



Statytojas (užsakovas): UAB "MĖMELIS"

Objektas: DVIEJŲ BUTŲ GYVENAMŪJŲ NAMŲ SU POILSIO
PATALPOMIS J. A. KLEMPO G. 1, J. A. KLEMPO G. 2, E.
FRANCO G. 1, E. FRANCO G. 2 (SKLYPE ŠLAITO G. 1),
KLAIPĖDOS M. (KADASTRO NR.2101/0001:869)
PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI

Statybos vieta: J. A. KLEMPO G. 1, J. A. KLEMPO G. 2, E. FRANCO G. 1,
E. FRANCO G. 2 (SKLYPE ŠLAITO G. 1), KLAIPĖDOS M.

Projektavimo stadija: Projektinis pasiūlymas

Statybos rūšis: Nauja statyba

Statinio naudojimo paskirtis: Gyvenamosios (dviejų butų) pastatai

Statinio kategorija: Neypatingi

Projekto Nr.: 23.02.25-PP

Byla: I


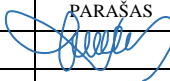
Projektuotojas: UAB „Progresyvūs Projektai“

Direktorė: D.Zubavičienė

Projekto vadovas: PDV D.Zubavičienė
Kvalifikacijos atestato Nr. A947

PROJEKTINIO PASIŪLYMO SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

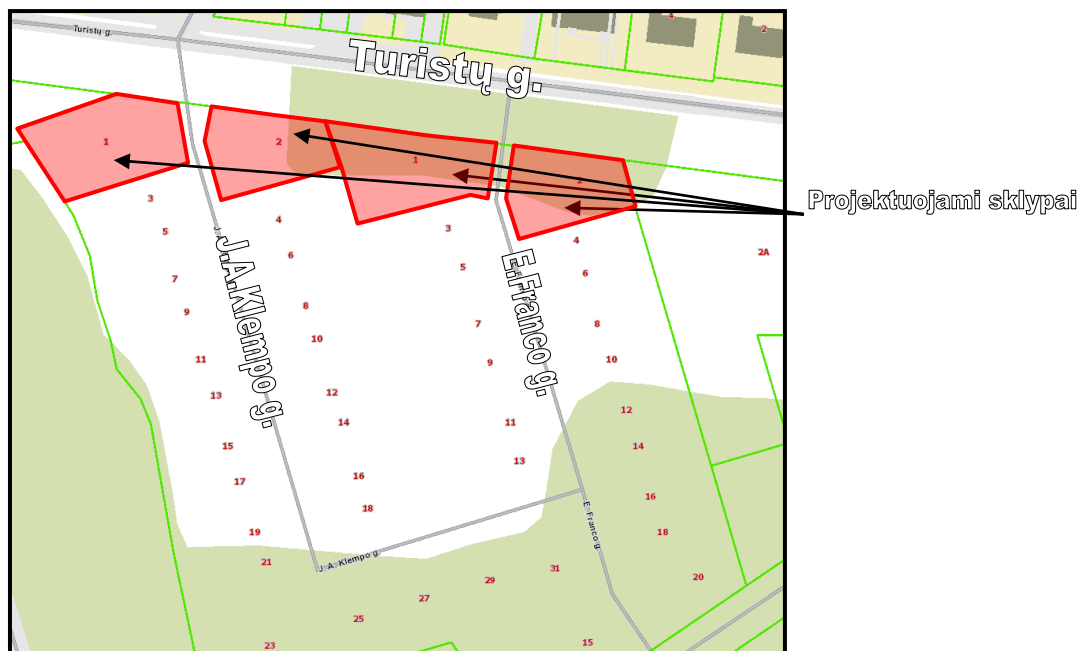
Eil. Nr.	Pavadinimas	Lapų skaičius
1-PP Projektiniai pasiūlymai		
1.	Titulinis lapas	1
2.	Projektinio pasiūlymo sudėties žiniaraštis	1
3.	Aiškinamasis raštas	7
4.	Žemės sklypo su gretima urbanistine aplinka planas M 1:500	1
5.	01 Fasadai M 1:100	2
6.	01 Pirmo aukšto planas M 1:100	1
7.	01 Antro aukšto planas M 1:100	1
8.	01 Stogo planas M 1:100	1
9.	01 Pjūvis A-A M 1:100	1
10.	02 Fasadai M 1:100	2
11.	02 Pirmo aukšto planas M 1:100	1
12.	02 Antro aukšto planas M 1:100	1
13.	02 Stogo planas M 1:100	1
14.	02 Pjūvis A-A M 1:100	1
15.	03 Fasadai M 1:100	1
16.	03 Pirmo aukšto planas M 1:100	1
17.	03 Antro aukšto planas M 1:100	1
18.	03 Stogo planas M 1:100	1

0	2023.05	Projektiniai pasiūlymai		
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTYS		
KVAL. DOK. NR.	 <p>PROGRESYVŪS PROJEKTAI www.pprojektai.lt J. Zauerveino 5-7, LT-92122, Klaipėda Tel. 8-46 216071, info@pprojektai.lt</p>		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS DVIEJŲ BUTŲ GYVENAMŲJŲ NAMŲ SU POILSIO PATALPOMIS J. A. KLEMPŲ G. 1, J. A. KLEMPŲ G. 2, E. FRANCO G. 1, E. FRANCO G. 2 (SKLYPE ŠLAITO G. 1), KLAIPĖDOS M. (KADASTRO NR.2101/0001:869) PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI	
	PAREIGOS	VARDAS, PAVARDĖ	PARAŠAS	STATINIO NR. IR PAVADINIMAS
A947	PV, PDV	D.ZUBAVIČIENĖ		01-GYVENAMAS NAMAS SU POILSIO
				DOKUMENTO PAVADINIMAS
				PROJEKTINIO PASIŪLYMO SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS
				LAIDA
				0
KALBOS TRUMP.	STATYTOJAS		DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS
LT	UAB "MĖMELIS"		23.02.25-PP-T	LAPŲ
				1
				1

PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

1.1 Statinio statybos vieta: projektuojami pastatai yra sklype, adresu Klaipėdos m., J. A. Klempo g. 1, J. A. Klempo g. 2, E. Franco g. 1, E. Franco g. (buvus Šlaito g. 1), Klaipėdoje, kad. Nr.: 2101/0001:869).



1 pav. Situacijos schema

1.2 Projekto užsakovas (statytojas): UAB „Mėmelis“ žemės sklypo, adresu Klaipėdos m. sav., J. A. Klempo g. 1, kad. Nr. 2101/0001:869 Klaipėdos m. k. v nuomininkas.

1.3 Projekto pagrindinis projektuotojas ir adresas: UAB „Progresyvūs projektai“, į.k. 300045183, J.Zauerveino g. 5-7, LT92122 Klaipėda. Projekto vadovė: D.Zubavičienė, kvalifikacijos atestato Nr. A947.

1.4 Statybos rūšis: nauja statyba (sutinkamai STR 1.01.08:2002 "Statinio statybos rūšys").

1.5 Projekto rūšis (stadija): projektinis pasiūlymas.

1.6 Sklypo paskirtis (naudojimo būdas): Sklypo tikslinė naudojimo paskirtis – kita, naudojimo būdas – vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos ir susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos.

0	2023.05	Projektiniai pasiūlymai		
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTYS		
KVAL. DOK. NR.		PROGRESYVŪS PROJEKTAI www.pprojektai.lt J. Zauerveino 5-7, LT-92122, Klaipėda Tel. 8-46 216071, info@pprojektai.lt		
		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS DVIEJŲ BUTŲ GYVENAMŲJŲ NAMŲ SU POILSIO PATALPOMIS J. A. KLEMPO G. 1, J. A. KLEMPO G. 2, E. FRANCO G. 1, E. FRANCO G. 2 (SKLYPE ŠLAITO G. 1), KLAIPĖDOS M. (KADASTRO NR.2101/0001:869) PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI		
	PAREIGOS	VARDAS, PAVARDĖ	PARAŠAS	STATINIO NR. IR PAVADINIMAS
A947	PV, PDV	D.ZUBAVIČIENĖ		01-GYVENAMAS NAMAS SU POILSIO
				DOKUMENTO PAVADINIMAS
				PROJEKTINIO PASIŪLYMO SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS
				LAIDA
				0
KALBOS TRUMP. LT	STATYTOJAS	UAB "MĖMELIS"		DOKUMENTO ŽYMUO
				23.02.25-PP-T
			LAPAS	LAPŲ
			1	7

1.7 Projektuojamų pastatų paskirtis: Pagal paskirtį (6.2 gyvenamosios paskirties (dviejų butų) pastatai (namai) STR 1.01.03:2017). Pastatas – P.1.2 grupės pagal pavojingumą gaisro atžvilgiu.

1.8 Statinio kategorija: pastatas priskiriamas neypatingos svarbos statinių kategorijai (pagal STR 1.01.03:2017).

1.9 Projektinių pasiūlymų rengimo pagrindas: projektiniai pasiūlymai rengiami vadovaujantis STR 1.04.04:2017 "Statinio projektavimas" 13 priedą, p.3.2 - visuomenė informuojama apie visuomenei svarbaus statinio projektavimą. Projektiniai pasiūlymai parengti vadovaujantis: žemės sklypo ribų planu, topografinė nuotrauka, detaliuoju planu, Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos Urbanistikos ir architektūros skyriaus patarėjo R.Bartkaus patvirtinta projektinių pasiūlymų rengimo užduotimi.

1.10 Statinio priskiriamumas prie visuomenei svarbių statinių sąrašo: projektuojami gyvenamosios paskirties pastatai priskiriami prie visuomenei svarbių statinių sąrašo sutinkamai su STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 4 priedu, 6.2 punktu: „Gyvenamosios paskirties (dviejų butų) pastatas, kai: naujai statomo gyvenamosios paskirties (dviejų butų) pastato bendras plotas didesnis kaip 300 m2;“

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
23.02.25-PP-AR	2	7	0

II. SKLYPO PLANAS

2.1. Projektuojamų pastatų vieta.

Sklypuose projektuojami dviejų butų gyvenamieji namai su poilsio paskirties patalpomis. Statinių statybos vieta parinkta atsižvelgiant detaliojo plano sprendinius, pasaulio šalių orientaciją, insoliaciją ir gretimybes. Nuo pastato iki sklypo ribos išlaikomi ne mažesni nei 3 metrų atstumai. Suprojektuoti gyvenamieji namai – 8.50 m aukščio nuo žemės paviršiaus.

Projektuojamas sklypų sutvarkymas, numatant aikštelių, pėsčiųjų takų, želdinių įrengimą. Projektuojami želdiniai, atitinka normatyvinius reikalavimus, 35 proc. apželdintą plotą. Numatoma betoninių trinkelėlių danga parkavimo zonose ir pėsčiųjų zonose. Sklypuose numatoma įrengti šiukšlių konteinerius.

Planuojama teritorija yra Klaipėdos mieste, Giruliuose, į sklypą patenkama iš Turistų g. Kiekviename sklype projektuojamos 6 automobilių vietos kiemo aikštelėje. Automobilių parkavimo vietų skaičius nustatytas pagal STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai”

2.2. Teritorijų planavimo sprendiniai.

Ištrauka iš Klaipėdos miesto bendrojo plano (T00028124)



Planuojamo objekto teritorija Klaipėdos miesto bendrajame plane yra pažymėta kaip gyvenamoji teritorija.

Ištrauka iš detaliojo plano koregavimo brėžinio



- Žemės sklypo (teritorijos) naudojimo būdas ar pobūdis – kitos paskirties žemė, gyvenamoji teritorija, mažaukščių gyvenamųjų namų statybos (G1).
- Statinių statybos zona, statybos riba ar linija (žiūrėti grafinius žymėjimus).
- Komunalinių ar vietinių inžinerinių tinklų ir pastatų šildymo sistemų prisijungimo sąlygos: visi inžineriniai tinklai prijungiami prie miesto inžinerinių magistralinių tinklų. Pastatų prioritetas šildymo būdas – dujinis ir/arba elektra.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
23.02.25-PP-AR	3	7	0

- Susisiekimo sistemos organizavimas (žiūrėti grafinius žymėjimus ir aiškinamąjį raštą). Automobiliai statomi (parkuojami) sklypo ribose.
- Servitutai sklypui nenumatomi.

2.3. Gretimų užstatymas. Esamame Girulių užstatyme vyrauja dviejų aukštų, blokuoti vienbučiai, dvibučiai gyvenamieji namai su šlaitiniais stogais.

Girulių esamo užstatymo fotofiksacija



2.4. Teritorijos apželdinimas. Pagal detalų planą priklausomųjų želdynų norma (plotas) nuo žemės sklypo ploto 35 %. Projektuojamų želdinių procentas ~ 50%. Projektuojamų želdinių plotas tikslinamas TP rengimo metu, bet ne mažesnis kaip 35 %.

2.5. Trečiųjų asmenų teisės. Projektinių pasiūlymų sprendimais trečiųjų asmenų teisės nebus pažeidžiamos, numatoma statyti pastatus ir jam priklausysiančiais inžineriniais bei susisiekimo objektais normuojami atstumai iki besiribojančių sklypų bus išlaikomi, dėl neišlaikymo yra gauti savininkų sutikimai.

2.6. Inžineriniai tinklai. Projektiniais sprendimais projektuojamų pastatų inžinerinis aprūpinimas numatomas iš projektuojamų centralizuotų tinklų: vandentiekio, nuotekų tinklai. Elektra pasijungiama nuo apskaitos spintų esančių šalia sklypų.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
23.02.25-PP-AR	4	7	0

III. STATINIO ARCHITEKTŪRA

3.1 Urbanistinė koncepcija. Girulių urbanistinė aplinka yra susiformavusi, kur vyrauja 2 aukštų gyvenamieji ir poilsio paskirties pastatai su šlaitiniais ir plokščiais stogais.

Sklypuose projektuojami dvibučiai gyvenamieji namai su poilsio paskirties patalpomis. Poilsio patalpos projektuojamos dvibučių šonuose.

3.2 Projektuojamo pastato architektūrinė išraiška. Gyvenamųjų namų ir poilsio patalpos išdėstytos pasaulio šalių ir sklypo dislokacijos atžvilgiu. Namų pagrindiniai įėjimai orientuoti į šiaurės puses.

Dvibutis gyvenamas namas projektuojamas dviejų aukštų su šlaitiniais stogais ir terasomis ant jų. Prie dvibučių gyvenamųjų namų suprojektuotos poilsio paskirties patalpos. Pastatų tūrinė išraiška derinama prie gretimos urbanistikos.

3.3 Fasado apdaila:

Cokolis – natūralus betonas / tinkas, pilkos spalvos.

Lauko sienos – klinkerio plytelės, tamsiai pilkos/juodos spalvos ir apdailinės plokštės medžio imitacijos.

Stogas – čerpės, tamsiai pilkos spalvos.

Lauko vitrinos, langai, durys – tamsiai pilkos spalvos.

3.4 Statinio techniniai ir paskirties rodikliai:

Pavadinimas	Mato vienetas	Projektuojamas	Pastabos
I.I. J.A. KLEMPO G. 1			
1. sklypo plotas	m ²	1270	
2. sklypo užstatymo intensyvumas	%	36.51	Maks. Pagal det. planą 70%
3. sklypo užstatymo tankumas	%	24.1	Maks. Pagal det. planą 25%
4. apželdintas žemės plotas (žalasis plotas)	%/m ²	60.62/770	
I.II DVIEJŲ BUTŲ GYVENAMAS NAMAS			
1.1. Butų skaičius	vnt.	2	
1.2. Bendras plotas	m ²	463.61	Gyvenamosios paskirties plotas – 267.28 m ² Negyvenamas plotas (poilsio patalpos) –196.33 m ²
1.3. Gyvenamasis plotas	m ²	180.4	Gyvenamosios paskirties patalos
1.4. Naudingas plotas	m ²	267.28	
1.5. Pagalbinis plotas	m ²	86.88	
1.6. Pagrindinis plotas	m ²	163.35	Poilsio paskirties patalpos
1.7. Pagalbinis plotas	m ²	32.98	
1.8. Pastato tūris	m ³	~2133	
1.9. Pastato aukštų skaičius	vnt.	2	
1.10. Pastato aukštis	m.	8.50	Nuo žemės paviršiaus
1.11. Pastato atsparumas ugniai (I, II ar III)		II kat.	
1.12. Gaisrinė apkrova	MJ/m ²	-	
1.13. pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė		C	
1.14. kiti specifiniai pastato rodikliai		-	
1.15. energetinio naudingumo klasė		A+	
II.I J.A. KLEMPO G. 2			
1. sklypo plotas	m ²	1128	
2. sklypo užstatymo intensyvumas	%	37.08	Maks. Pagal det. planą 70%
3. sklypo užstatymo tankumas	%	24.83	Maks. Pagal det. planą 25%
4. apželdintas žemės plotas (žalasis plotas)	%/m ²	55.40/625	

DOKUMENTO ŽYMUO 23.02.25-PP-AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	5	7	0

II.II DVIEJŲ BUTŲ GYVENAMAS NAMAS			
1.1. Butų skaičius	vnt.	2	
1.2. Bendras plotas	m ²	418.21	Gyvenamosios paskirties plotas – 244.20 m ² Negyvenamas plotas (poilsio patalpos) –174.01 m ²
1.3. Gyvenamasis plotas	m ²	173.52	Gyvenamosios paskirties patalos
1.4. Naudingas plotas	m ²	244.20	
1.5. Pagalbinis plotas	m ²	70.68	
1.6. Pagrindinis plotas	m ²	147.68	Poilsio paskirties patalpos
1.7. Pagalbinis plotas	m ²	26.35	
1.8. Pastato tūris	m ³	~1955	
1.9. Pastato aukštų skaičius	vnt.	2	
1.10. Pastato aukštis	m.	8.50	Nuo žemės paviršiaus
1.11. Pastato atsparumas ugniai (I, II ar III)		II kat.	
1.12. Gaisrinė apkrova	MJ/m ²	-	
1.13. pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė		C	
1.14. kiti specifiniai pastato rodikliai		-	
1.15. energetinio naudingumo klasė		A+	
III.I E. FRANCO G. 1			
1. sklypo plotas	m ²	1227	
2. sklypo užstatymo intensyvumas	%	37.78	Maks. Pagal det. planą 70%
3. sklypo užstatymo tankumas	%	25	Maks. Pagal det. planą 25%
4. apželdintas žemės plotas (žalasis plotas)	%/m ²	58.43/717	
III.II DVIEJŲ BUTŲ GYVENAMAS NAMAS			
1.1. Butų skaičius	vnt.	2	
1.2. Bendras plotas	m ²	463.61	Gyvenamosios paskirties plotas – 267.28 m ² Negyvenamas plotas (poilsio patalpos) –196.33 m ²
1.3. Gyvenamasis plotas	m ²	180.4	Gyvenamosios paskirties patalos
1.4. Naudingas plotas	m ²	267.28	
1.5. Pagalbinis plotas	m ²	86.88	
1.6. Pagrindinis plotas	m ²	163.35	Poilsio paskirties patalpos
1.7. Pagalbinis plotas	m ²	32.98	
1.8. Pastato tūris	m ³	~2133	
1.9. Pastato aukštų skaičius	vnt.	2	
1.10. Pastato aukštis	m.	8.50	Nuo žemės paviršiaus
1.11. Pastato atsparumas ugniai (I, II ar III)		II kat.	
1.12. Gaisrinė apkrova	MJ/m ²	-	
1.13. pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė		C	
1.14. kiti specifiniai pastato rodikliai		-	
1.15. energetinio naudingumo klasė		A+	
IV.I E. FRANCO G. 2			
1. sklypo plotas	m ²	777	
2. sklypo užstatymo intensyvumas	%	37.36	Maks. Pagal det. planą 70%
3. sklypo užstatymo tankumas	%	25	Maks. Pagal det. planą 25%

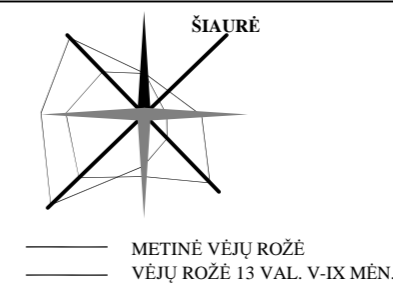
DOKUMENTO ŽYMUO 23.02.25-PP-AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	6	7	0

4. apželdintas žemės plotas (žalasis plotas)	%/m ²	53.41/415	
IV.II DVIEJŲ BUTŲ GYVENAMAS NAMAS			
1.1. Butų skaičius	vnt.	2	
1.2. Bendras plotas	m ²	290.30	Gyvenamosios paskirties plotas – 220.79 m ² Negyvenamas plotas (poilsio patalpos) –70.01 m ²
1.3. Gyvenamasis plotas	m ²	147.19	Gyvenamosios paskirties patalos
1.4. Naudingas plotas	m ²	220.79	
1.5. Pagalbinis plotas	m ²	73.60	
1.6. Pagrindinis plotas	m ²	59.85	Poilsio paskirties patalpos
1.7. Pagalbinis plotas	m ²	10.16	
1.8. Pastato tūris	m ³	~1424	
1.9. Pastato aukštų skaičius	vnt.	2	
1.10. Pastato aukštis	m.	8.50	Nuo žemės paviršiaus
1.11. Pastato atsparumas ugniai (I, II ar III)		II kat.	
1.12. Gaisrinė apkrova	MJ/m ²	-	
1.13. pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė		C	
1.14. kiti specifiniai pastato rodikliai		-	
1.15. energetinio naudingumo klasė		A+	

* Bendrieji rodikliai tikslinami techninio projekto rengimo metu.

DOKUMENTO ŽYMUO 23.02.25-PP-AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	7	7	0

ŽEMĖS SKLYPAS SU GRETIMA URBANISTINE APLINKA PLANAS M 1:500

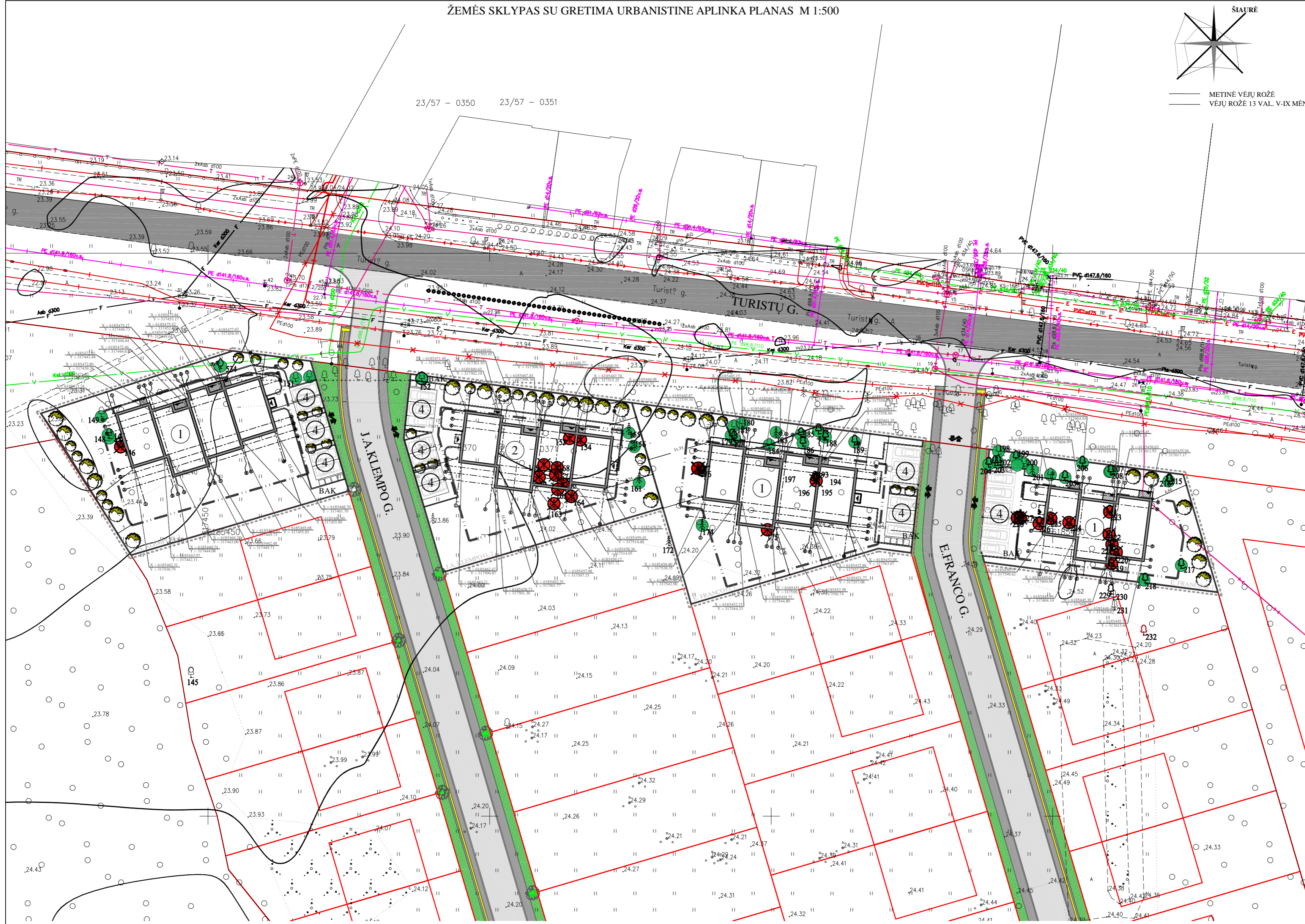


EKSPLIKACIJA:	
1, 2, 3	Projektuojamas dviejų butų gyvenamas namas su poilsio patalpomis
4	Projektuojamos aikštelės

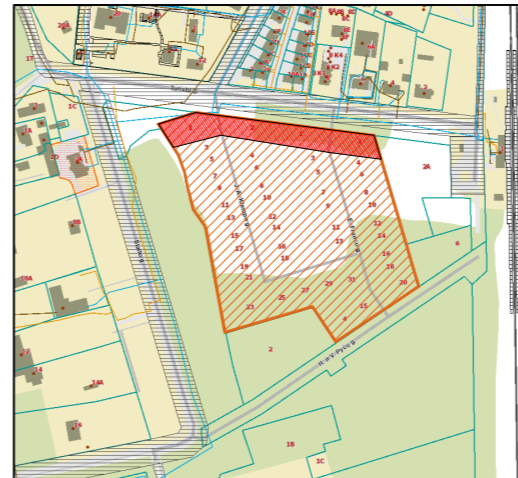
SUTARTINIS PAŽYMĖJIMAS:	
	Projektuojamų sklypų ribos
	Projektavimo riba
	Sklypo užstatymo riba
	Projektuojamų namų sienų kontūrai
	Išvažiavimai - išvažiavimai į/iš sklypų
	Iėjimai į pastatą
	Buitinių atliekų konteinerių vieta
	Atskiru projektu suprojektuota asfaltuota gatvė
	Atskiru projektu suprojektuoti betoninių trinkelų pėsčiųjų takai
	Atskiru projektu suprojektuotos ažiūrinų betoninių trinkelų grindinio danga
	Projektuojama trinkelų danga
	Projektuojama dekoratyvinių akmenukų nuogrįstė
	Projektuojama veja
	Buitinių atliekų konteineriai
	Projektuojamos automobilių stovėjimo vietos
	Projektuojami želdiniai
	Kertami medžiai
	Issaugomi medžiai

BENDROS PASTABOS:	
1.	Sklypo plano brėžinys atliktas ant UAB "Geosmart" atliktos skaitmeninės topografinės nuotraukos, 2021-04-30.
2.	Topografinės nuotraukos koordinacių sistema - LKS-94, aukščių sistema - LAS07, horizontalių laiptas - 0,5 m.
3.	Projektuojamo pastato koordinatės išneštos pastatų susikirimuose.
4.	Sklypo aptvertimas neprojektuojamas.

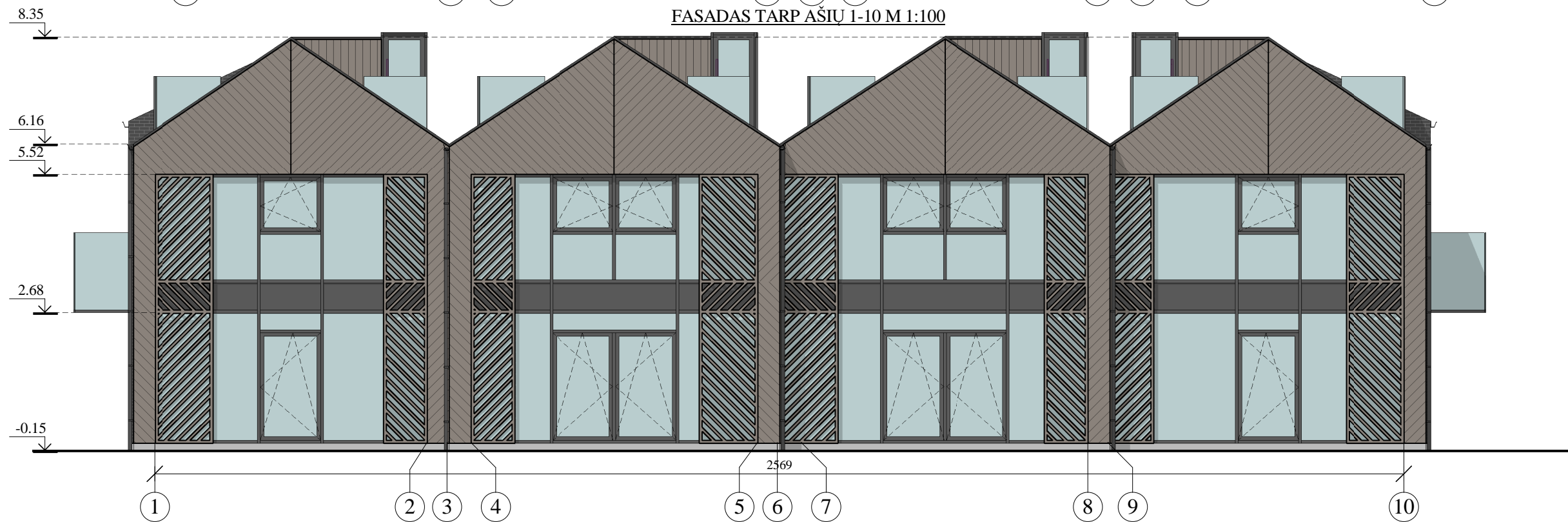
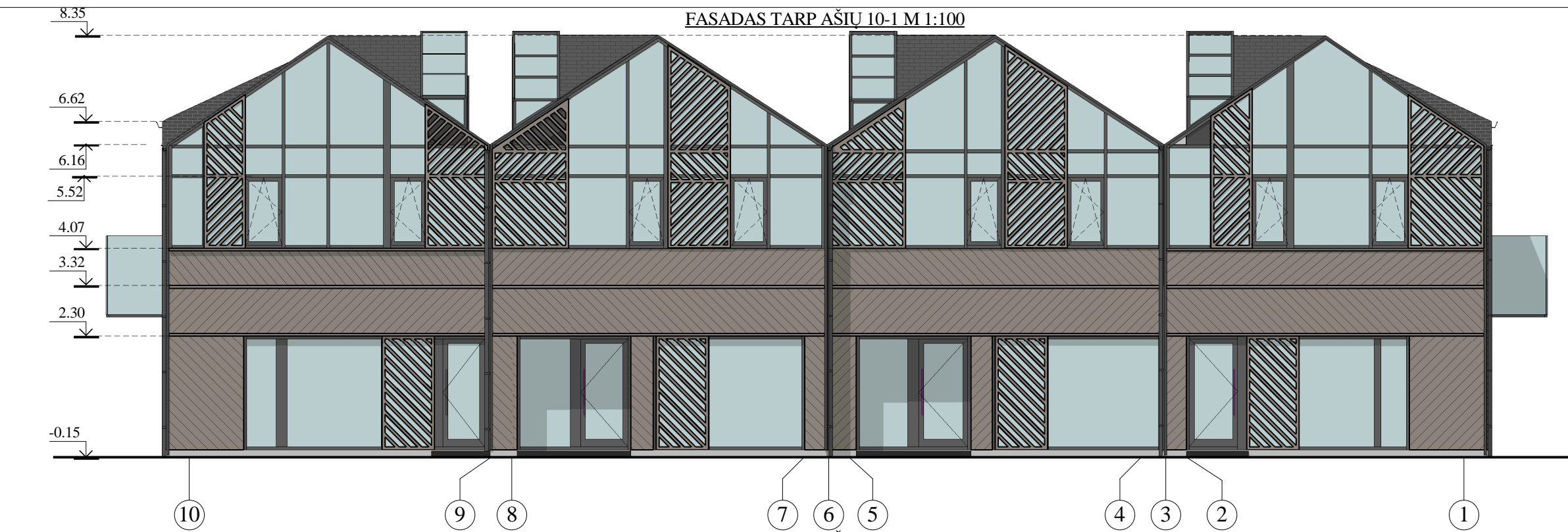
TECHNINIAI RODIKLIAI:				
	J. A. KLEMPO G. 1	J. A. KLEMPO G. 2	E. FRANCO G. 1	E. FRANCO G. 2
SKLYPO PLOTAS	1270 m ²	1128 m ²	1227 m ²	777 m ²
PASTATO UŽSTATYMO PLOTAS	306 m ²	280 m ²	306 m ²	194 m ²
SKLYPO UŽSTATYMO TANKIS MOKS PAGAL DET. PLANĄ	24.1% / 25%	24.83% / 25%	25 / 25%	25 % / 25%
SKLYPO UŽSTATYMO INTENSIVUMAS MOKS PAGAL DET. PLANĄ	36.51 % / 70%	37.08% / 70%	37.78 % / 70%	37.36 % / 70%
PASTATO AUKŠTIS	8.5 m	8.5 m	8.5 m	8.5 m



SITUACIJOS SCHEMA



0	2023-04	Projektiniai pasiūlymai	
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS	
Kval. dokumento Nr.		PROGRESYVUS PROJEKTAS STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Dviejų butų gyvenamųjų namų su poilsio patalpomis J. A. Klempo g. 1, J. A. Klempo g. 2, E. Franco g. 1, E. Franco g. 2 (sklype Šlaito g. 1), Klaipėdos m. (kadastro Nr.2101/0001:869) projektiniai pasiūlymai	
A 947	Pareigos	Vardas, Pavardė	
	PV	D. ZUBAVIČIENĖ	
	ARCH.	P. ADOMAITIS	
KALBOS TRUMP.	STATYTOJAS	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS	
LT	UAB "MĖMELIS"	01-GYVENAMAS NAMAS SU POILSIO PATALPOMIS	
		BRĖŽINYS ŽEMĖS SKLYPAS SU GRETIMA URBANISTINE APLINKA PLANAS M 1:500	
		BRĖŽINIO INDEKSAS	LAIDA
		23.02.25-PP- SP-1001	0
		LAPAS	LAPŲ
		1	1



Fasadų apdailos medžiagų lentelė:

Žyma	Pavadinimas	Spalva
	Klinkeris	Tamsiai pilka
	Apdailinės plokštės	Pilkšva
	Stogo čerpės	Tamsiai pilka
	Cokolio tinkas	Tamsiai pilka

Fasadų apdaila:

Fasadai: klijuojamas klinkerio plytelės, apdailinės plokštės medžio imitacijos ;
 Cokolis: tamsiai pilkos spalvos dekoratyvinis tinkas.
 Langai, vitrinos, durys: mediniai, kaustyti aluminiu, išorėje tamsiai pilkos spalvos, viduje - pagal interjero projektą.
 Stogas: šlaitinis, betoninės čerpės
 Lietvamzdžiai: skardiniai, tamsiai pilkos spalvos, dengti poliesteriu.
 Palangės, parapetas, apskardinimai: cinkuotos skardos dengtos poliesteriu, pilkos spalvos

Pastabos:

1. Žaibosauga nepažymėta, projektuojama atskiru projektu. Įrengiama iki statinio pripažinimo tinkamu naudoti.
2. Prieš užsakant fasadų apdailai skirtas medžiagas, pavyzdžius susiderinti su projekto užsakovu bei autoriumi.

0	2023-05	Projektiniai pasiūlymai			
LAI DA	DATA	LAI DOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS			
Kval. dokumento Nr.		PROGRESYVŪS PROJEKTAI	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS		
			Dviejų butų gyvenamųjų namų su poilsio patalpomis J. A. Klempo g. 1, J. A. Klempo g. 2, E. Franco g. 1, E. Franco g. 2 (sklype Šlaito g. 1), Klaipėdos m. (kadastr. Nr. 2101/0001:869) projektiniai pasiūlymai		
A947	Pareigos	Vardas, Pavardė	Parašas	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS	
				01-GYVENAMAS NAMAS SU POILSIO PATALPOMIS	
				BRĖŽINYS	LAI DA
				FASADAI M 1:100	0
KALBOS TRUMP. LT	STATYTOJAS	UAB "MĖMELIS"		BRĖŽINIO INDEKSAS	LAPAS LAPŲ
				23.02.25-PP-SA- 2101	1 1

FASADAS TARP AŠIŲ G-A M 1:100



FASADAS TARP AŠIŲ A-G M 1:100



0	2023-05	Projektiniai pasiūlymai	
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS	
Kval. dokumento Nr.		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Dviejų butų gyvenamųjų namų su poilsio patalpomis J. A. Klempo g. 1, J. A. Klempo g. 2, E. Franco g. 1, E. Franco g. 2 (sklype Šlaito g. 1), Klaipėdos m. (kadastr. Nr. 2101/0001:869) projektiniai pasiūlymai	
		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS 01-GYVENAMAS NAMAS SU POILSIO PATALPOMIS	
A947	Pareigos	Vardas, Pavardė	Parašas
	PV,PDV	D.ZUBAVIČIENĖ	
	ARCH.	P.ADOMAITIS	
KALBOS TRUMP. LT	STATYTOJAS		BRĖŽINIO INDEKSAS
	UAB "MĖMELIS"		23.02.25-PP-SA- 2101
			LAIDA
			0
			BRĖŽINYS
			PASTATO FASADAI M 1:100
			LAPAS
			LAPŲ
			2 2

PIRMO AUKŠTO PLANAS M 1:100



Pirmo aukšto gyvenamųjų patalpų eksplikacija

Nr.	Pavadinimas	Plotas
A-101	Holas	11.43 m ²
A-102	Bendras kambarys	37.06 m ²
A-103	Sandėliukas	4.04 m ²
A-104	San.mazgas	4.16 m ²
A-105	Miegamasis	10.08 m ²
B-101	Holas	13.33 m ²
B-102	Bendras kambarys	32.28 m ²
B-103	Sandėliukas	4.04 m ²
B-104	San.mazgas	4.26 m ²
B-105	Miegamasis	12.44 m ²

133.13 m²
267.28 m²

BENDRAS PASTATO PLOTAS: 463.61 m²

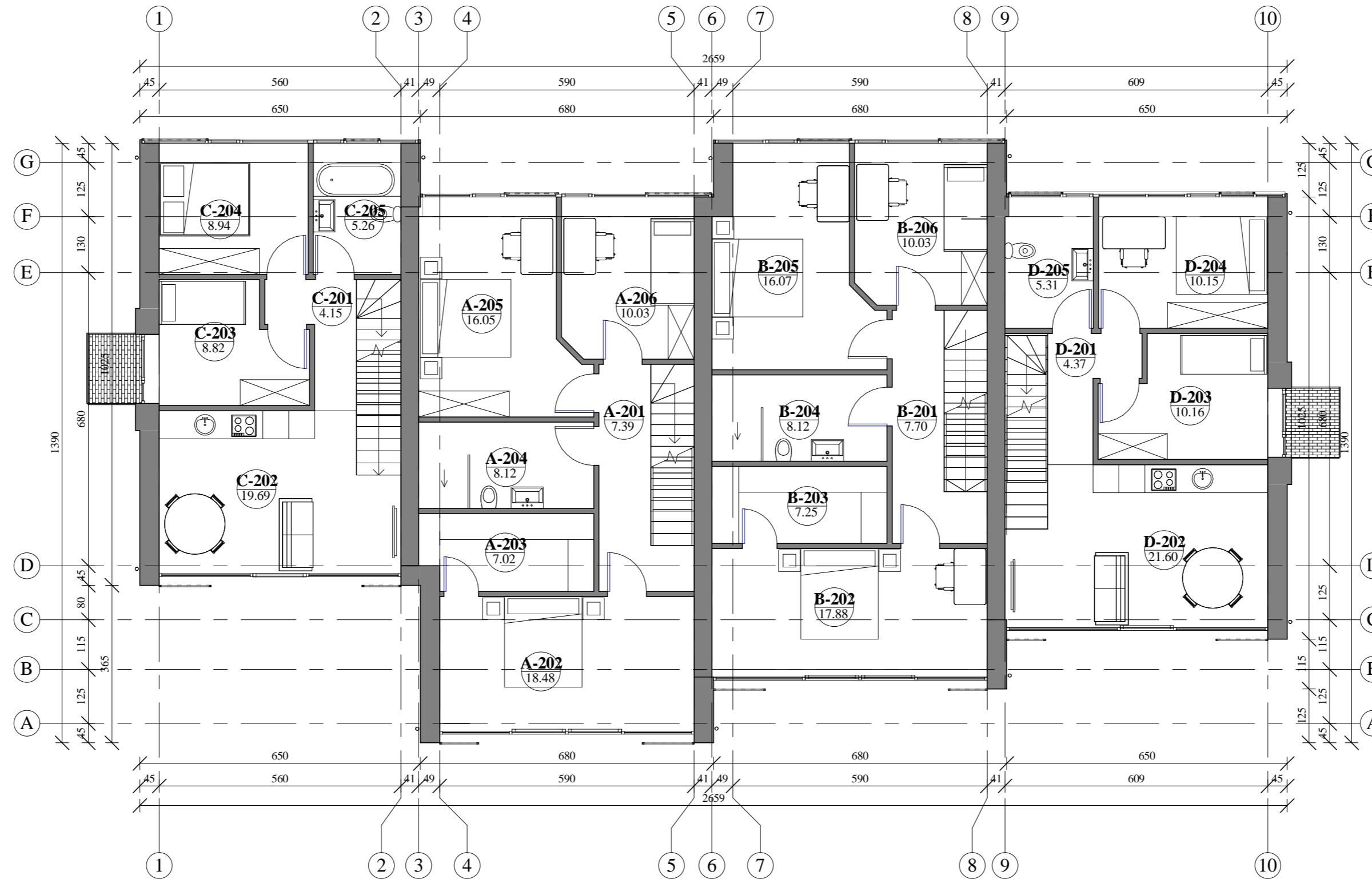
Pirmo aukšto poilsio patalpų eksplikacija

Nr.	Pavadinimas	Plotas
C-101	Poilsio patalpa, virtuvė	29.17 m ²
C-102	San.mazgas	6.95 m ²
C-103	Poilsio patalpa	10.36 m ²
D-102	Poilsio patalpa, virtuvė	31.95 m ²
D-103	San.mazgas	6.95 m ²
D-104	Poilsio patalpa	12.51 m ²

97.88 m²
196.33 m²

0	2023-05	Projektiniai pasiūlymai	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS	Dviejų butų gyvenamųjų namų su poilsio patalpomis J. A. Klempo g. 1, J. A. Klempo g. 2, E. Franco g. 1, E. Franco g. 2 (sklype Šlaito g. 1), Klaipėdos m. (kadastr. Nr. 2101/0001:869) projektiniai pasiūlymai	
Kval. dokumento Nr.	 PROGRESYVŪS PROJEKTAI www.pprojektai.lt J.Zauerveino g. 5-7, LT- 92122, Klaipėda Tel.(8-46)216071, info@pprojektai.lt		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS	
A947	Pareigos	Vardas, Pavardė	01-GYVENAMAS NAMAS SU POILSIO PATALPOMIS	
	PV,PDV	D.ZUBAVIČIENĖ	BRĖŽINYS	
	ARCH.	P.ADOMAITIS	PIRMO AUKŠTO PLANAS M 1:100	
			LAIDA	
			0	
KALBOS TRUMP.	STATYTOJAS	BRĖŽINIO INDEKSAS	LAPAS	LAPŲ
LT	UAB "MĖMELIS"	23.02.25-PP-SA-2501	1	1

ANTRO AUKŠTO APDAILOS PLANAS M 1:100



Antro aukšto gyvenamųjų patalpų eksplikacija

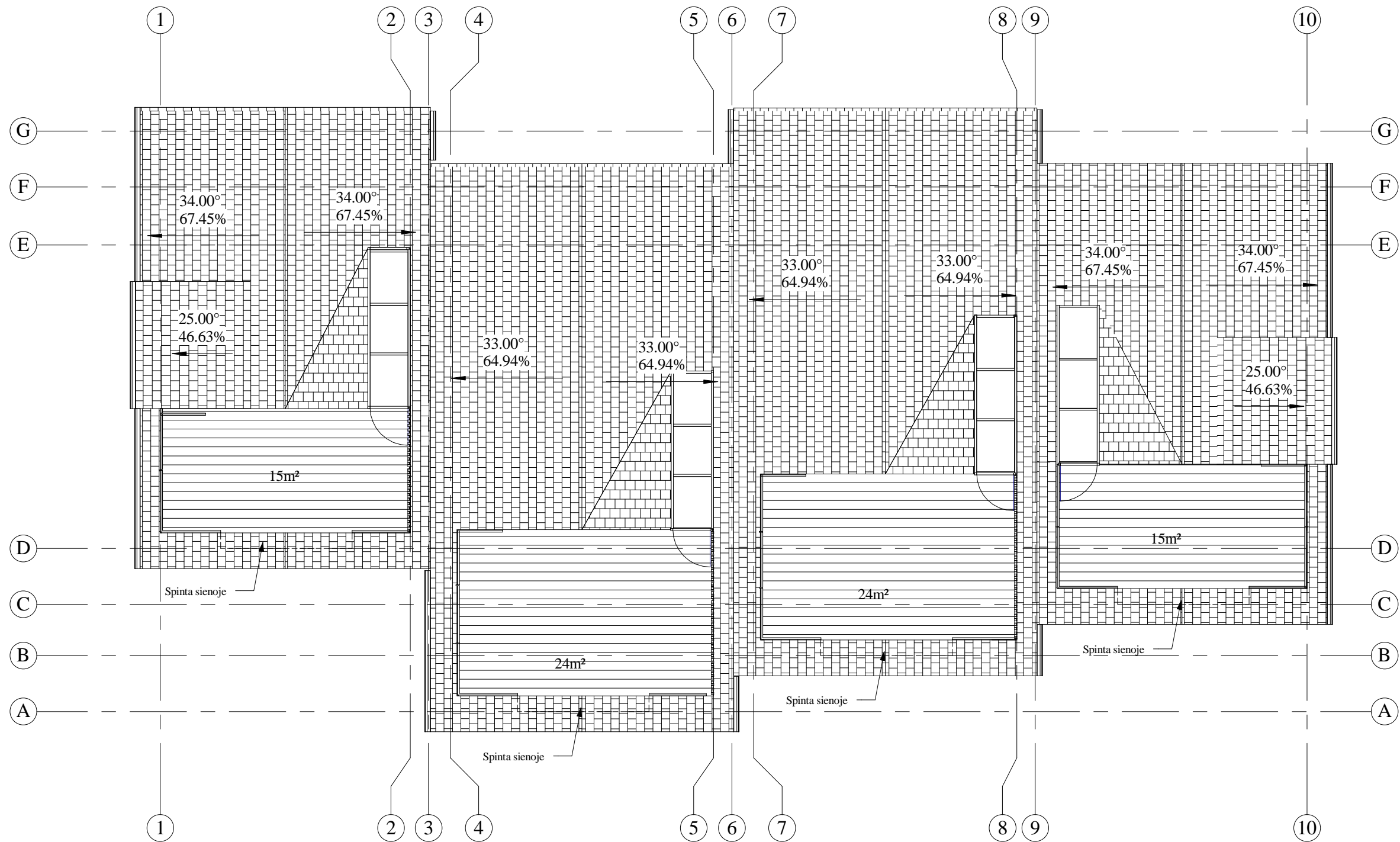
Nr.	Pavadinimas	Plotas
A-201	Koridorius	7.39 m ²
A-202	Miegamasis	18.48 m ²
A-203	Drabužinė	7.02 m ²
A-204	San.mazgas	8.12 m ²
A-205	Miegamasis	16.05 m ²
A-206	Miegamasis	10.03 m ²
B-201	Koridorius	7.70 m ²
B-202	Bendras kambarys	17.88 m ²
B-203	Drabužinė	7.25 m ²
B-204	San.mazgas	8.12 m ²
B-205	Miegamasis	16.07 m ²
B-206	Miegamasis	10.03 m ²
		134.15 m ²

Antro aukšto poilsio patalpų eksplikacija

Nr.	Pavadinimas	Plotas
C-201	Koridorius	4.15 m ²
C-202	Poilsio patalpa	19.69 m ²
C-203	Poilsio patalpa	8.82 m ²
C-204	Poilsio patalpa	8.94 m ²
C-205	Sanmazgas	5.26 m ²
D-201	Koridorius	4.37 m ²
D-202	Poilsio patalpa	21.60 m ²
D-203	Poilsio patalpa	10.16 m ²
D-204	Poilsio patalpa	10.15 m ²
D-205	Sanmazgas	5.31 m ²
		98.45 m ²

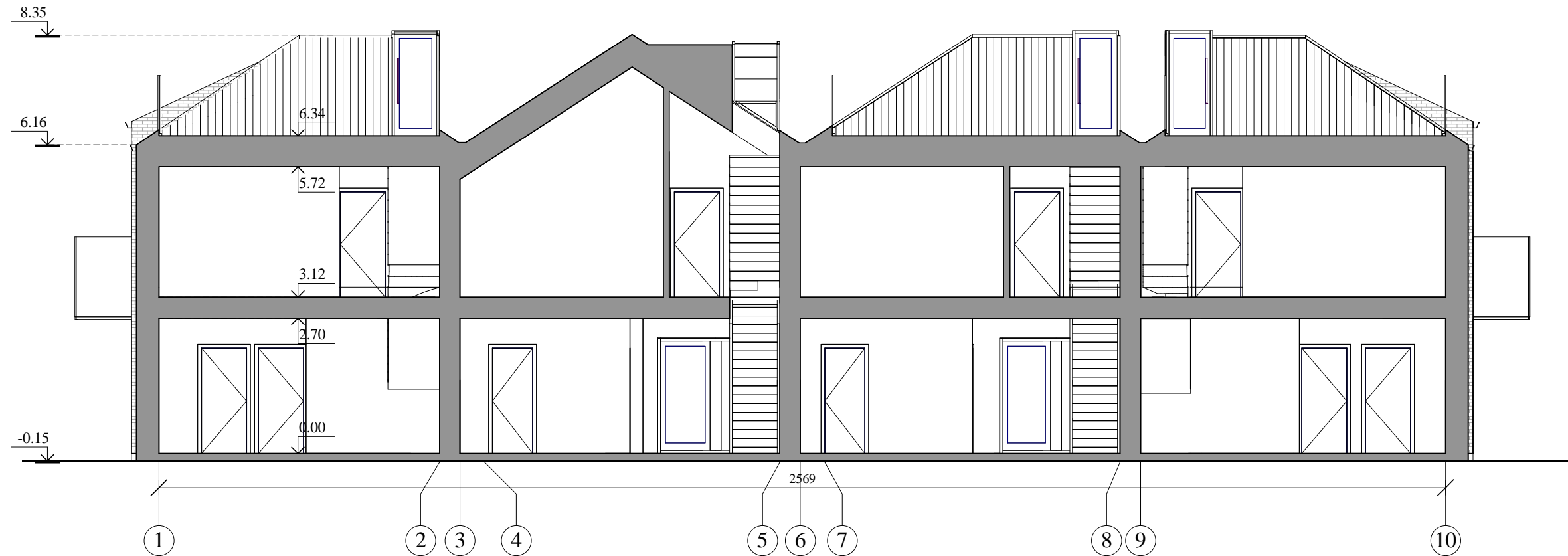
0	2023-05	Projektiniai pasiūlymai	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS	Dviejų butų gyvenamųjų namų su poilsio patalpomis J. A. Klempo g. 1, J. A. Klempo g. 2, E. Franco g. 1, E. Franco g. 2 (sklype Šlaito g. 1), Klaipėdos m. (kadastr. Nr.2101/0001:869) projektiniai pasiūlymai	
Kval. dokumento Nr.	PROGRESYVŪS PROJEKTAI www.pprojektai.lt J.Zauerveino g. 5-7, LT- 92122, Klaipėda Tel.(8-46)216071, info@pprojektai.lt		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS	
A947	Pareigos	Vardas, Pavardė	01-GYVENAMAS NAMAS SU POILSIO PATALPOMIS	
	ARCH.	P.ADOMAITIS	BRĖŽINYS	
			ANTRO AUKŠTO APDAILOS PLANAS	
			M 1:100	
KALBOS TRUMP.	STATYTOJAS		BRĖŽINIO INDEKSAS	LAPAS LAPŲ
LT	UAB "MĖMELIS"		23.02.25-PP-SA- 2502	1 1

STOGO PLANAS M 1:100

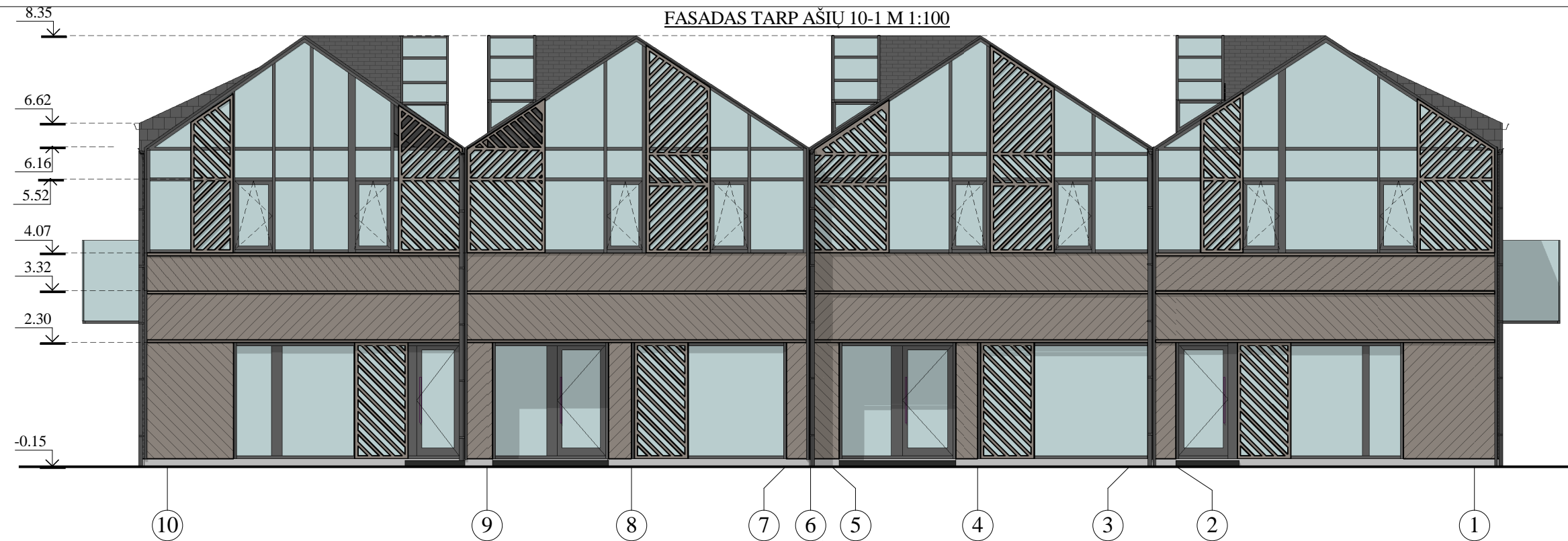


0	2023-05	Projektiniai pasiūlymai	
LAI DA	DATA	LAI DOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS	
Kval. dokumento Nr.	 PROGRESYVŪS PROJEKTAI www.pprojektai.lt J.Zauerveino g. 5-7, LT- 92122, Klaipėda Tel.(8-46)216071, info@pprojektai.lt	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Dviejų butų gyvenamųjų namų su poilsio patalpomis J. A. Klempo g. 1, J. A. Klempo g. 2, E. Franco g. 1, E. Franco g. 2 (sklype Šlaito g. 1), Klaipėdos m. (kadastr. Nr.2101/0001:869) projektiniai pasiūlymai	
		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS 01-GYVENAMAS NAMAS SU POILSIO PATALPOMIS	
A947	Pareigos	Vardas, Pavardė	Parašas
	PV,PDV	D.ZUBAVIČIENĖ	
	ARCH.	P.ADOMAITIS	
			BRĖŽINYS STOGO PLANAS M 1:100
			LAI DA 0
KALBOS TRUMP. LT	STATYTOJAS UAB "MĖMELIS"	BRĖŽINIO INDEKSAS	
		23.02.25-PP-SA- 2301	LAPAS LAPŲ 1 1

PJŪVIAI A-A M 1:100



0	2023-05	Projektiniai pasiūlymai		
LAIDA	DATA	LAIIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS		
Kval. dokumento Nr.		www.pprojektai.lt J.Zauerveino g. 5-7, LT- 92122, Klaipėda Tel.(8-46)216071, info@pprojektai.lt	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	
			Dviejų butų gyvenamųjų namų su poilsio patalpomis J. A. Klempo g. 1, J. A. Klempo g. 2, E. Franco g. 1, E. Franco g. 2 (sklype Šlaito g. 1), Klaipėdos m. (kadastr. Nr.2101/0001:869) projektiniai pasiūlymai	
A947	Pareigos	Vardas, Pavardė	Parašas	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS
				01-GYVENAMAS NAMAS SU POILSIO PATALPOMIS
	ARCH.	P. ADOMAITIS		BRĖŽINYS
				PJŪVIS A-A M 1:100
KALBOS TRUMP.	STATYTOJAS	UAB "MĖMELIS"	BRĖŽINIO INDEKSAS	LAPAS
				LAPŪ
LT			23.02.25-PP-SA- 30308	1
				0
				1



Fasadų apdailos medžiagų lentelė:

Žyma	Pavadinimas	Spalva
	Klinkeris	Tamsiai pilka
	Apdailinės plokštės	Pilkšva
	Stogo čerpės	Tamsiai pilka
	Cokolio tinkas	Tamsiai pilka

Fasadų apdaila:

Fasadai: klijuojamas klinkerio plytelės, apdailinės plokštės medžio imitacijos ;
 Cokolis: tamsiai pilkos spalvos dekoratyvinis tinkas.
 Langai, vitrinos, durys: mediniai, kaustyti aliuminiu, išorėje tamsiai pilkos spalvos, viduje - pagal interjero projektą.
 Stogas: šlaitinis, betoninės čerpės
 Lietvamzdžiai: skardiniai, tamsiai pilkos spalvos, dengti poliesteriu.
 Palangės, parapetas, apskardinimai: cinkuotos skardos dengtos poliesteriu, pilkos spalvos

Pastabos:

1. Žaibosauga nepažymėta, projektuojama atskiru projektu. Įrengiama iki statinio pripažinimo tinkamu naudoti.
2. Prieš užsakant fasadų apdailai skirtas medžiagas, pavyzdžius susiderinti su projekto užsakovu bei autoriumi.


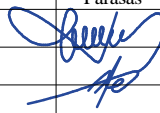
0	2023-05	Projektiniai pasiūlymai		
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS		
Kval. dokumento Nr.	PROGRESYVŪS PROJEKTAI		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	
			Dviejų butų gyvenamųjų namų su poilsio patalpomis J. A. Klempo g. 1, J. A. Klempo g. 2, E. Franco g. 1, E. Franco g. 2 (sklype Šlaito g. 1), Klaipėdos m. (kadastro Nr.2101/0001:869) projektiniai pasiūlymai	
	Pareigos	Vardas, Pavardė	Parašas	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS
A947	PV,PDV	D.ZUBAVIČIENĖ		02-GYVENAMAS NAMAS SU POILSIO PATALPOMIS
	ARCH.	P.ADOMAITIS		BRĖŽINYS
				FASADAI M 1:100
KALBOS TRUMP.	STATYTOJAS	BRĖŽINIO INDEKSAS		LAIDA
LT	UAB "MĖMELIS"	23.02.25-PP-SA- 2101		0
		LAPAS	LAPŲ	
		1	1	

FASADAS TARP AŠIŲ G-A M 1:100

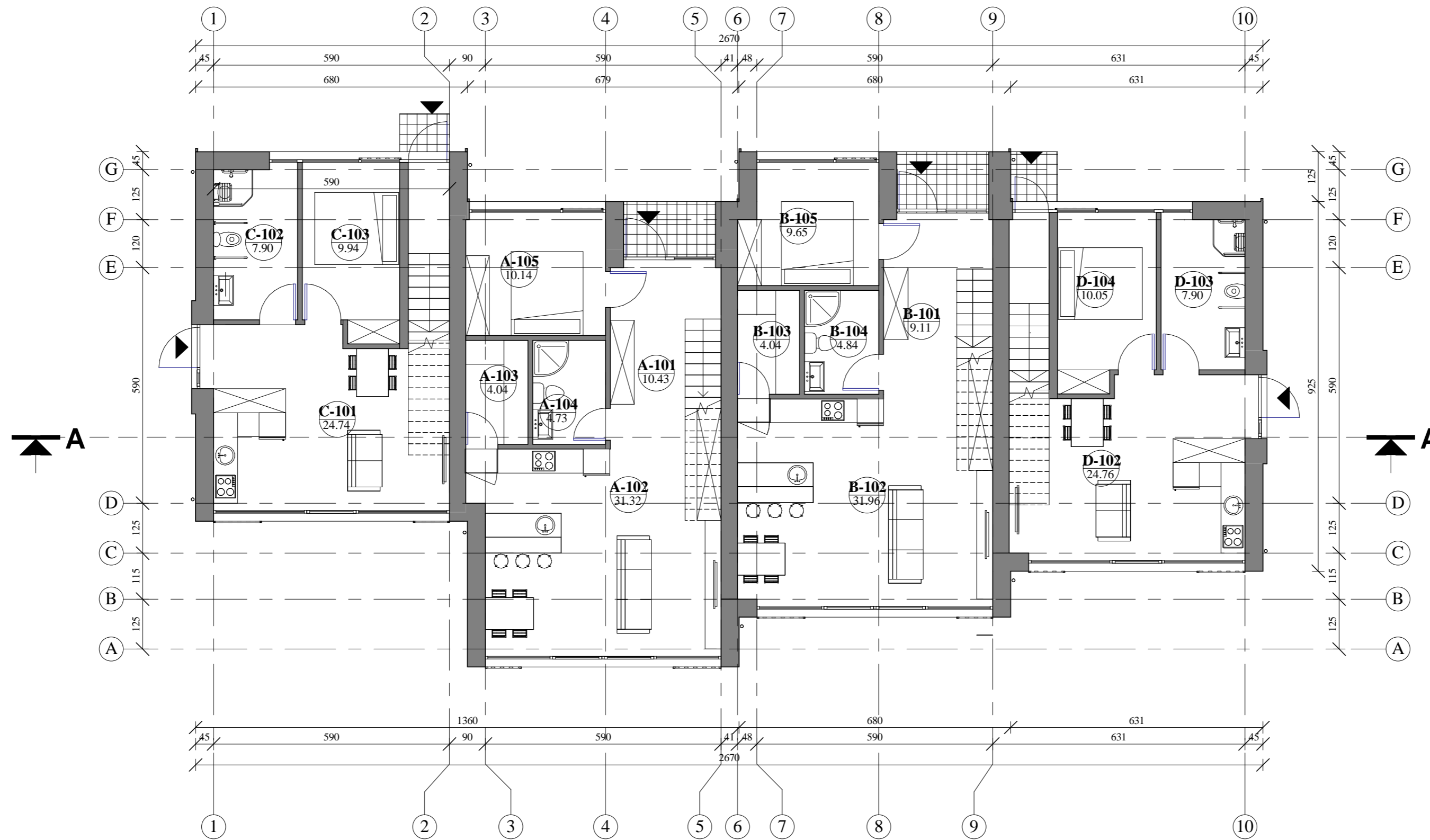


FASADAS TARP AŠIŲ A-G M 1:100



0	2023-05	Projektiniai pasiūlymai	
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS	
Kval. dokumento Nr.		PROGRESYVŪS PROJEKTAI	
		www.pprojektai.lt J. Zauerveino g. 5-7, LT-92122, Klaipėda Tel. (8-46) 216071, info@pprojektai.lt	
	Pareigos	Vardas, Pavardė	Parašas
A947	PV, PDV	D. ZUBAVIČIENĖ	
	ARCH.	P. ADOMAITIS	
KALBOS TRUMP. LT	STATYTOJAS	BRĖŽINIO INDEKSAS	LAPAS LAPŲ
	UAB "MĖMELIS"	23.02.25-PP-SA- 2101	2 2
		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	LAIDA
		Dviejų butų gyvenamųjų namų su poilsio patalpomis J. A. Klempo g. 1, J. A. Klempo g. 2, E. Franco g. 1, E. Franco g. 2 (sklype Šlaito g. 1), Klaipėdos m. (kadastr. Nr. 2101/0001:869) projektiniai pasiūlymai	0
		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS	
		02-GYVENAMAS NAMAS SU POILSIO PATALPOMIS	
		BRĖŽINYS	
		PASTATO FASADAI M 1:100	

PIRMO AUKŠTO PLANAS M 1:100



Pirmo aukšto gyvenamųjų patalpų eksplikacija

Nr.	Pavadinimas	Plotas
A-101	Holas	10.43 m ²
A-102	Bendras kambarys	31.32 m ²
A-103	Sandėliukas	4.04 m ²
A-104	San.mazgas	4.73 m ²
A-105	Miegamasis	10.14 m ²
B-101	Holas	9.11 m ²
B-102	Bendras kambarys	31.96 m ²
B-103	Sandėliukas	4.04 m ²
B-104	San.mazgas	4.84 m ²
B-105	Miegamasis	9.65 m ²

120.25 m²

244.20 m²

BENDRAS PASTATO PLOTAS: 418.21 m²

Pirmo aukšto poilsio patalpų eksplikacija

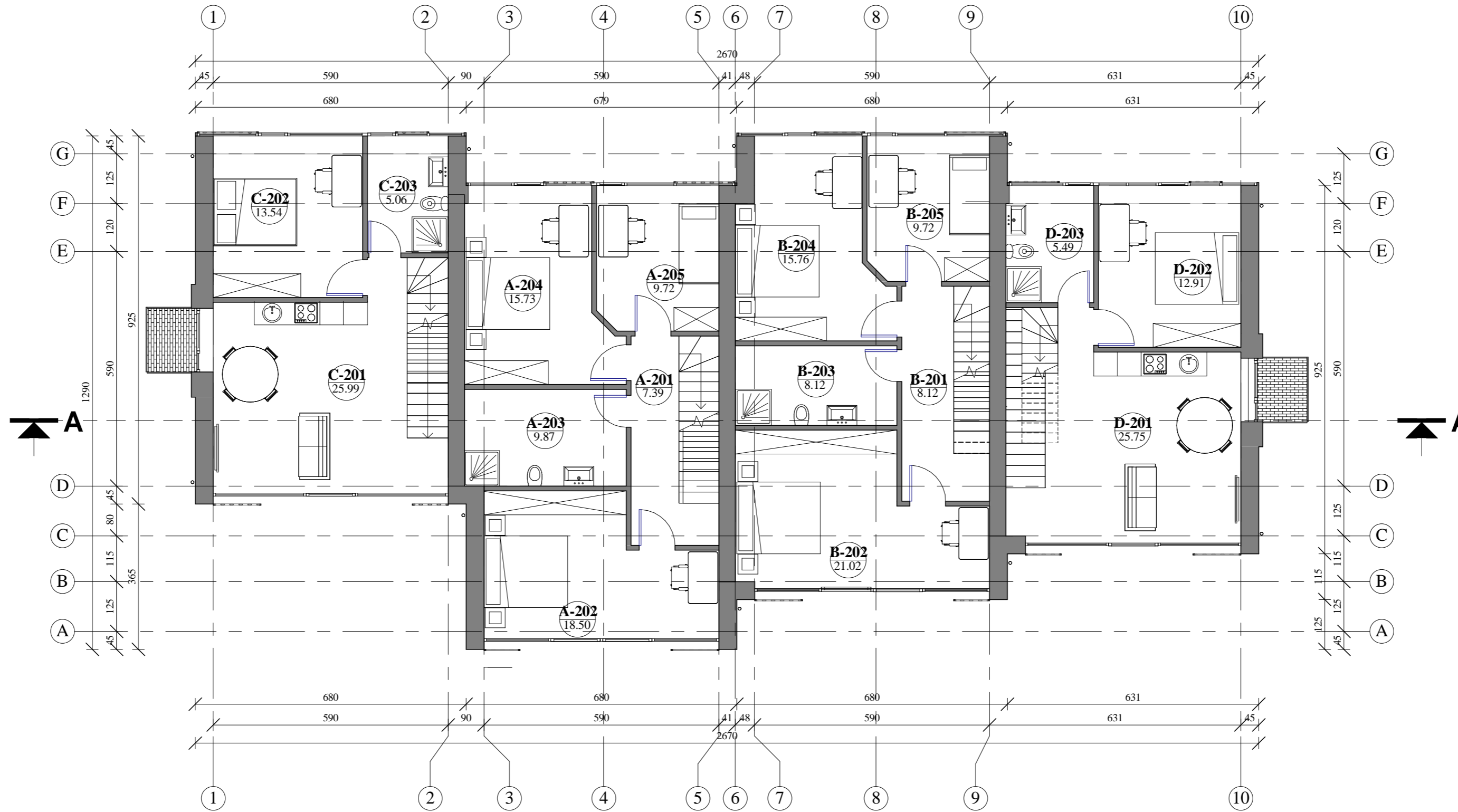
Nr.	Pavadinimas	Plotas
C-101	Poilsio patalpa, virtuvė	24.74 m ²
C-102	San.mazgas	7.90 m ²
C-103	Poilsio patalpa	9.94 m ²
D-102	Poilsio patalpa, virtuvė	24.76 m ²
D-103	San.mazgas	7.90 m ²
D-104	Poilsio patalpa	10.05 m ²

85.28 m²

174.01 m²

0	2023-05	Projektiniai pasiūlymai	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS
Kval. dokumento Nr.		www.pprojektai.lt J.Zauerveino g. 5-7, LT-92122, Klaipėda Tel.(8-46)216071, info@pprojektai.lt	Dviejų butų gyvenamųjų namų su poilsio patalpomis J. A. Klempo g. 1, J. A. Klempo g. 2, E. Franco g. 1, E. Franco g. 2 (sklype Šlaito g. 1), Klaipėdos m. (kadastro Nr.2101/0001:869) projektiniai pasiūlymai
Pareigos	Vardas, Pavardė	Parašas	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS
A947	PV,PDV	D.ZUBAVIČIENĖ	02-GYVENAMAS NAMAS SU POILSIO PATALPOMIS
	ARCH.	P.ADOMAITIS	BRĖŽINYS
			PIRMO AUKŠTO PLANAS M 1:100
			LAIDA
			0
KALBOS TRUMP.	STATYTOJAS		BRĖŽINIO INDEKSAS
LT	UAB "MĖMELIS"		23.02.25-PP-SA-2501
			LAPAS LAPŲ
			1 1

ANTRO AUKŠTO APDAILOS PLANAS M 1:100



Antro aukšto gyvenamųjų patalpų eksplikacija

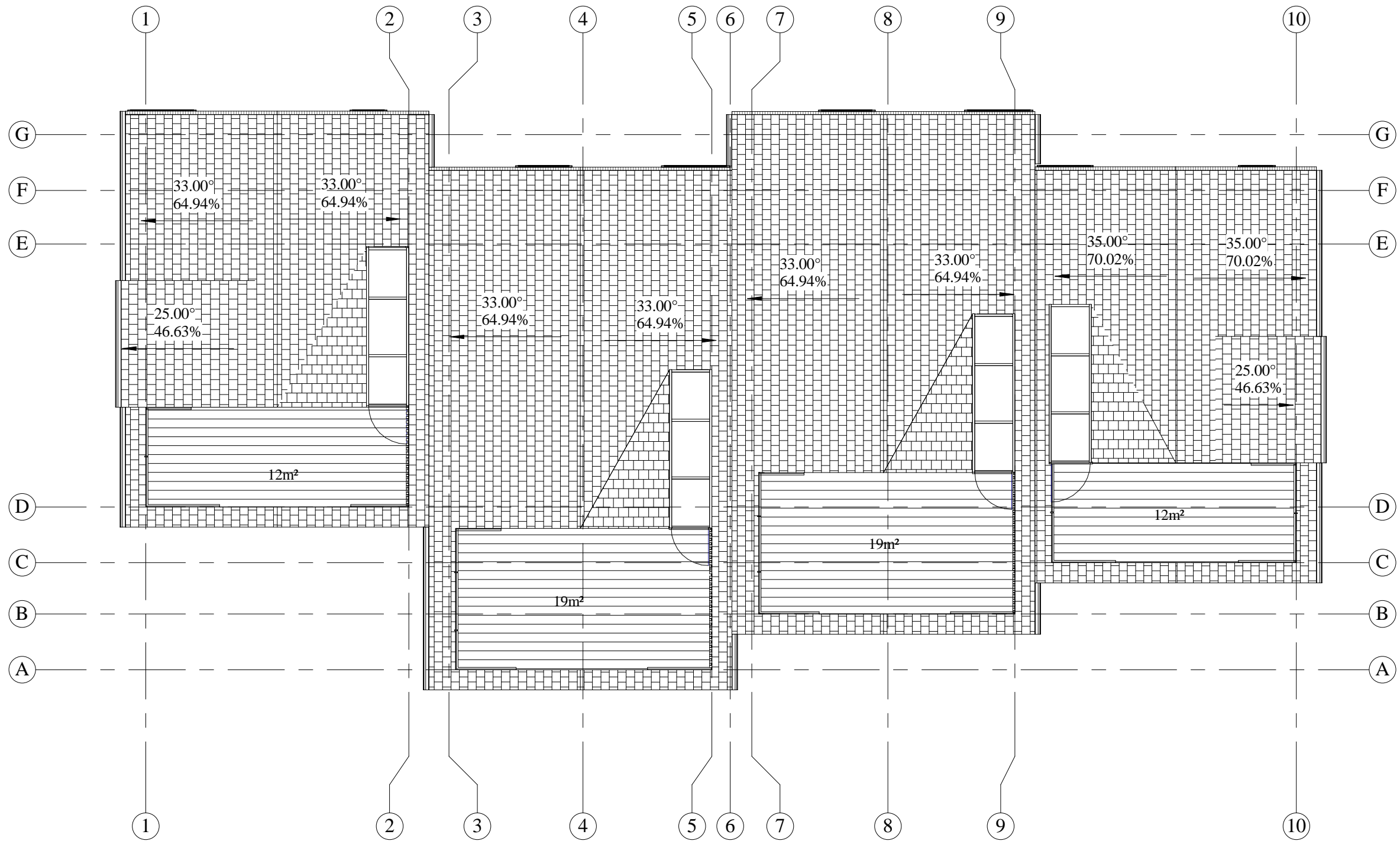
Nr.	Pavadinimas	Plotas
A-201	Koridorius	7.39 m ²
A-202	Miegamasis	18.50 m ²
A-203	San.mazgas	9.87 m ²
A-204	Miegamasis	15.73 m ²
A-205	Miegamasis	9.72 m ²
B-201	Koridorius	8.12 m ²
B-202	Bendras kambarys	21.02 m ²
B-203	San.mazgas	8.12 m ²
B-204	Miegamasis	15.76 m ²
B-205	Miegamasis	9.72 m ²
		123.95 m ²

Antro aukšto poilsio patalpų eksplikacija

Nr.	Pavadinimas	Plotas
C-201	Poilsio patalpa	25.99 m ²
C-202	Poilsio patalpa	13.54 m ²
C-203	Sanmazgas	5.06 m ²
D-201	Poilsio patalpa	25.75 m ²
D-202	Poilsio patalpa	12.91 m ²
D-203	Sanmazgas	5.49 m ²
		88.73 m ²

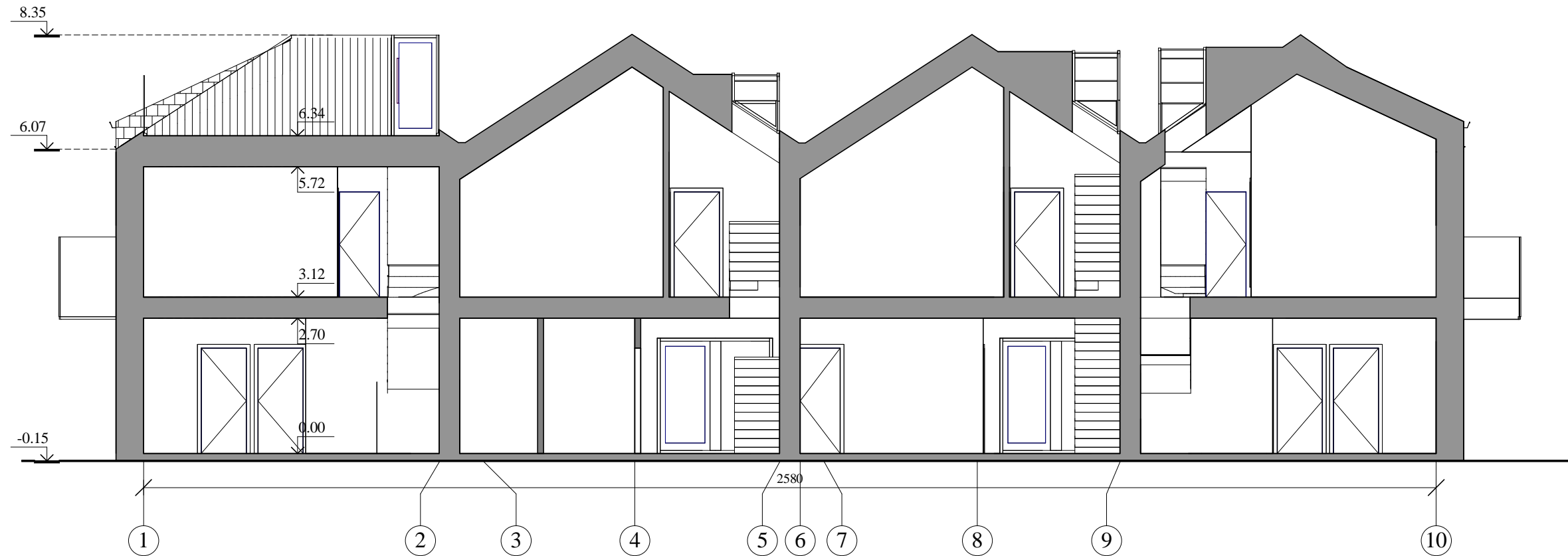
0	2023-05	Projektiniai pasiūlymai	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS	Dviejų butų gyvenamųjų namų su poilsio patalpomis J. A. Klempo g. 1, J. A. Klempo g. 2, E. Franco g. 1, E. Franco g. 2 (sklype Šlaito g. 1), Klaipėdos m. (kadastro Nr.2101/0001:869) projektiniai pasiūlymai	
Kval. dokumento Nr.	 PROGRESYVŪS PROJEKTAI www.pprojektai.lt J.Zauervaino g. 5-7, LT-92122, Klaipėda Tel.(8-46)216071, info@pprojektai.lt		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS	
A947	Pareigos	Vardas, Pavardė	02-GYVENAMAS NAMAS SU POILSIO PATALPOMIS	
	ARCH.	P.ADOMAITIS	BRĖŽINYS	
			ANTRO AUKŠTO APDAILOS PLANAS	
			M 1:100	
KALBOS TRUMP.	STATYTOJAS		BRĖŽINIO INDEKSAS	LAPAS LAPŲ
LT	UAB "MĖMELIS"		23.02.25-PP-SA- 2502	1 1

STOGO PLANAS M 1:100

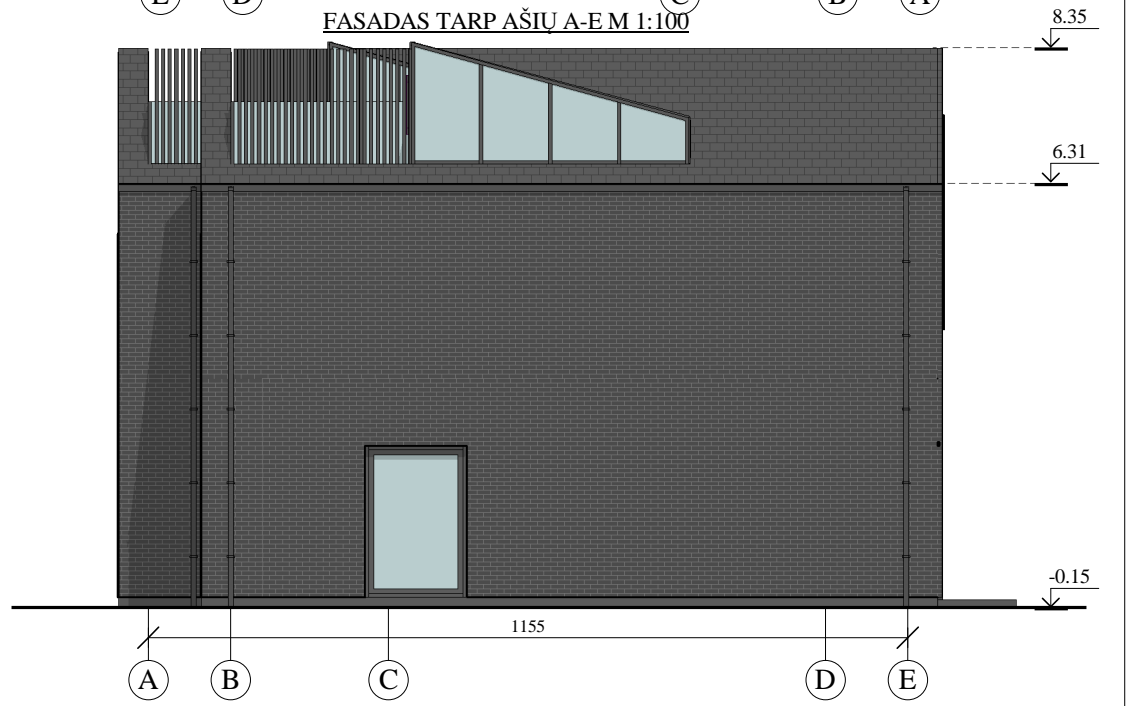
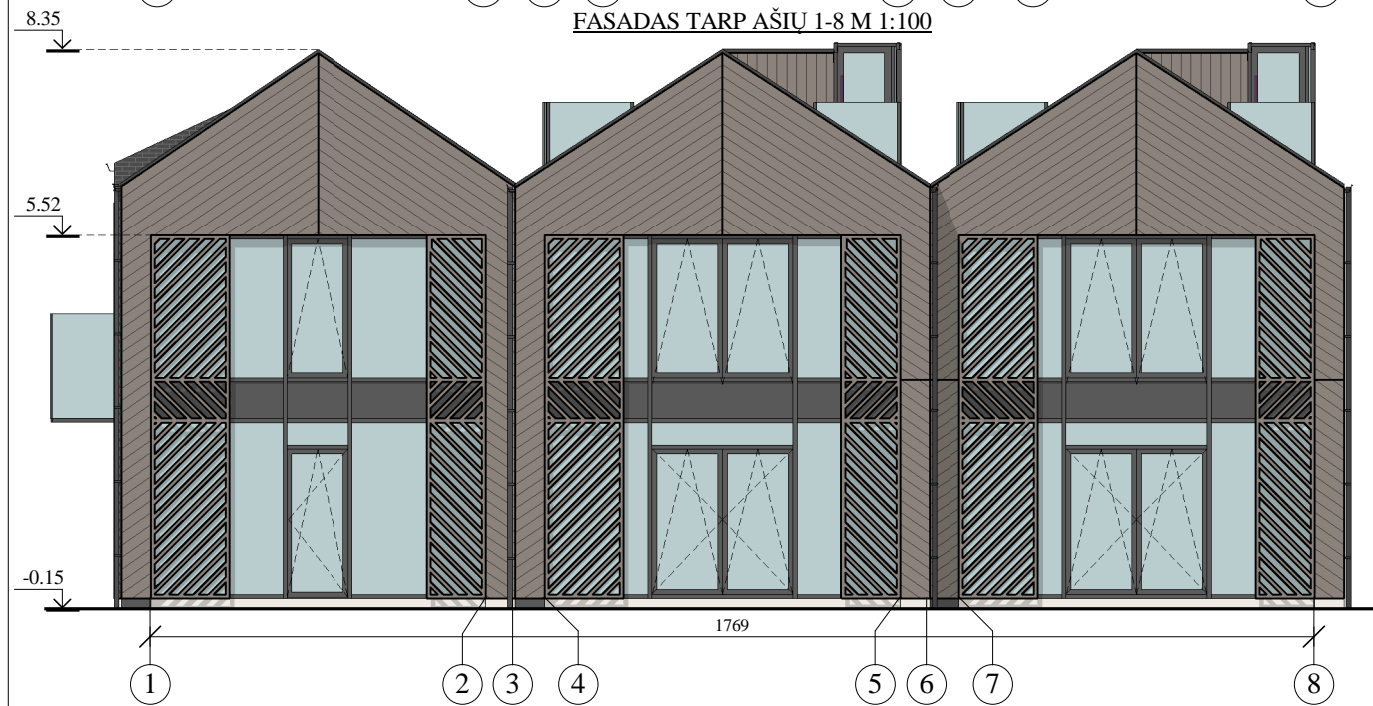
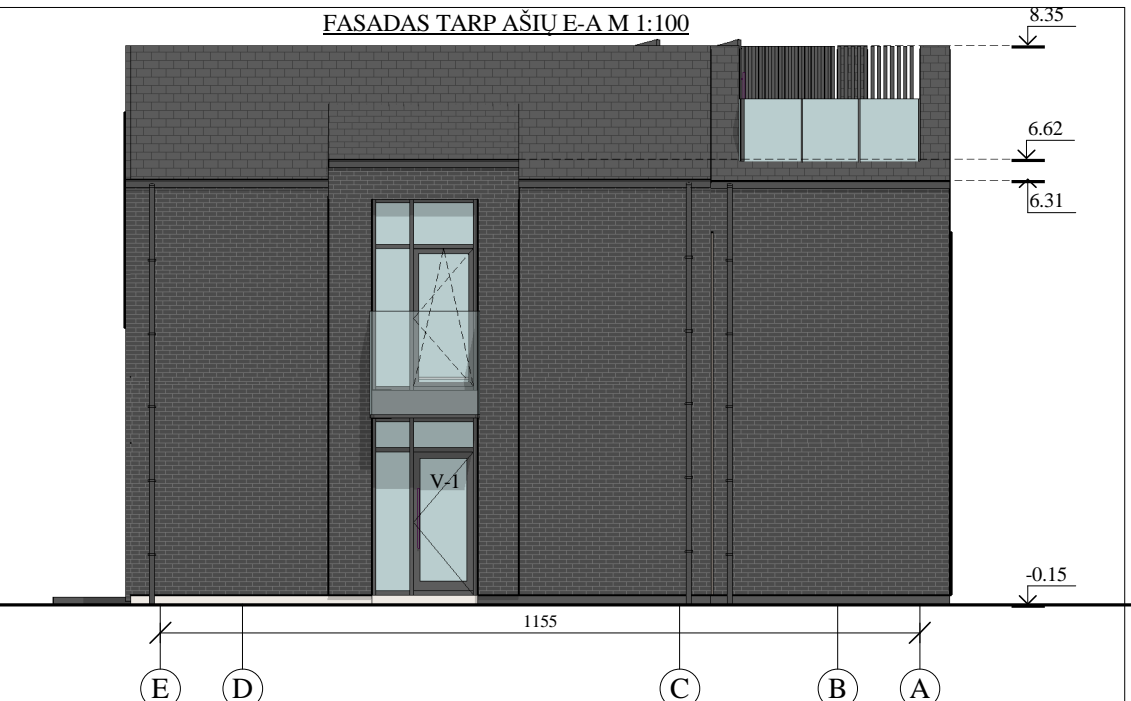


0	2023-05	Projektiniai pasiūlymai	
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS	
Kval. dokumento Nr.		PROGRESYVŪS PROJEKTAI	
		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Dviejų butų gyvenamųjų namų su poilsio patalpomis J. A. Klempo g. 1, J. A. Klempo g. 2, E. Franco g. 1, E. Franco g. 2 (sklype Šlaito g. 1), Klaipėdos m. (kadastro Nr.2101/0001:869) projektiniai pasiūlymai www.pprojektai.lt J.Zauerveino g. 5-7, LT- 92122, Klaipėda Tel.(8-46)216071, info@pprojektai.lt	
A947	Pareigos	Vardas, Pavardė	Parašas
	PV.PDV	D.ZUBAVIČIENĖ	
	ARCH.	P.ADOMAITIS	
			STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS
			02-GYVENAMAS NAMAS SU POILSIO PATALPOMIS
			BRĖŽINYS
			STOGO PLANAS M 1:100
			LAIDA
			0
KALBOS TRUMP.	STATYTOJAS	BRĖŽINIO INDEKSAS	LAPAS LAPŲ
LT	UAB "MĖMELIS"	23.02.25-PP-SA- 2301	1 1

PJŪVIAI A-A M 1:100



0	2023-05	Projektiniai pasiūlymai		
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS		
Kval. dokumento Nr.		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS		
		Dviejų butų gyvenamųjų namų su poilsio patalpomis J. A. Klempo g. 1, J. A. Klempo g. 2, E. Franco g. 1, E. Franco g. 2 (sklype Šlaito g. 1), Klaipėdos m. (kadastr. Nr. 2101/0001:869) projektiniai pasiūlymai		
A947	Pareigos	Vardas, Pavardė	Parašas	
		PV,PDV	D.ZUBAVIČIENĖ	
	ARCH.	P.ADOMAITIS		
			STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS	
			02-GYVENAMAS NAMAS SU POILSIO PATALPOMIS	
			BRĖŽINYS	LAIDA
			PJŪVIAI A-A IR B-B M 1:100	0
KALBOS TRUMP.	STATYTOJAS	BRĖŽINIO INDEKSAS		LAPAS
LT	UAB "MĖMELIS"	23.02.25-PP-SA- 30308		LAPŲ
				1
				1



Fasadų apdailos medžiagų lentelė:

Žyma	Pavadinimas	Spalva
	Klinkeris	Tamsiai pilka
	Apdailinės plokštės	Pilkšva
	Stogo čerpės	Tamsiai pilka
	Cokolio tinkas	Tamsiai pilka

Fasadų apdaila:

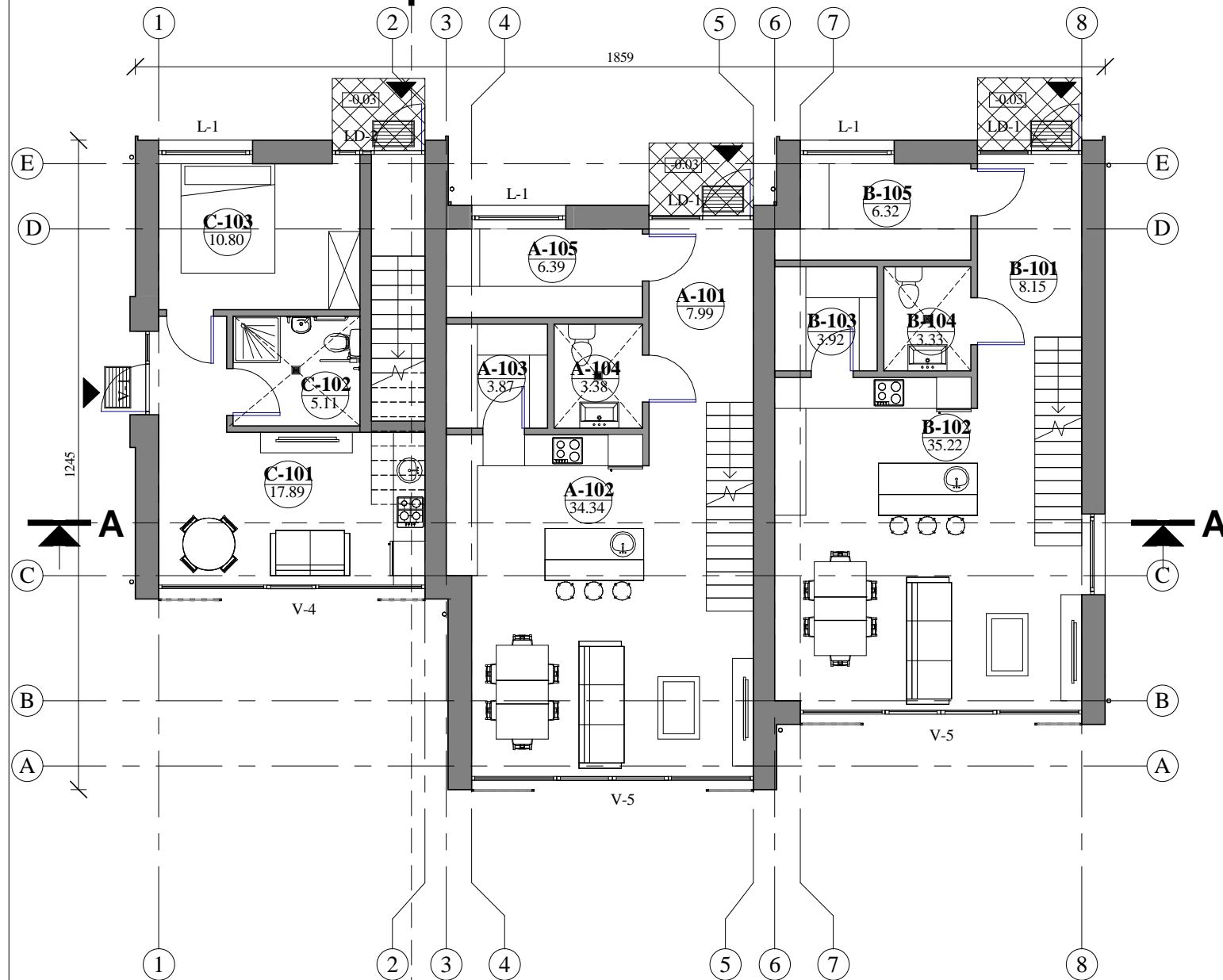
Fasadai: klijuojamas klinkerio plytelės, apdailinės plokštės medžio imitacijos ;
 Cokolis: tamsiai pilkos spalvos dekoratyvinis tinkas.
 Langai, vitrinos, durys: mediniai, kaustyti aluminiu, išorėje tamsiai pilkos spalvos, viduje - pagal interjero projektą.
 Stogas: šlaitinis, betoninės čerpės
 Lietvamzdžiai: skardiniai, tamsiai pilkos spalvos, dengti poliesteriu.
 Palangės, parapetas, apskardinimai: cinkuotos skardos dengtos poliesteriu, pilkos spalvos

Pastabos:

1. Žaibosauga nepažymėta, projektuojama atskiru projektu. Įrengiama iki statinio pripažinimo tinkamu naudoti.
2. Prieš užsakant fasadų apdailai skirtas medžiagas, pavyzdžius susiderinti su projekto užsakovu bei autoriumi.

0	2023-04	Projektiniai pasiūlymai	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS	Dviejų butų gyvenamųjų namų su poilsio patalpomis J. A. Klempo g. 1, J. A. Klempo g. 2, E. Franco g. 1, E. Franco g. 2 (sklype Šlaito g. 1), Klaipėdos m. (kadastr. Nr. 2101/0001:869) projektiniai pasiūlymai	
Kval. dokumento Nr.	PROGRESYVŪS PROJEKTAI www.pprojektai.lt J.Zauerveino g. 5-7, LT- 92122, Klaipėda Tel.(8-46)216071, info@pprojektai.lt		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS	
A947	Pareigos	Vardas, Pavardė	03-GYVENAMAS NAMAS SU POILSIO PATALPOMIS	
	ARCH.	P.ADOMAITIS	BRĖŽINYS	
			FASADAI M 1:100	
			LAIIDA	
			0	
KALBOS TRUMP.	STATYTOJAS	BRĖŽINIO INDEKSAS	LAPAS	LAPŲ
LT	UAB "MĖMELIS"	23.02.25-PP-SA- 2101	1	1

PIRMO AUKŠTO APDAILOS PLANAS M 1:100



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
Žyma	Pavadinimas
-0.03	Grindų aukščių altitudės
D	Dūmų detektorius
▲	Trapas
---	Stogo kontūras
▲	Iėjimas į pastatą
▨	Parketas
▩	Akmens masės plytelės

Pirmo aukšto gyvenamųjų patalpų eksplikacija

Nr.	Pavadinimas	Plotas
A-101	Holas	7.99 m ²
A-102	Bendras kambarys	34.34 m ²
A-103	Sandėliukas	3.87 m ²
A-104	WC	3.38 m ²
A-105	Sandėliukas	6.39 m ²
B-101	Holas	8.15 m ²
B-102	Bendras kambarys	35.22 m ²
B-103	Sandėliukas	3.92 m ²
B-104	WC	3.33 m ²
B-105	Sandėliukas	6.32 m ²

112.92 m²
GYVENAMAS PASTATO PLOTAS: 220.29 m²

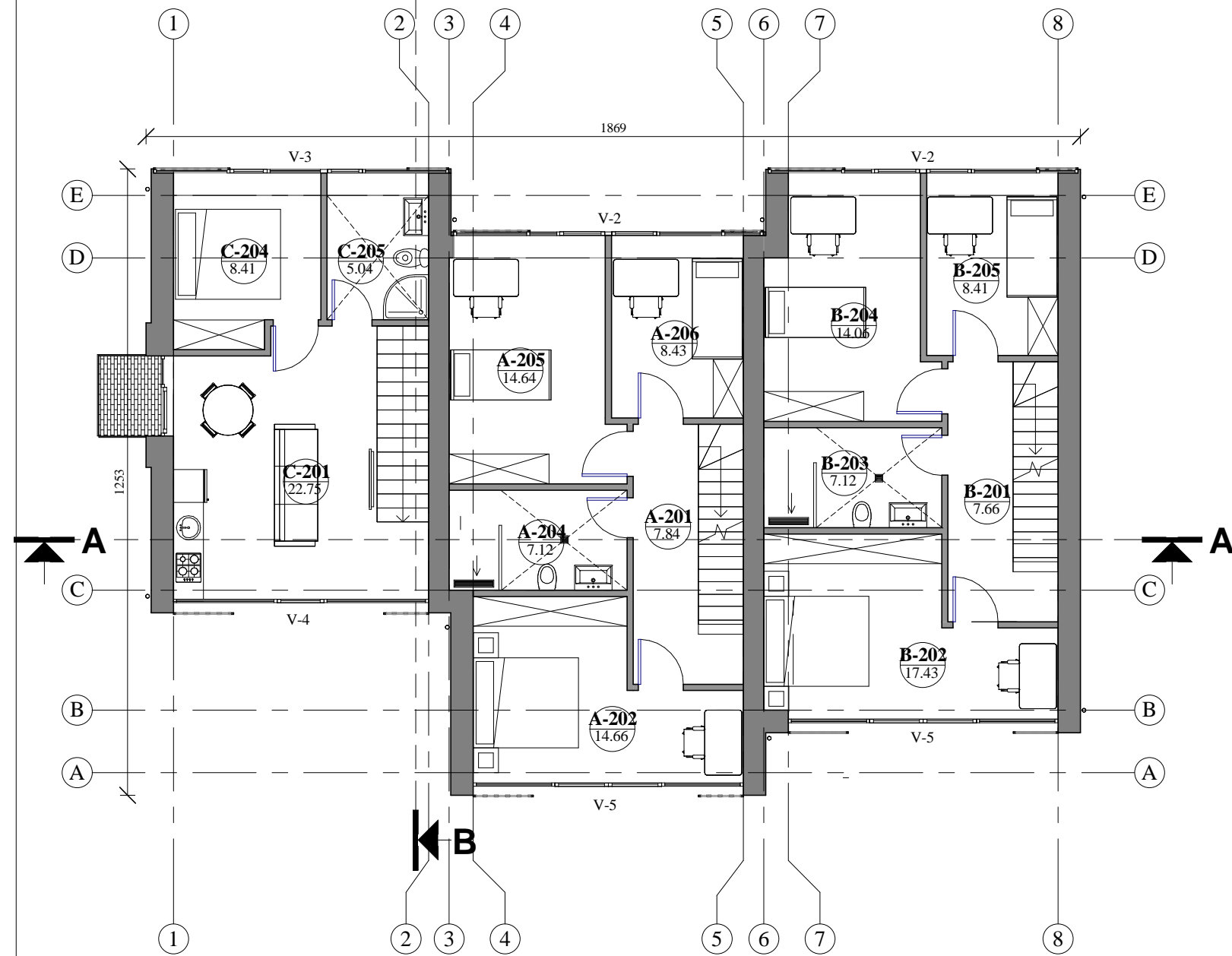
Pirmo aukšto poilsio patalpų eksplikacija

Nr.	Pavadinimas	Plotas
C-101	Poilsio patalpa	17.89 m ²
C-102	San.mazgas	5.11 m ²
C-103	Poilsio patalpa	10.80 m ²

33.80 m²
POILSIO PASTATO PLOTAS: 70.01 m²

0	2023-04	Projektiniai pasiūlymai		
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS		
Kval. dokumento Nr.	PROGRESYVŪS PROJEKTAI		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	
	www.pprojektai.lt J.Zauerveino g. 5-7, LT- 92122, Klaipėda Tel.(8-46)216071, info@pprojektai.lt		Dviejų butų gyvenamųjų namų su poilsio patalpomis J. A. Klempo g. 1, J. A. Klempo g. 2, E. Franco g. 1, E. Franco g. 2 (sklype Šlaito g. 1), Klaipėdos m. (kadastr. Nr.2101/0001:869) projektiniai pasiūlymai	
A947	Pareigos	Vardas, Pavardė	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS	
	ARCH.	P.ADOMAITIS	03-GYVENAMAS NAMAS SU POILSIO PATALPOMIS	
KALBOS TRUMP.	STATYTOJAS	UAB "MĖMELIS"	BRĖŽINYS	LAIDA
			BRĖŽINIO INDEKSAS	0
LT			23.02.25-PP-SA- 2501	LAPAS LAPŲ
				1 1

ANTRO AUKŠTO APDAILOS PLANAS M 1:100



Antro aukšto gyvenamųjų patalpų eksplikacija

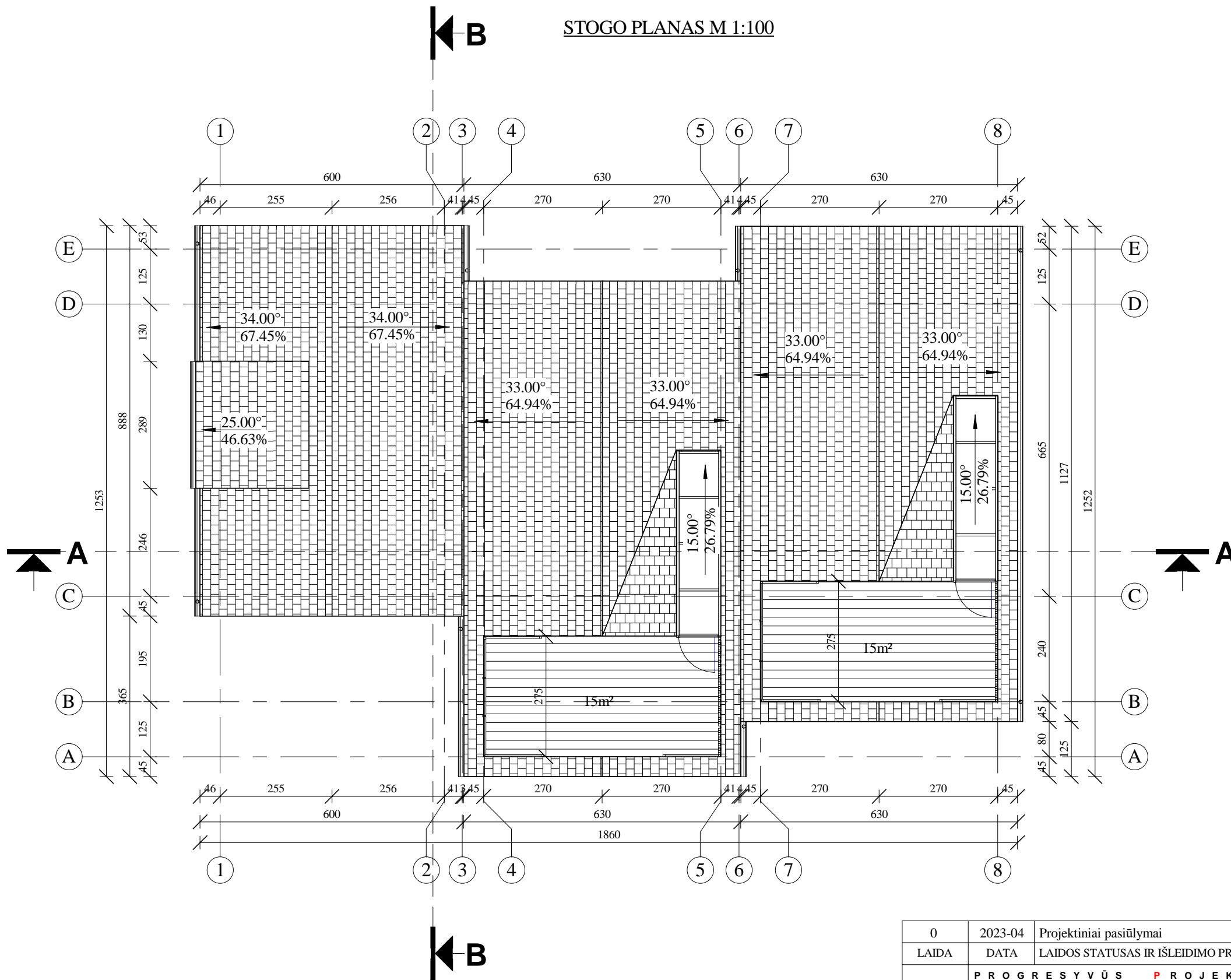
Nr.	Pavadinimas	Plotas
A-201	Koridorius	7.84 m ²
A-202	Miegamasis	14.66 m ²
A-204	Sanmazgas	7.12 m ²
A-205	Miegamasis	14.64 m ²
A-206	Miegamasis	8.43 m ²
B-201	Koridorius	7.66 m ²
B-202	Miegamasis	17.43 m ²
B-203	Sanmazgas	7.12 m ²
B-204	Miegamasis	14.06 m ²
B-205	Miegamasis	8.41 m ²
		107.37 m ²

Antro aukšto poilsio patalpų eksplikacija

Nr.	Pavadinimas	Plotas
C-201	Poilsio patalpa	22.75 m ²
C-204	Poilsio patalpa	8.41 m ²
C-205	Sanmazgas	5.04 m ²
		36.21 m ²

0	2023-04	Projektiniai pasiūlymai	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS	Dviejų butų gyvenamųjų namų su poilsio patalpomis J. A. Klempo g. 1, J. A. Klempo g. 2, E. Franco g. 1, E. Franco g. 2 (sklype Šlaito g. 1), Klaipėdos m. (kadastr. Nr. 2101/0001:869) projektiniai pasiūlymai	
Kval. dokumento Nr.	PROGRESYVŪS PROJEKTAI www.pprojektai.lt J.Zauerveino g. 5-7, LT- 92122, Klaipėda Tel.(8-46)216071, info@pprojektai.lt		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS	
A947	Pareigos	Vardas, Pavardė	03-GYVENAMAS NAMAS SU POILSIO PATALPOMIS	
	ARCH.	P.ADOMAITIS	BRĖŽINYS	
			ANTRO AUKŠTO APDAILOS PLANAS	
			M 1:100	
KALBOS TRUMP.	STATYTOJAS	BRĖŽINIO INDEKSAS	LAPAS	LAPŲ
LT	UAB "MĖMELIS"	23.02.25-PP-SA- 2502	1	1

STOGO PLANAS M 1:100



0	2023-04	Projektiniai pasiūlymai	
LAIDA	DATA	LAIIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS	
Kval. dokumento Nr.		PROGRESYVŪS PROJEKTAI www.pprojektai.lt J.Zauerveino g. 5-7, LT- 92122, Klaipėda Tel.(8-46)216071, info@pprojektai.lt	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Dviejų butų gyvenamųjų namų su poilsio patalpomis J. A. Klempo g. 1, J. A. Klempo g. 2, E. Franco g. 1, E. Franco g. 2 (sklype Šlaito g. 1), Klaipėdos m. (kadastro Nr.2101/0001:869) projektiniai pasiūlymai
A947			Pareigos Vardas, Pavardė PV,PDV D.ZUBAVIČIENĖ ARCH. P.ADOMAITIS
			STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS 03-GYVENAMAS NAMAS SU POILSIO PATALPOMIS
			BRĖŽINYS STOGO PLANAS M 1:100
			LAIDA 0
KALBOS TRUMP.	STATYTOJAS	BRĖŽINIO INDEKSAS	LAPAS LAPŲ
LT	UAB "MĖMELIS"	23.02.25-PP-SA- 2301	1 1