalto dangos, kurio plotis 2,50 m. II etapo projekto metu numatyta įrengti atšakas, vedančias link daugiabučių gyvenamųjų pastatų ir bendrabučių. Atšakų važiuojamosios dalies plotis – 5,50 m. Jose projektuojamos nuvažos bei pėsčiųjų takai iš abiejų važiuojamosios dalies pusių.

##### **III etapas**

III-ajame projekto etape, komercinės paskirties objektų teritorijose ir Savanorių g., numatomas 2 eismo juostų gatvės, 5,50 m pločio važiuojamosios dalies įrengimas. Medelyno gyvenamajame rajone numatomas pėsčiųjų takas iš plytelių dangos, kurio plotis 2,00 m. Taip pat projektuojamas dviračių takas, iš asfalto dangos, kurio plotis 2,50 m. III etapo projekto metu numatyta įrengti atšakas, vedančias link komercinių objektų. Atšakų važiuojamosios dalies plotis – 5,50 m. Jose projektuojamos nuvažos bei pėsčiųjų takai iš abiejų važiuojamosios dalies pusių. Naujos statybos Ernesto Galvanausko gatvė kertasi su esama Savanorių gatve, kurių sankryžoje numatoma žiedinio tipo sankryža.

Susisiekimo dalies detalūs sprendiniai pateikiami P25-002-PP-S.B-02 brėžinyje.

#### Žiedinė sankryža

Ernesto Galvanausko g. ir Savanorių g. sankryžoje projektuojama labai maža žiedinė sankryža. Sankryžos skersmuo – 9,00 m. Važiuojamosios dalies plotis – 5,00 m. Įvažų pločiai – 3,50 m ir išvažų pločiai - 4,00m. Užtikrinant sunkiasvorio transporto pravažumą numatomos 3 cm aukščio atgrindos. Žiedinės sankryžos centrinė salelė projektuojama kaip užvažiuojama atgrinda, 3 cm aukščio.

#### Apsisukimo aikštelės

Akligatviuose projektuojamos apsisukimo aikštelės vadovaujantis 2010-12-07 įsakymu Nr. 1-338 patvirtintais „Gaisrinės saugos pagrindiniais reikalavimais“.

Ties statiniais, kurių aukščiausio aukšto grindų altitudė mažesnė arba lygi 15 m, projektuojama 12×12 m aikštelė, o ties statiniais, kurių aukščiausio aukšto grindų altitudė didesnė kaip 15 m, projektuojama 16×16 m aikštelė.

#### Želdiniai

Teritorijoje projektuojami nauji želdiniai: aukštaūgiai ir žemaūgiai medžiai, įvairūs krūmai.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
P25-002-PP-S.AR	17	41	0

### Požeminiai konteineriai

Vadovaujantis Klaipėdos miesto detaliuoju planu Nr. AD1-1798, projektuojami požeminiai atliekų konteineriai. Konteineriai projektuojami komplektais, komplektą sudaro:

- Mišrios komunalinės 5 m<sup>3</sup> - 2 vnt.
- Popierius 5 m<sup>3</sup> – 1 vnt.
- Plastiką 5 m<sup>3</sup> – 1 vnt.
- Stiklas 3 m<sup>3</sup> – 1 vnt.
- Maisto atliekos 3 m<sup>3</sup> – 1 vnt.

### Gyvūnų migracijos koridoriai

Vadovaujantis Klaipėdos miesto bendruoju planu, nedidelė dalis planuojamos teritorijos patenka į regioninės svarbos migracijos koridorių gamtinio karkaso teritoriją. Projekto apimtyje projektuojamas nedidelių gyvūnų ir varliagyvių perėjimas per E. Galvanausko g.

## **4.2. Architektūrinės dalies sprendiniai**

### Projekto elementų medžiagiškumas

Projektuojamoje teritorijoje numatyti elementai integruojami į urbanistinę aplinką siekiant užtikrinti funkcionalumą, estetiką ir saugumą. Projektuojamoje teritorijoje numatytos susisiekimo infrastruktūros dangos bei mažosios architektūros elementai, kurių medžiagiškumas parinktas atsižvelgiant į eismo paskirtį bei ilgaamžiškumo ir priežiūros reikalavimus.

Važiuojamojoje dalyje projektuojama asfaltbetonio danga. Pėsčiųjų takai per nuovažas ir nuovažas projektuojamos iš pilkų trinkelėlių dangos.

Pėsčiųjų takai projektuojami iš pilkų plytelių dangos, dviračių takai projektuojami iš raudono asfalto dangos. Dviračių takų pervažose projektuojama raudono asfalto danga.

D kategorijos gatvėse projektuojami skirtingų aukščių pilki gatvės betoniniai bordiūrai eismo saugumui užtikrinti: 0 cm, 3 cm, 7 cm ir 10 cm. Žiedinėje sankryžoje projektuojami granitiniai bordiūrai.

Žaliose zonose projektuojama natūrali veja, aukštaūgiai ir žemaūgiai medžiai. Estetiniam vaizdui sukurti, taip pat numatomi ir krūmai.

Vietose, kur numatomos perspektyvoje transformatorinės ar kt. elementai, kuriems reikalingas privažiavimo kelias, projektuojamos ažūrinės trinkelės. Jos užtikrins vandens infiltraciją į gruntą, leis augti žolei ir užtikrins pravažiavimą aptarnaujančiam transportui.



**8 pav. Įrengiamų ažūrinių trinkelėlių pavyzdys**

Ties vietomis, kur numatomas šlaitas arba yra pėstieji priartėja prie važiuojamosios dalies, yra numatomos pėsčiųjų tvorelės. Pėsčiųjų tvorelės – pilkos spalvos, metalinės.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
P25-002-PP-S.AR	18	41	0



9 pav. Įrengiamos pėsčiųjų tvorelės pavyzdys

Pėsčiųjų takų poilsio aikštelėse numatomi šie elementai: suoliukai, šiukšliadėžės. Suoliukai – kvadratinės formos, betoninių kojų su medinėmis sėdimomis dalimis. Mediniai paviršiai impregnuoti, natūralios medienos atspalvio. Tikslūs suoliukų tipai derinami statybos darbų metu su Užsakovu. Šiukšliadėžės – cilindrinės formos arba kvadratinės iš cinkuoto plieno, dažytos miltelinio būdu – tamsiai pilka spalva. Šiukšliadėžės projektuojamos tamsios spalvos siekiant vizualinio vientisumo. Šiukšliadėžės numatomos su stogeliu nuo lietaus. Tikslūs šiukšliadėžių, tvorelių tipai derinami statybos darbų metu su Užsakovu.



10 pav. Įrengiamų elementų pavyzdžiai

#### Komunikacijų išdėstymas kvartale

Susisiekimo komunikacijos ir inžinerinių tinklų komunikacijos išdėstomos atsižvelgiant į detaliųjų planų sprendinius, numatytą teritorijos naudojimą ir planuojamą užstatymo pobūdį. Inžinerinių tinklų komunikacijos kvartale išdėstomos atsižvelgiant į gatvių sklypo pločius, nustatytas apsaugos zonas, funkcinį paskirstymą, t. y. kvartalo viduje, kaip nurodo detalieji planai, numatoma magistralinė inžinerinių tinklų trasa, inžinerinių tinklų koridoriuje, užtikrinanti lengvesnę eksploataciją ir erdvės optimizavimą.

#### Atviri vandens nuotekų kanalai

III-ajame etape, ties vandens valymo įrenginiu ir vandens išleidimo vieta į upelį numatomas atviras vandens nuotekų kanalas. Jo paskirtis, ne tik atlikti vandens išleidimo funkciją tačiau ir suteikti įvairovės aplinkai. Atviras kanalas numatomas už dviračių tako ir želdynų, todėl sukuria vizualinį koridorių ir tiesią struktūrą – taką vedantį į parko zoną (parko zona numatoma ateities projektais)

#### Aplinkos tvarkymas, teritorijos apželdinimas, poilsio zonų įrengimas, eksterjero elementai

Objekto kraštovaizdis pasižymi miškinga vietoje, krūmais. Projektuojamo inžinerinio statinio vietoje yra želdinių, (medžių ar krūmų). Tie želdiniai, kurie trukdo projekto sprendinių įgyvendinimui, yra pašalinami.

Dėl projekto topografinės nuotraukos ir brėžinio paklaidų, statybos metu paaiškėjus, kad esamas medis yra leistinu atstumu nuo važiuojamosios dalies ir/ar pėsčiųjų perėjų ir/ ar inžinerinių tinklų, o vykdant statybos darbus jo šaknys gali būti nepažeistos: tokį medį/medžius išsaugoti.

DOKUMENTO ŽYMUO P25-002-PP-S.AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	19	41	0

Siekiant pagerinti teritorijos vertę bei sukurti vizualiai patrauklų kvartalą, teritoriją apsodinama medžiais ir krūmais. Visi parinkti augalai atsparūs šalčiams, pakenčia sausras, nereiklūs. Taip pat numatomas naujų krūmų sodinimas. Medžiai ir krūmai numatomi tik ten, kur jie netrukdo eismo saugumui.

Projekto apimtyje, poilsio zonoje numatomi šie elementai:

- Suoliukai;
- Šiukšlių dėžės.

#### Apšvietimas

Poilsio aikštelėje projektuojami LED tipo šviestuvai su saugiomis apšvietimo atramomis. Apšvietimo kabeliai įrengiami montuojant juos žemėje su apsauginiais vamzdžiais. Apšvietimas įrengiamas taip, kad apšviestą važiuojamąją dalį, pėsčiųjų perėjas, pėsčiųjų takus ir dviračių takus tamsiu paros metu.

Dalies detalūs sprendiniai detalizuojami techninio darbo projekto rengimo metu.

#### Kelio projektinių sprendinių pritaikymas žmonėms su specialiaisiais poreikiais

Pėsčiųjų takai projektuojami sprendinius pritaikant žmonėms su specialiaisiais poreikiais:

- Projektuojami įspėjamieji ir vedimo paviršiai – prieš perėjimus per važiuojamąją dalį, prieš krypties pasikeitimus ir (arba) naujas kryptis;
- Žmonių judėjimo trasoje, bortai nužeminami iki dangos lygio, aukščių skirtumas negali būti didesnis, kaip 5 mm. Taip pat, bet kokie nelygumai, iškilumai ar įdubos tako paviršiuje neturi viršyti 5 mm, matuojant vertikaliai nuo aukščiausio iki žemiausio tako paviršiaus taško. T. y. projektuojami pėsčiųjų takai turi atitikti beklūtės trasos reikalavimus.
- Gatvių sankryžose ir tose vietose kur ženklų ar apšvietimo atramos yra takuose – projektuojama kontrastingos spalvos lipni juosta 160 cm, 140 cm ir 35 cm aukščiuose. Šis sprendinys užtikrina atramų kontrastą is pastebimumą silpnaregiams žmonėms.

### **4.3. Vandentiekio ir nuotekų šalinimo**

Lietaus nuotekas nuo naujai įrengiamų dangų planuojama surinkti į nuotekų surinkimo šulinius bei nuvesti į esamą upelį. Projekto dalyje numatyta pastatyti naujus lietaus surinkimo šulinėlius su ketinėmis bordiūrinėmis grotelėmis, numatomi šuliniai montuojami važiuojamojoje dalyje, klojami nauji vamzdiniai. Taip pat įrengiami nauji hidrantai (projekto brėžiniuose nurodytose vietose).

Dalies detalūs sprendiniai detalizuojami techninio darbo projekto rengimo metu.

### **4.4. Elektrotechninės dalies sprendiniai**

Plane nurodytose vietose įrengiamos naujos apšvietimo atramos, perjungiamos esamos kabelinės linijos.

Įrengiamas apšvietimas užtikrins naujai įrengiamų gatvių, pėsčiųjų takų, dviračių takų ir žiedinės sankryžos apšviestumą.

Dalies detalūs sprendiniai detalizuojami techninio darbo projekto rengimo metu.

### **4.5. Elektroninių ryšių dalies sprendiniai**

Plane nurodytose vietose įrengiami nauji ryšių tinklai. Nurodytose vietose esami ryšių tinklai apsaugomi. Dalies detalūs sprendiniai detalizuojami techninio darbo projekto rengimo metu.

### **4.6. Šilumos gamybos ir tiekimo dalies sprendiniai**

Plane nurodytose vietose įrengiama nauja šilumos siurblinė ir šilumos tiekimo tinklas. Dalies detalūs sprendiniai detalizuojami techninio darbo projekto rengimo metu.

### **4.7. Pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo**

Eismas organizuojamas pagal projekto SO dalyje pateiktas principines schemas. Pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo dalies detalūs sprendiniai detalizuojami techninio darbo projekto rengimo metu.

DOKUMENTO ŽYMUO P25-002-PP-S.AR	LAPAS 20	LAPŲ 41	LAIDA 0
------------------------------------	-------------	------------	------------

#### 4.8. Medžiagos ir įrenginiai

Lietuvos Respublikos Aplinkos ministerijos sprendimu, Statybos produkcijos sertifikavimo centras (SPSC) naikina visų Rusijoje ir Baltarusijoje gaminamų statybos produktų sertifikatus. Lietuvoje nebegalima naudoti Rusijoje ar Baltarusijoje pagamintų ir privalomų sertifikuoti statybos produktų. Tai reiškia, kad šiame projekte įvardintų šalių produktus draudžiama naudoti.

Visoje projekto apimtyje nurodyti standartai, techninės specifikacijos ar techniniai liudijimai yra orientaciniai ir gali būti pakeisti kitu lygiaverčiu dokumentu, kuris atitinka reikalavimus ir yra pripažintas kompetentingų institucijų.

### 5. INFORMACIJA APIE NUMATOMŲ STATYBOS DARBŲ POVEIKĮ APLINKAI, GYVENTOJAMS, KAIMYBINĖMS TERITORIJOMS

Įgyvendinant projekto darbus papildomi aplinkos ir sveikatos apsaugos reglamentų pažeidimai nebus sukeliama. Darbai nesukels reikšmingų aplinkos taršos padidėjimų, neturės reikšmingų pokyčių poveikiui aplinkai ir visuomenės sveikatai. Laikantis visų numatytų saugumo reikalavimų ekstremalių įvykių tikimybė minimali.

#### 5.1. Poveikis aplinkai

Numatomi darbai neturės neigiamo reikšminio poveikio šioje zonoje esančioms teritorijoms bei aplinkos požiūriu jautrioms teritorijoms (saugomoms nacionalinių įstatymų, „Natura 2000“ ekotinklui).

Statybos darbų metu neigiamas poveikis paviršiniams ir požeminiams vandenims galimas dėl blogų statybinių medžiagų, tepalų laikymo, nelaimingų atsitikimų. Siekiant to išvengti reikia užtikrinti, kad statybiniai mechanizmai būtų tinkamos techninės būklės, laikytis darbo saugos reikalavimų.

Neigiamas poveikis želdiniams gali būti dėl statybos aikštelėje važinėjančių sunkių mašinų bei naudojamų kitų mechanizmų, kurie gali pakenkti medžio kamienui ar šaknims. Statybos darbų metu siekiant apsaugoti želdinius, kurių šiame techniniame darbo projekte nenumatyta pašalinti, būtina imtis apsauginių priemonių:

- išpurenti ir patręšti žemę po statybvietėje augančių medžių ir krūmų lajomis prieš statybos pradžią, kad pagerėtų jų augimo sąlygos statybos laikotarpiu;
- iki darbų pradžios aptverti medžius ir krūmus, augančius statybvietėje ir arčiau kaip 5 m nuo įvažiavimo ar išvažiavimo iš statybvietės važiuojamosios dalies krašto (pagal Želdinių apsaugos, vykdant statybos darbus, taisykles);
- aptveriant visą statybvietę, neaptverti į ją nepatenkančių medžių ir kitų želdinių;
- įrengti takus, pakeltus virš žemės paviršiaus, ne arčiau kaip 1,5 m nuo medžio kamieno, kai darbo metu reikia vaikščioti arti želdinių (po medžių lajomis);
- laistyti želdinius;
- nesandėliuoti medžiagų ir įrenginių, nevažinėti, nestatyti transporto priemonių, laikinų statinių ir įrenginių prie medžių arčiau kaip 1 m nuo medžių lajų projekcijų, bet ne arčiau kaip 3 m nuo kamieno ir 2 m nuo krūmų. Nesandėliuoti degių medžiagų arčiau kaip 10 metrų nuo medžių kamienų ir krūmų;
- nekasti tranšėjų arčiau kaip 3 m nuo medžio kamieno, kurio diametras didesnis kaip 15 cm, arčiau kaip 2 m, kai kamieno diametras iki 15 cm ir arčiau kaip 1,5 m – nuo krūmų, skaičiuojant atstumą nuo kraštinio stiebo;
- tvirtinti tranšėjų, kasamų biriamame ir šlapiame grunte, leidžiamu atstumu prie medžių ir krūmų, sienutes statramsčiais;
- užpilti žemėmis pagal projektą padarytas tranšėjas per trumpiausią laiką, bet ne ilgiau kaip per mėnesį;
- medžių pomedyje (lajos projekcijos zonoje) darbus vykdyti žemiau pagrindinių skeletinių šaknų (ne mažiau kaip 1,5 m nuo dirvožemio paviršiaus), nepažeidžiant šaknų sistemos;
- nepakeisti daugiau kaip 5 cm (virš ar žemiau) natūralaus grunto lygio prie medžio šaknų kaklelio ir iki 2 m atstumu nuo medžio kamieno.

#### 5.2. Poveikis gyventojams

Statybos darbų metu neigiamas poveikis gyventojams gali būti dėl mechanizmų keliamo triukšmo. Triukšmo šaltiniai statybos metu yra naudojama įranga (buldozeriai, ekskavatoriai-krautuvai, automobiliai savivarčiai,

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
P25-002-PP-S.AR	21	41	0

sutankinimo mašinos (volai), dangos klotuvai, kt.). Neigiamas triukšmo poveikis galimas ir didesnėje teritorijoje dėl statybinių medžiagų transportavimo, žaliavų gavybos ir gamybos.

Siekiant sumažinti neigiamą gyventojams poveikį dėl triukšmo, rekomenduojama:

- neįrenginėti darbų įrangos/technikos, medžiagų ir atliekų sandėliavimo aikštelių jautriose zonose. Aikštelės planuojamos kuo toliau nuo išskirtų jautrių zonų;
- suderinti kelias reikšmingai triukšmingas operacijas, kad jos būtų atliekamos kartu;
- jei matavimo būdu nustatoma, kad triukšmo lygis viršija ribinius dydžius, nustatytus atitinkamai teritorijai, ir nėra alternatyvių triukšmo mažinančių būdų, rekomenduojama taikyti laikinas triukšmo užtvaras.

Atliekant darbus galimas laikinas oro taršos padidėjimas dulkelėmis ir cheminės medžiagomis nuo statybų technikos ir mechanizmų. Asfaltavimo metu, garuojant nesustingusiam bitumui, galima cheminė tarša lakiaisiais organiniais junginiais (CnHm), formaldehidu (H<sub>2</sub>CO) bei nedideliais kiekiais fenolio (C<sub>6</sub>H<sub>5</sub>OH). Ši tarša ar jos padidėjimas bus laikinas ir, lyginant su ta oro tarša, kuri numatoma kelių eksploatacijos metu, labai neženkli.

### 5.3. Tarša statybos metu

Rangovas privalo imtis visų priemonių, kurios reikalingos statybinės aikštelės apsaugai, asmenų ir daiktų apsaugai aikštelėje ir šalia jos darbų metu, darbo saugos taisyklių, specialių nurodymų, gatvių eismo taisyklių laikymosi požiūriu ir kt. Būtinai sutikimai, ženkliniai, skelbimai, užtvėrimai ir apsauginiai įrenginiai kartu su apšvietimu statybos laikotarpiu turi būti statomi ir prižiūrimi rangovo. Statinio statybos vadovas privalo užtikrinti saugų darbą, aplinkos apsaugą, darbo saugos ir higienos reikalavimų laikymąsi, vadovaujantis: Darbuotojų saugos ir sveikatos įstatymu (2003 m. liepos 1 d. Nr. IX-1672 Vilnius); Saugos ir sveikatos taisyklėmis statyboje DT 5-00;

Vykdamas kėlimo darbus būtina vadovautis:

- Kėlimo kranų naudojimo taisyklėmis (2010 m. rugsėjo 17 d. Nr. A1-425, Vilnius).
- Darbuotojai privalo turėti asmenines apsaugos nuo triukšmo ar oro taršos priemones, kaip tai nurodyta LR socialinės apsaugos ir darbo ministro 2007 m. lapkričio 26 d. Nr. A1-331 įsakyme „Darbuotojų aprūpinimo asmeninėmis apsaugos priemonėmis nuostatai“.
- Statybų aikštelėje Rangovas turi pastatyti laikinas buitines – sanitarines patalpas, kuriose privalu įrengti persirengimo patalpas, dušus, tualetus.
- Rangovas privalo užmokėti Užsakovui už visų trečiųjų asmenų reikalavimus, kurie yra susiję su statybos aikštelės saugumu.

### 5.4. Poveikis kaimyninėms teritorijoms

Statybos darbų metu neigiamas poveikis kaimyninėms teritorijoms gali būti jaučiamas dėl laikino eismo apribojimo statybos metu.

Išvežti iš statybos objekto dulkančias atliekas autotransportu, tik gerai uždengus kėbulą, priešingu atveju draudžiama.

Statybos aikštelė rangovo turi būti pastoviai tvarkoma. Šiukšlės turi būti kaupiamos konteineriuose: atskirai buitiniams atliekoms, atskirai statybos atliekoms ir cheminių medžiagų atliekoms. Šiukšlės ir buitinės nuotekos, rangovo turi būti savalaikiai išvežamos.

### 5.5. Atliekos

Statybvietė turi būti įrengta taip, kad būtų galima tinkamai šalinti atliekas. Jos turi būti šalinamos taip, kad nedarytų žalingo poveikio statybvietės darbuotojų sveikatai.

Statybos darbų vykdymo metu ir statybos užbaigimo metu aplinka objekte ir aplink jį turi būti saugoma nuo užteršimo. Rangovas surenka visas atliekas, gamybos ir komunalinius teršalus ir transportuoja juos į valdžios institucijų patvirtintą sąvartyną. Rangovas atsako, kad toksiškos medžiagos ar skysčiai nepatektų į orą, vandenį ir žemės plotą statybos vietoje ar arti jos, ir apsaugo Statytoją nuo bet kokių jam reiškiamų pretenzijų ar įsipareigojimų.

Susidariusios statybinės atliekos tvarkomos vadovaujantis „Statybinių atliekų tvarkymo taisyklėmis“, kurios nustato statybinių atliekų susidarymo ir tvarkymo planavimo, apskaitos ir tvarkymo statybvietėje, statybinių atliekų smulkinimo mobilias įrangas statybvietėje, neapdorotų statybinių atliekų sunaudojimo, statybinių atliekų vežimo, naudojimo ir šalinimo, asbesto turinčių statybinių atliekų tvarkymo reikalavimus. Statybinės bei mišrios komunalinės

DOKUMENTO ŽYMUO P25-002-PP-S.AR	LAPAS 22	LAPŲ 41	LAIDA 0
------------------------------------	-------------	------------	------------

atliekos sandėliuojamos tam tikslui įrengtose vietose (įrengiamos vadovaujantis „Darboviečių įrengimo statybvietės nuostatais“). Susidarius atliekų išvežimui tinkamam kiekiui, atliekos perduodamos tvarkymui įmonės, registruotoms atliekas tvarkančių įmonių registre ir turinčioms licencijas tvarkyti šias atliekas.

Statybvietėje turi būti pildomas atliekų apskaitos žurnalas, vedama susidariusių ir perduotų tvarkyti statybinių atliekų apskaita, nurodomas jų kiekis, teikiamos atliekų apskaitos ataskaitos Atliekų tvarkymo taisyklėse ir Atliekų susidarymo ir tvarkymo apskaitos ir ataskaitų teikimo taisyklėse nustatyta tvarka. Statybinių atliekų apskaitos dokumentai saugomi pagal Atliekų tvarkymo taisyklių reikalavimus. Duomenys apie statybinių atliekų išvežimą įrašomi Statybos darbų žurnale.

Statybvietėje turi būti išrūšiuotos ir atskirai laikinai laikomos susidarancios: komunalinės atliekos – maisto likučiai, tekstilės gaminiai, kitos buitinės ir kitokios atliekos, kurios savo pobūdžiu ar sudėtimi yra panašios į buitines atliekas; inertinės atliekos – betonai, plytos, keramika ir kitos atliekos, kuriose nevyksta jokie pastebimi fizikiniai, cheminiai ar biologiniai pokyčiai; perdirbti ir pakartotinai naudoti tinkamos atliekos, antrinės žaliavos – pakuotės, popierius, stiklas, plastikas ir kitos tiesiogiai perdirbti tinkamos atliekos ir (ar) perdirbti ar pakartotinai naudoti tinkamos iš atliekų gautos medžiagos; pavojingosios atliekos – tirpikliai, dažai, klijai, dervos, jų pakuotės ir kitos kenksmingos, degios, sprogstamosios, ėsdinančios, toksiškos, sukeliančios koroziją ar turinčios kitų savybių, galinčių neigiamai įtakoti aplinką ir žmonių sveikatą; netinkamos perdirbti atliekos (izoliacinės medžiagos, akmenų vata ir kt.). Išrūšiuotos atliekos turi būti perduodamos įmonėms, turinčioms teisę tvarkyti tokias atliekas pagal sutartis dėl jų naudojimo ir šalinimo.

Nepavojingos statybinės atliekos gali būti laikinai laikomos statybvietėje ne ilgiau kaip vienerius metus nuo jų susidarymo dienos, tačiau ne ilgiau kaip iki statybos darbų pabaigos. Pavojingos statybinės atliekos turi būti laikinai laikomos pagal Atliekų tvarkymo taisyklėse nustatytus reikalavimus ne ilgiau kaip 6 mėnesius nuo jų susidarymo, tačiau ne ilgiau kaip iki statybos darbų pabaigos taip, kad nekeltų pavojaus aplinkai ir žmonių sveikatai.

Surinktos antrinės žaliavos (popierius, stiklas, metalas, mediena, plastmasė) perduodamos į įmones antriniam perdirbimui. Metalų atliekos sandėliuojamos atskirame konteineryje. Jos perduodamos, šias atliekas galinčiai, sandėliuoti, perdirbti ir utilizuoti įmonei.

Statybos darbų metu išrauti kelmai ir medžių šakos turi būti susmulkintos.

## 5.6. Statybinės ir grįžtamosios medžiagos bei statybinės atliekos

Visos medžiagos, nepatenkančios į statybinių ir (ar) grįžtamųjų medžiagų sąrašą ir (ar) kurių neįmanoma panaudoti antrą kartą, kaip atliekos turi būti sutvarkomos rangovo pagal galiojančius aplinkos apsaugos reikalavimus (rangovas privalo įsivertinti visas su tvarkymu susijusias utilizavimo išlaidas).

## 5.7. Ekstremalios situacijos

**Ekstremalios situacijos** galimos dėl avarių ar su tuo susijusio gaisro pavojaus, tepalų, kuro ar vežamų pavojingų medžiagų išsiliejimo, kadangi keliu važiuoja lengvasis ir sunkusis transportas, sunkiuoju transportu gabenami kroviniai.

Neteisingai vežamas ar saugomas toks krovinytis gali tapti žmonių ar gyvūnų susirgimų, apsinuodijimų, nudegimų priežastimi, taip pat sukelti sprogimą, gaisrą, kitų krovinių, riedmenų, statinių ir įrenginių pažeidimus, užteršti aplinką ir vandenį. Už tinkamą pavojingų krovinių vežimą atsakingi visi vežimo dalyviai – siuntėjas, vežėjas (vairuotojas) ir gavėjas. Vežanti pavojingus krovinius transporto priemonė turi būti atitinkamai paženklinta, aprūpinta priešgaisrinės technikos priemonėmis. Tuo atveju, jeigu įvyktų avarija, vežant pavojingas medžiagas, ar išsiliejus tepalams turi būti nedelsiant kviečiama priešgaisrinė gelbėjimo tarnyba, kad sulaukyti išsiliejusių teršalų.

**Ekstremalių įvykių prevencija.** Avarių atveju pirminiam teršalų sulaukymui taip pat tarnaus dalyje kelio įrengiami grioviai, į kuriuos gali sutekėti teršiančios medžiagos ir, kurie laikinai sulaukys teršalų tekėjimą į aplinką, kol bus išvalomi. Efektyviai sulaukyti išsiliejusių teršalų gali mechaniniai uždoriai, užtvankos, slenksčiai, dambos. Avarinio išsiliejimo metu į aplinką patekę ir sulaukyti teršalai turi būti operatyviai surenkami ir pašalinami. Tam tinka naudoti:

- birų smėlį. Tinka naftos angliavandeniliams ir cheminėms medžiagoms surinkti. Smėlis turi būti laikomas sausai. Panaudotą smėlį būtina pašalinti iš gamtinės aplinkos;

DOKUMENTO ŽYMUO P25-002-PP-S.AR	LAPAS 23	LAPŲ 41	LAIDA 0
------------------------------------	-------------	------------	------------

- smėlio maišus. Smėlio maišai gali būti naudojami nukreipti išsiliejusius teršalus į jų sulaikymo vietą, užblokuoti ir sulaikyti teršalus paviršinių nuotekų nuleidimo sistemose;
- sorbentus. Taikoma likviduojant naftos angliavandenilių išsiliejimą. Lietuvoje siūlomi įvairių gamintojų produktai: sorbentų granulės, dribsniai, sorbuojantys čiužiniai, kilimėliai, rankovės. Sorbuojanti bona (rankovė) skirta naftos produktams nuo vandens paviršiaus surinkti ir naftos produktų plėvelės plitimui vandenyje sustabdyti.

## 6. SAUGOMŲ TERITORIJŲ TVARKYMO IR APSAUGOS REIKALAVIMAI

Statinys nepatenka į kultūros paveldo apsaugos zoną, todėl specialieji paveldosaugos reikalavimai nėra taikomi.

## 7. UNIVERSALIAUS DIZAINO, APLINKOS IR STATINIŲ PRITAIKYMO NEĮGALIESIEMS PROJEKTINIŲ SPRENDINIŲ APRAŠYMAS

Projektuojant aplinką, architektūrinius ir kitus objektus vadovaujamosi universalus dizaino principais, kuriais siekiama, kad sprendiniai būtų prieinami ir patogūs naudoti kuo platesniam žmonių ratui, nepriklausomai nuo jų amžiaus, gebėjimų ar negalios. Dizainas tinka įvairiems žmonėms, nepriklausomai nuo jų gebėjimų, leidžia pasirinkti skirtingus būdus naudotis sprendiniais, galima lengvai, be specialių žinių ar patirties. Informacija pateikiama aiškiai, įvairiais būdais (garsas, vaizdas, tekstas), patogų įvairaus ūgio, judėjimo būdo ar kūno sudėjimo naudotojams.

Vadovaujantis STR 2.02.01:2004 „Gyvenamieji pastatai“, STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“ ir ISO/FDIS 21542:2011(E) standartais, projektuojami statiniai ir jų aplinka pritaikyta žmonėms su negalia.

Projektu numatoma įrengti pėsčiųjų takus, kurie pritaikyti asmenims su negalia, kuriamos patogios sąlygos pasiekti visus teritorijoje esančius objektus.

## 8. STATYBOS SKLYPE ESANČIŲ PASTATŲ, INŽINERINIŲ TINKLŲ GRIOVIMAS, PERKĖLIMAS AR ATSTATYMAS

Numatomas ryšių inžinerinių tinklų iškėlimas.

## 9. GAISRINĖS SAUGOS REIKALAVIMAI

Statybos aikštelėje prie buitinių patalpų bei pavojingose gaisro atžvilgiu darbo zonose, gerai prieinamoje vietoje būtina įrengti priešgaisrinį postą (skydas su gesintuvais ir kitu priešgaisrinium inventoriumi). Priešgaisrinės apsaugos klausimais griežtai vadovautis "Bendrosios gaisrinės saugos taisyklėmis" bei kitais norminiais dokumentais ir taisyklėmis.

Gesinimo įranga, gaisrinės signalizacijos įrenginiai turi būti tvarkingi ir veikiantys, reguliariai prižiūrimi ir tikrinami. Nustatyta tvarka periodiškai turi būti atliekami pirminių gaisro gesinimo priemonių ir gaisrinės signalizacijos bandymai bei rengiami praktiniai užsiėmimai darbuotojams apmokyti. Pirminės gaisro gesinimo priemonės turi būti išdėstomos matomose ir prieinamose vietose, lengvai pasiekiamos bei paprastos naudoti. Pirminės gaisro gesinimo priemonės turi būti paženklintos, kaip nustatyta Saugos ir sveikatos apsaugos ženklų naudojimo darbovietėse nuostatuose. Ženkilai turi būti patvarūs ir išdėstyti reikiamose vietose. Išorinių gaisrų gesinimas numatomas iš esamų vandentiekio šulinių ir požeminių gaisrinių hidrantų.

Taip pat kilus gaisrui, jis turi būti operatyviai gesinamas ir telefonu kviečiama priešgaisrinė gelbėjimo tarnyba. Į gaisravietę turi būti kviečiami vadovaujantys darbuotojai. Atvykus ugniagesiams, statybietės atstovas privalo informuoti juos apie sprogstamų, lengvai užsidegančių ir degių skysčių, nuodingųjų, radioaktyviųjų medžiagų kiekį ir jų laikymo vietą.

Kasdien, baigus darbą, iš darbo vietos reikia pašalinti lengvai užsidegančias medžiagas: pjuvenas, skiedras, atpjovas, plastmasines atliekas. Rangovas ekstremalių situacijų atveju turi paruošti dirbančiųjų žmonių evakuacijos planą ir iškabinti matomoje vietoje.

Aptveriant statybvietę negali būti užtvirti įvažiavimai į šalia esančias teritorijas.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
P25-002-PP-S.AR	24	41	0

## 10. APSAUGINĖS SANITARINĖS ZONOS

Inžinerinių tinklų apsauginės ir sanitarinės zonos nustatomos vadovaujantis Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygos reikalavimais (patvirtintos 2019 m. birželio 6 d. Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimu). Vykdamas statybos darbus, būtina atsižvelgti į apribojimus, nustatytus konkrečiai apsauginei ir sanitarinei zonoms, išdėstyti šiose sąlygose.

- Elektros oro linijos 330 ir 440 kV – žemės juosta ir oro erdvė tarp dviejų vertikalių plokštumų, lygiagrečių elektros tiekimo linijos ašiai – po 30 metrų, matuojant horizontalų atstumą nuo kraštinių jos laidų;
- Elektros oro linijos 35 kV – žemės juosta ir oro erdvė tarp dviejų vertikalių plokštumų, lygiagrečių elektros tiekimo linijos ašiai – po 15 metrų, matuojant horizontalų atstumą nuo kraštinių jos laidų;
- Elektros oro linijos 6 ir 10 kV – žemės juosta ir oro erdvė tarp dviejų vertikalių plokštumų, lygiagrečių elektros tiekimo linijos ašiai – po 10 metrų, matuojant horizontalų atstumą nuo kraštinių jos laidų;
- Žemos įtampos elektros oro linijos kabelis/laidas – išilgai oro linijos esanti žemės juosta ir oro erdvė, kurios plotis po 2-10 metrų į abi puses;
- Žemos įtampos požeminis elektros kabelis/laidas – išilgai požeminių kabelių linijos esanti žemės juosta, kurios ribos yra po 1 metrą į abi puses;
- Paviršinių vandens nuotekų surinkimo sistema – žemės juosta išilgai vamzdyno trasos, kurios plotis po 2,5 metrus į abi puses nuo vamzdyno ašies;
- Ryšių linijos – žemės juosta, kurios plotis po 2 metrus abipus požeminio kabelio trasos;
- Dujotiekio – ne didesnio kaip 5 barų slėgio dujotiekių vamzdynų apsaugos zonos ribos yra vienas metras į abi puses nuo vamzdyno sienelės; didesnio kaip 5 barų, bet ne didesnio kaip 16 barų slėgio dujotiekių vamzdynų apsaugos zonos ribos yra po 2 metrus į abi puses nuo vamzdyno sienelės
- Šilumotiekio – išilgai požeminių šilumos bei karšto vandens perdavimo tinklų vamzdynų paklotų drenažo vamzdžių, telesignalizacijos kabelių bei jiems priklausančių įrenginių apsaugos zona – išilgai šių priklausinių esanti žemės juosta, kurios ribos yra po 5 metrus į abi puses nuo šių inžinerinių tinklų ir įrenginių išorinių ribų bei žemė po šia juosta

## 11. PRIEMONĖS NUO SMURTO IR VANDALIZMO

Projekte apsauginės priemonės nuo smurto ir nėra taikomos dėl jų neaktualumo. Apsaugai nuo vandalizmo naudojamos kokybiškos ir ilgaamžės medžiagos. Numatyti statinių elementai tvirtinami prie pagrindo ar įbetonuojami, kad nebūtų lengvai pakeliami.

## 12. DUOMENYS APIE PLANUOJAMĄ ŪKINĘ VEIKLĄ

### 12.1. Augmenija, vanduo, dirvožemis

Esami želdiniai statybos darbų metu išsaugomi.

Vykdamas statybos darbus, želdiniai, kurių šiame techniniame darbo projekte nenumatyta pašalinti, turi būti apsaugoti remiantis „Želdinių apsaugos, vykdamas statybos darbus, taisyklėmis“. Jeigu statybos metu bus pažeidžiami kiti želdiniai jie privalo būti atstatyti vadovaujantis „Saugotinių medžių ir krūmų kirtimo, persodinimo ar kitokio pašalinimo atvejų, šių darbų vykdymo ir leidimų šiems darbams išdavimo, medžių ir krūmų vertės atlyginimo tvarkos aprašo“ nuostatomis.

Kad išvengtų dirvos sutankinimo, būtina nuimti derlingą dirvožemio sluoksnį ir sandėliuoti jį sandėliavimo aikštelėje ar užsakovui priklausančiame statybos sklype. Sandėliuojant dirvožemį būtina jį apsaugoti nuo užteršimo, išplovimo, išpustymo (vėjo).

Baigus visus rekonstravimo darbus, statybvietės teritorija turi būti rekultivuota.

### 12.2. Duomenys apie numatomus naudoti gamtos išteklius, energijos išteklius

Statybų metu bus naudojami gamtos ištekliai: vanduo, gruntas, žvyras, smėlis, skalda. Šie ištekliai bus išgaunami kitur (karjeruose) ir atvežami į panaudojimo vietą.

Kiti gamtos ištekliai, tokie kaip biologinė įvairovė objekto statybos ir eksploatacijos metu nebus naudojami.

DOKUMENTO ŽYMUO P25-002-PP-S.AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	25	41	0

Vykdam darbus statybinei technikai bus naudojamas kuras (benzinas, dyzelinas, suskystintos dujos), elektra. Energijos išteklių naudojimas bus epizodiškas, o jų naudojimo mastas poveikio aplinkai požiūriu – nereikšmingas.

### 12.3. Informacija apie galimo poveikio aplinkai šaltinius

#### Oro tarša

Atliekant perspektyvinių gatvių, tiesimo darbus galimas laikinas oro taršos padidėjimas dulkėmis ir cheminėmis medžiagomis nuo statybų technikos ir mechanizmų. Asfaltavimo metu, garuojant nesustingusiam bitumui, galima cheminė tarša lakiaisiais organiniais junginiais (CnHm), formaldehidu (H<sub>2</sub>CO) bei nedideliais kiekiais fenolio (C<sub>6</sub>H<sub>5</sub>OH). Ši tarša ar jos padidėjimas bus laikinas ir, lyginant su ta oro tarša, kuri numatoma gatvės eksploatacijos metu, labai neženklaus.

Gatvių eksploatavimo metu išsiskirs teršalai tik iš autotransporto, kitų oro taršos šaltinių planuojama ūkinė veikla nesąlygos. Pagrindiniai su autotransportu siejami ir žmonių sveikatai turintys poveikį teršalai yra: anglies monoksidas CO, lakūs organiniai junginiai LOJ (tame tarpe benzenas C<sub>6</sub>H<sub>6</sub>), azoto oksidai NO<sub>x</sub>, kietos dalelės KD<sub>10</sub>, KD<sub>2,5</sub>.

Iš automobilių transporto išsiskiriančių teršalų kiekiai priklausys nuo automobilių srauto parametrų: eismo intensyvumo gatvėje, eismo sudėties (kokio tipo automobiliai važiuos, kiek bus sunkaus transporto) ir važiavimo greičio.

Teršalų išsklaidymo atmosferos ore skaičiavimas atliktas programa „Aermod“.

Modeliavimo metu naudoti parametrai, priimtos sąlygos:

- Receptorių aukštis – 1,7 m nuo žemės paviršiaus, žingsnis 50 m. Teršalų sklaidos žemėlapiai pateikiami valstybinėje LKS94 koordinacių sistemoje.
- Įvertintas foninis oro užterštumas. Šiuo konkrečiu atveju, užterštumas įvertintas remiantis oro taršos sklaidos žemėlapiams, kurie apima ir nagrinėjamos ūkinės veiklos teritoriją, šaltinis: <https://aaa.lrv.lt/lt/>: CO – 0,18 mg/m<sup>3</sup>, NO<sub>2</sub> – 11,78 µg/m<sup>3</sup>, KD<sub>10</sub> – 18,39 µg/m<sup>3</sup>, KD<sub>2,5</sub> – 8,55 µg/m<sup>3</sup>, LOJ – 0,03mg/m<sup>3</sup>.
- Atliekant kietųjų dalelių KD<sub>10</sub> ir KD<sub>2,5</sub> sklaidos skaičiavimą, panaudojami pagal galiojančias metodikas apskaičiuotų emisijų duomenys. Nesant apskaičiuotų duomenų, vadovaujamosi „Foninio aplinkos oro užterštumo duomenų naudojimo ūkinės veiklos poveikiui aplinkos orui įvertinti rekomendacijų 8 punkto nuostatomis, kad KD<sub>10</sub> sudaro 70% suminio kietųjų dalelių kiekio, o KD<sub>2,5</sub> sudaro 50% kietųjų dalelių KD<sub>10</sub> kiekio.
- Teršalų emisijos kiekio ir koncentracijos perskaičiavimo (konversijos) faktoriai.

1 lentelė. Emisijos faktoriai EF

Taršos šaltinis	Kuro tipas	Kuro sąnaudos g/km	CO g/kg	NO <sub>x</sub> g/kg	LOJ g/kg	KD g/kg
Lengvasis transportas LA	Dyzelinas	60	3,33	11,2	0,41	0,8
	Benzinas	70	84,7	4,48	5,55	0,02
	Dujos	57,5	84,7	4,18	6,1	0
	Elektra	0	0	0	0	0

2 lentelė. Išmetami (momentiniai) ir metiniai teršalų kiekiai į aplinkos orą g/s ir t/metus

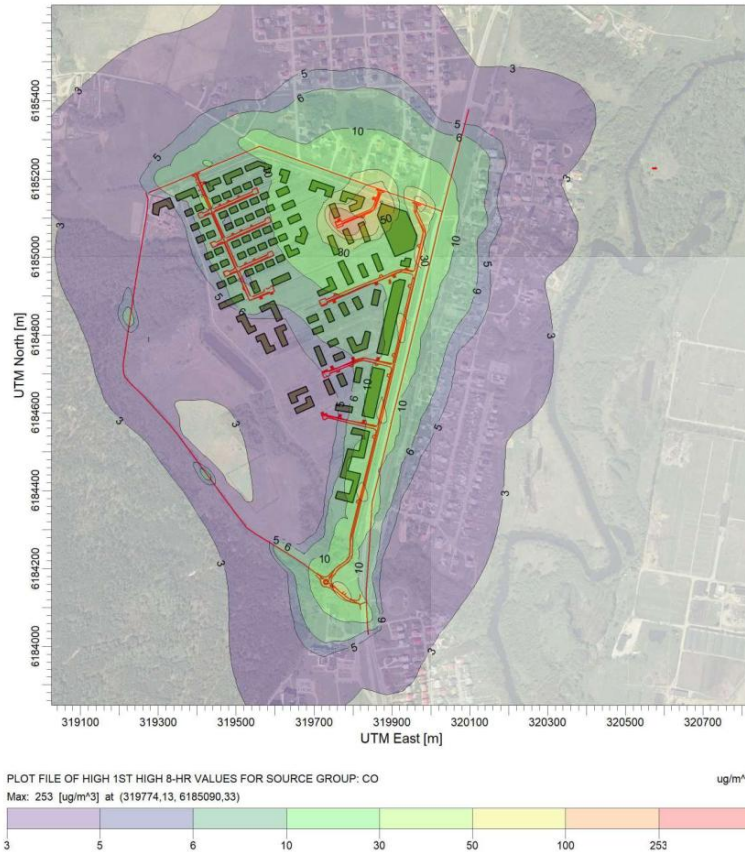
Pjūvio Nr. plane	CO		Nox		LOJ		KD	
	g/s	t/m	g/s	t/m	g/s	t/m	g/s	t/m
1	0,391875	123,582	0,276715	87,265	0,064166	20,235	0,012864	0,4057
2	0,004243	0,1338	0,002388	0,0753	0,000698	0,0220	0,000129	0,0041
3	0,002907	0,0917	0,001688	0,0532	0,000478	0,0151	0,000090	0,0028
4	0,004619	0,1457	0,002606	0,0822	0,000759	0,0239	0,000141	0,0044
5	0,003507	0,1106	0,002002	0,0632	0,000576	0,0182	0,000107	0,0034
6	0,002358	0,0744	0,001318	0,0416	0,000388	0,0122	0,000072	0,0023
7	0,000469	0,0148	0,000244	0,0077	0,000077	0,0024	0,000014	0,0004
8	0,007502	0,2366	0,004176	0,1317	0,001234	0,0389	0,000228	0,0072
9	0,006665	0,2102	0,003662	0,1155	0,001096	0,0346	0,000202	0,0064
10	0,049662	15,661	0,027110	0,8549	0,008168	0,2576	0,001502	0,0474
11	0,001487	0,0469	0,000819	0,0258	0,000245	0,0077	0,000045	0,0014
12	0,003511	0,1107	0,001940	0,0612	0,000577	0,0182	0,000107	0,0034

3 lentelė. Teršalų ribinės vertės nustatytos žmonių sveikatos apsaugai

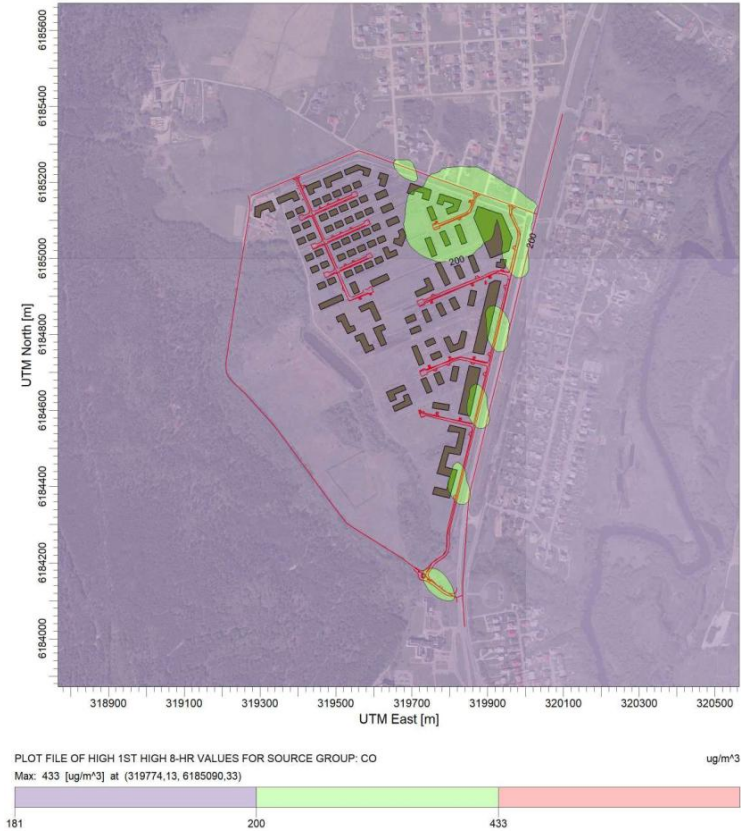
Teršalo pavadinimas	Periodas	Naudojamas procentilis	Ribinė vertė
<b>Ribinės vertės pagal AM ir SAM ministrų 2000 m. spalio 30 d. įsakymą Nr. 471/582</b>			
Angliavandeniliai (LOJ)	0,5 valandos	98,5	1000 µg/m <sup>3</sup>
<b>Ribinės vertės pagal AM ir SAM ministrų 2001 m. gruodžio 11 d. įsakymą Nr. 591/640</b>			
Anglies monoksidas (CO)	8 valandų	-	10000 µg/m <sup>3</sup>
Azoto dioksidas (NO <sub>2</sub> )	1 valandos	99,8	200 µg/m <sup>3</sup>
	kalendorinių metų	-	40 µg/m <sup>3</sup>
Kietos dalelės (KD <sub>10</sub> )	paros	90,4	50 µg/m <sup>3</sup>
	kalendorinių metų	-	40 µg/m <sup>3</sup>
Kietos dalelės (KD <sub>2,5</sub> )	paros	-	25 µg/m <sup>3</sup>
	kalendorinių metų	100	10 µg/m <sup>3</sup>

4 lentelė. Teršalų pažemio koncentracijų skaičiavimo rezultatų analizė

Medžiagos pavadinimas	Ribinė vertė, $\mu\text{g}/\text{m}^3$		Maksimali pažeminė koncentracija, $\mu\text{g}/\text{m}^3$	Maksimali pažeminė koncentracija ribinės vertės dalimis
<b>Be foninės taršos</b>				
Angliavandeniliai (LOJ)	1000	0,5 valandos	9,07	<0,01
Anglies monoksidas (CO)	10000	(8 val.)	80,2	<0,01
Azoto dioksidas (NO <sub>2</sub> )	200	1 val.	10,6	0,05
	40	(metų)	1,29	0,03
Kietos dalelės (KD <sub>10</sub> )	50	24 val.	0,442	<0,01
	40	(metų)	0,233	<0,01
Kietos dalelės (KD <sub>2,5</sub> )	25	24 val.	0,57	0,02
	10	(metų)	0,12	0,01
<b>Su fonine tarša</b>				
Angliavandeniliai (LOJ)	1000	0,5 valandos	39,07	0,04
Anglies monoksidas (CO)	10000	(8 val.)	299,2	0,03
Azoto dioksidas (NO <sub>2</sub> )	200	1 val.	23,6	0,12
	40	(metų)	14,29	0,36
Kietos dalelės (KD <sub>10</sub> )	50	24 val.	22,442	0,45
	40	(metų)	22,233	0,56
Kietos dalelės (KD <sub>2,5</sub> )	25	24 val.	15,566	0,62
	10	(metų)	15,117	1,51

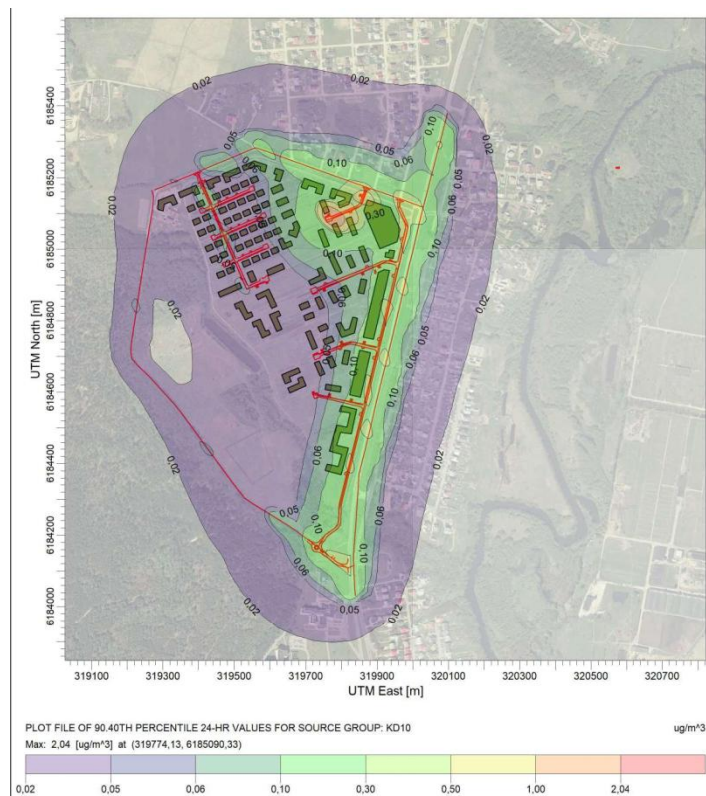


11 pav. Oro taršos sklaidos žemėlapis. CO 8 valandų be fono, 5 metai po projekto įgyvendinimo.

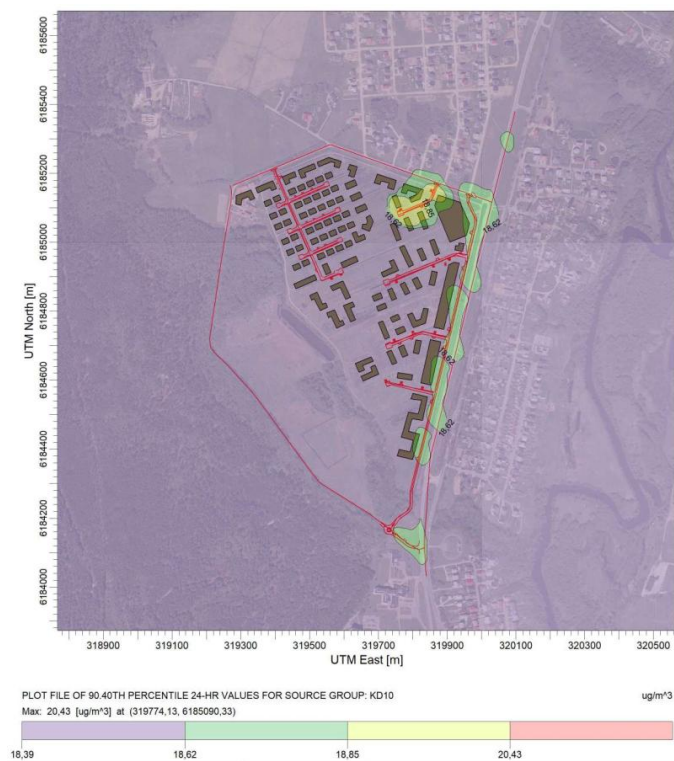


12 pav. Oro taršos sklaidos žemėlapis. CO 8 valandų su fonu, 5 metai po projekto įgyvendinimo.

DOKUMENTO ŽYMUO P25-002-PP-S.AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	29	41	0

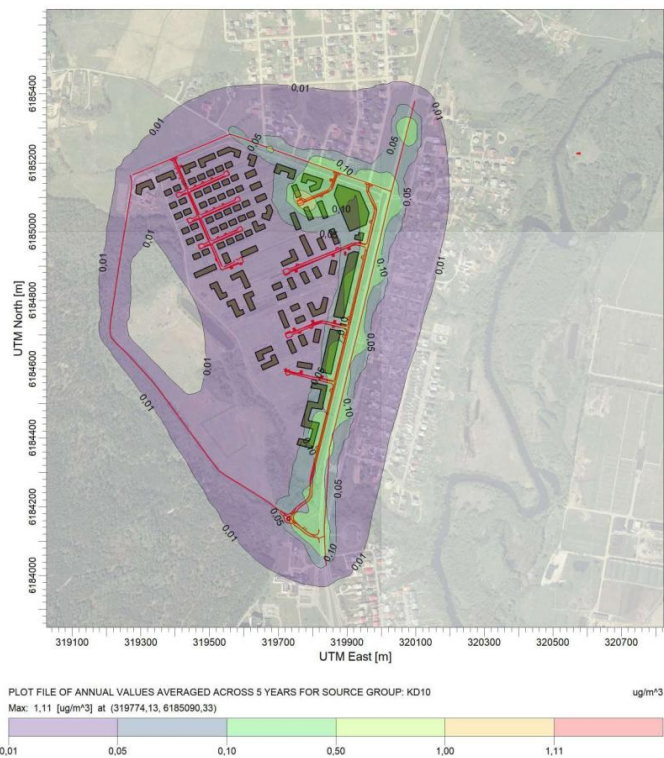


**13 pav.** Oro taršos sklaidos žemėlapis. KD10 24 valandų be fono, 5 metai po projekto įgyvendinimo.

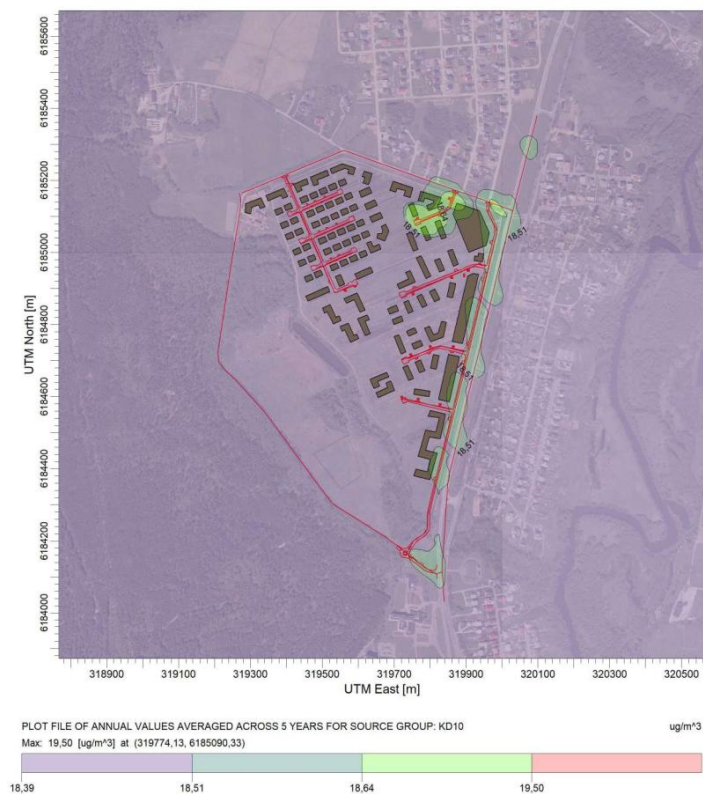


**14 pav.** Oro taršos sklaidos žemėlapis. KD10 24 valandų su fonu, 5 metai po projekto įgyvendinimo

DOKUMENTO ŽYMUO P25-002-PP-S.AR	LAPAS	LAPŲ	LAI DA
		30	41

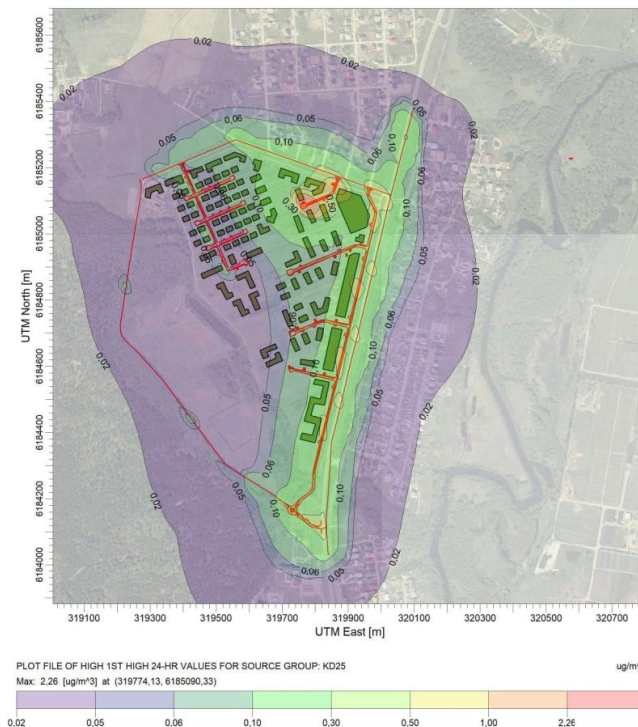


**15 pav.** Oro taršos sklaidos žemėlapis. KD10 metinis be fono, 5 metai po projekto įgyvendinimo.

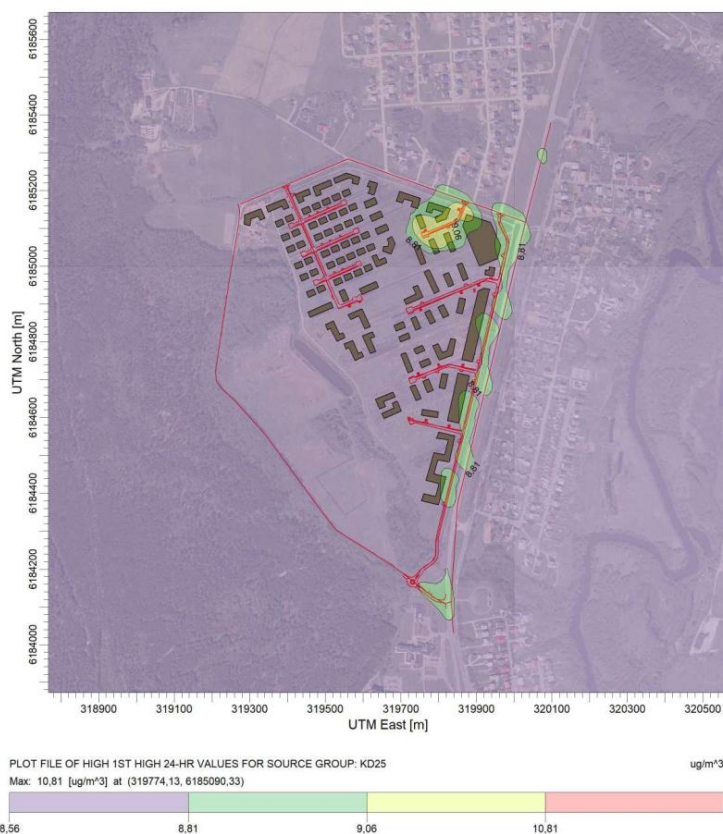


**16 pav.** Oro taršos sklaidos žemėlapis. KD10 metinis su fono, 5 metai po projekto įgyvendinimo.

DOKUMENTO ŽYMUO P25-002-PP-S.AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	31	41	0

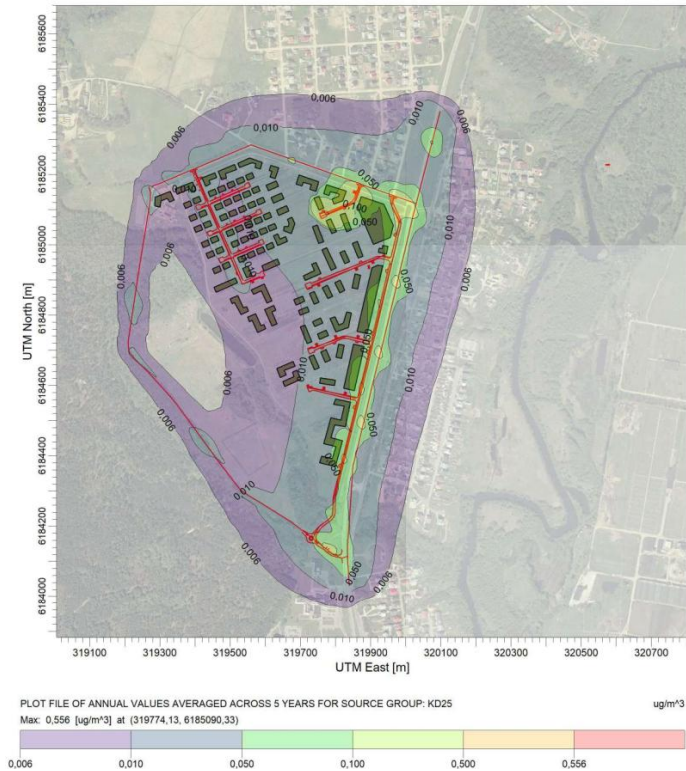


17 pav. Oro taršos sklaidos žemėlapis. KD2,5 24 valandų be fono, 5 metai po projekto įgyvendinimo.

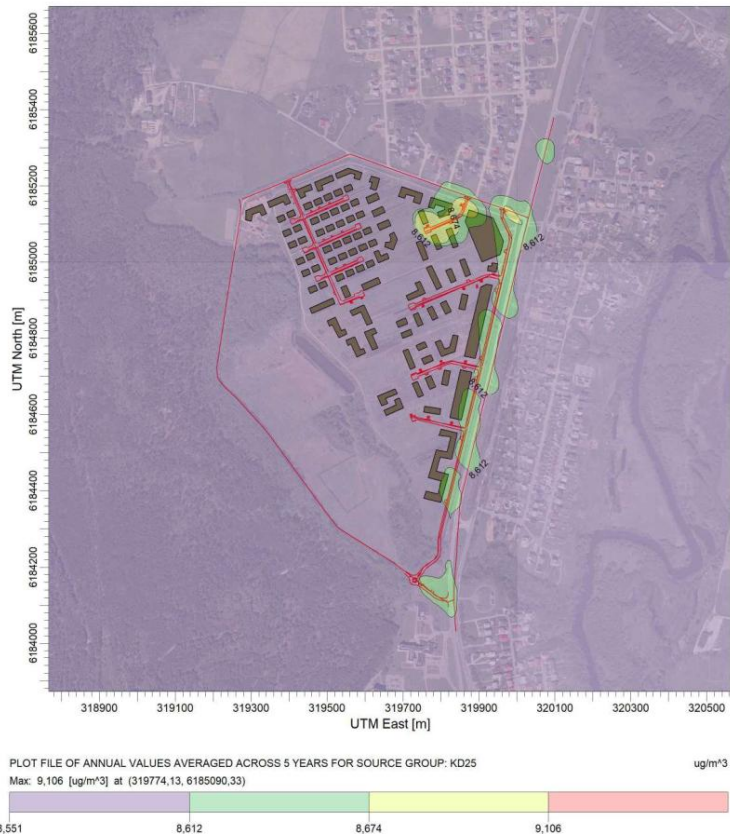


18 pav. Oro taršos sklaidos žemėlapis. KD2,5 24 valandų su fonu, 5 metai po projekto įgyvendinimo.

DOKUMENTO ŽYMUO P25-002-PP-S.AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
		32	41

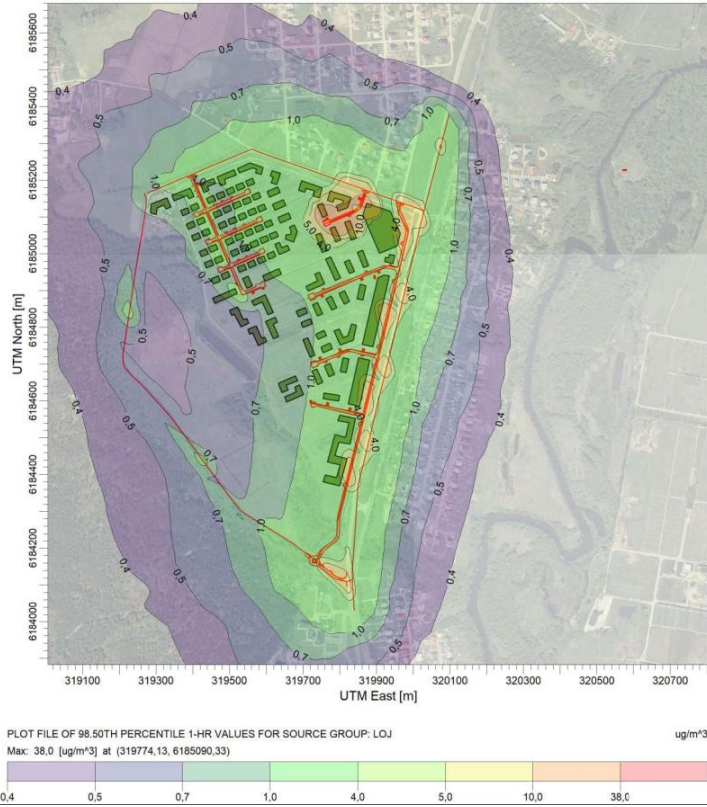


19 pav. Oro taršos sklaidos žemėlapis. KD2,5 2,5 metinis be fono, 5 metai po projekto įgyvendinimo.

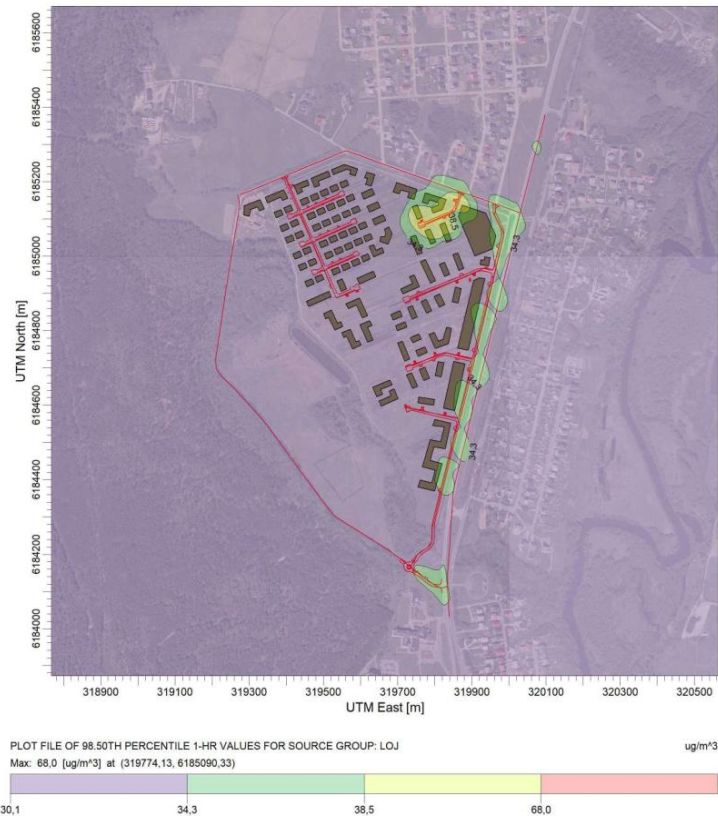


20 pav. Oro taršos sklaidos žemėlapis. KD2,5 metinis su fonu, 5 metai po projekto įgyvendinimo.

DOKUMENTO ŽYMUO P25-002-PP-S.AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	33	41	0

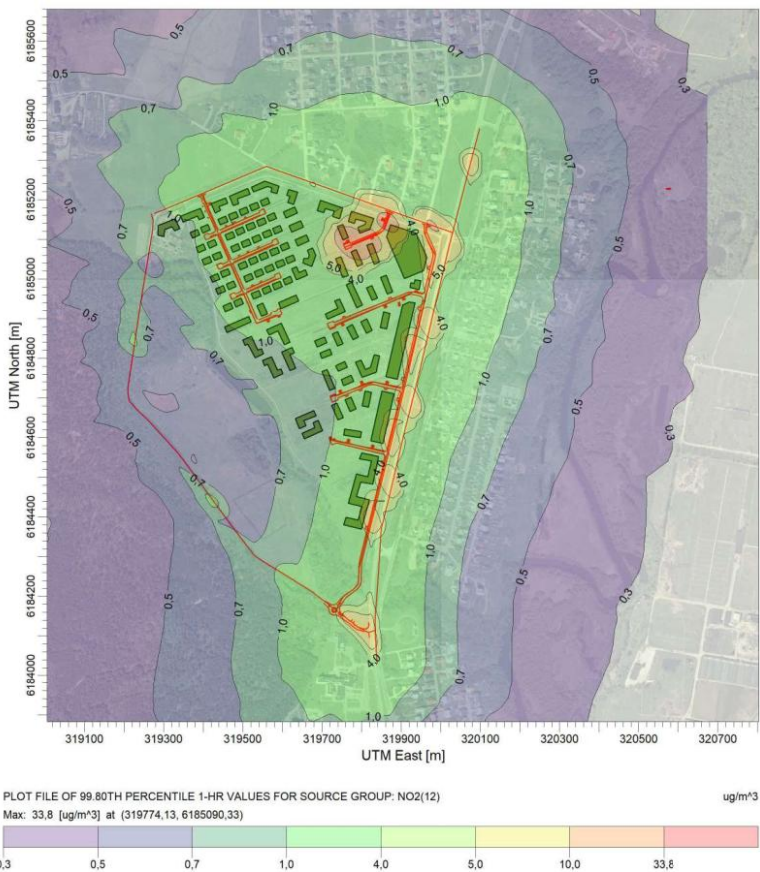


21 pav. Oro taršos sklaidos žemėlapis. LOJ 0,5 valandos be fono, 5 metai po projekto įgyvendinimo.

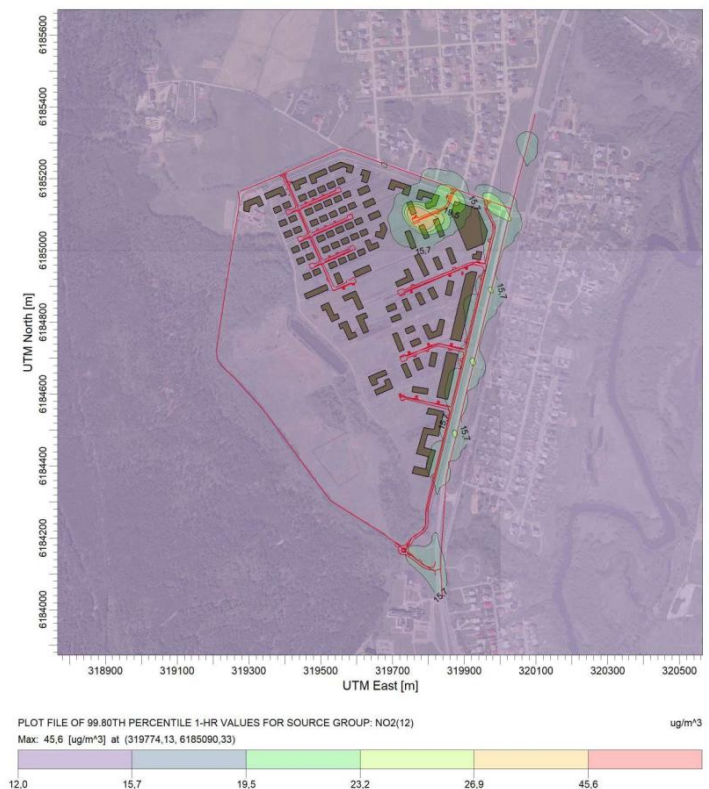


22 pav. Oro taršos sklaidos žemėlapis. LOJ 0,5 valandos su fonu, 5 metai po projekto įgyvendinimo.

DOKUMENTO ŽYMUO P25-002-PP-S.AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
		34	41

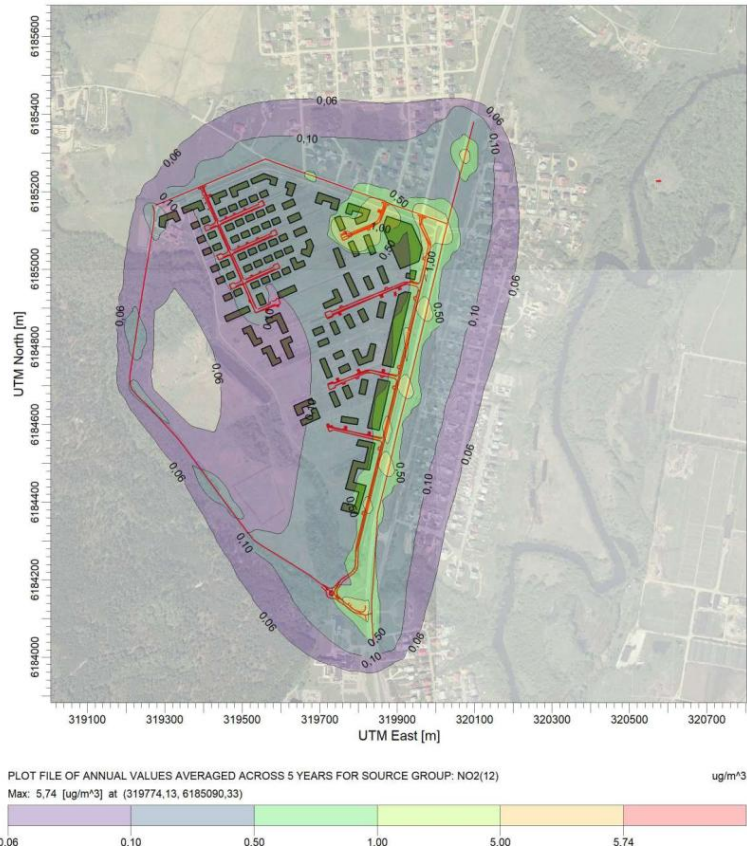


23 pav. Oro taršos sklaidos žemėlapis. NO<sub>2</sub> 1 valandos be fonu, 5 metai po projekto įgyvendinimo.

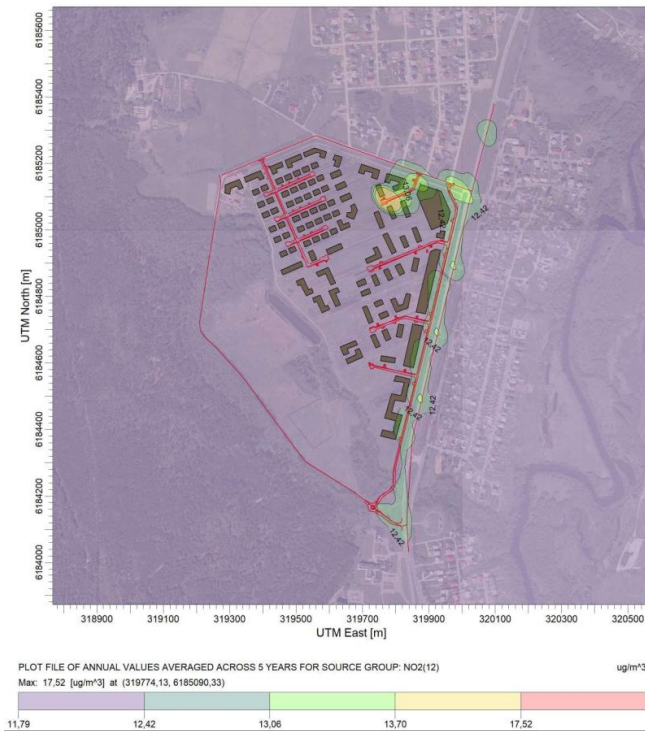


24 pav. Oro taršos sklaidos žemėlapis. NO<sub>2</sub> metinis su fonu, 5 metai po projekto įgyvendinimo.

DOKUMENTO ŽYMUO P25-002-PP-S.AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	35	41	0



25 pav. Oro taršos sklaidos žemėlapis. NO<sub>2</sub> metinis be fono, 5 metai po projekto įgyvendinimo.



26 pav. Oro taršos sklaidos žemėlapis. NO<sub>2</sub> 1 valandos su fonu, 5 metai po projekto įgyvendinimo.

DOKUMENTO ŽYMUO P25-002-PP-S.AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	36	41	0

### Oro taršos vertinimo išvada

Iš taršos šaltinių į aplinką išmetami teršalų kiekiai buvo nustatyti skaičiavimo būdu pagal galiojančias metodikas, o jų pasiskirstymas aplinkos ore įvertintas programinio modeliavimo būdu.

Pagrindinis oro šaltinis šiame yra PŪV teritorijoje ir jos gretimybėje generuosiantis transportas.

Maksimali teršalų (PŪV be fonu) koncentracija ribinių verčių dalimis (RV) sieks CO 8 valandų 0,03 RV, NO<sub>2</sub> valandos 0,17 RV, NO<sub>2</sub> metinė 0,14 RV, KD10 paros 0,04 RV, KD10 metinė 0,03 RV, KD<sub>2,5</sub> (24 val.) 0,09 RV, KD<sub>2,5</sub> (metų) 0,06 RV.

Maksimali teršalų (PŪV su fonu) koncentracija ribinių verčių dalimis (RV) sieks CO 8 valandų 0,04 RV, NO<sub>2</sub> valandos 0,23 RV, NO<sub>2</sub> metinė 0,44 RV, KD10 paros 0,41 RV, KD10 metinė 0,49 RV, KD<sub>2,5</sub> (24 val.) 0,43 RV, KD<sub>2,5</sub> (metų) 0,91 RV.

Atlikto aplinkos oro teršalų sklaidos modeliavimo rezultatai rodo, kad nuo PŪV transporto išmetamų teršalų koncentracijos aplinkos ore neviršys 0,17 ribinės vertės. Didžiausia koncentracija numatoma azoto dioksido (1 val.) 33.8 ug/m<sup>3</sup> arba iki 0,17 RV.

### Triukšmas

Triukšmo skaičiavimai atlikti ir sklaidos modeliavimas atliktas licencijuota kompiuterine programa CADNA A, kuri skirta įvairių triukšmo šaltinių analizei. Triukšmo modeliavimo metu, atsižvelgiant į triukšmo šaltinių tipą, yra taikoma atitinkama triukšmo metodika:

- Kelių transporto triukšmas: Triukšmo rodiklių įvertinimo metodika pagal Prancūzijos nacionalinę skaičiavimo metodiką CNOSSOS - EU, kuri sukurta Europos sąjungos šalims.
- Analizuojant triukšmo poveikį remtasi įstatyminėmis bazėmis, rekomendacijos ir t.t.
- Lietuvos Respublikos Triukšmo valdymo įstatymas, 2004 m. spalio 26 d. Nr.IX–2499, (Žin., 2004, Nr. 164–5971) (Suvestinė redakcija nuo 2023-01-02).
- 2002 m. birželio 25 d. Europos Parlamento ir Komisijos direktyva 2002/49/EB dėl aplinkos triukšmo įvertinimo ir valdymo.
- Lietuvos higienos norma HN 33:2011 „Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje“, patvirtinta Lietuvos Respublikos sveikatos ministro 2011 birželio 13 d. įsakymu Nr. V–604 (aktuali redakcija nuo 2018-02-14).

6 lentelė. Reglamentuojamas triukšmo lygis aplinkoje (HN 33:2011)

Objekto pavadinimas	Paros laikas, val.	Ekvivalentinis garso slėgio lygis (LAeqT), dBA	Maksimalus garso slėgio lygis (LAFmax), dBA
Gyvenamųjų pastatų (namų) gyvenamosios patalpos, visuomeninės paskirties pastatų miegamieji kambariai, stacionariųjų asmens sveikatos priežiūros įstaigų palatos	07–19	45	55
	19–22	40	50
	22–07	35	45
Gyvenamųjų pastatų (namų) ir visuomeninės paskirties pastatų (išskyrus maitinimo ir kultūros paskirties pastatus) aplinkoje, veikiamoje transporto sukeliama triukšmo	07–19	65	70
	19–22	60	65
	22–07	55	60

\* Paros laiko (dienos, vakaro ir nakties) pradžios ir pabaigos valandos suprantamos taip, kaip apibrėžta Lietuvos Respublikos triukšmo valdymo įstatymo 2 straipsnio 3, 9 ir 28 dalyse nurodytų dienos triukšmo rodiklio (Ldienos), vakaro triukšmo rodiklio (Lvakaro) ir nakties triukšmo rodiklio (Lnakties) apibrėžtyse.

Surinkta kiek įmanoma tikslesnė informacija susijusi su analizuojama ir supančia aplinka. Statiniai, jų aukštis, tipas, reljefas, augmenija, absorbcinės savybės, meteorologinės sąlygos, triukšmo šaltinių duomenys. Triukšmo sklaida modeliuota 1,7 m aukštyje.

DOKUMENTO ŽYMUO P25-002-PP-S.AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	37	41	0

## Prognozuojami triukšmo modeliavimo rezultatai

Atliktas triukšmo modeliavimas parodė, kad įgyvendinus projektinius sprendinius, tiek esamų gyvenamųjų pastatų aplinkoje, suformuotų gyvenamųjų sklypų, tiek naujai planuojamose teritorijose triukšmo lygio viršijimai neprognozuojami.



27 pav. Analizuojamas gatvės ruožas bei gretimybės

### Esama akustinė situacija

Didžiausi triukšmo lygiai esamų gyvenamųjų pastatų aplinkoje ir suformuotų sklypų:

- dienos metu – iki 59,3 dB(A) (leistina vertė – 65 dB(A)),
- vakaro metu– iki 56,4 dB(A) (leistina vertė – 60 dB(A)),
- nakties metu – iki 50 dB(A) (leistina vertė – 55 dB(A)).

Didžiausi triukšmo lygiai fiksuojami ties suformuota gyvenamosios paskirties sklypo riba adresu Klaipėda, Blušių g. 2, kadangi šis sklypas yra arčiausiai pagrindinio kelio.

Esama akustinė situacija nebuvo nagrinėta, nes esamoje vietoje, kur planuojamas Medelyno kvartalas – krūmai, medžiai, veja.

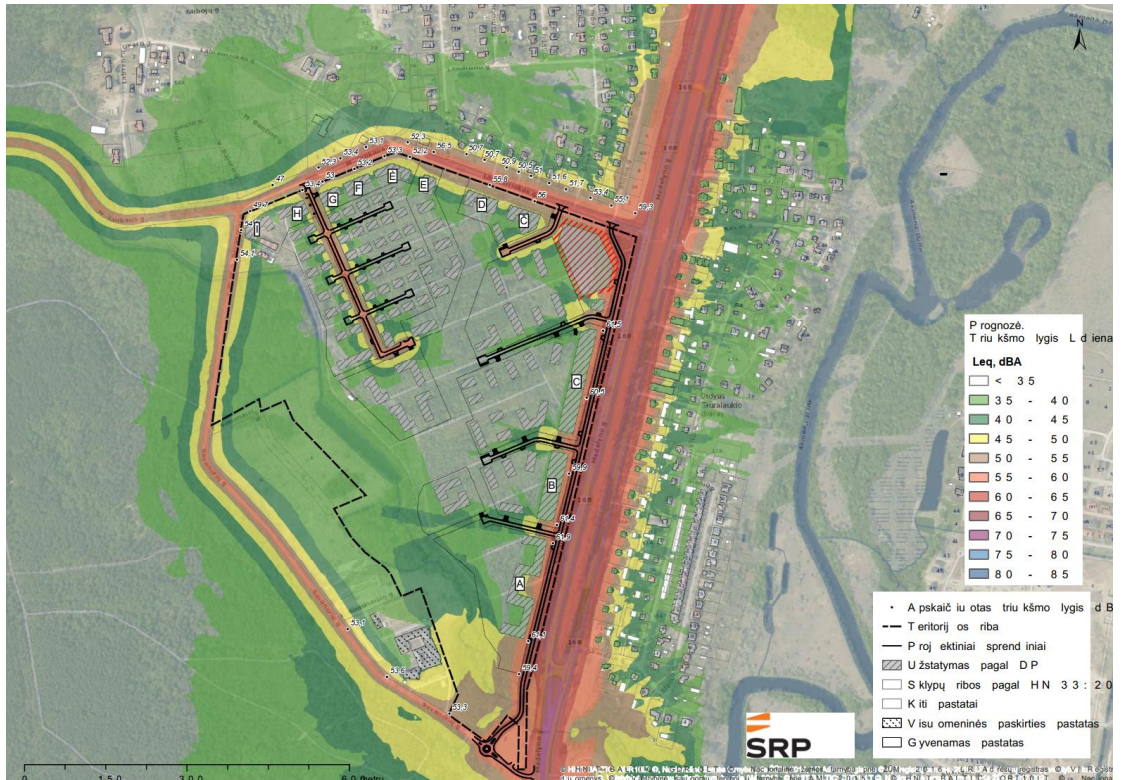
### Prognozuojama akustinė situacija

Didžiausi triukšmo lygiai ties naujai formuojamomis gyvenamosiomis ir visuomeninės teritorijomis siektų:

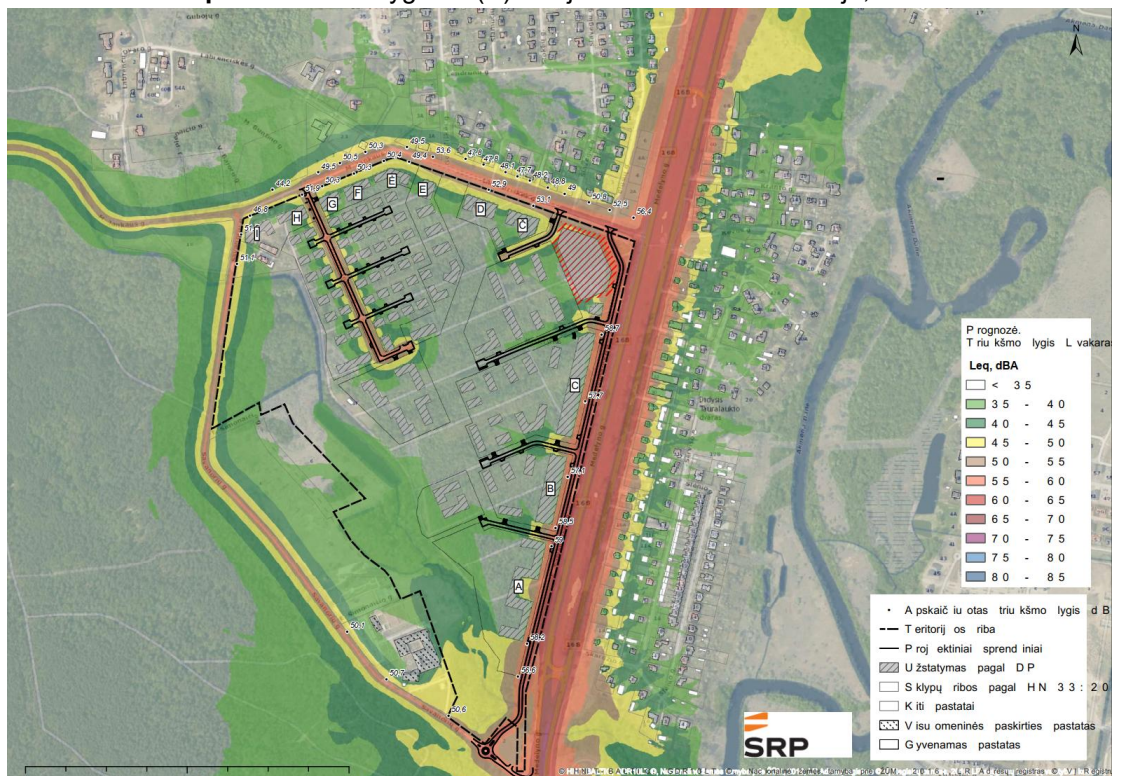
- dienos metu – iki 61,9 dB(A) (leistina vertė – 65 dB(A)),
- vakaro metu– iki 59 dB(A) (leistina vertė – 60 dB(A)),
- nakties metu – iki 51,6 dB(A) (leistina vertė – 55 dB(A)).

Didžiausi triukšmo lygiai būtų fiksuojami ties visuomeninės paskirties teritorija, kuri ataskaitoje įvardinta raide „A“ .

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
P25-002-PP-S.AR	38	41	0

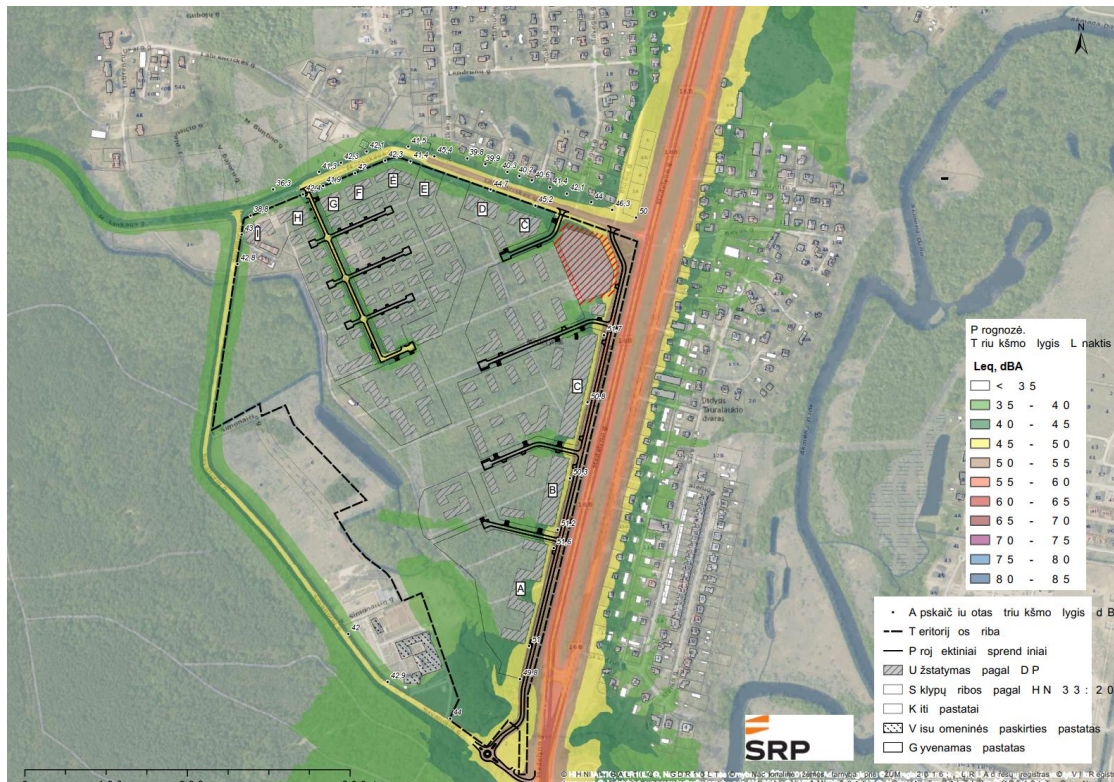


28 pav. Triukšmo lygis dB(A). Projektinė akustinė situacija, diena.



29 pav. Triukšmo lygis dB(A). Projektinė akustinė situacija, vakaras.

DOKUMENTO ŽYMUO P25-002-PP-S.AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	39	41	0



30 pav. Triukšmo lygis dB(A). Projektinė akustinė situacija, naktis.

### Triukšmo vertinimo išvados

Atliktas triukšmo modeliavimas parodė, kad įgyvendinus projektinius sprendinius, tiek esamų gyvenamųjų pastatų aplinkoje, suformuotų gyvenamųjų sklypų, tiek naujai planuojamose teritorijose triukšmo lygio viršijimai neprognozuojami.

Didžiausi triukšmo lygiai esamų gyvenamųjų pastatų aplinkoje ir suformuotų sklypų: dienos metu – iki 59,3 dB(A) (leistina vertė – 65 dB(A)), vakaro metu – iki 56,4 dB(A) (leistina vertė – 60 dB(A)), nakties metu – iki 50 dB(A) (leistina vertė – 55 dB(A)). Didžiausi triukšmo lygiai fiksuojami ties suformuota gyvenamosios paskirties sklypo riba adresu Klaipėda, Blušių g. 2, kadangi šis sklypas yra arčiausiai pagrindinio kelio.

Tuo tarpu didžiausi triukšmo lygiai ties naujai formuojamomis gyvenamosiomis ir visuomeninės teritorijomis siektų: dienos metu – iki 61,9 dB(A) (leistina vertė – 65 dB(A)), vakaro metu – iki 59 dB(A) (leistina vertė – 60 dB(A)), nakties metu – iki 51,6 dB(A) (leistina vertė – 55 dB(A)). Didžiausi triukšmo lygiai būtų fiksuojami ties visuomeninės paskirties teritorija, kuri ataskaitoje įvardinta raide „A“ bei planuojama arčiau pagrindinio kelio (Medelyno g.).

### Vibracija

Vibracija – kieto kūno pasikartojantys judesiai apie pusiausvyros padėtį. Vibracija perduodama per stovinčio, sėdinčio ar gulinčio žmogaus atramos paviršius į jo kūną. Žmogaus sveikatai pavojingos vibracijos dydžiai reglamentuojami higienos normomis HN 50:2003. Ši higienos norma nustato visą žmogaus kūną veikiančios vibracijos didžiausius leidžiamus dydžius gyvenamosiose, specialiosiose ir visuomeninėse patalpose, kuriose žmonės veikia arba gali veikti visą žmogaus kūną veikiančią vibraciją, ir taikoma šios vibracijos poveikiui visuomenės sveikatai vertinti.

Esamai ūkinei veiklai visą žmogaus kūną veikiančią vibraciją gyvenamosiose, specialiosiose ir visuomeninėse patalpose įvertinama matavimo ir (ar) papildomo skaičiavimo būdu taikant Lietuvos standarto LST ISO 2631-1:2004 nuostatas. Toks tikslus kiekybinis įvertinimas matavimo būdu taikomas tik išskirtiniais atvejais, esant akivaizdiems vibracijos poveikio požymiams. Planuojamai ūkinei veiklai įprastais atvejais potenciali juntama bendroji vibracija analizuojama kokybiniu aprašomuoju, palyginimo būdu.

DOKUMENTO ŽYMUO P25-002-PP-S.AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	40	41	0



Žemės – dangos paviršiumi perduodama transporto vibracija labai priklauso nuo važiuojamosios dalies dangos lygumo. Tyrimais nustatyta, kad juntamą vibraciją gali sąlygoti 25 mm ir didesnio dydžio kauburėliai, defektai, esantys važiuojamosios dalies dangos paviršiuje. Rekonstravus kelią ir ant jo įrengus naują, lygesnę dangą vibracijos požiūriu situacija pagerės.

### **Šiluma**

Šiluminę taršą gali sąlygoti dideli į aplinką išskiriamos šilumos kiekiai. Tokius šilumos kiekius į aplinką gali išskirti šiluminės ir atominės elektrinės, kitos elektros energiją bei šilumą tiekiančios ir naudojančios įmonės. Analizuojamo objekto statybos ir eksploatacijos metu šiluminės taršos susidarymas nenumatomas, nes iš transporto priemonių ir kitos įrangos į aplinką išmetami šilumos kiekiai bus sąlyginai nedideli ir, remiantis susiformavusia praktika, poveikio aplinkai požiūriu nevertintini.

### **Jonizuojančioji ir nejonizuojančioji (elektromagnetinė) spinduliuotė**

Jonizuojančios spinduliuotės nebus, numatomos naudoti įrangos elektromagnetiniai laukai neviršys leistinų DLL dydžių.

DOKUMENTO ŽYMUO P25-002-PP-S.AR	LAPAS 41	LAPŲ 41	LAIDA 0
------------------------------------	-------------	------------	------------

**STATINIO PROJEKTAVIMO UŽDUOTIS  
(TECHNINĖ UŽDUOTIS)**

**I. BENDRA INFORMACIJA**

1. STATYTOJAS (UŽSAKOVAS)	Klaipėdos miesto savivaldybė, j. a. k. 111100775, Liepų g. 11, 91502 Klaipėda. Kontaktinis asmuo:
2. STATINIO (OBJEKTO) PAVADINIMAS	47,4 ha Medelyno gyvenamojo rajono, Klaipėdoje, infrastruktūros (susisiekimo komunikacijų ir inžinerinių tinklų) išvystymas.
3. STATINIO ADRESAS	47,4 ha Medelyno gyvenamasis rajonas, esantis tarp M. Jankaus g., Labrenčiškės g. ir Medelyno g., Klaipėdos m., Klaipėdos m. sav.
4. NAUDOJIMO PASKIRTIS	<i>Susisiekimo komunikacijos:</i> statinių pogrupiai: keliai, gatvės. <i>Inžineriniai tinklai:</i> šilumos tinklai, elektros tinklai (gatvių apšvietimas), elektros tinklai, vandentiekio tinklai, nuotekų šalinimo tinklai, ryšių (telekomunikacijų) tinklai, dujų tinklai.
5. STATINIO APIBŪDINIMAS, ESAMA PADĖTIS	Planuojamo Medelyno kvartalo teritorija yra beveik neužstatyta: tik ties Savanorių bei M. Jankaus gatvių susikirtimu yra keli praeito amžiaus devintajame dešimtmetyje statyti garažai bei ūkinės ir buitinės paskirties pastatai. Keliolika pastarųjų metų planuojamoje teritorijoje jokia ūkinė veikla iš esmės nėra vykdoma. Medelyno kvartalas pietuose ribojasi su Medelyno gatve, kuria patogiai pasiekiamas Liepojos plentas (magistralinis A13 kelias).
6. PROJEKTO PAVADINIMAS	Projekto pavadinimas nustatomas vadovaujantis STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 6.8 papunkčiu.
7. STATINIO PROJEKTO RENGIMO ETAPAS	Techninis darbo projektas.
8. STATINIO KATEGORIJA	Ypatingieji statiniai (STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“).
9. STATYBOS RŪŠIS	Nauja statinio statyba, statinio rekonstravimas

**II. PROJEKTAVIMO PASLAUGŲ APIMTIS IR STATYTOJO (UŽSAKOVO)  
PATEIKIAMY DUOMENYS**

10. PROJEKTAVIMO PASLAUGŲ APIMTIS	<b>Kai rengiamas Statybos įstatymo 24 straipsnio 1 dalies 1-5 puntuose nurodytas statinio projektas ir jam privalomas Statybą leidžiantis dokumentas, statinio projektas rengiamas dviem etapais: pirmuoju etapu rengiami projektiniai pasiūlymai, pagal kuriuos išduodamas statybą leidžiantis dokumentas, antruoju etapu – techninis darbo projektas.</b> Projektinių pasiūlymų apimtis ir detalumas turi būti pakankamas
---	--

statytojo sumanymui suprasti, statybą leidžiančiam dokumentui gauti ir techniniam darbo projektui parengti.

Bendruoju atveju projektinių pasiūlymų sudedamosios dalys nurodytos šio reglamento STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 8 priede, tačiau kiekvienu konkrečiu atveju papildomos projektinių pasiūlymų sudedamosios dalys nustatomos atsižvelgus į projektuojamo statinio specifiką ir specialiuosius reikalavimus, kai jie išduoti. Projektinių pasiūlymų sudedamųjų dalių sprendiniuose nurodomi projektuojamo statinio pagrindiniai sprendiniai, pakankami statytojo sumanymui suprasti, statinių funkcijai ir paskirčiai pagrįsti, be konkrečių techninių specifikacijų, detalių skaičiavimų ir juos pagrindžiančių schemų.

Paslaugų apimtis:

- Tyrinėjimai:

✓ geologiniai;

✓ geodeziniai (statybos sklypo, inžinerinių tinklų ir susisiekimo komunikacijų trasų).

- Apskaičiuoti poreikius ir gauti inžinerinius tinklus eksploatuojančių organizacijų sąlygas (pakliūvančių į projektavimo zonas). Projektuoti pagal gautas ir išsiimamas (naujai ar atnaujintas) prisijungimo sąlygas.

- Specialiųjų reikalavimų, susisiekimo komunikacijų (iš Urbanistikos ir architektūros skyriaus) sąlygų užsakymas, gavimas ir jų realizavimas rengiamame projekte.

- Atlikti esamų želdinių vertinimą, vadovaujantis Želdynų ir želdinių būklės ekspertizės atlikimo tvarkos aprašu.

- Tarpinių projektinių sprendinių pristatymas (pristatymų skaičius pagal poreikį, nustato Užsakovas): pagrindinės idėjos (konceptijos) pristatymas, galutinių principinių (su gretimybėmis) sprendinių pristatymas užsakovui patvirtinti.

- Projektinių pasiūlymų parengimas Statybą leidžiančiam dokumentui gauti.

- Techninio darbo projekto parengimas (toliau – Projektas).

Projekto apimtis ir detalumas turi būti pakankamas statytojo sumanymui suprasti, Projekto ekspertizei atlikti, statinio statybos skaičiuojamajai kainai nustatyti, statybą leidžiančiam dokumentui gauti, rangos darbams pirkti. Bendruoju atveju Projekto sudedamosios dalys išdėstytos STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“, tačiau kiekvienu atveju Projekto sudedamosios dalys nustatomos atsižvelgus į projektuojamo statinio specifiką.

**Projektavimo darbų apimtis:**

**Rengiant esamų želdinių vertinimą, atsižvelgti (pagal galiojančio teisės akto dokumento redakciją):**

- Želdinių apsaugos projektiniai sprendiniai rengiami pagal Želdinių apsaugos, vykdant statybos darbus, taisykles.

- Projekte nurodoma želdinių, esančių projektuojamos gatvės raudonosiose linijose, būklė (vadovaujantis Želdinių atkuriamosios vertės įkainių, patvirtintų Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2008 m. birželio 26 d. įsakymu Nr. D1-343, 2 priedu „Želdinių būklė“), medžio ar krūmo rūšis, medžio diametras, jų kiekis, krūmų, vejų ir gėlynų plotas,

apsaugos priemonės, taip pat apskaičiuojama kertamų saugotinių želdinių atkuriamoji vertė.

- Atliekama želdinių būklės ekspertizė, kai tokią ekspertizę privaloma atlikti vadovaujantis Želdynų įstatymo 23 straipsnio 2 dalimi.

### **Projekte numatomi sprendiniai:**

#### 1. Susisiekimo komunikacijos: keliai, gatvės:

Gatvių projektas rengiamas 3 etapais, pagal pateiktą gatvių etapų schemą. Sprendiniai turi būti numatyti taip, kad įrengtas vienas gatvių etapas funkcionuotų pilnai be kitų neiųrengtų gatvių etapų.

Suprojektuoti Jono Žiliaus-Jonilos (įskaitant sankryžą su M. Jankaus g.) ir Ernesto Galvanausko gatves (įskaitant sankryžas su Labrenčiškės g. ir Savanorių g.) su akligatviais, vadovaujantis atliktais tyrimais:

a) atlikti detalius numatomų srautų matavimus projektuojamose gatvėse ir jų sankryžose;

b) eismo tyrimo metu turi būti vertinama:

- eismo intensyvumas ir jo sudėtis (įskaitant pėsčiuosius ir dviratininkus);
- eismo pasiskirstymas sankryžose;
- viešasis transportas;
- greičio ribojimai (greičio režimas);
- automobilių statymas (gali būti vertinamas ir draudžiamo statymo faktas, siekiant įvertinti tokių pažeidimų daromą įtaką eismo kokybei);
- atskirų transporto grupių eismo dalyvių faktinis judėjimo greitis;
- kita naudinga ir daranti įtaką modeliui bei rezultatams informacija;
- įvertinti transporto srautus, važiuojančius iš ir į šalia tiriamų ruožų (koridorių) esančius objektus;
- atlikti eismo srautų modeliavimą pateiktų ir surinktų duomenų pagrindu. Patikrinti, ar suplanuota infrastruktūra yra pakankama vykti sklandžiam ir saugiam eismui ir, jei reikia, pasiūlyti optimalias ir efektyvias priemones tokiam tikslui pasiekti.

c) kita:

- vadovautis STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“;
- pritaikyti žmonių su negalia reikmėms pagal STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“ reikalavimus;
- gatvę projektuoti nurodant normatyvinius atstumus tarp gatvės raudonųjų linijų, tinklų apsaugos zonas, detalizuoti dangas;
- naujai planuojamas vietas įvažas (esant poreikiui) visuomeniniam transportui su visa stotelės infrastruktūra pagal reikalavimus ir atsižvelgiant į esamą išskirtinę gamtinę situaciją ir esamus želdinius;
- gatvių ir šaligatvių dangų konstrukcijas projektuoti atsižvelgiant į gatvių kategoriją ir perspektyvinį eismo intensyvumą;
- statinių patenkančių į statybos darbų zoną demontavimas;
- nurodyti kelio ruožo pradžios ir pabaigos vietas (piketų), įvertinant atliktų statybinių-inžinerinių tyrinėjimų duomenis ir rezultatus;
- spręsti paviršinio vandens nuvedimą, teritorijos sutvarkymą;

- nurodyti eismo reguliavimo ir informacinių ženklų išdėstymą, eismo žymėjimą ant dangos paviršiaus;
- projektuojami pėsčiųjų takai turi atitikti beklūtės trasos reikalavimus;
- dviračių takus projektuoti iš asfaltbetonio dangos (raudona spalva);
- numatyti sklandų susiejimą su esamais dviračių ir pėsčiųjų takais;
- projektuojamus sprendinius priimti atsižvelgiant į techninius-ekonominius skaičiavimus;
- universalaus dizaino sprendinių priėmimas ir realizavimas (šviesoforai, kelio ženklai, reklama ir apšvietimo atramos pažymimos kontrastingos spalvos ar su lipnia juosta 160 cm, 140 cm, ir 35 cm aukščiuose; pėsčiųjų takų pritaikymas akliems žmonėms);
- suprojektuoti gatvės, apšvietimo tinklų įrangą, pateikiant apšvietimo elementus, jų tvirtinimą ir spalvinį sprendimą.

2. Inžineriniai tinklai: vandentiekis, buitinės nuotekos, lietaus tinklai, elektros tinklai, gatvės apšvietimo tinklai, telekomunikacijų (ryšių) tinklai, šilumos tinklai, dujos ir kiti.

Inžinerinių tinklų statybos ir (ar) rekonstrukcijos ir (ar) remonto ir (ar) iškėlimo ir (ar) apsaugojimo (vandentiekis, buitinės nuotekos, lietaus nuotekos, elektros tinklai, gatvės apšvietimas, telekomunikacijų (ryšių) tinklai, dujos, šilumos tinklai ir kiti) projektavimas pagal išimtas ir išimamas (naujai ar atnaujintas) prisijungimo prie inžinerinių tinklų ar technines sąlygas:

- neišimtų specialiųjų sąlygų, prisijungimo prie inžinerinių tinklų ir techninių sąlygų (inžinerinių tinklų pertvarkymo sąlygų) užsakymas (jų papildymas), gavimas ir jų realizavimas rengiamame projekte:

a) įvertinti projektuojamoje teritorijoje esančios 10 kV oro linijos kabeliavimą, numatomų moduliųjų transformatoriųjų pastočių projektavimą.

- įvertinti išimtų prisijungimo prie inžinerinių tinklų papildymą ir jų realizavimą rengiamame projekte;
- įvertinti projektinius pasiūlymus (sprendinius) objekto „Labrenčiškės ir M. Jankaus gatvių rekonstravimo ir M. Jankaus gatvės statybos projektas Klaipėdos mieste“. Projektinius sprendinius papuolančius į mūsų projektuojamos teritorijos apimtį, įvertinti ir suprojektuoti mūsų rengiamame naujame projekte.

Inžinerinių tinklų projektas rengiamas 3 etapais, pagal pateiktą inžinerinių tinklų etapų schemą ir išduotas / išimamas prisijungimo prie inžinerinių tinklų sąlygas. Sprendiniai turi būti numatyti taip, kad įrengtas vienas inžinerinių tinklų etapas funkcionuotų pilnai be kitų neįrengtų inžinerinių tinklų etapų.

**Kiti darbai:**

Pateikti duomenys apie objektą paslaugų sutarties vykdymo metu gali būti tikslinami. Galimus tinkamus statinio įrengimo sprendinius ir su tuo susijusią statybinių inžinerinių (ir kitų) tyrinėjimų ir statinių statybos projektavimo darbų apimtį teikėjas, kaip kompetentingas savo srities žinovas, turi susiplanuoti ir nusimatyti.

Rengiamo projekto sprendinius derinti su gretimbėmis parengtais

<p>11. KITOS BŪTINOS PASLAUGOS PROJEKTUI PARENGTI</p>	<p>techniniais projektais.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- inžinerinių geodezinių, geologijos tyrinėjimo dokumentų parengimas (statybos sklypo, inžinerinių tinklų ir susisiekimo komunikacijų trasų, servitutų įforminimui planas), esant reikalui jų papildymas, atnaujinimas, duomenų patikslinimas;</li> <li>- geologijos tyrimai, ataskaitų parengimas ir jų užregistravimas teisės aktų nustatyta tvarka Geologijos tarnyboje (jei to reikia);</li> <li>- užsakymas ar atlikimas būtinų tyrimų, reikalingų konstrukcijų, inžinerinių sistemų būklei įvertinti, ir išvadų pateikimas. Projektas turi būti rengiamas jų pagrindu;</li> <li>- esamos padėties įvertinimas, užfiksuojant: želdinius, kelio ženklus, informacinius standus, kitus statinius sklype ir gretimybėse. Dalyvaujant statytojo atstovams, surašyti aktus, pateikti išvadas dėl būklės ir tolesnio naudojimo tinkamumo;</li> <li>- specialiųjų sąlygų, prisijungimo prie inžinerinių tinklų ir techninių sąlygų (inžinerinių tinklų pertvarkymo sąlygų) užsakymas (jų papildymas), gavimas ir jų realizavimas rengiamame Projekte;</li> <li>- projekto audito pagal STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“ kelių saugumo audito reikalavimus užsakymas (apmokėjimas) ir išvadų pateikimas statytojui;</li> <li>- parengti eismo organizavimo schemą statybos darbų laikotarpiu;</li> <li>- sutarties vykdymo metu statytojas gali paprašyti teikėjo pateikti peržiūrėti atliktus darbus ir patikrinti, ar darbai vykdomi pagal nustatytą kalendorinį darbų grafiką (inžineriniai ir kiti tyrinėjimai, patvirtinti projektiniai sprendiniai);</li> <li>- nuolatinis (ne rečiau kaip du kartus per mėnesį) dalyvavimas pasitarimuose (posėdžiai turi būti protokoluojami), statybos užbaigimo komisijos darbe, statybą kontroliuojančių institucijų patikrinimuose, tinkamas atstovavimas projekto rengėjui ir nuolatinis su projekto įgyvendinimu susijusių klausimų sprendimas rangos darbų laikotarpiu bei, esant poreikiui, garantiniu atliktų statybos darbų periodu;</li> <li>- informacijos apie pradėtą rengti Projektą pateikimas reikiamoms institucijoms teisės aktų nustatyta tvarka;</li> <li>- atstovauti (dalyvauti susitikimuose, posėdžiuose, derinimuose) užsakovo interesams dėl statinio statybos projekto santykiuose su statybos dalyviais, viešojo administravimo subjektais, inžinerinių tinklų ir susisiekimo komunikacijų savininkais (ar naudotojais), taip pat juridiniais ir fiziniiais asmenimis, kurių veiklos principus statybos srityje nustato Lietuvos Respublikos statybos įstatymas;</li> <li>- atsakymų ir paaiškinimų per statytojo nurodytą terminą į teikėjų paklausimus (pagal parengtą Projektą) parengimas ir pateikimas statytojui, vykdamas rangovo ir techninės priežiūros parinkimo procedūras;</li> <li>- Projekto sprendiniai turi būti ekonomiškai pagrįsti ir racionalūs. Priimti novatoriškus, techniniu ir saugaus eismo požiūriais įvertinus gatvės ruožo tiesimo projektinius sprendimus, vadovautis naujausia ir geriausia patirtimi inžinerinio projektavimo ir eismo saugumo inžinerijos srityje;</li> <li>- Projekto techninės specifikacijos turi būti parašytos konkrečiai šitam Projektui, išsamios ir detalios. Statinio projekte, techninėje specifikacijoje negali būti nurodytas konkretus modelis ar šaltinis, konkretus procesas ar prekės ženklas, patentas, tipai, konkreti kilmė ar gamyba, dėl kurių tam tikroms įmonėms ar tam tikriems produktams būtų</li> </ul>
---	--

	<p>sudarytos palankesnės sąlygos arba jie būtų atmesti. Toks nurodymas yra leistinas išimties tvarka, kai statinio statybos yra neįmanoma tiksliai ir suprantamai aprašyti ir apibūdinti. Šiuo atveju nurodymas pateikiamas įrašant žodžius „arba lygiavertis“;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- projektinės dokumentacijos klaidų, prieštaravimų, neatitikimų normatyviniams dokumentams, Projekto sprendinių ir sudedamųjų dalių tarpusavio nesuderinamumo ir (ar) prieštaravimų, blogų Projekto sprendinių neatlygintinas taisymas viso sutarties galiojimo metu (įskaitant projekto vykdymo priežiūros metu vykstant rangos darbams);</li> <li>- parengto Projekto informavimas visuomenei pagal STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ reikalavimus.</li> </ul> <p><b>Kiti:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- paslaugos teikėjas privalo netrukdyti dirbti specialistams, atliekantiems darbus, vykdančioms techninę priežiūrą, statytojo atstovams ir atsižvelgti į jų teikiamas pastabas ir teisėtus reikalavimus;</li> <li>- paslaugos teikėjas, vykdydamas paslaugas, privalo laikytis darbo saugos reikalavimų lankantis objekte;</li> <li>- teikėjas visus iškilusius klausimus ir problemas, susijusias su šioje techninėje užduotyje nustatytų tikslų ir užduočių vykdymu, turi spręsti savarankiškai (savo pastangomis), tačiau galutinius sprendinius priimti tik suderinus su statytoju;</li> <li>- statytojui raštu pareikalavus, po sutarties, kurios pagrindu buvo atlikti šioje techninėje užduotyje numatyti darbai, įvykdymo, perskaičiuoti statinio statybos skaičiuojamąją kainą (statinio projekto įgyvendinimo kainą) pagal einamųjų metų, kuriais numatoma statinio statybos pradžia, rinkos kainas, t. y. atsižvelgiant į rinkos kainų lygį skaičiuojamuoju – statinio projekto įgyvendinimo pradžios laikotarpiu;</li> <li>- visi kiti darbai, tyrimai ir vertinimai, kurie gali būti pagrįstai laikomi būtinais statinio, inžinerinių tinklų projektinių sprendinių, Projekto parengimui, statybą leidžiančių dokumentų gavimui turi būti atlikti nepriklausomai nuo to ar jie apibūdinami šiame dokumente, ar ne;</li> <li>- prieš objekto statybos užbaigimo procedūras projektuotojas turi atlikti visus reikalingus Projekto sprendinių pakeitimus, pagal atliktus pakeitimus – patikslinti brėžinius bei parengti laisvos formos pažymą apie projekto sprendinių pakeitimus.</li> </ul>
12. STATYTOJO PATEIKIAMŲ DOKUMENTŲ SĄRAŠAS	<p>Statytojo pateikiami dokumentai (kopijos):</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 2024-06-18 AB „Klaipėdos vanduo“ prisijungimo sąlygos Nr. 2024/S.4-5/5.E-692, 5 lapai;</li> <li>2. 2024-06-07 UAB „Klaipėdos paslaugos“ apšvietimo prisijungimo sąlygos Nr. 24.31, 13 lapas;</li> <li>3. 2024-06-17 AB „Klaipėdos energija“ prisijungimo sąlygos Nr. R-22E-58, 5 lapai;</li> <li>4. 2024-06-12 AB „Telia Lietuva“ prisijungimo sąlygos Nr. 2024-3-I-0276/24, 1 lapas;</li> <li>5. Gatvių etapų schema, 1 lapas;</li> <li>6. Inžinerinių tinklų etapų schema, 2 lapai.</li> </ol>

### III. PROJEKTAVIMO PASLAUGŲ TECHNINĖ SPECIFIKACIJA

13. STATINIO PROJEKTE TAIKOMA TEISĖ	Projektas rengiamas vadovaujantis Lietuvos Respublikos statybos įstatymu ir kitais įstatymais, reglamentuojančiais statinio saugos ir paskirties reikalavimus, teisės aktais, reglamentuojančiais esminius
-------------------------------------	--

<p>IR NORMATYVINIAI DOKUMENTAI</p>	<p>statinių reikalavimus (vieną, kelis ar visus) ir statinio techninius parametrus pagal statinių ar statybos produktų charakteristikų lygius ir klases, kitais teisės aktais, teritorijų planavimo ir normatyviniais statybos techniniais dokumentais, normatyviniais statinio saugos ir paskirties dokumentais.</p> <p><b>Statinio projekte taikoma teisė ir normatyviniai dokumentai:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Lietuvos Respublikos aplinkos apsaugos įstatymas;</li> <li>- Lietuvos Respublikos planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo įstatymas;</li> <li>- Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas;</li> <li>- Lietuvos Respublikos statybos įstatymas;</li> <li>- Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymas;</li> <li>- Lietuvos Respublikos želdynų įstatymas;</li> <li>- Lietuvos Respublikos žemės įstatymas;</li> <li>- statybos techninis reglamentas STR 1.01.08:2002 „Statinio statybos rūšys“;</li> <li>- statybos techninis reglamentas STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“;</li> <li>- statybos techninis reglamentas STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“;</li> <li>- statybos techninis reglamentas STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Nebaigto statinio registravimas ir perleidimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“;</li> <li>- statybos techninis reglamentas STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai, statinio statybos priežiūra“;</li> <li>- statybos techninis reglamentas STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“;</li> <li>- statybos techninis reglamentas STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“;</li> <li>- kiti teisės aktai, reglamentuojantys susisiekiimo komunikacijų ir inžinerinių tinklų projektavimo veiklą.</li> </ul> <p>Pasikeitus įstatymų ir kitų teisės aktų, reglamentuojančių perkamas paslaugas, nuostatoms ir reikalavimams, paslaugų teikėjas turi vykdyti sutartį pagal galiojančius teisės aktus, tačiau apie tai turi informuoti užsakovą.</p> <p>Projektą rengti vadovaujantis Klaipėdos miesto bendroju ir detaliesiais planais.</p> <p>Vadovautis parengtu detaliuoju planu: 2015-06-17 Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktoriaus įsakymas Dėl Medelyno gyvenamojo rajono, Klaipėdoje, detaliojo plano patvirtinimo, Nr. AD1-1798, bei 2023-12-21 Klaipėdos miesto savivaldybės mero potvarkis Dėl detaliųjų planų korektūros patvirtinimo ir žemės naudojimo būdų nustatymo, Nr. M-857.</p>
<p>14. KITI DERINIMAI, PROJEKTO EKSPERTIZĖS, STATYBOS LEIDIMO GAVIMAS</p>	<p>Parengus ir suderinus su užsakovu projektinius sprendinius, atlikti jų derinimą su prisijungimo ir technines sąlygas išdavusiomis institucijomis, inžinerinių tinklų, kurių apsaugos zonoje numatomi projektiniai sprendiniai, savininkais ar valdytojais ir kitomis suinteresuotomis institucijomis, taip pat gretimų žemės sklypų savininkais, jei projektiniai sprendiniai patenka į gretimų sklypų ribas. Derinimai turi būti įforminti</p>

	<p>raštu, pasirašant ant projektinių sprendinių pagrindinių brėžinių arba rašto forma.</p> <p><i>Statybą leidžiančio dokumento gavimas:</i></p> <p>Vadovaujantis statybos techniniu reglamentu STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“ paslaugos teikėjas (projektuotojas) apmoka (nustatytą įmokos dydį už statybą leidžiančio dokumento gavimą) ir gauna statybą leidžiantį dokumentą.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Projektinių pasiūlymų įdėjimas į Lietuvos Respublikos statybos leidimų ir statybos valstybinės priežiūros informacinę sistemą „Infostatyba“.</li> <li>✓ Statybą leidžiančio dokumento statytojo vardu gavimas.</li> </ul> <p><i>Projekto ekspertizė:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Projekto ekspertizę užsako ir už ją apmoka statytojas (užsakovas).</li> <li>✓ Projektuotojas privalo neatlygintinai pataisyti statinio Projektą pagal statinio Projekto ekspertizės išvadas per statytojo nustatytą terminą (bet ne ilgesnį kaip 10 darbo dienų).</li> </ul>
15. PROJEKTO ĮFORMINIMAS	<p>Projektas įforminamas, komplektuojamas ir perduodamas statytojui LST 1516:2015 „Statinio projektas. Bendrieji įforminimo reikalavimai“, STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“, kitų reglamentų, standartų ir projektavimo darbų sutarties nustatyta tvarka. Visi Projekto komplektai turi būti spalvoti, vienodi. Projekto bylos turi būti sukomplektuotos ir įrištos taip, kad būtų patogu vartyti, lapai neplyštų.</p>
16. STATYTOJUI PATEIKIAMŲ PROJEKTO KOMPLEKTŲ SKAIČIUS	<p>Iki statybą leidžiančio dokumento gavimo procedūros projektuotojas pateikia statytojui 1 egzempliorių projektinių pasiūlymų dokumentaciją popierine forma ir 1 egzempliorių skaitmenine forma.</p> <p>Po statybą leidžiančio dokumento gavimo užsakovui pateikiamas statybą leidžiančio dokumento elektroninis dokumentas.</p> <p>Po techninio darbo projekto ekspertizės gavimo užsakovui pateikiami:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ 3 komplektai projekto (be sąmatų) popierine forma;</li> <li>✓ 2 egzemplioriai statybos darbų sąmatinių skaičiavimų (sudarytų vadovaujantis STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“, ) popierine forma;</li> <li>✓ 2 egzemplioriai (visų dalių), analogiškai suformuotoms popierinėms byloms su elektroniniais (skaitmeniniais) parašais, skaitmenine forma. Kiekvienos rinkmenos tekstinio ar grafinio dokumento minimalus raiškos reikalavimas – 200 dpi, maksimalus rinkmenos dydis – 30 MB, galimi rinkmenos tekstinių ar grafinių dokumentų formatai - *.pdf, *.jpg. Jei teikiama kompiuterinė laikmena su el. parašais patvirtintomis statinio Projekto rinkmenomis, maksimalus kiekvienos el. parašu patvirtintos rinkmenos dydis – 30 MB, galimi el. parašu patvirtintų rinkmenų tekstinių ar grafinių dokumentų formatai – *.docx, *.xlsx, *.pdf, *.jpg. Kiekvienos statinio elektroninio Projekto rinkmenos nuskenuotų Projekto brėžinių spalva turi atitikti originalo spalvą; kompiuterinė laikmena formuojama taip, kad joje būtų įrašyta kuo mažiau rinkmenų; rinkmena sudaroma pateikiant kuo daugiau tekstinių ir (ar) grafinių dokumentų. Taip pat į USB raktą privalomi įrašomi formatai – projektavimo programų failai (*.dwg ar kitų programų failai).</li> </ul>

*Pastaba.* Pridedami dokumentai yra neatskiriama Techninės užduoties dalis.

Klaipėdos miesto savivaldybės administracija  
(specialiuosius reikalavimus išduodančio subjekto pavadinimas)

## SPECIALIEJI REIKALAVIMAI

\_\_\_\_\_ m. \_\_\_\_\_ d. Nr. \_\_\_\_\_

Klaipėdos miesto sav.  
(specialiųjų architektūros reikalavimų nustatymo vieta (miestas / rajonas))

### **Duomenys apie statytoją**

Juridinio asmens pavadinimas, kodas, buveinės adresas

Klaipėdos miesto savivaldybės administracija, 188710823, Klaipėda, Liepų g. 11

### **Kontaktinė informacija**

El. p. info@klaipeda.lt, tel. +37046396007

### **Duomenys apie statinio projektą**

Pavadinimas Susisiekimo komunikacijų ir inžinerinių tinklų paskirties statinių, Medelyno gyvenamajame rajone, Klaipėdos mieste, šalia Labrenciškių g., Ernesto Galvanausko g., Jono Žiliaus-Jonilos g., statybos ir sankryžų su Savanorių g., M. Jankaus g., rekonstravimo projektas

PRIDEDAMA:

Specialieji architektūros reikalavimai SARD-31-250623-00136, 2025-06-23

(Nr., data)

Specialieji saugomos teritorijos tvarkymo  
ir apsaugos reikalavimai Nėra

(Nr., data)

Specialieji paveldosaugos reikalavimai Nėra

(Nr., data)

Specialiuosius reikalavimus išdavė

\_\_\_\_\_  
(išdavusio asmens pareigos)

\_\_\_\_\_  
(parašas, data)

\_\_\_\_\_  
(vardas, pavardė)

Klaipėdos miesto savivaldybės administracija  
(išduodančio subjekto pavadinimas)

## SPECIALIEJI ARCHITEKTŪROS REIKALAVIMAI

\_\_\_\_\_ m. \_\_\_\_\_ d. Nr. \_\_\_\_\_

Klaipėdos miesto sav.  
(specialiųjų architektūros reikalavimų nustatymo vieta (miestas / rajonas))

### **Duomenys apie statytoją**

Juridinio asmens pavadinimas, kodas, buveinės adresas

Klaipėdos miesto savivaldybės administracija, 188710823, Klaipėda, Liepų g. 11

### **Kontaktinė informacija**

El. p. info@klaipeda.lt, tel. +37046396007

### **Duomenys apie statinio projektą**

Pavadinimas Susisiekimo komunikacijų ir inžinerinių tinklų paskirties statinių, Medelyno gyvenamajame rajone, Klaipėdos mieste, šalia Labrenčiškių g., Ernesto Galvanausko g., Jono Žiliaus-Jonilos g., statybos ir sankryžų su Savanorių g., M. Jankaus g., rekonstravimo projektas

### **Duomenys apie statinį:**

Statybos rūšis Naujo statinio statyba

Atnaujinamas (modernizuojamas) Ne

Paskirtis Gatvių Būsima paskirtis Nėra

Kategorija Neypatingasis Būsima kategorija Nėra

Žemės sklypo (-ų) kad. Nr. Nėra

Unikalus Nr. Nėra

Adresas (-ai)(*jei suteiktas*) Klaipėda, Ernesto Galvanausko g.

Saugoma teritorija Ne

Kultūros paveldo objekto teritorija Ne

Kultūros paveldo vietovė Ne

Kultūros paveldo statinys Ne

Kultūros paveldo objekto apsaugos zona Ne

Kultūros paveldo vietovės apsaugos zona Ne

Kitų statinių apsaugos zona (-os) Ne

Kitos teritorijos, kuriose taikomi teisės aktuose nustatyti norminiai atstumai iki kitų statinių ir (ar) objektų arba kitokie teisės aktuose nustatyti statinių statybos ribojimai dėl kitų (esamų) statinių Ne

## STATINIUI NUSTATYTI SPECIALIEJI ARCHITEKTŪROS REIKALAVIMAI

**1. Žemės sklypo tvarkymas** (apželdinimo, aptvėrimo, reljefo formavimo principai, žaidimų ir kitos aikštelės, automobilių stovėjimo vietos ir kita) Pagal Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2024-09-30 įsakymu Nr. AD1-871 patvirtintą statinio projektavimo užduotį.

**2. Statinių statybos linijos nustatymas gatvių (kelių) raudonųjų linijų atžvilgiu** Nėra

**3. Pastate galimos kitos nei ta, kuriai priskirtas pastatas, atskirais nekilnojamojo turto kadastro objektais suformuotų patalpų paskirties grupės** ((jeigu prašyme išduoti specialiuosius reikalavimus nurodyta, kad pastatas planuojamas mišrus (polifunkcinis) ir nurodytos pastate pageidaujamos formuoti skirtingos nei pastato patalpų paskirties grupės, iš pageidaujamų surašomos tik tos, kurios atitinka žemiausio teritorijai taikomo kompleksinio teritorijų planavimo dokumento sprendiniuose suplanuotą (galimų) žemės naudojimo būdų turinį).) Nėra

**4. Leistinas statinių (pastatų) aukštis metrais nuo žemės paviršiaus, statinių aukščio absoliutinė altitudė, aukštų skaičius** Nėra

**5. Leistinas žemės sklypo užstatymo tankis** Nėra

6. Leistinas žemės sklypo užstatymo intensyvumas ar užstatymo tūrio rodiklis (pramonės ir sandėliavimo objektų ir (ar) inžinerinės infrastruktūros teritorijose) Nėra

6. Užstatymo tipas Nėra

7. Priklausomųjų želdynų ir želdinių dalys žemės sklype (procentais) Nėra

9. Statinių išdėstymas žemės sklype gretimų sklypų atžvilgiu Nėra

10. Savivaldybės tarybos sprendimu pripažintų architektūriniu, urbanistiniu, valstybiniu ar viešojo intereso požiūriu reikšmingų objektų architektūrinių konkursų rengimo privalomumas Nėra

11. Visuomenės informavimo apie numatomą statinio (statinių grupės) projektavimą privalomumas Taip

12. Savivaldybės architektūros kokybės vertinimo metodikos taikymo gairių, patvirtintų savivaldybės tarybos sprendimu, kriterijai Nėra

13. Kiti reikalavimai Pagal Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2024-09-30 įsakymu Nr. AD1-871 patvirtintą statinio projektavimo užduotį.

#### **Duomenys apie statinį:**

Statybos rūšis Naujo statinio statyba

Atnaujinamas (modernizuojamas) Ne

Paskirtis Gatvių Būsima paskirtis Nėra

Kategorija Neypatvingasis Būsima kategorija Nėra

Žemės sklypo (-ų) kad. Nr. 2101/7001:112

Unikalus Nr. Nėra

Adresas (-ai)(*jei suteiktas*) Klaipėda, Ernesto Galvanausko g.

Saugoma teritorija Ne

Kultūros paveldo objekto teritorija Ne

Kultūros paveldo vietovė Ne

Kultūros paveldo statinys Ne

Kultūros paveldo objekto apsaugos zona Ne

Kultūros paveldo vietovės apsaugos zona Ne

Kitų statinių apsaugos zona (-os) Ne

Kitos teritorijos, kuriose taikomi teisės aktuose nustatyti norminiai atstumai iki kitų statinių ir (ar) objektų arba kitokie teisės aktuose nustatyti statinių statybos ribojimai dėl kitų (esamų) statinių Ne

#### **STATINIUI NUSTATYTI SPECIALIEJI ARCHITEKTŪROS REIKALAVIMAI**

1. Žemės sklypo tvarkymas (apželdinimo, aptvėrimo, reljefo formavimo principai, žaidimų ir kitos aikštelės, automobilių stovėjimo vietos ir kita) Pagal Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2024-09-30 įsakymu Nr. AD1-871 patvirtintą statinio projektavimo užduotį.

2. Statinių statybos linijos nustatymas gatvių (kelių) raudonųjų linijų atžvilgiu Nėra

3. Pastate galimos kitos nei ta, kuriai priskirtas pastatas, atskirais nekilnojamojo turto kadastro objektais suformuotų patalpų paskirties grupės ((jeigu prašyme išduoti specialiuosius reikalavimus nurodyta, kad pastatas planuojamas mišrus (polifunkcinis) ir nurodytos pastate pageidaujamos formuoti skirtingos nei pastato patalpų paskirties grupės, iš pageidaujamų surašomos tik tos, kurios atitinka žemiausio teritorijai taikomo kompleksinio teritorijų planavimo dokumento sprendiniuose suplanuotą (galimų) žemės naudojimo būdų turinį).) Nėra

4. Leistinas statinių (pastatų) aukštis metrais nuo žemės paviršiaus, statinių aukščio absoliutinė altitudė, aukštų skaičius Nėra

5. Leistinas žemės sklypo užstatymo tankis Nėra

**6. Leistinas žemės sklypo užstatymo intensyvumas ar užstatymo tūrio rodiklis** (pramonės ir sandėliavimo objektų ir (ar) inžinerinės infrastruktūros teritorijose) Nėra

**6. Užstatymo tipas** Nėra

**7. Priklausomųjų želdynų ir želdinių dalys žemės sklype** (procentais) Nėra

**9. Statinių išdėstymas žemės sklype gretimų sklypų atžvilgiu** Nėra

**10. Savivaldybės tarybos sprendimu pripažintų architektūriniu, urbanistiniu, valstybiniu ar viešojo intereso požiūriu reikšmingų objektų architektūrinių konkursų rengimo privalomumas** Nėra

**11. Visuomenės informavimo apie numatomą statinio (statinių grupės) projektavimą privalomumas** Taip

**12. Savivaldybės architektūros kokybės vertinimo metodikos taikymo gairių, patvirtintų savivaldybės tarybos sprendimu, kriterijai** Nėra

**13. Kiti reikalavimai** Pagal Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2024-09-30 įsakymu Nr. AD1-871 patvirtintą statinio projektavimo užduotį.

#### **Duomenys apie statinį:**

Statybos rūšis Naujo statinio statyba

Atnaujinamas (modernizuojamas) Ne

Paskirtis Gatvių Būsima paskirtis Nėra

Kategorija Neypatingasis Būsima kategorija Nėra

Žemės sklypo (-ų) kad. Nr. Nėra

Unikalus Nr. Nėra

Adresas (-ai)(*jei suteiktas*) Klaipėda, Jono Žilčiaus-Jonilos g.

Saugoma teritorija Ne

Kultūros paveldo objekto teritorija Ne

Kultūros paveldo vietovė Ne

Kultūros paveldo statinys Ne

Kultūros paveldo objekto apsaugos zona Ne

Kultūros paveldo vietovės apsaugos zona Ne

Kitų statinių apsaugos zona (-os) Ne

Kitos teritorijos, kuriose taikomi teisės aktuose nustatyti norminiai atstumai iki kitų statinių ir (ar) objektų arba kitokie teisės aktuose nustatyti statinių statybos ribojimai dėl kitų (esamų) statinių Ne

#### **STATINIUI NUSTATYTI SPECIALIEJI ARCHITEKTŪROS REIKALAVIMAI**

**1. Žemės sklypo tvarkymas** (apželdinimo, aptvėrimo, reljefo formavimo principai, žaidimų ir kitos aikštelės, automobilių stovėjimo vietos ir kita) Pagal Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2024-09-30 įsakymu Nr. AD1-871 patvirtintą statinio projektavimo užduotį.

**2. Statinių statybos linijos nustatymas gatvių (kelių) raudonųjų linijų atžvilgiu** Nėra

**3. Pastate galimos kitos nei ta, kuriai priskirtas pastatas, atskirais nekilnojamojo turto kadastro objektais suformuotų patalpų paskirties grupės** ((jeigu prašyme išduoti specialiuosius reikalavimus nurodyta, kad pastatas planuojamas mišrus (polifunkcinis) ir nurodytos pastate pageidaujamos formuoti skirtingos nei pastato patalpų paskirties grupės, iš pageidaujamų surašomos tik tos, kurios atitinka žemiausio teritorijai taikomo kompleksinio teritorijų planavimo dokumento sprendiniuose suplanuotą (galimų) žemės naudojimo būdų turinį).) Nėra

**4. Leistinas statinių (pastatų) aukštis metrais nuo žemės paviršiaus, statinių aukščio absoliutinė altitudė, aukštų skaičius** Nėra

**5. Leistinas žemės sklypo užstatymo tankis** Nėra

**6. Leistinas žemės sklypo užstatymo intensyvumas ar užstatymo tūrio rodiklis** (pramonės ir sandėliavimo objektų ir (ar) inžinerinės infrastruktūros teritorijose) Nėra

6. Užstatymo tipas Nėra

7. Priklausomųjų želdynų ir želdinių dalys žemės sklype (procentais) Nėra

9. Statinių išdėstymas žemės sklype gretimų sklypų atžvilgiu Nėra

10. Savivaldybės tarybos sprendimu pripažintų architektūriniu, urbanistiniu, valstybiniu ar viešojo intereso požiūriu reikšmingų objektų architektūrinių konkursų rengimo privalomumas Nėra

11. Visuomenės informavimo apie numatomą statinio (statinių grupės) projektavimą privalomumas Taip

12. Savivaldybės architektūros kokybės vertinimo metodikos taikymo gairių, patvirtintų savivaldybės tarybos sprendimu, kriterijai Nėra

13. **Kiti reikalavimai** Pagal Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2024-09-30 įsakymu Nr. AD1-871 patvirtintą statinio projektavimo užduotį.

#### **Duomenys apie statinį:**

Statybos rūšis Statinio rekonstravimas

Atnaujinamas (modernizuojamas) Ne

Paskirtis Gatvių Būsima paskirtis Nėra

Kategorija Neypatingasis Būsima kategorija Nėra

Žemės sklypo (-ų) kad. Nr. Nėra

Unikalus Nr. 4400-2201-6811

Adresas (-ai)(*jei suteiktas*) Klaipėda, Savanorių g.

Saugoma teritorija Ne

Kultūros paveldo objekto teritorija Ne

Kultūros paveldo vietovė Ne

Kultūros paveldo statinys Ne

Kultūros paveldo objekto apsaugos zona Ne

Kultūros paveldo vietovės apsaugos zona Ne

Kitų statinių apsaugos zona (-os) Ne

Kitos teritorijos, kuriose taikomi teisės aktuose nustatyti norminiai atstumai iki kitų statinių ir (ar) objektų arba kitokie teisės aktuose nustatyti statinių statybos ribojimai dėl kitų (esamų) statinių Ne

#### **STATINIUI NUSTATYTI SPECIALIEJI ARCHITEKTŪROS REIKALAVIMAI**

1. **Žemės sklypo tvarkymas** (apželdinimo, aptvėrimo, reljefo formavimo principai, žaidimų ir kitos aikštelės, automobilių stovėjimo vietos ir kita) Pagal Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2024-09-30 įsakymu Nr. AD1-871 patvirtintą statinio projektavimo užduotį.

2. Statinių statybos linijos nustatymas gatvių (kelių) raudonųjų linijų atžvilgiu Nėra

3. **Pastate galimos kitos nei ta, kuriai priskirtas pastatas, atskirais nekilnojamojo turto kadastro objektais suformuotų patalpų paskirties grupės** ((jeigu prašyme išduoti specialiuosius reikalavimus nurodyta, kad pastatas planuojamas mišrus (polifunkcinis) ir nurodytos pastate pageidaujamos formuoti skirtingos nei pastato patalpų paskirties grupės, iš pageidaujamų surašomos tik tos, kurios atitinka žemiausio teritorijai taikomo kompleksinio teritorijų planavimo dokumento sprendiniuose suplanuotą (galimų) žemės naudojimo būdų turinį).) Nėra

4. **Leistinas statinių (pastatų) aukštis metrais nuo žemės paviršiaus, statinių aukščio absoliutinė altitudė, aukštų skaičius** Nėra

5. **Leistinas žemės sklypo užstatymo tankis** Nėra

6. **Leistinas žemės sklypo užstatymo intensyvumas ar užstatymo tūrio rodiklis** (pramonės ir sandėliavimo objektų ir (ar) inžinerinės infrastruktūros teritorijose) Nėra

6. Užstatymo tipas Nėra

7. Priklausomųjų želdynų ir želdinių dalys žemės sklype (procentais) Nėra

9. Statinių išdėstymas žemės sklype gretimų sklypų atžvilgiu Nėra

10. Savivaldybės tarybos sprendimu pripažintų architektūriniu, urbanistiniu, valstybiniu ar viešojo intereso požiūriu reikšmingų objektų architektūrinių konkursų rengimo privalomumas Nėra

11. Visuomenės informavimo apie numatomą statinio (statinių grupės) projektavimą privalomumas Taip

12. Savivaldybės architektūros kokybės vertinimo metodikos taikymo gairių, patvirtintų savivaldybės tarybos sprendimu, kriterijai Nėra

13. **Kiti reikalavimai** Pagal Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2024-09-30 įsakymu Nr. AD1-871 patvirtintą statinio projektavimo užduotį.

#### **Duomenys apie statinį:**

Statybos rūšis Naujo statinio statyba

Atnaujinamas (modernizuojamas) Ne

Paskirtis Gatvių Būsima paskirtis Nėra

Kategorija Neypatingasis Būsima kategorija Nėra

Žemės sklypo (-ų) kad. Nr. 2101/0001:1053

Unikalus Nr. Nėra

Adresas (-ai)(*jei suteiktas*) Klaipėda, Ernesto Galvanausko g.

Saugoma teritorija Ne

Kultūros paveldo objekto teritorija Ne

Kultūros paveldo vietovė Ne

Kultūros paveldo statinys Ne

Kultūros paveldo objekto apsaugos zona Ne

Kultūros paveldo vietovės apsaugos zona Ne

Kitų statinių apsaugos zona (-os) Ne

Kitos teritorijos, kuriose taikomi teisės aktuose nustatyti norminiai atstumai iki kitų statinių ir (ar) objektų arba kitokie teisės aktuose nustatyti statinių statybos ribojimai dėl kitų (esamų) statinių Ne

#### **STATINIUI NUSTATYTI SPECIALIEJI ARCHITEKTŪROS REIKALAVIMAI**

1. **Žemės sklypo tvarkymas** (apželdinimo, aptvėrimo, reljefo formavimo principai, žaidimų ir kitos aikštelės, automobilių stovėjimo vietos ir kita) Pagal Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2024-09-30 įsakymu Nr. AD1-871 patvirtintą statinio projektavimo užduotį.

2. Statinių statybos linijos nustatymas gatvių (kelių) raudonųjų linijų atžvilgiu Nėra

3. **Pastate galimos kitos nei ta, kuriai priskirtas pastatas, atskirais nekilnojamojo turto kadastro objektais suformuotų patalpų paskirties grupės** ((jeigu prašyme išduoti specialiuosius reikalavimus nurodyta, kad pastatas planuojamas mišrus (polifunkcinis) ir nurodytos pastate pageidaujamos formuoti skirtingos nei pastato patalpų paskirties grupės, iš pageidaujamų surašomos tik tos, kurios atitinka žemiausio teritorijai taikomo kompleksinio teritorijų planavimo dokumento sprendiniuose suplanuotą (galimų) žemės naudojimo būdų turinį).) Nėra

4. **Leistinas statinių (pastatų) aukštis metrais nuo žemės paviršiaus, statinių aukščio absoliutinė altitudė, aukštų skaičius** Nėra

5. **Leistinas žemės sklypo užstatymo tankis** Nėra

6. **Leistinas žemės sklypo užstatymo intensyvumas ar užstatymo tūrio rodiklis** (pramonės ir sandėliavimo objektų ir (ar) inžinerinės infrastruktūros teritorijose) Nėra

6. **Užstatymo tipas** Nėra

7. Priklausomųjų želdynų ir želdinių dalys žemės sklype (procentais) Nėra

9. Statinių išdėstymas žemės sklype gretimų sklypų atžvilgiu Nėra

10. Savivaldybės tarybos sprendimu pripažintų architektūriniu, urbanistiniu, valstybiniu ar viešojo intereso požiūriu reikšmingų objektų architektūrinių konkursų rengimo privalomumas Nėra

11. Visuomenės informavimo apie numatomą statinio (statinių grupės) projektavimą privalomumas Taip

12. Savivaldybės architektūros kokybės vertinimo metodikos taikymo gairių, patvirtintų savivaldybės tarybos sprendimu, kriterijai Nėra

13. **Kiti reikalavimai** Pagal Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2024-09-30 įsakymu Nr. AD1-871 patvirtintą statinio projektavimo užduotį.

#### **Duomenys apie statinį:**

Statybos rūšis Naujo statinio statyba

Atnaujinamas (modernizuojamas) Ne

Paskirtis Gatvių Būsima paskirtis Nėra

Kategorija Neypatvingasis Būsima kategorija Nėra

Žemės sklypo (-ų) kad. Nr. Nėra

Unikalus Nr. Nėra

Adresas (-ai)(*jei suteiktas*) Klaipėda, Ernesto Galvanausko g.

Saugoma teritorija Ne

Kultūros paveldo objekto teritorija Ne

Kultūros paveldo vietovė Ne

Kultūros paveldo statinys Ne

Kultūros paveldo objekto apsaugos zona Ne

Kultūros paveldo vietovės apsaugos zona Ne

Kitų statinių apsaugos zona (-os) Ne

Kitos teritorijos, kuriose taikomi teisės aktuose nustatyti norminiai atstumai iki kitų statinių ir (ar) objektų arba kitokie teisės aktuose nustatyti statinių statybos ribojimai dėl kitų (esamų) statinių Ne

#### **STATINIUI NUSTATYTI SPECIALIEJI ARCHITEKTŪROS REIKALAVIMAI**

1. **Žemės sklypo tvarkymas** (apželdinimo, aptvėrimo, reljefo formavimo principai, žaidimų ir kitos aikštelės, automobilių stovėjimo vietos ir kita) Pagal Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2024-09-30 įsakymu Nr. AD1-871 patvirtintą statinio projektavimo užduotį.

2. Statinių statybos linijos nustatymas gatvių (kelių) raudonųjų linijų atžvilgiu Nėra

3. **Pastate galimos kitos nei ta, kuriai priskirtas pastatas, atskirais nekilnojamojo turto kadastro objektais suformuotų patalpų paskirties grupės** ((jeigu prašyme išduoti specialiuosius reikalavimus nurodyta, kad pastatas planuojamas mišrus (polifunkcinis) ir nurodytos pastate pageidaujamos formuoti skirtingos nei pastato patalpų paskirties grupės, iš pageidaujamų surašomos tik tos, kurios atitinka žemiausio teritorijai taikomo kompleksinio teritorijų planavimo dokumento sprendiniuose suplanuotą (galimų) žemės naudojimo būdų turinį).) Nėra

4. **Leistinas statinių (pastatų) aukštis metrais nuo žemės paviršiaus, statinių aukščio absoliutinė altitudė, aukštų skaičius** Nėra

5. **Leistinas žemės sklypo užstatymo tankis** Nėra

6. **Leistinas žemės sklypo užstatymo intensyvumas ar užstatymo tūrio rodiklis** (pramonės ir sandėliavimo objektų ir (ar) inžinerinės infrastruktūros teritorijose) Nėra

6. **Užstatymo tipas** Nėra

7. **Priklausomųjų želdynų ir želdinių dalys žemės sklype** (procentais) Nėra

9. Statinių išdėstymas žemės sklype gretimų sklypų atžvilgiu Nėra

10. Savivaldybės tarybos sprendimu pripažintų architektūriniu, urbanistiniu, valstybiniu ar viešojo intereso požiūriu reikšmingų objektų architektūrinių konkursų rengimo privalomumas Nėra

11. Visuomenės informavimo apie numatomą statinio (statinių grupės) projektavimą privalomumas Taip

12. Savivaldybės architektūros kokybės vertinimo metodikos taikymo gairių, patvirtintų savivaldybės tarybos sprendimu, kriterijai Nėra

13. Kiti reikalavimai Pagal Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2024-09-30 įsakymu Nr. AD1-871 patvirtintą statinio projektavimo užduotį.

#### **Duomenys apie statinį:**

Statybos rūšis Naujo statinio statyba

Atnaujinamas (modernizuojamas) Ne

Paskirtis Gatvių Būsima paskirtis Nėra

Kategorija Neypatingasis Būsima kategorija Nėra

Žemės sklypo (-ų) kad. Nr. Nėra

Unikalus Nr. Nėra

Adresas (-ai)(*jei suteiktas*) Klaipėda, Ernesto Galvanausko g.

Saugoma teritorija Ne

Kultūros paveldo objekto teritorija Ne

Kultūros paveldo vietovė Ne

Kultūros paveldo statinys Ne

Kultūros paveldo objekto apsaugos zona Ne

Kultūros paveldo vietovės apsaugos zona Ne

Kitų statinių apsaugos zona (-os) Ne

Kitos teritorijos, kuriose taikomi teisės aktuose nustatyti norminiai atstumai iki kitų statinių ir (ar) objektų arba kitokie teisės aktuose nustatyti statinių statybos ribojimai dėl kitų (esamų) statinių Ne

#### **STATINIUI NUSTATYTI SPECIALIEJI ARCHITEKTŪROS REIKALAVIMAI**

1. **Žemės sklypo tvarkymas** (apželdinimo, aptvėrimo, reljefo formavimo principai, žaidimų ir kitos aikštelės, automobilių stovėjimo vietos ir kita) Pagal Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2024-09-30 įsakymu Nr. AD1-871 patvirtintą statinio projektavimo užduotį.

2. Statinių statybos linijos nustatymas gatvių (kelių) raudonųjų linijų atžvilgiu Nėra

3. **Pastate galimos kitos nei ta, kuriai priskirtas pastatas, atskirais nekilnojamojo turto kadastro objektais suformuotų patalpų paskirties grupės** ((jeigu prašyme išduoti specialiuosius reikalavimus nurodyta, kad pastatas planuojamas mišrus (polifunkcinis) ir nurodytos pastate pageidaujamos formuoti skirtingos nei pastato patalpų paskirties grupės, iš pageidaujamų surašomos tik tos, kurios atitinka žemiausio teritorijai taikomo kompleksinio teritorijų planavimo dokumento sprendiniuose suplanuotą (galimų) žemės naudojimo būdų turinį).) Nėra

4. **Leistinas statinių (pastatų) aukštis metrais nuo žemės paviršiaus, statinių aukščio absoliutinė altitudė, aukštų skaičius** Nėra

5. **Leistinas žemės sklypo užstatymo tankis** Nėra

6. **Leistinas žemės sklypo užstatymo intensyvumas ar užstatymo tūrio rodiklis** (pramonės ir sandėliavimo objektų ir (ar) inžinerinės infrastruktūros teritorijose) Nėra

6. **Užstatymo tipas** Nėra

7. **Priklausomųjų želdynų ir želdinių dalys žemės sklype** (procentais) Nėra

9. **Statinių išdėstymas žemės sklype gretimų sklypų atžvilgiu** Nėra

**10. Savivaldybės tarybos sprendimu pripažintų architektūriniu, urbanistiniu, valstybiniu ar viešojo intereso požiūriu reikšmingų objektų architektūrinių konkursų rengimo privalomumas** Nėra

**11. Visuomenės informavimo apie numatomą statinio (statinių grupės) projektavimą privalomumas** Taip

**12. Savivaldybės architektūros kokybės vertinimo metodikos taikymo gairių, patvirtintų savivaldybės tarybos sprendimu, kriterijai** Nėra

**13. Kiti reikalavimai** Pagal Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2024-09-30 įsakymu Nr. AD1-871 patvirtintą statinio projektavimo užduotį.

14. Jeigu konkretūs specialieji architektūros reikalavimai nenustatomi, tai įrašoma atitinkamuose 2 priede nurodytos formos punktuose.

15. Šio priedo 4–9 papunkčiuose išvardyti reikalavimai nustatomi, kai Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 20 straipsnio nustatytais atvejais neparengti detalieji planai arba vietovės lygmens bendrieji planai, kuriuose nustatomas detaliųjų planų teritorijos naudojimo reglamentas, taip pat kai šie teritorijų planavimo dokumentai parengti, bet juose nenustatyti visi šio priedo 4–9 punktuose nurodyti reikalavimai (šiuo atveju nustatomi tik trūkstami).

16. Pagal Lietuvos Respublikos statybos įstatymo 24 straipsnio nuostatas specialieji architektūros reikalavimai galioja 5 metus nuo jų išdavimo dienos, jeigu negautas statybą leidžiantis dokumentas. Gavus statybą leidžiantį dokumentą, specialieji architektūros reikalavimai galioja iki statybos procedūrų užbaigimo dienos.

Specialiuosius architektūros reikalavimus išdavė

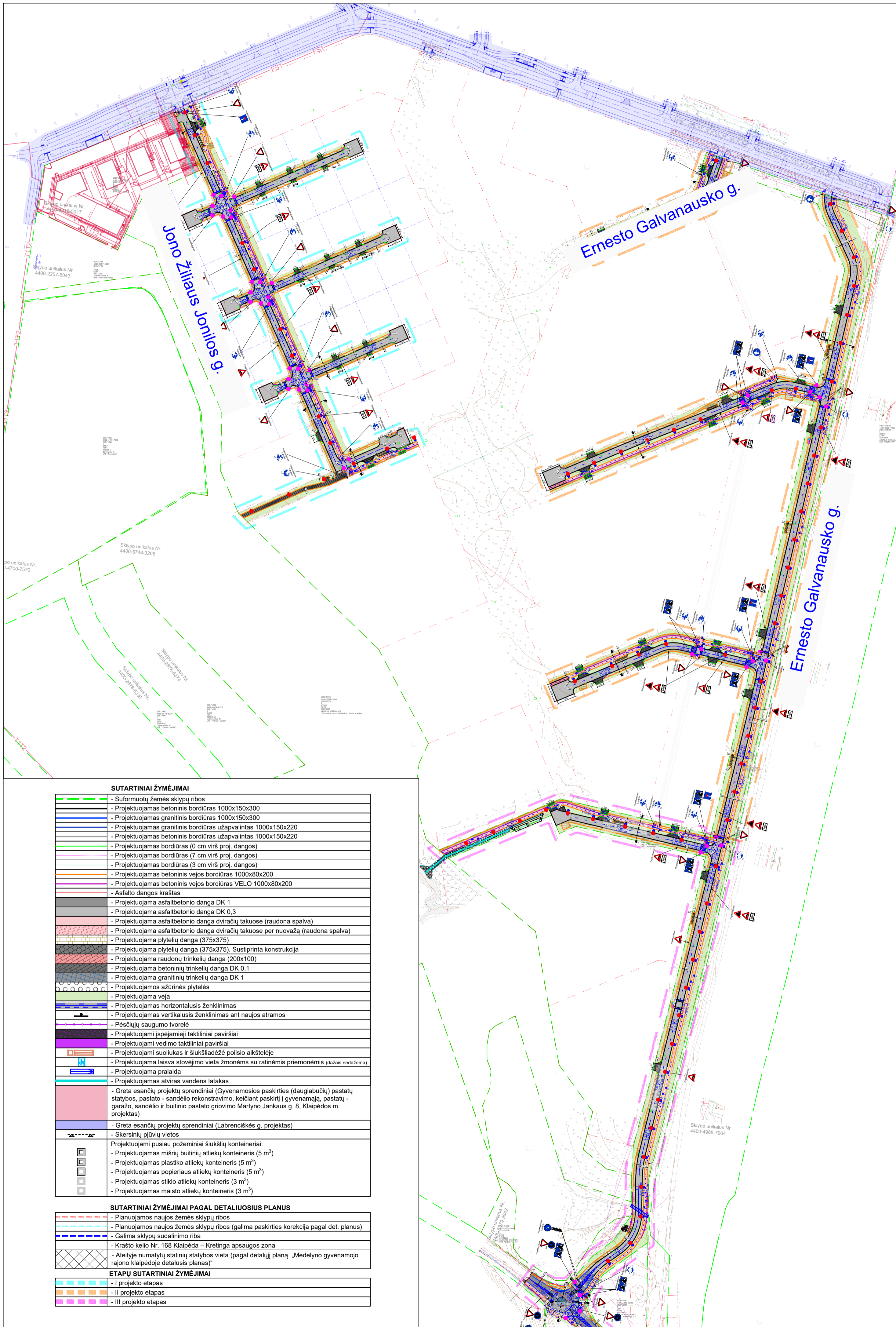
\_\_\_\_\_  
(išdavusio asmens pareigos)

\_\_\_\_\_  
(parašas, data)

\_\_\_\_\_  
(vardas, pavardė)

**DETALŪS METADUOMENYS**

<b>Dokumento sudarytojas (-ai)</b>	Klaipėdos miesto savivaldybės administracija 188710823, Klaipėda, Liepų g. 11
<b>Dokumento pavadinimas (antraštė)</b>	Specialieji reikalavimai
<b>Dokumento registracijos data ir numeris</b>	2025-06-23 Nr. SRD-31-250623-00124
<b>Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris</b>	–
<b>Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo</b>	ADOC-V1.0
<b>Parašo paskirtis</b>	Pasirašymas
<b>Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos</b>	RAMŪNAS BARTKUS, Patarėjas RAMŪNAS BARTKUS, Klaipėdos miesto savivaldybės administracija
<b>Sertifikatas išduotas</b>	RAMŪNAS BARTKUS LT
<b>Parašo sukūrimo data ir laikas</b>	2025-06-23 11:03:40 +03:00
<b>Parašo formatas</b>	XAdES-T
<b>Laiko žymoje nurodytas laikas</b>	2025-06-23 11:03:48 +03:00
<b>Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją</b>	EID-SK 2016, AS Certifitseerimiskeskus EE
<b>Sertifikato galiojimo laikas</b>	2024-04-27 04:26:04 – 2029-04-26 23:59:59
<b>Parašo paskirtis</b>	Registravimas
<b>Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos</b>	RASA NARBUTIENĖ, Vyriausioji specialistė RASA NARBUTIENĖ, Klaipėdos miesto savivaldybės administracija
<b>Sertifikatas išduotas</b>	RASA NARBUTIENĖ LT
<b>Parašo sukūrimo data ir laikas</b>	2025-06-23 11:14:32 +03:00
<b>Parašo formatas</b>	XAdES-T
<b>Laiko žymoje nurodytas laikas</b>	2025-06-23 11:14:51 +03:00
<b>Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją</b>	EID-SK 2016, AS Certifitseerimiskeskus EE
<b>Sertifikato galiojimo laikas</b>	2022-07-05 12:39:58 – 2027-07-04 23:59:59
<b>Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti</b>	–
<b>Pagrindinio dokumento priedų skaičius</b>	–
<b>Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius</b>	1
<b>Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)</b>	Klaipėdos miesto savivaldybės administracija 188710823, Klaipėda, Liepų g. 11
<b>Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)</b>	Specialieji architektūros reikalavimai
<b>Priedamo dokumento registracijos data ir numeris</b>	2025-06-23 Nr. SARD-31-250623-00136
<b>Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas</b>	Avilys SDP eDocs
<b>Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)</b>	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2025-06-23 17:53:08)
<b>Papildomi metaduomenys</b>	Nuorašą suformavo 2025-06-23 17:53:08 Avilys SDP eDocs



**SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI**

	- Suformuotų žemės sklypų ribos
	- Projektuojamas betoninis bordiūras 1000x150x300
	- Projektuojamas granitinis bordiūras 1000x150x300
	- Projektuojamas granitinis bordiūras užapvalintas 1000x150x220
	- Projektuojamas betoninis bordiūras užapvalintas 1000x150x220
	- Projektuojamas bordiūras (0 cm virš proj. dangos)
	- Projektuojamas bordiūras (7 cm virš proj. dangos)
	- Projektuojamas bordiūras (3 cm virš proj. dangos)
	- Projektuojamas betoninis vejos bordiūras 1000x80x200
	- Projektuojamas betoninis vejos bordiūras VELO 1000x80x200
	- Asfalto dangos kraštas
	- Projektuojama asfaltbetonio danga DK 1
	- Projektuojama asfaltbetonio danga DK 0,3
	- Projektuojama asfaltbetonio danga dviračių takuose (raudona spalva)
	- Projektuojama asfaltbetonio danga dviračių takuose per nuvažą (raudona spalva)
	- Projektuojama plytelių danga (375x375)
	- Projektuojama plytelių danga (375x375). Sustiprinta konstrukcija
	- Projektuojama raudonų trinkelėlių danga (200x100)
	- Projektuojama betoninių trinkelėlių danga DK 0,1
	- Projektuojama granitinių trinkelėlių danga DK 1
	- Projektuojamos ažūrinės plytelės
	- Projektuojama veja
	- Projektuojamas horizontalus ženklavimas
	- Projektuojamas vertikalusis ženklavimas ant naujos atramos
	- Pėsčiųjų saugumo tvorelė
	- Projektuojami įspėjamieji taktiniai paviršiai
	- Projektuojami vedimo taktiniai paviršiai
	- Projektuojami suoliukai ir šukšliadėžės poilsio aikštelėje
	- Projektuojama laisva stovėjimo vieta žmonėms su ratinėmis priemonėmis (dažais nedažoma)
	- Projektuojama pralaida
	- Projektuojamas atviras vandens latakas
	- Greta esančių projektų sprendiniai (Gyvenamosios paskirties (daugiabučių) pastatų statybos, pastato - sandėlio rekonstravimo, keičiant paskirtį į gyvenamąją, pastatų - garažo, sandėlio ir butinio pastato grovimo Martyno Jankaus g. 8, Klaipėdos m. projektas)
	- Greta esančių projektų sprendiniai (Labrenčiškės g. projektas)
	- Skersinių pjūvių vietos
	Projektuojami pusiau požeminiai šukšlių konteineriai: - Projektuojamas mišrių buitinių atliekų konteineris (5 m <sup>3</sup> ) - Projektuojamas plastiko atliekų konteineris (5 m <sup>3</sup> ) - Projektuojamas popieriaus atliekų konteineris (5 m <sup>3</sup> ) - Projektuojamas stiklo atliekų konteineris (3 m <sup>3</sup> ) - Projektuojamas maisto atliekų konteineris (3 m <sup>3</sup> )

**SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI PAGAL DETALIUSIUS PLANUS**

	- Planuojamos naujos žemės sklypų ribos
	- Planuojamos naujos žemės sklypų ribos (galima paskirties korekcija pagal det. planus)
	- Galima sklypų sudalinimo riba
	- Krašto kelio Nr. 168 Klaipėda – Kretinga apsaugos zona
	- Atelityje numatytą statinių statybos vieta (pagal detalų planą „Medelyno gyvenamojo rajono Klaipėdoje detalūs planai“)

**ETAPŲ SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI**

	- I projekto etapas
	- II projekto etapas
	- III projekto etapas

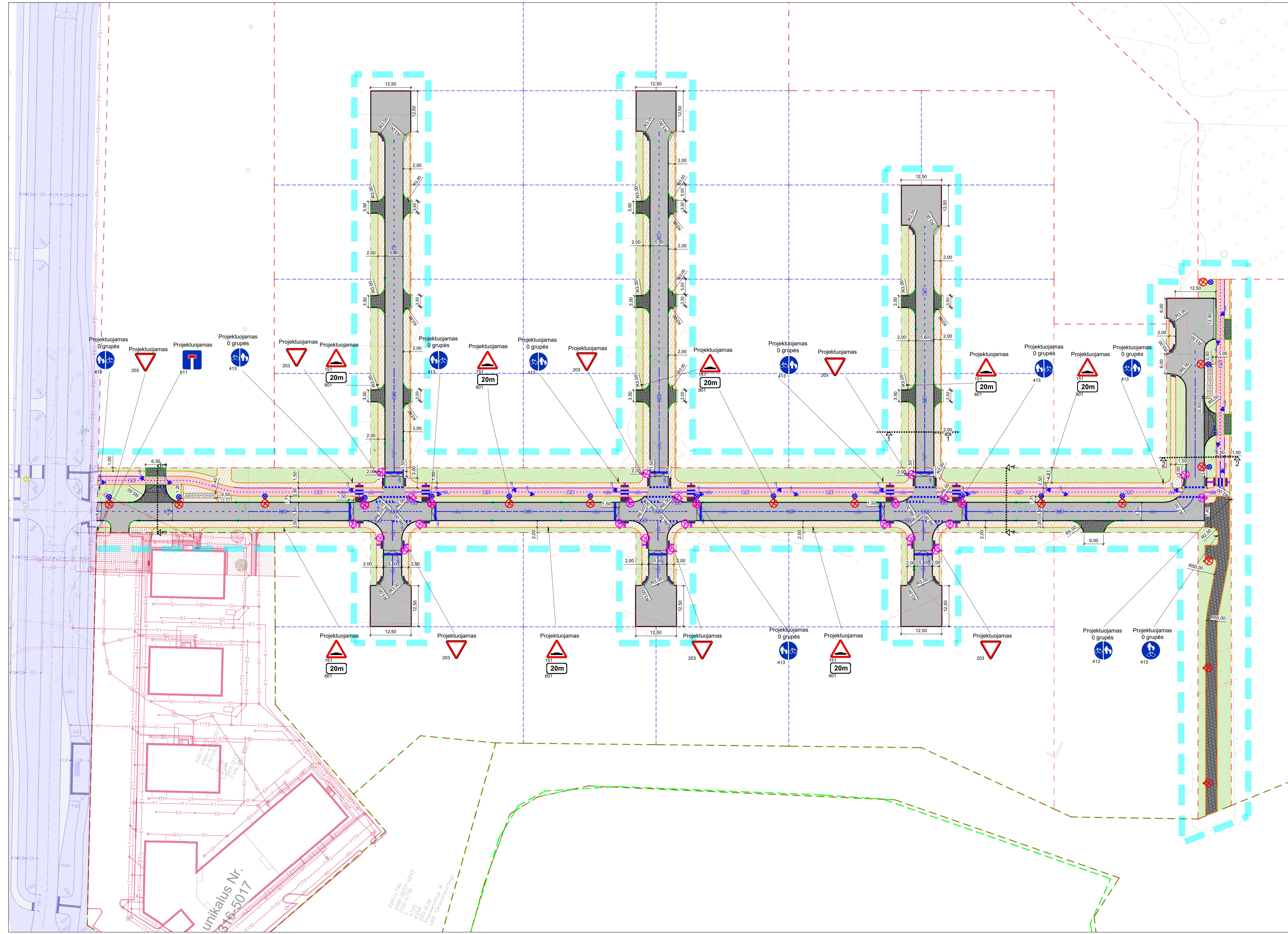
0	2025-04	Statybos leidimui, konkursui		
LAIDA	ISLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. NR.		Statinio projekto pavadinimas Susisiekimo komunikacijų ir inžinerinių tinklų paskirties statinių, Medelyno gyvenamajame rajone, Klaipėdos mieste, šalia Labrenčiškų g., Ernesto Galvanausko g., Jono Žilkaus-Jonio g., statybos ir sankryžų su Savanorių g., M. Jankaus g., rekonstravimo projektas		
36328	PV	Tadas Kasperavičius		
33743	PDV	Tadas Kasperavičius	Dokumento pavadinimas	Laida
	Inž.	Austėja Brazdeikytė	Dangų ir eisimo organzavimo planas Schema M1:2000	0
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas Klaipėdos miesto savivaldybė	Dokumento žymuo P25-002-PP-S.B-02	Lapas	Lapų
			1	4

# I ETAPAS

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
	- Suformuotų žemės sklypų ribos
	- Projektuojamas betoninis bordiūras 1000x150x300
	- Projektuojamas granitinis bordiūras 1000x150x300
	- Projektuojamas betoninis bordiūras užapvalintas 1000x150x220
	- Projektuojamas betoninis bordiūras užapvalintas 1000x150x220
	- Projektuojamas bordiūras (0 cm virš proj. dangos)
	- Projektuojamas bordiūras (7 cm virš proj. dangos)
	- Projektuojamas bordiūras (3 cm virš proj. dangos)
	- Projektuojamas betoninis vejos bordiūras 1000x80x200
	- Projektuojamas betoninis vejos bordiūras VELO 1000x80x200
	- Asfalto dangos kraštas
	- Projektuojama asfaltbetonio danga DK 1
	- Projektuojama asfaltbetonio danga DK 0.3
	- Projektuojama asfaltbetonio danga dviračių takuose (raudona spalva)
	- Projektuojama asfaltbetonio danga dviračių takuose per ruožą (raudona spalva)
	- Projektuojama plytelė danga (375x375)
	- Projektuojama plytelė danga (375x375). Susitvirtinta konstrukcija
	- Projektuojama raudonųjų trinkelė danga (200x100)
	- Projektuojama betoninių trinkelė danga DK 0.1
	- Projektuojama granitinių trinkelė danga DK 1
	- Projektuojamos aštrinės plytelės
	- Projektuojama veja
	- Projektuojamas horizontalus ženklimas
	- Projektuojamas vertikalus ženklimas ant naujos atramos
	- Pėsčiųjų saugumo tvorelė
	- Projektuojami išpėjamoji taktiniai paviršiai
	- Projektuojami vedimo taktiniai paviršiai
	- Projektuojami suolukas ir šaukliaščė poilsio aikštelėje
	- Projektuojama laisva stovėjimo vieta žmoniems su ratinėmis priemonėmis (staigus netaikoma)
	- Projektuojama pralaida
	- Projektuojamas atviras vandens latakas
	- Greta esančių projektų sprendiniai (Gyvenamosios paskirties (daugiabučių) pastatų statybos, pastato - sandėlio rekonstravimo, keičiant paskirtį į gyvenamąją, pastatų - garažo, sandėlio ir buitinio pastato gyvenimo Martyno Jankaus g. 8, Klaipėdos m. projektas)
	- Greta esančių projektų sprendiniai (Labrenčiškės g. projektas)
	- Skersinių pjūvių vietos
	- Planuojamos naujos žemės sklypų ribos
	- Projektuojami pusiau požeminiai šiukšlių konteineriai:
	- Projektuojamas mišrų butinių atliekų konteineris (5 m <sup>3</sup> )
	- Projektuojamas plastikų atliekų konteineris (5 m <sup>3</sup> )
	- Projektuojamas popieriaus atliekų konteineris (5 m <sup>3</sup> )
	- Projektuojamas stiklo atliekų konteineris (3 m <sup>3</sup> )
	- Projektuojamas maisto atliekų konteineris (3 m <sup>3</sup> )

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI PAGAL DETALIUSIUS PLANUS	
	- Planuojamos naujos žemės sklypų ribos (galima paskirties korekcija pagal det. planus)
	- Planuojamos naujos žemės sklypų ribos (galima paskirties korekcija pagal det. planus)
	- Galima sklypų sudalymo riba
	- Krašto kelio Nr. 152 Klaipėda - Kretlinga apsaugos zona
	- Ateityje numatytų statinių statybos vieta (pagal detalų planą „Medelyno gyvenamojo rajono kaimo apsaugos detalūs planai“)

ETAPŲ SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
	- I projekto etapas
	- II projekto etapas
	- III projekto etapas



unikalus Nr. 316-5017

2011/1736  
2011/2376  
2011/1730  
K3533  
471  
S1011248  
S1011249  
S1011250  
S1011251  
S1011252  
S1011253  
S1011254  
S1011255  
S1011256  
S1011257  
S1011258  
S1011259  
S1011260  
S1011261  
S1011262  
S1011263  
S1011264  
S1011265  
S1011266  
S1011267  
S1011268  
S1011269  
S1011270  
S1011271  
S1011272  
S1011273  
S1011274  
S1011275  
S1011276  
S1011277  
S1011278  
S1011279  
S1011280  
S1011281  
S1011282  
S1011283  
S1011284  
S1011285  
S1011286  
S1011287  
S1011288  
S1011289  
S1011290  
S1011291  
S1011292  
S1011293  
S1011294  
S1011295  
S1011296  
S1011297  
S1011298  
S1011299  
S1011300

