



Taikos pr., Raudonės, Šturmanų, Kalnupės gatvių, Klaipėdoje, rekonstravimo projektas

Užsakovas: **Klaipėdos miesto savivaldybė**
Statytojas: **UAB „Oslo nekilnojamasis turtas“**
Statybos rūšis: **Rekonstravimas**
Statinio kategorija: **Neypatingasis statinys**
Projekto stadija: **Techninis projektas**
Statinio projekto dalis: **Bendroji dalis**
Bylos žymuos: **BD-01**
Bylos laidos žymuo: **0**
Bylos išleidimo data: **2024-10-17**

Dokumentą rengusių vadovų ir specialistų pareigos

Statinio projekto vadovas **Kastytis Bieliauskas (A 2080)**
Statinio projekto dalies vadovas **Marius Noreika (17681)**
Projektuotojas **UAB „2L Architects“**



PAVADINIMAS: Taikos pr., Raudonės, Šturmanų, Kalnupės gatvių, Klaipėdoje, rekonstravimo projektas
STATYTOJAS: UAB "Oslo nekilnojamasis turtas"
STADIJA: Techninis darbo projektas

PROJEKTO SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Nr.	Bylos žymuo	Laida	Pavadinimas
1.	BD-01	0	Bendroji dalis

0	2024-10		Techninis darbo projektas		
Laida	Išleidimo data		Laidos statusas, keitimo priežastis		
Kval. patv. dok. nr.	2	UAB „2L Architects“ Algirdo g. 38, Vilnius; Tel.: +370 695 46 175; info@2Larchitektai.lt	Taikos pr., Raudonės, Šturmanų, Kalnupės gatvių, Klaipėdoje, rekonstravimo projektas		
A 2080	PV	K.Bieliauskas	Projekto sudėties žiniaraštis		Laida
LT	Užsakovas: UAB "Oslo nekilnojamasis turtas"		2L-2021-16.1-TP-BD-PSŽ	Lapas 1	Lapų 1

PAVADINIMAS: Taikos pr., Raudonės, Šturmanų, Kalnupės gatvių, Klaipėdoje, rekonstravimo projektas
STATYTOJAS: UAB "Oslo nekilnojamasis turtas"
STADIJA: Techninis darbo projektas

BENDROJI DALIS SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Dokumentų sudėties žiniaraštis

Nr.	Dokumento pavadinimas	Dokumento žymuo	Lapų sk.	Laida
1.	Techninio projekto sudėties žiniaraštis	2L-2024-07-TP-PSŽ	1	0
2.	Projekto dalies dokumentų žiniaraštis	2L-2024-07-TP-BD-DŽ	1	0
3.	Bendrieji statinių rodikliai	2L-2024-07-TP-BD-BSR	1	0
4.	Projekto dalies aiškinamasis raštas	2L-2024-07-TP-BD-AR	8	0
5.	Bendroji techninė specifikacija	2L-2024-07-TP-BD-TS	6	0

Brėžinių sudėties žiniaraštis

Nr.	Brėžinio pavadinimas	Dokumento žymuo	Lapų sk.	Laida
1.	Dangų planas M 1:500	2L-2021-16.1-01-TP-00	1	0

Bendrosios dalies priedamų dokumentų žiniaraštis

Nr.	Dokumento pavadinimas	Lapų sk.	Laida
1.	Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos, eismo saugumo komisijos posėdžio protokolas NR. AMD-334, 2024-06-25	4	
2.	Prisijungimo sąlygos	2	
3.	Toponuotrauka	3	

0	2024-10-17		Techninis darbo projektas	
Laida	Išleidimo data		Laidos statusas, keitimo priežastis	
Kval. patv. dok. nr.	2	UAB „2L Architects“ Algirdo g. 38, Vilnius; Tel.: +370 695 46 175; info@2Larchitektai.lt	Taikos pr., Raudonės, Šturmanų, Kalnupės gatvių, Klaipėdoje, rekonstravimo projektas	
A 2080	PV	K. Bieliauskas	Bylos dokumentų sudėties žiniaraštis	Laida
				0
LT	UAB "Oslo nekilnojamasis turtas"		2L-2021-16.1-TP-BD-AR	Lapas
				1
				Lapų
				2

PAVADINIMAS: Taikos pr., Raudonės, Šturmanų, Kalnupės gatvių, Klaipėdoje, rekonstravimo projektas
 STATYTOJAS: UAB "Oslo nekilnojamas turtas"
 STADIJA: Techninis darbo projektas

Statybos techninio reglamento STR
 1.05.06:2010 „Statinio projektavimas“ 5 priedas

BENDRIEJI STATINIŲ RODIKLIAI

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
I. SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJOS			
Keliai (gatvės):			
1. Raudonės gatvė			
1.1. kategorija	-	D	
1.2. ilgis	km	0,15	
1.3. važiuojamosios dalies plotis	m	13,0	
1.4. eismo juostų skaičius	m	4	
1.5. eismo juostos plotis	m	3,25	
1.6. automobilių stovėjimo vietų skaičius	vnt.	10	
2. Šturmanų gatvė			
2.1. kategorija	-	D	
2.2. ilgis	km	0,16	
2.3. važiuojamosios dalies plotis	m	5,5-6,5	
2.4. eismo juostų skaičius	m	2	
2.5. eismo juostos plotis	m	2,75-3,25	
2.6. automobilių stovėjimo vietų skaičius	vnt.	20	
3. Kalnupės gatvė			
3.1. kategorija	-	D	
3.2. ilgis	km	0,14	
3.3. važiuojamosios dalies plotis	m	5,5	
3.4. eismo juostų skaičius	m	2	
3.5. eismo juostos plotis	m	2,75	
3.6. automobilių stovėjimo vietų skaičius	vnt.	17	
4. Dviračių takas			
4.1. kategorija	-	F	
4.2. ilgis	km	0,15	
4.3. važiuojamosios dalies plotis	m	2,5	

0	2024-10-17		Techninis darbo projektas	
Laida	Išleidimo data		Laidos statusas, keitimo priežastis	
Kval. patv. dok. nr.	2	UAB „2L Architects“ Algirdo g. 38, Vilnius; Tel.: +370 695 46 175; info@2Larchitektai.lt	Taikos pr., Raudonės, Šturmanų, Kalnupės gatvių, Klaipėdoje, rekonstravimo projektas	
A 2080		PV	K. Bieliauskas	Laida
			Bendrieji statinio rodikliai	
				0
LT	UAB "Oslo nekilnojamas turtas"		2L-2021-16.1-TP-BD-BSR	Lapas
				Lapų
				2
				2

1. Bendrasis aiškinamasis raštas

1.1. Projekto rengimo pagrindas: privalomieji projekto rengimo dokumentai, pagrindiniai normatyviniai, kiti dokumentai ir duomenys, kuriais vadovaujantis parengtas projektas:

1. Lietuvos Respublikos įstatymai:
 - 1.1. Lietuvos Respublikos statybos įstatymas.
 - 1.2. Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas.
 - 1.3. Lietuvos Respublikos nekilnojamojo turto registro įstatymas.
 - 1.4. Lietuvos Respublikos saugomų teritorijų įstatymas.
 - 1.5. Lietuvos Respublikos nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymas.
 - 1.6. Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymas.
 - 1.7. Lietuvos Respublikos neįgalųjų socialinės integracijos įstatymas.
 - 1.8. Lietuvos Respublikos kelių įstatymas.
2. Lietuvos Respublikos civilinis kodeksas.
3. Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai, patvirtinti Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie Vidaus reikalų ministerijos direktoriaus 2010 m. gruodžio 7 d. įsakymu Nr. 1-338.
4. Priklausomųjų želdynų normų (plotų) nustatymo tvarkos aprašas, patvirtintas Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2007 m. gruodžio 21 d. įsakymu Nr. D1-694.
5. Minimalūs komunalinių atliekų tvarkymo paslaugos kokybės reikalavimai, patvirtintus Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2012 m. spalio 23 d. įsakymu Nr. D1-857 „Dėl Minimalių komunalinių atliekų tvarkymo paslaugos kokybės reikalavimų patvirtinimo.
6. Teritorijų planavimo normos, patvirtintos Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2014 m. sausio 2 d. įsakymu Nr. D1-7 „Dėl Teritorijų planavimo normų patvirtinimo.
7. Statybos techniniai reglamentai:
 - 7.1. Statybos techninis reglamentas STR 1.01.02:2016 „Normatyviniai statybos techniniai dokumentai“
 - 7.2. Statybos techninis reglamentas STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“
 - 7.3. Statybos techninis reglamentas STR 1.01.04:2015 „Statybos produktų, neturinčių darniųjų techninių specifikacijų, eksploatacinių savybių pastovumo vertinimas, tikrinimas ir deklarasavimas. Bandymų laboratorijų ir sertifikavimo įstaigų paskyrimas. Nacionaliniai techniniai įvertinimai ir techninio vertinimo įstaigų paskyrimas ir paskelbimas“
 - 7.4. Statybos techninis reglamentas STR 1.01.08:2002 „Statinio statybos rūšys“
 - 7.5. Statybos techninis reglamentas STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“
 - 7.6. Statybos techninis reglamentas STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“
 - 7.7. Statybos techninis reglamentas STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“
 - 7.8. Statybos techninis reglamentas STR 1.12.06:2002 „Statinio naudojimo paskirtis ir gyvavimo trukmė“
 - 7.9. Statybos techninis reglamentas STR 2.01.01(1):2005 „Esminis statinio reikalavimas „Mechaninis atsparumas ir pastovumas“
 - 7.10. Statybos techninių reikalavimų reglamentas STR 2.01.01(2):1999 „Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga“
 - 7.11. Statybos techninis reglamentas STR 2.01.01(3):1999 „Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga“
 - 7.12. Statybos techninis reglamentas STR 2.01.01(4):2008 „Esminis statinio reikalavimas „Naudojimo sauga“
 - 7.13. Statybos techninis reglamentas STR 2.01.01(5):2008 „Esminis statinio reikalavimas „Apsauga nuo triukšmo“
 - 7.14. Statybos techninis reglamentas STR 2.01.01(6):2008 „Esminis statinio reikalavimas „Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas“
 - 7.15. Statybos techninis reglamentas STR 2.01.07:2003 „Pastatų vidaus ir išorės aplinkos apsauga nuo triukšmo“
 - 7.16. Statybos techninis reglamentas STR 2.02.02:2004 „Visuomeninės paskirties statiniai“

0	2024-10-17			Techninis darbo projektas		
Laida	Išleidimo data			Laidos statusas, keitimo priežastis		
Kval. patv. dok. nr.	2	UAB „2L Architects“ Algirdo g. 38, Vilnius; Tel.: +370 695 46 175; info@2Larchitektai.lt		Taikos pr., Raudonės, Šturmanų, Kalnupės gatvių, Klaipėdoje, rekonstravimo projektas		
A 2080	PV	K. Bieliauskas		Bylos dokumentų sudėties žiniaraštis		
						Laida
					0	
LT	UAB "Oslo nekilnojamasis turtas"			2L-2021-16.1-TP-BD-AR	Lapas	Lapų
					1	8

- 7.17. Statybos techninis reglamentas STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“
- 7.18. Statybos techninis reglamentas STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“
- 7.19. KTR 1.01:2008 “Automobilių keliai”. Lietuvos Respublikos aplinkos ministerija, 2008 m
- 8. Statybos, projektavimo ir įrengimo taisyklės, techninių reikalavimų prašai:
 - 8.1. Automobilių kelių standartizuotų dangų konstrukcijų projektavimo taisyklės KPT SDK 19.
 - 8.2. Automobilių kelių žemės darbų atlikimo ir žemės sankasos įrengimo taisyklės JT ŽS 17.
 - 8.3. Automobilių kelių dangos konstrukcijos sluoksnių be rišiklių įrengimo taisyklėse JT SBR 19.
 - 8.4. Automobilių kelių dangos konstrukcijos asfalto sluoksnių įrengimo taisyklės JT ASFALTAS 24.
 - 8.5. Automobilių kelių dangos konstrukcijos iš trinkelėlių ir plokščių įrengimo taisyklės JT TRINKELĖS 14.
 - 8.6. Automobilių kelių vertikaliųjų kelio ženklų įrengimo taisyklės JT VŽ 14.
 - 8.7. Kelio ženklų atramų parinkimo, projektavimo ir įrengimo taisyklės PJT KŽA 08.
 - 8.8. Kelio ženklų įrengimo ir vertikaliojo ženklinimo taisyklės.
 - 8.9. Kelių horizontaliojo ženklinimo taisyklės.
 - 8.10. Kelių ženklinimo medžiagų naudojimo ir ženklinimo įrengimo taisyklės JT ŽM 12.
- 9. Techniniai reikalavimai, rekomendacijos ir metodiniai nurodymai:
 - 9.1. Automobilių kelių dangos konstrukcijos iš trinkelėlių ir plokščių įrengimo metodiniai nurodymai MN TRINKELĖS 14.
 - 9.2. Geosintetikos naudojimo žemės darbams keliuose metodiniai nurodymai MN GEOSINT ŽD 13.
 - 9.3. Gruntų pagerinimo ir sustiprinimo riškiais metodiniai nurodymai MN GPSR 12.
 - 9.4. Gruntų, pagerintų riškiais, bandymo nurodymai BN GPR 12.
 - 9.5. Automobilių kelių asfalto mišinių techninių reikalavimų aprašas TRA ASFALTAS 24.
 - 9.6. Automobilių kelių bituminių emulsijų techninių reikalavimų aprašas TRA BE 08/15.
 - 9.7. Automobilių kelių bitumų ir polimerais modifikuotų bitumų techninių reikalavimų aprašas TRA BITUMAS 23.
 - 9.8. Automobilių kelių dangų siūlių sandariklių techninių reikalavimų aprašas TRA SS 15.
 - 9.9. Automobilių kelių nesurištųjų mišinių ir gruntų, naudojamų sluoksniams be rišiklių, techninių reikalavimų apraše TRA SBR 19.
 - 9.10. Automobilių kelių užpildų techninių reikalavimų apraše TRA UŽPILDAI 19
 - 9.11. Automobilių kelių trinkelėlių, plokščių ir kitų medžiagų techninių reikalavimų aprašas TRA TRINKELĖS 14.
 - 9.12. Automobilių kelių vertikaliųjų kelio ženklų techninių reikalavimų aprašas TRA VŽ 12.
 - 9.13. Geosintetikos, naudojamos žemės darbams keliuose, techninių reikalavimų aprašas TRA GEOSINT ŽD 13.
 - 9.14. Kelių ženklinimo medžiagų techninių reikalavimų aprašas TRA ŽM 12.
 - 9.15. 2011-03-09 Europos Parlamento ir Tarybos Reglamentas (ES) Nr. 305/2011 (STR1.04.04:2017, priedas 1)
- 10. Lietuvos standartai:
 - 10.1. LST 1516:2015 Statinio projektas. Bendrieji įforminimo reikalavimai. Lietuvos standartizacijos departamentas, 2015 m.
- 11. Lietuvos higienos normos:
 - 11.1. Lietuvos higienos normą HN 33:2011 „Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje“, patvirtintą Lietuvos Respublikos sveikatos apsaugos ministro 2011 m. birželio 13 d. įsakymu Nr. V-604.

2L-2021-16.1-TP-BD-AR	Lapas	Lapų	Laida
		2	8

1.2. Bendrieji duomenys:

1. BENDRIEJI DUOMENYS

Projektiniai pasiūlymai parengti vadovaujantis:

- Statybos įstatymu, kitais įstatymais reglamentuojančiais statinio saugos ir paskirties reikalavimus, teisės aktais, reglamentuojančiais esminius statinio reikalavimus ir statinio techninius parametrus, teritorijų planavimo ir normatyviniais statybos techniniais dokumentais, normatyviniais statinio saugos ir paskirties dokumentais;
- Inžinerine topografinė nuotrauka;
- KMSA Prisijungimo prie susisiekimo komunikacijų sąlygomis 2024-07-24 Nr. ps-240724-00089;
- Koordinačių sistema – LKS-94; aukščių sistema – Baltijos.

2. NORMATYVINIAI DOKUMENTAI, KURIAIS VADOVAUJANTIS PARENGTI PROJEKTINIAI SPRENDINIAI

- Klaipėdos miesto bendrasis planas, patvirtintas Klaipėdos miesto savivaldybės tarybos 2021 m. rugsėjo 30 d. sprendimu Nr. T2-191;
- Klaipėdos miesto dviračių infrastruktūros plėtros specialusis planas, patvirtintas Klaipėdos miesto savivaldybės tarybos 2015 m. rugsėjo 24 d. sprendimu Nr. T2-247;
- Klaipėdos miesto savivaldybės Mero 2023-11-06 potvarkiu Nr. M-694 „Dėl žemės sklypo Klaipėdoje, teritorijoje prie pastato Taikos pr. 78T ir žemės sklypo Taikos pr. 78, formavimo ir pertvarkymo projekto patvirtinimo“;
- Kitais galiojančiais teritorijų planavimo sprendiniais;
- Statybos techninis reglamentas STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“, patvirtintas LR aplinkos ministro 2016 m. lapkričio 7 d. įsakymu Nr. D1-738;
- Statybos techninis reglamentas STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“, patvirtintas LR Aplinkos ministro 2014 m. birželio 17 d. įsakymu Nr. D1-533;
- Statybos techninis reglamentas STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“, patvirtintas LR aplinkos ministro 2019 m. lapkričio 4 d. įsakymu Nr. D1-653;
- Automobilių kelių standartizuotų dangų konstrukcijų projektavimo taisyklės KPT SDK 19, patvirtintos LR automobilių kelių direkcijos prie Susisiekimo ministerijos direktoriaus 2019 m. sausio 25 d. įsakymu Nr. V-16;
- Pėsčiųjų perėjimo per kelius ir gatves organizavimo taisyklės, patvirtintos LR susisiekimo ministro 2020 m. rugpjūčio 28 d. įsakymu Nr. 3-487;
- Kelių horizontaliojo ženklavimo taisyklės, patvirtintos LR susisiekimo ministro 2012 m. sausio 31 d. įsakymu Nr. 3-82;
- Kelio ženklų įrengimo ir vertikaliojo ženklavimo taisyklės, patvirtintos LR susisiekimo ministro 2012 m. sausio 31 d. įsakymu Nr. 3-83;
- Kitais statybą reglamentuojančiais teisės aktais;

3. ESAMA SITUACIJA

Naujai statomos ir rekonstruojamos susisiekimo komunikacijos yra Klaipėdos miesto pietinėje dalyje ties Taikos pr., Raudonės, Šturmanų ir Kalnupės gatvėmis. Rengiamas projektas tiesiogiai susijęs su greta rengiamais projektais:

- Paslaugų paskirties pastato su prekybos, gydymo ir maitinimo paskirčių patalpomis Taikos pr. 78, Klaipėdoje, statybos projektas;
- Gydymo paskirties pastato Taikos pr. 76, Klaipėda kapitalinio remonto ir kitos paskirties inžinerinio statinio (aikštelės, sklype unikalus Nr. 4400-6322-8882) statybos projektas;
- Eismo valdymo sistemos modernizavimo Smiltėlės g., Taikos pr., Tiltų g., H. Manto g. ir Liepojos g., Klaipėdos m. kapitalinio remonto techninis darbo projektas;

2L-2021-16.1-TP-BD-AR	Lapas	Lapų	Laida
	3	8	0

Šių projektų sprendiniai derinami tarpusavyje derinami ties darbų vykdymo ribomis.



1 pav. Situacijos schema

Raudonės gatvė šiuo metu yra 10,5 m pločio asfalto dangos D kategorijos gatvė su šaligatviais (plotis 2,0 m ir 3,0 m) iš abiejų pusių. Gatvės dangos būklė yra gera, neseniai buvo atliktas jos remontas. Sprendimas dėl esamos kelio dangos išsaugojimo bus priimtas techninio projekto stadijoje atlikus vertikalinių aplinkinių teritorijų suplanavimą.

Šturmanų gatvė šiuo metu yra 8,2 m pločio asfalto dangos D kategorijos gatvės su 2,25 m pločio šaligatviais iš abiejų pusių. Asfalto ir šaligatvių dangos būklės bloga, reikalingas jos perklojimas suformuojant išilginius ir skersinius profilius.

Kalnupės gatvė šiuo metu yra 6,0 m pločio asfalto dangos D kategorijos gatvė su 3,0 m pločio šaligatviais iš abiejų pusių. Asfalto dangos būklė gera, tačiau dėl planuojamo dviračių tako reikia keisti gatvės ašį, kartu keičiant ir esamą asfalto dangą.

Visos trys rekonstruojamos gatvės pagal Klaipėdos miesto bendrąjį planą yra D kategorijos.

Kartu su gretimame sklype planuojamu paslaugų paskirties pastatu (Taikos pr. 78) buvo atlikti išsamūs eismo intensyvumo tyrimai ir jų pagrindu parengta eismo modeliavimo ataskaita. Eismo intensyvumo tyrimų suvestiniai duomenys pateikiami žemiau esančioje lentelėje.

1 lentelė. Eismo intensyvumo tyrimai, 2023 m.

Gatvė	Eismo intensyvumas, aut./h		
	Rytinis pikas 7:30-8:30	Vakarinis pikas 16:00-17:00	Savaitgalio pikas 11:00-12:00
Raudonės g.	384	383	972

2L-2021-16.1-TP-BD-AR	Lapas	Lapų	Laida
	4	8	0

PAVADINIMAS: Taikos pr., Raudonės, Šturmanų, Kalnupės gatvių, Klaipėdoje, rekonstravimo projektas
STATYTOJAS: UAB "Oslo nekilnojamasis turtas"
STADIJA: Techninis darbo projektas

Šturmanų g.	151	138	222
Kalnupės g.	15	16	18
Taikos pr.	2245	2569	2636

Nustatyta, kad Taikos prospektas kaip svarbi C kategorijos miesto arterija aptarnauja didžiausius transporto srautus kurie piko metu siekia nuo 2245 iki 2636 aut./h. Šioje gatvėje ties sankryža su Raudonės gatve yra numatyta atlikti rekonstrukciją įrengiant šviesoforinį reguliavimą.

Raudonės gatvė taip pat pasižymi nemažais transporto srautais ypač savaitgalio metu, kai į greta veikiančią turgų atvyksta miesto gyventojai. Tuomet eismo intensyvumo lygis pasiekia 972 aut./h eismo intensyvumą.

Šturmanų ir ypač Kalnupės gatvės pasižymi labai mažu eismo intensyvumo lygiu, jos veikia kaip lokalias privažiavimo gatvės.



2 pav. Ištrauka iš Klaipėdos miesto BP, Gatvių tinklo ir kategorijų bei infrastruktūros plėtros brėžinys

2L-2021-16.1-TP-BD-AR	Lapas	Lapų	Laida
	5	8	0



3 pav. Ištrauka iš Klaipėdos miesto BP, Viešojo transporto maršrutų tinklo ir dviračių trasų brėžinys

Planuojamo paslaugų paskirties pastato (Taikos pr. 78) generuojami transporto srautai ir jų poveikis gatvių tinklo pralaidumui buvo nustatyti atliekant eismo srautų tyrimus ir modeliavimą (Eismo sauga, 2013), pagal šios studijos išvadas priimti gatvių rekonstrukcijos sprendiniai. Nustatyta, kad Raudonės gatvė bus planuojama kaip 4 eismo juostų gatvė, o Šturmanų ir Raudonės gatvė kaip 2 eismo juostų gatvė.

Klaipėdos miesto bendrajame plane yra numatytas rajoninės reikšmės dviračių takas Kalnupės gatvėje. Jis projektuojamas kartu su šiuo projektu, nežymiai pastumiant gatvės ašį taip, kad atsirastų erdvės naujam dviračių takui.

4. PROJEKTINIAI SPRENDINIAI

Planiniai sprendiniai ir eismo organizavimas

Susisiekimo komunikacijų rekonstrukcijos derinamos prie greta rengiamų projektų sprendinių:

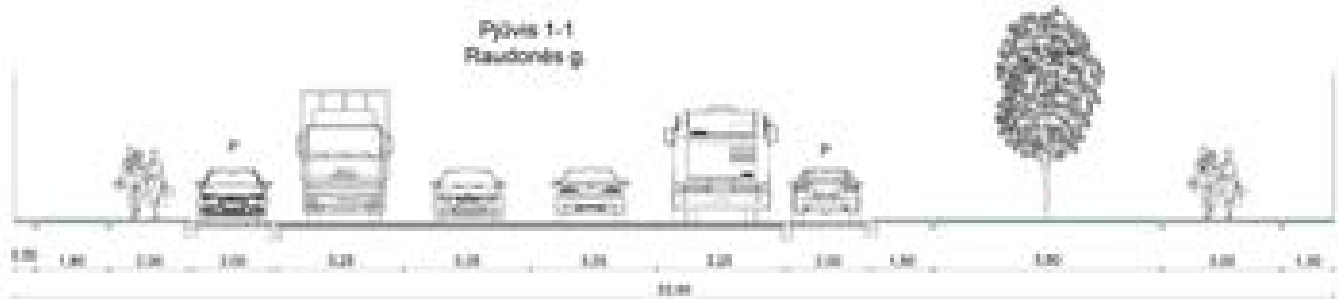
- Paslaugų paskirties pastato su prekybos, gydymo ir maitinimo paskirčių patalpomis Taikos pr. 78, Klaipėdoje, statybos projektas;
- Gydymo paskirties pastato Taikos pr. 76, Klaipėda kapitalinio remonto ir kitos paskirties inžinerinio statinio (aikštelės, sklype unikalus Nr. 4400-6322-8882) statybos projektas;
- Eismo valdymo sistemos modernizavimo Smiltelės g., Taikos pr., Tiltų g., H. Manto g. ir Liepojos g., Klaipėdos m. kapitalinio remonto techninis darbo projektas;

Vadovaujantis KMSA Prisijungimo prie susisiekimo komunikacijų sąlygomis 2024-07-24 Nr. PS-240724-00089 šio projekto apimtyje numatoma:

- Rekonstruoti Raudonės gatvę nuo sankryžos su Taikos prospektu iki sankryžos su Šturmanų gatve:
 - Gatvė projektuojama 4 eismo juostų po 3,25 m pločio, atsižvelgiant perspektyvinius transporto srautus ir į tai, kad ja važinės sunkiasvoris aptarnaujantis transportas ir autobusai;

2L-2021-16.1-TP-BD-AR	Lapas	Lapų	Laida
	6	8	0

- Numatyti iškiliją pėsčiųjų perėją su saugumo salele ties pagrindiniu įėjimu į paslaugų paskirties pastatą Taikos pr. 78;
- Įrengti 10 lygiagriačių automobilių stovėjimo vietų specialiai numatytose parkavimo vietose;
- Numatyti 1,50 – 2,00 m pločio šaligatvius iš abiejų gatvės pusių;
- Įrengti lengvųjų automobilių įvažiavimą į sklypą Taikos pr. 78;
- Įrengti lietaus surinkimą numatomas iš abiejų gatvės pusių;



4 pav. Raudonės gatvės skersinis profilis

- Rekonstruoti Šturmanų gatvę nuo Raudonės gatvės iki Kalnupės gatvės:
 - Gatvė projektuojama 2 eismo juostų po 3,25 m pločio iki sunkiasvorio transporto įvažiavimo rampos. Toliau gatvė projektuojama 2 eismo juostų po 2,75 m pločio;
 - Numatomas lygiagretus automobilių parkavimas iš abiejų gatvės pusių specialiai įrengtuose parkavimo juostose (20 stovėjimo vietų);
 - Šaligatviai projektuojami iš abiejų gatvės pusių po 1,50 – 2,25 m pločio;
 - Įrengiama iškilioji pėsčiųjų perėja ties sankryža su Raudonės gatve;
 - Įrengiama iškilioji Šturmanų – Kalnupės gatvių sankryža;
 - Numatomas sunkiasvorių automobilių įvažiavimas į iškrovimo rampą;
 - Numatomas lengvųjų automobilių įvažiavimas į sklypą Taikos pr. 78;
 - Lietaus surinkimas numatomas iš abiejų gatvės pusių;



5 pav. Šturmanų gatvės skersinis profilis

- Rekonstruoti Kalnupės gatvę nuo Šturmanų gatvės iki esamo dviračių tako Taikos pr:
 - Gatvė projektuojama 2 eismo juostų po 2,75 m pločio;
 - Numatomas lygiagretus automobilių parkavimas iš abiejų gatvės pusių specialiai įrengtuose parkavimo juostose (17 stovėjimo vietų);
 - Šaligatviai projektuojami iš abiejų gatvės pusių po 2,25 – 3,00 m pločio;
 - Įrengiamos dvi iškiliosios pėsčiųjų perėjos;
 - Numatomi du įvažiavimai į sklypą Taikos pr. 76;
 - Numatomas 2,5 m pločio dviračių takas pagal Klaipėdos miesto bendrąjį planą;
 - Lietaus surinkimas numatomas iš abiejų gatvės pusių;

2L-2021-16.1-TP-BD-AR	Lapas	Lapų	Laida
	7	8	0

BENDROSIOS DALIES TECHNINĖ SPECIFIKACIJA

1. PROJEKTAS

Šie bendrieji techniniai reikalavimai yra neatskiriama projekto techninių specifikacijų bendroji dalis. Jie bendraisiais reikalavimais ir nurodymais papildo atskirų projekto dalių technines specifikacijas. Jeigu tarp šių techninių reikalavimų ir projekto dalių specifikacijų iškyla skirtumų – pirmenybė teikiama atskirų projekto dalių specifikacijoms. Ši specifikacija apima medžiagų, įrengimų tiekimą, pristatymą į statybos aikštelę, pastatymą ir sumontavimą.

Darbai apima statybai montavimą ir, jei nenurodoma kitaip, visas medžiagas būtinas pilnam įrengimui, ir tokius patikrinimus bei reguliavimus, kokie aprašyti šiose specifikacijose, brėžinius ir visa tai, ko gali prireikti, kad būtų pilnai užbaigti statybos darbai. Žodžiai „pilnas įrengimas“ turi reikšti ne tik darbų atitikimą ir įrengimus, nurodytus šiose specifikacijose, bet ir visus atsitiktinius įvairius komponentus, kurie yra reikalingi pilnam Darbų atlikimui. Rangovas turi užtikrinti, kad Darbai būtų tinkamai vykdomi ir užbaigti. Rangovas privalo užtikrinti, kad visos darbų dalys ir visos medžiagos tarpusavyje būtų suderintos. Rangovas turi užtikrinti, kad visi įrengimai ir įranga būtų lengvai prieinami prižiūrinčiam personalui ir kad būtų pakankamai vietos palikta įrengimų priežiūrai bei pakeitimui. Rangovas taip pat privalo užtikrinti stovinčiam žmogui pakankamą aukštį maksimaliame galimame plote su lengvu, saugiu priėjimu normaliam darbui be kliūčių prie visų įrengimų ir prietaisų.

2. ĮSTATYMAI, ĮSTATAI IR REIKALAVIMAI

Visos konstrukcijos, gaminiai ir medžiagos turi atitikti Lietuvos Respublikos ir Europos normų bei Lietuvos draudimo kompanijos reikalavimus. Taip pat turi būti laikomasi Užsakovo reikalavimų. Rangovas yra atsakingas už visus leidimų, sutikimų ar dokumentų, reikalingų Darbų vykdymui bei užbaigimui gavimą iš kompetentingų institucijų.


Rangovas yra atsakingas už Darbų vykdymo priešgaisrinę apsaugą pagal LR galiojančių teisės aktų reikalavimus. Visos konstrukcijos ir įranga turi būti sertifikuoti arba pripažinti tinkamais naudoti Lietuvoje nustatyta tvarka ir turėti atitikties įvertinimo dokumentą.

Rangovas privalo palaikyti ryšį su Lietuvos Respublikos kontroliuojančiomis institucijomis, užtikrinti jų patikrinimus savo sąskaita bei ištaisyti trūkumus, kuriuos jie atras šių patikrinimų metu. Rangovas turi vykdyti visus Lietuvos Respublikoje galiojančių teisės aktų reikalavimus ir taisykles, priimtas atitinkamų kompetentingų valstybės ir/ar savivaldybės institucijų.

Atsakingi darbai ir konstrukcijos, nurodyti techninėse specifikacijose, turi būti priimti Inžinieriaus tai įforminant aktu, o baigtas statinys turi būti priimtas naudoti Lietuvos Respublikoje nustatyta tvarka. Subrangovai - jei Rangovas naudojami Subrangovų paslaugomis, prieš pradėdami konkretų darbą reikia gauti Užsakovo sutikimą. Rangovas pasirenkamus Subrangovus turi aptarti su Užsakovu ir gauti jo pritarimą.

3. RANGOVO ATLIEKAMI BRĖŽINIAI IR DOKUMENTAI

Rangovai ir subrangovai savo darbams ir konstrukcijoms, atliekamiems pagal alternatyvų pasiūlymą, turi savo sąskaita parengti darbo brėžinius pagal pasiūlymo dokumentacijos ir techninių specifikacijų sprendinius. Brėžiniai turi būti suderinti su Projektuotoju ir Inžinieriumi ir tik tada gali būti perduoti vykdymui. Rangovas atsako už darbo brėžinių-sprendinių ir pasekmes. Užsakovas ir Inžinierius derins tik brėžinių koncepciją. Rangovas privalo parengti išpildomąją ar kitą dokumentaciją, kurios gali pareikalauti Užsakovas. Brėžiniai ir kita dokumentacija turi būti ruošiami lietuvių kalba. Baigus darbus ir pridodant statybą Rangovas turi parengti ir pateikti Užsakovui statybos atliktų darbų dokumentaciją su visais įneštais pakeitimais, papildymais, išmatavimais, debita ir kt. Patikslinimais natūroje. Išpildomieji brėžiniai turi būti paruošti kompiuteriu.

0	2024-10		Techninis darbo projektas	
Laida	Išleidimo data		Laidos statusas, keitimo priežastis	
Kval. patv. dok. nr.		UAB „2L Architektai“ į.m. k. 302825424; Adresas: Algirdo g. 38, Vilnius; Tel.: +370 695 46 175; info@2Larchitektai.lt	Taikos pr., Raudonės, Šturmanų, Kalnupės gatvių, Klaipėdoje, rekonstravimo projektas	
A 2080	PV	K.Bieliauskas	Bendroji dalis	
			Techninė specifikacija	
			Laida	
			0	
LT	UAB "Oslo nekilnojamasis turtas"		2L-2021-16.1-TP-BD-TS	Lapas
				Lapų
				1
				6

4. PRIORITETO TVARKA TARP BRĖŽINIŲ, SPECIFIKACIJŲ IR KITŲ DOKUMENTŲ

Ši specifikacija turi būti naudojama drauge su brėžiniais. Jei tarp brėžinių ir specifikacijos iškyla kokių nors skirtumų, svarbesne laikoma specifikacija. Tačiau Rangovas turi atkreipti Užsakovo dėmesį į visus didesnius neatitikimus prieš sprendžiamas konkrečią interpretaciją. Jei kokių pakeitimų atsiranda nuostatuose, teisiniuose dokumentuose, standartuose ir t.t., svarbesniais laikomi specifikacijos ir brėžiniai. Tačiau Rangovas turi informuoti Užsakovą apie visus tokius neatitikimus prieš nusprendžiamas konkrečią interpretaciją, ypač teisinių dokumentų, nuostatų ar standartų atžvilgiu. Jei dėl pakeitimų Lietuvos Respublikoje galiojančiuose teisės aktuose, šios specifikacijos ir, ar brėžiniai tampa nesuderinami su galiojančių teisės aktų imperatyviais reikalavimais, Užsakovas, Inžinierius bei Rangovas privalo nedelsiant tarpusavio susitarimu pakeisti ir, papildyti atitinkamus šių specifikacijų nuostatas ar brėžinių dalis tokiu būdu, kad jos atitiktų galiojančių teisės aktų imperatyvius reikalavimus. Tuo atveju, jeigu šios specifikacijos ir / ar brėžiniai tampa nesuderinami su rekomendacinio pobūdžio standartais, taisyklėmis ar kita dokumentacija, susijusia su Darbų vykdymu, turi būti vadovaujamas šiomis specifikacijomis ir atitinkamais brėžiniais, išskyrus atvejus, jei Užsakovas ir Inžinierius raštu nurodys kitaip. Rangovas turi nedelsiant informuoti Užsakovą ir Inžinierių apie visus aukščiau nurodytus specifikacijų ir / ar brėžinių nesuderinimus prieš atlikdamas tolimesnius darbus.

5. STATYBINIAI GAMINIAI, MEDŽIAGOS

Visi gaminiai, įranga, medžiagos ir priedai turi atitikti nurodytus dokumentacijoje ir turi būti nauji. Visiems nukrypimams nuo specifikacijos turi būti gautas Užsakovo sutikimas. Bet kuri specifikacijoje nurodytą importinį produktą galima pakeisti analogišku vietiniu. Vietos produktams turi būti suteikiama aiški pirmenybė, tačiau, jei vietiniai produktai yra blogesnės kokybės, vietinio produkto reikia atsisakyti. Visiems nukrypimams nuo specifikacijos turi būti gautas Užsakovo sutikimas. Visos medžiagos ir gaminiai turi būti pateikti su:

- gamintojo rekvizitais, firmos atpažinimo ženklu;
- specifikacija;
- nurodyta ar skirta interjerui ar eksterjerui;
- spalvos nuoroda;
- įrenginio pagaminimo data.

Rangovas privalo pristatyti visiems pagrindiniams produktams užsakymo kodus ir kilmės vietą bei pavadinimą priežiūros, valymo bei pakeitimo tikslu. Užsakovas ar Inžinierius turi teisę atmesti medžiagą ar įrangą be jokių papildomų išlaidų Užsakovui, jei ji neatitinka specifikacijos reikalavimų. Tokiu atveju Rangovas turi pateikti kitas medžiagas ir įrangą, kurie atitinka specifikaciją ir kurių pageidauja Užsakovas, neatsižvelgiant į Rangovo deklaruotus kainas. Rangovas turi pateikti visos šioje specifikacijoje apibūdintos technologinės, mechaninės dalies ir elektros įrangos katalogus ir standartų dokumentus Užsakovo ir Inžinieriaus peržiūrai.

Rangovas neturi teisės užsakyti pagrindinės įrangos be išankstinio Užsakovo patvirtinimo. Sąnaudų žiniaraščiuose nurodytiems konkrečioms gaminiams ir medžiagoms galimi alternatyvūs pasiūlymai, jei jie sumažins Darbų kainą, bet nepablogins techninių ir eksploatacinių savybių. Rinkdamas komponentus bei medžiagas, rangovas turi atsižvelgti į poreikį nepanašius kontaktuojančius metalus apsaugoti nuo korozijos. Rangovas užtikrina, kad visa jo pateikta įranga be struktūrinių pakeitimų gali būti sumontuota projekto dokumentuose nurodytoje padėtyje. Nebus atsižvelgiama į jokių reikalavimus apmokėti papildomas išlaidas, atsiradusias dėl parūpintos netinkamo dydžio įrangos modifikavimo.

Remiantis LR Aplinkos ministerijos sprendimu, panaikinti visų Rusijoje ir Baltarusijoje gaminamų statybos produktų sertifikatus, statybos metu negalima naudoti nesertifikuotų statybos medžiagų.

Nenaudotinos medžiagos. Draudžiama naudoti medžiagas, kurių sudėtyje yra asbesto, kancerogenų, polifluorangliavandenilinių (pvz. teflono), švino, švino druskų, kadmio druskų, chromo druskų, gyvsidabrio druskų ir nikelio druskų. Nerekomenduojama naudoti akrilnitrilo polimerų (pvz., kaučiuko, ABS plastiko), chlorpreno kaučiuko (pvz., neopreno), poliacetatų, poliuretano, polivinilchloridų, polivinilidenechlorido, polivinilfluorido, aromatinių poliamidų, halogenidinių angliavandenilių, poliamidų. Nerekomenduojamos medžiagos negali būti kitų medžiagų sudėtyje, pvz., gumoje, klijuose, laminuotoje medienoje.

5.1 Gaminių ir medžiagų kokybės reikalavimai Visi gaminiai ir medžiagos turi atitikti specifikacijose ir brėžiniuose nurodomus kokybės reikalavimus. Jų įpakavimai ar pristatymo dokumentai turi nurodyti jų kokybę arba tokia pati informacija turi būti nurodoma kokiu nors kitu būdu. Specifikacijoje pateikiami bendrieji kokybės

2L-2021-16.1-TP-BD-TS	Lapas	Lapų	Laida
	2	6	0

reikalavimai. Tokiu atveju, jei konkrečiai nebus nurodyta medžiaga, pvz., nurodant medžiagos pavadinimo ar standarto, prieš ją perkant ji turės būti pateikiama Užsakovo patvirtinimui.

5.2 Gaminiai ir medžiagos, turintys nurodytą patvirtinimo tipą ir standartą, bei kokybės kontrolė Jei reikalaujama, kad naudojami gaminiai ir medžiagos būtų nurodyto tipo ar standarto arba jie yra įtraukti į oficialią kokybės kontrolės procedūrą, jie turi turėti tipo patvirtinimo liudijimą, atitikimo standartui ar oficialų kokybės kontrolės patvirtinimą. Tipo patvirtinimo ir atitikimo standartui liudijimai negali būti atskiriami nuo produktų, o identifikacija turi būti visiškai aiški.

5.3 Gaminių ir medžiagų atitikties nuorodos jų montavimo metu Galimi gaminių ir medžiagų atitikties nuorodoms montavimo stadijos metu neturi būti uždengiami arba, jei negalima palikti jų matomais, turi būti lengvai ir visiškai atidengiami.

5.4 Įpakavimas, transportavimas, tarpinis saugojimas Transportavimo ir tarpinio saugojimo metu visi gaminiai ir medžiagos turi būti deramai uždengti ir supakuoti. Ant kiekvieno paketo turi būti nurodytas jo turinys. Jei pristatomos prekės yra birios ir nepakuotos, numeris, rūšis ir kokybė turi būti nurodyti pristatymo pranešime.

5.5 Gaminių ir medžiagų pristatymą reikia koordinuoti pagal statybos darbų grafiką. Reikia vengti nereikalingo saugojimo statybos aikštelėje. Visi tiekiami gaminiai ir medžiagos turi būti su tinkamais dokumentais.

5.6 Pristatymo patikrinimas. Atvežtų prekių išvaizdą, galimus defektus ir žalą reikia patikrinti vizualiai.

Prekių užsakovas yra atsakingas už pranešimų dėl galimos žalos ir defektų pateikimą. Visos pretenzijos turi būti pateikiamos prekių tiekėjui.

5.7 Saugojimas aikštelėje. Gaminiai ir statybinės medžiagos turi būti saugomi taip, kad nepablogėtų jų kokybė. Reikia laikytis kiekvienos medžiagos nurodytų saugojimo reikalavimų ir gamintojo pateiktų galiojančių nuorodų. Statybos aikštelėje medžiagos turi būti laikomos tinkamose ir jei būtina, izoliuotose, sausose, šildomose ir tinkamai vėdinamose patalpose taip, kad kiekviena medžiaga būtų padėta teisingai ir lengvai patikrinama. Medžiagos ir prekės, pažeistos ar kitaip sugadintos dėl veiklos statybos aikštelėje, turi būti pakeistos naujomis Rangovo sąskaita.

6. STATYBOS ĮRANGA IR STATYBOS METODAI

Visa įranga, technika, priedai ir statybos metodai turi tenkinti Lietuvos Respublikos darbo saugos reikalavimus.

7. MATAVIMAI

Visi matavimai ir dydžiai turi būti nustatyti ir pažymėti taip, kad jais būtų lengva naudotis. Ašinės linijos ir altitudės turi būti pažymėtos stacionariai ant nekilnojamojo konstrukcijų. Matavimų tikslumą reikia sutikrinti atliekant kryžminius matavimus arba matavimus atliekant iš naujo iš kitos stebėjimo padėties. Aikštelėje laikomuose brėžiniuose turi būti nurodytos bazinės ir papildomos koordinatės, o taip pat jų išsidėstymas lyginant su oficialių koordinacijų padėtimi. Rangovas turi laikytis visų pateiktų statybos paklaidų reikalavimų. Rangovas privalo įvertinti paklaidų susikaupimo galimybę ir užtikrinti, kad jos nebūtų besisumuojančios tik į vieną pusę. Rangovas yra atsakingas už statybinių medžiagų paklaidų suderinamumo laikymąsi. Statybos darbuose reikia laikytis Lietuvoje galiojančių matavimo normatyvų.

8. VYKDYMAS

Visi darbai turi būti atliekami taikant bendrai naudojamus darbo metodus, patyrusią ir tinkamą darbo jėgą.

Jeigu Darbų atlikimo metu Inžinierius nustato, kad Rangovas Darbams atlikti samdo nepatyrusį personalą, kuris negali kokybiškai atlikti Darbų, arba rangovo personalas, vykdydamas darbus, nesilaiko atitinkamiems darbams nustatytų ir taikytinų technologijų, tokiu atveju Inžinierius turi teisę, gavęs Užsakovo pritarimą, tokį personalą pašalinti iš statybos aikštelės ir reikalauti, kad rangovas tokius darbuotojus pakeistų kitais, kurie turi tinkamą kvalifikaciją ir patyrimą atitinkamų darbų atlikimui. Jei Rangovas nori panaudoti metodą, kuris nukrypsta nuo Konkursinėje dokumentacijoje pateikto metodo, rangovas turi gauti Inžinieriaus ir Užsakovo sutikimą. Darbo metodo pakeitimo patvirtinimas jokia būdu neapriboja Rangovo atsakomybės. Bet kokio perprojektavimo ar kitų papildomų darbų, susijusių su darbo metodo pakeitimu, atlikimo išlaidas privalo kompensuoti Rangovas.

2L-2021-16.1-TP-BD-TS	Lapas	Lapų	Laida
	3	6	0

8.1 Darbų koordinavimas. Rangovas yra atsakingas už Darbų vykdymo koordinavimą su tiekėjais ir kitais subrangovais, įskaitant ir Užsakovo nurodytus arba pasamdytus subrangovus. Rangovas sudaro Darbų vykdymo planą prieš pradėdamas darbus, o darbų metu užtikrina, kad Darbai vyktų teisingai ir pagal projektą. Užsakovas neprivalo papildomai sumokėti rangovui už darbus, kurie atliekami iš naujo dėl Rangovo (subrangovų) aplaidumo. Tiksliai visos įrangos montavimo vieta nustatoma parengtuose darbų brėžiniuose. Jei Darbai apima didelių matmenų įrangos instaliavimą, rangovas suderina darbų atlikimo laiką su Inžinieriumi ir Užsakovu. Rangovas privalo sumontuoti elektros ir / ar mechaninę įrangą tokiu būdu, kad tos pačios sienos arba ant lubų montuojama elektros arba mechaninė arba abiejų rūšių įranga būtų išdėstyta ant sienos ar lubų tvarkingai ir vienodai. Tiksliai tokios įrangos padėtis derinama su visais instaliuotojais prieš pradėdamas instaliavimo darbus. Visi darbai turi būti atliekami pagal dokumentaciją ir gamintojo pateiktas instrukcijas bei taikant tinkamus darbo metodus. Darbo sąlygos ir kiti faktoriai, turintys įtakos Darbų tinkamam įvykdymui, turi būti numatyti ir aptarti su Užsakovu ir Inžinieriumi iš anksto.

8.2 Bandymai ir pavyzdžiai. Užsakovo reikalavimu Rangovas privalo atlikti konstrukcijų ir medžiagų bandymus ir pateikti jų rezultatus Užsakovui įmanomai greitesniu laiku. Sėkmingam patikrinimui svarbu, kad prieš pradėdamas bandymus būtų atsižvelgta į tokius dalykus:

- šalių susitartas bandymo laikas;
- vieta ir būdas, turi būti užtikrinamas priėjimas prie visų bandomų vietų;
- bandymams turi būti prieinami visi reikalingi dokumentai, įrankiai ir įrenginiai. Bandymų ir pavyzdžių aprobavimo būdai turi būti suderinti su Užsakovu.

Bandymai Turi būti atlikti visi sąlygose, normose ir Lietuvos Respublikos standartuose numatyti tyrimai. Bandymus rangovas privalo atlikti tik dalyvaujant Inžinieriaus atstovui. Rezultatai turi būti laikomi aikštelėje ir vėliau pristatomi suinteresuotoms šalims susipažinimui. Tokiu atveju, jei bandymo rezultatai neatitinka taikomų reikalavimų, Rangovas nedelsdamas privalo apie tai informuoti visas suinteresuotas šalis. Jei rezultatai nepatenkinami konstrukcijų ar kurio nors kito materialaus turto saugumo faktorių atžvilgiu, kurie turi esminę svarbą darbo rezultatams, Rangovas privalo nedelsdamas apie tai informuoti suinteresuotas šalis ir organizuoti su jomis susitikimą sprendimų priėmimui dėl būsimų darbų organizavimo. Jei būtina, reikia imtis saugumo priemonių, siekiant išvengti bet kokios žalos ir pavojaus. Bet kokio bandymo rezultatų slėpimas yra sunkinanti aplinkybė. Baigus instaliuoti mechanines ir elektrines sistemas, Rangovas turi, dalyvaujant Užsakovui ar jo atstovui bei

Inžinieriui, testuoti instaliacijas kaip reikalauja Inžinierius bei kompetentingos institucijos. Visas aukščiau minimam testavimui ir apžiūrai reikalingas priemonės bei instrumentus turi pateikti Rangovas. Be to, Rangovas taip pat privalo atlikti visus su minėtu testavimu ir apžiūra susijusius darbus. Gaminių ir medžiagų pavyzdžiai Konkrečiai specifikacijose nurodytų gaminių ir medžiagų pavyzdžiai turi būti pateikti Užsakovui iki darbų pradžios patvirtinimui gauti. Nuolatiniam sulyginimui su galutiniais produktais naudojami pavyzdžiai turi būti laikomi iki pat darbų užbaigimo. Atliktini ar pateiktini pavyzdžiai yra nurodyti specifikacijose. Rangovas turi įrengti pavyzdžių kambarį statybos aikštelėje.

8.3 Ataskaitos. Visi klausimai, turintys įtakos darbams, turi būti aptarti prieš darbų pradžią. Darbo planai, įskaitant darbų saugos ir priešgaisrinės apsaugos priemones turi būti paruošti iš anksto, įregistruoti dokumentuose, jų turi būti laikomasi, jie turi būti tikrinami ir atitinkamai pagal juos turi būti atsiskaitoma pagal Rangovo pateiktą Užsakovui ir jo patvirtintą kokybės užtikrinimo sistemą.

8.4 Montavimo metodai ir darbo sąlygos. Visi darbai turi būti atliekami pagal dokumentacijoje ir gamintojo pateiktas instrukcijas bei taikant tinkamus darbo metodus, o taip pat pagal naudingą gamybinę patirtį. Darbo sąlygos ir kiti faktoriai, turintys įtakos darbų įvykdymui, turi būti numatyti iš anksto.

8.5 Paslėpti darbai. Rangovas privalo informuoti Užsakovą ir Inžinierius, kada galima tikrinti medžiagų ir įvairių stadijų darbų kokybę, prieš įrengiant kištas konstrukcijas, ar atliekant kitus darbus. Rangovas turi pastoviai atlikinėti dengiamųjų darbų fotofiksaciją.

8.6 Naudojimas statybos metu. Jei iki darbų priėmimo bus naudojama kuri nors pastovi įranga, ji rūpestingai turi būti apsaugojama pagal Užsakovo instrukcijas. Be Užsakovo leidimo įrangos naudojimas yra neleidžiamas.

8.7 Apsauga. Nebaigtos ir užbaigtos statinių dalys turi būti saugomos nuo apgadinimų tolimesnių darbų metu. Turi būti saugoma nuo mechaninio poveikio, nuo purvo, korozijos, lietaus, drėgmės, sniego, ledo, užšalimo, per didelės kaitros ir per greito džiūvimo.

9. TIKRINIMAI IR PRIDAVIMAS EKSPLOATACIJAI

2L-2021-16.1-TP-BD-TS	Lapas	Lapų	Laida
	4	6	0

9.1 Tikrinimai. Prieš uždengiant konstrukciją ar baigtą darbą, juos reikia pateikti Užsakovo patvirtinimui. Jei tai nepadaro, Užsakovas turi teisę reikalauti, kad dengiančios medžiagos ar dalys būtų nuimamos. Procedūrų nesilaikymo išlaidos teks Rangovui net ir tokiu atveju, jei uždengtas darbas pasirodo esąs tinkamas.

9.2 Rangovo pateikiama dokumentacija. Priduodant projekto darbus Rangovas privalo pateikti visų panaudotų medžiagų, konstrukcijų ir įrangos sertifikatų, techninių pasų ir kitos informacijos rinkinius, dengtų darbų ir laikančių konstrukcijų pridavimo aktus, lauko inžinerinių tinklų išpildomuosius brėžinius ir kitą dokumentaciją, kurią pareikalaus valstybinės institucijos remdamosi Lietuvos Respublikos įstatymais ir norminiais aktais. Statybos metu Rangovas turi pastoviai vesti Lietuvoje nustatytos formos statybos darbų žurnalą, kuris būtų prieinamas Užsakovo peržiūrai. Rangovui pavedama paruošti visą dokumentaciją, kuri vėliau bus reikalinga organizuoti objekto pridavimą Valstybinei priėmimo komisijai.

9.3. Pridavimas eksploatacijai. Pastato įrenginių tolimesniam naudojimui Rangovas turi pateikti tris tokių dokumentų rinkinius:

- 1) Veikimo principą ir sistemos aprašymą
- 2) Visus sertifikatus, tame tarpe Lietuvos sertifikatus, bandymo protokolus, medžiagų saugos ir atitikties dokumentus, tikrinimo ataskaitas
- 3) Išorės apdailos priežiūros instrukciją
- 4) Vidaus paviršių medžiagų valymo instrukciją
- 5) Gamintojo priežiūros instrukciją įrangai, įrenginiams, sistemoms ir medžiagoms
- 6) Tiekėjų ir subrangovų sąrašus su adresais, telefonais, fakais, elektroniniais paštais

Auščiau išvardinti reikalavimai yra privalomi visiems subrangovams ir jų medžiagoms bei įrengimams. Dokumentacija turi būti sukomplektuota byloje ir sutvarkyta pagal turinį, laikantis šiose specifikacijose pateikiamos kodavimo sistemos. Visos naudojimosi instrukcijos ir brėžiniai turi būti lietuvių kalba. Visi dažai, tvirtinimai, vyriai, spygnos, rankenos, fiksatoriai, nuorodų lentelės turi būti pristatyti su rezervu, pakeitimui vienerių metų laikotarpyje. Atsarginės dalis keitimui dviejų metų laikotarpiui pristato Rangovas.

9.4 Mokymas. Rangovas privalo apmokyti tam tikrą skaičių Užsakovų parinktų darbuotojų, kad jie iki projekto įgyvendinimo pradžios galėtų tiksliai ir kruopščiai kontroliuoti, tikrinti ir prižiūrėti statybos darbus. Apmokymas turi būti vykdomas rangovo pasamdyto kvalifikuoto personalo kiekvienam patarnavimui atskirai ir turi tęstis visą sutarties periodą iki projekto galutinio priėmimo, jeigu statybos sutartis nenumato ilgesnio periodo arba Užsakovas ir rangovas susitarė kitaip. Apmokymas, kaip ir naudojama dokumentacija turi būti vedami lietuvių kalboje.

9.5 Priėmimas. Rangovas organizuoja priėmimą pagal STR 1.11.01-2000 „Statinių priėmimas“ ir kviečia Užsakovą į priėmimą, kad galėtų gauti galutinio priėmimo aktą. Tikrinimo akte turi būti nurodyti nebaigti darbai ir defektų taisymas. Tie, kuriuos Užsakovas sutinka pataisyti vėliau per defektų šalinimo laikotarpį, turi būti registruojami atskirai. Darbai pagal patikrinimo įrašus, išskyrus šalintinus vėliau, turi būti atliekami neatidėliotinai ir tikrinimai atskirai bei patvirtinami pagal galutinio priėmimo akto reikalavimus.

9.6. Atsakomybės už defektus laikotarpis. Defektai, kurie galėtų sukelti nepatogumų ar papildomą žalą, turi būti taisomi iškart. Galutinis patikrinimas turi būti atliekamas po vienerių metų nuo priėmimo datos. Priėmimo metu turi būti priimamas sprendimas dėl to, kokių mastu ir kurie defektai turi būti šalinami iš karto, o kuriuos galima atidėti galutiniam defektų tikrinimui. Į Rangovo atsakomybę įeina visų defektų ir susidėvėjimų taisymas, išskyrus tuos, kuriuos sukėlė netinkama eksploatacija. Visi statybos darbai turi būti atliekami Rangovo ar tiekėjų esant tinkamai rangovo priežiūrai. Visi darbai turi būti atliekami laikantis darbo metodų ir kokybės standartų, pateikiamų kontrakte.

10 GARANTIJA

Rangovui tenka Lietuvos Respublikos įstatymų numatyta administracinė, civilinė ir baudžiamoji atsakomybė už blogai atliktų statybos darbų padarinius statybos metu ir per nustatytą statinio garantinį laiką (kurio pradžia skaičiuojama nuo statinio atidavimo naudoti dienos):

- 1) statinių – 5 metai;
- 2) paslėptų statinio elementų (konstrukcijų, vamzdynų) – 10 metų; 3) esant tyčia paslėptiems defektams – 20 metų.

Rangovas įsipareigoja garantiniu laikotarpiu savo sąskaita skubiai ištaisyti trūkumus, atsiradusius dėl nekokybiškai atliktų darbų, blogos konstrukcijos ir nestandartinių medžiagų. Garantija apima ir reikalingą techninį veikimą. Garantijos trukmė turi būti kreguojama pagal statinių priėmimo metu galiojančius Lietuvos respublikos

2L-2021-16.1-TP-BD-TS	Lapas	Lapų	Laida
	5	6	0

įstatymus. Rangovas privalo garantiniu laikotarpiu savo sąskaita skubiai ištaisyti trūkumus, kilusius dėl nepakankamos darbo kokybės, blogos konstrukcijos ir nestandartinių medžiagų. Pataisytų ar pakeistų dalių garantija visada prasideda naujo remonto užbaigimo dieną.

10.1 Garantinis aptarnavimas ir remontas apima visas transporto pristatymo, kelionės, apgyvendinimo ir darbo išlaidas, vadybos ir muitinės išlaidas ir mokesčius. Tikimasi, kad aptarnavimas bus atliekamas normaliomis darbo valandomis. Aptarnavimo apsilankymo metu pakeistos dalys arba medžiagos, kurioms galioja garantija, yra įtraukiamos į aptarnavimą; eksploataciniai reikmenys ir medžiagos į aptarnavimą neįtraukiami. Jei aptinkami įrangos trūkumai, kurie laikomi priklausantys garantiniam aptarnavimui ir dėl kurių reikalingas papildomas apsilankymas tarp nustatytų apsilankymų, šie papildomi apsilankymai vykdomi pagal garantijos ir aptarnavimo trukmes. Atliktas darbas turi būti įformintas atitinkamais dokumentais.

11 UŽSAKOVO DARBUOTOJŲ APMOKYMAS

Rangovas turi atlikti tam tikro darbuotojų, kuriuos atrinks Užsakovas, skaičiaus mokymą, kad šie, prieš galutinai perimdami objektą, galėtų teisingai, rūpestingai valdyti, kontroliuoti ir prižiūrėti įrangą ir statinius. Mokymą turi atlikti kvalifikuotas Rangovo personalas kiekvienai paslaugai – atskirai, ir turi būti tęsiamas per Sutarties laikotarpį iki galutinio projekto perėmimo, jei Sutartis nenumato ilgesnio laikotarpio ar Užsakovas ir Rangovas nėra abipusiai susitarę kitaip.

12 ATSARGINĖS DALYS

Rangovas turi pateikti pakankamą kiekį atsarginių dalių kiekvienai sistemai/įrangai, pagal suderintą su Užsakovu sąrašą. Jei reikalaujamų atsarginių dalių kiekiai nenurodyti konkrečioje specifikacijoje, reikia pateikti 1 metams pakankamus kiekius, kaip rekomenduoja sistemų/įrangos gamintojas tiekėjas.

13 TECHNINĖ DOKUMENTACIJA

16.1 Rangovai ir subrangovai atlieka šiuos brėžinius:

- 1) darbo projekto brėžinius, jei pateikiamas alternatyvus pasiūlymas šio techninio projekto sprendiniams.
- 2) išpildomuosius statyboje atliktų darbų brėžinius.

Anksčiau minėti brėžiniai turi būti ruošiami lietuvių kalba.

16.2 Rangovai ar subrangovai, pridudami objektą, turi pateikti Užsakovui šią įrangos arba įrengimų techninę dokumentaciją:

- 1) saugumo eksploatacijos aprašymas
- 2) įrenginių techninis pasas
- 3) atsarginių dalių sąrašas
- 4) Techninio aptarnavimo aprašymas
- 5) Įrengimo stipruminiai skaičiavimai (jei reikalinga pagal Lietuvoje taikomus normatyvus)
- 6) Sertifikatai ir atitinkami leidimai, kurie yra būti tam, kad įrengimai būtų tinkamai naudojami Lietuvoje.

Minėta dokumentacija turi būti pateikta pridudant ją Užsakovui popieriuje (1 egz.) ir kompiuteriniame diskelyje. Ne lietuvių kalba parengti dokumentacijos užrašai turi būti išversti į lietuvių kalbą

2L-2021-16.1-TP-BD-TS	Lapas	Lapų	Laida
	6	6	0

BRÉŽINIAI

Gydymo paskirties pastato Taikos pr. 76, Klaipėdą kapitalinio remonto ir kitos paskirties inžinerinio statinio (aikštelės, sklype unikalus Nr. 4400-6322-8882) statybos projektas

Paslaugų paskirties pastato su prekybos, gydymo ir maitinimo paskirčių patalpomis Taikos pr. 78, Klaipėdoje statybos projektas

Paslaugų paskirties pastatas
0.00 = +5.00

Jei šis šviesoforo projektas bus statomas anksčiau nei Raudonės g. projektas, reikia rengti Raudonės gatvės perėjimo per šviesoforo perėjimą žemėnaštą.

Situacijos schema

Sutartiniai žymėjimai

- Sklypo riba
- Projektų atskyrimo riba
- Įvažiavimo kryptys
- Asfalto danga DK0.3
- Asfalto danga DK2
- Trinkelė danga 200x100x80
- Plitelių danga 375x375x80
- Dviragių tako asfalto danga
- Veja
- Gatvės bordiūras 100x30x15
- Vejos bortas 100x20x8

Pastabos:
1. Važiavimo kryptys ir gatvės susikirtimuose, važiuojamoji dalis yra ikeliama į šaligatvių aukštį.

"Eismo valdymo sistemos modernizavimo Smilietės g., Taikos pr., Tiltų g., H. Manto g. ir Liepopės g., Klaipėdos m. kapitalinio remonto techninis darbo projektas", UAB "Atami's"

"Eismo valdymo sistemos modernizavimo Smilietės g., Taikos pr., Tiltų g., H. Manto g. ir Liepopės g., Klaipėdos m. kapitalinio remonto techninis darbo projektas", UAB "Atami's"

amos 47 vt.

0	2024 10 16	
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastys
Kval. patv. dok. Nr.	UAB "Atami's" Architektas Aplaukis 38 Vilnius Tel: +370 699 46 175 info@atamis.lt	Šiame projekte panaudotas: Taikos pr., Raudonės g., Šturmanų g., ir Kalnupės g. rekonstravimo projektas
A 2080	PV K. Bieliauskas PV asist. K. Baltrušaitienė Arch. G. Stogis	
Kval. patv. dok. Nr.	Citystreet MB Citystreet, į.k. 30577746 info@citystreet.lt	Būdimo pavadinimas DANGŲ PLANAS M 1:500
17681	PDV M. Noreika	Laida
		0
LT	UAB "Oslo nekilnojamas turtas"	Būdimo žymos 2L-2021-16-PP-00-S-DP
		Lapai
		1 1

KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

EISMO SAUGUMO KOMISIJOS POSĖDŽIO PROTOKOLAS

2024 m. *birželio 25* d. Nr. ADM - 534
Klaipėda

Posėdis įvyko 2024-06-21, 10.00 val.

DALYVAUJA:

Algirdas Kamarauskas – Klaipėdos miesto savivaldybės vicemeras (komisijos pirmininkas);

Aurelijus Jankauskas – Klaipėdos apskrities vyriausiojo policijos komisariato Kelių policijos skyriaus viršininkas;

Kastytis Macijauskas – Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos vyriausiasis patarėjas;

Marijus Mockus – Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos Urbanistikos ir architektūros skyriaus vedėjas;

Rimantas Mockus – Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos Transporto skyriaus patarėjas;

Andrius Žukas – Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktorius.

Komisijos sekretorius Vidmantas Paliakas – Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos Transporto skyriaus vyriausiasis specialistas.

Komisijos pirmininkas pristatė komisijos posėdžio darbotvarkės klausimus.

DARBOTVARKĖ (patvirtinta bendru sutarimu):

1. Dėl eismo tvarkos organizavimo nuo Girulių pl. iki laivų nusileidimo vietos.
2. Dėl Taikos pr., Raudonės g., Kalnupės g., Klaipėdoje, rekonstravimo projekto, projektinių pasiūlymų pristatymo.
3. Dėl eismo organizavimo tvarkos Luizės kvartale.
4. Dėl projekto „Pėsčiųjų perėjų atnaujinimo paprastojo remonto aprašų parengimas ir projekto vykdymo priežiūra, Klaipėdos apskritis“ sprendinių (papildomas klausimas).

1. SVARSTYTA. Dėl eismo tvarkos organizavimo nuo Girulių pl. iki laivų nusileidimo vietos.

Klausimą pristatė BĮ „Klaipėdos paplūdimiai“ direktoriaus pavaduotojas Vilius Braukyla. Jis pateikė prašymą pakoreguoti kelio ženklus, esančius įvažiuojamame kelyje į aikštėlę laivų nusileidimo vietoje Girulių plante.

Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos Transporto skyriaus vyriausioji specialistė Lina Žemaitytė sakė, kad yra reikalingas Eismo saugumo komisijos narių pritarimas leisti žvejams naudotis laivų nusileidimo vieta ties aikštele Girulių pl., o Transporto skyrius atitinkamai parengs reikalingus eismo organizavimo pakeitimus. Ji pasiūlė uždrausti automobilių stovėjimą visame pravažiuojamame kelyje, panaikinti kelio ženklą Nr. 303 „Motorinių transporto priemonių eismas“, o aikštėlėje įrengti kelio ženklus Nr. 531 „Rezervuota stovėjimo vieta“.

A. Jankauskas siūlė BĮ „Klaipėdos paplūdimiai“ įvesti leidimų sistemą, pagal kurią būtų suteikiama teisė statyti transporto priemones šioje vietoje.

A. Kaparavskas pasiūlė nustatyti, kad vairuotojai, pastatantys transporto priemones, turėtų ir paliktų automobiliuose matomoje vietoje nustatyto pavyzdžio leidimus, o BĮ „Klaipėdos paplūdimiai“ prie įvažiavimo įrengtų informacinius standus, kuriuose nurodyta galiojanti tvarka.

A. Žukas pateikė pasiūlymą apvarstyti pakeliamo užvaro įrengimo galimybę.

A. Kamarauskas pasiūlė pritarti eismo organizavimo pakeitimui nuo Girulių pl. iki laivų nusileidimo vietos, papildomai įvertinant galimybę įrengti pakeliamą užvarą įvažiuojamame kelyje į paplūdimio aikštelę.

NUTARTA (bendru sutarimu). Pritarti eismo organizavimo pakeitimui įvažiuojamame kelyje į paplūdimio aikštelę nuo Girulių pl. iki laivų nusileidimo vietos, papildomai įvertinant galimybę įrengti jame pakeliamą užvarą.

2. SVARSTYTA. Dėl Taikos pr., Raudonės g., Kalnupės g., Klaipėdoje, rekonstravimo projekto, projektinių pasiūlymų pristatymo.

Klausimą pristatė UAB „2L Architects“ atstovas Kastytis Bieliauskas. Jis pristatė Taikos pr., Raudonės g., Kalnupės g., Klaipėdoje, rekonstravimo projekto pakoreguotus projektinius pasiūlymus.

K. Bieliauskas sakė, kad su šiais projektiniais pasiūlymais yra siekiama gauti prisijungimo prie susisiekimo komunikacijų sąlygas projektuojamam Taikos pr. 78 objektui, taip pat, ir minėtų gatvių rekonstravimo projektui. Ankstesni prašymai išduoti sąlygas buvo atmesti su pastaba, kad projektuotojas privalo dalyvauti saugaus eismo komisijoje ir pristatyti sprendinius. Jis priminė, kad šis klausimas buvo svarstomas 2024-05-22 Eismo saugumo komisijos metu. Po pastarojo pristatymo bendru sutarimu buvo nutarta, jog projektuotojai turi įvertinti išsakytas pastabas ir pakoreguotus sprendinius pakartotinai teikti derinimui Eismo saugumo komisijai.

UAB „2L Architects“ projektuotojas Marius Noreika detaliau pristatė susisiekimo dalies sprendinius:

- 1) dėl įvažiavimo iš Taikos pr. į prekybos centrą;
- 2) dėl eismo ties prekybos centru Raudonės g. ir Šturmanų g.

Klausimus dėl eismo organizavimo Klaipėdos miesto gatvėse ties prekybos centru projektuotojams uždavė K. Macijauskas, A. Žukas, M. Mockus ir A. Kamarauskas. Projektuotojams pasiūlyta įvertinti saugų patekimą iš Taikos prospekto į sklypą Taikos pr. 78, išsprendžiant tai priemonėmis, kurios leistų išvengti transporto spūsčių A juostoje.

A. Kamarauskas pasiūlė pritarti principiniams rengiamo projekto pasiūlymams su pastabomis – įvertinti situaciją dėl gretimo sklypo šiaurinėje pusėje rengiamo projekto, numatyti eismo srautų reguliavimui technines priemones iki galutinių techninio projekto sprendinių pristatymo komisijai. Kadangi posėdžio dalyviai pateikė įvairius pasiūlymus šiuo klausimu, jis paprašė komisijos balsuoti dėl pritarimo rengiamo projekto principiniams pasiūlymams su pastabomis, kad bus įvertinta situacija gretimuose sklypuose ir galutiniai techninio projekto sprendiniai bus pristatyti svarstyti Eismo saugumo komisijai.

Balsavo:

Už – 6;

Prieš – 0;

Nebalsavo – 0.

NUTARTA. Pritarti rengiamo Taikos pr., Raudonės g., Kalnupės g., Klaipėdoje, rekonstravimo projekto principiniams pasiūlymams (leisti prašyti prisijungimo prie susisiekimo sąlygų) su pastabomis, kad bus įvertinta situacija gretimuose sklypuose, numatytos eismo srautų reguliavimui techninės priemonės ir galutinius techninio projekto sprendinius UAB „2L Architects“ pristatys svarstyti Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos eismo saugumo komisijai.

3. SVARSTYTA. Dėl eismo organizavimo tvarkos Luizės kvartale.

A. Kamarauskas posėdžio dalyviams sakė, kad šis klausimas eismo saugumo komisijos posėdyje jau buvo svarstytas keletą kartų. Gyventojų atstovai yra kreipęsi su skirtingais pasiūlymais dėl eismo pakoregavimo Luizės kvartale. Dėl kai kurių galimų sprendinių buvo sutarta ir dalis jau yra įgyvendinta.

Klausimą komisijos nariams pristatė L. Žemaitytė. Ji informavo, kad savivaldybė, atsižvelgdama į gyventojų pastebėjimus dėl padidėjusio automobilių srauto Luizės kvartale jau yra įrengusi daug eismo saugumo priemonių (greičio mažinimo kalneliai, pėsčiųjų perėja, kelio ženklai, ribojantys važiavimo greitį ir kt.). Gyventojai pateikė prašymus toliau gerinti eismo organizavimą ir saugumą šiame gyvenamame rajone. Ji pristatė Luizės gyvenamojo kvartalo gatvių eismo organizavimo schemą. Atsižvelgdami į gautus prašymus, Transporto skyriaus specialistai siūlo papildomas eismo saugumo priemones:

- 1) įrengti daugiau greičio mažinimo kalnelių intensyvaus eismo gatvėse;
- 2) patiems gyventojams nusigėti eismo matomumui trukdančius ir saugumui bloginančius želdinius;
- 3) gyventojų lėšomis įsirengti sferinius veidrodžius dėl vairuotojų matomumo pagerinimo.

Gyventojas Dmitrij Lopatin pateikė pasiūlymus dėl eismo organizavimo pakeitimų Utenos gatvėje, kadangi greičio mažinimo kalneliai yra įrengti per retai. Ukmergės gatvės gyventojų atstovas Petras Beinorius prašė pilnai įgyvendinti eismo organizavimo pakeitimus, numatytus parengtoje Luizės gyvenamojo kvartalo eismo organizavimo schemeje. Alytaus gatvės gyventojų atstovė Ingrida Dėdinienė prašė perkelti greičio mažinimo kalnelius toliau nuo sankryžų. Biržų gatvės gyventojas prašė įrengti greičio mažinimo kalnelius Biržų g. – Plytinės g. sankryžoje visomis kryptimis, o greičio mažinimo kalnelį, įrengtą Biržos gatvėje tarp Radviliškio g. ir Kėdainių g. perkelti arčiau link Radviliškio gatvės. Pakrantės gatvės gyventojas Vytautas Dauklis prašė perkelti greičio mažinimo kalnelį, esantį Anykščių gatvėje, į kitą vietą, t. y. arčiau Pakrantės gatvės, o Pievų gatvėje įrengti kelio ženklą, draudžiantį statyti automobilius. Utenos gatvės gyventojas Giedrius Jonauskas prašė įrengti papildomai vieną greičio mažinimo kalnelį ties Utenos g. Nr. 10 sklypu.

Klaipėdos miesto savivaldybės tarybos narys Vidus Karolis siūlė eismo organizavimo pakeitimus Luizės gyvenamame rajone įgyvendinti nuosekliai, pakoreguojant turimą eismo organizavimo schemą pagal gyventojų pateiktus konstruktyvius pasiūlymus.

L. Žemaitytė posėdžio dalyvius informavo, kad yra parengta eismo organizavimo schema Pakrantės gatvėje, kurioje yra numatyta uždrausti automobilių parkavimą šios gatvės atkarpoje.

NUTARTA (bendru sutarimu). Pritarti eismo ribojimo schemai, atsižvelgiant į posėdžio metu išsakytas pastabas.

4. SVARSTYTA. Dėl projekto „Pėsčiųjų perėjų atnaujinimo paprastojo remonto aprašų parengimas ir projekte vykdymo priežiūra. Klaipėdos apskritis“ sprendinių (papildomas klausimas).

Klausimą komisijos nariams pristatė UAB „SRP Projektas“ atstovai Laurynas Šaliamonas ir Ignas Arnašius. Projektuotojas I. Arnašius sakė, kad įmonė rengia pėsčiųjų perėjų atnaujinimo paprastojo remonto aprašus Medelyno gatvėje, iš kurių 6 perėjos patenka Klaipėdos miesto savivaldybės teritoriją. Projektuojami perėjų remonto sprendiniai yra krašto kelyje Nr. 168, o eismo saugumo komisijai jie pristatomi todėl, kad paženklintas 4 perėjas yra numatyta pakeisti į nepažymėtas pėsčiųjų perėjas.

A. Jankauskas informavo, kad policija fiksuoja dažnus eismo taisyklių pažeidimus Medelyno gatvėje dėl netinkamai sureguliuoto leistino važiavimo greičio.

A. Kamarauskas atkreipė dėmesį, kad Mokyklos gatvėje atkarpoje yra organizuotas nesaugus eismas, kadangi trūksta joje pėsčiųjų ir dviračių takų infrastruktūros. Jis pasiūlė kreiptis į UAB „Via Lietuva“ dėl eismo saugumo pagerinimo Medelyno gatvėje.

NUTARTA (bendru sutarimu). Nepritarti pėsčiųjų perėjų atnaujinimo paprastojo remonto aprašų sprendiniams Medelyno gatvėje, kadangi šiuo remontu nėra sprendžiamos pagrindinės eismo saugumo problemos. Transporto skyriui inicijuoti kreipimąsi į UAB „Via Lietuva“ dėl eismo saugumo kompleksinio pagerinimo šioje gatvėje.

Posėdis baigėsi: 11.40 val.

Posėdžio pirmininkas



Algirdas Kamarauskas

Posėdžio sekretorius



Vidmantas Paliakas

PRISIJUNGIMO SĄLYGOS

_____ m. _____ d. Nr. _____.

Prisijungimo sąlygos galioja iki
Nėra

Duomenys apie statytoją

Juridinio asmens teisinė forma, pavadinimas, kodas

UAB "Oslo nekilnojamasis turtas", 305217822

Ryšio duomenys

El. paštas kastytis@2larchitektai.lt tel. +37068527694

Statinio projekto pavadinimas Taikos pr., Raudonės g., Šturmanų g., ir Kalnupės g. rekonstravimo projektas

Priimtas sprendimas Taikomos prisijungimo sąlygos

Prisijungimo sąlygų tipas Prie susisiekimu komunikacijų (vietinės reikšmės kelių ir gatvių)

Prisijungimo sąlygų naudojimo paskirtis Nėra

Techniniai reikalavimai (sąlygos)

1. Vadovautis Klaipėdos m. sav. Bendrojo plano, Klaipėdos m. dviračių infrastruktūros plėtros specialiojo plano, Klaipėdos m. savivaldybės Mero 2023-11-06 potvarkiu Nr. M-694 Dėl žemės sklypo Klaipėdoje, teritorijoje prie pastato Taikos pr. 78T ir žemės sklypo Taikos pr. 78, formavimo ir pertvarkymo projekto, patvirtinimo, patvirtintais sprendiniais, kitų planuojamoje teritorijoje galiojančių teritorijų planavimo dokumentų sprendiniais.

2. Numatyti sklandų prisijungimą prie esamų susisiekimu komunikacijų. Pateikti planuojamos teritorijos dalį ant topografinės nuotraukos pagrindo, nurodant tikslias darbų ribas, tinklų apsaugos zonas, detalizuoti dangas. Įvertinti lietaus vandens nuvedimą, apšvietimą. Įvertinti Klaipėdos miesto dviračių infrastruktūros plėtros specialiojo plano sprendinius, užtikrinant sklandų prisijungimą prie esamų dviračių-pėsčiųjų takų Taikos pr. Numatyti žmonių su negalia judėjimo galimybes. Atsižvelgti į gretimų teritorijų apribojimus, parengti sklypo vertikalų planą. Gauti inžinerinių tinklų, kuriuos kerta ar patenka į jų apsaugos zonas projektuojami statiniai, sąlygas iškėlimui ar apsaugojimui. Projektuojant vadovautis STR 2.06.04:2014 "Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai" nustatytais reikalavimais. Vadovaujantis 2024 m. birželio 25 d. Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos Eismo saugumo komisijos posėdžio protokolo Nr. ADM-334 nutarimu, įvertinti situaciją gretimuose sklypuose, numatyti eismo srautų reguliavimui technines priemones, ir galutinius Techninio projekto sprendinius pateikti svarstyti Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos Eismo saugumo komisijai

3. Sprendinių įgyvendinimui, remiantis Lietuvos Respublikos Savivaldybių infrastruktūros plėtros įstatymo 7 str. 3 punktu, inicijuoti Savivaldybės infrastruktūros plėtros sutarties sudarymą

PRIDEDAMA:

Nėra pridedamų dokumentų.

(vardas, pavardė)

DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Klaipėdos miesto savivaldybės administracija 188710823, Klaipėda, Liepų g. 11
Dokumento pavadinimas (antraštė)	Prisijungimo sąlygos
Dokumento registracijos data ir numeris	2024-07-24 Nr. PS-240724-00089
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	ARŪNAS SMAGURIS, Vyriausiasis specialistas ARŪNAS SMAGURIS, Klaipėdos miesto savivaldybės administracija
Sertifikatas išduotas	ARŪNAS SMAGURIS LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2024-07-23 09:17:55 +03:00
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2024-07-23 09:18:16 +03:00
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016, AS Certifitseerimiskeskus EE
Sertifikato galiojimo laikas	2022-08-10 11:30:18 – 2027-08-09 23:59:59
Parašo paskirtis	Tvirtinimas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	MARIJUS MOCKUS, Skyriaus vedėjas MARIJUS MOCKUS, Klaipėdos miesto savivaldybės administracija
Sertifikatas išduotas	MARIJUS MOCKUS LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2024-07-23 12:54:28 +03:00
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2024-07-23 12:54:39 +03:00
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016, AS Certifitseerimiskeskus EE
Sertifikato galiojimo laikas	2021-08-05 13:18:42 – 2026-08-04 23:59:59
Parašo paskirtis	Registravimas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	ARŪNAS SMAGURIS, Vyriausiasis specialistas ARŪNAS SMAGURIS, Klaipėdos miesto savivaldybės administracija
Sertifikatas išduotas	ARŪNAS SMAGURIS LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2024-07-24 10:09:25 +03:00
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2024-07-24 10:09:53 +03:00
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016, AS Certifitseerimiskeskus EE
Sertifikato galiojimo laikas	2022-08-10 11:30:18 – 2027-08-09 23:59:59
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	–
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	–
Pagrindinio dokumento priedamų dokumentų skaičius	–
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Avily's SDP eDocs
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2024-07-30 06:43:11)
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2024-07-30 06:43:11 Avily's SDP eDocs

TIIS paslaugos

"Topografinių ir inžinerinių tinklų planų erdvinių duomenų teikimas derinti ir tvarkyti" ataskaita

Sugeneruota: 2023-05-31 15:34

Paslaugos gavėjo informacija

Vardas ir pavardė: ERNESTAS GEDMINAS
GKP: 1GKV-1618

Paslaugos užsakymo informacija

Numeris: TIIS1-20230530-037539
Paslaugos nuoroda: <https://tiiis.planuojustatau.lt/portal/orders/TIIS1-20230530-037539>
Pavadinimas: Taikos g. 78
Adresas: Taikos g. 78, Klaipėda
Prašymo teritorija: 6.54 ha
Pateikto plano tipas: Topografinis planas – pilnas turinys
Rezervuoti šulinių numeriai: Ne
Paslaugos gavėjo komentarai: 144 ne hidrantas
Paslaugos gavėjo įkeltas dokumentas: Taikos_g_78.dwg
Paslaugos būseną: Prašymas ir erdviniai duomenys priimti

Pateiktą planą ir plano ED suderino

EDT organizacija: Klaipėdos miesto savivaldybės administracija (71)
Priimtas sprendimas: Erdviniai duomenys priimti
Administracinį sprendimą priėmusio asmens vardas ir pavardė: VYTAUTAS NAUSĖDA
Pateiktas tikrinti EDR: Taikos_g_78.dwg
Pridėti dokumentai: Taikos_g_78.dwg

Veiksmų ir organizacijos priimtų sprendimų išsklotinė

2023-05-30 08:15:10 Gauta užduotis "Priimti ED (TOPO)"
2023-05-31 10:17:09 Atmesti: neteisingi duomenys
2023-05-31 11:36:05 Gauta užduotis "Priimti ED (TOPO)"
2023-05-31 15:29:44 Erdviniai duomenys priimti

ED pateikti susipažinti

Organizacija: AB „Energijos skirstymo operatorius“ ESO (80)

Organizacijos grupė: AB „Energijos skirstymo operatorius“. Elektros duomenys (81)
Gautas EDR: Taikos_g_78.dwg

ED pateikti susipažinti

Organizacija: AB „Klaipėdos vanduo“ (210)
Organizacijos grupė: AB "Klaipėdos vanduo".Vandentiekio tinklų skyrius. Nuotekų tinklų skyrius.
Gautas EDR: Taikos_g_78.dwg

ED pateikti susipažinti

Organizacija: AB „Energijos skirstymo operatorius“ ESO (80)
Organizacijos grupė: AB „Energijos skirstymo operatorius“. Klaipėdos regionas, dujotiekio
Gautas EDR: Taikos_g_78.dwg

ED pateikti susipažinti

Organizacija: AB „Klaipėdos energija“ (275)
Gautas EDR: Taikos_g_78.dwg

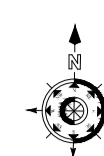
ED pateikti susipažinti

Organizacija: UAB „Klaipėdos autobusų parkas" (439)
Gautas EDR: Taikos_g_78.dwg

ED pateikti susipažinti

Organizacija: Telia Lietuva, AB (86)
Organizacijos grupė: Telia Lietuva, AB. Klaipėdos regionas, ryšių tinklo duomenys (420)
Gautas EDR: Taikos_g_78.dwg

TOPOGRAFINIS PLANAS M 1:500



2455-0067
2455-0087

2455-0068
2455-0088

2454-0087
2454-0007

2455-0081

2454-0084

2454-0087 2454-0088

ŠIS projektas numeris: THS-2023030401539		Tiekėjas: TK, Klaipėda	
Koordinatų sistema: LKS-1994	Adresų sistema: LAS-07	Topografinis planas - pilnas turinys	
Horizontalinė: 010	Vertikalinė: 0105	Kvalifikacijos patvirtinimo Nr.: HGKV-018	
M 1:500	Lankas: 25	ARCHITEKTAS	
Parigis:	Verdas, per mibk	Parizis:	Data:
Draudimas:	Robertas Savičius		2024.04.29
Geodzininkas:	Emestas Gediminas		2023.05.29

