



KARTOGRAFINIAI PROJEKTAI

Vytauto g. 17, Ila., LT- 97131 Kretinga
Tel./Faks. +370 445 78199
El. paštas: info@kartografiniaiprojektai.lt
Interneto svetainė: www.kartografiniaiprojektai.lt



Originalas

GENERALINIS PROJEKTUOTOJAS UAB „KARTOGRAFINIAI PROJEKTAI“

OBJEKTO PAVADINIMAS KITOS PASKIRTIES INŽINERINIO STATINIO (KITI INŽINERINIAI STATINIAI PASKIRTIES GRUPĖ) PASKIRTIES KEITIMAS Į PASLAUGŲ PASKIRTIES NEGYVENAMĄJĮ PASTATĄ (KOMERCINIŲ PASKIRTIES GRUPĖ) IR PASLAUGŲ PASKIRTIES NEGYVENAMOJO PASTATO (KOMERCINIŲ PASKIRTIES GRUPĖ), KAUKĖNŲ G. 16, KALNUVĖNŲ K., SENDVARIO SEN., KLAIPĖDOS R. SAV., STATYBOS PROJEKTO KOREKTŪRA STATYBŲ EIGOJE, SUJUNGIANT STATINIUS Į VIENĄ PASLAUGŲ PASKIRTIES NEGYVENAMĄJĮ PASTATĄ (KOMERCINIŲ PASKIRTIES GRUPĖ)

OBJEKTO ADRESAS KLAIPĖDOS R. SAV., SENDVARIO SEN., KALNUVĖNŲ K., KAUKĖNŲ G. 16. ŽEMĖS SKLYPO KAD. NR. 5558/0001:444 TAURALAUKIO K.V.

PROJEKTO UŽSAKOVAS UAB „LUXURY AUTOS“, L. S., M. S.

STATYBOS RŪŠIS NAUJO STATINIO STATYBA, PASKIRTIES KEITIMAS

ESAMA NAUDOJIMO PASKIRTIS PASLAUGŲ PASKIRTIES PASTATAS IR KITOS PASKIRTIES INŽINERINIS STATINYS

BŪSIMA NAUDOJIMO PASKIRTIS PASLAUGŲ PASKIRTIES PASTATAS

KATEGORIJA NEYPATINGAS

PROJEKTO ETAPAS PROJEKTINIS PASIŪLYMAS

PROJEKTO DALIS SKLYPO PLANO DALIS

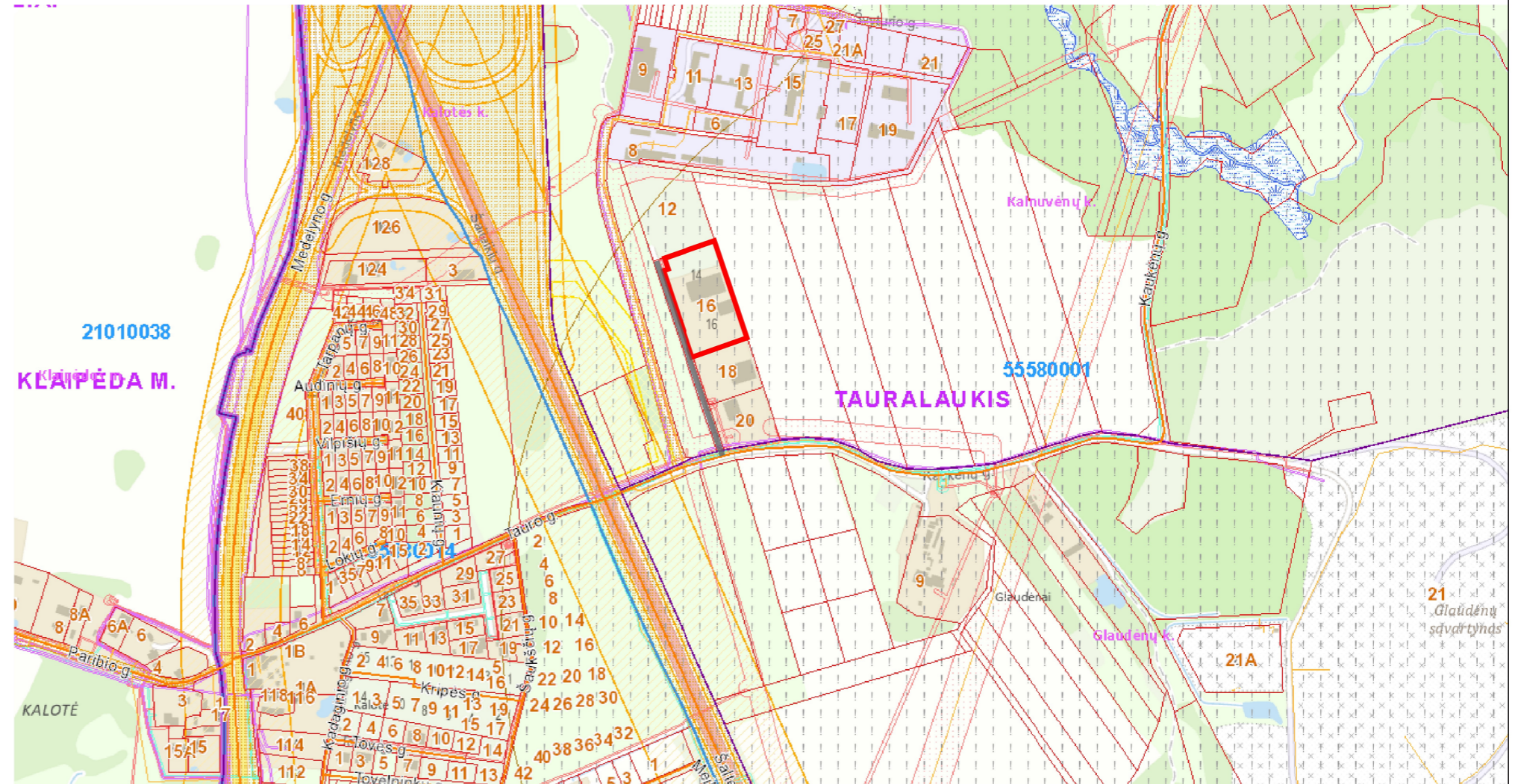
TOMAS I

PROJEKTO PARENGIMO METAI 2025

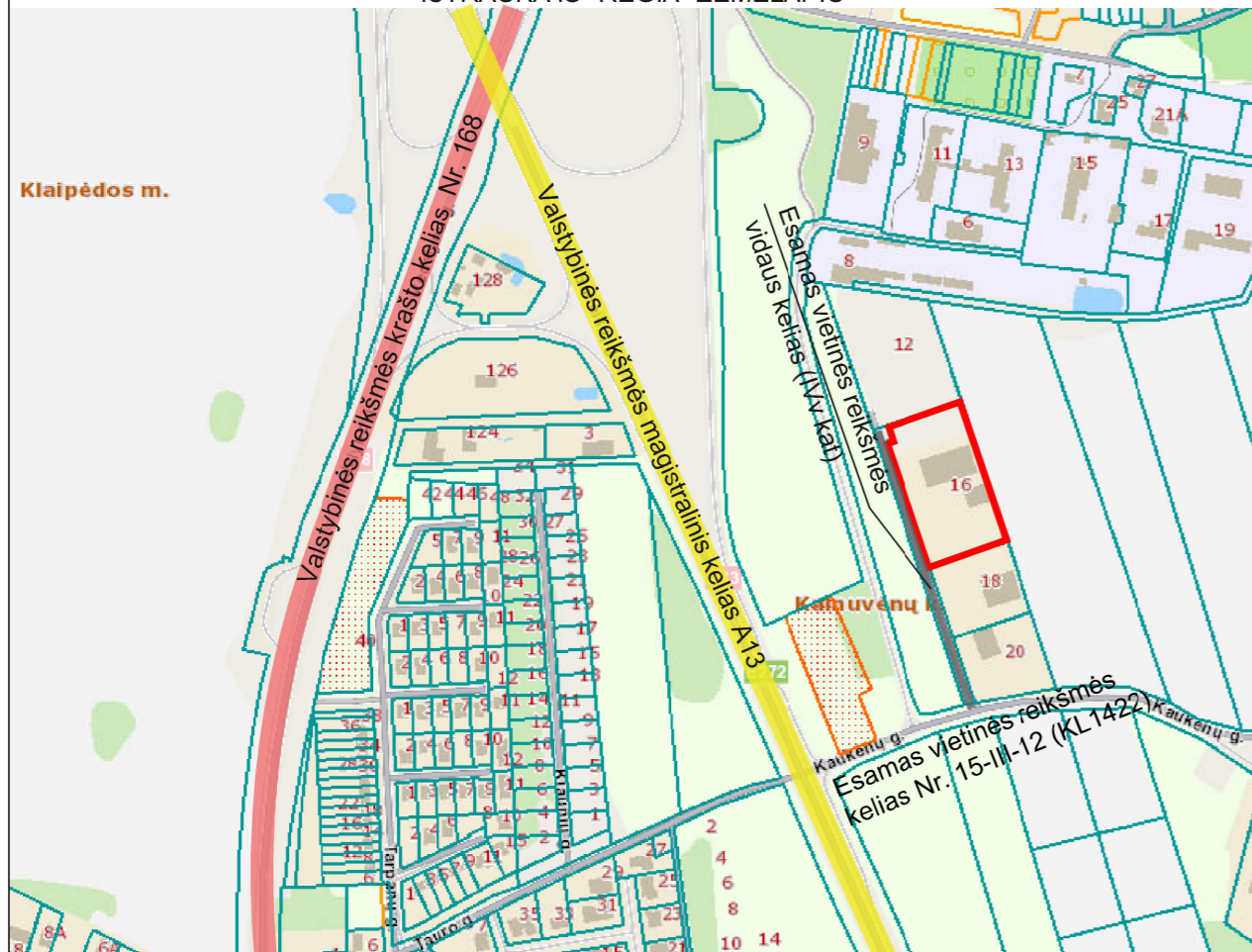
PROJEKTO NUMERIS KPR-24/11

Atestato Nr.	Pareigos	Vardas Pavardė	Parašas
	Direktorius Projektuotojas	Edmundas Petrauskas	
A 409	Projekto vadovas, Architektas	Rimgaudas Laužikas	

IŠTRAUKA IŠ "GEOPORTAL" ŽEMĖLAPIO




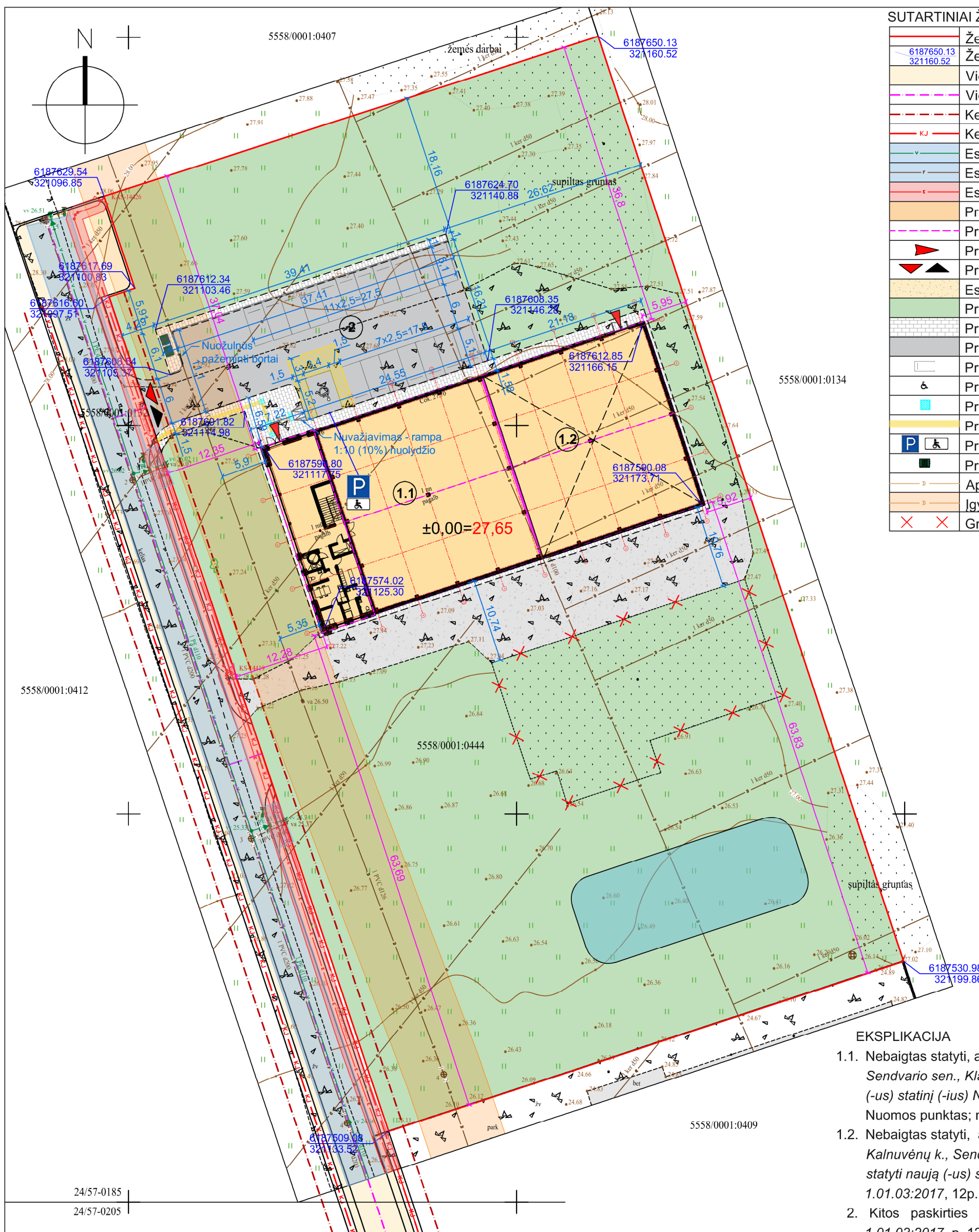
IŠTRAUKA IŠ "REGIA" ŽEMĖLAPIO



PASTABOS:

1. Žemės sklypui pagal nekilnojamojo turto registro duomenų bazės išrašą, reg. Nr. 44/3473380, taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:
 - 1.1. Komunalinių objektų sanitarinės apsaugos zonos - 8772,00 m².

0	2025-01	Projektinis pasiūlymas statybos leidžiančiam dokumentui gauti		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikomas)		
Kval. Patv. Dok. Nr.	Projektuotojas:  KARTOGRAFINIAI PROJEKTAI www.kartografiniaiprojektai.lt Vytauto g. 17, Kretinga Jm. k. 300975770	Projekto pavadinimas: KITOS PASKIRTIES INŽINERINIO STATINIO (KITI INŽINERINIAI STATINIAI PASKIRTIES GRUPĖ) PASKIRTIES KEITIMAS Į PASLAUGŲ PASKIRTIES NEGYVENAMĄJĮ PASTATĄ (KOMERCINIŲ PASKIRTIES GRUPĖ) IR PASLAUGŲ PASKIRTIES NEGYVENAMĄJĮ PASTATĄ (KOMERCINIŲ PASKIRTIES GRUPĖ), KAUKĖNŲ G. 16, KALNUVĖNŲ K., SENDVARIO SEN., KLAIPĖDOS R. SAV., STATYBOS PROJEKTO KOREKTŪRA STATYBŲ E GOJE, SUJUNGIANT STATINIUS Į VIENĄ PASLAUGŲ PASKIRTIES NEGYVENAMĄJĮ PASTATĄ (KOMERCINIŲ PASKIRTIES GRUPĖ)		
		Projektuotojas	E. Petrauskas	Dokumento pavadinimas:
A 409	PV, architektas	R. Laužkas	SITUACIJOS IR SUSISIEKIMO SCHEMA	1 : 500
LT	Statytojas (užsakovas):		Dokumento žymuo:	Lapas
	UAB "Luxury autos", L. S., M. S.		KPR-24/11-PP-BD/SP-B.01	1
				Lapų
				1



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
	Žemės sklypo riba
	Žemės sklypo posūkių ir statinių kampų bei pastato ašių susikirtimo koordinatės
	Vietinės reikšmės kelio žvyro danga
	Vietinės reikšmės kelio ašinė linija
	Kelio apsaugos zonos riba
	Kelio juostos riba
	Esami vandentiekio tinklai ir jų apsaugos zona po 2,5m į abi puses nuo vamzdžio ašies
	Esami buitinių nuotekų tinklai ir jų apsaugos zona po 2,5m į abi puses nuo vamzdžio ašies
	Esamas požeminis elektros kabelis ir jo apsaugos zona po 1,0m į abi puses nuo ašies
	Projektuojamas pastatas
	Projektuojamo pastato stogo kontūras
	Projektuojamas įėjimas į pastatą
	Projektuojamas patekimas į žemės sklypą
	Esama žvyro dangos aikštelė
	Projektuojama veja
	Projektuojama kiemo aikštelė - trinkelė danga
	Projektuojama kiemo aikštelė - asfalto danga
	Projektuojama lengvųjų automobilių stovėjimo vieta
	Projektuojama neįgalųjų automobilių stovėjimo vieta
	Projektuojami taktiliniai įspėjamieji paviršiai (su kauburėliais)
	Projektuojamos neregijų vedimo juostos (iškilios lygiagrečios juostos)
	Projektuojami kelio ženklai (528 - stovėjimo vieta, 846 - neįgalieji)
	Projektuojama atliekų konteinerių vieta
	Apvedamas esamas drenazo rinktavas
	Igyvendintas drenazo apvedimas ir jo apsaugos zona po 5 m į abi puses nuo ašies
	Griaunami esami pamatai

BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI	Rodikliai	Pastabos
Bendras plotas	1 367,91 m ²	-
Pastato tūris	13 811 m ³	-
Užstatymo plotas	1 291 m ²	-
Pastato aukštis	12,00 m	12,00 m atitinka 2020-08-20 Klaipėdos rajono savivaldybės tarybos, sprendimu Nr. T11-333 patvirtinto Klaipėdos rajono savivaldybės teritorijos bendrojo plano koregavimo sprendinius
Aukštų skaičius	1 a. su antresole	-

SKLYPO RODIKLIAI	Rodikliai	Atitiktis
Sklypo plotas	8 772 m ²	-
Užstatymo intensyvumas	16% (0,16)	20% (0,2) atitinka 2020-08-20 Klaipėdos rajono savivaldybės tarybos, sprendimu Nr. T11-333 patvirtinto Klaipėdos rajono savivaldybės teritorijos bendrojo plano koregavimo sprendinius
Užstatymo tankumas	15%	-
Apželdintas plotas	63%	10% atitinka "Atskirųjų rekreacinės paskirties želdynų plotų normos", 2007-12-21 įsakymo Nr. D1-694

EKSPLIKACIJA

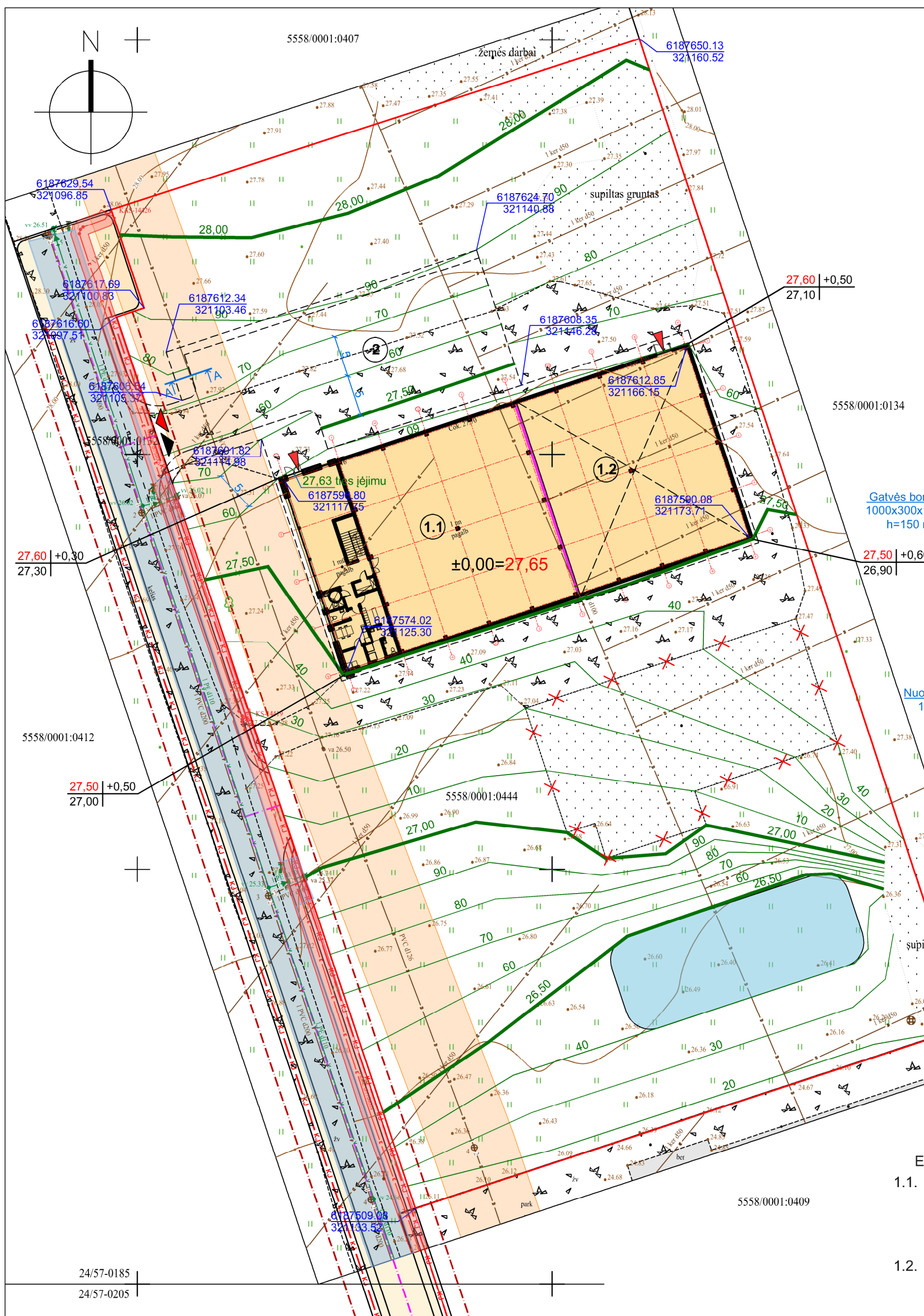
- 1.1. Nebaigtas statyti, anksčiau parengtu "Paslaugų paskirties pastato, Kaukėnų g. 14, Kalnūvėnų k., Sendvario sen., Klaipėdos r. sav., statybos projektu" suprojektuotas (2023-05-16 leidimas statyti naują (-us) statinį (-ius) Nr. LSNS-34-230516-00239) paslaugų paskirties pastatas (STR 1.01.03:2017, 7.4p.) - Nuomos punktas; neypatingasis statinys; statinio rekonstravimas (STR 1.01.08:2002, 7.2p.).
- 1.2. Nebaigtas statyti, anksčiau parengtu "Kitos paskirties inžinerinio statinio - stoginės, Kaukėnų g. 14, Kalnūvėnų k., Sendvario sen., Klaipėdos r. sav., statybos projektu" suprojektuotas (2024-01-12 leidimas statyti naują (-us) statinį (-ius) Nr. LSNS-34-240112-00013) kitos paskirties inžinerinis statinys (STR 1.01.03:2017, 12p.) - Stoginė; neypatingasis statinys; statinio rekonstravimas (STR 1.01.08:2002, p.7.2.).
2. Kitos paskirties inžinerinis statinys (plokščias horizontalus inžinerinis statinys) - Aikštelė (STR 1.01.03:2017, p. 12); II grupės nesudėtingas statinys; naujo statinio statyba (STR 1.01.08:2002, 7.1p.).

PASTABOS:

1. Susidariusių atliekų tvarkymas turi būti vykdomas vadovaujantis LT aplinkos apsaugos ministro 2003-12-30 įsakymu Nr. 722 patvirtintais "Atliekų tvarkymo taisyklės" nustatytais reikalavimais. Sklype nurodoma šiukšlių konteinerio vieta.
2. Nuo kaimyninių sklypų ribų krūmų ir gyvatvorių sodinimo atstumas turi būti ne mažiau 1 m; žemaūgių medžių, išaugančių iki 3 m aukščio - 2 m; kitų medžių - 3 m.
3. Vadovaujantis STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“ paslaugų paskirties pastato automobilių stovėjimo vietų skaičius nereglamentuojamas. Pagal statytojo (užsakovo) patvirtintą techninę užduotį sklype numatoma galimybė parkuoti 19-ia lengvųjų automobilių.
4. Žemės sklype esama bendrojo naudojimo drenazo ø100mm rinktuvo vieta yra tiksliai nustatyta, užkoordinuota ir įgyvendintas drenazo rinktuvo apvedimas, kuriam nustatyta apsaugos zona po 5 metrus į abi puses nuo drenazo rinktuvo.
5. Takas (maršrutas) nuo patekimo į žemės sklypą bei žmonių su negalia (toliau - ŽN) transporto priemonių stovėjimo vietos iki pastato pritaikytas neįgalųjų judėjimui - numatyti taktiliniai įspėjamieji paviršiai (su kauburėliais) ir neregijų vedimo juostos (su iškilomis lygiagrečiomis juostelėmis).
6. Projektuojama A tipo neįgalųjų automobilių stovėjimo vieta turi būti ne siauresnė kaip 4,9 m, iš kurių 3,4 m automobilių statymo vietos plotis, o 1,5 m aikštelė išlipimui, ir ne trumpesnė kaip 8,2 m, iš kurių 5,2 m automobilių statymo vietos ilgis, o 3 m aikštelė išlipimui.
7. ŽN transporto stovėjimo aikštelės turi būti pažymėtos vertikaliuoju ženkliniu pagal „Kelio ženklų įrengimo ir vertikaliojo ženklavimo taisyklės“: vertikalaus kelio ženklu Nr. 528 „Stovėjimo vieta“ su papildoma lentele Nr. 846 „Neįgalieji“; ir apšviestos tamsiuoju paros metu.

0	2025-01	Projektinis pasiūlymas statybos leidžiančiam dokumentui gauti
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikomas)
Kval. Patv. Dok. Nr.	Projektuotojas: KARTOGRAFINIAI PROJEKTAI www.kartografiniaiprojektai.lt Vytauto g. 17, Kretinga lm. k. 300915770	Projekto pavadinimas: KITOS PASKIRTIES INŽINERINIO STATINIO (KITI INŽINERINIAI STATINIAI PASKIRTIES GRUPĖ) PASKIRTIES KEITIMAS Į PASLAUGŲ PASKIRTIES NEGYVENAMĄJĮ PASTATĄ (KOMERCINIŲ PASKIRTIES GRUPĖ) IR PASLAUGŲ PASKIRTIES NEGYVENAMOJO PASTATO (KOMERCINIŲ PASKIRTIES GRUPĖ), KAUKĖNŲ G. 14, KALNŪVĖNŲ K., SENDVARIO SEN., KLAIPĖDOS R. SAV., STATYBOS PROJEKTO KOREKTŪRA STATYBŲ EIGUJE, SUJUNGIANČIUS STATINIUS I VIENĄ PASLAUGŲ PASKIRTIES NEGYVENAMĄJĮ PASTATĄ (KOMERCINIŲ PASKIRTIES GRUPĖ)
	Projektuotojas E. Petrauskas	Dokumento pavadinimas: SKLYPO PLANAS IR SKLYPO SUTVARKYMO (APLINKOTVARKOS) PLANAS
A 409	PV, architektas R. Laužikas	Mastelis Laida 1 : 500 0
LT	Statytojas (užsakovas): UAB "Luxury autos", L. S., M. S.	Dokumento žymuo: KPR-24/11-PP-BD/SP-B.02
		Lapas Lapų 1 1

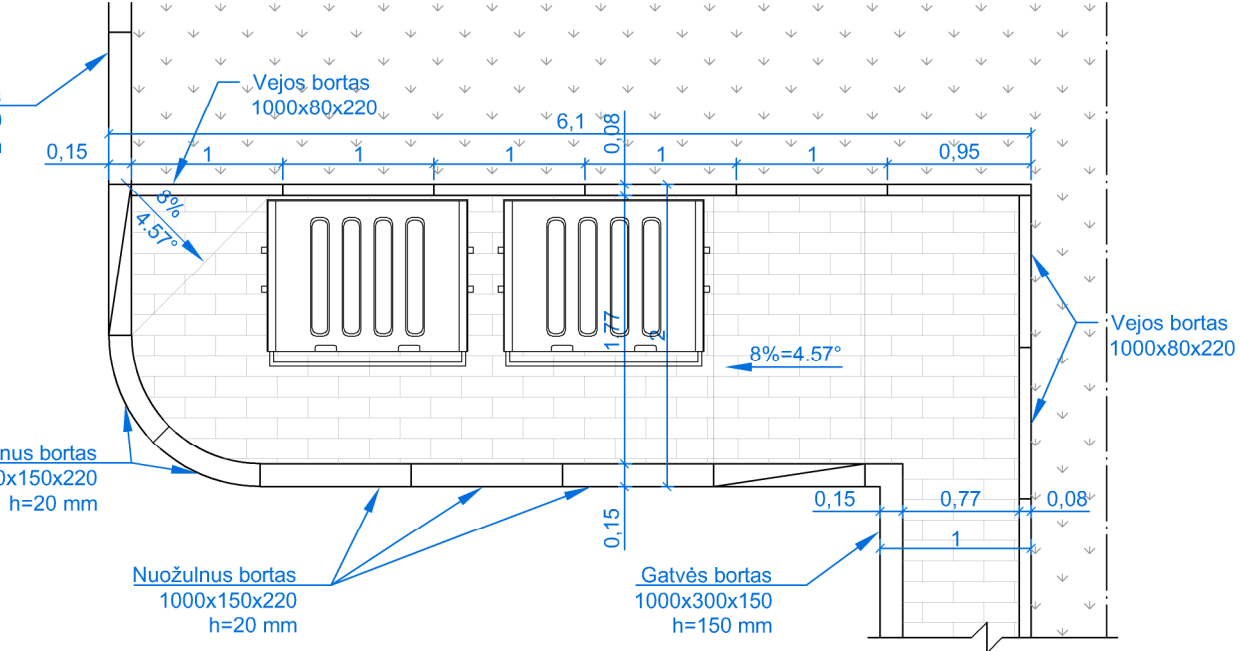
420x420



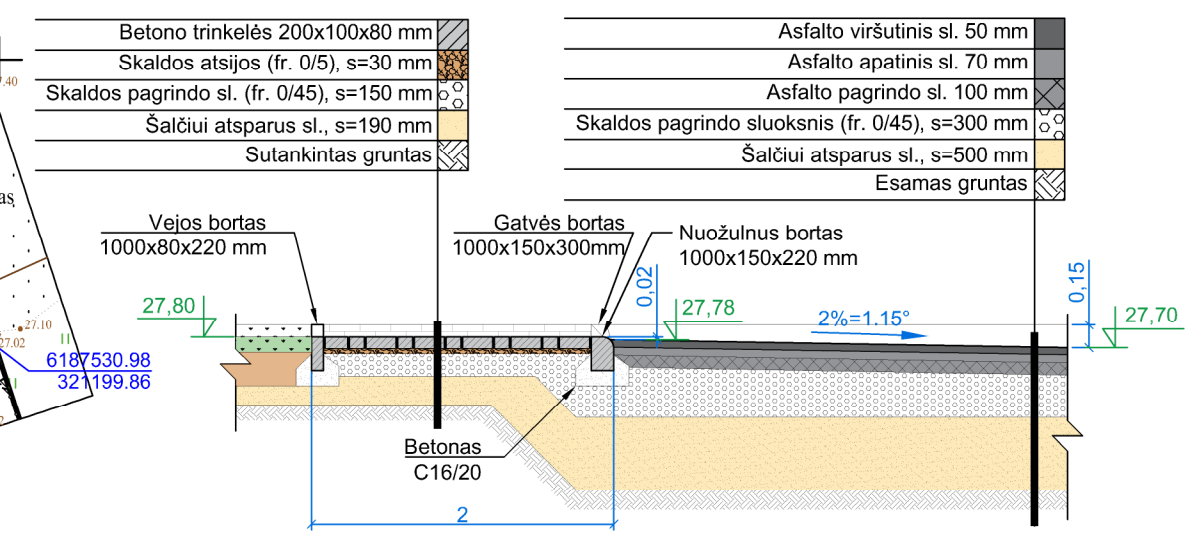
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

	Žemės sklypo riba
	Žemės sklypo posūkių ir statinių kampų bei pastato ašių susikirtimo koordinatės
	Vietinės reikšmės kelio žyvo dangą
	Vietinės reikšmės kelio ašinė linija
	Kelio apsaugos zonos riba
	Kelio juostos riba
	Esami vandentiekio tinklai ir jų apsaugos zona po 2,5m į abi puses nuo vamzdžio ašies
	Esami buitinių nuotekų tinklai ir jų apsaugos zona po 2,5m į abi puses nuo vamzdžio ašies
	Esamas požeminis elektros kabelis ir jo apsaugos zona po 1,0m į abi puses nuo ašies
	Projektuojamas pastatas
	Projektuojamo pastato stogo kontūras
	Projektuojamas įėjimas į pastatą
	Projektuojamas patekimas į žemės sklypą
	Apvedamas esamas drenažo rinktuvus
	Igyvendintas drenažo apvedimas ir jo apsaugos zona po 5 m į abi puses nuo ašies
	Projektuojamos horizontalės
	Projektuojamos / esamos absoliutinės altitudės
	Griaunami esami pamatai

ATLIEKŲ KONTEINERIŲ LAIKYMO AIKŠTELĖS PLANAS



AIKŠTELĖS PJŪVIS A-A



EKSPLIKACIJA

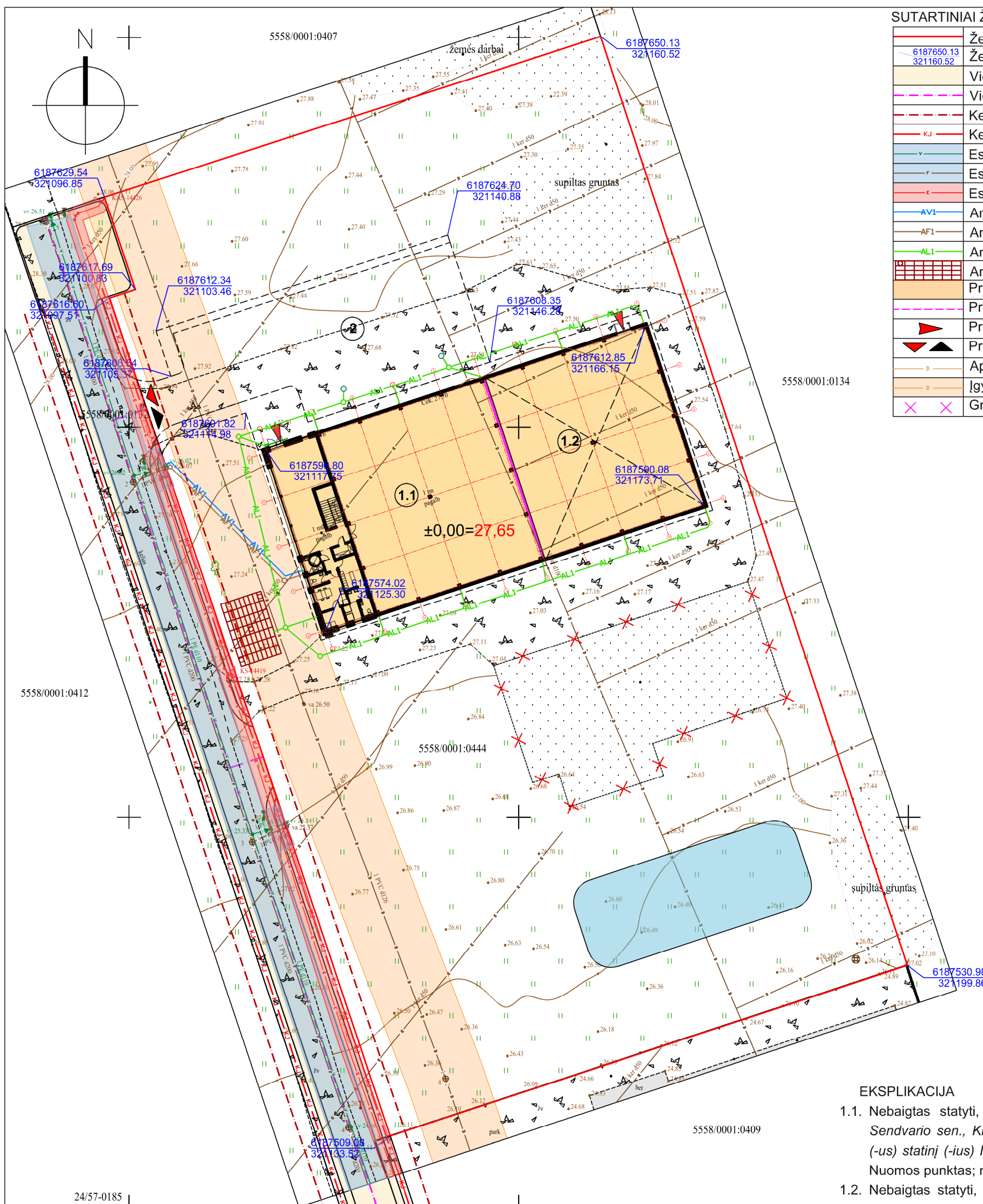
- 1.1. Nebaigtas statyti, anksčiau parengtu "Paslaugų paskirties pastato, Kaukėnų g. 14, Kalnuvėnų k., Sendvario sen., Klaipėdos r. sav., statybos projektu" suprojektuotas (2023-05-16 leidimas statyti naują (-us) statinį (-ius) Nr. LSNS-34-230516-00239) paslaugų paskirties pastatas (STR 1.01.03:2017, 7.4p.) - Nuomos punktas; neypatingasis statinys; statinio rekonstravimas (STR 1.01.08:2002, 7.2p.).
- 1.2. Nebaigtas statyti, anksčiau parengtu "Kitos paskirties inžinerinio statinio - stoginės, Kaukėnų g. 14, Kalnuvėnų k., Sendvario sen., Klaipėdos r. sav., statybos projektu" suprojektuotas (2024-01-12 leidimas statyti naują (-us) statinį (-ius) Nr. LSNS-34-240112-00013) kitos paskirties inžinerinis statinys (STR 1.01.03:2017, 12p.) - Stoginė; neypatingasis statinys; statinio rekonstravimas (STR 1.01.08:2002, p.7.2.).
2. Kitos paskirties inžinerinis statinys (plokščias horizontalus inžinerinis statinys) - Aikštelė (STR 1.01.03:2017, p. 12); II grupės nesudėtingas statinys; naujo statinio statyba (STR 1.01.08:2002, 7.1p.).

0	2025-01	Projektinis pasiūlymas statybos leidžiančiam dokumentui gauti		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikomas)		
Kval. Patv. Dok. Nr.	Projektuotojas: KARTOGRAFINIAI PROJEKTAI www.kartografiniaiprojektai.lt Vytauto g. 17, Kretinga lm. k. 300915770	Projekto pavadinimas: KITOS PASKIRTIES INŽINERINIO STATINIO (KITI INŽINERINIAI STATINIAI PASKIRTIES GRUPĖ) PASKIRTIES KEITIMAS Į PASLAUGŲ PASKIRTIES NEGYVENAMĄJĮ PASTATĄ (KOMERCINIŲ PASKIRTIES GRUPĖ) IR PASLAUGŲ PASKIRTIES NEGYVENAMOJO PASTATO (KOMERCINIŲ PASKIRTIES GRUPĖ), KAUKĖNŲ G. 16, KALNUVĖNŲ K., SENDVARIO SEN., KLAIPĖDOS R. SAV., STATYBOS PROJEKTO KOREKTŪRA STATYBŲ EIĞIŲ, SUJUNGIANČIŲ STATINIŲ I VIENĄ PASLAUGŲ PASKIRTIES NEGYVENAMĄJĮ PASTATĄ (KOMERCINIŲ PASKIRTIES GRUPĖ)		
	Projektuotojas	E. Petrauskas	Dokumento pavadinimas:	Mastelis
A 409	PV, architektas	R. Laužikas	SKLYPO VERTIKALUS (SKLYPO AUKŠČIŲ) PLANAS	Laida
				1 : 500
				0
LT	Statytojas (užsakovas): UAB "Luxury autos", L. S., M. S.	Dokumento žymuo: KPR-24/11-PP-BD/SP-B.03	Lapas	Lapų
			1	1

PASTABOS:

1. Pėsčiųjų takai suprojektuoti taip, kad ŽN galėtų jais laisvai ir saugiai judėti. Pagal ISO 21542:2011, 7.3 p. pėsčiųjų tako išilginis nuolydis turi būti ne didesnis kaip 1:20 (5,0%). Skersinis pėsčiųjų tako nuolydis turi būti ne didesnis kaip 1:50 (20 mm/m=2,0%). Pėsčiųjų takų, esančių pritaikytoje judėjimo trasoje, lygių skirtumai ir nelygumai neturi būti didesni kaip 20 mm. ŽN automobilių stovėjimo vietos turi turėti ne didesni kaip 1:50 (2,0%) bet kuria kryptimi.
2. Ties įėjimu į pastatą turi būti įrengiama 1,5x1,5 m dydžio manevravimo erdvė. Įėjimas į pastatą projektuojamas be laiptelių.

420x420



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

	Žemės sklypo riba
	Žemės sklypo posūkių ir statinių kampų bei pastato ašių susikirtimo koordinatės
	Vietinės reikšmės kelio žvyro danga
	Vietinės reikšmės kelio ašinė linija
	Kelio apsaugos zonos riba
	Kelio juostos riba
	Esami vandentiekio tinklai ir jų apsaugos zona po 2,5m į abi puses nuo vamzdžio ašies
	Esami buitinių nuotekų tinklai ir jų apsaugos zona po 2,5m į abi puses nuo vamzdžio ašies
	Esamas požeminis elektros kabelis ir jo apsaugos zona po 1,0m į abi puses nuo ašies
	AV1 Ankstesniu projektu suprojektuoti vandentiekio tinklai
	AF1 Ankstesniu projektu suprojektuoti buitinių nuotekų tinklai
	AL1 Ankstesniu projektu suprojektuoti lietaus nuotekų tinklai
	Ankstesniu projektu suprojektuota akumuliacinė - infiltracinė sistema
	Projektuojamas pastatas
	Projektuojamo pastato stogo kontūras
	Projektuojamas įėjimas į pastatą
	Projektuojamas pateikimas į žemės sklypą
	Apvedamas esamas drenazo rinktuvus
	Įgyvendintas drenazo apvedimas ir jo apsaugos zona po 5 m į abi puses nuo ašies
	Griaunami esami pamatai

24/57-0185
24/57-0205

PASTABOS:

- Už sklypo ribų, privažiuojamajame kelyje anksčiau parengtu „Vandentiekio, buitinių nuotekų tinklų bendro naudojimo kvartalui (kad. Nr. 5558/0001:412, unik. Nr. 4400-5770-7487) Kalnuvėnų k., Klaipėdos r. sav. statybos projektu“ yra suprojektuoti ir įrengti vandentiekio bei buitinių nuotekų tinklai, kurie prijungti nuo esamų centralizuotų inžinerinių tinklų Kaukėnų gatvėje.
- Šiuo projektu inžineriniai tinklai sklype ir už jo ribų neprojektuojami.
- Vadovaujantis AB „Klaipėdos vanduo“ prisijungimo sąlygomis žemės sklype inžineriniai tinklai suprojektuoti anksčiau parengtais „Paslaugų paskirties pastato, Kaukėnų g. 14, Kalnuvėnų k., Sendvario sen., Klaipėdos r. sav., statybos projektu“ ir „Kitos paskirties inžinerinio statinio - stoginės, Kaukėnų g. 14, Kalnuvėnų k., Sendvario sen., Klaipėdos r. sav., statybos projektu“, kuriems gauti statybą leidžiantys dokumentai.
- Geriamojo vandens tiekimas numatomas iš esamų vandentiekio tinklų ties žemės sklypo riba.
- Buitines nuotekas numatoma nuvesti į esamus buitinių nuotekų tinklus ties žemės sklypo riba.
- Žemės sklype ar šalia jo nėra centralizuotų lietaus nuotekų tinklų. Lietaus nuotekų surinkimui nuo kietų dangų žemiausiose vietose numatomi lietaus nuotekų surinkimo šulinėliai su ketinėmis grotelėmis (d600 mm). Nuo projektuojamo pastato stogo lietaus vanduo surenkamas išoriniais lietaus vamzdžiais ir lietaus vamzdžiais, bei vidinėmis įlajomis ir nuvedamas į projektuojamus lietaus nuotekų tinklus. Surinktas lietaus vanduo tiek nuo pastato tiek nuo kietų dangų nuvedamas į anksčiau parengtu „Paslaugų paskirties pastato, Kaukėnų g. 14, Kalnuvėnų k., Sendvario sen., Klaipėdos r. sav., statybos projektu“ suprojektuotą akumuliacinę - infiltracinę sistemą.
- Lietaus ir paviršinius vandenius nuvesti į buitinių nuotekų tinklus draudžiama.
- Pastatų gesinimui vandens paėmimas numatomas iš atskiru „Paslaugų paskirties pastato - remonto dirbtuvių Kaukėnų g. 12, Kalnuvėnų k., Sendvario sen., Klaipėdos r. sav. statybos projektu“ projektuojamo atviro vandens telkinio, esančio už 180m.
- Inžineriniai tinklai, kurie bus klojami po kietosiomis dangomis ar automobilių važiuojamoje dalyje, privalo būti apsauginiuose vamzdžiuose.
- Žemės sklypas yra melioruotas. Žemės sklypą kerta d100mm drenazo linija, kuri yra tiksliai nustatyta (atkasta) ir užkoordinuota. Atskiru projektu suprojektuotas drenazo linijos apvedimas suderintas su Žemės ūkio skyriumi ir įgyvendintas. Įrengtam drenazo apvedimui nustatoma 5 metrų apsaugos zona į abi puses nuo vamzdžio ašies.

EKSPLIKACIJA

- Nebaigtas statyti, anksčiau parengtu „Paslaugų paskirties pastato, Kaukėnų g. 14, Kalnuvėnų k., Sendvario sen., Klaipėdos r. sav., statybos projektu“ suprojektuotas (2023-05-16 leidimas statyti naują (-us) statinį (-ius) Nr. LSNS-34-230516-00239) paslaugų paskirties pastatas (STR 1.01.03:2017, 7.4p.) - Nuomos punktas; neypatingasis statinys; statinio rekonstravimas (STR 1.01.08:2002, 7.2p.).
 - Nebaigtas statyti, anksčiau parengtu „Kitos paskirties inžinerinio statinio - stoginės, Kaukėnų g. 14, Kalnuvėnų k., Sendvario sen., Klaipėdos r. sav., statybos projektu“ suprojektuotas (2024-01-12 leidimas statyti naują (-us) statinį (-ius) Nr. LSNS-34-240112-00013) kitos paskirties inžinerinis statinys (STR 1.01.03:2017, 12p.) - Stoginė; neypatingasis statinys; statinio rekonstravimas (STR 1.01.08:2002, p.7.2.).
2. Kitos paskirties inžinerinis statinys (plokščias horizontalus inžinerinis statinys) - Aikštelė (STR 1.01.03:2017, p. 12); II grupės nesudėtingas statinys; naujo statinio statyba (STR 1.01.08:2002, 7.1p.).

0	2025-01	Projektinis pasiūlymas statybos leidžiančiam dokumentui gauti		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikomas)		
Kval. Patv. Dok. Nr.	Projektuotojas: KARTOGRAFINIAI PROJEKTAI www.kartografiniaiprojektai.lt Vytauto g. 17, Kretinga Įm. k. 300975770	Projekto pavadinimas: KITOS PASKIRTIES INŽINERINIO STATINIO (KITI INŽINERINIAI STATINIAI PASKIRTIES GRUPĖ) PASKIRTIES KEITIMAS Į PASLAUGŲ PASKIRTIES NEGYVENAMĄJĮ PASTATĄ (KOMERCINIŲ PASKIRTIES GRUPĖ) IR PASLAUGŲ PASKIRTIES NEGYVENAMOJO PASTATO (KOMERCINIŲ PASKIRTIES GRUPĖ), KAUKĖNŲ G. 16, KALNUVĖNŲ K., SENDVARIO SEN., KLAIPĖDOS R. SAV., STATYBOS PROJEKTO KOREKTŪRA STATYBŲ EIGŲJE, SIJUNGIANT STATINIUS Į VIENĄ PASLAUGŲ PASKIRTIES NEGYVENAMĄJĮ PASTATĄ (KOMERCINIŲ PASKIRTIES GRUPĖ)		
	Projektuotojas	E. Petrauskas	Dokumento pavadinimas:	Mastelis
A 409	PV, architektas	R. Laužikas	SKLYPO SUVESTINIS INŽINERINIŲ TINKLŲ PLANAS	Laida
				1 : 500
				0
LT	Statytojas (užsakovas): UAB "Luxury autos", L. S., M. S.	Dokumento žymuo: KPR-24/11-PP-BD/SP-B.04	Lapas	Lapų
			1	1

420x420